



## SKUODO RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Biudžetinė įstaiga. LT-98112 Skuodas, Vilniaus g. 13, tel. (8 440) 73 932, el. paštas savivaldybe@skuodas.lt.  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188751834.

Lietuvos Respublikos finansų  
ministerijai  
Lukiškių g. 2, 01512 Vilnius  
El. paštas: finmin@finmin.lt

2023-04-  
I

Nr. (4.1.14 E) R2-  
Nr.

### **DĖL VALSTYBĖS NEKILNOJAMOJO TURTO PERDAVIMO SKUODO RAJONO SAVIVALDYBĖS NUOSAVYBĖN IR LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO PROJEKTO RENGIMO**

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 6 straipsnio 2 punktu, 20 straipsnio 1 dalies 5 punktu, 27 straipsnio 1 dalies 7 punktu, Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 6 straipsnio 38 punktu, įgyvendindama Valstybės turto perdavimo patikėjimo teise ir savivaldybių nuosavybėn tvarkos aprašą, patvirtintą Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. sausio 5 d. nutarimu Nr. 16 „Dėl valstybės turto perdavimo patikėjimo teise ir savivaldybių nuosavybėn“, ir atsižvelgdama į Skuodo rajono savivaldybės tarybos 2021 m. vasario 25 d. sprendimą Nr. T9- 26 „Dėl sutikimo perimti valstybės nekilnojamąjį turtą Skuodo rajono savivaldybės nuosavybėn“, Skuodo rajono savivaldybė parengė Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo projektą „Dėl valstybės nekilnojamajo turto perdavimo Skuodo rajono savivaldybės nuosavybėn“ (toliau – Nutarimo projektas), kurį prašome Finansų ministerijos pagal kompetenciją paskelbti Seimo teisės aktų informacinės sistemos Projektų registro posistemėje suderinimui su suinteresuotomis institucijomis, o suderinus, teikti jį Lietuvos Respublikos Vyriausybei.

Nutarimo projekto tikslas – perduoti Skuodo rajono savivaldybės nuosavybėn savivaldybės savarankiškajai funkcijai (sąlygų verslo ir turizmo plėtrai sudarymas ir šios veiklos skatinimas) įgyvendinti valstybei nuosavybės teise priklausančią ir šiuo metu Skuodo rajono savivaldybės tarybos patikėjimo teise valdomą nekilnojamąjį turtą:

1.1. administracinį pastatą (unikalus Nr. 7595-9002-0016, registro Nr. 97/41461, bendras plotas 147,05 kv. m, likutinė vertė 2022-12-31 – 13 823,24.Eur), esantį adresu: Vytauto g. 9, Skuodo m.

1.2. garažo pastatą (unikalus Nr. 7595-9002-0027, registro Nr. 97/41461, bendras plotas 50,70 kv. m, likutinė vertė 2022-12-31 – 4 797,38 Eur), esantį adresu: Vytauto g. 9, Skuodo m.

Skuodo rajono savivaldybės tarybos 2021 m. vasario 25 d. sprendimu Nr. T9- 26 „Dėl sutikimo perimti valstybės nekilnojamąjį turtą Skuodo rajono savivaldybės nuosavybėn“, savivaldybės taryba sutiko perimti Skuodo rajono savivaldybės nuosavybėn savarankiškajai savivaldybės funkcijai (sąlygų verslo ir turizmo plėtrai sudarymas ir šios veiklos skatinimas) įgyvendinti valstybei nuosavybės teise priklausančią ir šiuo metu Skuodo rajono savivaldybės tarybos patikėjimo teise valdomą turtą.

Minėtas turtas 1999 m. buvo perduotas Skuodo rajono savivaldybės tarybai valdyti patikėjimo teise, valstybinėms funkcijoms įgyvendinti (vykdyti maitinės veiklą). 2001 m., maitinei išsikėlus, administracinis pastatas ir garažas pagal panaudos sutartį perduotas VšĮ Skuodo informaciniam centrui. VšĮ Skuodo informacinis centras įgyvendina savarankiškąsias savivaldybės

funkcijas, nurodytas vietos savivaldos įstatymo 6 straipsnio 38 punkte – sąlygų verslo ir turizmo plėtrai sudarymas ir šios veiklos skatinimas.

Vadovaujantis 2020 m. liepos 15 d. valstybinio audito ataskaitos Nr. VAE-6 „Valstybės nekilnojamojo turto, perduoto savivaldybėms patikėjimo teise, valdymas“ rekomendacijomis, valstybės nekilnojamasis turtas, kurį savivaldybė valdo patikėjimo teise ir kuris yra nereikalingas valstybinėms (valstybės perduotoms savivaldybėms) funkcijoms vykdyti, turi būti gražintas arba teisės aktų nustatyta tvarka perduotas savivaldybės nuosavybėn.

Valstybės įmonė Turto bankas 2022 m. rugpjūčio 22 d. raštu Nr. (15.1Mr.) SK4-10602 „Dėl sprendimo pripažinti nekilnojamąjį turtą nereikalingu valstybinėms funkcijoms įgyvendinti suderinimo“ sutiko, kad šis turtas, vadovaujantis Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 26 str. 1 dalies 8 punktu, būtų pripažintas nereikalingu valstybės funkcijoms įgyvendinti ir perduotas Skuodo rajono savivaldybės nuosavybėn.

Skuodo rajono savivaldybės tarybos 2022 m. rugpjūčio 26 d. sprendimu Nr. T9-156 „Dėl valstybei priklausančio turto pripažinimo nereikalingu valstybės funkcijoms įgyvendinti“ turtas pripažintas nereikalingu valstybės funkcijoms įgyvendinti.

Savivaldybė jau ir dabar vykdo minėto turto priežiūrą, remontą.

Valstybės nekilnojamasis turtas bus išlaikomas savivaldybės biudžeto lėšomis. Turto būklė patenkinama. Savivaldybė nėra įtraukusi į savivaldybės tarybos patvirtintą Viešajame aukcione parduodamo savivaldybės nekilnojamojo turto ir kitų nekilnojamųjų daiktų sąrašą savivaldybės teritorijoje esančio savivaldybės nekilnojamojo turto, kurio naudojimo paskirtis atitinka prašomo perduoti valstybės nekilnojamojo turto naudojimo paskirtį. Viešojo aukciono informacija skelbiama savivaldybės interneto svetainėje. Skuodo rajono savivaldybė nėra išnuomojusi ar perdavusi panaudos pagrindais subjektams, kurie pagal Lietuvos Respublikos viešojo sektoriaus atskaitomybės įstatymą nėra laikomi viešojo sektoriaus subjektais, savivaldybės nekilnojamojo turto, esančio toje pačioje savivaldybės teritorijoje, kurioje yra prašomas perduoti valstybės nekilnojamasis daiktas ir kurio naudojimo paskirtis atitinka prašomo perduoti valstybės nekilnojamojo daikto naudojimo paskirtį. Informacija skelbiama savivaldybės interneto svetainėje (<https://skuodas.lt/skelbiamas-pakartotinis-elektroninis-aukcionas-apie-parduodama-skuodo-rajono-savivaldybes-turta/>).

#### PRIDEDAMA:

1. Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl valstybės nekilnojamojo turto perdavimo Skuodo rajono savivaldybės nuosavybėn“ projektas, 1 lapas;

2. Skuodo rajono savivaldybės tarybos 2021 m. vasario 25 d. sprendimo Nr. T9-26 „Dėl sutikimo perimti valstybės nekilnojamąjį turtą Skuodo rajono savivaldybės nuosavybėn“ kopija, 1 lapas;

3. Skuodo rajono savivaldybės tarybos 2022 m. rugpjūčio 26 d. sprendimo Nr. T9-156 „Dėl valstybei priklausančio turto pripažinimo nereikalingu valstybės funkcijoms įgyvendinti“ kopija, 1 lapas;

4. Nekilnojamojo turto registro duomenų banko išrašo kopija, 2 lapai;

5. Valstybės įmonės Turto bankas 2022 m. rugpjūčio 22 d. rašto Nr. (15.1Mr.)SK4-10602 „Dėl sprendimo pripažinti nekilnojamąjį turtą nereikalingu valstybinėms funkcijoms įgyvendinti suderinimo“ elektroninio dokumento nuorašas, 2 lapai;

Administracijos direktorius

Rokas Rozga

Rasa Andriekienė, tel. (8 440) 45559, el. p. [rasa.andriekiene@skuodas.lt](mailto:rasa.andriekiene@skuodas.lt)