

**LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS KANCELIARIJA  
EKONOMIKOS POLITIKOS GRUPĖ**

**PAŽYMA**

**DĖL VALSTYBĖS PAGALBOS, TENKANČIOS ŪKINĘ VEIKLĄ VYKdančIAM BUTO AR  
KITOS PATALPOS SAVININKUI, ĮGYVENDINANČIAM DAUGIABUČIO NAMO  
ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PROJEKTĄ, APSKAIČIAVIMO TVARKOS APRAŠO  
PATVIRTINIMO TAP-19-1186(2)**

2019-09-17 Nr. NV-2631

Vilnius

**Projekto rengėjas:** Aplinkos ministerija.

**Projekto tikslas:** nustatyti Valstybės pagalbos, tenkančios ūkinę veiklą vykdančiam buto ar kitos patalpos savininkui, įgyvendinančiam daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo) projektą, apskaičiavimo tvarką.

**Dabartinė situacija:**

Įgyvendinant daugiabučių namų modernizavimo projektus, susiduriama su atvejais, kuomet daugiabučių namų patalpų savininkai yra daugiabutyje ūkinę veiklą vykdančys subjektai ir valstybės paramos renovacijai teikimas jiems traktuotinas kaip valstybės pagalba. Tokiu atveju būtina nustatyti (įvertinti) ar ši valstybės pagalba atitinka nereikšmingos (*de minimis*) pagalbos apibrėžtį pagal Komisijos reglamente Nr. 1407/2013, Komisijos reglamente Nr. 1408/2013 ir Komisijos reglamente Nr. 717/2014 nustatytus reikalavimus. Nereikšmingos (*de minimis*) pagalbos dydį kiekvienam daugiabučio namo, kurį numatoma atnaujinti buto ir kitos patalpos savininkui, vykdančiam ūkinę veiklą, apskaičiuos viešoji įstaiga „Būsto energijos taupymo agentūra“.

Priėmus nutarimo projektą, bus sudarytos sąlygos ūkinę veiklą vykdančioms butų ir kitų patalpų savininkams gauti valstybės pagalbą įgyvendinant daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) projektus.

Papildomų lėšų iš valstybės biudžeto nutarimo įgyvendinimui nereikės.

**Projekto esmė:**

Patvirtinti Valstybės pagalbos, tenkančios ūkinę veiklą vykdančiam buto ar kitos patalpos savininkui, įgyvendinančiam daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo) projektą, apskaičiavimo tvarką.

**Atitiktis Vyriausybės programai:** nutarimo projektas tiesiogiai Vyriausybės programos neįgyvendina.

**Derinimas:** teikiamas pagal Vyriausybės kanceliarijos Teisės grupės pastabas patikslintas nutarimo projektas, pakartotinių pastabų nebuvo.

Nutarimo projektas taip pat suderintas su Ekonomikos ir inovacijų ministerija, Teisingumo ministerija, Finansų ministerija, Europos teisės departamentu, Konkurencijos taryba, Lietuvos savivaldybių asociacija, VšĮ „Būsto energijos taupymo agentūra“, Europos investicijų banko atstovybe Lietuvoje, UAB „Viešųjų investicijų plėtros agentūra“, Valstybine duomenų apsaugos inspekcija.

**Dalykinio vertinimo išvada:**

Siūlytina nutarimo projektą svarstyti Vyriausybės posėdžio A dalyje.

Patarėja

Šarūnė Navickaitė-Dulaitienė