



## LIETUVOS RESPUBLIKOS ŠVIETIMO IR MOKSLO MINISTERIJA

Biudžetinė įstaiga, A. Volano g. 2/7, 01516 Vilnius, tel. (8 5) 219 1225 / 219 1152, faks. (8 5) 261 2077,  
el. p. smmin@smm.lt, <http://www.smm.lt>. Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188603091.  
Atsisk. sąsk. LT30 7300 0100 0245 7205 „Swedbank“, AB, kodas 73000

Lietuvos Respublikos Vyriausybei

2018 - - Nr.

### DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO „DĖL VALSTYBĖS TURTO INVESTAVIMO IR VIEŠOSIOS ĮSTAIGOS KAUNO TECHNOLOGIJOS UNIVERSITETO SAVININKO KAPITALO DIDINIMO“ PROJEKTO

Teikiame Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl valstybės turto investavimo ir viešosios įstaigos Kauno technologijos universiteto savininko kapitalo didinimo“ projektą (toliau – projektas).

Šio projekto rengimo teisinis pagrindas – Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 22 straipsnio 1 dalies 2 punktas ir 2 dalies 5, 7 ir 8 punktai ir Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2007 m. liepos 4 d. nutarimo Nr. 758 „Dėl Sprendimo investuoti valstybės ir savivaldybių turtą priėmimo tvarkos aprašo patvirtinimo“ nuostatos.

Lietuvos Respublikos Seimas 2010 m. lapkričio 30 d. nutarimu Nr. XI-1194 patvirtino Kauno technologijos universiteto statutą ir nustatė, kad Kauno technologijos universitetas tampa Lietuvos Respublikos viešąja įstaiga įstatymų nustatyta tvarka. Kauno technologijos universitetas yra įregistravęs Juridinių asmenų registre viešąją įstaigą ir suformavęs visus valdymo organus. Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2012 m. gegužės 23 d. nutarimu Nr. 598 „Dėl valstybės turto investavimo ir perdavimo pagal valstybės turto patikėjimo sutartį“ į Kauno technologijos universitetą buvo investuotas ilgalaikis (išskyrus nekilnojamąjį) ir trumpalaikis turtas. Nekilnojamasis turtas 2012 m. birželio 29 d. pagal valstybės turto patikėjimo sutartį Nr. S-282/DV34-92-3 universitetui perduotas 20 metų.

Vadovaudamasis Kauno technologijos universiteto senato 2017 m. sausio 18 d. nutarimu Nr. V3-S-4 „Dėl pritarimo kreiptis į Lietuvos Respublikos švietimo ir mokslo ministeriją dėl valstybės nekilnojamojo turto investavimo į Kauno technologijos universitetą ir įstatinio kapitalo didinimo ir pritarimo objektų sąrašui“ ir Kauno technologijos universiteto tarybos 2017 m. sausio 26 d. nutarimu Nr. V7-T-4 „Dėl pritarimo kreiptis į Lietuvos Respublikos švietimo ir mokslo ministeriją dėl valstybės nekilnojamojo turto investavimo į Kauno technologijos universitetą ir įstatinio kapitalo didinimo ir pritarimo objektų sąrašui“, Kauno technologijos universitetas prašo investuoti nekilnojamojo turto objektus, kurių bendra rinkos vertė 3,49 mln. eurų. Investuojamas nekilnojamasis turtas yra Kauno miesto centre, dalys nekilnojamojo turto yra kultūros paveldo objektai.

Projektu sprendžiamos problemos: bus atsisakyta nuo Kauno technologijos universiteto studentų miestelio nutolusių pastatų, kurių dėl renovacijos poreikio bei strategiškai nepatogaus išdėstymo šiuo metu nėra galimybės efektyviai naudoti; valstybei investavus nekilnojamąjį turtą ir Kauno technologijos universitetui jį pardavus už gautas lėšas bus atnaujinta likusi studijų infrastruktūra – patalpos, kuriose studentai galėtų kurti ir įgyvendinti tarpdisciplinius projektus jiems patogiu laiku ir su reikalingais ištekliais.

Valstybės turto investavimui pagrįsti Kauno technologijos universitetas pateikė investicijų projektą „Valstybės nekilnojamojo turto investavimas į Kauno technologijos universitetą ir įstatinio kapitalo didinimas“ (III etapas). Valstybei investavus nekilnojamąjį turtą į Kauno technologijos universitetą ir universitetui jį pardavus, už gautas lėšas būtų atliktas turimų patalpų remontas – įrengtos

aktyvaus mokymosi auditorijos su modernia mokymosi įranga. Investicijų projekto eigoje bus sukurta multifunkcinė mokymosi erdvė su biblioteka ir kompiuterių klase, aktyvaus mokymosi auditorijos. Iš viso būtų įrengta ir aprūpinta reikalinga įranga apie 4 000 kv. m patrauklių studijų procesui erdvių. Visos investicijų projekto išlaidos planuojamos iš nekilnojamo turto pardavimo pajamų.

Projektas atitinka Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 22 straipsnio 2 dalies 5, 7 ir 8 punktų patvirtintų kriterijų, kadangi ji įgyvendinus už nekilnojamojo turto pardavimą gautos lėšos bus panaudotos Lietuvai ir jos visuomenei naudingai investicijai, skatinančiai žinių plėtrą, aukštųjų technologijų plėtrą bei aukštojo mokslo universitetinių studijų kokybei gerinti, siekiant paruošti Lietuvos darbo rinkai aukščiausio lygio specialistus.

Investuotos lėšos sukurs pagrindą tolimesnei studijų plėtrai bei teikiamų viešųjų paslaugų kokybei. Iš esmės atnaujinta studijų infrastruktūra bei sukurta patraukli studijų aplinka leis taikyti šiuolaikinius pažangius didaktikos metodus, padidins Kauno technologijos universiteto vykdomų studijų programų konkurencingumą, pritrauks didesnius studentų srautus bei savo ruožtu tai užtikrins papildomas pajamas, kurios galėtų būti panaudotos tolimesnei studijų veiklos ir bazės plėtrai. Taip pat Kauno technologijos universitetas kasmet sutaupys 377 796 eurų, kurie išleidžiami nenaudojamų pastatų eksploatacijai.

Projekte numatomo teisinio reguliavimo teigiamos pasekmės – sprendimas dėl valstybės turto investavimo leistų už gautas, pardavus nekilnojamąjį turtą, lėšas universitetui optimizuoti infrastruktūrą, išdėstyti ją kompleksiskai vienoje teritorijoje ir įrengti patalpas pagal šiuolaikinius reikalavimus studijų ir mokslo veikloms vykdyti. Infrastruktūros optimizavimas turės tiesioginės įtakos universiteto paslaugų kokybės gerinimui, suteikiant geresnes galimybes studentams bei tyrėjams, taip pat efektyvinant universiteto eksploatacines sąnaudas.

Projektas suderintas su Lietuvos Respublikos finansų ministerija, Lietuvos Respublikos konkurencijos taryba, Kultūros paveldo departamentu prie Kultūros ministerijos, valstybės įmone Turo banku be pastabų.

Papildomai paaiškiname, kad Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarime 2007 m. liepos 4 d. Nr. 758 „Dėl sprendimo investuoti valstybės ir savivaldybių turtą priėmimo kriterijų ir sprendimų priėmimo tvarkos aprašo patvirtinimo“ VTIPS pažyma nepaminėta, todėl su valstybės įmone Turo banku suderinta raštu.

Atsižvelgiant į Lietuvos Respublikos ūkio ministerijos pastabą, Kauno technologijos universitetas įvertino ir 2018 m. gegužės 22 d. raštu Nr. DV4-53 „Dėl valstybės turto investavimo ir viešosios įstaigos Kauno technologijos universiteto savininko kapitalo didinimo projekto“ patvirtino, kad universitetui valstybės pagalbos teikimą reglamentuojančių taisyklių nuostatos universitetui yra žinomos, ir jos nebus pažeistos.

Projektui įgyvendinti papildomų valstybės biudžeto lėšų nereikės. Neigiamų pasekmių nenumatoma.

Parengtas projektas yra individualus teisės aktas, todėl, vadovaujantis Numatomo teisinio reguliavimo poveikio vertinimo metodikos, patvirtintos Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2003 m. vasario 26 d. nutarimu Nr. 276 „Dėl Numatomo teisinio reguliavimo poveikio vertinimo metodikos patvirtinimo“, 4 punktu, numatomo teisinio reguliavimo poveikio vertinimo pažyma nerengiama.

Projektas skelbiamas Lietuvos Respublikos Seimo kanceliarijos teisės aktų informacinėje sistemoje (toliau – TAIS).

Projektą parengė Ekonomikos departamento (direktorė Eglė Radėnienė, tel. (8 5) 219 1164) Turo valdymo ir viešųjų pirkimų skyriaus (vedėja Margarita Jakštonienė, tel. (8 5) 219 1242) vyriausioji specialistė Rūta Jablonskienė (tel. (8 5) 219 1243, el. p. Ruta.Jablonskiene@smm.lt).

PRIDEDAMA:

1. Nutarimo projektas, 4 lapai.
2. Kauno technologijos universiteto raštai su dokumentais paskelbti TAIS.

Švietimo ir mokslo ministrė

Jurgita Petrauskienė

Rūta Jablonskienė, tel. (8 5) 219 1243