



**TEISĖS IR ADMINISTRAVIMO DEPARTAMENTO
TEISĖS SKYRIAUS TEISINIO ATSTOVAVIMO GRUPĖS
TEISININKAS REMIGIJUS ILEVIČIUS**

Valstybinių kompetencijų departamento
Valstybės turto valdymo procesų skyriaus
vadovui Evaldui Žostautui

TEIKIMAS

2023 m. gruodžio mėn. 7 d.

1. Alytaus apylinkės teismo Varėnos rūmų 2023-05-09 sprendimu (civilinė byla Nr. e2YT-3747-308/2023) nustatyta, kad 17569/26968 dalys gyvenamojo namo, esančio Liepų g. 3, Vilkiautinio k., Merkinės sen., Varėnos r. sav. (unikalus Nr. 3898-6013-1015), yra valstybės Lietuvos Respublikos nuosavybė.

2. Teismas konstatavo toliau paminėtas aplinkybes. Iš pareiškėjo nurodytų aplinkybių ir pateiktų įrodymų matosi, kad yra pakankamas pagrindas konstatuoti, kad 17569/26968 dalys gyvenamojo namo, esančio Liepų g. 3, Vilkiautinio k., Merkinės sen., Varėnos r. sav. (unikalus Nr. 3898-6013-1015), iki šiol yra registruotos Liškiavos ūkio (teismas supranta, kaip iš Liškiavos kolūkio į Liškiavos žemės ūkio įmonę reorganizuotą ūkį), kur nurodomas Liškiavos ūkis buvo likviduotas nuo 1992-12-10. Tokiu būdu matosi, kad ši registracija Liškiavos ūkio vardu tęsiasi jau virš 30 metų ir joks kitas asmuo (fizinis ar juridinis) nepareiškė pretenzijų, kad šios nurodomos gyvenamojo namo dalys priklausytų jam. Dėl to yra pagrindas padaryti išvadą, kad šis nurodytas turtas iki šiol neturi jokio konkretaus šeimininko, kadangi likviduotas Liškiavos ūkis nuo 1992-12-10 neegzistuoja ir jis negali turėti jokių nuosavybės teisių į šias nurodomas gyvenamojo namo dalis. Dėl to yra pagrindas laikyti, kad pareiškėjo pareiškime nurodytų teisinių aktų pagrindu nurodytos gyvenamojo namo dalys priklauso valstybei, kaip neprivatizuotas Liškiavos kolūkio turėtas turtas.

3. Atsižvelgiant į paminėtas aplinkybes, prašau spręsti dėl 17569/26968 dalių gyvenamojo namo, esančio Liepų g. 3, Vilkiautinio k., Merkinės sen., Varėnos r. sav. (unikalus Nr. 3898-6013-1015), įregistravimo nekilnojamojo turto registre Lietuvos Respublikos vardu, procedūrų pradėjimo.

Pridedama:

1. Alytaus apylinkės teismo Varėnos rūmų 2023-05-09 sprendimo kopija.
2. 2023-02 rašto kopija.
3. 2023-03-15 rašto kopija.
4. NT išrašo kopija.

Teisės ir administravimo departamento
Teisės skyriaus Teisinio atstovavimo
grupės teisininkas

Remigijus Ilevičius