

**LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS KANCELIARIJA
POLITIKOS ĮGYVENDINIMO GRUPĖ**

PAŽYMA

**DĖL VALSTYBINĖS KITOS PASKIRTIES ŽEMĖS SKLYPO PERDAVIMO PATIKĖJIMO
TEISE VALSTYBĖS ĮMONEI KLAIPĖDOS VALSTYBINIO JŪRŲ UOSTO DIREKCIJAI IR
VYRIAUSYBĖS 1993 M. LAPKRIČIO 3 D. NUTARIMO NR. 822 „DĖL KLAIPĖDOS
VALSTYBINIO JŪRŲ UOSTO AKVATORIJOS IR UOSTO REZERVINIŲ TERITORIJŲ
RIBŲ PATVIRTINIMO“ PAKEITIMO PROJEKTŲ
(TAP-17-976(3); TAP-17-975(3); TAIS NR. 17-8585(4); 17-8586(4))**

2018-08-30 Nr. NV-2285

Vilnius

1. Projektų rengėjas: Susisiekimo ministerija.

2. Projektų tikslas: perduoti valstybės įmonei Klaipėdos valstybinio jūrų uosto direkcijai (KVJUD) Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos patikėjimo teise valdomą **0,8298 ha** valstybinės kitos paskirties žemės sklypą.

3. Dabartinė situacija:

- Pagal Klaipėdos valstybinio jūrų uosto įstatymo 10 straipsnio nuostatas uosto žemę, akvatoriją ir uosto infrastruktūrą patikėjimo teise valdo, naudoja ir jomis disponuoja KVJUD.
- Vadovaujantis Klaipėdos m. savivaldybės tarybos 2011 m. birželio 30 d. sprendimu patvirtinto Uosto ir rezervinės uosto teritorijos Baltijos pr. tęsinio ir Senosios Smiltelės g., Klaipėdoje, detaliojo plano sprendiniais, **atskirais sklypais suplanuota apie 21,3 ha ploto teritorija, kurią siūloma prijungti prie Klaipėdos valstybinio jūrų uosto teritorijos. Į šią teritoriją patenka ir pagal detalųjį planą suformuotas inžinerinės infrastruktūros paskirties žemės sklypas, kurio plotas – 0,8298 ha.**
- Minėtas sklypas patenka į privažiuojamojo prie uosto kelio apsaugos zoną, šioje teritorijoje pagal detaliojo plano sprendinius yra galima tik uosto infrastruktūros objektų statyba

4. Projektų esmė:

- **Perduoti KVJUD Nacionalinės žemės tarnybos patikėjimo teise valdomą 0,8298 hektaro valstybinės kitos paskirties žemės sklypą** Klaipėdoje, Strėvos g. 9 (likutinė vertė – 222 000 Eur), valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise **tik su KVJUD veikla susijusioms valstybinėms funkcijoms įgyvendinti.**
- **Atskirais sklypais suplanuota apie 21,3 ha ploto teritorija būtų prijungta prie Klaipėdos valstybinio jūrų uosto teritorijos.**
- Patikslinti Vyriausybės 1993 m. lapkričio 3 d. nutarimu Nr. 822 patvirtintą žemės sklypų, priskirtų Klaipėdos valstybinio jūrų uosto žemei, sąrašą.
- Perdavus minėtą žemės sklypą, KVJUD turto vertės padidėjimas turi būti registruojamas turtą, kuris pagal įstatymus gali būti tik valstybės nuosavybė, atitinkančio kapitalo dalyje.

5. Derinimas:

- **Nutarimų projektai buvo suderinti su** Finansų ministerija, Žemės ūkio ministerija, Nacionaline žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos.
- Projektai **buvo pateikti svarstyti 2017 m. gruodžio 13 d. Vyriausybės posėdyje** – atsižvelgiant į posėdyje pareikštas Konkurencijos tarybos ir Ūkio ministerijos pastabas, susisiekimo ministro siūlymu šio klausimo svarstymas atidėtas.

- Susisiekimo ministerija pakartotinai teikia projektus ir **naujais argumentais papildytą derinimo pažymą dėl Konkurencijos tarybos pastabų.**
- **Konkurencijos tarybos pastaba, kad šiuo atveju turto perdavimas gali būti laikomas valstybės pagalba atitinkamai veiklai, įvertinta derinimo pažymoje** – Susisiekimo ministerijos nuomone nėra tenkinami visi Sutarties dėl Europos Sąjungos veikimo 107 straipsnio 1 dalyje apibrėžti kriterijai (dėl antrojo kriterijaus, t. y. ar bus Uosto direkcijai suteikiamas ekonominis pranašumas - *vien ta aplinkybė, kad Uosto direkcijai perduodamas žemės sklypas, tiesiogiai nenumatant atlyginimo už perduodamą turtą, savaime neleidžia daryti išvados, kad Uosto direkcijai yra suteikiamas ekonominis pranašumas, kuris sąlygoja valstybės pagalbos taisyklių taikymą. Jeigu įmonė rinkoje galėjo gauti tą pačią naudą kaip ir ta, kuri jai suteikiama valstybės ištekliais, įmonei nėra suteikiamas ekonominis pranašumas Sutarties 107 straipsnio 1 dalies prasme*).
- Vyriausybės kanceliarijos **Teisės grupė pastabų ir siūlymų neturi.**

6. Atitiktis Vyriausybės programai Projektai tiesiogiai Vyriausybės programos nuostatų neįgyvendina.

7. Dalykinio vertinimo išvada: Siūloma Projektus teikti svarstyti Vyriausybės posėdžio B dalyje.

Patarėjas

Arvydas Nevas

Arvydas Nevas, tel. 8 706 63 787, el. p. arvydas.nevas@lr.lt