

**LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS KANCELIARIJA
POLITIKOS ĮGYVENDINIMO GRUPĖ**

PAŽYMA

**DĖL VYRIAUSYBĖS NUTARIMO „DĖL VALSTYBINĖS KITOS PASKIRTIES ŽEMĖS
SKLYPO PERDAVIMO VALDYTI, NAUDOTI IR DISPONUOTI JUO PATIKĖJIMO TEISE
VISAGINO SAVIVALDYBEI“ PROJEKTO
(TAP NR. TAP-18-542) (TAIS NR. 18-4814)**

2018-04-24 Nr. NV-1046

Vilnius

Projekto rengėjas: Visagino savivaldybė. Teikia Žemės ūkio ministerija.

Projekto tikslas: Siekiama perduoti valstybinės žemės sklypą Visagino savivaldybei ūkinei komercinei veiklai vykdyti – inovatyviai pramonei vystyti.

Dabartinė situacija:

Visagino savivaldybės taryba pritarė investicijų projektui „Apleistų/avarinių pastatų nugriovimas ir teritorijos valymas, regeneruojant buvusį karinį miestelį ir pritaikant kompleksą inovatyviai pramonei vystyti - SMART PARK įkūrimui“ ir prašo Vyriausybės perduoti Visagino savivaldybei patikėjimo teise valstybinės kitos paskirties 8,9245 ha žemės sklypą ūkinei komercinei veiklai vykdyti. Šiame sklype savivaldybė numato įrengti pramonės parką, siekiant pritraukti investuotojus, paskatinti verslo plėtrą ir sukurti darbo vietas.

Projekto esmė:

Siūloma perduoti Visagino savivaldybei Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos patikėjimo teise valdomą valstybinės kitos paskirties 8,9245 ha žemės sklypą (naudojimo būdas – pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos), esantį Visagine, Dūkšto kel. 84, valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise – ūkinei komercinei veiklai vykdyti (inovatyviai pramonei vystyti).

Derinimas:

Suderinta su Aplinkos ministerija (be pastabų) ir Nacionaline žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos (į pastabas atsižvelgta).

Vyriausybės kanceliarijos Teisės grupė nurodė trūkstamus lydimuosius dokumentus (kartu su projektu turėtų būti pateiktas teritorijų planavimo dokumento ar žemės valdos projekto, pagal kurį suformuotas nutarimo projekte nurodytas žemės sklypas, kopija su pažymėtu šiuo žemės sklypu), taip pat pasiūlė įvertinti, ar nėra suinteresuotų subjektų, kurių išvados dėl nutarimo projekto turėtų būti gautos papildomai. **Projekto rengėjai trūkstamus lydimuosius dokumentus jau pateikė.**

Atitiktis Vyriausybės programai:

Projektas tiesiogiai Vyriausybės programos nuostatų neįgyvendina, bet atitinka siekius skatinti efektyvų valstybės ir savivaldybių turto valdymą.

Dalykinio vertinimo išvada:

Siūlytume projektą teikti svarstyti Vyriausybės posėdyje, prieš tai aptarus Tarpinstituciniame pasitarime.

Patarėjas

Vaclovas Medišauskas, tel. 8 706 63 814, el. p. vaclovas.medisauskas@lr.lt



LIETUVOS RESPUBLIKOS ŽEMĖS ŪKIO MINISTERIJA

Lietuvos Respublikos Vyriausybei

2018-04-17

Nr. 22-1305 (12.149)

I

Nr.

DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO PROJEKTO TEIKIMO

Teikiame Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl valstybinės kitos paskirties žemės sklypo perdavimo valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise Visagino savivaldybei“ projektą (toliau – Nutarimo projektas).

Nutarimo projektas parengtas vadovaujantis Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 7 straipsnio 2 dalies 6 punktu, Valstybinės žemės sklypų perdavimo valdyti, naudoti ir disponuoti jais patikėjimo teise savivaldybėms taisyklėmis, patvirtintomis Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2002 m. rugsėjo 10 d. nutarimu Nr. 1418 „Dėl Valstybinės žemės sklypų perdavimo valdyti, naudoti ir disponuoti jais patikėjimo teise savivaldybėms taisyklių patvirtinimo“, ir atsižvelgiant į Visagino savivaldybės tarybos 2016 m. gruodžio 1 d. sprendimą Nr. TS-216 „Dėl prašymo perduoti Visagino savivaldybei valstybinės žemės sklypą valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise“, 2017 m. rugsėjo 28 d. sprendimą Nr. TS-189 „Dėl Visagino savivaldybės tarybos 2016 m. gruodžio 1 d. sprendimo Nr. TS-216 „Dėl prašymo perduoti Visagino savivaldybei valstybinės žemės sklypą valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise“ pakeitimo.

Nutarimo projekto tikslas – perduoti Visagino savivaldybei Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos (toliau – Nacionalinė žemės tarnyba) šiuo metu patikėjimo teise valdomą kitos paskirties 8,9245 ha žemės sklypą (unikalus numeris – 4535-0005-0014, pagrindinė žemės sklypo naudojimo paskirtis – pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos), esantį Visagine, Dūkšto kel. 84, valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise – ūkinei komercinei veiklai vykdyti (inovatyviai pramonei vystyti).

Projektas be pastabų suderintas su Lietuvos Respublikos aplinkos ministerija bei pataisytas pagal Nacionalinės žemės tarnybos pateiktas pastabas.

Projektas su priedais paskelbtas Lietuvos Respublikos teisės aktų informacinės sistemos projektų registravimo posistemėje.

PRIDEDAMA. Iš viso 26 lapai.

Ministras

Bronius Markauskas

Angelė Jakavonytė, tel. (8 5) 239 1355

LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖ

NUTARIMAS

DĖL VALSTYBINĖS KITOS PASKIRTIES ŽEMĖS SKLYPO PERDAVIMO VALDYTI,
NAUDOTI IR DISPONUOTI JUO PATIKĖJIMO TEISE VISAGINO SAVIVALDYBEI

2018 m. d. Nr.
Vilnius

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 7 straipsnio 2 dalies 6 punktu, įgyvendindama Valstybinės žemės sklypų perdavimo valdyti, naudoti ir disponuoti jais patikėjimo teise savivaldybėms taisyklės, patvirtintas Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2002 m. rugsėjo 10 d. nutarimu Nr. 1418 „Dėl Valstybinės žemės sklypų perdavimo valdyti, naudoti ir disponuoti jais patikėjimo teise savivaldybėms taisyklių patvirtinimo“, ir atsižvelgdama į Visagino savivaldybės tarybos 2016 m. gruodžio 1 d. sprendimą Nr. TS-216 „Dėl prašymo perduoti Visagino savivaldybei valstybinės žemės sklypą valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise“, Visagino savivaldybės tarybos 2017 m. rugsėjo 28 d. sprendimą Nr. TS-189 „Dėl Visagino savivaldybės tarybos 2016 m. gruodžio 1 d. sprendimo Nr. TS-216 „Dėl prašymo perduoti Visagino savivaldybei valstybinės žemės sklypą valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise“ pakeitimo“, Lietuvos Respublikos Vyriausybė n u t a r i a:

Perduoti Visagino savivaldybei Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos patikėjimo teise valdomą valstybinės kitos paskirties 8,9245 ha žemės sklypą (unikalus Nr. 4535-0005-0014, naudojimo būdas – pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos), esantį Visagine, Dūkšto kel. 84, valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise – ūkinei komercinei veiklai vykdyti (inovatyviai pramonei vystyti).

Ministras Pirmininkas

Žemės ūkio ministras

2018-04-18

Visagino savivaldybės merė
Dalia ŠTRAUPAITĖ

Žemės ūkio ministerijos
Teisės departamento direktorius

Andrius Burlėga

2018-04-16

Violeta Stulpinienė
2018-04-16



VISAGINO SAVIVALDYBĖS MERAS

Parko g. 14, 31139 Visaginas, tel. (8 386) 31 233, faks. (8 386) 31 286, el. p. visaginas@visaginas.lt

Lietuvos Respublikos Vyriausybei

I 2018-04-16 Nr. (4.9E)-1-1648
Nr. _____

DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO PROJEKTO TEIKIMO

Teikiame Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl valstybinės kitos paskirties žemės sklypo perdavimo valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise Visagino savivaldybei“ projektą (toliau – Nutarimo projektas).

Nutarimo projektas parengtas vadovaujantis Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 7 straipsnio 2 dalies 6 punktu, Valstybinės žemės sklypų perdavimo valdyti, naudoti ir disponuoti jais patikėjimo teise savivaldybėms taisyklėmis, patvirtintomis Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2002 m. rugsėjo 10 d. nutarimu Nr. 1418 „Dėl Valstybinės žemės sklypų perdavimo valdyti, naudoti ir disponuoti jais patikėjimo teise savivaldybėms taisyklių patvirtinimo“, ir atsižvelgiant į Visagino savivaldybės tarybos 2016 m. gruodžio 1 d. sprendimą Nr. TS-216 „Dėl prašymo perduoti Visagino savivaldybei valstybinės žemės sklypą valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise“, 2017 m. rugsėjo 28 d. sprendimą Nr. TS-189 „Dėl Visagino savivaldybės tarybos 2016 m. gruodžio 1 d. sprendimo Nr. TS-216 „Dėl prašymo perduoti Visagino savivaldybei valstybinės žemės sklypą valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise“ pakeitimo“.

Nutarimo projekto tikslas – perduoti Visagino savivaldybei Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos (toliau – Nacionalinė žemės tarnyba) šiuo metu patikėjimo teise valdomą kitos paskirties 8,9245 ha žemės sklypą (unikalus numeris – 4535-0005-0014, pagrindinė žemės sklypo naudojimo paskirtis – pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos), esantį Visagine, Dūkšto kel. 84, valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise – ūkinei komercinei veiklai vykdyti. Minėtas žemės sklypas įregistruotas Nekilnojamojo turto registre (registro Nr. 30/12706). Žemės sklypą patikėjimo teise valdo Nacionalinė žemės tarnyba, panaudos teise naudoja Visagino savivaldybė.

Pagal Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 7 straipsnio 2 dalies 6 punktą valstybinės žemės sklypai perduodami savivaldybėms patikėjimo teise Vyriausybės nutarimais ir jos nustatyta tvarka, jeigu jie reikalingi ūkinei komercinei veiklai.

Šioje teritorijoje Visagino savivaldybė planuoja įrengti pramonės parką. Visagino savivaldybės taryba 2015 m. lapkričio 27 d. sprendimu Nr. TS-221 „Dėl pritarimo projektui „Apleistų / avarinių pastatų nugriovimas ir teritorijos valymas, regeneruojant buvusį karinį miestelį ir pritaikant kompleksą inovatyviai pramonei vystyti – SMART PARK įkūrimui“ pritarė projekto „Apleistų/avarinių pastatų nugriovimas ir teritorijos valymas, regeneruojant buvusį karinį miestelį ir pritaikant kompleksą inovatyviai pramonei vystyti – SMART PARK įkūrimui“ įgyvendinimui.

Investicijų projektas „Apleistų / avarinių pastatų nugriovimas ir teritorijos valymas, regeneruojant buvusį karinį miestelį ir pritaikant kompleksą inovatyviai pramonei vystyti – SMART PARK įkūrimui“ buvo parengtas siekiant pritraukti investuotojus į savivaldybę ir taip sukurti darbo vietas bei paskatinti verslo plėtrą

Šio Nutarimo projekto teigiamos pasekmės – Visagino savivaldybė, perėmusi valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise 8,9245 ha valstybinės žemės sklypą, galės sukurti palankias sąlygas Lietuvos bei užsienio investuotojams verslo steigimui, pramonės vystymui. Tokiu būdu bus sudarytos prielaidos, skatinančios naujų darbo vietų kūrimą Visagino savivaldybėje. Sukurta infrastruktūra didins vietovės investicinį patrauklumą, bus surenkama daugiau mokesčių į Visagino savivaldybės biudžetą, o tai leis skatinti Visagino savivaldybės plėtrą.

Nutarimo projektas buvo pateiktas derinti Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijai ir Nacionalinei žemės tarnybai. Aplinkos ministerija Nutarimo projektą suderino be pastabų, o Nacionalinė žemės tarnyba pateikė pastabą dėl trūkstamų dokumentų (Nutarimo projekto priedų) – savivaldybės ar jos dalių bendrojo plano dalies ir teritorijų planavimo dokumento ar žemės valdos projekto, pagal kurį suformuotas žemės sklypas, kopijos su pažymėtais žemės sklypais. Pažymime, jog minėti dokumentai šio teikimo metu jau yra pridėti.

Nutarimo projektui įgyvendinti papildomų valstybės biudžeto lėšų bei priimti naujų ar keisti galiojančių teisės aktų nereikės. Nutarimo projektas neprieštarauja Lietuvos Respublikos Vyriausybės programai ir Europos Sąjungos teisės aktams, neperkelia ir neįgyvendina Europos Sąjungos teisės aktų. Atsižvelgiant į tai, kad teikiamas Nutarimo projektas – individualaus teisės akto projektas, nerengiama numatomo teisinio reguliavimo poveikio vertinimo pažyma ir konsultacijos su visuomene dėl Nutarimo projekto nenumatomos.

Parengtas Nutarimo projektas ir kita su juo susijusi medžiaga skelbiama Seimo teisės aktų informacinės sistemos Teisės aktų projektų registravimo posistemyje.

Nutarimo projektą inicijavo Visagino savivaldybės mere Dalia Štraupaitė, tel. (83 86) 31 233 el. p. mere@visaginas.lt. Nutarimo projektą rengiant dalyvavo Visagino savivaldybės administracijos direktorius Sergej Mickevič, tel. (8 386) 31 551 el. p. direktorius@visaginas.lt). Nutarimo projekto rengėja Visagino savivaldybės administracijos

Vietinio ūkio valdymo ir statybos skyriaus vedėja Rimutė Rinkevičienė, tel. (8 386) 31 372 el. p. rimute.rinkeviciene@visaginas.lt.

PRIDEDAMA.

1. Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl valstybinės kitos paskirties žemės sklypo perdavimo valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise Visagino savivaldybei“, 1 lapas.
2. Visagino savivaldybės administracijos direktoriaus 2017 m. liepos 12 d. įsakymas Nr. IV-E-666 „Dėl žemės naudojimo būdo pakeitimo“, 2 lapai.
3. Visagino savivaldybės tarybos 2016 m. gruodžio 1 d. sprendimas Nr. TS-216 „Dėl prašymo perduoti Visagino savivaldybei valstybinės žemės sklypą valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise“, 1 lapas.
4. Visagino savivaldybės tarybos 2017 m. rugsėjo 28 d. sprendimas Nr. TS-189 „Dėl Visagino savivaldybės tarybos 2016 m. gruodžio 1 d. sprendimo Nr. TS-216 „Dėl prašymo perduoti Visagino savivaldybei valstybinės žemės sklypą valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise“ pakeitimo“, 2 lapai.
5. Žemės sklypo, kadastro Nr. 4583/0003:188, unikalus Nr. 4535-0005-0014, plano kopija, 2 lapai.
6. Žemės sklypo, kadastro Nr. 4583/0003:188, unikalus Nr. 4535-0005-0014, Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašo kopija, 2 lapai.
7. Kitos pagrindinės tikslinės žemės naudojimo paskirties žemės sklypo vertės apskaičiavimas, 3 lapai.
8. Visagino miesto bendrojo plano ištrauka, 1 lapas.
9. Lietuvos Respublikos Ignalinos rajono valdybos 1997 m. spalio 2 d. sprendimas Nr. 113 „Dėl žemės sklypų apribojimų, sąlygų ir servitutų nustatymo“, 6 lapai.

Savivaldybės merė



Dalia Štraupaitė



**VISAGINO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS
DIREKTORIUS**

**ĮSAKYMAS
DĖL ŽEMĖS SKLYPO NAUDOJIMO BŪDO PAKEITIMO**

2017 m. liepos ____ d. Nr. IV-E-____
Visaginas

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 29 straipsnio 8 dalies 2 punktu, Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 24 straipsnio 1 ir 2 dalimis, Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnio 2 dalies 2 punktu, Pagrindinės žemės naudojimo paskirties ir būdo nustatymo ir keitimo tvarkos bei sąlygų aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. rugsėjo 29 d. nutarimu Nr. 1073 „Dėl Pagrindinės žemės naudojimo paskirties ir būdo nustatymo ir keitimo tvarkos bei sąlygų aprašo patvirtinimo“, 10, 17 ir 21 punktais, Žemės naudojimo būdų turinio aprašu, patvirtintu Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro ir Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2005 m. sausio 20 d. įsakymu Nr. 3D-37/D1-40 „Dėl Žemės naudojimo būdų turinio aprašo patvirtinimo“, Visagino savivaldybės tarybos 2017 m. birželio 27 d. sprendimu Nr. TS-124 „Dėl Visagino miesto bendrojo plano koregavimo patvirtinimo“ (TPD registracijos unikalus kodas T00080454) bei vykdydamas Visagino savivaldybės tarybos 2015 m. spalio 8 d. sprendimą Nr. TS-189 „Dėl buvusio karinio miestelio teritorijos, esančios adresu Dūkšto kel., Visagine, regeneravimo“:

1. P a k e i č i u 8,9245 ha žemės sklypo (Visaginas, Dūkšto kel. 84, žemės sklypo kadastro Nr. 4583/0003:188, esama žemės sklypo pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – kitos paskirties žemė, būdas – teritorijos krašto apsaugos tikslams) esamą naudojimo būdą į pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijas.

2. P a v e d u:


2.1. Vietinio ūkio valdymo ir statybos skyriui apskaičiuoti 1 punkte nurodyto žemės sklypo vertę;

2.2. Bendrajam skyriui (Kanceliarijai) paskelbti informaciją apie priimtą sprendimą savivaldybės interneto svetainėje.

Šis sprendimas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Administracijos direktorius

Sergej Mickevič


Nuorašas tikras

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Visagino savivaldybės administracija
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Dėl žemės sklypo naudojimo būdo pakeitimo
Dokumento registracijos data ir numeris	2017-07-12 17:04 Nr. IV-E-666
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Registravimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Svetlana Šaršakova Vyriausioji specialistė
Parašo sukūrimo data ir laikas	2017-07-12 17:06
Parašo formatas	Ilgalaikio galiojimo (XAdES-XL)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2017-10-16 18:24
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	VI Registru Centras RCSC (IssuingCA-A)
Sertifikato galiojimo laikas	2016-05-12 09:52 - 2018-05-12 09:52
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Sergej Mickevič Administracijos direktorius
Parašo sukūrimo data ir laikas	2017-07-12 16:56
Parašo formatas	Ilgalaikio galiojimo (XAdES-XL)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2017-10-16 18:24
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	VI Registru Centras RCSC (IssuingCA-A)
Sertifikato galiojimo laikas	2017-04-05 13:48 - 2019-04-05 13:48
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	0
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	1
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	iSign.lt ADoc v1.0
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2018-04-16 10:39 nuorašą suformavo Rasa Gaidelienė (Sejonaitė)
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	-

Nuorašas tikras

Vietinio ūkio valdymo ir statybos skyriaus vyriausioji specialistė


Rasa Gaidelienė

2018-04-16



VISAGINO SAVIVALDYBĖS TARYBA

SPRENDIMAS

DĖL PRAŠYMO PERDUOTI VISAGINO SAVIVALDYBEI VALSTYBINĖS ŽEMĖS
SKLYPĄ VALDYTI, NAUDOTI IR DISPONUOTI JUO PATIKĖJIMO TEISE

2016 m. gruodžio 1 d. Nr. TS- 246
Visaginas

Visagino savivaldybės taryba, vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 7 straipsnio 10 punktu, 16 straipsnio 2 dalies 27 punktu, Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 2 dalies 6 punktu, Lietuvos Respublikos valstybinės žemės sklypų perdavimo valdyti, naudoti ir disponuoti jais patikėjimo teise savivaldybėms taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2002 m. rugsėjo 10 d. nutarimu Nr. 1418 „Dėl Valstybinės žemės sklypų perdavimo valdyti, naudoti ir disponuoti jais patikėjimo teise savivaldybėms taisyklių patvirtinimo“, 5 punktu, n u s p r e n d ž i a:

1. Prašyti Lietuvos Respublikos Vyriausybės perduoti Visagino savivaldybei valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise šiuo metu Nacionalinės žemės tarnybos prie Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministerijos patikėjimo teise valdomą 8,9245 ha ploto valstybinės žemės sklypą (unikalus Nr. 4535-0005-0014, pagrindinė žemės sklypo naudojimo paskirtis – teritorijos krašto apsaugos tikslams), esantį Visagino sav., Visagino m., Dūkšto kel. 84, ūkinei komercinei veiklai vykdyti.

2. Įgalioti Visagino savivaldybės administracijos direktorių Visagino savivaldybės vardu pasirašyti valstybinės žemės sklypo, perduodamo Visagino savivaldybei valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise, perdavimo–priėmimo aktą.

Šis sprendimas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Savivaldybės merė

Dalia Štraupaitė

Kopija tikra



2018-04-16



VISAGINO SAVIVALDYBĖS TARYBA

SPRENDIMAS

**DĖL VISAGINO SAVIVALDYBĖS TARYBOS 2016 M. GRUODŽIO 1 D. SPRENDIMO
NR. TS-216 „DĖL PRAŠYMO PERDUOTI VISAGINO SAVIVALDYBEI
VALSTYBINĖS ŽEMĖS SKLYPĄ VALDYTI, NAUDOTI IR DISPONUOTI JUO
PATIKĖJIMO TEISE“ PAKEITIMO**

2017 m. rugsėjo ____ d. Nr. TS-____
Visaginas

Visagino savivaldybės taryba, vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 18 straipsnio 1 dalimi ir atsižvelgdama į Visagino savivaldybės administracijos direktoriaus 2017 m. liepos 12 d. įsakymą Nr. IV-E-666 „Dėl žemės sklypo naudojimo būdo pakeitimo“, n u s p r e n d ž i a :

Pakeisti Visagino savivaldybės tarybos 2016 m. gruodžio 1 d. sprendimo Nr. TS-216 „Dėl prašymo perduoti Visagino savivaldybei valstybinės žemės sklypą valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise“ 1 punktą ir jį išdėstyti taip:

„1. Prašyti Lietuvos Respublikos Vyriausybės perduoti Visagino savivaldybei valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise šiuo metu Nacionalinės žemės tarnybos prie Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministerijos patikėjimo teise valdomą 8,9245 ha ploto valstybinės žemės sklypą (unikalus Nr. 4535-0005-0014, pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos), esantį Visagino sav., Visagino m., Dūkšto kel. 84, ūkinei komercinei veiklai vykdyti.“

Savivaldybės merė

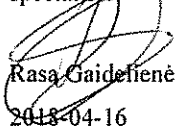
Dalia Štraupaitė



DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Visagino savivaldybės administracija
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Dėl Visagino savivaldybės tarybos 2016 m. Gruodžio 1 d. Sprendimo Nr. TS-216 „Dėl prašymo perduoti Visagino savivaldybei valstybinės žemės sklypą valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise“ pakeitimo
Dokumento registracijos data ir numeris	2017-09-28 16:40 Nr. TS-189
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Dalia Štraupaitė Savivaldybės meras
Parašo sukūrimo data ir laikas	2017-10-03 16:05
Parašo formatas	Ilgalaikio galiojimo (XAdES-XL)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2017-10-03 16:05
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	VI Registru Centras RCSC (IssuingCA-A)
Sertifikato galiojimo laikas	2016-01-04 09:22 - 2018-01-03 09:22
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	0
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	1
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	iSign.lt ADoc v1.0
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2018-04-16 10:45 nuorašą suformavo Rasa Gaidelienė (Sejonaitė)
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	-

Nuorašas tikras

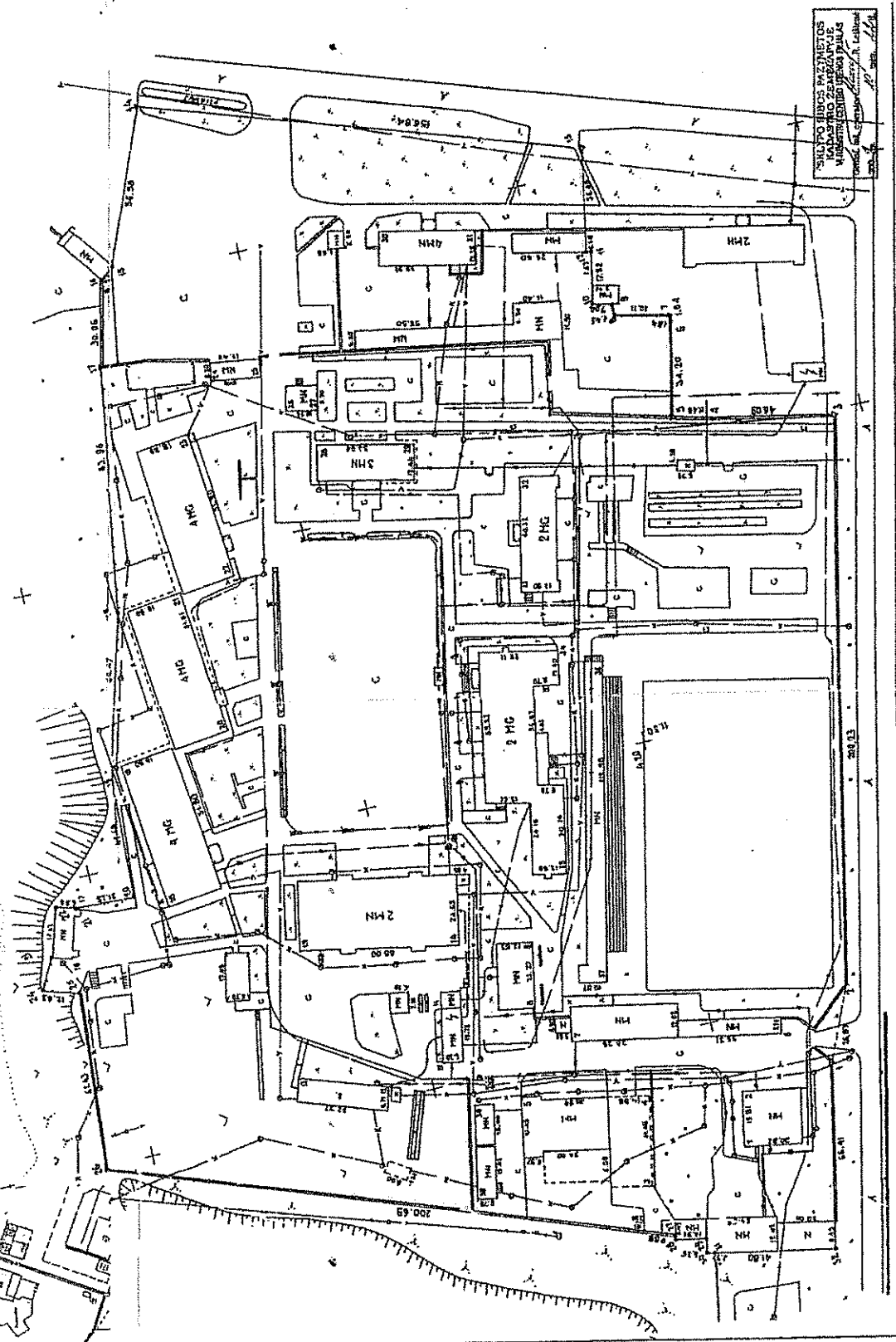
Vietinio ūkio valdymo ir statybos skyriaus vyriausioji specialistė


Rasa Gaidelienė
2018-04-16

LENIEN SKILPO PLANAS

0001 : 1000 5/1/25 83245 42

YOLA

[illegible]

Konija iakra

Rosa GAIDELIENE
gyratorius specialist
Virginus alto solatium in nobili et eximio
virgineo carmine ad amantissimum

Vietinė					
Kodas	X	Y	Taško Nr.	Plotas	
R	24,161.29	51,177.34	1	pk	24109.46
R	150.81	202.04	2	pk	194.64
R	109.70	393.00	3	pk	232.76
R	155.00	406.50	4	pk	226.37
R	166.05	409.30	5	pk	271.07
R	158.05	442.55	6	pk	177.11
R	157.62	444.34	7	pk	294.26
R	177.26	448.67	8	pk	259.12
R	177.18	453.12	9	pk	254.86
R	24,164.01	51,454.82	10	pk	24294.43
R	180.14	471.91	11	pk	290.72
R	181.78	472.20	12	pk	313.89
R	174.20	507.80	13	pk	344.61
R	323.20	557.10	14	pk	280.01
R	344.48	504.67	15	pk	333.91
R	349.31	501.16	16	pk	411.81
R	356.18	471.90	17	pk	407.17
R	368.08	388.79	18	pk	374.36
R	364.51	330.60	19	pk	379.81
R	24,385.94	51,288.94	20	pk	24340.73
R	407.17	289.80	21	pk	346.14
R	413.17	291.72	22	pk	326.17
R	417.81	274.72	23	pk	331.67
R	424.24	264.10	24	pk	319.09
R	412.18	260.27	25	pk	301.75
R	417.64	199.08	26	pk	296.08
R	228.89	130.91	27	pk	285.56
R	229.12	130.06	28	pk	289.19
R	218.61	127.14	29	pk	255.91
R	24,219.11	51,121.80	30	pk	24251.04
R	216.42	121.13	31	pk	317.67
R	175.53	112.48	32	pk	222.39
			33	pk	230.47
			34	pk	222.00
	24,232.43	51,221.92	35	pk	237.71
	287.30	191.41	36	pk	207.62
	294.01	157.40			

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS

Koordinatės X/Y		Planšeto nomenklatūra	
lema	24,263.27		
nni	51,332.96		
ė :	R. Jognūnas		
	V. pavirdis	parašas	data

Respublikos Administracinių teisinių pažeidimų kodeksas

Pastorų žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba gadinimas - užtraukia baudą nuo vieno šimto iki penkių šimtų litų
 Geodezinio pagrindo punktų bei markifundrustų ženklių sunaikinimas arba gadinimas - užtraukia baudą
 nuo vieno šimto iki vieno tūkstančio litų

Kopija tikra

Visagino savivaldybės administracija

KOPIJA



LIETUVOS RESPUBLIKA
IGNALINOS RAJONO
VALDYBA

SPRENDIMAS

1997/002, Nr. 113

Dėl žemės sklypų apribojimų,
sąlygų ir servitutų nustatymo

Ignalinos rajono valdyba, vadovaudamasi Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1995 m. liepos 17 d. nutarimu Nr. 987 "Dėl valstybinės žemės sklypų ne žemės ūkio veiklai pardavimo ir nuomos", NUSPRENDŽIA:

Nustatyti parduodamų, nuomojamų žemės sklypų specialiąsias naudojimo sąlygas, architektūrinius - urbanistinius apribojimus, naudojimo paskirties apribojimus ir sąlygas bei žemės servitutus pagal priedėlį.

Rajono meras

B. Ropė

KOPIJA TIKRA

Ignalinos rajono savivaldybės administracijos archyvas

PAGRINDAS E. Nr. 106 Ap. Nr. 1 B. Nr. 296

2018 m. 04-03 d.

Rsp. Nr. D5-128

Ignalinos rajono savivaldybės administracijos
Informacijos ir ryšių su visuomene skyriaus
archyvas
Vilija Reginaitė

Privatų namų valdų, sodų sklypų ir
nuomojamų žemės sklypų
sąrašas

Eil. Nr.	Žemės sklypo savininkas ir sklypo adresas	Žemės sklypui taikomi specialiųjų žemės ir miško naudavimo sąlygų, patvirtintų LRV 1995 12 29 nutarimu Nr.1640 punktas	Architektūriniai - urbanistiniai apribojimai ir sąlygos		Žemės sklypo naudavimo paskirtis	Pastato atstumas nuo kaimyninių sklypų ribų	Kiti architektūriniai - urbanistiniai reikalavimai	Žemės servitutai
			Užstatomas plotas kv. m.	Žemės sklypo naudavimo paskirtis				
1	2	3	4	5	6	7	8	
IGNALINOS MIESTAS								
1.	Aginskienė Bronislava- Anelė, Vilniaus 5	VI, XLIX	198.0	Namų valda	Pagal SN	-	-	-
2.	Merlinkėnas Zigmantas Vilniaus 5	VI, XLIX	200.0	-"	-"	-	-	-
3.	Ruksėnienė Sofija Vasario 16-osios 21	I, VI, IX, XIX, XLIX	127.0	-"	-"	-	-	-
4.	Čeponienė Vanda Vasario 16-osios 21	I, VI, IX, XIX, XLIX	142.0	-"	-"	-	-	-
5.	Kaukėnienė Stefanija Kaštonų 6	I, VI, XLIX	200.0	-"	-"	-	-	-
6.	Daubarienė Nijolė Vilniaus 25	I, VI, XLIX	269.0	-"	-"	-	-	-
DIDŽIASALIO SENIŪNIJA								
1.	Savickienė Leonora	VI, XLVIII	Pagal	Namų	Pagal SN	-	-	-

Didžiasalis, Naujasalis			projektą	valda		
11		I, VI	-"	-"	-	-
2.	Asipavičius Gintautas Didžiasalis, Dumblio 2	I, VI, XLIX	-"	-"	-	-
3.	Martinėnas Bronius Didžiasalis, Ignalinos 6	-	-"	Sodinin kystė	-	-
4.	Savickaja Rima Sod.bendr. "Birvėta" skl.Nr. 77 ir Nr. 30	-	-"	-"	-	-
5.	Grigeliūnas Arvydas Sod.bendr. "Birvėta" skl.Nr.13	-	-"	-"	-	-
6.	Kėkštienė Genė Sod.bendr. "Birvėta" skl. 141	-	-"	-"	-	-
IGNALINOS seniūnija						
1.	Bendorius Leonas Strigailiškio km	I, VI, XLIX, XXIX, XXVII	Pagal projektą	Namų valda	-"	-
2.	Čičelis Algis Vaišniūnų km.	II, VI, XXIV, XXVII, XXIX	-"	-"	-	-
3.	Čepulis Tadeušas Palušės km.	VI, XXXIV	-"	-"	-	-
KAZIŲSKIO seniūnija						
1.	Stomaitė Emilija Sungardų km.	II, VI, XXIX	Pagal projektą	Namų valda	Pagal SN	-
DUKŠTO seniūnija						
1.	Dūkšto m. katilinė Aušros 3a	XIV, XLIX, XLVIII	Pagal projektą	Gamyb. obj.terit.	-"	-
2.	Kaniūkų km. Katilinė	VI, XIV, XLVIII, XLIX	-"	-"	-	-

Kamūnų km		RIMŠĖS seniūnija				
1.	Pasienio polic. departamentas Mokymo centras "Daboklė" Karlių km	I, VI, XIV, XLVIII, XLIX	-"	Spec. pask. teritorija	-"	-
2.	Pasienio polic. departamentas Mokymo centras Karlių km	I, VI, XIV, XLVIII, XLIX	-"	-"	-"	-
3.	AB "Visagino autobusų parkas" Karlių km	II, VI, XIV, XLVIII, XLIX	-"	Gamyb. obj. teritorija	-"	-
4.	Jeksiukova Natalija Sod. bendr. "Pavasaris" skl. 241 "V" masyv. "C"	-	-"	Sodininkystė	-"	-
5.	Ustinovič Feliks Sod. bendr. "Pavasaris" skl. 329 masyv. "C"	-	-"	-"	-"	-
6.	Jakovskij Nikolaj Sod. bendr. "Statybininkas", skl. Nr. T-66	-	-"	-"	-"	-
VIDIŠKIŲ seniūnija						
13.	AB "Meleksas" Vidiškės, Parko I	I, VI, II, XXVII, XLVIII, XLIX	Pagal projektą	Gamyb. obj. terit.	Pagal SN	Žiūr. skl. planą
2.	Sklenienė Ingrida	VI, XXVII, XXIX	-"	Namų	-"	-

2014 m. gegužės 14 d.
 Radvilauskas
 Radvilauskas

	Poviliškės km.				valda	
3.	Šelvinskis Anatolijus Sod. bendr. "Šilas" skl. Nr. 39	VI, LII	- ² -		Sodinin kystė	- ² -
LINKMENŲ seniūnija						
1.	Laurinčiukienė Birutė Veronika Dvariškių km	VI, XXVII, XXIX, XLIX	- ² -		Namų valda	- ² -
2.	Biuvydienė Jadvyga Jusys Povilas Dvariškių km	VI, XXVII, XXIX, XLIX	- ² -		- ² -	- ² - Žiūr. planą
3.	Rastonienė Ana Lamovskaja Bronė Dvariškių km.	VI, XXVII, XXIX, XLIX	- ² -		- ² -	- ² -
4.	Mickėnas Albertas Marcinkėnienė Marytė Mickėnas Algimantas Linkmenų km.	I, VI, XXVII, XXIX	- ² -		- ² -	- ² -
5.	Kavaliauskienė Janina Linkmenų km.	I, VI, XXIX	- ² -		- ² -	- ² -
6.	Mackonienė Gražina Linkmenų km.	I, VI, XXVII, XXIX	- ² -		- ² -	- ² -
7.	Mečišlovas Petras Banyš Audrius Gudelis Puziniškio km.	VI, XXVII, XXIX, XXXIV	- ² -		- ² -	- ² -
RIMŠES seniūnija						
1.	Tamara Kolorina Sod.bendr. "Pavasaris"	XIV, XXIX, LII	Pagal projektą	Sodininkys tė	Pagal SN	-

	skl.39 masv. "A"									
2.	Anatolij Riabych Sod.bendr. "Pavasaris" skl. 17 masv. "A"	XIV, XXIX, LII	"	"	"	"	"	"	"	-
3.	Natalija Kubanova Sod.bendr. "Pavasaris" skl. 6 masv. "C"	XIV, XXIX, LII	"	"	"	"	"	"	"	-
4.	Olga Suvorova Sod.bendr. "Pavasaris" skl. 3020 masv. "C"	XIV, XXIX, LII	"	"	"	"	"	"	"	-

*) Sklype pastatų rekonstrukcija, griovimas, namų statinių statyba, savininko pasikeilimas turi būti suderinta su Lietuvos Respublikos kultūros ministerijos kultūros vertybių apsaugos departamentu.

KOPIJA TIKRA

Išrašas iš Lietuvos Respublikos administracijos archyvo

PAGRINDAS F. Nr. 106 Ap. Nr. 1 B. Nr. 296.

2018 m. 04-03 d.

Reg. Nr. D5-129

Išrašas sudarytas pagal Lietuvos Respublikos administracijos archyvo duomenis.

Informacija teikiama pagal Lietuvos Respublikos administracijos archyvo duomenis.

Vytautas Buzickas

IŠTRAUKA IŠ VISAGINO MIESTO BENDROJO PLANO



Teritorijos pavadinimas ir charakteristika	Gamtos pagrindinės tikslinės žemės naudojimo paskirtys ir naudojimo reglamentai	Reglamentuojami (vizualiai bei pažymetoms tvarkymo zonomis)								Pastaba
		Teritorijų struktūra		Užstatymo reglamentai				Modernizavimas (atnaujinimas)		
		Viešo naudojimo teritorijų želdynai, (parkai, skverai) minimalus rodiklis, proc.	Visuomeninės paskirties teritorijų minimalus rodiklis, proc.	Užstatymo intensyvumas, UI		Užstatymo aukštumas ir aukštis, a/m				
2	3			4	5	Gyvenamųjų teritorijų	Negyvenamųjų teritorijų	Gyvenamųjų teritorijų	Negyvenamųjų teritorijų	9
KITOS URBANIZUOTOS TERITORIJOS										
Verslo, gamybos, pramonės teritorijos	Kita paskirtis: visuomeninės teritorijos; komercinių objektų teritorijos; pramonės ir sandėliavimo teritorijos; techninės infrastruktūros teritorijos; viešo naudojimo teritorijos	10	-	-	-	-	-	5/17	+	



Verslo, gamybos, pramonės ir inžinerinės infrastruktūros objektų teritorijos

Kopija tikra

Visagino savivaldybės administracijos
Vietinio ūkio valdymo ir statybos skyriaus
vyriausioji specialistė

Rasa GAIDELIENĖ

2018-04-16



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vinco Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2018-04-16 10:32:21

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 30/12706

Registro tipas: Žemės sklypas

Sudarymo data: 1998-05-15

Adresas: Visaginas, Dūkšto kel. 84

Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Utenos filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas

Unikalus daikto numeris: 4535-0005-0014

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: 4583/0003:188 Visagino m. k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita

Žemės sklypo naudojimo būdas: Pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos

Žemės sklypo plotas: 8.9245 ha

Užstatyta teritorija: 8.2619 ha

Kitos žemės plotas: 0.6626 ha

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 32.0

Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Indeksuota žemės sklypo vertė: 373683 Eur

Žemės sklypo vertė: 233552 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 121000 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-01-01

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Kadastro duomenų nustatymo data: 2017-09-05

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4535-0005-0014, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 1998-05-08 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 10-06-132

Įrašas galioja: Nuo 1998-05-15

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4535-0005-0014, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: Žemės įstatymo pakeitimo ir papildymo įstatymas Nr. XI-912, 2010 m. birželio 18 d.

Įrašas galioja: Nuo 2010-07-01

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1.

Kiti servitutai (tarnaujantis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4535-0005-0014, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2017-11-22 Servituto sutartis Nr. 3502

Plotas: 0.032 ha

Aprašymas: Servituto turėtojai suteikiama teisė nekliudomai prieiti, privažiuoti ar kitaip patekti prie jiems priklausančių ar jų eksploatuojamų energetikos objektų, esančių žemės sklype, teisės aktų nustatyta tvarka atlikti jų techninės priežiūros, remonto, rekonstravimo, modernizavimo,

elektros tinklų keitimo iš oro linijų į kabelių linijas,
paleidimo bei derinimo darbus, bandymus, matavimus,
dispečerinį bei technologinį valdymą

[rašas galioja: Nuo 2017-11-27

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Sudaryta panaudos sutartis

Panaudos gavėjas: **Visagino savivaldybės administracija, a.k. 188711925**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4535-0005-0014, aprašytas p. 2.1.**

[registravimo pagrindas: **2015-03-27 Panaudos sutartis Nr. 39SUN-7**

2016-12-29 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. 39SUN-31

Plotas: **8.9245 ha**

[rašas galioja: **Nuo 2017-01-09**

Terminas: **Nuo 2015-03-27 iki 2092-03-27**

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

I. Ryšių linijų apsaugos zonos

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4535-0005-0014, aprašytas p. 2.1.**

[registravimo pagrindas: **1998-05-08 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 10-06-132**

Plotas: **0.0019 ha**

[rašas galioja: **Nuo 2004-01-30**

9.2.

XLVIII. Šilumos ir karšto vandens tiekimo tinklų apsaugos zonos

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4535-0005-0014, aprašytas p. 2.1.**

[registravimo pagrindas: **1998-05-08 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 10-06-132**

Plotas: **0.781 ha**

[rašas galioja: **Nuo 2004-01-30**

9.3.

XLIX. Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4535-0005-0014, aprašytas p. 2.1.**

[registravimo pagrindas: **1998-05-08 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 10-06-132**

Plotas: **1.062 ha**

[rašas galioja: **Nuo 2004-01-30**

9.4.

VI. Elektros linijų apsaugos zonos

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4535-0005-0014, aprašytas p. 2.1.**

[registravimo pagrindas: **1998-05-08 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 10-06-132**

Plotas: **0.3685 ha**

[rašas galioja: **Nuo 2004-01-30**

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4535-0005-0014, aprašytas p. 2.1.**

[registravimo pagrindas: **2017-07-12 Savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymas Nr. IV-E-666**

[rašas galioja: **Nuo 2017-09-08**

11. Registro pastabos ir nuorodos:

Statiniai - Registro Nr. 90/89047

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2018-04-16 10:32:21



**VISAGINO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS
DIREKTORIUS**

**ĮSAKYMAS
DĖL ŽEMĖS SKLYPO VERTĖS APSKAIČIAVIMO**

2018 m. balandžio ____ d. Nr. ĮTV-E-____
Visaginas

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 29 straipsnio 8 dalies 2 punktu ir Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. vasario 24 d. nutarimo Nr. 205 „Dėl žemės įvertinimo tvarkos“ 5.12 papunkčiu,

t v i r t i n u kitos paskirties žemės sklypo, esančio Visagine, Dūkšto kel. 84, vertės apskaičiavimą (pridedama).

Šis įsakymas per vieną mėnesį nuo jo įsigaliojimo dienos gali būti skundžiamas Lietuvos administracinių ginčų komisijos Panevėžio apygardos skyriui Lietuvos Respublikos ikiteisminio administracinių ginčų nagrinėjimo tvarkos įstatymo nustatyta tvarka arba Regionų apygardos administracinio teismo Panevėžio rūmams Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Administracijos direktorius

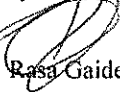
Sergej Mickevič

Nuorašas tikras

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Visagino savivaldybės administracija
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Dėl žemės sklypo vertės apskaičiavimo
Dokumento registracijos data ir numeris	2018-04-13 14:32 Nr. [TV-E-64
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Registravimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Svetlana Šaršakova Vyriausioji specialistė
Parašo sukūrimo data ir laikas	2018-04-13 14:29
Parašo formatas	Trumpalaikio galiojimo (XAdES-T)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2018-04-13 14:29
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	VI Registru Centras RCSC (IssuingCA-A)
Sertifikato galiojimo laikas	2016-05-12 09:52 - 2018-05-12 09:52
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Sergej Mickevič Administracijos direktorius
Parašo sukūrimo data ir laikas	2018-04-13 14:26
Parašo formatas	Trumpalaikio galiojimo (XAdES-T)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2018-04-13 14:27
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	VI Registru Centras RCSC (IssuingCA-A)
Sertifikato galiojimo laikas	2017-08-25 09:46 - 2019-08-25 09:46
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	0
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	1
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	iSign.lt ADoc v1.0
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2018-04-16 10:42 nuorašą suformavo Rasa Gaidelienė (Sejonaitė)
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	-

Nuorašas tikras

Vietinio ūkio valdymo ir statybos skyriaus vyriausioji specialistė



Rasa Gaidelienė

2018-04-16

KOPIJA

TVIRTINU
Visagino savivaldybės
administracijos direktoriaus

Sergej Micevič
2017 m. rugsėjo d.

**ŽEMĖS SKLYPO, KADASTRO NR. 4583/0003:188, VISAGINO SAV., VISAGINO M., DŪKŠTO KEL. 84,
VERTĖS IR VIDUTINĖS RINKOS VERTĖS APSKAIČIAVIMAS**

Žemės įvertinimo metodikos
12 priedas
(Lietuvos Respublikos Vyriausybės
2014 m. lapkričio 19 d. nutarimo Nr. 1286
redakcija)

Visagino savivaldybės administracija
(sudarytojo pavadinimas)

**I. KITOS PAGRINDINĖS ŽEMĖS NAUDOJIMO PASKIRTIES ŽEMĖS SKLYPO VERTĖS
APSKAIČIAVIMO AKTAS**

2017-09-05 Nr. 4
Visaginas
(sudarymo vieta)

1. Esamasis (būsimasis) žemės sklypo savininkas arba naudotojas Lietuvos Respublika

(fizinio asmens vardas ir pavardė, juridinio asmens pavadinimas)

2. Žemės sklypo adresas Visagino sav., Visagino m. Dūkšto kel. 84

(apskritis, savivaldybė, seniūnija, kaimas, miestelis, miestas)

3. Žemės sklypo plotas (be miškų, ežerų ir žuvininkystės tvenkinių) 8,9245 ha, iš jo žemės ūkio naudmenos, kelių, pastatų, kitų statinių ir kiemų užimta žemė 8,2619 ha; krūmynai, pelkės ir kita žemė 0,6626 ha; vandens telkiniai (išskyrus ežerus ir žuvininkystės tvenkinius) – ha, iš jų rekreacijai naudojamų statinių ir įrenginių užimtas plotas _____ ha.

4. Žemės sklypo nuotolis nuo artimiausio miesto, miestelio _____ km.
(pavadinimas) (km)

5. Žemės ūkio naudmenų našumo balas 32,0.

6. Normatyvinė 1 ha žemės ūkio naudmenų vertė 347,54 Eur.

7. Bazinė žemės sklypo vertė 3101,62 Eur.

8. Pataisos koeficientai teritorijos socialiniam-gamybiniam potencialui įvertinti:

8.1. viso žemės sklypo:

Plotas 8,2619 ha – koeficientas 15,0 ;

Plotas 0,6626 ha – koeficientas 15,0 ;

plotas _____ ha – koeficientas _____ ;

8.2. iš jo rekreacijai naudojamų statinių ir įrenginių užimtos žemės:

plotas _____ ha – koeficientas _____ ;

plotas _____ ha – koeficientas _____ ;

plotas _____ ha – koeficientas _____ ;

8.3. papildomas koeficientas priemiestiniams žemės sklypams _____

Kopija tikra

Visagino savivaldybės administracijos
Vietinio ūkio valdymo ir statybos skyriaus
vyriausioji specialistė

Rasa GAIDELIENĖ

2017-10-18

8.4. viso žemės sklypo 8,9245 ha, iš jo rekreacijai naudojamų statinių ir įrenginių užimtos žemės _____ ha.

9. Pataisos koeficientas žemės sklypo padėčiai įvertinti kompleksiniu urbanistiniu-ekologiniu požiūriu 5,02.

10. Pataisos koeficientas žemės naudojimo ir ūkinės veiklos apribojimams ir aplinkos taršai įvertinti _____

(objekto pavadinimas)

11. Apskaičiuota žemės sklypo vertė 233552 Eur, iš jo rekreacijai naudojamų statinių ir įrenginių užimtos žemės _____ Eur.

12. Žemės sklype įsiterpusio miško (_____ ha) žemės vertė _____ Eur ir medynų turio vertė _____ Eur.

13. Žemės sklype įsiterpusių ežerų ir tvenkinių (_____ ha) vertė _____ Eur.

14. Žemės sklypo (8,9245 ha) vertė 233552,00 Eur.

15. Pataisos koeficientas teritorijos rekreaciniam-ekologiniam vertingumui nustatyti _____

16. Žemės vertės priedas dėl inžinerinių statinių _____ Eur.

17. Patikslinta žemės sklypo vertė be priedo dėl inžinerinių statinių 233552,00 Eur.

Pastaba. Apskaičiuojant valstybės išnuomojamų naudojamų žemės sklypų vertę, priedas dėl inžinerinių statinių neskaičiuojamas.

II. ŽEMĖS SKLYPO VIDUTINĖS RINKOS VERTĖS APSKAIČIAVIMAS

Vertinimas: (žemės) galioja nuo 2017-01-01
 Zona: 59.1 – Likusi savivaldybės dalis.
 Modelis 14128
 Paskirtis: Kita (žemės)
 Vertinimo tipas: Pramonės ir sandėliavimo žemė
 Bendras plotas, ha: 8,9245

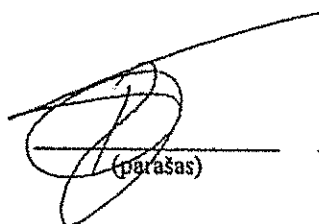
Žemės našumo balas, 32,0
 ha:

Užstatyta teritorija, ha: 8,2619

El. oro linijos apsaugos 0,3685
 zona, ha

Vidutinė žemės sklypo rinkos vertė be miško medynų: 121 000,00 Eur.

Visagino savivaldybės Vietinio ūkio valdymo ir
 statybos skyriaus vyriausioji specialistė
 (asmens pareigos)


 (parašas)

Rasa Gaidelienė
 (vardas ir pavardė)

Kopija tikra

Visagino savivaldybės administracijos
 Vietinio ūkio valdymo ir statybos skyriaus
 vyriausioji specialistė
 Rasa GAIDELIENĖ
 2017-10-17



LIETUVOS RESPUBLIKOS APLINKOS MINISTERIJA

Biudžetinė įstaiga, A. Jakšto g. 4/9, LT-01105 Vilnius,
tel. (8~5) 266 3661, faks. (8~5) 266 3663, el. p. info@am.lt, <http://www.am.lt>.
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188602370

Visagino savivaldybės merui

2018-02-13

Nr. (14-1)-D8-942

Į 2018-01-10

Nr. 18-124

DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO PROJEKTO DERINIMO

Išnagrinėję Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl valstybinės kitos paskirties žemės sklypo perdavimo valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise Visagino savivaldybei“ projektą, informuojame, kad pagal kompetenciją deriname be pastabų.

Aplinkos viceministras

Dalius Krinickas

A. Bielskytė-Petrenko, 8~706 63617, el. p. aurelija.bielskyte@am.lt



Atkurtai
Lietuvai





**NACIONALINĖ ŽEMĖS TARNYBA
PRIE ŽEMĖS ŪKIO MINISTERIJOS**

Visagino savivaldybės administracijai

2018-04-06 Nr. 15D-723-(3.7E),
I 2018-04-04 Nr. (4.19 E) 1-1373

DĖL NUTARIMO PROJEKTO DERINIMO

Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos pagal kompetenciją pakartotinai išnagrinėjo Visagino savivaldybės administracijos 2018 m. balandžio 4 d. raštu Nr. (4.19 E) 1-1373 „Dėl nutarimo projekto derinimo“ pateiktus derinti dokumentus dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl valstybinės kitos paskirties žemės sklypo perdavimo valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise Visagino savivaldybei“ projekto ir informuoja, kad pastabų dėl šio projekto neturi.

L. e. p. Teisės departamento direktorė,
atliekanti direktoriaus funkcijas

Aušra Račkauskaitė

Erika Petrutytė, tel. 8 706 85 039, el. p. erika.petrutyte@nzt.lt

100 Atkurtai
Lietuvai

Biudžetinė įstaiga
Gedimino pr. 19
01103 Vilnius
<http://www.nzt.lt>

Tel. 8 706 86 666
Tel. 8 706 85 003
Faks. 8 706 86 949
El. paštas nzt@nzt.lt

Duomenys kaupiami ir
saugomi Juridinių asmenų
registre
Kodas 188704927





LIETUVOS RESPUBLIKA
IGNALINOS RAJONO
VALDYBA

SPRENDIMAS

19971002 Nr. 113

Dėl žemės sklypų apribojimų,
sąlygų ir servitutų nustatymo

Ignalinos rajono valdyba, vadovaudamasi Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1995 m. liepos 17 d. nutarimu Nr. 987 "Dėl valstybinės žemės sklypų ne žemės ūkio veiklai pardavimo ir nuomos", NUSPRENDŽIA:

Nustatyti parduodamų, nuomojamų žemės sklypų specialiąsias naudojimo sąlygas, architektūrinius - urbanistinius apribojimus, naudojimo paskirties apribojimus ir sąlygas bei žemės servitutus pagal priedėlį.

Rajono meras

B. Ropė

KOPIJA TIKRA
Ignalinos rajono savivaldybės administracijos archyvas
PAGRINDAS F. Nr. 106 Ap. Nr. 1 B. Nr. 196
2018 m. 04-03 d.
Reg. Nr. D5-128

Ignalinos rajono savivaldybės administracijos
Informatikos ir bendrąjį reikšmę skyriaus
archyvarė
Vitalija Raginėnė

Privatų namų valdų, sodų sklypų ir
nuomojamų žemės sklypų
sąrašas

Eil. Nr.	Žemės sklypo savininkas ir sklypo adresas	Žemės sklypui taikomi specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų, patvirtintų LRV 1995 12 29 nutarimu Nr.1640 punktas	Architektūriniai - urbanistiniai apribojimai ir sąlygos			Žemės servitutai
			Užstatomas plotas kv. m.	Žemės sklypo naudojimo paskirtis	Pastato atstumas nuo kaimyninių sklypų ribų	Kiti architektūriniai - urbanistiniai reikalavimai
1	2	3	4	5	6	7
						8
IGNALINOS miestas						
1.	Aginskienė Bronislava- Anelė, Vilniaus 5	VI, XLIX	198.0	Namų valda	Pagal SN	-
2.	Mertinkėnas Zigmantas Vilniaus 5	VI, XLIX	200.0	"	"	-
3.	Rukšėnienė Sofija Vasario 16-osios 21	I, VI, IX, XIX, XLIX	127.0	"	"	-
4.	Čeponienė Vanda Vasario 16-osios 21	I, VI, IX, XIX, XLIX	142.0	"	"	-
5.	Kaukėnienė Stefanija Kaštonų 6	I, VI, XLIX	200.0	"	"	-
6.	Daubarienė Nijolė Vilniaus 25	I, VI, XLIX	269.0	"	"	-
DIDŽIASALIO seniūnija						
1.	Savickienė Leonora	VI, XLVIII	Pagal	Namų	Pagal SN	-

	Didžiasalis, Naujasalis 11		projektą	valda		
2.	Asipavičius Gintautas Didžiasalis, Dumblio 2	I, VI	"-	"-	-	-
3.	Martinėnas Bronius Didžiasalis, Ignalinos 6	I, VI, XLIX	"-	"-	-	-
4.	Savickaja Rima Sod.bendrija "Birvėta" skl.Nr. 77 ir Nr. 30	-	"-	Sodin kystė	-	-
5.	Grigeliūnas Arvydas Sod.bendr."Birvėta" skl.Nr.13	-	"-	"-	-	-
6.	Kėkštienė Genė Sod.bendr. "Birvėta" skl. 141	-	"-	"-	-	-
IGNALINOS seniūnija						
1.	Bendorius Leonas Strigailišio km	I, VI, XLIX, XXIX, XXVII	Pagal projektą	Namų valda	"-	-
2.	Čičelis Algis Vaišniūnų km.	II, VI, XXIV, XXVII, XXIX	"-	"-	-	-
3.	Čepulis Tadeušas Palūšės km.	VI, XXXIV	"-	"-	-	-
KAZITIŠKIO seniūnija						
1.	Stomaitė Emilija Sungardų km.	II, VI, XXIX	Pagal projektą	Namų valda	Pagal SN	-
DŪKŠTO seniūnija						
1.	Dūkšto m. katilinė Aušros 3a	XIV, XLIX, XLVIII	Pagal projektą	Gamyb. obj.terit.	"-	-
2.	Kaniūkų km. Katilinė	VI, XIV, XLVIII, XLIX	"-	"-	-	-

Kaniūkų km		RIMŠĖS seniūnija				
1.	Pasienio polic. departamentas Mokymo centras "Daboklė" Karlių km	I, VI, XIV, XLVIII, XLIX	-"-	Spec. pask. teritorija	-"-	-
2.	Pasienio polic. departamentas Mokymo centras Karlių km	I, VI, XIV, XLVIII, XLIX	-"-	-"-	-"-	-
3.	AB "Visagino autobusų parkas" Karlių km	II, VI, XIV, XLVIII, XLIX	-"-	Gamyb. obj. teritorija	-"-	-
4.	Jeksiukova Natalija Sod. bendr. "Pavasaris" skl. 241 "V" masv. "C"	-	-"-	Sodininkystė	-"-	-
5.	Ustinovič Feliks Sod. bendr. "Pavasaris" skl. 329 masv. "C"	-	-"-	-"-	-"-	-
6.	Jakovskij Nikolaj Sod. bendr. "Statybininkas", skl. Nr. T-66	-	-"-	-"-	-"-	-
VIDIŠKIŲ seniūnija						
13.	AB "Meleksas" Vidiškės, Parko 1	I, VI, II, XXVII, XLVIII, XLIX	Pagal projektą	Gamyb. obj. terit.	Pagal SN	Žiūr. skl. planą
2.	Sklėnienė Ingrida	VI, XXVII, XXIX	-"-	Namų	-"-	-

Lietuvos Respublikos savivaldybės administracijos
 Vidiškės ir buvusių rajonų valdymo skyrius
 Raima
 Ruginienė

	Poviliškės km.	VI, LII	-"-	valda Sodinin kystė	-"-	-
3.	Šelvinškis Anatolijus Sod. bendr. "Šilas" skl. Nr. 39		-"-			-
LINKMENŲ seniūnija						
1.	Laurinčiukienė Birutė Veronika Dvariškių km	VI, XXVII, XXIX, XLIX	-"-	Namų valda	-"-	-
2.	Biuvydienė Jadvyga Jusys Povilas Dvariškių km	VI, XXVII, XXIX, XLIX	-"-	-"-	-"-	Žiūr. planą
3.	Rastenienė Ana Lamovskaja Bronė Dvariškių km.	VI, XXVII, XXIX, XLIX	-"-	-"-	-"-	-"-
4.	Mickėnas Albertas Marcinkėnienė Marytė Mickėnas Algimantas Linkmenų km.	I, VI, XXVII, XXIX	-"-	-"-	-"-	-
5.	Kavaliauskienė Janina Linkmenų km.	I, VI, XXIX	-"-	-"-	-"-	-
6.	Mackonienė Gražina Linkmenų km.	I, VI, XXVII, XXIX	-"-	-"-	-"-	-
7.	Mečislovas Petras Banyš Audrius Gudelis Puziniškio km.	VI, XXVII, XXIX, XXXIV	-"-	-"-	-"-	-
RIMŠĖS seniūnija						
1.	Tamara Kolorina Sod.bendr. "Pavasaris"	XIV, XXIX, LII	Pagal projektą	Sodininkys tė	Pagal SN	-

	skl. 39 masyv. "A"								
2.	Anatolij Riabych Sod.bendr. "Pavasaris" skl. 17 masyv. "A"	XIV, XXIX, LII	-"	-"	-"	-"	-"	-	-
3.	Natalija Kubanova Sod.bendr. "Pavasaris" skl. 6 masyv. "C"	XIV, XXIX, LII	-"	-"	-"	-"	-"	-	-
4.	Oлга Suvorova Sod.bendr. "Pavasaris" skl. 3020 masyv. "C"	XIV, XXIX, LII	-"	-"	-"	-"	-"	-	-

*) Sklype pastatų rekonstrukcija, griovimas, namų statinių statyba, savininko pasikeitimas turi būti suderinta su Lietuvos Respublikos kultūros ministerijos kultūros vertybių apsaugos departamentu.

KOPIJA TIKRA
 Ignalinos rajono savivaldybės administracijos archyvas
 PAGRINDAS F. Nr. 106 Ap. Nr. 1 B. Nr. 296
 2018 m. 04-03 d.
 Reg. Nr. D5-129

Ignalinos rajono savivaldybės administracijos
 Informacijos ir bendrųjų reikalų skyriaus
 archyvarė *[Signature]*
 Vitalija Baginienė



LIETUVOS RESPUBLIKOS
UTENOS APSKRITIES
VIRŠININKO ADMINISTRACIJA

KOPIJA

ĮSAKYMAS

1998 05 08 Nr. 10-06-138
Utena

Dėl valstybinės žemės suteikimo
naudotis Ignalinos rajone

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos 1994 04 26 Žemės įstatymu, Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1995 11 13 nutarimu Nr.1428 "Dėl valstybinės žemės suteikimo naudotis tvarkos", Ignalinos rajono valdybos 1997 10 02 sprendimu Nr.113 "Dėl žemės sklypų apribojimų, sąlygų ir servitutų nustatymo" ir atliktais geodeziniais matavimais,

ĮSAKAU:

1. Suteikti naudotis valstybinę žemę:

Eil. Nr.	Įstaiga (organizacija)	Žemės sklypo adresas	Žemės sklypo plotas (m ²)	Pagrindinė tikslinė žemės paskirtis	Žemės naudojimo terminas
1	2	3	4	5	6
1.	Pasienio policijos departamentas prie Lietuvos respublikos vidaus reikalų ministerijos	Karlių kaimas Rimšės seniūnija	89245	kita paskirtis- krašto apsaugos tikslams	iki 2097 05 04
2.	Pasienio policijos departamentas prie Lietuvos respublikos vidaus reikalų ministerijos	Karlių kaimas Rimšės seniūnija	3555	kita paskirtis- krašto apsaugos tikslams	iki 2097 05 04

2. Per vieną mėnesį sudaryti žemės panaudos sutartį.

3. Žemės sklypui taikyti specialiąsias žemės ir miško naudojimo sąlygas, architektūrinius-urbanistinius apribojimus ir sąlygas bei žemės servitutus pagal priedą.

Apskrities viršininkas



R.Dijokas

Kopija tikra

Viešosios savivaldybės administracijos
Vietinio ūkio valdymo ir statybos skyriaus
vyriausioji specialistė
Rasa GAIDEMENI

2018-04-13

KOPIJA

1998m. 05-08 d. Utenos apskrities viršininko administracijos įsakymo Nr. 10-08-144

Priedas

Eil. Nr.	Žemės sklypo naudotojas	Žemės sklypui taikomi specialiujų žemės ir miško naudojimo sąlygų patvirtintų LRV 1992 05 12 nutarimu Nr. 343 punktai	Architektūriniai urbanistiniai apribojimai ir sąlygos				Žemės servitutai
			Užstatomas plotas (m ²)	Žemės sklypo naudojimo paskirtis	Pastato atstumas nuo kaimyninių sklypų ribų	Kiti architektūriniai urbanistiniai reikalavimai	
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Pasienio policijos departamentas prie Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijos	I, VI, XIV, XLIVIII, XLIX	pagal projektą	kita paskirtis- krašto apsaugos tikslams	Pagal SN	-	-
2.	Pasienio policijos departamentas prie Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijos	I, VI, XIV, XLIVIII, XLIX	pagal projektą	kita paskirtis- krašto apsaugos tikslams	Pagal SN	-	-



J. Ribokienė

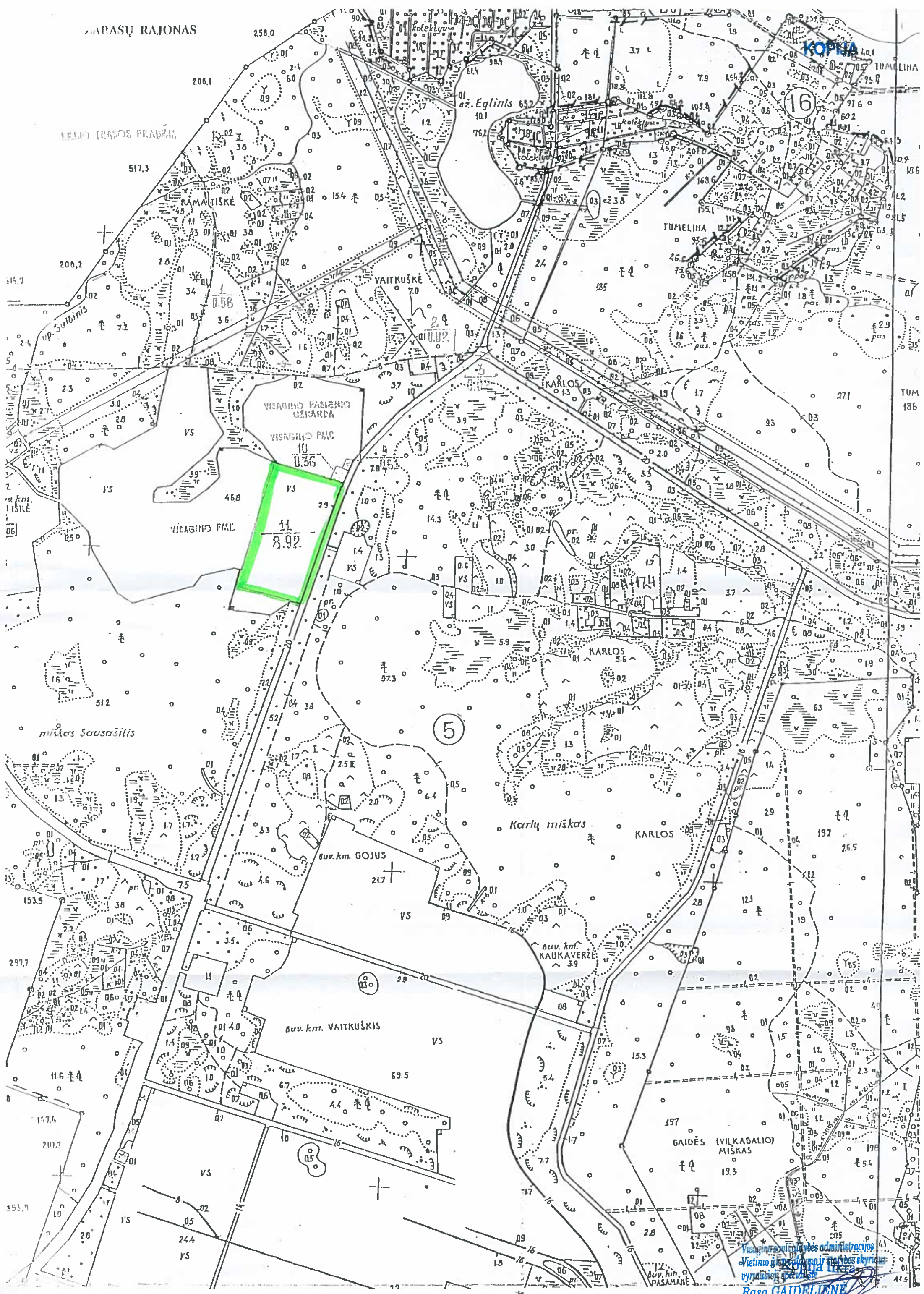
Žemėtvarkos skyriaus vedėja

Kopija tikra

Visagino savivaldybės administracijos
Vietinio ūkio valdymo ir statybos skyriaus
vyriausioji specialistė

Rasa GAIDELIENĖ

2018-04-23



Visagino savivaldybės administracijos
Vietinio ūkio planavimo ir statybos skyriaus
vyriausioji specialistė
Rasa GAIDELIENĖ
2018-04-23

UTENOS APSK. VISO DOK. V. ŽEM. TV. A. 14B.

KOPIJA

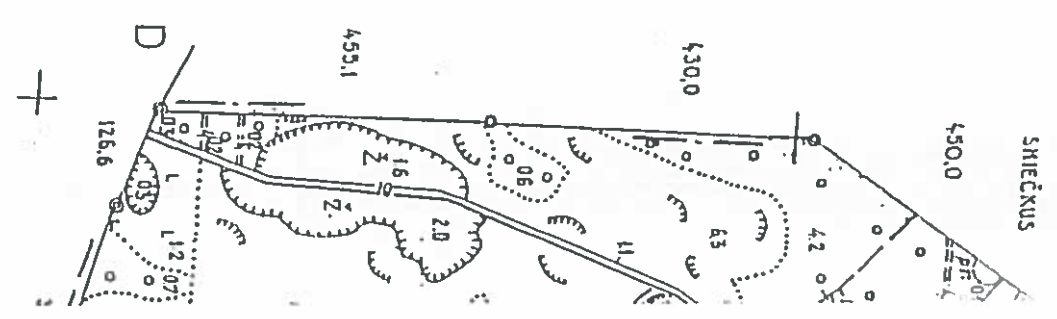
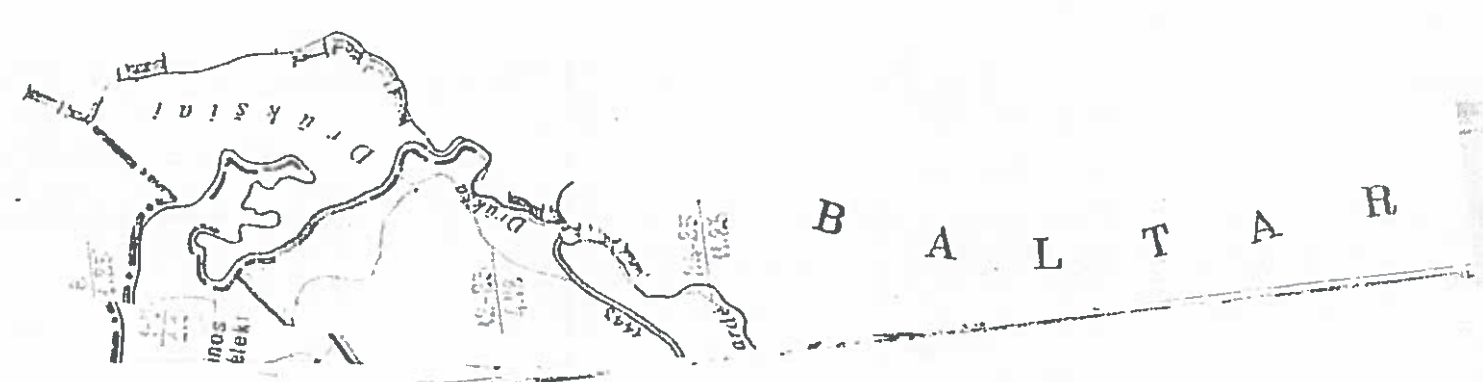
UTENOS APSKRITIS
IGNALINOS RAJONAS

VALSTYBĖS SIENOS APSAUGAI
UŽTIKRINTI REIKALINGŲ
ŽEMĖS PLOTŲ IR RIBŲ
PLANAS

M 1 : 10 000

PAIŠKINAMIEJI ŽENKLAI

- PASIEONIO JUOSTA, VALSTYBĖS SIENOS ŽENKLAMIS (5 M), SIENOS APSAUGOS ĮRENGINIAMIS (5 M) IR PASIEONIO TAKUI (3 M)
- PASIEONIO KELIAS
- KITI VALSTYBĖS SIENOS APSAUGOS OBJEKTAI
- ŽEMĖ REIKALINGA VALSTYBĖS SIENOS APSAUGAI UŽTIKRINTI
- ŽEMĖS SKLYPAS PRIVAČIOJE IR KITEMS TIKSLAMS
- VALSTYBĖS IŠPERKAMOJE ŽEMĖJE:
1. SIENOS APSAUGOS ĮRENGINIAMIS, PASIEONIO TAKUI
2. PASIEONIO KELIUI



EKSPLIKACIJA

Kadastro vietovė	Sklypo Nr.	Bendras plotas	Žemės ūkio paskirties	Miškų ūkio paskirties	Klotos paskirties	Konservacinės paskirties
KARLIŲ ŽEMĖS KADASTRO VIETOVĖ	1-11	12.28	0.97	0.17	41.14	—
RAUŠIŲ ŽEMĖS KADASTRO VIETOVĖ	12-34	84.81	84.40	0.21	—	—
MEIKŠTŲ ŽEMĖS KADASTRO VIETOVĖ	35-94, 94 ^A	28.08	12.94	14.63	0.51	—
ŠIULIŲ ŽEMĖS KADASTRO VIETOVĖ	95-111	11.70	6.74	4.96	—	—
IVERKEIČIŲ ŽEMĖS KADASTRO VIETOVĖ	112-166	46.18	40.97	5.21	—	—
DIDŽIASALIO ŽEMĖS KADASTRO VIETOVĖ	167-218	63.33	58.14	5.19	—	—
VISO:		246.18	204.16	30.37	11.65	—

Vilniaus apskrityje administracinė
Vilniaus miesto savivaldybės
vyriausybės specializacija
Rasa GAIDELINĖ

**LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS KANCELIARIJA
TEISĖS GRUPĖ**

IŠVADA

**DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO „DĖL VALSTYBINĖS KITOS
PASKIRTIES ŽEMĖS SKLYPO PERDAVIMO VALDYTI, NAUDOTI IR DISPONUOTI JUO
PATIKĖJIMO TEISE VISAGINO SAVIVALDYBEI“ PROJEKTO
(TOLIAU – NUTARIMO PROJEKTAS)
(TAP NR. 18-542) (TAIS NR. 18-4814)**

Nr. NV-1020

Vilnius

Įvertinę Nutarimo projekto atitiktį Lietuvos Respublikos įstatymams, Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimams ir teisės technikos reikalavimams, teikiame šias pastabas ir pasiūlymus:

1. Vadovaujantis Valstybinės žemės sklypų perdavimo valdyti, naudoti ir disponuoti jais patikėjimo teise savivaldybėms taisyklių, patvirtintų Vyriausybės 2002 m. rugsėjo 10 d. nutarimu Nr. 1418, 5.5 papunkčiu, kartu su Nutarimo projektu Vyriausybei turėtų būti pateiktas teritorijų planavimo dokumento ar žemės valdos projekto, pagal kurį suformuotas Nutarimo projekte nurodytas žemės sklypas, kopija su pažymėtu šiuo žemės sklypu.

2. Atsižvelgiant į kartu su Nutarimo projektu Vyriausybei pateiktame žemės sklypo plane nurodytas žemės sklypo, kurį siūloma perduoti valdyti, naudoti ir disponuoti juo Visagino savivaldybei, gretimybes, siūlytina įvertinti, ar nėra suinteresuotų subjektų, kurių išvados dėl Nutarimo projekto turėtų būti gautos vadovaujantis Lietuvos Respublikos Vyriausybės darbo reglamento, patvirtinto Vyriausybės 1994 m. rugpjūčio 11 d. nutarimu Nr. 728, 25 punktu.

Teisės grupės patarėja
Petkevičienė

Dalia