

**LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS KANCELIARIJA  
EKONOMIKOS POLITIKOS GRUPĖ**

**PAŽYMA**

**DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO „DĖL VALSTYBĖS  
NEKILNOJAMOJO TURTO VILNIUJE, RODŪNIO KEL. 2, NURAŠYMO“ PROJEKTO  
(TAP NR. TAP-19-1870) (TAIS NR. 19-12024(2))**

2019-11-20 Nr. NV-3235

Vilnius

**Projekto rengėjas:** Susisiekimo ministerija.

**Projekto tikslas:** Siekiama nurašyti nereikalingą valstybės nekilnojamąjį turtą tarptautinio Vilniaus oro uosto teritorijoje.

**Dabartinė situacija:**

Tarptautinio Vilniaus oro uosto aptarnaujamų keleivių skaičius kasmet auga ir esamas keleivių terminalas nebeužtikrina efektyvaus keleivių aptarnavimo dėl terminalo pastato ir jo aplinkos architektūrinio išplanavimo, erdvės veiklai trūkumo. Keleivių aptarnavimo erdvę išplėsti yra įmanoma tik iš esmės rekonstruojant esamą keleivių terminalą ir pastatant naują priestatą. Vietoje, kurioje numatyta statyti naują priestatą, šiuo metu yra transporto paskirties pastatas (jame aptarnaujami labai svarbūs asmenys) ir autobusų stoginė, todėl techniniame projekte numatyta šiuos statinius nurašyti ir nugriauti. Transporto paskirties pastate šiuo metu vykdomos labai svarbių asmenų aptarnavimo funkcijos bus perkeltos į jau statomą naują labai svarbių asmenų terminalą.

Pagal Vyriausybės 2001 m. spalio 19 d. nutarimą Nr. 1250 „Dėl Pripažinto nereikalingu arba netinkamu (negalimu) naudoti valstybės ir savivaldybių turto nurašymo, išardymo ir likvidavimo tvarkos patvirtinimo“ sprendimus dėl pripažinto nereikalingu arba netinkamu (negalimu) naudoti valstybės nekilnojamojo turto, kurio vieneto likutinė vertė yra 50.000 eurų ir didesnė, nurašymo priima Vyriausybė. Teikiamu projektu siūlomų nurašyti nekilnojamojo turto objektų likutinės vertės yra 535.197,41 euro ir 76.509,21 euro.

**Projekto esmė:**

Siūloma nurašyti pripažintą nereikalingu dėl trukdymo statyti naujus statinius valstybei nuosavybės teise priklausančią ir šiuo metu VĮ Lietuvos oro uostų patikėjimo teise valdomą nekilnojamąjį turtą Vilniuje, Rodūnios kelias 2: transporto paskirties pastatą (bendras plotas – 380,40 kv. metro, likutinė vertė – 535.197,41 euro) ir autobusų stoginę (plotas – 250,38 kv. metro, likutinė vertė – 76.509,21 euro).

**Derinimas:** Suderinta su Finansų ministerija (į pastabas atsižvelgta), Kultūros paveldo departamentu prie Kultūros ministerijos ir VĮ Turto banku.

Vyriausybės kanceliarijos Teisės grupė atkreipė dėmesį, kad valstybės nekilnojamieji daiktai pripažįstami nereikalingais arba netinkamais (negalimais) naudoti ir nurašomi, kai trukdo statyti naujus statinius arba rekonstruoti esamus statinius ar teritorijas, *ir yra nustatyta tvarka suderintas* naujos statybos arba rekonstravimo projektas. Siūlytume šio klausimo reglamentavimą aptarti Tarpinstituciniame pasitarime.

**Atitiktis Vyriausybės programai:** Projektas Vyriausybės programos nuostatų neįgyvendina.

**Dalykinio vertinimo išvada:** Siūlytume projektą svarstyti Tarpinstituciniame pasitarime.

Patarėjas

Vaclovas Medišauskas, tel. 8 706 63 814, el. p. vaclovas.medisauskas@lr.lt