



## PANEVĖŽIO MIESTO SAVIVALDYBĖS MERAS

Laisvės a. 20, 35200 Panevėžys, tel. (8 45) 50 13 50, el. p. meras@panevezys.lt

Lietuvos Respublikos Vyriausybei  
Vilnius, Gedimino pr. 11, LT-01103

2022-  
I Nr.

### **DĖL VALSTYBINĖS KITOS PASKIRTIES ŽEMĖS SKLYPO PERDAVIMO NEATLYGINTINAI PANEVĖŽIO MIESTO SAVIVALDYBĖS NUOSAVYBĖN**

Teikiame Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl valstybinės kitos paskirties žemės sklypo perdavimo neatlygintinai Panevėžio miesto savivaldybės nuosavybėn“ projektą (toliau – nutarimo projektas).

Nutarimo projekto tikslas – perduoti neatlygintinai Panevėžio miesto savivaldybės nuosavybėn Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos patikėjimo teise valdomą valstybinės kitos paskirties 0,1760 ha ploto žemės sklypą (unikalus Nr. 4400-5752-7067, naudojimo būdas – pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos), esantį Senamiesčio g. 110A, Panevėžyje, komunalinių atliekų tvarkymo sistemai įdiegti (didelių gabaritų atliekų surinkimo aikštelei įrengti) ir antrinių žaliavų surinkimui ir perdirbimui organizuoti (pakuočių ir antrinių žaliavų tvarkymo (rūšiavimo, saugojimo ir kito mechaninio apdorojimo) įrenginiui įdiegti).

I.	Sprendžiama problema	Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos patikėjimo teise valdomo valstybinės kitos paskirties 0,1760 ha ploto žemės sklypo (unikalus Nr. 4400-5752-7067, naudojimo būdas – pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos), esančio Senamiesčio g. 110A, Panevėžyje, perėmimas Panevėžio miesto savivaldybės nuosavybėn.
II.	Siūlomos priemonės	Nutarimo projektu perduoti neatlygintinai Panevėžio miesto savivaldybės nuosavybėn valstybinės kitos paskirties 0,1760 ha ploto žemės sklypą, esantį Senamiesčio g. 110A, Panevėžyje.
III.	Priemonių kaštai	Priėmus nutarimo projektą, kitų teisės aktų, tiesiogiai susijusių su nutarimo projektu, keisti ar priimti nereikės. Nutarimo projektui tiesiogiai įgyvendinti (įregistruoti Panevėžio miesto savivaldybės

	teises į nuosavybės perduodamą žemės sklypą papildomų biudžeto lėšų nereikės.
IV. Nauda visuomenei	Priėmus nutarimo projektą, būtų sumažintas atliekų kiekis, patenkantis į gamtą, neigiamas poveikis aplinkai ir visuomenės sveikatai.

Nutarimo projektas parengtas vadovaujantis Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 15 straipsnio 1 dalies 2 punktu, Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 6 straipsnio 28, 31 punktais, Valstybinės žemės sklypų perdavimo neatlygintinai savivaldybių nuosavybės taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2000 m. rugpjūčio 2 d. nutarimu Nr. 925 „Dėl valstybinės žemės sklypų perdavimo neatlygintinai savivaldybių nuosavybės ir savivaldybės nuosavybės teise priklausančių žemės sklypų pardavimo aukcione“, nuostatomis ir atsižvelgiant į Panevėžio miesto savivaldybės tarybos 2022 m. vasario 17 d. sprendimą Nr. 1-66 „Dėl kitos paskirties valstybinės žemės sklypo Senamiesčio g. 110A, Panevėžyje, perdavimo neatlygintinai Panevėžio miesto savivaldybės nuosavybės ir įgaliojimų suteikimo“.

Nutarimo projekto parengimą inicijavo Panevėžio miesto savivaldybė, kadangi šiuo metu Panevėžio mieste veikia tik dvi didelių gabaritų atliekų surinkimo aikštelės (Savitiškio g. 8 ir Senamiesčio g. 114B), į kurias gyventojai savo transportu gali pristatyti buityje susidariusias didelių gabaritų, bioskaidžias ir pavojingas atliekas. Įrengus naują didelių gabaritų atliekų surinkimo aikštelę būtų pagerinta komunalinių atliekų tvarkymo paslaugų kokybė, būtų didesnis antrinių žaliavų ir didelių gabaritų atliekų surinkimo aikštelių prieinamumas, išplečiamas didelių gabaritų atliekų surinkimo aikštelių (toliau – DGASA) pajėgumas ir mažinamas DGASA atstumas iki gyventojų, sumažėtų atliekų į DGASA pristatymo piniginiai kaštai ir laiko sąnaudos. Planuojama, kad aikšte galėtų naudotis ne tik Panevėžio miesto, bet ir dalis Panevėžio rajono gyventojų (apie 100 tūkst. gyventojų). DGASA planuojama statyti konteinerių stiklui, popieriui, plastikui, tekstilei, naudotoms padangoms, žaliosioms, statybos ir griovimo, metalo, medienos, nebenaudojamos elektros ir elektronikos įrangos, didelių gabaritų bei pavojingoms atliekoms. Taip pat aikštelėje numatyta įrengti mainų punktą, kuriame gyventojai galėtų palikti jiems nebereikalingus, tačiau dar galimus naudoti daiktus: baldus, kitą buitines įrangą. Tokiu būdu Savivaldybė, vykdydama Vietos savivaldos įstatymo 6 straipsnio 28 punktą (aplinkos kokybės gerinimas ir apsauga), prisidėtų prie tvarios aplinkos kūrimo. Taip pat būtų įgyvendinta Vietos savivaldos įstatymo 6 straipsnio 31 punkte nustatyta komunalinių atliekų tvarkymo sistemų diegimo, antrinių žaliavų surinkimo ir perdirbimo organizavimo, sąvartynų įrengimo ir eksploatavimo savarankiškoji savivaldybės funkcija.

Parengtas nutarimo projektas neįgyvendina Lietuvos Respublikos Vyriausybės programos.

Nutarimo projektu neperkeliami ir neįgyvendinami Europos Sąjungos teisės aktai.

Nutarimo projektas nenotifikuotinas Europos Komisijai pagal Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. gegužės 20 d. nutarimo Nr. 617 „Dėl Keitimosi informacija apie standartus, techninius reglamentus ir atitikties įvertinimo procedūras taisyklių patvirtinimo“ reikalavimus.

Nutarimo projekte nėra įtvirtinta naujų sąvokų ir jas įvardijančių terminų.

Priėmus nutarimo projektą, neigiamų pasekmių nenumatoma.

Nutarimo projekto teigiamos pasekmės: priėmus nutarimo projektą bus įgyvendintos Vietos savivaldos įstatymo 6 straipsnio 28 ir 31 punktuose nustatytos komunalinių atliekų tvarkymo sistemų diegimo, antrinių žaliavų surinkimo ir perdirbimo organizavimo, sąvartynų įrengimo ir eksploatavimo, aplinkos kokybės gerinimo ir apsaugos savarankiškosios savivaldybės funkcijos.

Atsižvelgiant į Numatomo teisinio reguliavimo poveikio vertinimo metodikos, patvirtintos Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2003 m. vasario 26 d. nutarimu Nr. 276 „Dėl Numatomo teisinio reguliavimo poveikio vertinimo metodikos patvirtinimo“, 4 punktą, nutarimo projekto numatomo teisinio reguliavimo poveikio vertinimas neatliekamas.

Nutarimo projektas paskelbtas Lietuvos Respublikos Seimo Teisės aktų informacinės sistemos (TAIS) Projektų registravimo posistemyje (registracijos Nr. 22-4664). Visuomenė dėl nutarimo projekto pastabų ir pasiūlymų nepateikė.

Nutarimo projektas be pastabų suderintas su Lietuvos Respublikos aplinkos ministerija,

Nacionaline žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos ir vizuotas Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro.

Nutarimo projektą parengė Panevėžio miesto savivaldybės administracijos direktorius Tomas Jukna, tel. (8 45) 50 13 60, el. paštas tomas.jukna@panevezys.lt, Teritorijų planavimo ir architektūros skyriaus vedėjas Saulius Glinskis, tel. (8 45) 50 12 21, el. paštas [saulius.glinskis@panevezys.lt](mailto:saulius.glinskis@panevezys.lt), Teritorijų planavimo ir architektūros skyriaus vyriausioji specialistė Vitalija Baublienė (8 45) 50 12 20, el. paštas vitalija.baubliene@panevezys.lt.

#### PRIDEDAMA:

1. Nutarimo projektas, 1 lapas.
2. Panevėžio miesto savivaldybės tarybos 2022 m. vasario 17 d. sprendimo Nr. 1-66 „Dėl kitos paskirties valstybinės žemės sklypo Senamiesčio g. 110A, Panevėžyje, perdavimo neatlygintinai Panevėžio miesto savivaldybės nuosavybėn ir įgaliojimų suteikimo“ kopija, 2 lapai.
3. Žemės sklypo (unikalus Nr. 4400-5752-7067) suplanavimo dokumentai (detaliojo plano pagrindinio brėžinio kopija, aiškinamasis raštas, sprendimas dėl detaliojo plano patvirtinimo ir kt.), 7 lapai.

4. Žemės sklypo (unikalus Nr. 4400-5752-7067) plano su nustatytais žemės sklypų ribų posūkio taškais ir riboženklių koordinatėmis valstybinėje koordinacių sistemoje kopija, 2 lapai.
5. Žemės sklypo (unikalus Nr. 4400-5752-7067) vertės apskaičiavimo dokumentai, 3 lapai.
6. Žemės sklypo (unikalus Nr. 4400-5752-7067) Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašo kopija, 2 lapai.
7. Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Panevėžio skyriaus 2022-03-16 rašto Nr. 23SD-1854(14.23.7.) „Dėl informacijos pateikimo“ kopija, 1 lapas.
8. Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijos 2022-04-11 išvados Nr. (17)-D8(E)-1911 „[Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo projekto derinimo](#)“ kopija, 1 lapas.
9. Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos 2022-04-07 išvados Nr. 1SD-666-(3.3E.) „[Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo projekto derinimo](#)“ kopija, 1 lapas.
10. Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministerijos 2022-05-12 rašto Nr. 2D-1385(12.146E) „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo projekto“ kopija, 1 lapas.

Savivaldybės meras

Rytis Mykolas Račkauskas