

**LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS KANCELIARIJOS  
EKONOMIKOS POLITIKOS GRUPĖS**

**PAŽYMA**

**DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO „DĖL VALSTYBINĖS KITOS  
PASKIRTIES ŽEMĖS SKLYPO PERDAVIMO VALDYTI, NAUDOTI IR DISPONUOTI JUO  
PATIKĖJIMO TEISE AB „LTG INFRA““ PROJEKTO (TAP-20-1918; TAIS NR. 20-12780(2))**

2020-11-09      Nr. NV-3032

Vilnius

**Projekto rengėja:** Susisiekimo ministerija.

**Projekto tikslas:** siekiama perduoti viešosios geležinkelių infrastruktūros valdytojai AB „LTG Infra“ europinio standarto geležinkelio linijai Kaunas–Lietuvos ir Latvijos valstybių siena nutiesti Nacionalinės žemės tarnybos patikėjimo teise valdomą valstybinės žemės sklypą, esantį Jonavos rajono savivaldybės teritorijoje valdyti, naudoti, disponuoti juo patikėjimo teise pagal turto patikėjimo sutartį 20 metų.

**Dabartinė situacija:**

Žemės sklypas buvo suformuotas ir įregistruotas Nekilnojamojo turto registre (nuosavybės teisė – Lietuvos Respublikos, patikėtinė – NŽT) atlikus žemės paėmimo europinio standarto geležinkelio linijai Kaunas–Lietuvos ir Latvijos valstybių siena nutiesti (projektas „Rail Baltica“) procedūrą, vadovaujantis Europinio standarto geležinkelio linijos Kaunas–Lietuvos ir Latvijos valstybių siena specialiojo plano, patvirtinto Vyriausybės nutarimu Nr. 31 „Dėl Europinio standarto geležinkelio linijos Kaunas–Lietuvos ir Latvijos valstybių siena specialiojo plano patvirtinimo ir žemės paėmimo visuomenės poreikiams Europinio standarto geležinkelio linijai Kaunas–Lietuvos ir Latvijos valstybių siena nutiesti procedūros pradžios“, sprendiniais.

Siekiant tinkamai ir laiku įgyvendinti projektą „Rail Baltica“, yra būtina perduoti Bendrovei valdyti patikėjimo teise nutarimo projekte nurodytą žemės sklypą, kurį šiuo metu patikėjimo teise valdo Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos.

**Projekto esmė:** siūloma perduoti viešosios geležinkelių infrastruktūros valdytojai AB „LTG Infra“ europinio standarto geležinkelio linijai Kaunas–Lietuvos ir Latvijos valstybių siena nutiesti Nacionalinės žemės tarnybos patikėjimo teise valdomą valstybinės žemės sklypą, esantį Jonavos rajono savivaldybės teritorijoje (plotas – 58,2971 hektaro, likutinė vertė 2020 m. – 117 000,00 (vienas šimtas septyniolika tūkstančių) eurų, naudojimo būdas – susisiekimo komunikacijų ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos), valdyti, naudoti, disponuoti juo patikėjimo teise pagal turto patikėjimo sutartį 20 metų.

**Derinimas:**

- Nutarimo projektas be pastabų suderintas su Finansų ministerija, VĮ Turto banku, Konkurencijos taryba, Žemės ūkio ministerija ir Nacionaline žemės tarnyba.
- Vyriausybės kanceliarijos Teisės grupė pastabų ir pasiūlymų neturi.

**Atitikimas Vyriausybės programos nuostatoms** – Projektas prisideda Vyriausybės programos 95.4. punkto („užbaigsime „Rail Baltica“ projektą. <...>“) nuostatų įgyvendinimo.

**Dalykinio vertinimo išvada** – siūlome Projektą svarstyti Vyriausybės posėdžio A dalyje.

Ekonomikos politikos grupės patarėja

Ieva Bardauskienė

Ieva Bardauskienė, tel. 8 706 63887, el. p. ieva.bardauskiene@lr.lt