

**ANYKŠČIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS  
ADMINISTRACIJA**

Biudžetinė įstaiga, J. Biliūno g. 23, 29111 Anykščiai, tel. (0 381) 58 041, el. p. [info@anyksciai.lt](mailto:info@anyksciai.lt)  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188774637

Lietuvos Respublikos  
Finansų ministerijai  
Lukiškių g. 2,  
LT-01512 Vilnius  
El. p. [finmin@finmin.lt](mailto:finmin@finmin.lt)

2025-02- Nr. 1-SD-

Kopija  
VĮ Turto bankas

**DĖL BUTO, ESANČIO AŽUPIEČIŲ G. 2A-201, ANYKŠČIAI, PERDAVIMO ANYKŠČIŲ  
RAJONO SAVIVALDYBEI**

Anykščių rajono savivaldybės 2024 m. gegužės 7 d. raštu Nr. 1-SD-1358 „Dėl nekilnojamojo turto perdavimo Anykščių rajono savivaldybės nuosavybėn“ kreipėsi į Valstybės įmonę Turto bankas (toliau – Turto bankas), prašydama perduoti nuosavybėn nekilnojamąjį turtą, nuosavybės teise priklausančią valstybei, šiuo metu valstybės įmonės Turto banko patikėjimo teise valdomą 2 kambarių butą, esantį Ažupiečių g. 2A-201, Anykščiai.

Minėtas turtas (butas) bus naudojamas savarankiškosios savivaldybių funkcijos – paramos būstui įsigyti ar išsinuomoti teikimas Lietuvos Respublikos paramos būstui įsigyti ar išsinuomoti įstatymo nustatyta tvarka – įgyvendinimui.

Anykščių rajono savivaldybei nuolat trūksta socialinių būstų. Įsigyti būstų rinkoje nėra galimybės dėl mažos pasiūlos ir aukštų būstų kainų.

Šiuo metu į asmenų ir šeimų, turinčių teisę į socialinio būsto nuomą sąrašą (toliau – Sąrašas), įrašyti 63 asmenys / šeimos (viso 115 asmenų), suskirstyti į atskiras grupes, kurias sudaro:

Jaunos šeimos – asmenų (šeimų) skaičius – 7, šeimos narių skaičius – 15;

Bendrajame sąraše esančios šeimos – 36, šeimos narių skaičius – 59;

Šeimos, auginančios tris ar daugiau vaikų ir (ar) vaikų, kuriems nustatyta nuolatinė globa – asmenų (šeimų) skaičius – 3, šeimos narių skaičius – 16;

Neįgalieji, asmenys, sergantys lėtinių ligų sunkiomis formomis ir šeimos, kuriose yra tokių asmenų – asmenų (šeimų) skaičius – 13, šeimos narių skaičius – 21;

Socialinio būsto nuomininkai, turintys teisę į socialinio būsto sąlygų pagerinimą – 3 asmenys (šeimos), šeimos narių skaičius – 3;

Likę be tėvų globos asmenys (šeimos) – 1, šeimos narių skaičius – 1.

Asmenys, įrašyti į Sąrašą, ypač neįgalūs asmenys ir šeimos, auginančios vaikus, pageidauja būstų mieste dėl patogesnio susisiekiimo, atstumo iki gydymo ar ugdymo įstaigų. Tokių būstų ypač trūksta, taip pat trūksta mažų (vieno, dviejų kambarių butų), nes dauguma į Sąrašą įrašytų asmenų yra vieniši arba vieni gyvenantys asmenys, taip pat dviejų asmenų šeimos.

Būste, esančiame Ažupiečių g. 2A-201, Anykščiai, gyvena neįgalus asmuo, kuris atitinka Paramos būstui įsigyti ar išsinuomoti įstatymo (toliau – Įstatymas) reikalavimus, ir yra įtrauktas į Sąrašą. Asmuo su Turto banku yra sudaręs nuomos sutartį, pagal kurią Turto bankui moka nuomos mokesť. Asmuo gauna mažas pajamas – invalidumo / netekto nedarbingumo pensiją, vienišo asmens išmoką ir transporto išlaidų kompensaciją, todėl Anykščių rajono savivaldybės administracija šiuo metu asmeniui moka būsto nuomos mokesčio dalies kompensaciją.

Nuomos sutartis su Turto banku sudaryta iki 2025 m. gruodžio 30 d. Pasibaigus nuomos sutarčiai, asmuo turėtų išsikelti iš Turto banko valdomo buto, esančio Ažupiečių g. 2A-201, Anykščiai.

Anykščių rajono savivaldybei perėmus būstą iš Turto banko, minėtas neįgalus asmuo galėtų likti gyventi būste, su juo būtų sudaryta socialinio būsto nuomos sutartis. Neperdavus minėto buto, asmuo liktu be gyvenamojo būsto. Įvertinus asmens pajamas, išsinuomoti būstą rinkoje būtų nemenkas iššūkis.

Administracijos direktorė

Jurgita Banienė

## DETALŪS METADUOMENYS

<b>Dokumento sudarytojas (-ai)</b>	Anykščių rajono savivaldybės administracija, Anykščiai, J. Biliūno g. 23, LT-29111, 188774637
<b>Dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	DĖL BUTO, ESANČIO AŽUPIEČIŲ G. 2A-201, ANYKŠČIAI, PERDAVIMO ANYKŠČIŲ RAJONO SAVIVALDYBEI
<b>Dokumento registracijos data ir numeris</b>	2025-02-07 Nr. 1-SD-372 (6.12 E)
<b>Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris</b>	2025-02-07 Nr. 5K-25/2337
<b>Adresatas</b>	Lietuvos Respublikos finansų ministerija, Lukiškių g. 2, 01512 Vilnius
<b>Registratorius</b>	Vyriausiasis specialistas Eurika Norkienė
<b>Veiksmo atlikimo data ir laikas</b>	2025-02-07 14:38:56
<b>Dokumento nuorašo atspausdinimo data ir jį atspausdinęs darbuotojas</b>	2025-02-10 atspausdino Vyriausiasis specialistas Laimutė Raibienė

Nuorašas tikras  
Lietuvos Respublikos finansų ministerija  
2025-02-10