

**LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS KANCELIARIJA
EKONOMIKOS PAŽANGOS DEPARTAMENTO
KAIMO REIKALŲ IR DARNIOS PLĖTROS SKYRIUS**

**DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO „DĖL VALSTYBINĖS
KITOS PASKIRTIES ŽEMĖS SKLYPO PERDAVIMO VALDYTI, NAUDOTI IR
DISPONUOTI JUO PATIKĖJIMO TEISE UKMERGĖS RAJONO SAVIVALDYBEI“
PROJEKTO (NR.TAP-16-1945) (TAIS NR. 16-14507)**

PAŽYMA

2017-01-02 Nr. NV-8

Vilnius

Projekto rengėjas: Ukmergės rajono savivaldybė.

Projekto tikslas, esmė:

- projektu siūloma Ukmergės rajono savivaldybei perduoti Nacionalinės žemės tarnybos (prie ŽŪM) patikėjimo teise valdomą žemės sklypą;
- sklypas yra valstybinės kitos paskirties, 1,8316 ha dydžio, esantis Ukmergės r. sav., Vidiškių sen., Mūšios vs. 2;
- perduodama valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise – viešosios paskirties rekreacijai ir poilsiui bei viešojo naudojimo poilsio objektams.

Ukmergės rajono savivaldybė šiame žemės sklype **planuoja įrengti poilsio parką su atskiromis rekreacinėmis veiklos zonomis: paplūdimio, poilsio ir sporto.**

Derinimas: Nutarimo projektas be pastabų suderintas su Aplinkos ministerija ir patikslintas pagal Nacionalinės žemės tarnybos pastabas.

Dalykinio vertinimo išvada: Siūloma svarstyti Vyriausybės posėdžio A dalyje.

Teikiant Ministro Pirmininko parašui turi būti atsižvelgta į Vyriausybės kanceliarijos Teisės departamento redakcinio pobūdžio pastabą.

Kaimo reikalų ir darnios plėtros skyriaus patarėjas

A. Zulonas

Arvidas Zulonas, tel. 8 706 63 722, el. p. arvidas.zulonas@lr.lt



LIETUVOS RESPUBLIKOS ŽEMĖS ŪKIO MINISTERIJA

Lietuvos Respublikos Vyriausybei

2016-12-15 Nr. 2D-5223 (12.149)
I _____ Nr. _____

DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO PROJEKTO TEIKIMO

Teikiame Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl valstybinės kitos paskirties žemės sklypo perdavimo valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise Ukmergės rajono savivaldybei“ projektą (toliau – Nutarimo projektas).

Nutarimo projektas parengtas vadovaujantis Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 7 straipsnio 2 dalies 1 ir 2 punktais, Valstybinės žemės sklypų perdavimo valdyti, naudoti ir disponuoti jais patikėjimo teise savivaldybėms taisyklėmis, patvirtintomis Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2002 m. rugsėjo 10 d. nutarimu Nr. 1418 „Dėl Valstybinės žemės sklypų perdavimo valdyti, naudoti ir disponuoti jais patikėjimo teise savivaldybėms taisyklių patvirtinimo“, ir atsižvelgiant į Ukmergės rajono savivaldybės tarybos 2016 m. birželio 30 d. sprendimą Nr. 7-197 „Dėl prašymo perduoti Ukmergės rajono savivaldybei kitos paskirties valstybinės žemės sklypą valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise“.

Nutarimo projekto tikslas – perduoti Ukmergės rajono savivaldybei Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos (toliau – Nacionalinė žemės tarnyba) patikėjimo teise valdomą 1,8316 ha kitos paskirties žemės sklypą (unikalus numeris – 4400-4247-1770, naudojimo būdas – rekreacinės teritorijos) Ukmergės r. sav., Vidiškių sen. Mūšios vs. 2, valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise – viešosios paskirties rekreacijai ir poilsiui bei viešojo naudojimo poilsio objektams.

Suformuotame žemės sklype, esančiame šalia Kadrėnų tvenkinio, planuojama įrengti poilsio parką, kuris būtų patrauklus Ukmergės miesto, aplinkinių miestelių ir gyvenviečių gyventojams. Šiandien esanti neišvaizdi ir nefunkcionalė ežero pakrantė būtų sutvarkyta ir atsirastų vieta, kur poilsiaujantys galėtų aktyviai leisti laiką. Visą teritoriją planuojama suskirstyti į atitinkamas rekreacinės veiklos zonas, nutiesti patogius pasivaikščiojimo takus su proporcingai išdėstytais paplūdimyje suoliukais ir šiukšliadėžėmis. Paplūdimio prieigose bus pastatyti atliekų konteineriai. Planuojama atlikti tvarkymo darbus, kurių metu būtų išvalyta 0,5 km ilgio ežero pakrantės, visoje sklypo teritorijoje būtų atliekami kraštovaizdžio formavimo kirtimai, atliktas menkaverčių krūmų šalinimas bei vejų įrengimas, numatomi pakrančių takų ir aikštelių įrengimo darbai. Paplūdimio teritorija bus suskirstyta į atskiras funkcines zonas: poilsio, maudymosi, sporto ir kitas. Informacija



apie tai bus pateikta informaciniame stende su atitinkamais ženklais su simboliais pažymėtomis vietomis, kurie turi atitikti higienos normas. Nustatytose zonose būtų įrengti du paplūdimiai su lengvo smėlio dangomis. Numatyta įrengti dvi persirengimo kabinas su lauko dušais bei tualetais. Taip pat planuojama įrengti kelias pavėsines su apvaliais stalais ir suolais, vaikų žaidimų aikštes su laipynėmis ir karuselėmis – skirtomis suktis tiek stovint, tiek sėdint, riedutininkų rampą, tinklinio aikštelę (ploto 26 x 15 m), taip pat pastatyti kelis dviračių stovus. Strategiškai patogiose ir jaukiose vietose planuojama įrengti kelias laužavietės.

Šios teritorijos įsteigimo tikslas skatinti gyventojų sveikatingumą, plėtoti rekreacijos paslaugų infrastruktūrą, geriau tenkinti didėjančius vietinio ir atvykstamojo turizmo poreikius bei poilsiautojų lūkesčius, išsaugoti teritorijos rekreacinį potencialą ir sukurti palankią aplinką konkurencingų turizmo produktų plėtrai Ukmergės rajone, organizuoti aktyvų gyventojų laisvalaikį.

Priėmus Nutarimo projektą, neigiamų pasekmių nenumatoma, o teigiamos pasekmės atsirastų socialinei aplinkai, t. y. Ukmergės savivaldybei vykdant Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 6 straipsnio 29 punkte nurodytą funkciją (kūno kultūros ir sporto plėtojimas, gyventojų poilsio organizavimas); 1,8316 ha žemės sklypas bus pritaikytas savivaldybės funkcijoms vykdyti, skatinat sveikatingumą ir rekreacijos plėtrą, įrengiant poilsio zonas bei pastatant poilsio statinius.

Nutarimo projektui įgyvendinti papildomų valstybės biudžeto lėšų bei priimti naujų ar keisti galiojančių teisės aktų nereikės. Nutarimo projektas neprieštarauja Lietuvos Respublikos Vyriausybės programai ir Europos Sąjungos teisės aktams, neperkelia ir neįgyvendina Europos Sąjungos teisės aktų. Atsižvelgiant į tai, kad teikiamas Nutarimo projektas – individualus teisės akto projektas, konsultacijos su visuomene dėl Nutarimo projekto nenumatomos, tačiau, rengiant sklypo suformavimo projektą ir sklypo planą, nustatyta tvarka buvo vykdytas viešinimas.

Parengtas Nutarimo projektas ir kita su juo susijusi medžiaga skelbiama Seimo teisės aktų informacinės sistemos Teisės aktų projektų registravimo posistemyje.

Projektas buvo pateiktas derinti Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijai ir Nacionalinei žemės tarnybai. Aplinkos ministerija 2016-09-20 raštu Nr. (14-1)-D8-7154 projektą suderino be pastabų, į Nacionalinės žemės tarnybos 2016-09-23 raštu Nr. 1SD-5263-(3.7E) pateiktas pastabas atsižvelgta.

Nutarimo projektą inicijavo Ukmergės rajono savivaldybės meras Rolandas Janickas, tel. (8 340) 60300, el. p. meras@ukmerge.lt. Nutarimo projektą rengiant dalyvavo Ukmergės rajono savivaldybės administracijos Architektūros ir urbanistikos skyriaus (vedėjas Arvydas Džiugas, tel. (8 340) 60350, el. p. a.dziugas@ukmerge.lt.) vyriausioji specialistė Aldona Tījūnelienė, tel. (8 340) 60322, el. p. a.tijunliene@ukmerge.lt.

Nutarimo projektą parengė Žemės ir išteklių politikos departamento (direktorius Algirdas Sereika, tel. (8 5) 239 1338, el. p. algirdas.sereika@zum.lt.) Žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus (vedėja Laima Kasparavičiūtė, tel. (8 5) 239 1354, el. p. Laima.Kasparaviciute@zum.lt.) vyriausioji specialistė Angelė Jakavonytė, tel. (8 5) 239 1355, el. p. angele.jakavonyte@zum.lt.

Prašome pritarti teikiamam Nutarimo projektui.

PRIDEDAMA:

1. Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl valstybinės kitos paskirties žemės sklypo perdavimo valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise Ukmergės rajono savivaldybei“ projektas, 1 lapas.

2. Ukmergės rajono savivaldybės mero 2016-11-25 teikimas Nr. (6.6)18-4206, 3 lapai.

3. Ukmergės rajono savivaldybės tarybos 2016 m. birželio 30 d. sprendimo Nr. 7-197 „Dėl prašymo perduoti Ukmergės rajono savivaldybei kitos paskirties valstybinės žemės sklypą valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise“ kopija, 1 lapas.

4. Nacionalinės žemės tarnybos Ukmergės skyriaus vedėjo 2016 m. gegužės 12 d. įsakymo Nr. 47FPI-10-(14.47.124.) „Dėl naujo valstybinio žemės sklypo, esančio Mūšios viensėdyje, Vidiškių kadastro vietovėje, Ukmergės rajone, formavimo ir pertvarkymo projekto patvirtinimo“ kopija, 1 lapas.

5. Žemės sklypo formavimo ir pertvarkymo projekto sprendinių kopija, 3 lapai.

6. Žemės sklypo formavimo ir pertvarkymo projekto aiškinamojo rašto ir priedų kopija, 7 lapai.

7. Nacionalinė žemės tarnybos Ukmergės skyriaus vedėjo 2016 m. birželio 21 d. įsakymo Nr. 47SK-436-(14.47.110.) „Dėl žemės sklypo Nr. 1, esančio Mūšios vs., Vidiškių seniūnijoje, Ukmergės rajone nustatytų kadastro duomenų patvirtinimo (žemės sklypo suformavimo) ir Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos patikėjimo teisės į šį žemės sklypą įregistravimo nekilnojamojo turto registre“, kopija, 1 lapas.

8. Žemės sklypo plano su nustatytais žemės sklypo ribų posūkio taškais M 1:2000 kopija, 2 lapai.

9. Ištrauka iš Ukmergės rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano kopija, 3 lapai.

10. Ukmergės rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2016 m. rugpjūčio 8 d. įsakymo Nr. 13-1207 „Dėl adresų suteikimo“ kopija, 2 lapai.

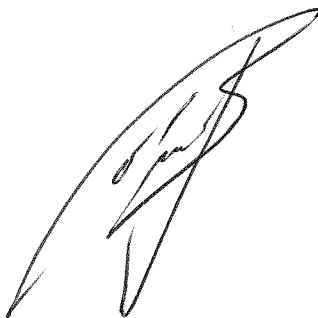
11. Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašas (registro Nr. 44/2062107), 2 lapai.

12. Žemės sklypo vertės paskaičiavimai, 2 lapai.

13. Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijos 2016-09-20 raštas Nr. (14-1)-D8-7154, 1 lapas.

14. Nacionalinės žemės tarnybos 2016-09-23 raštas Nr. 1SD-5263-(3.7E), 1 lapas.

Žemės ūkio ministras



Bronius Markauskas

Projektas

LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖ

NUTARIMAS

**DĖL VALSTYBINĖS KITOS PASKIRTIES ŽEMĖS SKLYPO PERDAVIMO VALDYTI,
NAUDOTI IR DISPONUOTI JUO PATIKĖJIMO TEISE UKMERGĖS RAJONO
SAVIVALDYBEI**

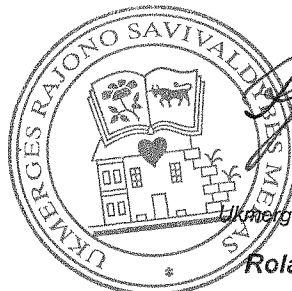
2016 m. d. Nr.
Vilnius

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 7 straipsnio 2 dalies 1 ir 2 punktais, įgyvendindama Valstybinės žemės sklypų perdavimo valdyti, naudoti ir disponuoti jais patikėjimo teise savivaldybėms taisyklės, patvirtintas Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2002 m. rugsėjo 10 d. nutarimu Nr. 1418 „Dėl valstybinės žemės sklypų perdavimo valdyti patikėjimo teise savivaldybėms tvarkos patvirtinimo“, ir atsižvelgdama į Ukmergės rajono savivaldybės tarybos 2016 m. birželio 30 d. sprendimą Nr. 7-197 „Dėl prašymo perduoti Ukmergės rajono savivaldybei kitos paskirties valstybinės žemės sklypą valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise“, Lietuvos Respublikos Vyriausybė n u t a r i a :

Perduoti Ukmergės rajono savivaldybei Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos patikėjimo teise valdomą valstybinės kitos paskirties 1,8316 ha žemės sklypą (unikalus Nr. 4400-4247-1770, naudojimo būdas – rekreacinės teritorijos), esantį Ukmergės r. sav., Vidiškių sen., Mūšios vs. 2, valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise – viešosios paskirties rekreacijai ir poilsiui bei viešojo naudojimo poilsio objektams.

Ministras Pirmininkas

Žemės ūkio ministras



Ukmergės rajono savivaldybės
Meras
Rolandas Janickas

Žemės ūkio ministerijos
Teisės departamento direktorius

Andrius Burlėga

2016-12-13



UKMERGĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS MERAS

Kęstučio a. 3, LT-20114 Ukmergė, tel. (8 340) 60302, faks. (8 340) 63370,
el. p. savivaldybe@ukmerge.lt; [http:// www.ukmerge.lt](http://www.ukmerge.lt)

Lietuvos Respublikos
Vyriausybei

2016-11-25 Nr. (6.6)18-4206

LYDRAŠTIS – TEIKIMAS DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO PROJEKTO

Ukmergės rajono savivaldybės taryba, vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 6 straipsnio dalies 29 punktu, 16 straipsnio 2 dalies 27 punktu, Žemės įstatymo 7 straipsnio 2 dalies 1 ir 2 punktais, Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2002 m. rugsėjo 10 d. nutarimu Nr. 1418 patvirtinta valstybinės žemės sklypų perdavimo valdyti, naudoti ir disponuoti jais patikėjimo teise savivaldybėms tvarka, teikia Lietuvos Respublikos Vyriausybei nutarimo „Dėl valstybinės kitos paskirties žemės sklypo perdavimo valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise Ukmergės rajono savivaldybei“ projektą (toliau – Projektas) ir teikia šį Projektą Žemės ūkio ministrui vizuoti.

Ukmergės rajono savivaldybės taryba 2016 m. birželio 30 d. sprendimu Nr. 7-197 „Dėl prašymo perduoti Ukmergės rajono savivaldybei kitos paskirties valstybinės žemės sklypą valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise“ pavedė Ukmergės rajono savivaldybės administracijai kreiptis į Lietuvos Respublikos Vyriausybę, perduoti Ukmergės rajono savivaldybei valdyti, naudoti ir disponuoti patikėjimo teise kitos paskirties žemės sklypą (kadastro Nr. 8185/0001:46), esantį Ukmergės r. sav., Vidiškių sen., Mūšios vs. 2.

Šio Projekto tikslas - perduoti Ukmergės rajono savivaldybei Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos (toliau – Nacionalinė žemės tarnyba) patikėjimo teise valdomą valstybinės kitos paskirties rekreacinių teritorijų naudojimo būdo žemės sklypą, esantį Ukmergės r. sav., Vidiškių sen., Mūšios vs. 2 (kadastro Nr. 8185/0001:46, unikalus Nr. 4400-4247-1770, sklypo plotas – 1,8316 ha), valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise – viešosios paskirties rekreacijai ir poilsiui bei viešojo naudojimo poilsio objektams statyti ir įrengti.

Suformuotame žemės sklype, esančiame šalia Kadrėnų tvenkinio, planuojama įrengti poilsio parką, kuris būtų patrauklus Ukmergės miesto, aplinkinių miestelių ir gyvenviečių gyventojams. Šiandien esanti neišvaizdi ir nefunkcionalė ežero pakrantė būtų sutvarkyta ir atsiųstų vieta, kur poilsiuojantys galėtų aktyviai leisti laiką. Visą teritoriją planuojama suskirstyti į atitinkamas rekreacinės veiklos zonas, nutiesti patogius pasivaikščiojimo takus su proporcingai išdėstytais suoliukais ir šiukšliadėžėmis, išdėstytais paplūdimyje. Paplūdimio prieigose bus pastatyti atliekų konteineriai. Planuojama atlikti tvarkymo darbus, kurių metu būtų išvalyta 0,5 km ilgio ežero pakrantės, visoje sklypo teritorijoje būtų atliekami kraštovaizdžio formavimo kirtimai, atliktas menkaverčių krūmų šalinimas bei vejų įrengimas, numatomi pakrančių takų ir aikštelių įrengimo darbai. Paplūdimio teritorija bus suskirstyta į atskiras funkcines zonas: poilsio,

maudymosi, sporto ir kitas. Informacija apie tai bus pateikta informaciniame stende su atitinkamais ženklais su simboliais pažymėtomis vietomis kurie turi atitikti Higienos normas. Nustatytose zonose būtų įrengti du paplūdimiai su lengvo smėlio dangomis. Numatyta įrengti dvi persirengimo kabinas su lauko dušais bei tualetais. Taip pat planuojama įrengti kelias pavėsines su apvaliais stalais ir suolais, vaikų žaidimų aikštes su laipynėmis ir karuselėmis – skirtomis suktis tiek stovint tiek sėdint, riedutininkų rampą, tinklinio aikštelę (ploto 26x15 m), taip pat pastatyti kelis dviračių stovus. Taip pat, derinant prie esamo kraštovaizdžio, strategiškai patogiose ir jaukiose vietose planuojama įrengti kelias laužavietės.

Šios teritorijos įsteigimo tikslas - skatinti gyventojų sveikatingumą, plėtoti rekreacijos paslaugų infrastruktūrą, geriau tenkinti didėjančius vietinio ir atvykstamojo turizmo poreikius bei poilsiautojų lūkesčius, išsaugoti teritorijos rekreacinį potencialą ir sukurti palankią aplinką konkurencingų turizmo produktų plėtrai Ukmergės rajone, organizuoti aktyvų gyventojų laisvalaikį.

Nacionalinės žemės tarnybos Ukmergės skyrius 2016 m. rugpjūčio 3 d. raštu Nr. 47SD-2400-(14.47.7.) informavo, kad žemės sklypo (kadastro Nr. 8185/0001:46), esančio Mūšios vs. 2, Vidiškių sen., Ukmergės r. sav., parengimui (registravimui) Lietuvos Respublikos valstybės biudžeto lėšų nebuvo panaudota.

Atsižvelgiant į tai, kad teikiamas Vyriausybei Projektas – individualaus teisės akto projektas, konsultacijos su visuomene dėl nutarimo projekto nenumatomos, tačiau, rengiant sklypo suformavimo projektą ir sklypo planą, nustatyta tvarka buvo vykdytas viešinimas.

Priėmus šį Projektą, neigiamų pasekmių nenumatoma, o teigiamos pasekmės atsirastų socialinei aplinkai, t. y. Ukmergės savivaldybei vykdant Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 6 straipsnio 29 punkte nurodytą funkciją (kūno kultūros ir sporto plėtojimas, gyventojų poilsio organizavimas) šis sklypas bus pritaikytas šioms savivaldybės funkcijoms vykdyti skatinat sveikatingumą ir rekreacijos plėtrą įrengiant poilsio zonas ir statyti kitus poilsiui būtinus statinius.

Parengtas Projektas neprieštarauja Vyriausybės programai ir atitinka Europos Sąjungos teisės aktus.

Teisės akto Projekte nėra apibrėžiamos sąvokos.

Priėmus nutarimą pagal šį Projektą, galiojančių Lietuvos Respublikos teisės aktų keisti nereikės.

Projektas buvo pateiktas derinti Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijai ir Nacionalinei žemės tarnybai. Aplinkos ministerija 2016-09-20 raštu Nr. (14-1)-D8-7154 projektą suderino be pastabų. Nacionalinė žemės tarnyba 2016-09-23 raštu Nr. 1SD-5263-(3.7E) pateikė pastabas, į kurias buvo atsižvelgta.

Lietuvos Respublikos Vyriausybės Nutarimo projektą teikia Ukmergės rajono savivaldybės meras Rolandas Janickas, darbo tel. (8 340) 60300, el. p. meras@ukmerge.lt.

Nutarimo projektą parengė Ukmergės rajono savivaldybės administracijos Architektūros ir urbanistikos skyriaus vedėjas Arvydas Džiugas, darbo telefonas (8 340) 60350, el. p. a.dziugas@ukmerge.lt, Ukmergės rajono savivaldybės administracijos Architektūros ir urbanistikos skyriaus vyr. specialistė Aldona Tijūnelienė, darbo telefonas (8 340) 60322, el. p. a.tijunliene@ukmerge.lt.

PRIDEDAMA:

1. Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl valstybinės kitos paskirties žemės sklypo perdavimo valdyti, naudoti ir disponuoti jais patikėjimo teise Ukmergės rajono savivaldybei“ projektas, 1 lapas.

2. Ukmergės rajono savivaldybės tarybos 2016-06-30 sprendimo Nr. 7-197 „Dėl prašymo perduoti Ukmergės rajono savivaldybei kitos paskirties valstybinės žemės sklypą valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise“ kopija, 1 lapas.

3. Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Ukmergės skyriaus vedėjo 2016-05-12 įsakymo Nr.47FPI-10-(14.47.124. „Dėl naujo valstybinio žemės sklypo , esančio Mūšios viensėdyje, Vidiškių kadastro vietovėje, Ukmergės rajone, formavimo ir pertvarkymo projekto, patvirtinimo“ kopija, 1 lapas.

4. Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Ukmergės skyriaus vedėjo 2016-06-21 įsakymo Nr.47SK-436- (14.47.110.) „Dėl žemės sklypo Nr.1, esančio Mūšios vs., Vidiškių seniūnijoje, Ukmergės rajone nustatytų kadastro duomenų patvirtinimo (žemės sklypo

suformavimo) ir Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos aptikėjimo teisės į šį žemės sklypą įregistravimo nekilnojamojo turto registre“ kopija, 1 lapas.

5. Žemės sklypo formavimo ir pertvarkymo projekto sprendinių kopija, 3 lapai.

6. Žemės sklypo formavimo ir pertvarkymo projekto aiškinamojo rašto ir priedų kopija, 7 lapai.

7. Žemės sklypo, Mūšios vs., Vidiškių sen., Ukmergės r. sav., kadastrinių matavimų plano kopija, 2 lapai.

8. VĮ Registrų centro nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašo Nr.44/2062107 kopija, 2 lapai.

9. Ukmergės rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano, patvirtinto 2008-12-17 Ukmergės rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. 7-222 fragmentai ir sutartiniai žymėjimai, 4 lapai.

10. Žemės sklypo vidutinės rinkos vertės apskaičiavimo akto ir kopija, 2 lapai.

11. Ukmergės rajono savivaldybės administracijos 2016-10-11 žemės sklypo vertės pažymos kopija, 1 lapas.

12. Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Ukmergės skyriaus 2016-08-03 rašto Nr. 47SD-2400-(14.47.7.) „Dėl biudžeto lėšų panaudojimo“ kopija, 1 lapas.

13. Ukmergės rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2016-08-08 įsakymo Nr. 13-1207 „Dėl adresų suteikimo“ kopija, 2 lapai.

14. Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijos 2016-09-20 rašto Nr. (14-1)-D8-7154 „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo projekto“ kopija, 1 lapas.


15. Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos 2016-09-23 rašto Nr. 1SD-5263-(3.7E) „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo projekto derinimo“ kopija, 1 lapas.

Savivaldybės meras



Rolandas Janickas

Architektūros ir urbanistikos skyriaus vedėjas Arvydas Džiugas, (8 340) 60350, el. p.
a.dziugas@ukmerge.lt

 2016/11/28



**UKMERGĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS
TARYBA**

SPRENDIMAS

**DĖL PRAŠYMO PERDUOTI UKMERGĖS RAJONO SAVIVALDYBEI KITOS
PASKIRTIES VALSTYBINĖS ŽEMĖS SKLYPĄ VALDYTI, NAUDOTI IR DISPONUOTI
JUO PATIKĖJIMO TEISE**

2016 m. birželio 30 d. Nr. 7-197

Ukmergė

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 6 straipsnio 29 punktu, 16 straipsnio 2 dalies 27 punktu, Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 7 straipsnio 2 dalies 1, 2 punktais ir Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2002 m. rugsėjo 10 d. nutarimu Nr. 1418 patvirtintomis Valstybinės žemės sklypų perdavimo valdyti, naudoti ir disponuoti jais patikėjimo teise savivaldybėms taisyklėmis, Ukmergės rajono savivaldybės taryba **n u s p r e n d ž i a**:

1. Prašyti Lietuvos Respublikos Vyriausybės perduoti Ukmergės rajono savivaldybei Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos patikėjimo teise valdomą valstybinės žemės sklypą, esantį Ukmergės r. sav., Vidiškių sen., Mūšios vs., (sklypo plotas – 1,8316 ha, pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – kita, naudojimo būdas – rekreacinės teritorijos, žemės sklypo unikalus numeris – 400-4247-1770, kadastro numeris – 8185/0001:46), valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise – viešosios paskirties rekreacijai ir poilsiui bei viešojo naudojimo poilsio objektų reikmėms.

2. Pavesti Ukmergės rajono savivaldybės administracijai parengti Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo projektą dėl 1 punkte nurodyto kitos paskirties žemės sklypo perdavimo valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise Ukmergės rajono savivaldybei, suderinti jį nustatyta tvarka ir teikti Lietuvos Respublikos Vyriausybei.

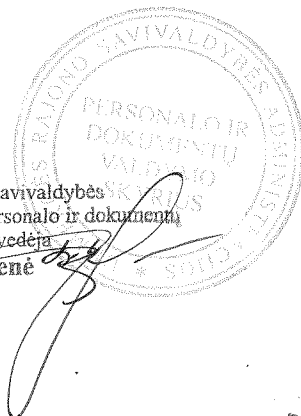
3. Įgalioti Ukmergės rajono savivaldybės administracijos direktorių Stasį Jackūną, o atvejais, kai jis negali eiti pareigų – Ukmergės rajono savivaldybės administracijos Turto valdymo ir apskaitos skyriaus Turto ir įmonių valdymo poskyrio vedėją Daivą Gladkauskienę pasirašyti valstybinės žemės sklypų perdavimo ir priėmimo aktus.

Savivaldybės meras



Rolandas Janickas

Kopija tikra
Ukmergės rajono savivaldybės
administracijos Personalo ir dokumentų
valdymo skyriaus vedėja
Zina Kurmėlienė





NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS
PRIE ŽEMĖS ŪKIO MINISTERIJOS
UKMERGĖS SKYRIAUS
VEDĖJAS

ĮSAKYMAS
DĖL NAUJO VALSTYBINIO ŽEMĖS SKLYPO, ESANČIO MŪŠIOS VIENSĖDYJE,
VIDIŠKIŲ KADASTRO VIETOVĖJE, UKMERGĖS RAJONE, FORMAVIMO IR
PERTVARKYMO PROJEKTO PATVIRTINIMO

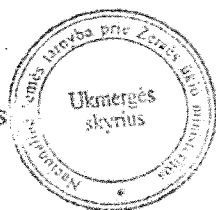
2016 m. gegužės 12 d. Nr. 47FPJ-10-(14.47.124.)
Ukmergė

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 40 straipsniu, Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymu, Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro ir Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2004 m. spalio 4 d. įsakymu Nr. 3D-452/D1-513 „Dėl žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projektų rengimo ir įgyvendinimo taisyklių patvirtinimo“, atsižvelgdamas į Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Žemės tvarkymo departamento 2016 m. gegužės 11 d. teritorijų planavimo dokumento patikrinimo aktą Nr. FPA-801-(8.30) ir veikdamas pagal Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos 2015 m. balandžio 3 d. įgaliojimą Nr. 11 – 731-(1.9.) – 1217 „Dėl teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir tvirtinimo, išdavimo, sprendimų priėmimo ir duomenų teikimo“:

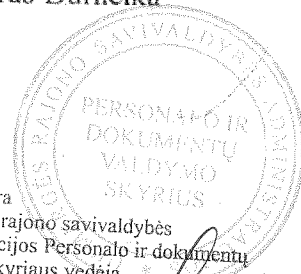
Tvirtinu UAB „Aterra“ matininkės Vaidos Kamarauskienės parengtą naujo valstybinio žemės sklypo formavimo ir pertvarkymo projektą, suformuojant naują kitos paskirties / rekreacinės teritorijos valstybinį žemės sklypą.

Šis įsakymas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo ar Lietuvos Respublikos civilinio proceso kodekso nustatyta tvarka.

Vedėjas



Artūras Burneika



Kopija tikra
Ukmergės rajono savivaldybės
administracijos Personalo ir dokumentų
valdymo skyriaus vedėja
Zina Kurmeliene



NACIONALINĖ ŽEMĖS TARNYBA
PRIE ŽEMĖS ŪKIO MINISTERIJOS

Ukmergės rajono savivaldybės administracija

GAUTA Nr. 17-4133

2016 m. spalio 4 d.

[Signature]

2016-10-06

[Signature]

Ukmergės rajono savivaldybės merui

A. Lachaus

A. Dūvėnas

A. Balciūnas

2016-09-23

Nr. 1SD-5263-(3.7E)

2016-08-08

Nr. (6.19)-18-2693

DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO PROJEKTO DERINIMO

Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos (toliau – Nacionalinė žemės tarnyba) pagal kompetenciją išnagrinėjo Ukmergės rajono savivaldybės mero 2016-08-08 raštu Nr. (6.19)-18-2693 „Dėl išvadų pateikimo Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo projektui ir jo derinimo“ (toliau – Raštas) (gautas 2016-09-06) pateiktą derinti Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl valstybinės kitos paskirties žemės sklypo perdavimo valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise Ukmergės rajono savivaldybei“ projektą (toliau – Projektas) ir teikia šias pastabas.

Projekte numatyta Ukmergės rajono savivaldybei rekreacijai ir poilsiui bei viešojo naudojimo poilsio objektų reikmėms perduoti patikėjimo teise 1,8316 valstybinės žemės sklypą (unikalus Nr. 4400-4247-1770), esantį Mūšios vs., Vidiškių sen., Ukmergės r. Analogiškas pagrindas perduoti valstybinės žemės sklypą Ukmergės rajono savivaldybei patikėjimo teise nurodytas ir Ukmergės rajono savivaldybės tarybos 2016 m. birželio 30 d. sprendime Nr. 7-197 „Dėl prašymo perduoti Ukmergės rajono savivaldybei kitos paskirties žemės sklypą valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise“. Projekto preambuleje nurodytas jo priėmimo teisinis pagrindas atitinka nustatytą teisinį reglamentavimą ir užtikrina, kad būtų pasiektas projekte numatytas tikslas. Tačiau Rašte nurodyta, kad Projektas teikiamas, vadovaujantis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 6 straipsnio 31 punktu, numatančiu savivaldybės savarankiškąją funkciją komunalinių atliekų tvarkymo sistemų diegimo, antrinių žaliavų surinkimo ir perdirbimo organizavimo, sąvartynų įrengimo ir eksploatavimo srityje, Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 15 straipsnio 1 dalies 2 punktu, numatančiu valstybinės žemės sklypų, reikalingų statiniams ir įrenginiams, reikalingiems savivaldybių funkcijoms atlikti, statyti bei eksploatuoti, perdavimą neatlygintinai savivaldybių nuosavybėn. Taip pat Rašte nurodyta, kad teikiamas Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl valstybinės kitos paskirties žemės sklypų perdavimo neatlygintinai Ukmergės rajono savivaldybės nuosavybėn“ projektas. Rašte nurodytas Projekto pateikimo pagrindas ir Projekto pavadinimas neatitinka Projekto pavadinimo ir turinio, todėl pateikti dokumentai turėtų būti tikslinami.

Taip pat siūlome ištaisyti Projekto pavadinimą ir vietoj žodžio „jais“ įrašyti žodį „juo“.

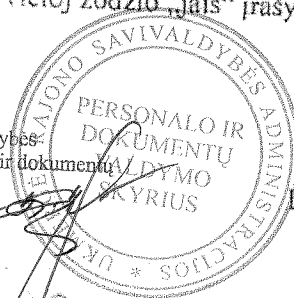
Pagarbiai

Direktorius

Siūlyta tikra

Ukmergės rajono savivaldybės administracijos Personalo ir dokumentų valdymo skyriaus vedėja

Zina Kurmeliėnė



Danielius Kuprys

Violeta Staniulienė, tel. 8 706 85 036, el. p. violeta.staniulienė@nzt.lt

Biudžetinė įstaiga
Gedimino nr. 19

Tel. 8 706 86 666
Tel. 8 706 85 003

Duomenys kaupiami ir saugomi
fiziniai asmenų registre

ISO 9001



A. Dicitavičius
A. Jachavičius
A. Balčiūnas
V. Gombičius



LIETUVOS RESPUBLIKOS APLINKOS MINISTERIJA

Biudžetinė įstaiga, A. Jakšto g. 4/8, LT-01106 Vilnius,
tel. (8-6) 266 3691, faks. (8-6) 266 3663, el. p. info@am.lt, http://www.am.lt.
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188602370

Ukmergės rajono savivaldybės administracija

GAUTA Nr. 17-3894

20 16 m. rugpjūtį 20

Sub. I. Jachavičius
2016-08-21

Ukmergės rajono savivaldybės merui

2016-09-20

Nr. (14-1)-D8-7154

2016-08-08

Nr. (6.19)18-2693

DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO PROJEKTO

Aplinkos ministerija, išnagrinėjusi Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl valstybinės kitos paskirties žemės sklypų perdavimo neatlygintinai Ukmergės rajono savivaldybės nuosavybėn“ projektą, pagal kompetenciją pastabų neturi.

Aplinkos viceministras

Linas Jonauskas

R. Griškevičienė, 8 706 63610, el. p. rasa.griskeviciene@am.lt

Kopija tikra
Ukmergės rajono savivaldybės
administracijos Personalo ir dokumentų
valdymo skyriaus vedėja
Zina Kurmeliene



**LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS KANCELIARIJA
TEISĖS DEPARTAMENTAS**

IŠVADA

**DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO „DĖL VALSTYBINĖS KITOS
PASKIRTIES ŽEMĖS SKLYPO PERDAVIMO VALDYTI, NAUDOTI IR DISPONUOTI JUO
PATIKĖJIMO TEISE UKMERGĖS RAJONO SAVIVALDYBEI“ PROJEKTO
(TAP NR. TAP-16-1945; TAIS NR. 16-14057) (toliau – Projektas)**

2016-12-21 Nr. NV-3923

Vilnius

Įvertinę Projekto atitiktį įstatymams, Vyriausybės nutarimams ir teisės technikos reikalavimams, pažymime, kad Projekto preambulėje turi būti nurodytas tikslus Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2002 m. rugsėjo 10 d. nutarimo Nr. 1418 „Dėl Valstybinės žemės sklypų perdavimo valdyti, **naudoti ir disponuoti jais** patikėjimo teise savivaldybėms **taisyklių** patvirtinimo“ pavadinimas.

Teisės taikymo skyriaus vedėjas

Dainius Petravičius

Roberta Emilija Miliutienė, tel. 8 706 63761, el. p. roberta.miliutiene@lrv.lt

118.



SUREDAGUOTA

LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖ

NUTARIMAS

DĖL VALSTYBINĖS KITOS PASKIRTIES ŽEMĖS SKLYPO PERDAVIMO VALDYTI, NAUDOTI IR DISPONUOTI JUO PATIKĖJIMO TEISE UKMERGĖS RAJONO SAVIVALDYBEI

Nr.
Vilnius

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 7 straipsnio 2 dalies 1 ir 2 punktais, įgyvendindama Valstybinės žemės sklypų perdavimo valdyti, naudoti ir disponuoti jais patikėjimo teise savivaldybėms taisyklės, patvirtintas Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2002 m. rugsėjo 10 d. nutarimu Nr. 1418 „Dėl Valstybinės žemės sklypų perdavimo valdyti, naudoti ir disponuoti jais patikėjimo teise savivaldybėms taisyklių patvirtinimo“, ir atsižvelgdama į Ukmergės rajono savivaldybės tarybos 2016 m. birželio 30 d. sprendimą Nr. 7-197 „Dėl prašymo perduoti Ukmergės rajono savivaldybei kitos paskirties valstybinės žemės sklypą valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise“, Lietuvos Respublikos Vyriausybė n u t a r i a:

Perduoti Ukmergės rajono savivaldybei Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos patikėjimo teise valdomą valstybinės kitos paskirties 1,8316 ha žemės sklypą (unikalus numeris – 4400-4247-1770, naudojimo būdas – rekreacinės teritorijos) Ukmergės r. sav., Vidiškių sen., Mūšios vs. 2, valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise – viešosios paskirties rekreacijai ir poilsiui bei viešojo naudojimo poilsio objektams.

Ministras Pirmininkas

Saulius Skvernelis

Žemės ūkio ministras

Bronius Markauskas