



## LIETUVOS RESPUBLIKOS ŠVIETIMO, MOKSLO IR SPORTO MINISTERIJA

Biudžetinė įstaiga, A. Volano g. 2, 01124 Vilnius, tel. + 370 5 219 1225, el. p. smmin@smsm.lt, <https://smsm.lrv.lt>.  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188603091

Lietuvos Respublikos  
Vyriausybės kanceliarijai

2024-12- Nr.

### DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO PROJEKTO (TAIS Nr. 24-18939)

Lietuvos Respublikos švietimo, mokslo ir sporto ministerija (toliau – Ministerija) teikia Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl valstybės turto perdavimo Vilniaus miesto savivaldybės nuosavybėn“ projektą (toliau – Projektas).

Projektas parengtas, vadovaujantis Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 6 straipsnio 2 punktu, 20 straipsnio 1 dalies 5 punktu, Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 6 straipsnio 30 punkto nuostatomis.

Projekto tikslas – perduoti Vilniaus miesto savivaldybės (toliau – Savivaldybė) nuosavybėn savarankiškajai savivaldybės funkcijai įgyvendinti valstybei nuosavybės teise priklausančią ir šiuo metu viešosios įstaigos Vilniaus technologijų ir inžinerijos mokymo centro (toliau – Centras) patikėjimo teise pagal valstybės turto patikėjimo sutartį valdomą nekilnojamąjį turtą – šilumos tiekimo vamzdyną (unikalus numeris – 4400-0281-0676, ilgis – 128,4 metro, likutinė vertė 2024 m. lapkričio 30 d. – be likutinės vertės, esantį Parko g. 69, Vilniuje (toliau – Turtas).

Šis Turtas bus skiriamas savarankiškajai savivaldybės funkcijai įgyvendinti – šilumos ir geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymui organizuoti.

Centro direktorius 2024 m. rugpjūčio 9 d. įsakymu Nr. V1-460 „Dėl valstybės nekilnojamojo turto pripažinimo nereikalingu valstybės funkcijoms įgyvendinti“ pripažino minėtą Turtą nereikalingu valstybės funkcijoms įgyvendinti ir pasiūlė jį perduoti Savivaldybės nuosavybėn savarankiškajai savivaldybės funkcijai įgyvendinti. Centro direktoriaus įsakymas „Dėl valstybės nekilnojamojo turto pripažinimo nereikalingu valstybės funkcijoms įgyvendinti“ suderintas su valstybės įmone Turto banku (įsakymo projekto derinimo Valstybės turto informacinės paieškos sistemoje (VTIPS) pažyma pridedama).

Savivaldybės taryba sutiko perimti Turtą Savivaldybės nuosavybėn savarankiškajai savivaldybės funkcijai įgyvendinti ir 2024 m. vasario 29 d. priėmė sprendimą Nr. 1-409 „Dėl sutikimo perimti Vilniaus miesto savivaldybės nuosavybėn šilumos tinklus“.

Centro 2024 m. lapkričio 8 d. rašte Nr. SD-286 „Dėl nekilnojamojo turto perdavimo“ informuojama, kad Turtas:

1. nėra išnuomotas ar panaudos pagrindais perduodamas subjektams, kurie pagal Lietuvos Respublikos viešojo sektoriaus atskaitomybės įstatymą nelaikomi viešojo sektoriaus subjektais;

2. nėra įtrauktas į viešame aukcione parduodamo Vilniaus miesto savivaldybės nekilnojamojo turto ir kitų nekilnojamųjų daiktų sąrašą, sudaromą remiantis Vilniaus miesto savivaldybės tarybos 2014 m. lapkričio 12 d. sprendimu Nr. 1-2098 „Dėl Viešame aukcione

parduodamo Vilniaus miesto savivaldybės nekilnojamojo turto ir kitų nekilnojamųjų daiktų sąrašo tvirtinimo“.

Pažymėtina, kad Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2020 m. rugpjūčio 26 d. nutarimu Nr. 938 „Dėl valstybės nekilnojamojo turto perdavimo Vilniaus miesto savivaldybės nuosavybėn“ (toliau – Nutarimas) Savivaldybės nuosavybėn savarankiškosioms savivaldybės funkcijoms įgyvendinti buvo perduotas tuo metu Centro patikėjimo teise pagal valstybės turto patikėjimo sutartį valdytas nekilnojamas turtas (pastatas – dirbtuvės (unikalus Nr. 1098-4006-8040), 3 pastatai – mokyklos (unikalus Nr. 1098-4006-8030, Nr. 1098-4006-8026, Nr. 1098-4006-8019), pastatas – ūkinis pastatas (unikalus Nr. 1098-4006-8084), pastatas – valgykla (unikalus Nr. 1098-4006-8051), kiti inžineriniai statiniai – mašinų stovėjimo aikštelės (unikalus Nr. 4400-0341-1280), taip pat nuotekų šalinimo tinklai, vandentiekio tinklai inžineriniai tinklai, sporto inžineriniai tinklai ir kiti inžineriniai tinklai, esantys Vilniuje, Parko g. 67. Taigi, priimant Nutarimą, buvo perduoti pagrindiniai pastatai su jiems aptarnauti reikalingais inžineriniais tinklais, išskyrus šilumos tiekimo vamzdyną, kuris perduodamas šiuo Projektu.

Informuojame, kad Savivaldybė 2024 m. kovo 29 d. rašte Nr. A51-50406/24(2.14.1.17E-NTS) „Dėl sutikimo perimti Vilniaus miesto savivaldybės nuosavybėn nekilnojamąjį turtą, esantį Bistryčios g. 9a, Vilniuje“, kuriame pasisakoma ir dėl Turto, nurodė, kad „vadovaudamiesi Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. sausio 5 d. nutarimo Nr. 16 „Dėl valstybės turto perdavimo patikėjimo teise ir savivaldybių nuosavybėn“ nuostatomis informuojame, kad:

- prašomas perduoti Savivaldybės nuosavybėn turtas bus naudojamas pagal paskirtį;
- siekdama tinkamai įgyvendinti ir vykdyti savivaldybių savarankiškąsias funkcijas, Savivaldybė skirs lėšų, reikalingų turtui pagerinti, atnaujinti, pertvarkyti, rekonstruoti ir (arba) jam panaudoti;

- Savivaldybė prašomo perduoti Savivaldybės nuosavybėn turto nėra įtraukusi į Savivaldybės tarybos patvirtintą Viešame aukcione parduodamo Savivaldybės nekilnojamojo turto sąrašą, taip pat nėra išnuomojusi ar perdavusi panaudos pagrindais subjektams Savivaldybės nekilnojamojo turto ir kitų nekilnojamųjų daiktų, esančių Savivaldybės teritorijoje, kurioje yra prašomas perduoti valstybės nekilnojamas daiktas, kurio naudojimo paskirtis atitinka prašomo perduoti valstybės nekilnojamojo daikto naudojimo paskirtį.

Ministerija išnagrinėjo Savivaldybės tarybos patvirtintą Viešajame aukcione parduodamo Savivaldybės nekilnojamojo turto ir kitų nekilnojamųjų daiktų sąrašą ir įvertino pateiktą informaciją apie Savivaldybės nuomos ir panaudos pagrindais subjektams, kurie pagal Lietuvos Respublikos viešojo sektoriaus atskaitomybės įstatymą nėra laikomi viešojo sektoriaus subjektais, Savivaldybės nekilnojamojo turto ir kitų nekilnojamųjų daiktų, esančių Savivaldybės teritorijoje, perduotą Turtą ir pritaria Centro pateiktai nuomonei, kad Savivaldybė į Savivaldybės tarybos patvirtintą Viešame aukcione parduodamo Savivaldybės nekilnojamojo turto ir kitų nekilnojamųjų daiktų sąrašą nėra įtraukusi ir nuomos bei panaudos pagrindais subjektams, kurie pagal Lietuvos Respublikos viešojo sektoriaus atskaitomybės įstatymą nėra laikomi viešojo sektoriaus subjektais, perdavusi Savivaldybės nekilnojamojo turto ir kitų nekilnojamųjų daiktų, esančių Savivaldybės teritorijoje, tinkamų Savivaldybės prašyme nurodytai ir Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 6 straipsnio 30 punkte numatyta savarankiškai Savivaldybės funkcijai įgyvendinti.

Taip pat Ministerija pritaria, kad šiuo metu Centro patikėjimo teise valdomas nekilnojamas Turtas būtų perduotas Savivaldybės nuosavybėn savarankiškai savivaldybės funkcijai – šilumos ir geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymui organizuoti ir, atsižvelgusi į Savivaldybės tarybos 2024 m. vasario 29 d. sprendimą Nr. 1-409 „Dėl sutikimo perimti Vilniaus miesto savivaldybės nuosavybėn šilumos tinklus“, parengė šį Projektą.

Projekto teigiamos pasekmės – priėmus Projektą, sumažės valstybės biudžeto išlaidos nenaudojamo ir nereikalingo turto priežiūrai, valstybės funkcijoms vykdyti nereikalingas turtas bus perduotas Savivaldybės nuosavybėn Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 6 straipsnio 30 punkte numatyta savarankiškai savivaldybės funkcijai įgyvendinti.

Valstybės įmonė Turto bankas 2024 m. gruodžio 2 d. raštu Nr. (15.1Mr) SK4-14283 „Dėl teisės akto projekto derinimo Nr. 24-18939“ ir Lietuvos Respublikos finansų ministerija 2024 m.

lapkričio 27 d. raštu Nr. SR-4267 „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo projekto derinimo“ Projektą suderino be pastabų.

Parengtas Projektas yra individualus teisės aktas, todėl numatomo teisinio reguliavimo poveikio vertinimo pažyma nerengiama, konsultacijos su visuomene nenumatomos.

Projektas neprieštarauja Lietuvos Respublikos Vyriausybės programai, neperkelia Europos Sąjungos teisės normų. Priėmus Projektą, kitų teisės aktų keisti ar panaikinti nereikės.

Papildomų lėšų Projektui įgyvendinti neprireiks. Priėmus Projektą, neigiamų pasekmių nenumatoma.

Projektas nenotifikuotinas Europos Komisijai.

Projektas paskelbtas Teisės aktų informacinėje sistemoje (TAIS).

Projektą parengė Ministerijos Administravimo departamento (direktorius Tomas Gedminas, tel. +370 615 21 697, el. p. Tomas.Gedminas@smsm.lt) Turto valdymo skyriaus (vedėja Elona Varanauskienė, tel. +370 616 52 594, el. p. Elona.Varanauskiene@smsm.lt) vyriausioji specialistė Loreta Dauskartė (tel. +370 664 88 470, el. p. Loreta.Dauskarte@smsm.lt).

PRIDEDAMA:

1. Nutarimo „Dėl valstybės turto perdavimo Vilniaus miesto savivaldybės nuosavybėn“ projektas, 1 lapas.

2. Vilniaus miesto savivaldybės tarybos 2024 m. vasario 29 d. sprendimas Nr. 1-409 „Dėl sutikimo perimti Vilniaus miesto savivaldybės nuosavybėn šilumos tinklus“ *a.doc* formatu.

3. Vilniaus technologijų ir inžinerijos mokymo direktoriaus 2024 m. rugpjūčio 9 d. įsakymas Nr. V1-460 „Dėl valstybės nekilnojamojo turto pripažinimo nereikalingu valstybės funkcijoms įgyvendinti“ *a.doc* formatu.

4. Vilniaus technologijų ir inžinerijos mokymo direktoriaus 2024 m. spalio 17 d. raštas (prašymas) Nr. SD-265 „Dėl nekilnojamojo turto perdavimo“ *a.doc* formatu.

5. Vilniaus technologijų ir inžinerijos mokymo direktoriaus 2024 m. lapkričio 8 d. raštas Nr. SD-286 „Dėl nekilnojamojo turto perdavimo“ *a.doc* formatu.

6. VTIPS sprendimo derinimo pažyma, 1 lapas.

7. Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašo kopija, 2 lapai.

8. Nekilnojamojo daikto kadastrinių matavimų bylos kopija, 3 lapai.

9. Vilniaus miesto savivaldybės 2024 m. kovo 29 d. rašto Nr. A51-50406/24(2.14.1.17E-NTS) „Dėl sutikimo perimti Vilniaus miesto savivaldybės nuosavybėn nekilnojamąjį turtą, esantį Bistryčios g. 9a, Vilniuje“ su priedais (elektroninio dokumento) nuorašas, 17 lapų.

10. Valstybės įmonė Turto bankas 2024 m. gruodžio 2 d. raštas Nr. (15.1Mr) SK4-14283 „Dėl teisės akto projekto derinimo Nr. 24-18939“ *a.doc* formatu.

11. Lietuvos Respublikos finansų ministerija 2024 m. lapkričio 27 d. raštas Nr. SR-4267 „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo projekto derinimo“ *a.doc* formatu.

Švietimo, mokslo ir sporto ministrė

Raminta Popovienė

Loreta Dauskartė (tel. +370 664 88 470, el. p. Loreta.Dauskarte@smsm.lt)