

**LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS KANCELIARIJA
EKONOMIKOS PAŽANGOS DEPARTAMENTO
KAIMO REIKALŲ IR DARNIOS PLĖTROS SKYRIUS**

**DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO „DĖL VALSTYBINĖS
KITOS PASKIRTIES ŽEMĖS SKLYPO PERDAVIMOPATIKĖJIMO TEISE VALSTYBĖS
ĮMONEI „REGITRA““ PROJEKTO (NR.TAP-16-1844) (16-8872(3))**

PAŽYMA

2016-11-28 Nr. NV-3733

Vilnius

Projekto rengėjas: Vidaus reikalų ministerija

Projekto tikslas, esmė: Nutarimo projektu siūloma perduoti valstybės įmonei „Regitra“ valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise, dabar panaudos pagrindais įmonės valdomą (2003 m. liepos 22 d. Valstybinės žemės panaudos sutartį Nr. M11/2003-103), valstybinės kitos paskirties 0,3707 ha ploto žemės sklypą, esantį Alytuje, Artojų g. 5A, valstybinėms funkcijoms vykdyti.

Vadovaujantis galiojančiu Žemės įstatymo 8 straipsniu ir Valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 14 straipsniu, valstybės įmonės nėra nurodytos tarp subjektų, kuriems panaudos pagrindais gali būti perduoti valstybinės žemės sklypai. Valstybės įmonė „Regitra“ nebeturi teisinio pagrindo toliau valstybinės žemės sklypą valdyti panaudos pagrindais.

Valstybės įmonė „Regitra“ patikėjimo teise valdo šiame žemės sklype esantį administracinį pastatą bei kitus statinius ir inžinerinius tinklus skirtus vykdyti motorinių transporto priemonių ir jų priekabų registraciją, asmenų siekiančių įgyti teisę vairuoti motorines transporto priemones egzaminavimą bei vairuotojo pažymėjimų išdavimą.

Derinimas: nutarimo projektas patikslintas pagal visas Žemės ūkio ministerijos, Konkurencijos tarybos ir Nacionalinės žemės tarnybos pastabas.

Dalykinio vertinimo išvada: Projektui pastabų neturime. Teikiamas projektas iš esmės atitinka Vyriausybės darbo reglamento reikalavimus.

Kaimo reikalų ir darnios plėtros skyriaus patarėjas

A. Zulonas

Arvidas Zulonas, tel. 8 706 63 722, el. p. arvidas.zulonas@lr.v.lt



LIETUVOS RESPUBLIKOS VIDAUS REIKALŲ MINISTERIJA

Biudžetinė įstaiga, Šventaragio g. 2, LT-01510 Vilnius,
tel.: (8 5) 271 7154 / 271 7178, faks. (8 5) 271 8551, el. p. bendrasisd@vrm.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188601464

Lietuvos Respublikos Vyriausybei

2016-11-16 Nr. 1D-6804(31)

DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO PROJEKTO

Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerija teikia Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl valstybinės kitos paskirties žemės sklypo perdavimo patikėjimo teise valstybės įmonei „Regitra“ projektą (toliau – Nutarimo projektas).

Nutarimo projektu siekiama valstybės įmonei „Regitra“ (toliau – Įmonė) perduoti patikėjimo teise valdyti, naudoti ir disponuoti valstybinės kitos paskirties 0,3707 ha ploto žemės sklypą, esantį Artojų g. 5A, Alytuje (toliau – Sklypas). Šį Sklypą Įmonė valdė panaudos pagrindais pagal 2003 m. liepos 22 d. Valstybinės žemės panaudos sutartį Nr. M11/2003-103 (toliau – Panaudos sutartis).

Įmonė yra viešojo administravimo subjektas, kuris priima administracinius sprendimus Lietuvos Respublikos saugaus eismo automobilių keliais įstatymo nustatyta tvarka registruojant motorines transporto priemones arba jų priekabas bei šio įstatymo nustatyta tvarka išduodant motorinių transporto priemonių vairuotojų pažymėjimus ir vykdant Lietuvos Respublikos kelių transporto priemonių bei Lietuvos Respublikos kelių transporto priemonių vairuotojų registrų tvarkytojo funkcijas. Įmonės teikiamas administracinės paslaugas reglamentuoja Lietuvos Respublikos saugaus eismo automobilių keliais įstatymas (22 straipsnio 3 dalis, 26 straipsnio 2 dalis bei 27¹ straipsnio 1 dalis) ir jį lydintieji teisės aktai.

Pažymėtina, kad Panaudos sutartis buvo sudaryta vadovaujantis tuo metu galiojusio (iki 2004 m. vasario 21 d. galiojusios redakcijos) Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 22 straipsnio 1 dalimi, kurioje buvo nustatyta, kad „valstybinė žemė perduodama neterminuotai arba terminuotai naudotis iš valstybės ar savivaldybių biudžetų išlaikomoms įstaigoms ar organizacijoms, valstybės įmonėms, tradicinėms religinėms bendruomenėms ir bendrijoms, kitoms įstatymų nustatytoms įstaigoms, organizacijoms ar įmonėms, sudarant valstybinės žemės panaudos sutartis. <...>“.

Pagal šiuo metu galiojančią Žemės įstatymo 8 straipsnį ir Valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 14 straipsnį, valstybės įmonės nėra nurodytos tarp subjektų, kuriems panaudos pagrindais gali būti perduoti valstybinės žemės sklypai. Įvertinus šias teisės aktų nuostatas Įmonė neturi teisinio pagrindo toliau Sklypą valdyti panaudos pagrindais.

Atkreiptinas dėmesys, kad Sklype Įmonė patikėjimo teise valdo kitą nekilnojamąjį turtą (administracinis pastatas Nr. 4400-0615-5484, kiti statiniai Nr. 4400-0615-5540 bei inžineriniai tinklai). Šis Įmonės valdomas nekilnojamasis turtas yra skirtas administracinėms paslaugoms teikti, t.y. vykdyti motorinių transporto priemonių ir jų priekabų registraciją, asmenų siekiančių įgyti teisę vairuoti motorines transporto priemones egzaminavimą bei vairuotojo pažymėjimų išdavimą. Patikėjimo teise valdomas nekilnojamasis turtas yra suremontuotas, nuolat prižiūrimas ir eksploatuojamas užtikrinant nepertraukiamą Įmonės funkcijų vykdymą.

Nutarimo projektas parengtas vadovaujantis Žemės įstatymo 7 straipsnio 3 dalimi, Valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 7 straipsnio 2 dalies 2 punktu ir 10 straipsnio 2 dalimi. Šios teisės aktų nuostatos numato valstybinės žemės sklypų perdavimą Vyriausybės nutarimais patikėjimo teise valstybės įmonėms. Be to, Valstybės ir savivaldybės įmonių įstatymo 2 straipsnio 1 dalyje nustatyta, kad valstybės įmonė yra iš valstybės turto įsteigta arba įstatymų nustatyta tvarka valstybei perduota įmonė, kuri nuosavybės teise priklauso valstybei ir jai perduotą ir jos įgytą turtą valdo, naudoja bei juo disponuoja patikėjimo teise.

Teigiamos nutarimo projekto pasekmės. Įmonei perėmus patikėjimo teise valdyti Sklypą būtų užtikrintas Įmonei teisės aktais suteiktų valstybinės reikšmės funkcijų vykdymas.

Vadovaujantis Numatomo teisinio reguliavimo poveikio vertinimo metodikos, patvirtintos Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2003 m. vasario 26 d. nutarimu Nr. 276 „Dėl Numatomo teisinio reguliavimo poveikio vertinimo metodikos patvirtinimo“, 4 punktu, numatomo teisinio reguliavimo poveikio vertinimas neatliekamas.

Priėmus nutarimą, priimti naujų teisės aktų, pakeisti ar pripažinti netekusiais galios galiojančių teisės aktų nereikės.

Nutarimo projektas neprieštaruja Lietuvos Respublikos Vyriausybės programai, neperkelia ir neįgyvendina Europos Sąjungos teisės aktų.

Nutarimo projektas paskelbtas Lietuvos Respublikos Seimo teisės aktų informacinės sistemos (TAIS) Projektų registravimo posistemėje. Visi suinteresuoti asmenys gali pateikti pastabas ir pasiūlymus per 10 darbo dienų nuo nutarimo projekto paskelbimo. Atskirų konsultacijų su visuomene nenumatoma.

Nutarimo projektui įgyvendinti papildomų valstybės biudžeto lėšų nereikės.

Priėmus nutarimo projektą neigiamų pasekmių nenumatoma.

Nutarimo projektas pataisytas pagal visas Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministerijos, Lietuvos Respublikos konkurencijos tarybos, Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos pastabas.

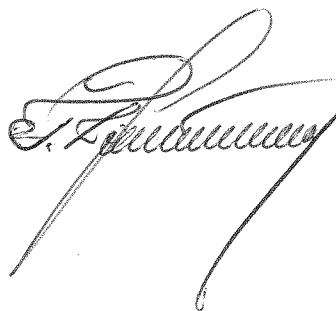
Nutarimo projektas yra individualaus pobūdžio teisės aktas, todėl numatomo teisinio reguliavimo poveikio vertinimo pažyma nerengta ir su Teisingumo ministerija nutarimo projektas nederintas

Nutarimo projekto tiesioginiai rengėjai – Valstybės įmonės „Regitra“ (generalinis direktorius – Dalius Prevelis, tel. 266 0421, el. p. dalius.prevelis@regitra.lt) Teisės skyriaus vadovas Vytautas Žekonis (tel. 266 0441, el. p. vytautas.zekonis@regitra.lt).

PRIDEDAMA:

1. Nutarimo projektas, 1 lapas;
2. Sklypo planas, 1 lapas;
3. Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašas, 2 lapai.
4. Suinteresuotų institucijų raštai, kopijos.

Laikinai einantis
vidaus reikalų ministro pareigas



Tomas Žilinskas

Projektas

LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖ

NUTARIMAS

DĖL VALSTYBINĖS KITOS PASKIRTIES ŽEMĖS SKLYPO PERDAVIMO
PATIKĖJIMO TEISE VALSTYBĖS ĮMONEI „REGITRA“

2016 m.

d. Nr.

Vilnius

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 7 straipsnio 3 dalimi, Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 7 straipsnio 2 dalies 2 punktu ir 10 straipsnio 2 dalimi bei atsižvelgdama į Lietuvos Respublikos saugaus eismo automobilių keliais įstatymo 22 straipsnio 3 dalį, 26 straipsnio 2 dalį ir 27¹ straipsnio 1 dalį, įgyvendindama Valstybės turto perdavimo valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise tvarkos aprašą, patvirtintą Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. sausio 5 d. nutarimu Nr. 16 „Dėl Valstybės turto perdavimo valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise tvarkos aprašo patvirtinimo“, Lietuvos Respublikos Vyriausybė n u t a r i a :

1. Perduoti valstybės įmonei „Regitra“ valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise valstybei nuosavybės teise priklausančių ir šiuo metu Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos patikėjimo teise valdomą valstybinės kitos paskirties 3707 m² ploto žemės sklypą Alytuje, Artojų g. 5A, (unikalus Nr. 1101-0001-0107) valstybinėms funkcijoms vykdyti.

2. Įgalioti Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Alytaus skyriaus vedėją pasirašyti 1 punkte nurodyto perduodamo patikėjimo teise valstybinės kitos paskirties žemės sklypo perdavimo ir priėmimo aktą.

Ministras Pirmininkas

Vidaus reikalų ministras

VRM Teisės departamentas
Direktorė

Irina Urbonė

Lietuvos Respublikos
vidaus reikalų ministras

Tomas Žilinskas



VALSTYBĖS ĮMONĖ „REGITRA“

Valstybės įmonė, Liepkalnio g. 97, 02121 Vilnius, tel. (8 5) 266 0421, el. p. regitra@regitra.lt.
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 110078991

Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijai

2016-07-13 Nr. (1.16)-24-2659

**DĖL VALSTYBINĖS ŽEMĖS SKLYPO PERDAVIMO NAUDOTIS PATIKĖJIMO TEISE
VALSTYBĖS ĮMONEI „REGITRA“**

Valstybės įmonė „Regitra“ yra iš valstybės turto įsteigta įmonė, kuri nuosavybės teise priklauso valstybei ir jai perduotą ir jos įgytą turtą valdo naudoja bei disponuoja juo patikėjimo teise. Įmonės tikslas – teikti viešąsias paslaugas ir tenkinti viešuosius interesus. Įmonė įgyvendina jai pavestas valstybės funkcijas – registruoja kelių transporto priemones bei egzaminuoja kelių transporto priemonių vairuotojus, išduoda ir keičia vairuotojo pažymėjimus. Valstybės įmonė „Regitra“ yra viešas juridinis asmuo, įsteigtas Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimu viešiesiems interesams tenkinti, įmonės veikla yra nekomercinio ir nepramoninio pobūdžio.

2016 m. balandžio 12 d. Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Alytaus skyriaus raštu Nr. 2SD-1380-(14.2.255.) „Dėl žemės sklypo, esančio Artojų g. 5A, Alytuje, nuomos sutarties sudarymo“ VĮ „Regitra“ buvo informuota, kad vadovaujantis Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.642 straipsnio 1 dalimi, žemės sklypo, esančio Artojų g. 5A, Alytuje, 2003 m. liepos 22 d. Valstybinės žemės panaudos sutartis Nr. M11/2003-103 turi būti nutraukta. Minėta Valstybinės žemės panaudos sutartis Nr. M11/2003-103 buvo sudaryta 2003 m. liepos 22 d. vadovaujantis tuo metu galiojusio Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 22 straipsnio 1 dalimi, kurioje buvo nustatyta, kad „valstybinė žemė perduodama neterminuotai arba terminuotai naudotis iš valstybės ar savivaldybių biudžetų išlaikomoms įstaigoms ar organizacijoms, valstybės įmonėms, tradicinėms religinėms bendruomenėms ir bendrijoms, kitoms įstatymų nustatytoms įstaigoms, organizacijoms ar įmonėms, sudarant valstybinės žemės panaudos sutartis. <...>“. Pažymėtina, kad VĮ „Regitra“ šiame žemės sklype patikėjimo teise valdo kitą nekilnojamąjį turtą (administracinis pastatas Nr. 4400-0615-5484, kiti statiniai Nr. 4400-0615-5540 bei inžineriniai tinklai). Šis įmonės valdomas nekilnojamasis turtas suremontuotas, nuolat prižiūrimas ir eksploatuojamas siekiant užtikrinti įmonės funkcijų vykdymą.

Išsiųsta el.paštu/faksu

2016 07 13

Pagal šiuo metu galiojantį Žemės įstatymo 8 ir Valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 14 straipsnius, valstybės įmonės nėra įtrauktos į subjektų, kuriems panaudos pagrindais gali būti perduota valstybinės žemės sklypai.

Atsižvelgiant išvardintas aplinkybes, prašome, kad Lietuvos Respublikos Vyriausybė nutarimu VI „Regitra“, kaip atliekančiai valstybės jai pavestas funkcijas įmonei, būtų perduotas patikėjimo teise 0,3707 ha valstybinės žemės sklypas, esantis Artojų g. 5A, Alytuje, kuris šiuo metu įmonės valdomas galiojančia 2003 m. liepos 22 d. Valstybinės žemės panaudos sutartimi Nr. M11/2003-103, vadovaujantis Žemės įstatymo 7 straipsnio 3 dalimi, Valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 7 straipsnio 2 dalimi, 10 straipsniu.

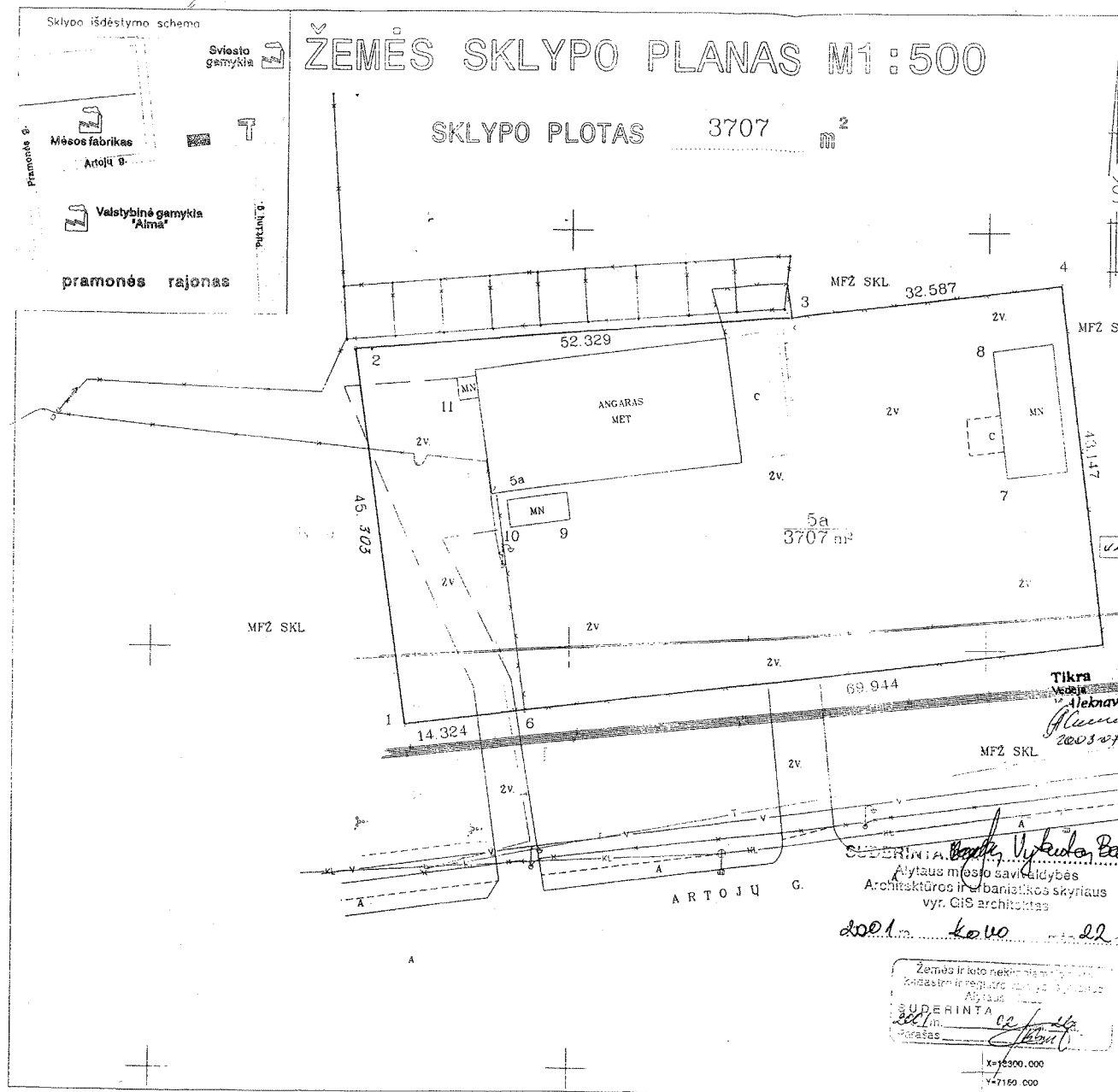
PRIDEDAMA:

1. Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo projektas, 1 lapas.
2. Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijos teikimas „Dėl valstybinės žemės sklypo perdavimo naudotis patikėjimo teise valstybės įmonei „Regitra“, 2 lapai.
3. Sklypo planas, 1 lapas;
4. Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašas, 2 lapai;
5. Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Alytaus skyriaus 2016 m. balandžio 12 d. raštas Nr. 2SD-1380-(14.2.55.) „Dėl žemės sklypo, esančio Artojų g. 5A, Alytuje, nuomos sutarties sudarymo“, 2 lapai;
6. Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Alytaus skyriaus 2016 m. birželio 2 d. raštas Nr. 2SD-2434-(14.2.56.) „Dėl žemės sklypo, esančio Artojų g. 5A, Alytuje, panaudos sutarties nutraukimo“, 1 lapas.

Generalinis direktorius



Dalius Prevelis



Vardas, pavardė (vardas, pavardė)	asmens Nr.	masis
VALSTYBES ĮKONE	1007899	Planas
"REBITRA"		

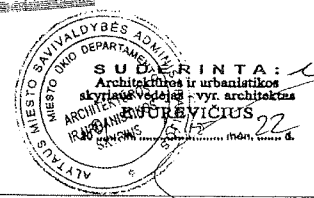
Gatvė, namo Nr.	ARTOJU g. NR. 5a
Kaimas (miestelis)	
Seniūnija	
Miestas (rajonas)	ALYTUS
Apskritis	ALYTAUS

Kadastras: vietovė	ALYTUS	biokas	SKL
Sklypo identifikatorius:	01010001		

Gretimybė	gretimų sklypo savininkas (nuosavininkas, naudotojas)
1-8	MF ŽEME

EKSPLIKACIJA	sklypo v. pavardė	sklypo pavadinimas	žemės plotas	miškas	pašalys	nevaldoma žemė	kitas
	VALSTYBES	3707	3707				
	IKONE						
	"REBITRA"						

Tikra
Neknavičienė
2003-11-20



SUDERINTA: *[Signature]*
Alytaus miesto savivaldybės
Architektūros ir urbanistikos skyriaus
vyr. GIS architektas
2003.11.20

Alytaus apskrities viršininko administracijos
Alytaus miesto (rajonų) žemėtvarkos ir geodezijos tarnyba
Patikrina: vyr. geodezininkas S. BUTKIENE
Patvirtina: viršininkas E. MICKAVICIUS

Žemės ir kito nekilnojamojo turto
kadastrinis registras
Alytaus miestas
SUDERINTA: *[Signature]*
2003.11.20
X-1000.000
Y-1150.000

SPECIALIOS PASKIRTIES UAB "ALYTAUS GEODEZIJA"		
LIC. NR. 80		
pareigos	v. pavardė	parašas
DIREKTORIUS	S. DANEVICIUS	<i>[Signature]</i>
geodezininkas	Z. PIPIRIENE	<i>[Signature]</i>



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vincio Kudirkos g. 18-3, LT-03105 Vilnius, tel. (5) 2688 262, faks. (5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2016-06-01 13:59:09

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 11/3994

Registro tipas: Žemės sklypas

Sudarymo data: 2001-12-28

Adresas: Alytus, Artojų g. 5A

Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Alytaus filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas

Unikalus daikto numeris: 1101-0001-0107

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: 1101/0001:107 Alytaus m. k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita

Žemės sklypo naudojimo būdas: Visuomeninės paskirties teritorijos

Žemės sklypo plotas: 0.3707 ha

Užstatyta teritorija: 0.3707 ha

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 40.0

Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Indeksuota žemės sklypo vertė: 8318 Eur

Žemės sklypo vertė: 5199 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 12700 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2016-02-03

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Kadastro duomenų nustatymo data: 2016-02-03

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: žemės sklypas Nr. 1101-0001-0107, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2003-07-15 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 11-1660ž

Įrašas galioja: Nuo 2003-07-21

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927

Daiktas: žemės sklypas Nr. 1101-0001-0107, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: Žemės įstatymo pakeitimo ir papildymo įstatymas Nr. XI-912, 2010 m. birželio 18 d.

Įrašas galioja: Nuo 2010-07-01

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Sudaryta panaudos sutartis

Panaudos gavėjas: Valstybės įmonė "REGITRA", a.k. 110078991

Daiktas: žemės sklypas Nr. 1101-0001-0107, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2003-07-22 Panaudos sutartis Nr. M11/2003-103

Įrašas galioja: Nuo 2003-07-29

Terminas: Nuo 2003-07-22 iki 2043-07-22

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

IX. Dujotiekių apsaugos zonos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 1101-0001-0107, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2016-02-03 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2016-03-18 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 2SK-450-(14.2.110.)

Plotas: 0.0055 ha

[rašas galioja: Nuo 2016-03-30

9.2.

VI. Elektros linijų apsaugos zonos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 1101-0001-0107, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2016-02-03 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2016-03-18 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 2SK-450-(14.2.110.)

Plotas: 0.0075 ha

[rašas galioja: Nuo 2016-03-30

9.3.

**XLIX. Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų
ir įrenginių apsaugos zonos**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 1101-0001-0107, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2016-02-03 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2016-03-18 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 2SK-450-(14.2.110.)

Plotas: 0.1565 ha

[rašas galioja: Nuo 2016-03-30

9.4.

I. Ryšių linijų apsaugos zonos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 1101-0001-0107, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2016-02-03 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2016-03-18 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 2SK-450-(14.2.110.)

Plotas: 0.013 ha

[rašas galioja: Nuo 2016-03-30

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 1101-0001-0107, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2016-02-03 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2016-03-18 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 2SK-450-(14.2.110.)

[rašas galioja: Nuo 2016-03-30

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

UAB "Valavičius ir Co", a.k. 150106822

Daiktas: žemės sklypas Nr. 1101-0001-0107, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2016-02-03 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-400

[rašas galioja: Nuo 2016-03-30

11. Registro pastabos ir nuorodos:

Statiniai - reg.nr.60/467

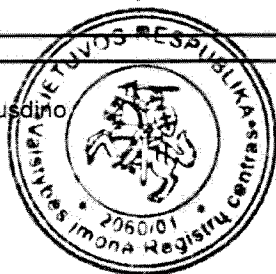
12. Kita informacija:

Archyvinės bylos Nr.: 4304

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2016-06-01 13:59:09

Dokumentą atspausdino
Registratore



ALDONA
SABALIAUSKIENĖ



LIETUVOS RESPUBLIKOS ŽEMĖS ŪKIO MINISTERIJA

Lietuvos Respublikos vidaus reikalų
ministerijai

2016- 10-11

Nr. 2D-4385 (12.149)

2016-10-04

Nr. 1D-5946 (3)

DĖL NUTARIMO PROJEKTO DERINIMO

Išnagrinėję pakartotinai pateiktą derinti Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl valstybinės kitos paskirties žemės sklypo perdavimo patikėjimo teise valstybės įmonei „Regitra“ projektą (toliau – nutarimo projektas), pagal kompetenciją teikiame šias pastabas ir pasiūlymus:

1. Pagal Žemės įstatymo 7 straipsnio 3 dalies nuostatas valstybinės žemės sklypai Vyriausybės nutarimais gali būti perduodami patikėjimo teise ir kitiems Valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatyme nurodytiems subjektams, kai įstatymais jiems priskiriamos valstybinės funkcijos. Iš nutarimo projekto preambulės ir lydimosios medžiagos matyti, kad valstybės įmonei „Regitra“ žemės sklypas reikalingas Lietuvos Respublikos saugaus eismo automobilių keliais įstatymo 22 straipsnio 3 dalyje, 26 straipsnio 2 dalyje bei 27¹ straipsnio 1 dalyje nurodytoms funkcijoms vykdyti, o nutarimo projekto 1 punkte nurodyta, kad žemės sklypas patikėjimo teise valdyti, naudoti ir disponuoti perduodamas „tik su valstybės įmonės „Regitra“ veikla susijusioms funkcijoms vykdyti“. Atsižvelgdami į tai, kad pagal valstybės įmonės „Regitra“ įstatus, patvirtintus Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministro 2015 m. rugpjūčio 17 d. įsakymu Nr. IV-638, ši įmonė gali vykdyti ne tik Lietuvos Respublikos saugaus eismo automobilių keliais įstatymo 22 straipsnio 3 dalyje, 26 straipsnio 2 dalyje bei 27¹ straipsnio 1 dalyje išvardytas valstybės funkcijas, manome, kad tikslintinas nutarimo projekto 1 punkte nurodytas tikslas, kam perduodamas patikėjimo teise valdyti, naudoti ir disponuoti žemės sklypas. Siūlome nurodyti – valstybės įmonei „Regitra“ priskirtoms valstybės funkcijoms vykdyti.

2. Nutarimo projekte nurodytas žemės sklypo plotas (17967 m²) neatitinka Nekilnojamojo turto kadastro išrašė ir kituose kartu su šiuo projektu pateiktuose dokumentuose nurodyto ploto (3707 m²), todėl nutarimo projektas turėtų būti patikslintinas šiuo atžvilgiu.

Pagarbiai

Viceministras

Albinas Ežerskis

Laima Kasparavičiūtė, tel. (8 5) 239 1354



LIETUVOS RESPUBLIKOS KONKURENCIJOS TARYBA

Biudžetinė įstaiga, Jogailos g. 14, LT-01116 Vilnius, tel. (8 5) 262 7797, faks. (8 5) 212 6492, el. p. taryba@kt.gov.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188668192

Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijai
El. p. bendrasisd@vrm.lt

2016-10-17 Nr. (9.8-35) 6V- *2255*
I 2016-10-04 Nr. 1D-5946(3)

DĖL TEISĖS AKTO PROJEKTO DERINIMO

Lietuvos Respublikos konkurencijos taryba išnagrinėjo 2016 m. spalio 4 d. Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijos raštu Nr. 1D-5946(3) pakartotinai pateiktą derinti Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl valstybinės kitos paskirties žemės sklypo perdavimo patikėjimo teise valstybės įmonei „Regitra“ projektą (toliau – Nutarimo projektas).

Konkurencijos taryba pagal kompetenciją pastabų Nutarimo projektui neturi, tačiau atkreipia dėmesį, kad tuo atveju, jei perduodamas turtas būtų naudojamas ūkinei veiklai vykdyti, projekto rengėjai turėtų įvertinti Nutarimo projekto atitiktį Sutarties dėl Europos Sąjungos veikimo 107 straipsnio 1 dalyje nurodytiems valstybės pagalbos kriterijams ir užtikrinti, kad nebus pažeistos Lietuvos Respublikos konkurencijos įstatymo 4 straipsnio nuostatos ir valstybės pagalbos teikimą reglamentuojančios taisyklės.

Pirmininko pavaduotoja

Jūratė Šovienė

Živilė Žubrickaitė, tel. (8 5) 261 3157, el. p. zivile.zubrickaite@kt.gov.lt



**NACIONALINĖ ŽEMĖS TARNYBA
PRIE ŽEMĖS ŪKIO MINISTERIJOS**

Lietuvos Respublikos
vidaus reikalų ministerijai

2016-10-19 Nr. 1SD-5522-(3.7E)
I 2016-10-04 Nr. 1D-5946(31)

DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO PROJEKTO DERINIMO

Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, pagal kompetenciją išnagrinėjusi pakartotinai Jūsų 2016-10-04 raštu Nr. 1D-5946(31) „Dėl valstybinės žemės sklypo perdavimo naudotis patikėjimo teise valstybės įmonei „Regitra“ (toliau – raštas) pateiktą derinti Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl valstybinės kitos paskirties žemės sklypo perdavimo patikėjimo teise valstybės įmonei „Regitra“ projektą (toliau – Projektas), teikia šį pasiūlymą.

Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 7 straipsnio 3 dalyje nustatyta, kad valstybinės žemės sklypai Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimais gali būti perduodami patikėjimo teise Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatyme nurodytiems subjektams, kai įstatymais jiems priskiriamos valstybinės funkcijos. Kaip nurodyta rašte ir Projekto preambulėje, valstybės įmonei „Regitra“ žemės sklypas perduodamas Lietuvos Respublikos saugaus eismo automobilių keliais įstatymo 22 straipsnio 3 dalyje, 26 straipsnio 2 dalyje bei 27¹ straipsnio 1 dalyje nurodytoms valstybinėms funkcijoms vykdyti. Todėl siūlome patikslinti projekto 1 punktą nurodant, kad žemės sklypas valstybės įmonei „Regitra“ perduodamas patikėjimo teise valstybinėms funkcijoms vykdyti.

Tačiau atkreiptinas dėmesys, kad pagal Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių įmonių įstatyme nustatytą teisinį reguliavimą valstybės įmonė „Regitra“ yra pelno siekiantis ūkio subjektas. Todėl svarstytina, ar perdavus šiai įmonei valstybės turtą – žemės sklypą patikėjimo teise, nebus pažeistas draudimo riboti konkurenciją principas, įtvirtintas Lietuvos Respublikos konkurencijos įstatyme. Atsižvelgdami į tai, kas išdėstyta, siūlome derinti Projektą su Lietuvos Respublikos konkurencijos taryba.

Taip pat siūlome patikslinti Projekto 1 punkte nurodyto valstybinės žemės sklypo (unikalus Nr. 1101-0001-0107) plotą pagal Nekilnojamo turto registre įrašytą plotą.

Pagarbiai
Direktorius

Danielius Kuprys

Violeta Staniulienė, tel. 8 706 85 036, el. p. violeta.staniulienė@nzt.lt

Biudžetinė įstaiga
Gedimino pr. 19,
01103 Vilnius
<http://www.nzt.lt>

Tel. 8 706 86 666
Tel. 8 706 85 003
Faks. 8 706 86 949
El. paštas nzt@nzt.lt

Duomenys kaupiami ir
saugomi Juridinių asmenų
registre
Kodas 188704927



**LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS KANCELIARIJA
TEISĖS DEPARTAMENTAS**

IŠVADA

**DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO „DĖL VALSTYBINĖS
KITOS PASKIRTIES ŽEMĖS SKLYPO PERDAVIMO
PATIKĖJIMO TEISE VALSTYBĖS ĮMONEI „REGITRA“ PROJEKTO
(TAP NR. TAP-16-1844; TAIS NR. 16-8872(3)) (toliau – Projektas)**

2016-12-01 Nr. NV-3820

Vilnius

Įvertinę Projekto atitiktį įstatymams, Vyriausybės nutarimams ir teisės technikos reikalavimams, pažymime, kad nėra pateiktas valstybės įmonės „Regitra“ prašymas perduoti jai valstybinį žemės sklypą patikėjimo teise (Valstybės turto perdavimo valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise tvarkos aprašo, patvirtinto Vyriausybės 2001 m. sausio 5 d. nutarimu Nr. 16, 11.1 punktas).

Teisės taikymo skyriaus vedėjas

Dainius Petravičius

Roberta Emilija Miliutienė, tel. 8 706 63761, el. p. roberta.miliutiene@lr.lt

Siūlau įtraukti į Vyriausybės posėdžio (pasitarimo) darbotvarkės projektą

Dėl valstybinės kitos paskirties žemės sklypo perdavimo patikėjimo teise valstybės įmonei "Regitra" (TAP-16-1844) (16-8872(3))


Pranešėjas: I.e. vidaus reikalų ministro pareigas T. Žilinskas

Dalyvauja: Valstybės įmonės "Regitra" Teisės skyriaus vadovas T. Žekonis

Klausimo kuratorius: V.Pavardė, parašas

Posėdžių rengimo skyriaus
patarėjas

P. Gerasimovič

2016-12-02


<p>Apsvarstyta ministerijų atstovų pasitarime</p> <p><u>2016-12-06</u> (data)</p>	<p>Ministerijų atstovų pasitarimo protokolo išrašas</p> <p>1. Patvirtinti VKM įveiktinti 7 D miestai 2. Projektą mautyti tyrimais posėdžio A de- lyje 2016-12-06 Ži/</p>
<p>Informacija apie projekto svarstymą Vyriausybės pasitarime ar/ir Vyriausybės posėdyje</p>	<p>Papildoma informacija</p>