

## TEISĖS AKTO PROJEKTO DALYKINIO VERTINIMO PAŽYMA

2022-07-04 Nr. NV-1943

<b>VYRIAUSYBĖS NUTARIMO PROJEKTAS</b> TAP-22-1106(2) TAIS 22-6500(3))		<b>DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO „DĖL VALSTYBĖS TURTO PERDAVIMO KAUNO RAJONO SAVIVALDYBĖS NUOSAVYBĖN“ PROJEKTO</b>		
		<b>Rengėjas</b>	<b>Svarstyta</b>	<b>Siūloma</b>
Įstatymo įgyvendina- masis teisės aktas	<i>Pasirenkama</i> <input type="checkbox"/> Taip <input checked="" type="checkbox"/> Ne	Finansų ministerija	<i>Pasirenkama</i> <input type="checkbox"/> TAP <input type="checkbox"/> LRV pasitarimas <input type="checkbox"/> LRV posėdis	<b>Svarstyti</b> <i>Pasirenkama</i> <input type="checkbox"/> TAP <input type="checkbox"/> LRV pasitarimas <input checked="" type="checkbox"/> LRV posėdis (A dalis) <input type="checkbox"/> LRV posėdis (B dalis)
	Priėmimo terminas .		.	<input type="checkbox"/> <b>Gražinti tobulinti</b>
<b>SPRENDIMO ESMĖ</b>				
<p>Siūloma perduoti Kauno rajono savivaldybės nuosavybėn savarankiškosioms savivaldybės funkcijoms įgyvendinti valstybei nuosavybės teise priklausančią ir šiuo metu Kauno rajono savivaldybės patikėjimo teise valdomą nekilnojamąjį turtą Kauno r. sav., Kulautuvoje: 2 005,11 kv. metro bendro ploto <b>valgyklos-klubo pastatą su inžineriniais kiemo statiniais</b> (bendra likutinė vertė 62 020,99 euro) ir 15 metrų aukščio <b>dūmtraukį</b> (likutinė vertė 18 818,87 euro), esančius Akacijų al. 20, ir 92,17 kv. metro bendro ploto <b>garažą</b> (be likutinės vertės), esantį L. Ivinskio g. 3.</p> <p>Nurodyti statiniai nustatyta tvarka pripažinti nereikalingais valstybės funkcijoms įgyvendinti. Kauno rajono savivaldybė prašo perduoti juos savivaldybės nuosavybėn ir nurodo, kad kurortinės vietovės statusą turinčio Kulautuvos miestelio centre esantį apleistą ir vaizdą darkantį valgyklos-klubo pastatą planuojama rekonstruoti, yra parengtas rekonstrukcijos techninis projektas, kuriam įgyvendinti numatoma skirti apie 4 mln. eurų iš savivaldybės biudžeto lėšų.</p> <p>Rekonstruotame valgyklos-klubo pastate įsikurtų Kulautuvos seniūnija, pirminės sveikatos priežiūros centras, kultūros centras, biblioteka su skaitykla, turizmo ir verslo informacijos centras ir kita. Tokios paskirties pastatas derėtų su šalia esančiu Lietuvos sveikatos mokslų universiteto ligoninės Kauno klinikų Kulautuvos reabilitacijos ligoninės pastatu. Tikimasi, kad sutvarkyti miestelio pastatai ir viešosios erdvės paskatintų šalia kurtis verslininkus, teikiančius paslaugas miestelio lankytojams, ir taip būtų sudaromos patrauklesnės sąlygos turizmo plėtrai. Garažo pastatas būtų naudojamas Kulautuvos miestelio viešosioms erdvėms prižiūrėti ir tvarkyti skirtai Kulautuvos seniūnijos technikai laikyti.</p> <p>Suderinta su Kauno rajono savivaldybe ir VĮ Turto banku. Atsižvelgta į Vyriausybės kanceliarijos Teisės grupės redakcinius pasiūlymus.</p>				
<b>PASTABOS, PASIŪLYMAI</b>				
<b>TEISINIS VERTINIMAS – TEISĖS GRUPĖS PASTABOS</b>	<i>Pasirenkama</i> <input type="checkbox"/> Esminės <input type="checkbox"/> Vertinamojo / tikslinamojo pobūdžio <input type="checkbox"/> Redakcinio pobūdžio ir (ar) teisės technikos <input checked="" type="checkbox"/> Pastabų nėra			
<b>PAŽYMĄ PARENGĖ</b>	Vaclovas Medišauskas			
	Ekonomikos politikos grupė, patarėjas			