

**LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS KANCELIARIJOS
EKONOMIKOS POLITIKOS GRUPĖS**

PAŽYMA

**DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO „DĖL VALSTYBINĖS KITOS
PASKIRTIES ŽEMĖS SKLYPO DALIES IR VALSTYBINĖS KITOS PASKIRTIES ŽEMĖS
SKLYPŲ PERDAVIMO PATIKĖJIMO TEISE“ PROJEKTO
(TAP-21-374; TAIS NR. 21-19604(2))**

2021-04-21 Nr. NV-780

Vilnius

Projekto rengėja: Susisiekimo ministerija.

Projekto tikslas: siekiama perduoti valstybinės kitos paskirties žemės sklypus valdyti, naudoti ir disponuoti jais patikėjimo teise.

Dabartinė situacija:

Žemės sklypo Pasvalio r. sav. dalis yra reikalinga vietinės reikšmės automobilių keliams statyti ir rekonstruoti dėl europinio standarto geležinkelio linijos Kaunas–Lietuvos ir Latvijos valstybių siena tiesimo Pasvalio rajono savivaldybės teritorijoje. Valstybinės reikšmės kelias Nr. 3109 Ustukiai–Šimoniai–Stipinai, esantis žemės sklypo Pasvalio r. sav. dalyje, bus naikinamas ir įrengiamas gretimame žemės sklype, o vietoje jo bus įrengiamas vietinės reikšmės automobilių kelias, kurio VĮ LAKD patikėjimo teise nevaldys, ši žemės sklypo dalis perduotina NŽT patikėjimo teise. NŽT šiuo metu yra valstybinės žemės sklypo Pasvalio r. sav. likusios dalies (plotas – 1,7724 hektaro) patikėtinė.

Vadovaujantis Kelių įstatymu VĮ LAKD yra vienintelė valstybinės reikšmės kelių ir jiems priskirtos valstybinės žemės patikėtinė. Šiuo metu NŽT patikėjimo teise valdo valstybinės kitos paskirties žemės sklypus, kuriuos užima VĮ LAKD patikėjimo teise valdomi valstybinės reikšmės keliai.

Projekto esmė: siūloma:

1. Perduoti NŽT šiuo metu VĮ LAKD patikėjimo teise valdomo valstybinės kitos paskirties žemės sklypo Pasvalio r. sav. dalį (perduodamos dalies plotas – 0,5651 hektaro, sklypo plotas – 2,3375 hektaro) kurio naudojimo būdas – susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos, valdyti, naudoti ir disponuoti jais patikėjimo teise.
2. perduoti VĮ LAKD šiuo metu NŽT patikėjimo teise valdomus 5 valstybinės kitos paskirties žemės sklypus, kurių naudojimo būdas – susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos, valdyti, naudoti ir disponuoti jais patikėjimo teise:
 - žemės sklypą Vilniaus m. sav. (plotas – 13,5386 hektaro);
 - žemės sklypą Vilniuje (plotas – 13,9466 hektaro);
 - žemės sklypą Trakų r. sav. (plotas – 0,6323 hektaro);
 - žemės sklypą Trakų r. sav. (plotas – 0,5263 hektaro);
 - žemės sklypą Zarasuose (plotas – 0,3281 hektaro).

Derinimas:

- Nutarimo projektas be pastabų suderintas su Finansų ministerija ir Konkurencijos taryba.
- Į Žemės ūkio ministerijos išvadoje pateiktą redakcinio pobūdžio pastabą atsižvelgta. Taip pat atsižvelgta į didžiąją dalį NŽT išvadoje pateiktų pastabų ir pasiūlymų. Neatsižvelgta į NŽT pateiktą pasiūlymą papildyti nutarimo projekto preambulę nuorodomis į Kelių įstatymo 10 straipsnio 2 dalį, Valstybės turto perdavimo patikėjimo teise ir savivaldybių nuosavybės tvarkos aprašą ir Vyriausybės 1999 m. birželio 9 d. nutarimą Nr. 757 „Dėl valstybinės reikšmės automobilių kelių sąrašo patvirtinimo“.
- Vyriausybės kanceliarijos Teisės grupė pateikė pastabų ir pasiūlymų. Dėl teisinio pagrindo, papildant Projekto preambulę bei dėl sklypo dalies Pasvalio r. sav. perdavimo NŽT.

Atitikimas Vyriausybės programos nuostatoms – Vyriausybės programos nuostatų tiesiogiai neįgyvendina.

Dalykinio vertinimo išvada – siūlome Projektą svarstyti Tarpinstituciniame pasitarime.

Ekonomikos politikos grupės patarėja

Ieva Bardauskienė

Ieva Bardauskienė, tel. 8 706 63887, el. p. ieva.bardauskiene@lrvt.lt