



**VALSTYBĖS ĮMONĖS REGISTRŲ CENTRO
TURTO REGISTRŲ TVARKYMO TARNYBOS
NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DEPARTAMENTO
VILNIAUS SKYRIUS**

Pareiškėjas:

Lietuvos kurčiųjų ir neprigirdinčiųjų ugdymo
centro direktorė Svetlana Beniusienė
el. p. svetlana.beniusiene@lknuc.lt

Į 2022-07-21 Nr. 32045368

**NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO TVARKYTOJO TERITORINIO REGISTRATORIAUS
SPRENDIMAS PRAŠYMĄ ATMESTI**

Nr.
Vilnius

Išnagrinėjus Jūsų 2022-07-21 prašymą (Paslaugų apskaitos sistemoje prašymas įregistruotas Nr. 32045368) Nekilnojamojo turto registre įregistruoti Lietuvos Respublikos nuosavybės ir Lietuvos kurčiųjų ir neprigirdinčiųjų ugdymo centro patikėjimo teises į nekilnojamuosius daiktus – futbolo aikštę, bėgimo taką (unikalus Nr. 4400-5109-4083), vaikų žaidimo aikštelę (unikalus Nr. 4400-5109-4094), aikštelę, pėsčiųjų takus, laiptus (unikalus Nr. 4400-5109-4072), Vilnius, Filaretų g. 36, bei kartu su prašymu pateiktus dokumentus nuspręsta Jūsų prašymą tenkinti dalinai:

- įregistruoti Lietuvos Respublikos nuosavybės teisę į nekilnojamuosius daiktus – futbolo aikštę, bėgimo taką (unikalus Nr. 4400-5109-4083), vaikų žaidimo aikštelę (unikalus Nr. 4400-5109-4094), aikštelę, pėsčiųjų takus, laiptus (unikalus Nr. 4400-5109-4072), Vilnius, Filaretų g. 36, Vilniaus miesto apylinkės teismo 2022-06-22 sprendimo civilinėje byloje Nr. e2YT-1976-1019/2022 pagrindu;

- atsisakyti įregistruoti Lietuvos kurčiųjų ir neprigirdinčiųjų ugdymo centro patikėjimo teises į nekilnojamuosius daiktus – futbolo aikštę, bėgimo taką (unikalus Nr. 4400-5109-4083), vaikų žaidimo aikštelę (unikalus Nr. 4400-5109-4094), aikštelę, pėsčiųjų takus, laiptus (unikalus Nr. 4400-5109-4072), Vilnius, Filaretų g. 36, Vilniaus, kadangi vadovaujantis Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto registro įstatymo 23 str. 2 d., asmuo, pageidaujantis Nekilnojamojo turto registre įregistruoti daiktines teises į nekilnojamąjį daiktą, šių teisių suvaržymus, juridinius faktus, teritoriniam registratoriui kartu su prašymu turi pateikti minėto įstatymo 22 str. nurodytus dokumentus, patvirtinančius prašomų įregistruoti daiktinių teisių, šių teisių suvaržymų, juridinių faktų atsiradimą, tuo tarpu elektroniniame dokumentų archyve saugomas Vilniaus miesto apylinkės teismo 2022-06-22 sprendimas civilinėje byloje Nr. e2YT-1976-1019/2022, kuriuo nuspręsta nustatyti juridinę reikšmę turintį faktą, kad minėti nekilnojamieji daiktai nuosavybės teise priklauso Lietuvos Respublikai, nepatvirtina Lietuvos kurčiųjų ir neprigirdinčiųjų ugdymo centro patikėjimo teisių atsiradimo į aukščiau minėtus nekilnojamuosius daiktus, o kitų dokumentų, nurodytų Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 4.108 str. (kuris nustato, jog turto patikėjimo teisės atsiradimo pagrindas gali būti: įstatymas, administracinis aktas, sutartis, testamentas, teismo sprendimas), patvirtinančių Lietuvos kurčiųjų ir neprigirdinčiųjų ugdymo centro patikėjimo teisių atsiradimą į minėtus nekilnojamuosius daiktus, Nekilnojamojo turto registro tvarkytojui nepateikėte.

Sprendimo priėmimo pagrindas: Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto registro įstatymo 22 str., 23 str. 2 d., 3 d., 26 str. 3 d. 2 p., 29 str. 7 p.

Sprendimas Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto registro įstatymo 30 str. ir 31 str. nustatyta tvarka per vieną mėnesį nuo sprendimo priėmimo dienos gali būti skundžiamas Centrinio registratoriaus ginčų nagrinėjimo komisijai (Vilnius, Lvivo g. 25-101, 09320) išankstinio ginčų nagrinėjimo ne teismo tvarka. Centrinio registratoriaus ginčų nagrinėjimo komisijai paduoto skundo forma ir turinys turi atitikti Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo 24 str. nustatytus reikalavimus.

Sprendimą parengė

Vilniaus 5 Nekilnojamojo turto registro
duomenų tvarkymo grupės registratorė ekspertė

Justina Kazlauskienė

Sprendimą priėmė

Vilniaus 5 Nekilnojamojo turto registro
duomenų tvarkymo grupės vadovė

Jolanta Narkevičienė