

**LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS KANCELIARIJA
POLITIKOS ĮGYVENDINIMO GRUPĖ**

PAŽYMA

**DĖL VYRIAUSYBĖS NUTARIMO „DĖL VALSTYBĖS TURTO INVESTAVIMO IR VILNIAUS
DAILĖS AKADEMIJOS SAVININKO KAPITALO DIDINIMO“ PROJEKTO
(TAP NR. TAP-20-1234, TAIS NR. 20-9818)**

2020-07-28 Nr. NV-2087

Vilnius

Projekto rengėjas: Švietimo, mokslo ir sporto ministerija.

Projekto tikslas: Siekiama investuoti valstybei nuosavybės teise priklausančią nekilnojamąjį turtą, didinant viešosios įstaigos Vilniaus dailės akademijos savininko kapitalą.

Dabartinė situacija:

Viešoji įstaiga Vilniaus dailės akademija kreipėsi į Švietimo ir mokslo ministeriją, prašydama investuoti valstybei nuosavybės teise priklausančią, akademijos patikėjimo teise valdomą nekilnojamąjį turtą, kurio nepriklausomo turto vertintojo nustatyta bendra rinkos vertė yra 939.000 eurų, didinant viešosios įstaigos Vilniaus dailės akademijos savininko kapitalą. Tokiam poreikiui pagrįsti Vilniaus dailės akademija pateikė investicinį projektą „Studijų infrastruktūros modernizavimas VDA Kauno fakultete“, kurio tikslas – gerinti aukštojo meninio išsilavinimo kokybę ir plėsti šios srities studijų programų įvairovę modernizuojant Vilniaus dailės akademijos Kauno fakulteto infrastruktūrą.

Švietimo, mokslo ir sporto ministerija teikime patvirtina, kad nekilnojamojo turto objektus tikslinga investuoti, nes dėl renovacijos poreikio ir strategiškai nepatogaus išdėstymo nėra galimybės šių statinių naudoti Vilniaus dailės akademijos tiesioginei veiklai, todėl planuojama nekilnojamąjį turtą parduoti ir gautas lėšas investuoti į akademijai nuosavybės teise priklausančią nekilnojamąjį turtą – Vilniaus dailės akademijos Kauno fakulteto naudojamą pastatų kompleksą Kaune, Muitinės g. 2. Numatoma atnaujinti studijų procesui naudojamas patalpas, įrengti ar atnaujinti inžinerinę pastatų įrangą (šildymo, vėdinimo, apšvietimo, vandentiekio, nuotekų sistemas, elektros instaliaciją, įrengti priešgaisrinės apsaugos sistemas ir kita).

Projekto teikimo rašte pagrindžiama, kad investavimas neprieštaruoja Valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 9 straipsnyje nustatytiems visuomenės naudos, efektyvumo, racionalumo ir viešosios teisės principams.

Projekto esmė:

Siūloma nustatyti, kad valstybei nuosavybės teise priklausančias ir šiuo metu viešosios įstaigos Vilniaus dailės akademijos patikėjimo teise valdomas nekilnojamasis turtas (pagal priedą), kurio nepriklausomo turto vertintojo nustatyta bendra rinkos vertė yra 939.000 eurų, investuojamas, didinant viešosios įstaigos Vilniaus dailės akademijos savininko kapitalą.

Nutarimo priede nurodytas nekilnojamasis turtas: statiniai Klaipėdoje, S. Daukanto g. 16, ir Kaune, V. Sladkevičiaus g. 6 (iš viso 5 nekilnojamojo turto vienetai).

Derinimas: Projektas suderintas su VĮ Turto banku be pastabų.

Vyriausybės kanceliarijos Teisės grupė pastabų ir pasiūlymų neturi.

Atitiktis Vyriausybės programai:

Projektas tiesiogiai Vyriausybės programos nuostatų neįgyvendina, bet atitinka siekius skatinti efektyvų valstybės turto valdymą, racionaliai ir tikslingai panaudoti mokslo infrastruktūrą.

Dalykinio vertinimo išvada: Siūlytume projektą svarstyti Vyriausybės posėdžio A dalyje.

Patarėjas

Vaclovas Medišauskas, tel. 8 706 63 814, el. p. vaclovas.medisauskas@lr.lt