



VALSTYBĖS ĮMONĖ LIETUVOS AUTOMOBILIŲ KELIŲ DIREKCIJA

Susisiekimo ministerijai

Nr. (14.3)

I

Nr.

DĖL PRAŠYMO RENGTI LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO PROJEKTĄ

Valstybės įmonė Lietuvos automobilių kelių direkcija (toliau – Kelių direkcija) **prašo** Susisiekimo ministeriją inicijuoti Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo projekto rengimą dėl Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos (toliau – NŽT) patikėjimo teise valdomų valstybinės žemės sklypų (unikalus numeriai – 4400-2438-5662 ir 4400-2438-5522) (toliau – Žemės sklypai), kuriuos užima Kelių direkcijos patikėjimo teise valdomas valstybinės reikšmės magistralinis kelias A1 Vilnius–Kaunas–Klaipėda (unikalus numeris – 4400-0918-3508) (toliau – kelias A1), perdavimo Kelių direkcijai valdyti patikėjimo teise rengimą.

Vadovaujantis Kelių įstatymo 4 str. 2 d. ir 10 str. 2 d., valstybinės reikšmės keliai ir jiems priskirta žemė išimtinę nuosavybės teise priklauso valstybei. Juos turto patikėjimo teise valdo, naudoja ir jais disponuoja Kelių direkcija.

Kelių direkcija papildomai informuoja:

1. Žemės sklypų perdavimas yra svarbus, nes, neperdavus Žemės sklypų Kelių direkcijai valdyti patikėjimo teise, Kelių direkcija, vadovaudamasi Statybos įstatymo 3 str. 2 d. ir 5 d., neperduotuose Žemės sklypuose negali įgyvendinti statytojo teisių ir vykdyti kitų jai teisės aktuose priskirtų funkcijų.

2. NŽT **sutinka** perduoti patikėjimo teise valdomus Žemės sklypus.

3. Valstybės turto informacinėje paieškos sistemoje duomenys apie žemės sklypus, kuriuos užima į valstybinės reikšmės automobilių kelių sąrašą, patvirtintą Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999-06-09 nutarimu Nr. 757, įrašyti valstybinės reikšmės automobilių keliai, nėra kaupiami.

4. Kelių direkcija **prašo** perduoti Žemės sklypus valdyti patikėjimo teise.

5. Finansiniai Žemės sklypo duomenys pateikti NŽT 2022-07-07 rašte Nr. 1SD-1651-(7.22 E.).

PRIDEDAMA:

1. Schemos ir NTR išrašų nuorašai, 18 lapų.

2. NŽT 2022-07-07 rašto Nr. 1SD-1651-(7.22 E.) kopija, 4 lapai.

Direktorius

Remigijus Lipkevičius





VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
 L. vivo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt
 Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-07-13 11:39:08

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/1544062
 Registro tipas: Žemės sklypas
 Sudarymo data: 2012-09-14
 Kaišiadorių r. sav., Žiežmarių apylinkės sen., Triliškių k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Unikalus daikto numeris: Žemės sklypas
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: Kaišiadorių r. sav., Žiežmarių apylinkės sen., Triliškių k.
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: 4400-2438-5662
 Žemės sklypo naudojimo būdas: 4955/7001:10 Stasiūnų k.v.
 Statusas: Kita
 Suformuotas sujungus daiktus
 Gautas sujungus daiktus, unikalus daikto numeris 4400-2166-1550
 Gautas sujungus daiktus, unikalus daikto numeris 4400-2078-5544
 Gautas sujungus daiktus, unikalus daikto numeris 4400-2165-3958
 Gautas sujungus daiktus, unikalus daikto numeris 4400-2166-0964
 Gautas sujungus daiktus, unikalus daikto numeris 4400-2166-1548
 Daikto istorinė kilmė: 1.3179 ha
 Žemės sklypo plotas: 0.9787 ha
 Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 0.9787 ha
 iš jo: ariamos žemės plotas: 0.0417 ha
 Kelių plotas: 0.2975 ha
 Kitos žemės plotas: 0.5251 ha
 Nausausintos žemės plotas: 38.3
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
 Matavimų tipas:

Vidutinė rinkos vertė:	17841 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data:	2012-06-20
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas:	Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data:	2012-08-23
Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:	Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris:	100082572
Teritorijos nustatymo data:	2021-10-19
Žymos apie teritoriją padarymo data:	2021-11-04

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.	Nuosavybės teisė
Savininkas:	LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas:	žemės sklypas Nr. 4400-2438-5662, aprašytas p. 2.1. 2011-08-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 1P-(1.3.)-180
Įregistravimo pagrindas:	2012-09-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 6VĮ-(14.6.2.)-1572
Įrašas galioja:	Nuo 2012-09-25

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.	Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis:	Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927
Daiktas:	žemės sklypas Nr. 4400-2438-5662, aprašytas p. 2.1. 2011-08-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 1P-(1.3.)-180
Įregistravimo pagrindas:	2012-09-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 6VĮ-(14.6.2.)-1572
Įrašas galioja:	Nuo 2012-09-25

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

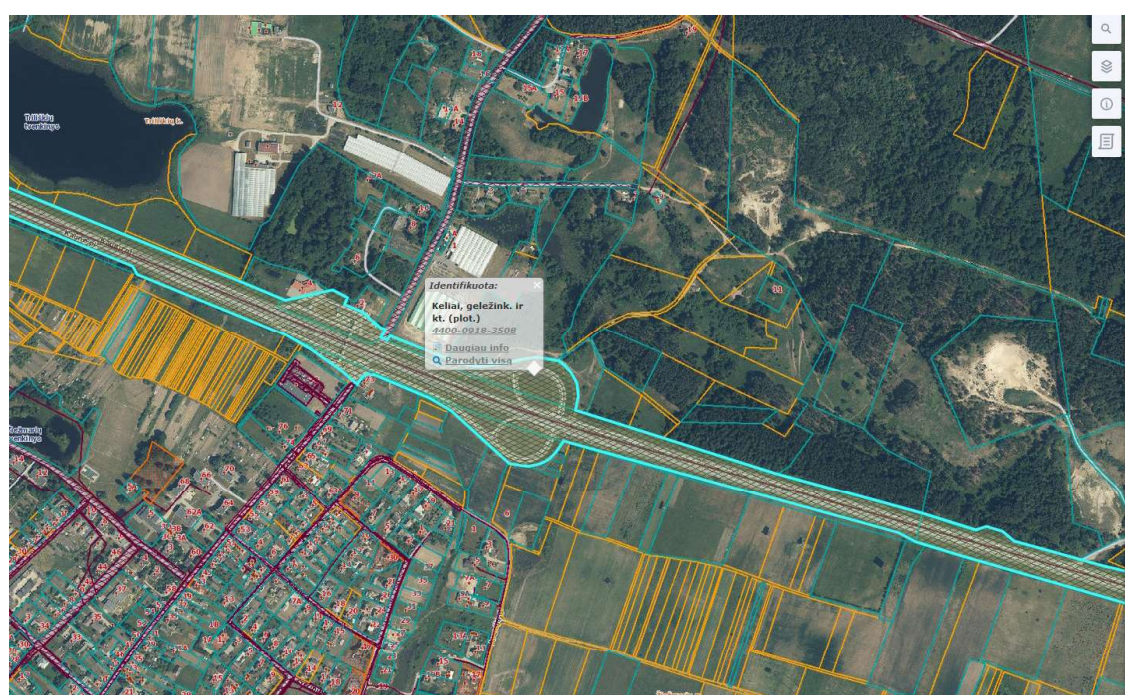
- | | |
|--------------------------|---|
| 9.1. | Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis) |
| Daiktas: | žemės sklypas Nr. 4400-2438-5662, aprašytas p. 2.1. |
| Įregistravimo pagrindas: | 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166 |
| Plotas: | 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711 |
| Įrašas galioja: | 0.1126 ha |
| | Nuo 2020-01-02 |
| 9.2. | Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis) |
| Daiktas: | žemės sklypas Nr. 4400-2438-5662, aprašytas p. 2.1. |
| Įregistravimo pagrindas: | 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166 |
| Plotas: | 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711 |
| Įrašas galioja: | 0.5251 ha |
| | Nuo 2020-01-02 |
| 9.3. | Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis) |
| Daiktas: | žemės sklypas Nr. 4400-2438-5662, aprašytas p. 2.1. |
| Įregistravimo pagrindas: | 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166 |
| Plotas: | 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711 |
| Įrašas galioja: | 0.0544 ha |
| | Nuo 2020-01-02 |

9.4.	Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Daiktas:	žemės sklypas Nr. 4400-2438-5662, aprašytas p. 2.1. 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
Įregistravimo pagrindas:	2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas:	0.0437 ha
Įrašas galioja:	Nuo 2020-01-02
9.5.	Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)
Daiktas:	žemės sklypas Nr. 4400-2438-5662, aprašytas p. 2.1. 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
Įregistravimo pagrindas:	2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas:	1.1091 ha
Įrašas galioja:	Nuo 2020-01-02
10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:	
10.1.	Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Daiktas:	Uždaroji akcinė bendrovė "Kelprojektas", a.k. 234004210 žemės sklypas Nr. 4400-2438-5662, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas:	2012-08-23 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1626
Įrašas galioja:	Nuo 2012-09-14
10.2.	Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas:	žemės sklypas Nr. 4400-2438-5662, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas:	2012-09-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 6VĮ-(14.6.2.)-1572
Įrašas galioja:	Nuo 2012-09-14

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra



Identifikuota:
Keliai, geležink. ir
kt. (plot.)
4400-0918-3508

[Daugiau info](#)
[Parodyti visą](#)

Detali informacija

Įvedimo data
2017-10-19

Registro numeris
44/624020

Unikalus numeris
4400-0918-3508

Adresas

Paskirtis
Kelių

Aprašymas
Magistralinis kelias A-1 Vilnius-
Kaunas-Klaipėda (nuo 56,970
km iki 87440 km)

Pastabos



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
 L. vivo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt
 Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-05-31 16:24:03

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.:	44/624020
Registro tipas:	Statiniai
Sudarymo data:	2006-08-04
Teritorija:	Kaišiadorių r. sav., Kaišiadorių r. sav. teritorija

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.	Kelias - Požeminė pėsčiųjų perėja Kaišiadorių r. sav., Rumšiškių sen., Karčiupio k. 4400-2785-3894
Unikalus daikto numeris:	
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis:	Kelių
Žymėjimas plane:	1-4
Statybos pradžios metai:	2013
Statybos pabaigos metai:	2013
Statinio kategorija:	Ypatingasis
Baigtumo procentas:	100 %
Ilgis:	0.041 km
Plotas:	191.25 kv. m
Danga:	Gelžbetonis
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė):	494000 Eur
Atkuriamoji vertė:	474000 Eur
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data:	2016-04-11
Vidutinė rinkos vertė:	474000 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas:	Atkuriamoji vertė
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data:	2016-04-11
Kadastro duomenų nustatymo data:	2013-10-22

2.2.	Kelias - Magistralinis kelias A-1 Vilnius-Kaunas-Klaipėda (nuo 56,970 km iki 87,440 km)
Unikalus daikto numeris:	4400-0918-3508
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis:	Kelių
Žymėjimas plane:	1-327
Statybos pradžios metai:	1959
Statybos pabaigos metai:	1970
Rekonstravimo pradžios metai:	2016
Rekonstravimo pabaigos metai:	2016
Statinio kategorija:	Ypatingasis
Baigtumo procentas:	100 %
Ilgis:	30.47 km
Danga:	Asfaltbetonis
Kelio reikšmė:	Valstybinė
Kelio kategorija:	AM (automagistralė)
Eismo juostų skaičius:	Keturios
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė):	94648000 Eur
Atkuriamoji vertė:	27262000 Eur
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data:	2016-10-19
Vidutinė rinkos vertė:	27262000 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas:	Atkuriamoji vertė
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data:	2016-10-19
Kadastro duomenų nustatymo data:	2016-10-19

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.	Nuosavybės teisė
Savininkas:	LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas:	kelias Nr. 4400-2785-3894, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas:	2014-02-26 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-20-140226-00071
Įrašas galioja:	Nuo 2016-04-07

4.2. Nuosavybės teisė
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
 Daiktas: kelias Nr. 4400-0918-3508, aprašytas p. 2.2.
 Įregistravimo pagrindas: 2005-05-12 Įsakymas Nr. V-98
 Įrašas galioja: 2006-01-04 Įsakymas Nr. V-2
 Nuo 2007-02-06

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės :

6.1. Turto patikėjimo teisė
 Patikėtinis: Valstybės įmonė Lietuvos automobilių kelių direkcija, a.k. 188710638
 Daiktas: kelias Nr. 4400-0918-3508, aprašytas p. 2.2.
 Įregistravimo pagrindas: kelias Nr. 4400-2785-3894, aprašytas p. 2.1.
 Įrašas galioja: 2017-04-25 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 6-326
 Nuo 2017-05-22

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. Išduotas statybą leidžiantis dokumentas (kadastro žyma)
 Daiktas: kelias Nr. 4400-0918-3508, aprašytas p. 2.2.
 Įregistravimo pagrindas: 2021-06-11 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas Nr. LRS-26-210611-00013
 Aprašymas: Rekonstravimas
 Įrašas galioja: Nuo 2021-06-11

10.2. Nustatyti nauji kadastro duomenys, kurie neįrašyti į kadastrą (kadastro žyma)

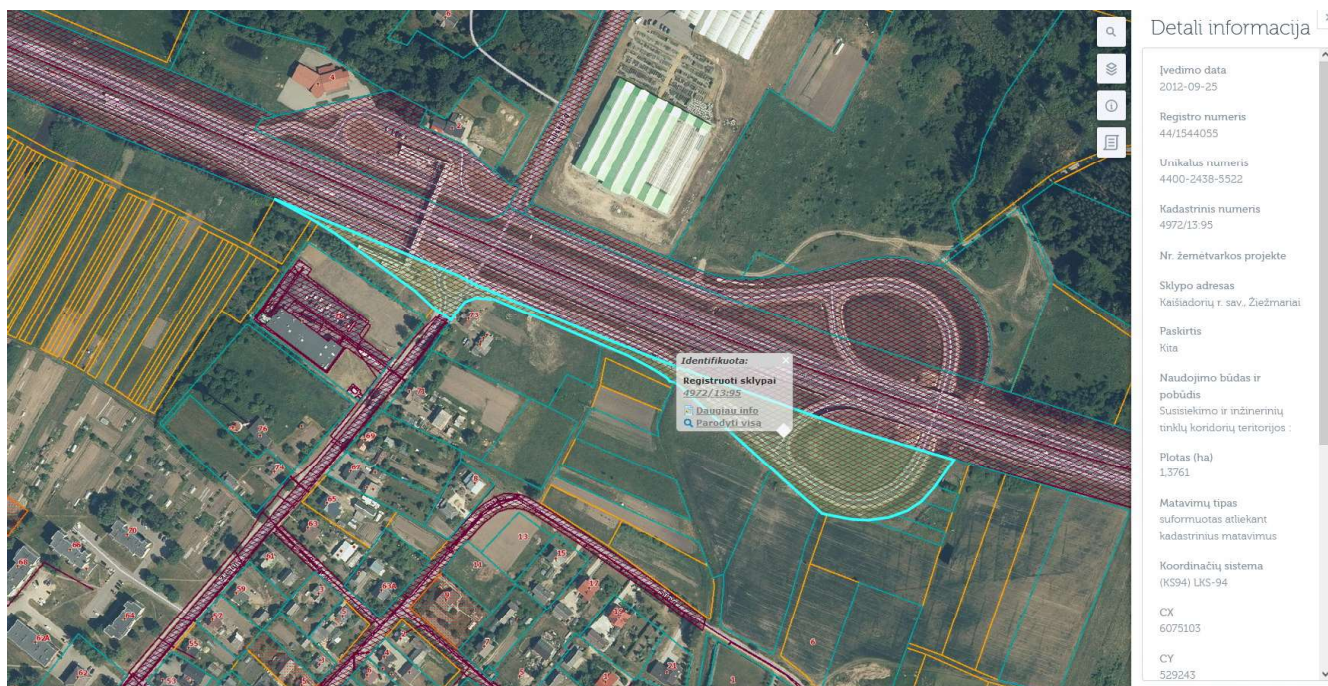
Duomenis nustatė:	
Daiktas:	kelias Nr. 4400-0918-3508, aprašytas p. 2.2.
Įregistravimo pagrindas:	2008-05-20 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-188
Įrašas galioja:	2021-05-10 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Nuo 2021-05-20
10.3.	Išduotas statybą leidžiantis dokumentas (kadastro žyma)
Daiktas:	kelias Nr. 4400-0918-3508, aprašytas p. 2.2.
Įregistravimo pagrindas:	2019-02-27 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas Nr. LRS-26-190227-00002
Aprašymas:	Rekonstravimas
Įrašas galioja:	Nuo 2019-02-27
10.4.	Išduotas statybą leidžiantis dokumentas (kadastro žyma)
Daiktas:	kelias Nr. 4400-2785-3894, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas:	2019-02-27 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas Nr. LRS-26-190227-00002
Aprašymas:	Rekonstravimas
Įrašas galioja:	Nuo 2019-02-27
10.5.	Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Daiktas:	
Įregistravimo pagrindas:	kelias Nr. 4400-0918-3508, aprašytas p. 2.2.
Įrašas galioja:	2008-09-11 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-687 2016-10-19 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Nuo 2017-05-26
10.6.	Rekonstrukcija (daikto registravimas)
Daiktas:	kelias Nr. 4400-0918-3508, aprašytas p. 2.2.
Įregistravimo pagrindas:	2016-10-19 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja:	2017-03-13 Statybos užbaigimo aktas Nr. ACCA-20-170313-00155 Nuo 2017-05-26
10.7.	Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

Daiktas:	IĮ "Geobaitas", a.k. 301844539
Įregistravimo pagrindas:	kelias Nr. 4400-2785-3894, aprašytas p. 2.1. 2013-10-22 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-687
Įrašas galioja:	Nuo 2016-04-07
10.8. Daiktas:	Suformuotas naujas (daikto registravimas) kelias Nr. 4400-2785-3894, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas:	2013-10-22 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2014-02-26 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-20-140226-00071
Įrašas galioja:	Nuo 2016-04-07

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra





VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
 L. vivo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt
 Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS
 2022-07-15 13:00:00

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/1544055
 Registro tipas: Žemės sklypas
 Sudarymo data: 2012-09-14
 Kaišiadorių r. sav., Žiežmariai

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
 Kaišiadorių r. sav., Žiežmariai
 Unikalus daikto numeris: 4400-2438-5522
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 4972/0013:95 Žiežmarių m. k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos
 Statusas: Suformuotas sujungus daiktus
 Gautas sujungus daiktus, unikalus daikto numeris 4400-2166-1372
 Gautas sujungus daiktus, unikalus daikto numeris 4400-2166-1230
 Gautas sujungus daiktus, unikalus daikto numeris 4400-2166-1061
 Gautas sujungus daiktus, unikalus daikto numeris 4400-2166-1261
 Gautas sujungus daiktus, unikalus daikto numeris 4400-2166-1172

Daikto istorinė kilmė:

Žemės sklypo plotas: 1.3761 ha
 Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 1.2215 ha
 iš jo: ariamos žemės plotas: 1.2215 ha
 Kelių plotas: 0.0801 ha
 Užstatyta teritorija: 0.0668 ha
 Vandens telkinių plotas: 0.0077 ha
 Nausausintos žemės plotas: 1.2600 ha
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 46.7

Matavimų tipas:	Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Vidutinė rinkos vertė:	28122 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data:	2012-08-01
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas:	Masinis vertinimas
Kadastru duomenų nustatymo data:	2012-08-23
Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:	Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris:	100341368
Teritorijos nustatymo data:	2022-03-01
Žymos apie teritoriją padarymo data:	2022-03-13
Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:	Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris:	100076828
Teritorijos nustatymo data:	2021-10-19
Žymos apie teritoriją padarymo data:	2021-10-29
Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:	Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris:	100088987
Teritorijos nustatymo data:	2021-10-19
Žymos apie teritoriją padarymo data:	2021-11-04

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.	Nuosavybės teisė
Savininkas:	LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas:	žemės sklypas Nr. 4400-2438-5522, aprašytas p. 2.1. 2011-08-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas Nr. IP-(1.3.)-180 2011-08-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas Nr. IP-(1.3.)-179 2011-11-04 Apylinkės teismo sprendimas Nr. 2-1242-787/2011 2012-06-15 Apylinkės teismo nutartis Nr. 2-29-810/2012 2012-09-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr.
Įregistravimo pagrindas:	

Įrašas galioja: 6VI-(14.6.2.)-1571
Nuo 2012-09-25

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2438-5522, aprašytas p. 2.1.
2011-08-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 1P-(1.3.)-180
Įregistravimo pagrindas: 2011-08-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 1P-(1.3.)-179
2011-11-04 Apylinkės teismo sprendimas Nr. 2-1242-787/2011
2012-06-15 Apylinkės teismo nutartis Nr. 2-29-810/2012
2012-09-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 6VI-(14.6.2.)-1571
Įrašas galioja: Nuo 2012-09-25

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1. Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2438-5522, aprašytas p. 2.1.
2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
Įregistravimo pagrindas: 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 1.26 ha
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02

9.2.	Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis)
Daiktas:	žemės sklypas Nr. 4400-2438-5522, aprašytas p. 2.1. 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
Įregistravimo pagrindas:	2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas:	0.013 ha
Įrašas galioja:	Nuo 2020-01-02
9.3.	Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Daiktas:	žemės sklypas Nr. 4400-2438-5522, aprašytas p. 2.1. 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
Įregistravimo pagrindas:	2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas:	0.1137 ha
Įrašas galioja:	Nuo 2020-01-02
9.4.	Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)
Daiktas:	žemės sklypas Nr. 4400-2438-5522, aprašytas p. 2.1. 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
Įregistravimo pagrindas:	2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas:	1.2418 ha
Įrašas galioja:	Nuo 2020-01-02
9.5.	Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)
Daiktas:	žemės sklypas Nr. 4400-2438-5522, aprašytas p. 2.1. 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
Įregistravimo pagrindas:	2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas:	0.2224 ha
Įrašas galioja:	Nuo 2020-01-02

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.	Suformuotas sujungimo būdu (daikto registravimas)
Daiktas:	žemės sklypas Nr. 4400-2438-5522, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas:	2012-09-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 6VĮ-(14.6.2.)-1571
Įrašas galioja:	Nuo 2012-09-25
10.2.	Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Daiktas:	Uždaroji akcinė bendrovė "Kelprojektas", a.k. 234004210
Įregistravimo pagrindas:	žemės sklypas Nr. 4400-2438-5522, aprašytas p. 2.1.
Įrašas galioja:	2012-08-01 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1626 Nuo 2012-09-14

11. Registro pastabos ir nuorodos:

Buvęs kadastro Nr. 4955/7001:9 LRV nutarimas Nr: 111; 2014-02-05

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra



NACIONALINĖ ŽEMĖS TARNYBA PRIE ŽEMĖS ŪKIO MINISTERIJOS

Valstybės įmonei Lietuvos automobilių
kelių direkcijai
El. p. lakd@lakd.lt

2022-07- _____ Nr. _____
I 2022-06-06 _____ Nr. 2-8267

DĖL SUTIKIMO PERDUOTI VALDYTI PATIKĖJIMO TEISE VALSTYBINĖS ŽEMĖS SKLYPUS

Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos (toliau – Nacionalinė žemės tarnyba) gavo valstybės įmonės Lietuvos automobilių kelių direkcijos (toliau – Kelių direkcija) 2022-06-06 raštą Nr. 2-8267 „Dėl panaudos sutarties nutraukimo ir žemės sklypų perdavimo“, kuriame prašoma Nacionalinės žemės tarnybos:

1. Nutraukti 2012-10-24 panaudos sutartį Nr. 6SUN- (14.6.56.)-31 ir 2012-10-24 panaudos sutartį Nr. 6SUN-(14.6.56.)-32 (toliau – Sutartys).
2. Apie nutrauktas Sutartis raštu informuoti Kelių direkciją.
3. Duoti **sutikimą** perduoti Kelių direkcijai valdyti patikėjimo teise valstybinės žemės sklypus, unikalūs Nr. 4400-2438-5662, Nr. 4400-2438-5522 (toliau – Žemės sklypai).

Informuojame, kad Nacionalinės žemės tarnybos Kaišiadorių skyriaus (toliau – Skyrius) vedėjas priėmė 2022 m. liepos 4 d. įsakymą Nr. 6VĮ-279-(14.6.2.) „Dėl 2012-10-24 valstybinės žemės panaudos sutarties Nr. 6SUN-(14.6.56.)-32 nutraukimo“ bei 2022 m. liepos 4 d. įsakymą Nr. 6VĮ-280-(14.6.2.) „Dėl 2012-10-24 valstybinės žemės panaudos sutarties Nr. 6SUN-(14.6.56.)-31 nutraukimo (toliau – Įsakymai). Apie priimtus Įsakymus Skyrius Jūsų instituciją informavo 2022-07-04 raštu Nr. 6SD-1698-(14.6.137 E.) „Dėl Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Kaišiadorių skyriaus vedėjo 2022 m. liepos 4 d. įsakymų Nr. 6VĮ-279-(14.6.2.) ir Nr. 6VĮ-280-(14.6.2.) pateikimo“.

Atsižvelgdama į tai, kad yra priimti Skyriaus vedėjo Įsakymai dėl Sutarčių nutraukimo, Nacionalinė žemės tarnyba **sutinka** perduoti Žemės sklypus Kelių direkcijai valdyti, naudoti ir disponuoti jais patikėjimo teise, kai panaudos Sutartys bus išregistruotos iš Nekilnojamojo turto registro.

Toliau lentelėje pateikiame Žemės sklypų įsigijimo savikainą, vertės pokytį, likutinę vertę ir perduotinas finansavimo sumas.

Eil. Nr.	Unikalus Nr.	Plotas, ha	Įsigijimo savikaina, Eur	Vertės pokytis, Eur	Likutinė vertė, Eur	Perduotinos finansavimo sumos, Eur
1.	4400-2438-5522	1,3761	6 431,30	11 768,70	18 200,00	6 431,30
2.	4400-2438-5662	1,3179	17 840,59	-4 440,59	13 400,00	13 400,00

Prireikus, išsamesnę informaciją Jums gali suteikti Nacionalinės žemės tarnybos Žemės tvarkymo ir administravimo departamento Žemės administravimo skyriaus

Direktoriaus pavaduotojas,
atliekantis direktoriaus funkcijas

Saulius Mocevičius

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Nacionalinė žemės tarnyba, Gedimino pr. 19, LT-01103 Vilnius (2022-07-07 16:28:15)
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL SUTIKIMO PERDUOTI VALDYTI PATIKĖJIMO TEISE VALSTYBINĖS ŽEMĖS SKLYPUS
Dokumento rūšys	Atsakymas juridiniams asmenims
Dokumento registracijos data ir numeris	2022-07-07 Nr. 1SD-1651-(7.22 E.)
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	2022-07-07 Nr. 1-16556
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Saulius Mocevičius, Direktorius pavaduotojas, atliekantis direktoriaus funkcijas
Parašo sukūrimo data ir laikas	2022-07-07 13:35:15 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2022-07-07 13:35:34 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugos teikėją	EID-SK 2016.2.5.4.97=#0c0e4e545245452d3130373437303133,AS Sertifitseerimiskeskus,EE
Sertifikato galiojimo laikas	2021-12-13 19:57:44–2026-12-12 23:59:59
Parašo paskirtis	Registravimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS
Parašo sukūrimo data ir laikas	2022-07-07 14:21:50 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-EPES
Laiko žymoje nurodytas laikas	-
Informacija apie sertifikavimo paslaugos teikėją	RCSC IssuingCA,VI Registru centras - i.k. 124110246,RCSC,LT
Sertifikato galiojimo laikas	2021-12-20 09:37:35–2024-12-19 09:37:35
Parašo paskirtis	Gauto dokumento registravimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	DVS sistema, Dokumentų valdymo sistema
Parašo sukūrimo data ir laikas	2022-07-07 14:44:41 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-EPES
Laiko žymoje nurodytas laikas	-
Informacija apie sertifikavimo paslaugos teikėją	RCSC IssuingCA,VI Registru centras - i.k. 124110246,RCSC,LT
Sertifikato galiojimo laikas	2022-04-25 13:44:51–2023-04-25 13:44:51
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	-
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	-
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS, versija 3.5.43
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2022-07-07 16:28:15)

Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2022-07-07 16:28:15 atspausdino [REDACTED]
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	-

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Valstybės įmonė Lietuvos automobilių kelių direkcija 188710638, J. Basanavičiaus g. 36, LT-03109 Vilnius, Lietuva
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL PRAŠYMO RENGTI LIETUVOS RESPULIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO PROJEKTĄ
Dokumento registracijos data ir numeris	2022-07-18 Nr. 2-10696
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	2022-07-18 Nr. 1-7352
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Remigijus Lipkevičius, Direktorius
Sertifikatas išduotas	REMIGIJUS LIPKEVIČIUS LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2022-07-18 10:49:08 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2022-07-18 10:49:41 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2018-08-04 10:23:20 – 2023-08-03 23:59:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Valstybės įmonė Lietuvos automobilių kelių direkcija, Valstybės įmonė Lietuvos automobilių kelių direkcija, į.k. 188710638 LT", sertifikatas galioja nuo 2022-04-25 13:44:51 iki 2023-04-25 13:44:51 "Gauto dokumento registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija, į.k. 188620589 LT", sertifikatas galioja nuo 2021-12-20 11:01:47 iki 2024-12-19 11:01:47
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	2
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	—
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	—
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	—
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	—
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	DocLogix v12.8.7.0
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2022-07-18 14:02:20)
Paieškos nuoroda	—
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2022-07-18 14:02:21 Dokumentų valdymo sistema Avilys