

**LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS KANCELIARIJA
POLITIKOS ĮGYVENDINIMO GRUPĖ**

PAŽYMA

**DĖL VYRIAUSYBĖS NUTARIMO „DĖL VALSTYBINĖS KITOS PASKIRTIES ŽEMĖS
SKLYPŲ PERDAVIMO NEATLYGINTINAI VILKAVIŠKIO RAJONO SAVIVALDYBĖS
NUOSAVYBĖN“ PROJEKTO
(TAP NR. TAP-17-1309) (TAIS NR. 17-10660)**

2017-09-26 Nr. NV-2452

Vilnius

Projekto rengėjas:

Vilkaviškio rajono savivaldybės administracija. Teikia Žemės ūkio ministerija.

Projekto tikslas:

Siekama perduoti **valstybinės žemės sklypus** Vilkaviškio rajono savivaldybės nuosavybėn.

Dabartinė situacija:

Vilkaviškio rajono savivaldybė vykdo bendrai finansuojamus iš Europos Sąjungos fondų lėšų projektus: „Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų surinkimo tinklų įrengimas Vilkaviškio rajone“ ir (kartu su kitomis Marijampolės apskrities savivaldybėmis) „Marijampolės regiono komunalinių atliekų tvarkymo infrastruktūros plėtra“.

Siekdama tinkamai įgyvendinti nurodytus projektus, Vilkaviškio rajono savivaldybės taryba nusprendė prašyti Vyriausybės **perduoti neatlygintinai savivaldybės nuosavybėn du valstybinės kitos paskirties žemės sklypus**. Vienas sklypas pagal teritorijų planavimo dokumentus numatytas statiniams ir įrengimams, reikalingiems savivaldybės funkcijoms atlikti – **nuotekoms tvarkyti** (nuotekų valymo įrenginiams statyti), antrasis sklypas numatytas **komunalinių atliekų tvarkymo sistemos įdiegimui ir antrinių žaliavų surinkimui organizuoti** (didelių gabaritų atliekų surinkimo aikštei įrengti).

Perdavus valstybinės žemės sklypus Vilkaviškio rajono savivaldybės nuosavybėn, **bus sudarytos palankesnės sąlygos** efektyviau ir operatyviau įsisavinti Europos Sąjungos fondų lėšas, sparčiau įgyvendinti investicijų projektus, modernizuoti savivaldybės infrastruktūrą.

Projekto esmė:

Siūloma perduoti neatlygintinai Vilkaviškio rajono savivaldybės nuosavybėn Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos patikėjimo teise valdomus du valstybinės kitos paskirties žemės sklypus: **0,2783 ha** žemės sklypą Vilkaviškio r. sav., Gižų sen., Gižų k., **nuotekų valymo įrenginiams statyti** ir **0,3335 ha** žemės sklypą Vilkaviškio r. sav., Kybartuose, J. Biliūno g. 14 C, **didelių gabaritų atliekų surinkimo aikštei įrengti**.

Derinimas:

- **Suderinta** su Aplinkos ministerija ir Nacionaline žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos.
- Vyriausybės kanceliarijos Teisės grupė **pastabų neturi**.

Atitiktis Vyriausybės programai:

Projektas tiesiogiai Vyriausybės programos nuostatų neįgyvendina, bet atitinka siekius skatinti efektyvų valstybės ir savivaldybių turto valdymą.

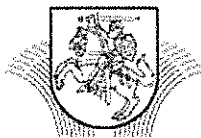
Dalykinio vertinimo išvada:

Siūlytume projektą svarstyti Vyriausybės posėdžio **A dalyje**.

Patarėjas

Vaclovas Medišauskas

Vaclovas Medišauskas, tel. 8 706 63 814, el. p. vaclovas.medisauskas@lr.v.lt



LIETUVOS RESPUBLIKOS ŽEMĖS ŪKIO MINISTERIJA

Lietuvos Respublikos Vyriausybei

2017-09-14 Nr. 2D-3296(12.149)
I _____ Nr. _____

DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO PROJEKTO TEIKIMO

Perduodame Valstybinės žemės sklypų perdavimo neatlygintinai savivaldybių nuosavybės taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2000 m. rugpjūčio 2 d. nutarimu Nr. 925 „Dėl valstybinės žemės sklypų perdavimo neatlygintinai savivaldybių nuosavybės ir savivaldybėms nuosavybės teise priklausančių žemės sklypų pardavimo aukcione“ (toliau – Taisyklės), nustatyta tvarka vizuotą Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl valstybinės kitos paskirties žemės sklypų perdavimo neatlygintinai Vilkaviškio rajono savivaldybės nuosavybės“ projektą (toliau – Projektas) ir kitus pagal minėtas Taisykles Vilkaviškio rajono savivaldybės pateiktus dokumentus, susijusius su Projekto rengimu.

PRIDEDAMA. Iš viso 39 lapai:

Ministras

Bronius Markauskas

Irma Brazienė, tel. (8 5) 239 1356, el. p. irma.braziene@zum.lt



LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖ

NUTARIMAS

DĖL VALSTYBINĖS KITOS PASKIRTIES ŽEMĖS SKLYPŲ PERDAVIMO
NEATLYGINTINAI VILKAVIŠKIO RAJONO SAVIVALDYBĖS NUOSAVYBĖN

2017 m.

Nr.

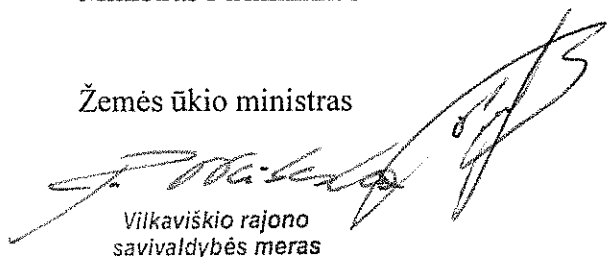
Vilnius

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 15 straipsnio 1 dalies 2 punktu, Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 6 straipsnio 30 ir 31 punktais, įgyvendindama Valstybinės žemės sklypų perdavimo neatlygintinai savivaldybių nuosavybėn taisyklės, patvirtintas Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2000 m. rugpjūčio 2 d. nutarimu Nr. 925 „Dėl valstybinės žemės sklypų perdavimo neatlygintinai savivaldybių nuosavybėn ir savivaldybėms nuosavybės teise priklausančių žemės sklypų pardavimo aukcione“, atsižvelgdama į Vilkaviškio rajono savivaldybės tarybos 2017 m. sausio 27 d. sprendimą Nr. B-TS-620 „Dėl prašymo perduoti neatlygintinai savivaldybės nuosavybėn valstybinės žemės sklypą“ ir 2017 m. vasario 24 d. sprendimą Nr. B-TS-674 „Dėl prašymo perduoti neatlygintinai savivaldybės nuosavybėn valstybinės žemės sklypą“, Lietuvos Respublikos Vyriausybė n u t a r i a :

Perduoti neatlygintinai Vilkaviškio rajono savivaldybės nuosavybėn Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos patikėjimo teise valdomus valstybinės kitos paskirties žemės sklypus: 0,2783 ha žemės sklypą (unikalus numeris 4400-4458-0221, naudojimo būdas – susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos) Vilkaviškio r. sav., Gižų sen., Gižų k., nuotekoms tvarkyti (nuotekų valymo įrenginiams statyti) ir 0,3335 ha žemės sklypą (unikalus numeris 4400-4502-1703, naudojimo būdas – pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos) Vilkaviškio r. sav., Kybartai, J. Biliūno g. 14 C, komunalinių atliekų tvarkymo sistemos įdiegimui ir antrinių žaliavų surinkimui organizuoti (didelių gabaritų atliekų surinkimo aikštei įrengti).

Ministras Pirmininkas

Žemės ūkio ministras

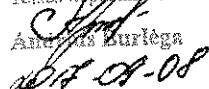


Vilkaviškio rajono
savivaldybės meras

Algirdas Neiberka

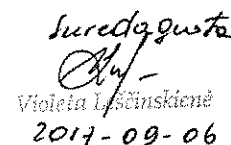
2017-08-18

Žemės ūkio ministerijos
Teisės departamento direktorius



Andrius Burlėga

2017-08-08



Violeta Lysčinskienė
2017-09-06



VILKAVIŠKIO RAJONO SAVIVALDYBĖS MERAS

S. Nėries g. 1, 70147 Vilkauskis, tel. (8 342) 60 062, faks. (8 342) 60 066, el. p. meras@vilkauskis.lt.
Klasifikatoriaus kodas 111107759

Lietuvos Respublikos Vyriausybei

2017-08-17	Nr.	(09)(2.13)SD-1800
2017-06-30	Nr.	2D-2363(12.149E)

TEIKIMAS

DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO „DĖL VALSTYBINĖS KITOS PASKIRTIES ŽEMĖS SKLYPŲ PERDAVIMO NEATLYGINTINAI VILKAVIŠKIO RAJONO SAVIVALDYBĖS NUOSAVYBĖN“ PROJEKTO

Atsižvelgdami į Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministerijos 2017-06-30 rašte Nr. 2D-26363(12.149E) „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo projektų“ išdėstytas pastabas, pakartotinai teikiame Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl valstybinės kitos paskirties žemės sklypų perdavimo neatlygintinai Vilkauskio rajono savivaldybės nuosavybėn“ projektą (toliau – Nutarimo projektas).

Nutarimo projektas parengtas vadovaujantis Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 15 straipsnio 1 dalies 2 punktu, Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 6 straipsnio 30 ir 31 punktais, Valstybinės žemės sklypų perdavimo neatlygintinai savivaldybių nuosavybėn taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2000 m. rugpjūčio 2 d. nutarimu Nr. 925 „Dėl valstybinės žemės sklypų perdavimo neatlygintinai savivaldybių nuosavybėn ir savivaldybėms nuosavybės teise priklausančių žemės sklypų pardavimo aukcione“ nuostatomis.

Nutarimo projekto tikslas – perduoti neatlygintinai Vilkauskio rajono savivaldybės nuosavybėn valstybinės kitos paskirties žemės sklypus, kurie: žemės sklypas Nr. 1 pagal teritorijų planavimo dokumentus numatytas statiniams ir įrenginiams, reikalingiems savivaldybių funkcijoms atlikti – nuotekoms tvarkyti (nuotekų valymo įrenginiams statyti) ir žemės sklypas Nr. 2 pagal teritorijų planavimo dokumentus numatytas statiniams ir įrenginiams, reikalingiems savivaldybių funkcijoms atlikti – komunalinių atliekų tvarkymo sistemos įdiegimui ir antrinių žaliavų surinkimui organizuoti (didelių gabaritų atliekų surinkimo aikštei įrengti).

Nutarimo projektu siekiama perimti Lietuvos valstybei nuosavybės teise priklausančius žemės sklypus Vilkauskio rajono savivaldybės nuosavybėn savivaldybių funkcijoms vykdyti:

žemės sklypą Nr. 1 nuotekų tvarkymui (nuotekų valymo įrenginiams statyti) organizuoti. Perimamas turtas, Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos patikėjimo teise valdomas valstybinės kitos paskirties 0,2783 ha valstybinės žemės sklypas, esantis Vilkauskio r. sav., Gižų sen., Gižų k., kadastro Nr. 3918/0003:77, unikalus Nr. 4400-4458-0221, naudojimo būdas – susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos, reikalingas nuotekoms tvarkyti (nuotekų valymo įrenginiams statyti);

žemės sklypą Nr. 2 komunalinių atliekų tvarkymo sistemos įdiegimui įgyvendinti ir antrinių žaliavų surinkimui organizuoti. Perimamas turtas, Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos patikėjimo teise valdomas valstybinės kitos paskirties 0,3335 ha valstybinės žemės sklypas, esantis Vilkauskio r. sav., Kybartai, J. Biliūno g. 14C, kadastro Nr.

3933/0004:77, unikalus Nr. 4400-4502-1703, naudojimo būdas – pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos, reikalingas didelių gabaritų atliekų surinkimo aikštelei įrengti.

Pažymėtina dėl žemės sklypo Nr. 1, kad Vilkaviškio rajono savivaldybės vykdo projektą „Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo sistemų renovavimas ir plėtra Vilkaviškio rajone“ pagal 2014–2020 metų Europos Sąjungos fondų investicijų veiksmų programos 5 prioriteto „Aplinkosauga, gamtos išteklių darnus naudojimas ir prisitaikymas prie klimato kaitos“ įgyvendinimo priemonę Nr. 05.3.2-APVA-R-014 „Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo sistemų renovavimas ir plėtra, įmonių valdymo tobulinimas“. Projekto esmė yra padidinti centralizuoto geriamojo vandens tiekimą ir nuotekų tvarkymo paslaugų prieinamumą ir užtikrinti paslaugų kokybę Vilkaviškio rajono Gižų gyvenvietės gyventojams. Projektą įgyvendina UAB „Vilkaviškio vandenys“.

Paaiškintina dėl žemės sklypo Nr. 2, kad Vilkaviškio rajono savivaldybė, kartu su kitomis Marijampolės apskrities savivaldybėmis (Kalvarijos, Kazlų Rūdos, Marijampolės ir šakių rajono), vykdo projektą „Marijampolės regiono komunalinių atliekų tvarkymo infrastruktūros plėtra“ pagal 2014–2020 metų Europos Sąjungos fondų investicijų veiksmų programos 5 prioriteto „Aplinkosauga, gamtos išteklių darnus naudojimas ir prisitaikymas prie klimato kaitos“ 05.2.1-APVA-R-008 priemonę „Komunalinių atliekų infrastruktūros plėtra“. Projekto esmė yra praplėsti Marijampolės regiono komunalinių atliekų tvarkymo infrastruktūrą, tai yra pastatyti ir įrengti naujas didelių gabaritų atliekų sandėliavimo ir surinkimo aikšteles (vieną iš jų Vilkaviškio r. sav., Kybartuose, J. Biliūno g. 14C). Projektą įgyvendina UAB Marijampolės atliekų tvarkymo centras. Įgyvendinus projektą bus užtikrintas paslaugų prieinamumas Vilkaviškio rajono Kybartų miesto ir aplinkinių apylinkių gyventojams.

Nutarimo projekte nurodytas valstybinės kitos paskirties žemės sklypai yra suformuoti atliekant kadastrinius matavimus bei žemės sklypo plane nustatytas ribas.

Teigiamos Nutarimo projekto pasekmės – perėmus Vilkaviškio rajono savivaldybės nuosavybės valstybinės žemės sklypus, pagerėtų sąlygos efektyviau ir operatyviau įsisavinti Europos Sąjungos fondų lėšas, būtų sparčiau įgyvendinami investiciniai projektai, atnaujinama ir modernizuojama Savivaldybės infrastruktūra. Neigiamų pasekmių nenumatoma. Alternatyvių sprendimo variantų nėra.

Nutarimo projektas neprieštarauja Lietuvos Respublikos Vyriausybės programos nuostatomis.

Nutarimo projektu neperkeliami ar įgyvendinami Europos Sąjungos teisės aktai. Priėmus Nutarimo projektą, jo įgyvendinimui priimti naujų ar keisti esamų teisės aktų nereikės.

Atsižvelgiant į tai, kad Nutarimo projektas yra individualus teisės aktas, numatomo teisinio reguliavimo poveikio pažyma nerengiama.

Priėmus Nutarimo projektą, papildomų valstybės biudžeto lėšų Nutarimo projektui įgyvendinti nereikės.

Nutarimo projektas ir visa su juo susijusi medžiaga paskelbta Lietuvos Respublikos Seimo teisės aktų informacinės sistemos (TAIS) Projektų registravimo posistemyje, kurioje visos suinteresuotos institucijos ir visuomenė galėjo teikti pastabas ir pasiūlymus. Pastabų ir pasiūlymų negauta.

Nutarimo projektas suderintas su Lietuvos Respublikos aplinkos ministerija, Nacionaline žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, minėtos institucijos pritarė Nutarimo projektui be pastabų.

Projektą parengė Vilkaviškio rajono savivaldybės administracijos (direktorius – Vitas Gavėnas, tel. (8 342) 60 064, el. p. vitas.gavenas@vilkaviskis.lt) Juridinio skyriaus vedėja Vilma Kolpakovienė, tel. (8 342) 60 099, el. p. vilma.kolpakoviene@vilkaviskis.lt.

PRIDEDAMA:

1. Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo projektas, 1 lapas;

2. Savivaldybės administracijos direktoriaus 2017 m. rugpjūčio 11 d. įsakymo Nr. B-IV-990 „Dėl valstybinės kitos pagrindinės žemės naudojimo paskirties žemės sklypo vertės apskaičiavimo“ (elektroninio dokumento) nuorašas, 2 lapai;

3. Savivaldybės administracijos direktoriaus 2017 m. rugpjūčio 11 d. įsakymas Nr. B-IV-991 „Dėl valstybinės kitos pagrindinės žemės naudojimo paskirties žemės sklypo vertės apskaičiavimo“ (elektroninio dokumento) nuorašas, 2 lapai;

4. Žemės sklypo Nr. 1 formavimo ir pertvarkymo projekto sprendinių brėžinio kopija, 3 lapai;

5. Savivaldybės tarybos sprendimų (elektroninių dokumentų) nuorašai, 4 lapai.

Savivaldybės meras



Algirdas Neiberka





VILKAVIŠKIO RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBA

SPRENDIMAS

**DĖL PRAŠYMO PERDUOTI NEATLYGINTINAI SAVIVALDYBĖS NUOSAVYBĖN
VALSTYBINĖS ŽEMĖS SKLYPĄ**

2017 m. sausio 27 d. Nr. B-TS-620
Vilkaviškis

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 6 straipsnio 30 punktu, Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 15 straipsnio 1 dalies 2 punktu, Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2000 m. rugpjūčio 2 d. nutarimu Nr. 925 „Dėl valstybinės žemės sklypų perdavimo neatlygintinai savivaldybių nuosavybėn ir savivaldybėms nuosavybės teise priklausančių žemės sklypų pardavimo aukcione“, Vilkaviškio rajono savivaldybės taryba nusprendžia:

1. Prašyti Lietuvos Respublikos Vyriausybės perduoti neatlygintinai pagal Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Vilkaviškio skyriaus vedėjo 2016 m. spalio 28 d. įsakymu Nr. 19FPĮ-123-(14.19.124) „Dėl žemės sklypo, esančio Vilkaviškio r. sav., Gižų sen., Gižų k. formavimo ir pertvarkymo projekto tvirtinimo“ patvirtintą Žemės sklypo formavimo ir pertvarkymo projektą ir žemės sklypo plane nustatytas ribas Vilkaviškio rajono savivaldybės nuosavybėn Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos patikėjimo teise valdomą kitos paskirties 0,2783 ha valstybinės žemės sklypą, esantį Vilkaviškio rajono savivaldybėje, Gižų seniūnijoje, Gižų kaime, kadastro Nr. 3918/0003:77, unikalus Nr. 4400-4458-0221, naudojimo būdas – susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos, reikalingą nuotekoms tvarkyti (nuotekų valymo įrenginiams statyti).

2. Pavesti Vilkaviškio rajono savivaldybės administracijai parengti Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo projektą dėl šio sprendimo 1 punkte nurodyto valstybinės žemės sklypo perdavimo neatlygintinai Vilkaviškio rajono savivaldybės nuosavybėn, suderinti jį nustatyta tvarka ir teikti Lietuvos Respublikos Vyriausybei.

3. Įgalinti Savivaldybės administracijos direktorių pasirašyti valstybinės žemės sklypo, perduodamo neatlygintinai Savivaldybės nuosavybėn, perdavimo ir priėmimo aktą.

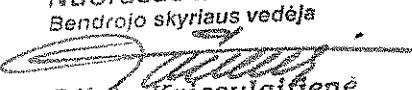
Šis sprendimas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Savivaldybės meras

Algirdas Neiberka

NUOTIŠAS TIKRAS
Bendrojo skyriaus vedėja
[Signature]
Kolesulskaitienė
2017-02-20

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Vilkaviškio rajono savivaldybė
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Dėl prašymo perduoti neatlygintinai savivaldybės nuosavybės valstybinės žemės sklypą
Dokumento registracijos data ir numeris	2017-01-27 12:50 Nr. B-TS-620
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Algirdas Neiberka Savivaldybės meras
Parašo sukūrimo data ir laikas	2017-02-20 09:35
Parašo formatas	Einamojo galiojimo (XAdeS-EPES)
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	VI Registru Centras RCSC (IssuingCA-A)
Sertifikato galiojimo laikas	2016-02-18 08:47 - 2018-02-17 08:47
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	1
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	1
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	620.docx
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	iSign.lt ADoc v1.0
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2017-02-20 11:02 nuorašą suformavo Dileta Kviesulaitienė
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	-

nuorašas tikras
Bendrojo skyriaus vedėja

Dileta Kviesulaitienė
2017-02-20



**NACIONALINĖ ŽEMĖS TARNYBA
PRIE ŽEMĖS ŪKIO MINISTERIJOS**

Vilkaviškio rajono savivaldybė
GAUTA
2017-05-17 Nr. GD-1511
Vilniai Gavėnui
Informuoti
2017-05-18

Vilkaviškio rajono savivaldybės merui 2017-05- Nr. _____
I 2017-02-22 Nr. (09)(2.13)SD-516

DĖL NUTARIMO PROJEKTO DERINIMO

Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, pagal kompetenciją išnagrinėjusi Vilkaviškio rajono savivaldybės mero 2016-02-22 raštu Nr. (09)(2.13)SD-516 pateiktą derinti Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl valstybinės kitos paskirties žemės sklypo perdavimo neatlygintinai Vilkaviškio rajono savivaldybės nuosavybėn“ projektą, informuoja, kad dėl šio projekto pastabų ir pasiūlymų neturi.

Pagarbiai

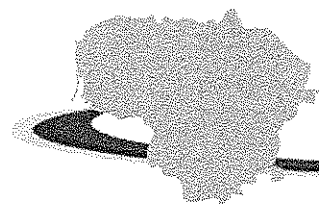
Direktorius

Danielius Kuprys

Erika Petrutytė, tel. 8 706 85 039, el. p. erika.petrutyte@nzt.lt


100 Atkurtai
Lietuvai





Savivaldybės teisės aktai

Dėl nutarimo projekto derinimo

Rūšis: Išvada	Numeris: 1SD-1535-(3.7 E.)	Data: 2017-05-15	Kalba: Lietuvių
Publikavimas:	Statusas:		
2017-05-15 Parengė - Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos			
<i>Už parengimą tiesiogiai atsakingi:</i> Erika Petrutytė 210 0564, Erika.Petrutyte@nzt.lt			
<u>Susiję dokumentai</u>			
Dokumento originalas:	 (2017-05-15 16:21:15)		
Eurovoc 4.2 terminai:			

[Nauja paieška](#)

TAI ELEKTRONINIS DOKUMENTAS, ATITINKANTIS SPECIFIKACIJĄ ADOC-V1.0.
ATSISIŪSKITE DOKUMENTO ORIGINALĄ IR PERŽIŪRĖKITE JĮ LIETUVOS VYRIAUSIOJO ARCHYVARO INTERNETO SVETAINĖS TEIKIAMA PRIEMONE.

[Nauja paieška](#) [I viršų](#)

Lietuvos Respublikos Seimo Kanceliarija, © 2017



KOPIJA

LIETUVOS RESPUBLIKOS APLINKOS MINISTERIJA

Biudžetinė įstaiga, A. Jakšto g. 4, LT-01105 Vilnius,
tel. (8-5) 266 3661, faks. (8-5) 266 3663, el. p. info@am.lt, http://www.am.lt.
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188602370

Vilkaviškio rajono savivaldybės merui

2017-03-15

Nr. (14-1)-D8-1959

į 2017-02-22

Nr. (09)(2.13)SD-516

DĖL IŠVADŲ LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO PROJEKTUI PATEIKIMO

Pagal kompetenciją išnagrinėję Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl valstybinės kitos paskirties žemės sklypo perdavimo neatlygintinai Vilkaviškio rajono savivaldybės nuosavybėn“ projektą, pastabų ir pasiūlymų neturime.

Aplinkos viceministrė

Rėda Brandišauskienė

Ne pripažinti dokumentu
TIKRA
VILKAVIŠKIO RAJONO SAVIVALDYBĖS
ADMINISTRACIJOS
Juridinio skyriaus vedėja
Vilma Koipakovienė
2017 m. 06 mėn. 27 d.

R. Griškevičienė, tel. 8 706 63610, el. p. rasa.griskeviciene@am.lt



NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS
PRIE ŽEMĖS ŪKIO MINISTERIJOS
VILKAVIŠKIO SKYRIAUS
VEDĖJAS

ISAKYMAS

DĖL ŽEMĖS SKLYPO, ESANČIO VILKAVIŠKIO R. SAV., GIŽŲ SEN., GIŽŲ K.
FORMAVIMO IR PERTVARKYMO PROJEKTO TVIRTINIMO

2016 m. spalio 28 d. Nr. 19FPĮ-123 – (14.19.124.)

Vilkaviškis

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 40 straipsnio 7 dalies 4 punktu ir Žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projektų rengimo ir įgyvendinimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro ir Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2004 m. spalio 4 d. įsakymu Nr. 3D-452/D1-513 „Dėl Žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projektų rengimo ir įgyvendinimo taisyklių patvirtinimo“, 68, 69 ir 72 punktais, veikdama pagal Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos direktoriaus 2015 m. balandžio 3 d. įgaliojimą Nr. 1Į-720-(1.9.) „Dėl teritorijų planavimo dokumentų ir žemės valdos projektų rengimo ir tvirtinimo, planavimo sąlygų išdavimo, sprendimų priėmimo ir duomenų teikimo“:

1. T v i r t i n u projekto rengėjos Justinos Rinkevičienės kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2R-FP-833, parengtą Žemės sklypo formavimo ir pertvarkymo projektą (toliau – Projektas), kuriuo suformuojamas naujas 0,2783 ha ploto kitos paskirties, susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos naudojimo būdo žemės sklypas, esantis Vilkaviškio r. sav., Gižų sen., Gižų k. Naujai suformuotam žemės sklypui nustatomi specialiujų žemės ir miško naudojimo sąlygų II, VI, XX, XXIX skyriuose išvardinti apribojimai.

2. N u s t a t a u, kad Projektas įsigalioja nuo šio įsakymo priėmimo dienos.

3. P a v e d u Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Vilkaviškio skyriaus vyriausiajai specialistei Danguolei Žardinskienei informaciją apie šį įsakymą ne vėliau kaip per vieną darbo dieną nuo Projekto patvirtinimo dienos paskelbti interneto svetainėje (www.zpdri.lt).

Šis įsakymas gali būti skundžiamas Žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projektų rengimo, ir įgyvendinimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro ir Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2004 m. spalio 4 d. įsakymu Nr. 3D-452/D1-513 „Dėl Žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projektų rengimo ir įgyvendinimo taisyklių patvirtinimo“, 69 punkte nustatyta tvarka.

Vyriausioji specialistė,
atliekanti skyriaus vedėjo funkcijas

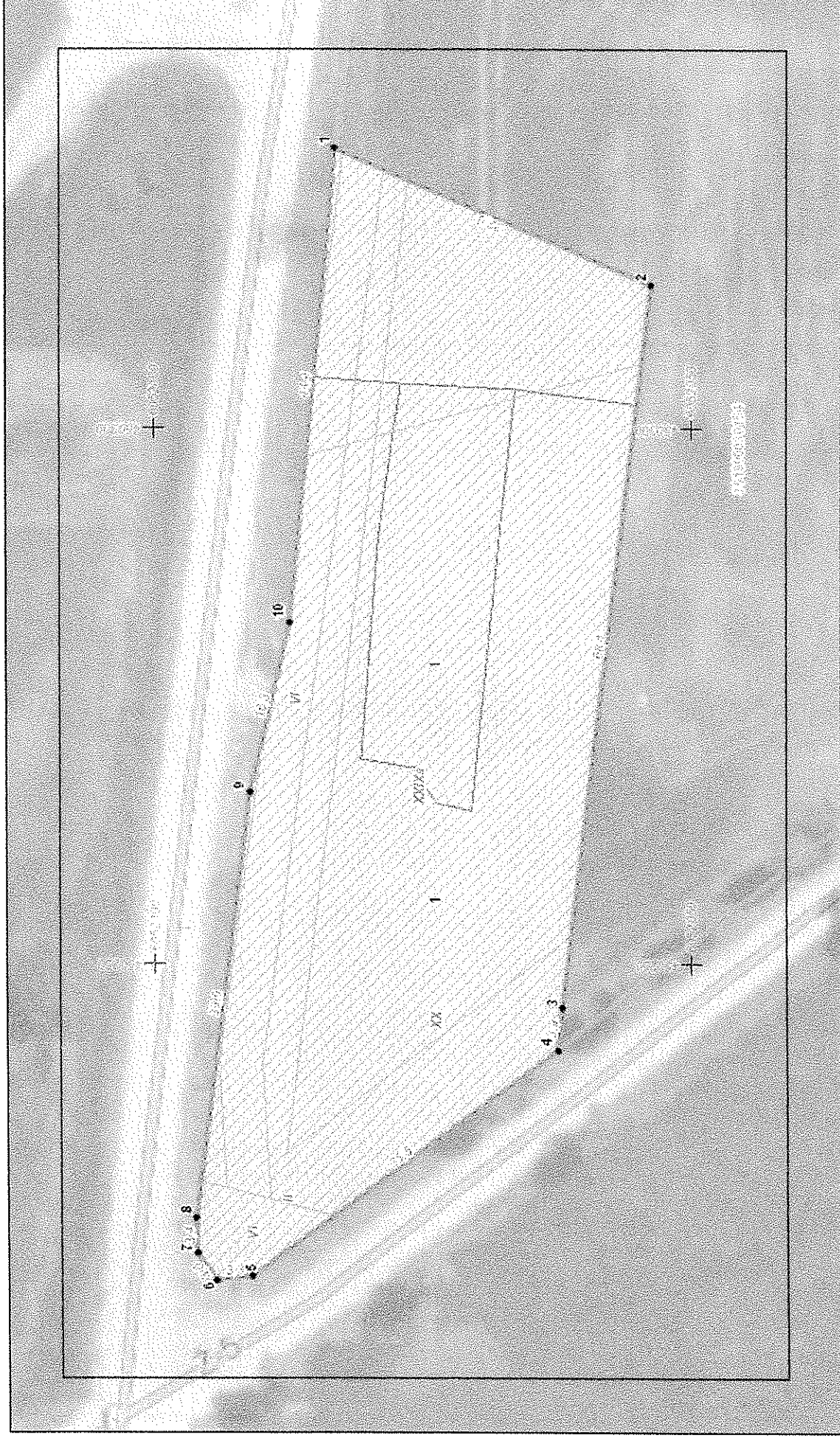
Laimutė Atkočiūnienė

TIKRA

UAB „Kelprojektas“
Technikė

Jurgita Kedienė

2016-11-23

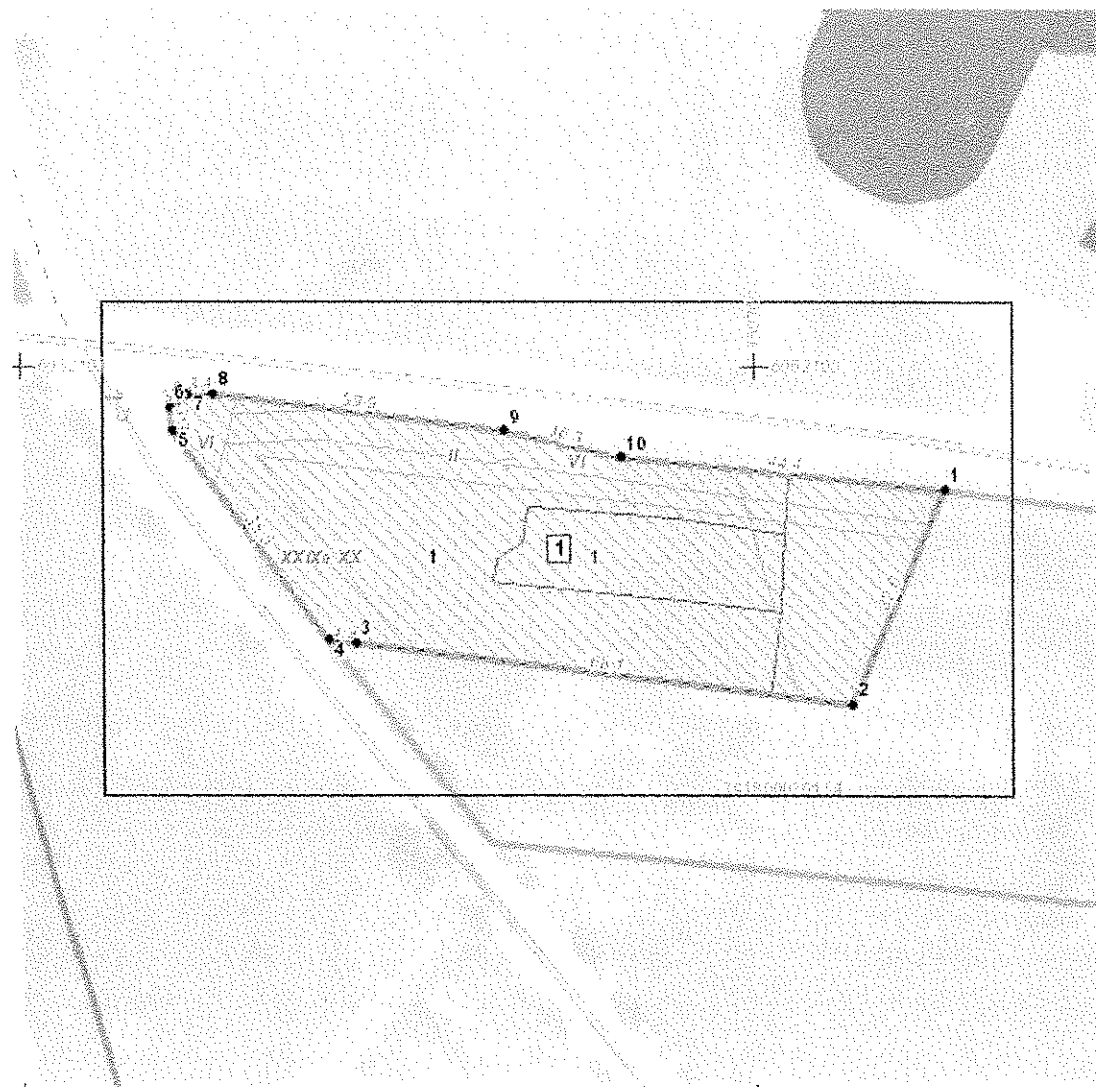


**Žemės sklypo, esančio Gižų k., Gižų sen., Vilkaviškio r. sav., formavimo ir pertvarkymo
projekto sprendinių brėžinys**

Iniciatorius (-ai): Vilkaviškio rajono savivaldybės administracija
Organizatorius: NŽT Vilkaviškio skyrius
Projekto rengėjas: JUSTINA RINKEVIČIENĖ
Žemės sklypo adresas: Marijampolės apskr., Vilkaviškio r. sav., Gižų sen., Gižų k.
Žemės sklypo (sklypų) b/n (0,2783ha)
kadastro Nr.(plotas, ha):

Brėžinys sugeneruotas: 2016-08-17

Situacijos schema, lapų išdėstymas



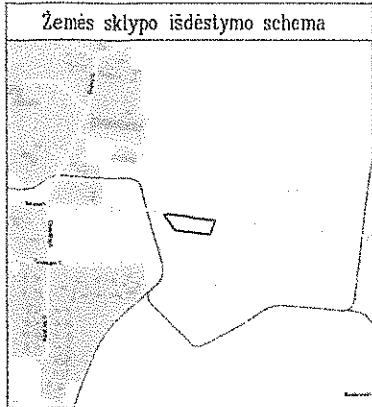
Sutartiniai ženklai

	Projektuojamų žemės sklypų ribų posūkio taškų koordinatės		Gyvenamoji teritorija
	Galiojimo riba		Mišri gyvenamoji teritorija
	Kiti sklypai		Mišri centro teritorija
	Formuojami privatių žemės sklypai		Socialinės infrastruktūros teritorija
	Formuojami valstybinės žemės sklypai		Specializuotų kompleksų teritorija
	Formuojami savivaldybių žemės sklypai		Paslaugų teritorija
	Formuojami mišrios nuosavybės žemės sklypai		Pramonės ir sandėliavimo teritorija
	Laisvos valstybinės žemės plotai po sklypų formavimo		Inžinerinės infrastruktūros teritorija
	Matmenys		Inžinerinės infrastruktūros koridorius
	Projektuojamų sklypų linijų ilgiai		Bendro naudojimo erdvių, želdynų teritorija
	Tarpiniai projektuojami žemės sklypai		Vandenys
	Servitutai		Aikštė
	Apribojimai (išskyrus paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos juostas)		Vandenvietė
	Paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos		Naudingųjų iškasenų teritorija
	Plotai, kuriuose numatoma miško žemę paversti kitomis naudmenomis		
	Esami sklypai		
	Laisvos valstybinės žemės plotai iki projektavimo		
	Žemės naudmenos		
Reglamentinė zona			
	Kitos reikšmės		
Teritorijos naudojimo tipas			
	Mišakai ir miškingos teritorijos		
	Neužstatoma žemės ūkio teritorija		
	Žemės ūkio ir specializuotų ūkių teritorija		
	Rekreacinio naudojimo žemės ūkio teritorija		
	Sodininkų bendrijų teritorija		
	Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų namų teritorija		

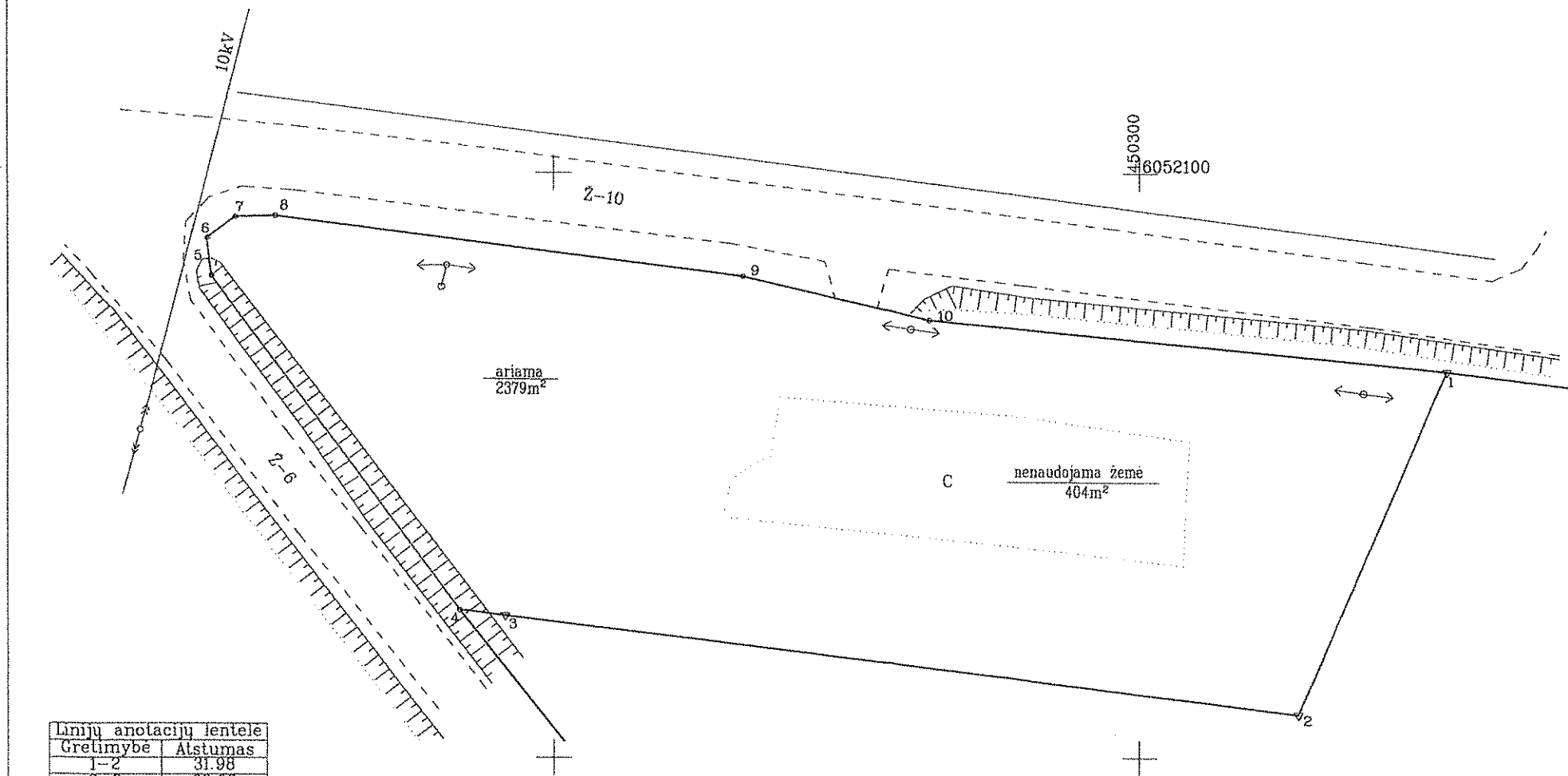
Žemėlapyje naudojamų duomenų autorių teisės



GDR10LT – Lietuvos Respublikos teritorijos M 1:10 000 georeferencinių erdvinių duomenų rinkinys © Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos
ORT10LT – Lietuvos Respublikos teritorijos M 1:10 000 skaitmeninis rastrinis



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:500
Sklypo plotas 2783 m²



Linijų anotacijų lentelė

Gretimybė	Atstumas
1-2	31.98
2-3	68.08
3-4	3.92
4-5	35.47
5-6	3.26
6-7	3.02
7-8	3.41
8-9	39.91
9-10	16.34
10-1	44.40

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

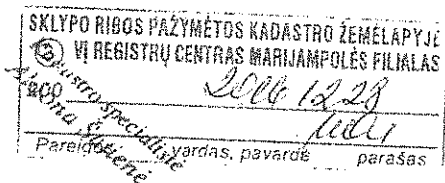
- ▽ riboženklis
- laikinas riboženklis

Pastaba: matavimai atlikti LKS-94 koordinacių sistemoje
prisijungus prie LitPos bazinės stoties VGTU 2016 m. lapkričio 22 d. 8:58

Kadastro:	vielovė	Gizų				blokas			sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.		3	9	1	8	0	0	3	94

Gatvė, namo Nr.	Proj. Nr. 1
Kaimas (miestelis)	Gizų k.
Seniūnija	Gizų sen.
Miestas (rajonas)	Vilkaviškio r.
Apskritis	Marijampolės

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-:-4	3918/0003:0154	
4-:-7		Vietinis kelias (2-6)
7-:-1		Vietinis kelias (2-10)



Su paženklintomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2016 m. lapkričio 22 d.
žemės sklypo paženklavimo-parašymo akte, ir nustatyto ploto sutinku:
Žemės savininkas (naudotojas):

Lietuvos Respublika (Vilkaviškio rajono savivaldybė)
(vardas, pavardė) Algirdas Neiberka (parašas) (data)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
Vilkaviškio skyrius
Patikrino: [Signature]
SUDERINTA: [Signature]
(Pareigų pavadinimas) (Parašas) (Vardas ir pavardė) (Data)
A.V. (jeigu reikalavimas turėti antspaudą nustatytas įstatymuose)

KELPROJEKTAS				
Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data	
SEKTORIAUS VADOVAS	[Signature]	ARTŪRAS SAURUSEVIČIUS	2016-11-22	
DARBŲ VADOVĖ	[Signature]	JUSTINA RINKEVICIENE	2016-11-22	
TECHNIKĖ	[Signature]	SIMONA ADOMAITYTĖ	2016-11-22	



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vincio Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2017-01-09 11:17:19

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2104460
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2016-12-28
Vilkaviškio r. sav., Gižų sen., Gižų k.
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Marijampolės filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Vilkaviškio r. sav., Gižų sen., Gižų k.
Unikalus daikto numeris: 4400-4458-0221
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 3918/0003:77 Gižų k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita
Žemės sklypo naudojimo būdas: Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos
Žemės sklypo plotas: 0.2783 ha
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 0.2379 ha
iš jo: ariamos žemės plotas: 0.2379 ha
Kitos žemės plotas: 0.0404 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 38.5
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė: 1109 Eur
Žemės sklypo vertė: 693 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 376 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2016-11-22
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2016-11-22

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4458-0221, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2016-12-16 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 19SK-821-(14.19.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2017-01-02

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4458-0221, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2016-12-16 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 19SK-821-(14.19.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2017-01-02

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1. XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4458-0221, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2016-12-16 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 19SK-821-(14.19.110.)
Plotas: 0.2235 ha
Įrašas galioja: Nuo 2016-12-28

9.2. XX. Požeminių vandens telkinių (vandenviečių) sanitarinės apsaugos zonos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4458-0221, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2016-12-16 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 19SK-821-(14.19.110.)
Plotas: 0.2783 ha
Įrašas galioja: Nuo 2016-12-28

9.3. VI. Elektros linijų apsaugos zonos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4458-0221, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2016-12-16 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 19SK-821-(14.19.110.)
Plotas: 0.0107 ha
Įrašas galioja: Nuo 2016-12-28

9.4. II. Kelių apsaugos zonos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4458-0221, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2016-12-16 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo
sprendimas Nr. 19SK-821-(14.19.110.)
Plotas: 0.0972 ha
Įrašas galioja: Nuo 2016-12-28

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:	
10.1.	<p>Suformuotas naujas (daikto registravimas) Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4458-0221, aprašytas p. 2.1. Įregistravimo pagrindas: 2016-12-16 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 19SK-821-(14.19.110.) Įrašas galioja: Nuo 2016-12-28</p>
10.2.	<p>Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma) JUSTINA RINKEVIČIENĖ Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4458-0221, aprašytas p. 2.1. Įregistravimo pagrindas: 2014-03-20 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1992 2016-11-22 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Įrašas galioja: Nuo 2016-12-28</p>

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra
12. Kita informacija: įrašų nėra
13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra
2017-01-09 11:17:19

Dokumentą atspausdino 



**VILKAVIŠKIO RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS
DIREKTORIUS**

**ĮSAKYMAS
DĖL VALSTYBINĖS KITOS PAGRINDINĖS ŽEMĖS NAUDOJIMO PASKIRTIES
ŽEMĖS SKLYPO VERTĖS APSKAIČIAVIMO**

2017 m. rugpjūčio d. Nr. B-IV-
Vilkaviškis

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 29 straipsnio 8 dalies 2 punktu, Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. vasario 24 d. nutarimo Nr. 205 „Dėl žemės įvertinimo tvarkos“ 5.12 punktu,

tvirtinu valstybinės kitos pagrindinės žemės naudojimo paskirties žemės sklypo, esančio Vilkaviškio r. sav., Gižų sen., Gižų k. (kadastr. Nr. 3918/0003:77), vertės apskaičiavimo aktą (pridedama).

Šis įsakymas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Administracijos direktorius

Vitas Gavėnas

Parengė
Architektūros ir urbanistikos skyriaus
vyriausioji specialistė

Agnė Kieliūtė

Nuorašas tikras

PATVIRTINTA
Vilkaviškio rajono savivaldybės administracijos direktoriaus
2017 m. rugpjūčio d. įsakymu Nr. B-IV-
Žemės įvertinimo metodikos
12 priedas
(Lietuvos Respublikos Vyriausybės
2014 m. lapkričio 19 d. nutarimo Nr.
1286 redakcija)

UAB "Kelprojektas"

(sudarytojo pavadinimas)

KITOS PAGRINDINĖS ŽEMĖS NAUDOJIMO PASKIRTIES ŽEMĖS SKLYPO VERTĖS APSKAIČIAVIMO AKTAS

2016.11.22

Nr.

(data)

Gižų k.

(sudarymo vieta)

1. Esamasis (būsimasis) žemės sklypo savininkas arba naudotojas

Lietuvos Respublika, Vilkaviškio rajono savivaldybė

(fizinio asmens vardas ir pavardė, juridinio asmens pavadinimas)

2. Žemės sklypo adresas:

Marijampolės apsk., Vilkaviškio raj., Gižų sen., Gižų k., Proj.Nr.1

(apskritis, savivaldybė, seniūnija, kaimas, miestelis, miestas)

3. Žemės sklypo plotas (be miškų, ežerų ir žuvininkystės tvenkinių): 0,2783 ha, iš jo žemės ūkio naudmenos, kelių, astatų, kitų statinių ir kiemų užimta žemė 0,2379 ha, krūmynai, pelkės ir kita žemė 0,0404 ha, vandens telkiniai (išskyrus ežerus ir žuvininkystės tvenkinius) - ha, iš jų rekreacijai naudojamų statinių ir įrenginių užimtas plotas - ha.

4. Žemės sklypo nuotolis nuo artimiausio miesto, miestelio (Vilkaviškis) > 5 km.

5. Žemės ūkio naudmenų našumo balas 38,5.

6. Normatyvinė 1 ha žemės ūkio naudmenų vertė 412,71 Eur.

7. Bazinė žemės sklypo vertė 99,85 Eur.

8. Pataisos koeficientai teritorijos socialiniam - gamybiniam potencialui įvertinti:

8.1. viso žemės sklypo:

plotas 0,2379 ha - koeficientas 10,00,

plotas 0,0404 ha - koeficientas 0,50,

plotas - ha - koeficientas - ,

8.2. iš jo rekreacijai naudojamų statinių ir įrenginių užimtos žemės:

plotas - ha - koeficientas - ,

plotas - ha - koeficientas - ,

plotas - ha - koeficientas - ,

3. Papildomas koeficientas priemiestiniams žemės sklypams - ;

8.4. viso žemės sklypo 0,2783 ha, iš jo rekreacijai naudojamų statinių ir įrenginių užimtos žemės - ha.

9. Pataisos koeficientas sklypo padėčiai įvertinti kompleksiniu urbanistiniu - ekologiniu požiūriu - ;

10. Pataisos koeficientas žemės naudojimo ir ūkinės veiklos apribojimams bei aplinkos taršai įvertinti

XX- Požeminių vandens telkinių (vandenviečių) sanitarinės apsaugos zonos plotas: 0,2783 ha;

(objekto pavadinimas)

taršos poveikio zonoje 0,2783 ha. koeficientas 0,70.

11. Apskaičiuota žemės sklypo vertė 693,05 Eur, iš jo rekreacijai naudojamų statinių ir įrenginių užimtos žemės - Eur.

12. Žemės sklype įsiterpusio miško (- ha) vertė - Eur, iš jo miško žemės vertė - Eur, medynų tūrio vertė - Eur.

13. Žemės sklype įsiterpusių ežerų ir tvenkinių (- ha) vertė - Eur.

14. Žemės sklypo (0,2783 ha) vertė 693,05 Eur.

15. Pataisos koeficientas teritorijos rekreaciniam - ekologiniam vertingumui nustatyti - .

16. Žemės vertės priedas dėl inžinerinių statinių - Eur.

17. Patikslinta žemės sklypo vertė be priedo dėl inžinerinių statinių 693 Eur.

Pastaba. Apskaičiuojant valstybės išnuomojamų naudojamų žemės sklypų vertę, priedas dėl inžinerinių statinių neskaiciuojamas.

Žemės sklypo vertę apskaičiavo:

Matininkė Jūratė Rukkevičienė

(pareigos, vardas ir pavardė, parašas)

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Vilkaviškio rajono savivaldybė
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Dėl valstybinės kitos pagrindinės žemės naudojimo paskirties žemės sklypo vertės apskaičiavimo
Dokumento registracijos data ir numeris	2017-08-11 11:22 Nr. B-IV-990
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Registravimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Rasa Širvienė Vyriausiasis specialistas (K)
Parašo sukūrimo data ir laikas	2017-08-11 11:34
Parašo formatas	Einamojo galiojimo (XAdES-EPES)
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA-A
Sertifikato galiojimo laikas	2016-12-22 10:03 - 2019-12-22 10:03
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Vitas Gavėnas Savivaldybės administracijos direktorius
Parašo sukūrimo data ir laikas	2017-08-11 11:00
Parašo formatas	Einamojo galiojimo (XAdES-EPES)
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA-A
Sertifikato galiojimo laikas	2017-04-24 09:10 - 2020-04-23 09:10
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	1
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	1
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	Gižai (2).pdf
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	iSign.lt ADoc v1.0
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2017-08-16 10:19 nuorašą suformavo Vilma Kolpakovienė
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	-

Nuorašas tikras

Juridinio skyriaus vedėja

Vilma Kolpakovienė

2017-08-16



Žemės ūkio paskirties, ne žemės ūkio paskirties, miškų ūkio
paskirties žemės rinkos vertė

Esamasis (būsimasis) žemės sklypo savininkas arba naudotojas

Lietuvos Respublika , Vilkaviškio rajono savivaldybė

(fizinio asmens vardas ir pavardė, juridinio asmens pavadinimas)

Žemės sklypo adresas:

Marijampolės apsk., Vilkaviškio raj., Gižų sen., Gižų k., Proj.Nr.1

Sklypo paskirtis: Kitos paskirties žemė

Bendras plotas: 0,2783 Naudingas plotas: 0,2379

Miško plotas: 0,0000 Nenaudingas plotas: 0,0404

Naudmenų našumo balas: 38,5

Vertės zonos numeris: 56.10

Vertės apskaičiavimo modelis: **Modelis Nr.: 13468.VRV=(ŽBpl_SKF^(1,7) * Zona_SKL^(1,99) * (0,95) ^ Ku_BIN * (0,63) ^Ktink_BIN * (90 * ŽBpl_RKS) * (1-(Želektr.lin/ŽBpl)*(1-0.3)))**

Bendro ploto bazinė vertė 376

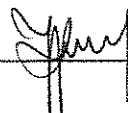
Vertės pataisa: 0 Medynų rinkos vertė pataisoje: 0

Galutinė bendro ploto vertė: 376 Eur

Žemės sklypo vertę apskaičiavo:

Matininkė Justina Rinkevičienė

(pareigos, vardas ir pavardė, parašas)



2016.11.22

2017-02-	Nr. 19SD-	-(14.19.137E.)
1 2017-02-09	Nr. (33)(2.19.)SD-409	

ISO 9001
BUREAU VERITAS
Certification

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Nacionalinė žemės tarnyba
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL INFORMACIJOS PATEIKIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2017-02-15 14:12 Nr. 19SD-470-(14.19.137 E.)
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Registravimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Dokumentų valdymo sistema
Parašo sukūrimo data ir laikas	2017-02-15 14:12
Parašo formatas	Einamojo galiojimo (XAdES-EPES)
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	VI Registru Centras RCSC (IssuingCA-A)
Sertifikato galiojimo laikas	2017-01-09 16:37 - 2018-01-09 16:37
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Vilija Belozarienė Skyriaus vedėja
Parašo sukūrimo data ir laikas	2017-02-15 13:37
Parašo formatas	Einamojo galiojimo (XAdES-EPES)
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA-B
Sertifikato galiojimo laikas	2016-08-11 09:07 - 2019-08-11 09:07
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	0
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	1
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS, versija 1.1.2
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2017-02-17 09:25 nuorašą suformavo Algimantas Simanynas
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	-



VILKAVIŠKIO RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBA

SPRENDIMAS

**DĖL PRAŠYMO PERDUOTI NEATLYGINTINAI SAVIVALDYBĖS NUOSAVYBĖN
VALSTYBINĖS ŽEMĖS SKLYPĄ**

2017 m. vasario 24 d. Nr. B-TS-674
Vilkaviškis

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 6 straipsnio 31 punktu, Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 15 straipsnio 1 dalies 2 punktu, Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2000 m. rugpjūčio 2 d. nutarimu Nr. 925 „Dėl valstybinės žemės sklypų perdavimo neatlygintinai savivaldybių nuosavybėn ir savivaldybėms nuosavybės teise priklausančių žemės sklypų pardavimo aukcione“, Vilkaviškio rajono savivaldybės taryba **n u s p r e n d ž i a**:

1. Prašyti Lietuvos Respublikos Vyriausybės perduoti neatlygintinai pagal Vilkaviškio rajono savivaldybės administracijos 2016 m. spalio 5 d. įsakymu Nr. B-IV-1093 „Dėl žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projekto patvirtinimo“ patvirtintą Žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projektą ir žemės sklypo plane nustatytas ribas Vilkaviškio rajono savivaldybės nuosavybėn Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos patikėjimo teise valdomą kitos paskirties 0,3335 ha valstybinės žemės sklypą, esantį Vilkaviškio rajono savivaldybėje, Kybartų mieste, J. Biliūno g. 14C, kadastro Nr. 3933/0004:77, unikalus Nr. 4400-4502-1703, naudojimo būdas – pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos, reikalingą didelių gabaritų atliekų surinkimo aikštei įrengti.

2. Paveisti Vilkaviškio rajono savivaldybės administracijai parengti Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo projektą dėl šio sprendimo 1 punkte nurodyto valstybinės žemės sklypo perdavimo neatlygintinai Vilkaviškio rajono savivaldybės nuosavybėn, suderinti jį nustatyta tvarka ir teikti Lietuvos Respublikos Vyriausybei.

3. Įgalinti Savivaldybės administracijos direktorių pasirašyti valstybinės žemės sklypo, perduodamo neatlygintinai Savivaldybės nuosavybėn, perdavimo ir priėmimo aktą.

Šis sprendimas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Savivaldybės meras

Algirdas Neiberka

Nuorastas tikras
Bendrojo skyriaus vedėja

Dileta Kviesulaitienė
2017-03-01



KOPIJA

**NACIONALINĖ ŽEMĖS TARNYBA
PRIE ŽEMĖS ŪKIO MINISTERIJOS**

Vilkaviškio rajono savivaldybės merui 2017-03-31 Nr. 15D-1132-(3.1)
I 2017-03-16 Nr. (09)(2.13)SD-650

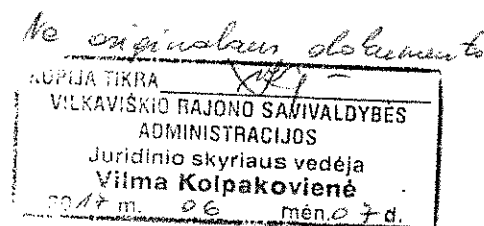
DĖL NUTARIMO PROJEKTO DERINIMO

Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, pagal kompetenciją išnagrinėjusi Vilkaviškio rajono savivaldybės mero 2016-03-16 raštu Nr. (09)(2.13)SD-650 pateiktą derinti Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl valstybinės kitos paskirties žemės sklypo perdavimo neatlygintinai Vilkaviškio rajono savivaldybės nuosavybėn“ projektą, informuoja, kad dėl šio projekto pastabų ir pasiūlymu neturi.

Pagarbiai

L. e. p. direktoriaus pavaduotojas,
pavadojantis direktorių

Jurij Kornijenko



Erika Petrutyte, tel. 8 706 85 039, el. p. erika.petrutyte@nzt.lt

100 Atkurtai
Lietuvai

Biudžetinė įstaiga
Gedimino pr. 19
01103 Vilnius
<http://www.nzt.lt>

Tel. 8 706 86 666
Tel. 8 706 85 003
Faks. 8 706 86 949
El. paštas nzt@nzt.lt

Duomenys kaupiami ir
saugomi Juridinių asmenų
registre
Kodas 188704927



KOPIJA



LIETUVOS RESPUBLIKOS APLINKOS MINISTERIJA

Biudžetinė įstaiga, A. Jakšto g. 4, LT-01105 Vilnius,
tel. (8-5) 266 3661, faks. (8-5) 266 3663, el. p. info@am.lt, http://www.am.lt.
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188602370

Vilkaviškio rajono savivaldybės merui 2017-04-10 Nr. (14-3)-D8-2737
[2017-03-16 Nr. (09)(2.13)SD-650

DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO PROJEKTO DERINIMO

Pagal kompetenciją išnagrinėję Vilkaviškio rajono savivaldybės mero 2016-03-16 raštu Nr. (09)(2.13)SD-650 pateiktą derinti Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl valstybinės kitos paskirties žemės sklypo perdavimo neatlygintinai Vilkaviškio rajono savivaldybės nuosavybėn“ projektą, pastabų ir pasiūlymų neturime.

Aplinkos viceministrė

Rėda Brandišauskienė

L. Masliukienė, 8 706 63618, el. p. lina.masliukiene@am.lt

*Ne originalaus dokumento
Kopija
Juridinio skyriaus vedėja
Vilma Kolpakovienė
2017-06-07*



VILKAVIŠKIO RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS
DIREKTORIUS

ĮSAKYMAS
DĖL ŽEMĖS SKLYPŲ FORMAVIMO IR PERTVARKYMO PROJEKTO
PATVIRTINIMO

2016 m. spalio 05 d. Nr. B-IV- 1093
Vilkaviškis

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 29 straipsnio 8 dalies 2 punktu, Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1992 m. gegužės 12 d. nutarimu Nr. 343 „Dėl Specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų patvirtinimo“, Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2002 m. balandžio 15 d. nutarimu Nr. 534 „Dėl Lietuvos Respublikos Nekilnojamojo turto kadastro nuostatų patvirtinimo“, Žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projektų rengimo ir įgyvendinimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro ir Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2004 m. spalio 4 d. įsakymu Nr. 3D-452/D1-513 „Dėl Žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projektų rengimo ir įgyvendinimo taisyklių patvirtinimo“, 68 punktu ir atsižvelgdamas į Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos 2016 m. rugsėjo 30 d. žemėtvarkos planavimo dokumento patikrinimo aktą Nr. FPA-356-(8.18):

1. T v i r t i n u projekto rengėjos Justinos Rinkevičienės (kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2R-FP-833) parengtą Žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projektą (toliau – Projektas), kuriuo suformuojamas naujas 0,3335 ha ploto žemės sklypas Vilkaviškio r. sav., Kybartų m., J. Biliūno g. Žemės sklypui nustatoma pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – kita, būdas – pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos, I skyriuje išvardyta specialioji žemės ir miško naudojimo sąlyga.

2. P a ž y m i u, kad šis įsakymas skelbiamas Vilkaviškio rajono savivaldybės interneto svetainėje (www.vilkaviskis.lt).

Šis įsakymas gali būti apskųstas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Administracijos direktorius

Vitas Gavėnas

Parengė
Architektūros ir urbanistikos skyriaus
vyresnioji specialistė

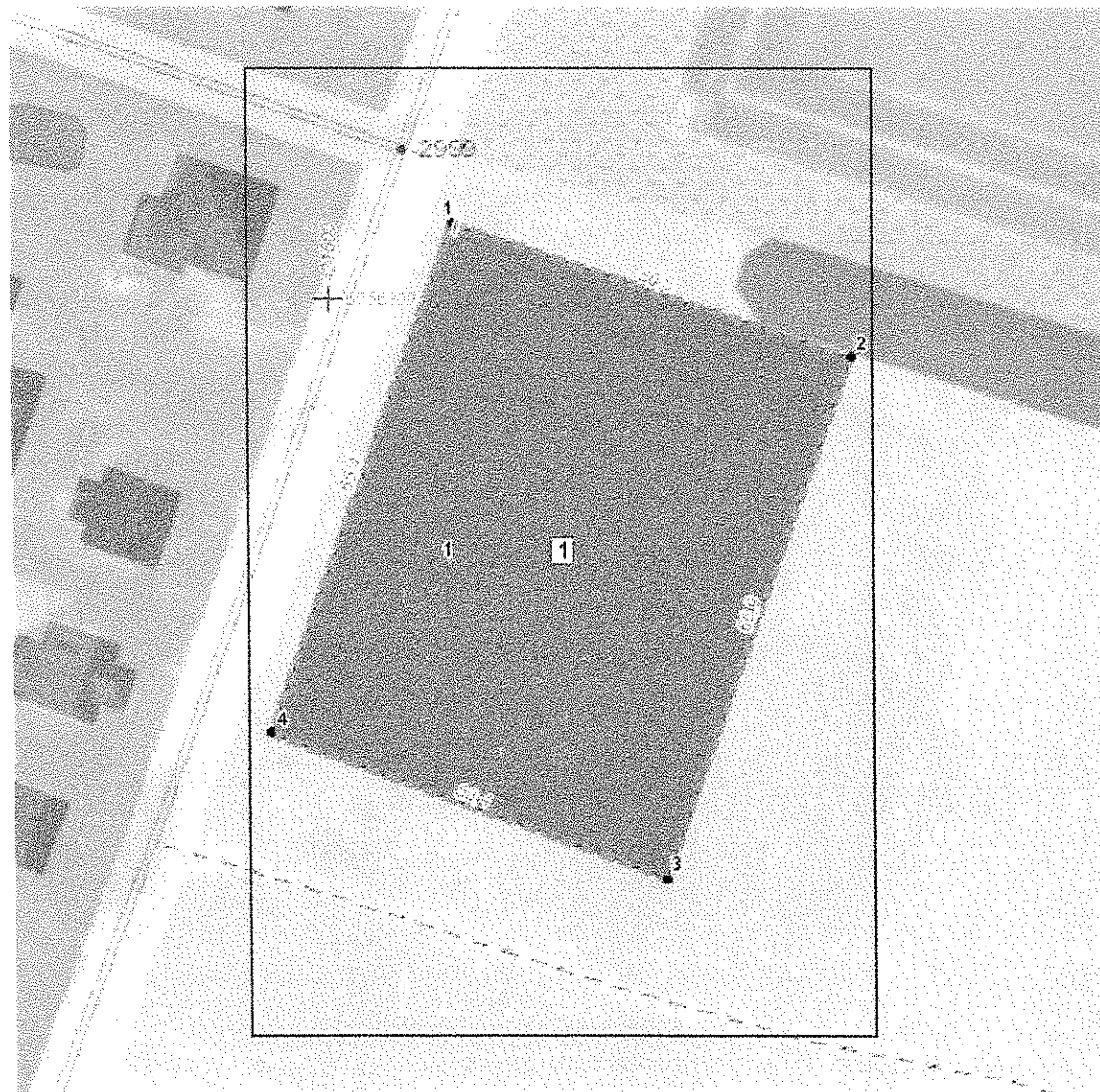
Agnė Kieliūtė

Žemės sklypo, esančio J. Biliūno g., Kybartų m., Vilkaviškio r. sav., formavimo ir pertvarkymo projekto sprendinių brėžinys








































Initiatorius (-ai):	Vilkaviškio rajono savivaldybė
Organizatorius:	Vilkaviškio rajono savivaldybė
Projekto rengėjas:	JUSTINA RINKEVIČIENĖ
Žemės sklypo adresas:	Marijampolės apskr., Vilkaviškio r. sav., Kybartų sen., Kybartai, J. Biliūno g.
Žemės sklypo (sklypų) kadastro Nr.(plotas, ha):	b/n (0,3335ha)

Brėžinys sugeneruotas: 2016-09-01

Situacijos schema, lapų išdėstymas



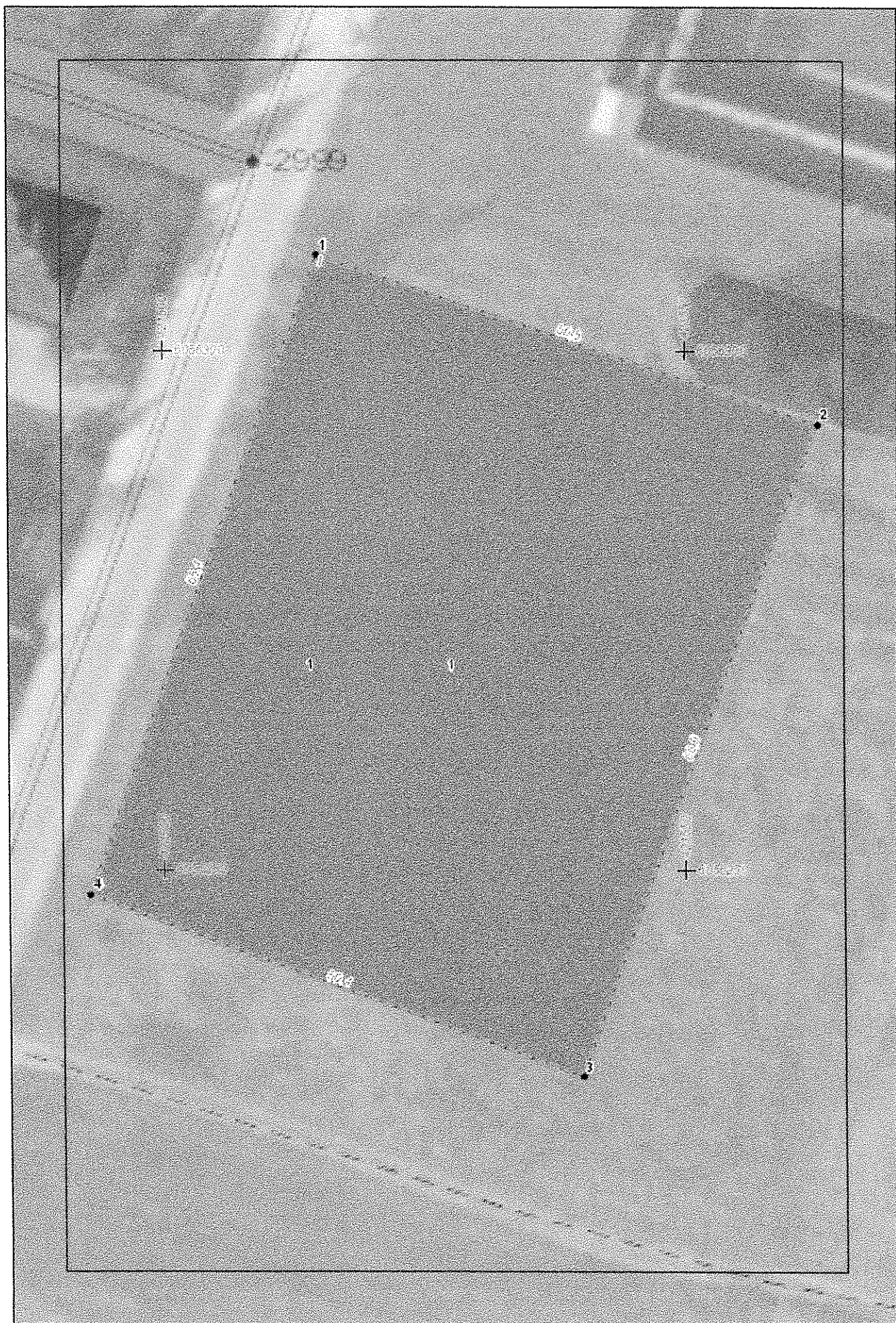
Sutartiniai ženklai

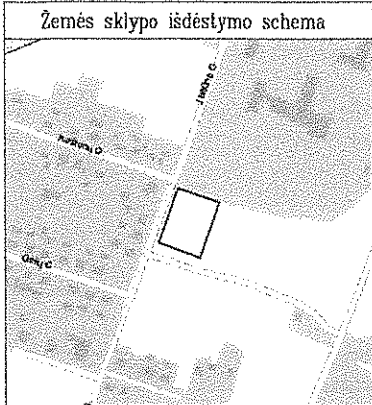
	Projektuojamų žemės sklypų ribų posūkio taškų koordinatės		Gyvenamoji teritorija
	Galiojimo riba		Mišri gyvenamoji teritorija
	Kiti sklypai		Mišri centro teritorija
	Formuojami privatūs žemės sklypai		Socialinės infrastruktūros teritorija
	Formuojami valstybinės žemės sklypai		Specializuotų kompleksų teritorija
	Formuojami savivaldybių žemės sklypai		Paslaugų teritorija
	Formuojami mišrios nuosavybės žemės sklypai		Pramonės ir sandėliavimo teritorija
	Laisvos valstybinės žemės plotai po sklypų formavimo		Inžinerinės infrastruktūros teritorija
	Matmenys		Inžinerinės infrastruktūros koridorius
	Projektuojamų sklypų linijų ilgiai		Bendro naudojimo erdvių, želdynų teritorija
	Tarpiniai projektuojami žemės sklypai		Vandenys
	Servitutai		Aikštė
	Apribojimai (išskyrus paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos juostas)		Vandenvietė
	Paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos		Naudingųjų iškasenų teritorija
	Plotai, kuriuose numatoma miško žemę paversti kitomis naudmenomis		
	Esami sklypai		
	Laisvos valstybinės žemės plotai iki projektavimo		
	Žemės naudmenos		
Reglamentinė zona			
	Kitos reikšmės		
Teritorijos naudojimo tipas			
	Mišakai ir miškingos teritorijos		
	Neužstatoma žemės ūkio teritorija		
	Žemės ūkio ir specializuotų ūkių teritorija		
	Rekreacinio naudojimo žemės ūkio teritorija		
	Sodininkų bendrijų teritorija		
	Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų namų teritorija		

Žemėlapyje naudojamų duomenų autorių teisės

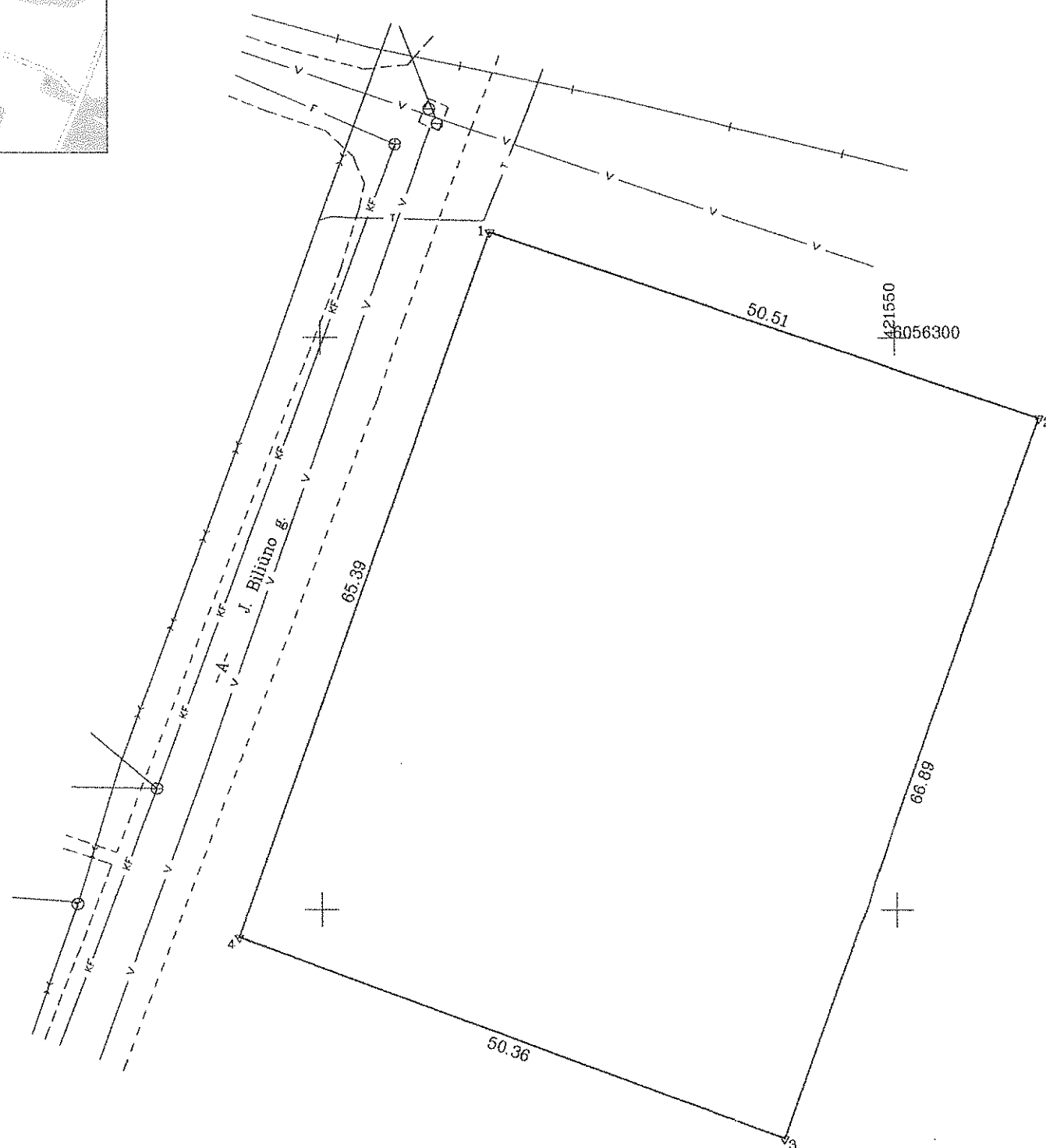


GDR10LT – Lietuvos Respublikos teritorijos M 1:10 000 georeferencinių erdvinių duomenų rinkinys © Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos
ORT10LT – Lietuvos Respublikos teritorijos M 1:10 000 skaitmeninis rastrinis





ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:500
Sklypo plotas 3335 m²



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

▽ riboženklis

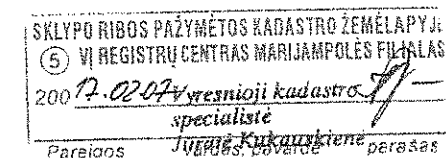
Pastaba: matavimai atlikti LKS-94 koordinacių sistemoje
prisijungus prie Lilpos bazinės stoties VGTU 2016 m. lapkričio 22 d. 10:58

Pastaba: požeminės komunikacijos perkeltos iš topografinės nuotraukos, gautos iš Vilkauskio rajono savivaldybės

Kadastro:	vielovė	Kybartų miesto	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.		3 9 3 3	0 0 0 4	7 7

Galvė, namo Nr.	J. Biliūno g. 14C, Proj. Nr. 1
Kaimas (miestelis)	Kybartų m.
Seniūnija	Kybartų m. sen.
Miestas (rajonas)	Vilkauskio r.
Apskritis	Marijampolės

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-4		Valstybinė žemė
4-1		J. Biliūno g.



Su paženklintomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2016 m. lapkričio 22 d.
žemės sklypo paženklinio-parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku:
Žemės savininkas (naudotojas):

Lietuvos Respublika
(vardas, pavardė) (parašas) (data) 2017-01-25

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
Vilkauskio skyrius
Patikrino: 2017-01-25
SUDERINTA: 2017-01-25
(Pareigų pavadinimas) (Parašas) (Vardas ir pavardė) (Data)
A.V. (jeigu reikalaujamas turėti antspaudą nustatytas įstatymuose)

KELPROJEKTAS

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
SEKTORIAUS VADOVAS		ARTURAS SAURUSEVIČIUS	2016-11-22
DARBŲ VADOVĖ		JUSTINA RINKEVIČIENĖ	2016-11-22
MATININKĖ		JUSTINA RINKEVIČIENĖ	2016-11-22
TECHNIKE		SIMONA ADOMAITYTĖ	2016-11-22



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Vincas Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2017-02-20 09:35:16

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2112989
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2017-02-07
Adresas: Vilkaviškio r. sav., Kybartai, J. Biliūno g. 14C
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Marijampolės filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Unikalus daikto numeris: 4400-4502-1703
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 3933/0004:77 Kybartų m. k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita
Žemės sklypo naudojimo būdas: Pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos
Žemės sklypo plotas: 0.3335 ha
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 0.3335 ha
iš jo: ariamos žemės plotas: 0.3336 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 38.7
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė: 3965 Eur
Žemės sklypo vertė: 2478 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 2750 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2016-12-22
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2016-11-22

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4502-1703, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2017-01-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 19SK-103-(14.19.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2017-02-13

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4502-1703, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2017-01-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 19SK-103-(14.19.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2017-02-13

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1. I. Ryšių linijų apsaugos zonos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4502-1703, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2017-01-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 19SK-103-(14.19.110.)
Plotas: 0.0001 ha
Įrašas galioja: Nuo 2017-02-07

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
JUSTINA RINKEVIČIENĖ
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4502-1703, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2014-03-20 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1992
2016-11-22 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2017-02-07

10.2. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4502-1703, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2017-01-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 19SK-103-(14.19.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2017-02-07

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandorį/tikslinimą: įrašų nėra

2017-02-20 09:35:16



**VILKAVIŠKIO RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS
DIREKTORIUS**

**ĮSAKYMAS
DĖL VALSTYBINĖS KITOS PAGRINDINĖS ŽEMĖS NAUDOJIMO PASKIRTIES
ŽEMĖS SKLYPO VERTĖS APSKAIČIAVIMO**

2017 m. rugpjūčio d. Nr. B-IV-
Vilkaviškis

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 29 straipsnio 8 dalies 2 punktu, Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. vasario 24 d. nutarimo Nr. 205 „Dėl žemės įvertinimo tvarkos“ 5.12 punktu,

tvirtinu valstybinės kitos pagrindinės žemės naudojimo paskirties žemės sklypo, esančio Vilkaviškio r. sav., Kybartuose, J. Biliūno g. 14C (kadastro Nr. 3933/0004:77), vertės apskaičiavimo aktą (pridedama).

Šis įsakymas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Administracijos direktorius

Vitas Gavėnas

Parengė
Architektūros ir urbanistikos skyriaus
vyriausioji specialistė

Agnė Kiečiūtė

Nuorašas tikras

PATVIRTINTA
Vilkaviškio rajono savivaldybės administracijos direktoriaus
2017 m. rugpjūčio d. įsakymu Nr. B-IV-
Žemės įvertinimo metodikos
12 priedas
(Lietuvos Respublikos Vyriausybės
2014 m. lapkričio 19 d. nutarimo Nr.
1286 redakcija)

UAB "Kelprojekta"

(sudarytojo pavadinimas)

KITOS PAGRINDINĖS ŽEMĖS NAUDOJIMO PASKIRTIES ŽEMĖS SKLYPO VERTĖS APSKAIČIAVIMO AKTAS

2016.12.22

Nr.

(data)

Kybartų m.

(sudarymo vieta)

1. Esamasis (būsimasis) žemės sklypo savininkas arba naudotojas

Lietuvos Respublika, Vilkaviškio rajono savivaldybė

(fizinio asmens vardas ir pavardė, juridinio asmens pavadinimas)

2. Žemės sklypo adresas:

Marijampolės apskr., Vilkaviškio raj., Kybartų m., J. Biliūno g. 14 C., Proj. Nr. I

(apskritis, savivaldybė, seniūnija, kaimas, miestelis, miestas)

3. Žemės sklypo plotas (be miškų, ežerų ir žuvininkystės tvenkinių): 0,3335 ha. iš jo žemės ūkio naudmenos, kelių, pastatų, kitų statinių ir kiemų užimta žemė 0,3335 ha, krūmynai, pelkės ir kita žemė - ha, vandens telkiniai (išskyrus ežerus ir žuvininkystės tvenkinius) - ha, iš jų rekreacijai naudojamų statinių ir įrenginių užimtas plotas - ha.

4. Žemės sklypo nuotolis nuo artimiausio miesto, miestelio (-) - km.

5. Žemės ūkio naudmenų našumo balas 38,7.

6. Normatyvinė 1 ha žemės ūkio naudmenų vertė 412,71 Eur.

7. Bazinė žemės sklypo vertė 137,64 Eur.

8. Pataisos koeficientai teritorijos socialiniam - gamybiniam potencialui įvertinti:

8.1. viso žemės sklypo:

plotas 0,3335 ha - koeficientas 12,00 .

plotas - ha - koeficientas - .

plotas - ha - koeficientas - .

8.2. iš jo rekreacijai naudojamų statinių ir įrenginių užimtos žemės:

plotas - ha - koeficientas - .

plotas - ha - koeficientas - .

plotas - ha - koeficientas - .

3. Papildomas koeficientas priemiestiniams žemės sklypams - :

8.4. viso žemės sklypo 0,3335 ha, iš jo rekreacijai naudojamų statinių ir įrenginių užimtos žemės - ha.

9. Pataisos koeficientas sklypo padėčiai įvertinti kompleksiniu urbanistiniu - ekologiniu požiūriu 1,50 ir šifras I

10. Pataisos koeficientas žemės naudojimo ir ūkinės veiklos apribojimams bei aplinkos taršai įvertinti

(objekto pavadinimas)

taršos poveikio zonoje - ha, koeficientas - .

11. Apskaičiuota žemės sklypo vertė 2477,50 Eur, iš jo rekreacijai naudojamų statinių ir įrenginių užimtos žemės - Eur.

12. Žemės sklype įsiterpusio miško (- ha) vertė - Eur, iš jo miško žemės vertė - Eur, medynų tūrio vertė - Eur.

13. Žemės sklype įsiterpusių ežerų ir tvenkinių (- ha) vertė - Eur.

14. Žemės sklypo (0,3335 ha) vertė 2477,50 Eur.

15. Pataisos koeficientas teritorijos rekreaciniam - ekologiniam vertingumui nustatyti - .

16. Žemės vertės priedas dėl inžinerinių statinių - Eur.

17. Patikslinta žemės sklypo vertė be priedo dėl inžinerinių statinių 2478 Eur.

Pastaba. Apskaičiuojant valstybės išnuomojamų naudojamų žemės sklypų vertę, priedas dėl inžinerinių statinių neskaičiuojamas.

Žemės sklypo vertę apskaičiavo:

Nuorašas tikras

Matininkė Justina Rinkevičienė

(pareigos, vardas ir pavardė, parašas)

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Vilkaviškio rajono savivaldybė
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Dėl valstybinės kitos pagrindinės žemės naudojimo paskirties žemės sklypo vertės apskaičiavimo
Dokumento registracijos data ir numeris	2017-08-11 11:23 Nr. B-IV-991
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Registravimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Rasa Širvienė Vyriausiasis specialistas (K)
Parašo sukūrimo data ir laikas	2017-08-11 11:35
Parašo formatas	Einamojo galiojimo (XAdES-EPES)
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA-A
Sertifikato galiojimo laikas	2016-12-22 10:03 - 2019-12-22 10:03
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Vitas Gavėnas Savivaldybės administracijos direktorius
Parašo sukūrimo data ir laikas	2017-08-11 11:00
Parašo formatas	Einamojo galiojimo (XAdES-EPES)
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA-A
Sertifikato galiojimo laikas	2017-04-24 09:10 - 2020-04-23 09:10
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	1
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	1
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	kybartai (2).pdf
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	iSign.lt ADoc v1.0
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2017-08-16 10:17 nuorašą suformavo Vilma Kolpakovienė
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	-

Nuorašas tikras

Juridinio skyriaus vedėja

Vilma Kolpakovienė

2017-08-16



**NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS
PRIE ŽEMĖS ŪKIO MINISTERIJOS
VILKAVIŠKIO SKYRIUS**

Vilkaviškio rajono savivaldybės
administracijai
S. Nėries g. 1
70147 Vilkaviškis

2017-02-	Nr. 19SD-	-(14.19.137E.)
I 2017-02-20	Nr. (33)(2.19.)SD-472	

DĖL INFORMACIJOS PATEIKIMO

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Vilkaviškio skyrius (toliau – Skyrius), atsakydamas į Jūsų 2017 m. vasario 20 d. raštą Nr. (33)(2.19.)SD-472 „Dėl dokumentų pateikimo“, informuoja, kad Skyriuje dokumentų apie valstybės biudžeto lėšų panaudojimą inžinerinių statinių įrengimui 0,3335 ha ploto valstybinės žemės sklype, registro Nr. 44/2112989, unikalus Nr. 4400-4502-1703, kadastro Nr. 3933/0004:77, esančiame Vilkaviškio r. sav., Kybartų m., J. Biliūno g. 14C, nėra.

Skyriaus vedėja

Vilija Belozarienė

Danguolė Žardinskienė tel. 8 706 86 093, el. p. danguole.zardinskiene@nzt.lt

Biudžetinė įstaiga
Gedimino pr. 19,
01103 Vilnius
<http://www.nzt.lt>

J. Basanavičiaus a. 11,
70101 Vilkaviškis
Tel. 8 706 86 100
Faks. 8 706 86 100
El. paštas vilkaviskis@nzt.lt

Duomenys kaupiami ir
saugomi Juridinių
asmenų registre
Kodas 188704927



DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Nacionalinė žemės tarnyba
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL INFORMACIJOS PATEIKIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2017-02-24 15:22 Nr. 19SD-540-(14.19.137 E.)
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Registravimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Dokumentų valdymo sistema
Parašo sukūrimo data ir laikas	2017-02-24 15:22
Parašo formatas	Einamojo galiojimo (XAdES-EPES)
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	VI Registru Centras RCSC (IssuingCA-A)
Sertifikato galiojimo laikas	2017-01-09 16:37 - 2018-01-09 16:37
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Vilija Belozarienė Skyriaus vedėja
Parašo sukūrimo data ir laikas	2017-02-24 13:46
Parašo formatas	Einamojo galiojimo (XAdES-EPES)
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA-B
Sertifikato galiojimo laikas	2016-08-11 09:07 - 2019-08-11 09:07
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	0
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	1
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS, versija 1.1.2
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2017-02-27 13:38 nuorašą suformavo Algimantas Simanynas
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	-



VILKAVIŠKIO RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBA

SPRENDIMAS

**DĖL PRITARIMO PROJEKTO „GERIAMOJO VANDENS TIEKIMO IR NUOTEKŲ
SURINKIMO TINKLŲ ĮRENGIMAS VILKAVIŠKIO RAJONE“ RENGIMUI IR
DALINIAM FINANSAVIMUI**

2016 m. sausio 29 d. Nr. B-TS-264
Vilkaviškis

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 16 straipsnio 4 dalimi, Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2015 m. spalio 7 d. įsakymu Nr. D1-717 patvirtintu 2014–2020 metų Europos Sąjungos fondų investicijų veiksmų programos 5 prioriteto „Aplinkosauga, gamtos išteklių darnus naudojimas ir prisitaikymas prie klimato kaitos“ įgyvendinimo priemonės Nr. 05.3.2-APVA-R-014 „Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo sistemų renovavimas ir plėtra, įmonių valdymo tobulinimas“ projektų finansavimo sąlygų aprašu Nr. 1, Vilkaviškio rajono savivaldybės taryba **n u s p r e n d ž i a**:

1. Pritarti projekto „Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų surinkimo tinklų įrengimas Vilkaviškio rajone“ pagal 2014–2020 metų Europos Sąjungos fondų investicijų veiksmų programos 5 prioriteto „Aplinkosauga, gamtos išteklių darnus naudojimas ir prisitaikymas prie klimato kaitos“ įgyvendinimo priemonę Nr. 05.3.2-APVA-R-014 „Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo sistemų renovavimas ir plėtra, įmonių valdymo tobulinimas“ rengimui.

2. Skirti iš Savivaldybės biudžeto lėšų projektui iš dalies finansuoti:

2.1. naujų nuotekų valymo įrenginių statybai ir esamų nuotekų surinkimo tinklų rekonstrukcijai 50 proc. dalinį finansavimą ir nenumatytų ar netinkamų finansuoti, tačiau būtinų projektui įgyvendinti išlaidų finansavimą;

2.2. naujų geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų surinkimo tinklų tiesimui gyvenamosiose vietovėse turinčiose virš 200 gyventojų 20 proc. dalinį finansavimą ir nenumatytų ar netinkamų finansuoti, tačiau būtinų projektui įgyvendinti išlaidų finansavimą.

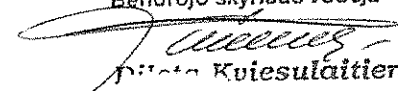
3. Pavesti UAB „Vilkaviškio vandenys“ atlikti projekto rengėjo ir darbų užsakovo funkcijas.

Šis sprendimas gali būti apskųstas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

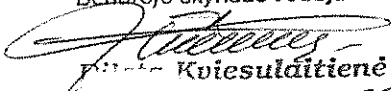
Savivaldybės meras

Algirdas Neiberka

Nuorašas tikras
Bendrojo skyriaus vedėja


Rimantas Kviesulaitienė
2017-08-18

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Vilkaviškio rajono savivaldybė
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Dėl pritarimo projekto „Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų surinkimo tinklų įrengimas Vilkaviškio rajone“ rengimui ir daliniam finansavimui
Dokumento registracijos data ir numeris	2016-01-29 00:00 Nr. B-TS-264
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Neiberka Algirdas Darbuotojas
Parašo sukūrimo data ir laikas	2016-02-02 16:35
Parašo formatas	Einamojo galiojimo (XAdES-EPES)
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	VI Registru Centras RCSC (IssuingCA-A)
Sertifikato galiojimo laikas	2014-02-17 15:07 - 2016-02-17 15:07
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	0
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	1
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	NEVDA ADOC v0.0.31, QitPoint ADOC SDK v1.0.1.30
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Parašas yra nebegaliojantis, nes pasibaigė sertifikato galiojimo laikas
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2017-08-18 08:33 nuorašą suformavo Dileta Kviesulaitienė
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	-

Nuorašas tikras
Bendrojo skyriaus vedėja

Dileta Kviesulaitienė
2017-08-18



VILKAVIŠKIO RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBA

SPRENDIMAS

**DĖL PRITARIMO PROJEKTO „MARIJAMPOLĖS REGIONO KOMUNALINIŲ
ATLIEKŲ TVARKYMO INFRASTRUKTŪROS PLĖTRA“ ĮGYVENDINIMUI IR
DALINIAM FINANSAVIMUI**

2016 m. birželio 30 d. Nr. B-TS-451
Vilkaviškis

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 16 straipsnio 4 dalimi, Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2016 m. balandžio 27 d. įsakymu Nr. D1-281 patvirtintu 2014–2020 metų Europos Sąjungos fondų investicijų veiksmų programos 5 prioriteto „Aplinkosauga, gamtos išteklių darnus naudojimas ir prisitaikymas prie klimato kaitos“ 05.2.1-APVA-R-008 priemonės „Komunalinių atliekų tvarkymo infrastruktūros plėtra“ projektų finansavimo sąlygų aprašu, Vilkaviškio rajono savivaldybės taryba n u s p r e n d ž i a:

1. Pritarti projekto „Marijampolės regiono komunalinių atliekų tvarkymo infrastruktūros plėtra“ pagal 2014–2020 metų Europos Sąjungos fondų investicijų veiksmų programos 5 prioriteto „Aplinkosauga, gamtos išteklių darnus naudojimas ir prisitaikymas prie klimato kaitos“ 05.2.1-APVA-R-008 priemonę „Komunalinių atliekų tvarkymo infrastruktūros plėtra“ rengimui ir įgyvendinimui.

2. Įgalinti Administracijos direktorių pasirašyti jungtinės veiklos sutartį ir kitus su projekto įgyvendinimu susijusius reikalingus dokumentus.

3. Įgalinti Marijampolės savivaldybės administraciją būti atsakinga už bendrą Marijampolės regiono savivaldybių (Kalvarijos, Kazlų Rūdos, Marijampolės, Šakių rajono, Vilkaviškio rajono) projektinio pasiūlymo pateikimą.

4. Pavesti UAB Marijampolės apskrities atliekų tvarkymo centrui būti atsakingu už paraiškos parengimą, pateikimą ir įgyvendinimą.

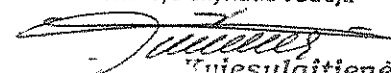
5. Įpareigoti UAB Marijampolės apskrities atliekų tvarkymo centrą įgyvendinant projektą prisidėti savo lėšomis ne mažiau 15 proc. visų tinkamų finansuoti išlaidų, finansuoti netinkamas, bet projekto įgyvendinimui reikalingas išlaidas, bei užtikrinti projekto tęstinumą 5 metus po projekto įgyvendinimo pabaigos.

Šis sprendimas gali būti apskųstas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.


Savivaldybės meras

Algirdas Neiberka

Nuorašas tikras
Bendrojo skyriaus vedėja


Kiesulaitienė
2017-08-18

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Vilkaviškio rajono savivaldybė
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Dėl pritarimo projekto „Marijampolės regiono komunalinių atliekų tvarkymo infrastruktūros plėtra“ įgyvendinimui ir daliniam finansavimui
Dokumento registracijos data ir numeris	2016-06-30 00:00 Nr. B-TS-451
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Algirdas Neiberka Savivaldybės meras
Parašo sukūrimo data ir laikas	2016-07-01 16:42
Parašo formatas	Einamojo galiojimo (XAdES-EPES)
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	VI Registru Centras RCSC (IssuingCA-A)
Sertifikato galiojimo laikas	2016-02-18 08:47 - 2018-02-17 08:47
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	0
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	1
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	NEVDA ADOC v0.0.149, QitPoint ADOC SDK v1.0.1.50
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2017-08-18 08:32 nuorašą suformavo Dileta Kviesulaitienė
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	-

Nuorašas tikras
 Bendrojo skyriaus vedėja

 Dileta Kviesulaitienė
 2017-08-18

**LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS KANCELIARIJA
TEISĖS GRUPĖ**

IŠVADA

**DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO „DĖL VALSTYBINĖS
KITOS PASKIRTIES ŽEMĖS SKLYPŲ PERDAVIMO NEATLYGINTINAI
VILKAVIŠKIO RAJONO SAVIVALDYBĖS NUOSAVYBĖN“ PROJEKTO (TOLIAU –
PROJEKTAS)
(TAP NR. 17-1309) (TAIS NR. 17-10660)**

2017-09-22 Nr.NV-2414

Vilnius

Įvertinę Projekto atitiktį įstatymams, Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimams bei teisės technikos reikalavimams, pastabų neturime.

Teisės grupės vyriausiasis patarėjas

Aleksandr Radčenko