



VALSTYBĖS ĮMONĖ LIETUVOS AUTOMOBILIŲ KELIŲ DIREKCIJA

Susisiekimo ministerijai

Nr. (14.3)

I

Nr.

DĖL PRAŠYMO RENGTI NUTARIMO PROJEKTĄ

VĮ Lietuvos automobilių kelių direkcija (toliau – Kelių direkcija) **prašo** Susisiekimo ministeriją *inicijuoti* Lietuvos Respublikos Vyriausybės *nutarimo projekto* dėl Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos (toliau – NŽT) patikėjimo teise valdomų rašto priede nurodytų žemės sklypų (toliau – Žemės sklypai), kuriuos užima Kelių direkcijos patikėjimo teise valdomas valstybinės reikšmės magistralinis kelias A11 Šiauliai–Palanga ir valstybinės reikšmės magistralinis kelias A13 Klaipėda–Liepoja, (toliau – Keliai) *rengimą*.

Vadovaujantis Kelių įstatymo 4 str. 2 d. ir 10 str. 2 d., valstybinės reikšmės keliai ir jiems priskirta žemė **išimtinė nuosavybės teise** priklauso valstybei. Juos turto patikėjimo teise valdo, naudoja ir jais disponuoja Kelių direkcija. Transporto veiklos pagrindų įstatymo 6 str. 4 d., nurodyta, kad „Viešosios transporto infrastruktūros objektus, žemę, akvatoriją (vandens plotus), kitą priskirtą ar sukurtą turtą viešosios transporto infrastruktūros valdytojas valdo, naudoja bei disponuoja turto patikėjimo teisėmis vadovaudamasis šiuo ir kitais įstatymais, administraciniu aktu ar sutartimi“.

Kelių direkcija informuoja, kad:

1. Žemės sklypų perdavimas yra svarbus, nes, neperdavus Žemės sklypų Kelių direkcijai valdyti patikėjimo teise, Kelių direkcija, vadovaudamasi Statybos įstatymo 3 str. 2 d. ir 5 d., Kelių dalyse, kurie yra Žemės sklypuose, negali įgyvendinti statytojo teisių ir vykdyti kitų jai teisės aktuose priskirtų funkcijų.
2. NŽT **sutinka** perduoti Žemės sklypus valdyti patikėjimo teise.
3. Valstybės turto informacinėje paieškos sistemoje duomenys apie žemės sklypus, kuriuos užima ar užėmė į valstybinės reikšmės automobilių kelių sąrašą, patvirtintą Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999-06-09 nutarimu Nr. 757, įrašyti valstybinės reikšmės automobilių keliai, nėra kaupiami.
4. Finansiniai Žemės sklypų duomenys pateikti NŽT 2021-08-06 rašte Nr. 1SD-1846-(7.22 E.) (toliau – Raštas).
5. Perėmus Žemės sklypus Kelių direkcijai valdyti patikėjimo teise, Kelių direkcijos turto vertės padidėjimas turėtų būti registruojamas turtą, kuris pagal įstatymus gali būti tik valstybės nuosavybė, atitinkančio kapitalo dalyje.

PRIDEDAMA:

1. Žemės sklypų sąrašas, 1 lapas.
2. Schemos ir NTR centrinio duomenų banko išrašų nuorašai, 24 lapai.
3. Rašto nuorašas, 3 lapai.

Direktorius

Remigijus Lipkevičius

ŽEMĖS SKLYPŲ SĄRAŠAS

Eil. Nr.	Unikalus numeris	Kadastro numeris	Valstybinės reikšmės kelio, kuris užima ŽS, numeris ir pavadinimas
1.	4400-2068-7687	5670/7001:1	Valstybinės reikšmės magistralinis kelias A11 Šiauliai-Palanga
2.	4400-1814-5816	5670/0004:510	
3.	4400-5565-9013	5670/0003:332	Valstybinės reikšmės magistralinis kelias A13 Klaipėda-Liepoja
4.	4400-1814-5705	5670/0004:509	



NACIONALINĖ ŽEMĖS TARNYBA PRIE ŽEMĖS ŪKIO MINISTERIJOS

Valstybės įmonei Lietuvos automobilių
kelių direkcijai
El. p. lakd@lakd.lt

2021-08- Nr. 1SD- (7.22E)
I 2021-07-29 Nr. 2-12818

DĖL ŽEMĖS SKLYPŲ PERDAVIMO

Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos (toliau – Nacionalinė žemės tarnyba) gavo valstybės įmonės Lietuvos automobilių kelių direkcijos prie Susisiekimo ministerijos (toliau – Kelių direkcija) 2021-07-29 raštą Nr. 2-12818 „Dėl žemės sklypų perdavimo“, kuriame prašoma:

1. Nacionalinės žemės tarnybos duoti **sutikimą** perduoti Kelių direkcijai valdyti patikėjimo teise valstybinės žemės sklypus (unikalus Nr. 4400-2068-7687, Nr. 4400-1814-5816, Nr. 4400-5565-9013, Nr. 4400-1814-5705).

2. Pateikti nurodytų žemės sklypų duomenis apie jų įsigijimo savikainą, vertės pokytį, tikrosios vertės rezervą (likutinę vertę) ir perduotinas finansavimo sumas.

Nacionalinė žemės tarnyba **sutinka** perduoti žemės sklypus (unikalus Nr. 4400-2068-7687, Nr. 4400-1814-5816, Nr. 4400-5565-9013, Nr. 4400-1814-5705) Kelių direkcijai valdyti, naudoti ir disponuoti jais patikėjimo teise.

Toliau lentelėje pateikiame valstybinės žemės sklypų įsigijimo savikainą, vertės pokytį, tikrosios vertės rezervą (likutinę vertę) ir perduotinas finansavimo sumas.

Unikalūs Nr.	Plotas, ha	Įsigijimo savikaina, Eur	Vertės pokytis, Eur	Likutinė vertė, Eur	Perduotinos finansavimo sumos, Eur
4400-2068-7687	2.2012	239 805,38	-161 805,38	78 000,00	78 000,00
4400-1814-5816	0.7403	141 334,57	-112 434,57	28 900,00	28 900,00
4400-5565-9013	9.0147	169 620,27	87 379,73	257 000,00	169 620,27
4400-1814-5705	6.8173	1 119 670,99	-913 670,99	206 000,00	206 000,00

Prireikus, išsamesnę informaciją Jums gali suteikti Nacionalinės žemės tarnybos Žemės tvarkymo ir administravimo departamento Žemės administravimo skyriaus vyriausiasis specialistas Mindaugas Novogrockis, tel. 8 706 85 032 ar el. p. Mindaugas.Novogrockis@nzt.lt.

Dėkojame už bendradarbiavimą.

Direktorius

Laimonas Čiakas

Mindaugas Novogrockis, tel. 8 706 85 032, el. p. Mindaugas.Novogrockis@nzt.lt

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Nacionalinė žemės tarnyba, Gedimino pr. 19, LT-01103 Vilnius (2021-08-10 17:49:54)
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL ŽEMĖS SKLYPŲ PERDAVIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2021-08-06 Nr. 1SD-1846-(7.22 E.)
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	2021-08-06 Nr. 1-18780
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Laimonas Čiakas, Direktorius
Parašo sukūrimo data ir laikas	2021-08-06 07:26:51 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2021-08-06 07:26:52 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugos teikėją	ADIC CA-B,Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM,2.5.4.97=#1309313838373738333135,LT
Sertifikato galiojimo laikas	2020-12-02 11:07:54–2023-12-02 11:07:54
Parašo paskirtis	Registravimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS
Parašo sukūrimo data ir laikas	2021-08-06 08:56:05 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-EPES
Laiko žymoje nurodytas laikas	-
Informacija apie sertifikavimo paslaugos teikėją	RCSC IssuingCA,VI Registru centras - i.k. 124110246,RCSC,LT
Sertifikato galiojimo laikas	2018-12-27 14:04:19–2021-12-26 14:04:19
Parašo paskirtis	Gauto dokumento registravimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	DVS sistema, Dokumentų valdymo sistema
Parašo sukūrimo data ir laikas	2021-08-06 13:49:35 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-EPES
Laiko žymoje nurodytas laikas	-
Informacija apie sertifikavimo paslaugos teikėją	RCSC IssuingCA,VI Registru centras - i.k. 124110246,RCSC,LT
Sertifikato galiojimo laikas	2019-04-17 12:47:53–2022-04-16 12:47:53
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	-
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	-
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS, versija 3.5.43
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2021-08-10 17:49:54)
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2021-08-10 17:49:54 atspausdino Rasa Česnulevičienė
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	-



Identifikuota:
Registruoti sklypai
4400-2068-7687
[Daugiau info](#)
[Parodyti visa](#)

Detali informacija

Įvedimo data
2010-12-22

Registro numeris
44/1374560

Unikalus numeris
4400-2068-7687

Kadastrinis numeris
5670/7001:1

Nr. žemėtvarkos projekte

Sklypo adresas
Kretingos r. sav., Vydmantų sen., Parąžės k.

Paskirtis
Kita

Naudojimo būdas ir pobūdis
Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos :

Plotas (ha)
2,2012

M 1 : 2 000

REGISTRŲ CENTRA



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
 Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt
 Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2021-07-29 11:12:23

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.:	44/1374560
Registro tipas:	Žemės sklypas
Sudarymo data:	2010-07-08
	Kretingos r. sav., Vydmantų sen., Parąžės k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.	Žemės sklypas
	Kretingos r. sav., Vydmantų sen., Parąžės k.
Unikalus daikto numeris:	4400-2068-7687
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas:	5670/7001:1 Vydmantų k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis:	Kita
Žemės sklypo naudojimo būdas:	Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos
Statusas:	Suformuotas padalijus daiktą
Daikto istorinė kilmė:	Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 5670-0004-0132
Žemės sklypo plotas:	2.2012 ha
Žemės ūkio naudmenų plotas viso:	2.2012 ha
iš jo: ariamos žemės plotas:	2.2012 ha
Nusausintos žemės plotas:	1.9439 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas:	44.1
Matavimų tipas:	Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė:	21038 Eur
Žemės sklypo vertė:	13149 Eur
Vidutinė rinkos vertė:	280931 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data:	2010-09-28
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas:	Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data:	2014-10-10

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**4. Nuosavybė:**

4.1.	Nuosavybės teisė
Savininkas:	LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas:	žemės sklypas Nr. 4400-2068-7687, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas:	2008-11-20 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 4-8135-(1.3)
Įrašas galioja:	Nuo 2010-07-20

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.	Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis:	Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927
Daiktas:	žemės sklypas Nr. 4400-2068-7687, aprašytas p. 2.1.
	2008-11-20 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 4-8135-(1.3)
Įregistravimo pagrindas:	2010-06-18 Žemės įstatymo pakeitimo ir papildymo įstatymas Nr. XI-912, 2010 m. birželio 18 d. Nr. XI-912
Įrašas galioja:	Nuo 2010-07-20

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra**7. Juridiniai faktai:** įrašų nėra**8. Žymos:** įrašų nėra**9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:**

9.1.	Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis)
Daiktas:	žemės sklypas Nr. 4400-2068-7687, aprašytas p. 2.1.
	2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
Įregistravimo pagrindas:	2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas:	0.106 ha

Įrašas galioja:	Nuo 2020-01-02
9.2.	Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)
Daiktas:	žemės sklypas Nr. 4400-2068-7687, aprašytas p. 2.1. 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
Įregistravimo pagrindas:	2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas:	1.9439 ha
Įrašas galioja:	Nuo 2020-01-02
9.3.	Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis)
Daiktas:	žemės sklypas Nr. 4400-2068-7687, aprašytas p. 2.1. 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
Įregistravimo pagrindas:	2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas:	0.186 ha
Įrašas galioja:	Nuo 2020-01-02
9.4.	Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Daiktas:	žemės sklypas Nr. 4400-2068-7687, aprašytas p. 2.1. 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
Įregistravimo pagrindas:	2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas:	0.0316 ha
Įrašas galioja:	Nuo 2020-01-02
9.5.	Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)
Daiktas:	žemės sklypas Nr. 4400-2068-7687, aprašytas p. 2.1. 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
Įregistravimo pagrindas:	2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas:	2.2012 ha
Įrašas galioja:	Nuo 2020-01-02

9.6.	Viešųjų ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)
Daiktas:	žemės sklypas Nr. 4400-2068-7687, aprašytas p. 2.1. 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
Įregistravimo pagrindas:	2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas:	0.1215 ha
Įrašas galioja:	Nuo 2020-01-02
10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:	
10.1.	Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)
Daiktas:	žemės sklypas Nr. 4400-2068-7687, aprašytas p. 2.1. 2014-10-10 Žemės sklypui taikytinų specialiųjų žemės naudojimo sąlygų planas
Įregistravimo pagrindas:	2014-10-10 Žemės sklypo kadastro duomenys Nr. 0254
Įrašas galioja:	2014-10-22 Sutikimas Nuo 2014-10-28
10.2.	Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Daiktas:	UAB "INŽINERINIAI TYRINĖJIMAI" Klaipėdos filialas, a.k. 140521880 žemės sklypas Nr. 4400-2068-7687, aprašytas p. 2.1. 2014-10-10 Žemės sklypui taikytinų specialiųjų žemės naudojimo sąlygų planas
Įregistravimo pagrindas:	2014-10-10 Žemės sklypo kadastro duomenys Nr. 0254
Įrašas galioja:	Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1849 Nuo 2014-10-28
10.3.	Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Daiktas:	Uždaroji akcinė bendrovė "Kelprojektas", a.k. 234004210 žemės sklypas Nr. 4400-2068-7687, aprašytas p. 2.1. 2010-09-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įregistravimo pagrindas:	Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-ME-263
Įrašas galioja:	Licencija Nr. G-648-(18) Nuo 2010-12-28

10.4.	Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)
Daiktas:	žemės sklypas Nr. 4400-2068-7687, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas:	2010-11-29 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas Nr. Ž14-594
Įrašas galioja:	Nuo 2010-12-28
10.5.	Suformuotas padalijimo būdu (daikto registravimas)
Daiktas:	žemės sklypas Nr. 4400-2068-7687, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas:	2008-11-20 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 4-8135-(1.3) 2010-06-29 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 4-3803-(1.3)
Įrašas galioja:	Nuo 2010-07-20

11. Registro pastabos ir nuorodos:

Buvęs žemės sklypo kadastro Nr. 5670/0004:547

12. Kita informacija: įrašų nėra**13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra

Identifikuota:
Keliai, geležink. ir kt.
(plot.)
4400-2233-5804
[Daugiau info](#)
[Parodyti visa](#)

Detali informacija

Įvedimo data
2016-05-09

Registro numeris
44/1459617

Unikalus numeris
4400-2233-5804

Adresas

Paskirtis
Kelių

Aprašymas
Magistralinis kelias Nr.A11
Šiauliai-Palanga(136.900km-
145.336km)

Pastabos

M 1 : S 000

REGISTRŲ CENTRAS



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
 Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt
 Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2021-07-29 11:13:20

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.:	44/1459617
Registro tipas:	Statiniai
Sudarymo data:	2011-10-21
Teritorija:	Kretingos r. sav., Kretingos r. sav. teritorija

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.	Kelias - Magistralinis kelias Nr.A11 Šiauliai-Palanga(136.900km-145.336km)
Unikalus daikto numeris:	4400-2233-5804
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis:	Kelių
Žymėjimas plane:	1k
Statybos pradžios metai:	1965
Statybos pabaigos metai:	2008
Rekonstravimo pradžios metai:	2014
Rekonstravimo pabaigos metai:	2015
Statinio kategorija:	Ypatingasis
Baigtumo procentas:	100 %
Ilgis:	8.436 km
Danga:	Asfaltbetonis
Kelio reikšmė:	Valstybinės
Kelio kategorija:	I
Eismo juostų skaičius:	Dvi
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė):	14579000 Eur
Atkuriamoji vertė:	7682000 Eur
Vidutinė rinkos vertė:	7682000 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas:	Atkuriamoji vertė
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data:	2015-05-11
Kadastru duomenų nustatymo data:	2015-05-11

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**4. Nuosavybė:**

4.1.	Nuosavybės teisė
Savininkas:	LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas:	kelias Nr. 4400-2233-5804, aprašytas p. 2.1. 2006-01-17 Steigėjo įsakymas Nr. V-15
Įregistravimo pagrindas:	2013-04-10 Sutartis Nr. S-195 2015-04-20 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-30-150420-00106
Įrašas galioja:	Nuo 2015-04-24

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra**6. Kitos daiktinės teisės :**

6.1.	Turto patikėjimo teisė
Patikėtinis:	Valstybės įmonė Lietuvos automobilių kelių direkcija, a.k. 188710638
Daiktas:	kelias Nr. 4400-2233-5804, aprašytas p. 2.1. 2017-03-29 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 238 2017-10-04 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 802 2017-10-30 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 6-929
Įregistravimo pagrindas:	
Įrašas galioja:	Nuo 2018-05-31

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra**8. Žymos: įrašų nėra****9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra****10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**


10.1.	Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)
Daiktas:	kelias Nr. 4400-2233-5804, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas:	2015-05-11 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja:	Nuo 2016-05-09
10.2.	Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Daiktas:	Valstybės įmonės Registrų centro Klaipėdos filialas, a.k. 140042759
Įregistravimo pagrindas:	kelias Nr. 4400-2233-5804, aprašytas p. 2.1.
Įrašas galioja:	2015-05-11 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
	Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-359
	Nuo 2016-05-09
10.3.	Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas:	kelias Nr. 4400-2233-5804, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas:	2006-01-17 Steigėjo įsakymas Nr. V-15
Įrašas galioja:	2011-12-07 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
	Nuo 2012-09-10

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra



Identifikuota:

Registruoti sklypai
4400-1814-5816

[Daugiau info](#)
[Parodyti visa](#)

Detali informacija

Įvedimo data
2009-02-17

Registro numeris
44/1273444

Unikalus numeris
4400-1814-5816

Kadastrinis numeris
5670/4:510

Nr. žemėtvarkos projekte

Sklypo adresas
Kretingos r. sav., Vydmantų sen., Parąžės k.

Paskirtis
Kita

Naudojimo būdas ir pobūdis
Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos :

Plotas (ha)
0,7403

M 1 : 2 000

REGISTRU C



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
 Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt
 Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2021-07-29 11:14:33

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.:	44/1273444
Registro tipas:	Žemės sklypas
Sudarymo data:	2009-02-09
	Kretingos r. sav., Vydmantų sen., Parąžės k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Unikalus daikto numeris:	Žemės sklypas
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas:	Kretingos r. sav., Vydmantų sen., Parąžės k.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis:	4400-1814-5816
Žemės sklypo naudojimo būdas:	5670/0004:510 Vydmantų k.v.
Statusas:	Kita
Daikto istorinė kilmė:	Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos
Žemės sklypo plotas:	Suformuotas sujungus daiktus
Žemės ūkio naudmenų plotas viso:	Gautas sujungus daiktus, unikalus daikto numeris 4400-0845-9058
iš jo: ariamos žemės plotas:	Gautas sujungus daiktus, unikalus daikto numeris 4400-1814-3004
Užstatyta teritorija:	0.7403 ha
Nusausintos žemės plotas:	0.6681 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas:	0.6681 ha
Matavimų tipas:	0.0722 ha
Indeksuota žemės sklypo vertė:	0.6681 ha
Žemės sklypo vertė:	57.2
Vidutinė rinkos vertė:	Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data:	16880 Eur
	10550 Eur
	138523 Eur
	2008-08-14

Kadastro duomenų nustatymo data: 2014-10-10

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1814-5816, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2008-11-20 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 4-8135-(1.3)
 Įrašas galioja: Nuo 2009-03-26

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
 Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1814-5816, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: Žemės įstatymo pakeitimo ir papildymo įstatymas Nr. XI-912, 2010 m. birželio 18 d.
 Įrašas galioja: Nuo 2010-07-01

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1. Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1814-5816, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
 Plotas: 0.0715 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02

9.2.	Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis)
Daiktas:	žemės sklypas Nr. 4400-1814-5816, aprašytas p. 2.1. 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
Įregistravimo pagrindas:	2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas:	0.0342 ha
Įrašas galioja:	Nuo 2020-01-02
9.3.	Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)
Daiktas:	žemės sklypas Nr. 4400-1814-5816, aprašytas p. 2.1. 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
Įregistravimo pagrindas:	2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas:	0.0451 ha
Įrašas galioja:	Nuo 2020-01-02
9.4.	Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)
Daiktas:	žemės sklypas Nr. 4400-1814-5816, aprašytas p. 2.1. 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
Įregistravimo pagrindas:	2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas:	0.0451 ha
Įrašas galioja:	Nuo 2020-01-02
9.5.	Paviršiniai vandens telkiniai (VI skyrius, šeštasis skirsnis)
Daiktas:	žemės sklypas Nr. 4400-1814-5816, aprašytas p. 2.1. 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
Įregistravimo pagrindas:	2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas:	0.0722 ha
Įrašas galioja:	Nuo 2020-01-02

9.6.	Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)
Daiktas:	žemės sklypas Nr. 4400-1814-5816, aprašytas p. 2.1. 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Įregistravimo pagrindas:	0.6681 ha Nuo 2020-01-02
Plotas:	
Įrašas galioja:	
9.7.	Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)
Daiktas:	žemės sklypas Nr. 4400-1814-5816, aprašytas p. 2.1. 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Įregistravimo pagrindas:	0.7403 ha Nuo 2020-01-02
Plotas:	
Įrašas galioja:	
9.8.	Viešųjų ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)
Daiktas:	žemės sklypas Nr. 4400-1814-5816, aprašytas p. 2.1. 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Įregistravimo pagrindas:	0.0411 ha Nuo 2020-01-02
Plotas:	
Įrašas galioja:	
10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:	
10.1.	Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma) UAB "Klaipėdos inžineriniai tyrinėjimai", a.k. 303229530
Daiktas:	žemės sklypas Nr. 4400-1814-5816, aprašytas p. 2.1. 2014-10-09 Žemės sklypui taikytinų specialiųjų žemės naudojimo sąlygų planas 2014-10-10 Žemės sklypo kadastro duomenys Nr. 0254 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1849
Įregistravimo pagrindas:	

Įrašas galioja:	Nuo 2014-10-28
10.2. Daiktas:	Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas) žemės sklypas Nr. 4400-1814-5816, aprašytas p. 2.1. 2014-10-09 Žemės sklypui taikytinų specialiųjų žemės naudojimo sąlygų planas
Įregistravimo pagrindas:	2014-10-10 Žemės sklypo kadastro duomenys Nr. 0254 2014-10-22 Sutikimas
Įrašas galioja:	Nuo 2014-10-28
10.3. Daiktas:	Suformuotas sujungimo būdu (daikto registravimas) žemės sklypas Nr. 4400-1814-5816, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas:	2008-11-20 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 4-8135-(1.3)
Įrašas galioja:	Nuo 2009-03-26
10.4. Daiktas:	Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma) Uždaroji akcinė bendrovė "Kelprojektas", a.k. 234004210 žemės sklypas Nr. 4400-1814-5816, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas:	2008-08-14 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja:	Nuo 2009-03-26

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Identifikuota:
Keliai, geležink. ir kt.
(plot.)
4400-2233-5804
[Daugiau info](#)
[Parodyti visą](#)

Detali informacija

Įvedimo data
2016-05-09

Registro numeris
44/1459617

Unikalus numeris
4400-2233-5804

Adresas

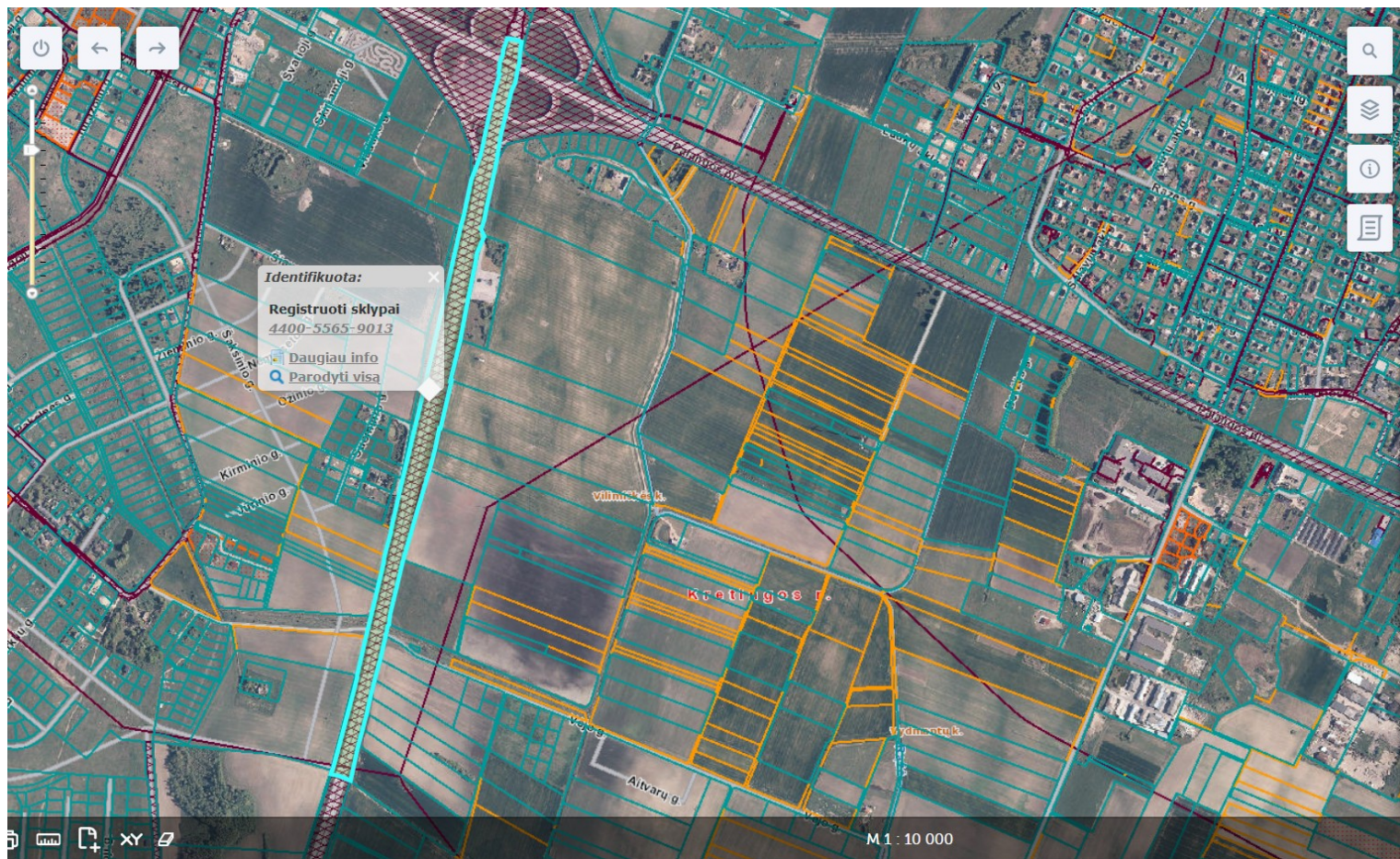
Paskirtis
Kelių

Aprašymas
Magistralinis kelias Nr.A11
Šiauliai-Palanga(136.900km-
145.336km)

Pastabos

M 1 : 2 000

REGISTRŲ C



Identifikuota:
Registruoti sklypai
4400-5565-9013
Daugiau info
Parodyti visa

Detali informacija

Įvedimo data
2020-12-21

Registro numeris
44/2591644

Unikalus numeris
4400-5565-9013

Kadastrinis numeris
5670/3.332

Nr. žemėtvarkos projekte

Sklypo adresas
Kretingos r. sav., Vydmantų sen., Vilimiškes k.

Paskirtis
Kita

Naudojimo būdas ir pobūdis
Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos :

Plotas (ha)
9,0147

M 1 : 10 000

REGISTRŲ CENTRAS



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
 Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt
 Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2021-07-29 11:16:39

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.:	44/2591644
Registro tipas:	Žemės sklypas
Sudarymo data:	2020-12-21
	Kretingos r. sav., Vydmantų sen., Vilimiškės k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.	Žemės sklypas
	Kretingos r. sav., Vydmantų sen., Vilimiškės k.
Unikalus daikto numeris:	4400-5565-9013
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas:	5670/0003:332 Vydmantų k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis:	Kita
Žemės sklypo naudojimo būdas:	Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos
Žemės sklypo plotas:	9.0147 ha
Kelių plotas:	9.0147 ha
Nusausintos žemės plotas:	6.9236 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas:	41.0
Matavimų tipas:	Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė:	8021 Eur
Žemės sklypo vertė:	5013 Eur
Vidutinė rinkos vertė:	251000 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data:	2020-12-21
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas:	Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data:	2020-10-30

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**4. Nuosavybė:**

4.1.	Nuosavybės teisė
Savininkas:	LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas:	žemės sklypas Nr. 4400-5565-9013, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas:	2020-12-14 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 14SK-1795-(14.14.110 E.)
Įrašas galioja:	Nuo 2020-12-28

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.	Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis:	Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927
Daiktas:	žemės sklypas Nr. 4400-5565-9013, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas:	2020-12-14 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 14SK-1795-(14.14.110 E.)
Įrašas galioja:	Nuo 2020-12-28

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra**7. Juridiniai faktai:** įrašų nėra**8. Žymos:** įrašų nėra**9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:**

9.1.	Viešųjų ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)
Daiktas:	žemės sklypas Nr. 4400-5565-9013, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas:	2020-12-14 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 14SK-1795-(14.14.110 E.)
Plotas:	1138.00 kv. m
Įrašas galioja:	Nuo 2020-12-21

9.2.	Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)
Daiktas:	žemės sklypas Nr. 4400-5565-9013, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas:	2020-12-14 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 14SK-1795-(14.14.110 E.)
Plotas:	69236.00 kv. m
Įrašas galioja:	Nuo 2020-12-21
9.3.	Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Daiktas:	žemės sklypas Nr. 4400-5565-9013, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas:	2020-12-14 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 14SK-1795-(14.14.110 E.)
Plotas:	859.00 kv. m
Įrašas galioja:	Nuo 2020-12-21
9.4.	Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)
Daiktas:	žemės sklypas Nr. 4400-5565-9013, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas:	2020-12-14 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 14SK-1795-(14.14.110 E.)
Plotas:	38048.00 kv. m
Įrašas galioja:	Nuo 2020-12-21
10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:	
10.1.	Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
	DAIVA STAUGAITIENĖ
Daiktas:	žemės sklypas Nr. 4400-5565-9013, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas:	2009-12-08 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1100
Įrašas galioja:	2020-10-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
	Nuo 2020-12-21
10.2.	Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas:	žemės sklypas Nr. 4400-5565-9013, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas:	2020-10-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2020-12-14 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 14SK-1795-(14.14.110 E.)
Įrašas galioja:	Nuo 2020-12-21

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Identifikuota:
Keliai, geležink. ir kt.
(plot.)
4400-2233-5878
[Daugiau info](#)
[Parodyti visą](#)

Detali informacija

Įvedimo data
2015-04-22

Registro numeris
44/1459621

Unikalus numeris
4400-2233-5878

Adresas

Paskirtis
Kelių

Aprašymas
Magistralinis kelias Nr.A 13
Klaipėda-Liepoja(23.004km-
24.830km)

Pastabos

M 1 : 10 000

REGISTRŲ CENTRAS



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
 Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt
 Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2021-07-29 11:17:25

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.:	44/1459621
Registro tipas:	Statiniai
Sudarymo data:	2011-10-21
Teritorija:	Kretingos r. sav., Kretingos r. sav. teritorija

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.	Kelias - Magistralinis kelias Nr.A 13 Klaipėda-Liepoja(23.004km-24.830km)
Unikalus daikto numeris:	4400-2233-5878
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis:	Kelių
Žymėjimas plane:	1k
Statybos pradžios metai:	1967
Statybos pabaigos metai:	1968
Rekonstravimo pradžios metai:	2014
Rekonstravimo pabaigos metai:	2015
Statinio kategorija:	Ypatingasis
Baigtumo procentas:	100 %
Ilgis:	1.826 km
Danga:	Asfaltbetonis
Kelio reikšmė:	Valstybinės
Kelio kategorija:	I
Eismo juostų skaičius:	Keturios
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė):	5477000 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas:	75 %
Atkuriamoji vertė:	2421000 Eur
Vidutinė rinkos vertė:	2421000 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas:	Atkuriamoji vertė
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data:	2015-03-04

Kadastru duomenų nustatymo data:	2015-03-04
2.2.	Kelias - Magistralinis kelias A-13 Klaipėda-Liepoja (Palangos aplinkelis)(24.830km-26.987km)
Unikalus daikto numeris:	4400-3573-1907
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis:	Kelių
Žymėjimas plane:	2k
Statybos pradžios metai:	2015
Statybos pabaigos metai:	2015
Statinio kategorija:	Ypatingasis
Baigtumo procentas:	100 %
Ilgis:	2.157 km
Danga:	Asfaltbetonis
Kelio reikšmė:	Valstybinės
Kelio kategorija:	II
Eismo juostų skaičius:	Dvi
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė):	2535000 Eur
Atkuriamoji vertė:	2535000 Eur
Vidutinė rinkos vertė:	2535000 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas:	Atkuriamoji vertė
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data:	2015-03-04
Kadastru duomenų nustatymo data:	2015-03-04

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.	Nuosavybės teisė
Savininkas:	LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas:	kelias Nr. 4400-2233-5878, aprašytas p. 2.1. 2006-01-17 Steigėjo įsakymas Nr. V-15
Įregistravimo pagrindas:	2013-04-10 Sutartis Nr. S-195 2015-04-20 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-30-150420-00106
Įrašas galioja:	Nuo 2015-04-24

4.2.	Nuosavybės teisė
Savininkas:	LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas:	kelias Nr. 4400-3573-1907, aprašytas p. 2.2.
Įregistravimo pagrindas:	2013-04-10 Sutartis Nr. S-195
Įrašas galioja:	2015-04-20 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-30-150420-00106
	Nuo 2015-04-24

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės :

6.1.	Turto patikėjimo teisė
Patikėtinis:	Valstybės įmonė Lietuvos automobilių kelių direkcija, a.k. 188710638
Daiktas:	kelias Nr. 4400-2233-5878, aprašytas p. 2.1.
	kelias Nr. 4400-3573-1907, aprašytas p. 2.2.
Įregistravimo pagrindas:	2017-03-29 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 238
Įrašas galioja:	2017-04-25 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 6-329
	Nuo 2017-05-22

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.	Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas:	kelias Nr. 4400-3573-1907, aprašytas p. 2.2.
Įregistravimo pagrindas:	2015-03-04 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja:	2015-04-20 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-30-150420-00106
	Nuo 2015-04-23

10.2.	Rekonstrukcija (daikto registravimas)
-------	---------------------------------------

Daiktas:	kelias Nr. 4400-2233-5878, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas:	2015-03-04 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja:	2015-04-20 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-30-150420-00106 Nuo 2015-04-23
10.3.	Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma) Valstybės įmonės Registrų centro Klaipėdos filialas, a.k. 140042759
Daiktas:	kelias Nr. 4400-2233-5878, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas:	kelias Nr. 4400-3573-1907, aprašytas p. 2.2. 2015-03-04 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja:	Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-359 Nuo 2015-04-23
10.4.	Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas:	kelias Nr. 4400-2233-5878, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas:	2006-01-17 Steigėjo įsakymas Nr. V-15
Įrašas galioja:	2012-04-16 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Nuo 2012-09-05

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

The screenshot displays a cadastral map interface. The main map area shows a grid of land plots, with a specific plot highlighted in cyan. A tooltip box is visible over this plot, containing the following information:

- Identifikuota:
- Registruoti sklypai
- 4400-1814-5705
- Daugiau info
- Parodyti visa

On the right side, a panel titled "Detali informacija" provides further details about the selected plot:

- Įvedimo data: 2009-02-17
- Registro numeris: 44/1273437
- Unikalus numeris: 4400-1814-5705
- Kadastrinis numeris: 5670/4:509
- Nr. žemėtvarkos projekte
- Sklypo adresas: Kretingos r. sav., Vydmantų sen., Parąžės k.
- Paskirtis: Kita
- Naudojimo būdas ir pobūdis: Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos
- Plotas (ha): 6,8173

The bottom of the interface shows a scale bar indicating "M 1 : 25 000" and a copyright notice "© REGISTRŲ CENTRAS".



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2021-07-29 11:18:36

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.:	44/1273437
Registro tipas:	Žemės sklypas
Sudarymo data:	2009-02-09
	Kretingos r. sav., Vydmantų sen., Parąžės k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Unikalus daikto numeris:	Žemės sklypas
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas:	Kretingos r. sav., Vydmantų sen., Parąžės k.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis:	4400-1814-5705

Žemės sklypo naudojimo būdas:	5670/0004:509 Vydmantų k.v.
-------------------------------	-----------------------------

Statusas:	Kita
	Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos
	Suformuotas sujungus daiktus

Daikto istorinė kilmė:

Gautas sujungus daiktus, unikalus daikto numeris 4400-1814-2935
Gautas sujungus daiktus, unikalus daikto numeris 4400-1814-2846
Gautas sujungus daiktus, unikalus daikto numeris 4400-1814-2492
Gautas sujungus daiktus, unikalus daikto numeris 4400-0502-5161
Gautas sujungus daiktus, unikalus daikto numeris 4400-1814-0940
Gautas sujungus daiktus, unikalus daikto numeris 4400-1570-9616
Gautas sujungus daiktus, unikalus daikto numeris 4400-1814-2913
Gautas sujungus daiktus, unikalus daikto numeris 4400-1814-1949
Gautas sujungus daiktus, unikalus daikto numeris 4400-1814-2890
Gautas sujungus daiktus, unikalus daikto numeris 4400-1650-2531
Gautas sujungus daiktus, unikalus daikto numeris 4400-1182-6016
Gautas sujungus daiktus, unikalus daikto numeris 4400-1814-2957
Gautas sujungus daiktus, unikalus daikto numeris 4400-0516-8189

	Gautas sujungus daiktus, unikalus daikto numeris 4400-0725-1785
	Gautas sujungus daiktus, unikalus daikto numeris 4400-0379-9959
	Gautas sujungus daiktus, unikalus daikto numeris 4400-1814-1492
	Gautas sujungus daiktus, unikalus daikto numeris 4400-1814-2988
Žemės sklypo plotas:	6.8173 ha
Žemės ūkio naudmenų plotas viso:	6.5934 ha
iš jo: ariamos žemės plotas:	6.5934 ha
Kelių plotas:	0.0787 ha
Vandens telkinių plotas:	0.1452 ha
Nusausintos žemės plotas:	6.6721 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas:	44.3
Matavimų tipas:	Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė:	51131 Eur
Žemės sklypo vertė:	31957 Eur
Vidutinė rinkos vertė:	917566 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data:	2008-08-14
Kadastro duomenų nustatymo data:	2014-10-10

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.	Nuosavybės teisė
Savininkas:	LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas:	žemės sklypas Nr. 4400-1814-5705, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas:	2008-11-20 Apskritis viršininko įsakymas Nr. 4-8135-(1.3)
Įrašas galioja:	Nuo 2009-03-27

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.	Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis:	Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927
Daiktas:	žemės sklypas Nr. 4400-1814-5705, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas:	Žemės įstatymo pakeitimo ir papildymo įstatymas Nr. XI-912, 2010 m. birželio 18 d.
Įrašas galioja:	Nuo 2010-07-01

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

- | | |
|---|---|
| <p>9.1.
Daiktas:

Įregistravimo pagrindas:

Plotas:
Įrašas galioja:</p> | <p>Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis)
žemės sklypas Nr. 4400-1814-5705, aprašytas p. 2.1.
2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
0.0353 ha
Nuo 2020-01-02</p> |
| <p>9.2.
Daiktas:

Įregistravimo pagrindas:

Plotas:
Įrašas galioja:</p> | <p>Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)
žemės sklypas Nr. 4400-1814-5705, aprašytas p. 2.1.
2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
0.0151 ha
Nuo 2020-01-02</p> |
| <p>9.3.
Daiktas:

Įregistravimo pagrindas:

Plotas:
Įrašas galioja:</p> | <p>Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)
žemės sklypas Nr. 4400-1814-5705, aprašytas p. 2.1.
2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
0.0151 ha
Nuo 2020-01-02</p> |

9.4.	Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)
Daiktas:	žemės sklypas Nr. 4400-1814-5705, aprašytas p. 2.1. 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
Įregistravimo pagrindas:	2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas:	6.6721 ha
Įrašas galioja:	Nuo 2020-01-02
9.5.	Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Daiktas:	žemės sklypas Nr. 4400-1814-5705, aprašytas p. 2.1. 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
Įregistravimo pagrindas:	2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas:	0.0834 ha
Įrašas galioja:	Nuo 2020-01-02
9.6.	Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)
Daiktas:	žemės sklypas Nr. 4400-1814-5705, aprašytas p. 2.1. 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
Įregistravimo pagrindas:	2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas:	1.2876 ha
Įrašas galioja:	Nuo 2020-01-02
10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:	
10.1.	Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)
Daiktas:	žemės sklypas Nr. 4400-1814-5705, aprašytas p. 2.1. 2014-10-10 Žemės sklypo kadastro duomenys Nr. 0254
Įregistravimo pagrindas:	2014-10-10 Žemės sklypui taikytinų specialiųjų žemės naudojimo sąlygų planas 2014-10-22 Sutikimas
Įrašas galioja:	Nuo 2014-10-28

10.2.	Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Daiktas:	UAB "Klaipėdos inžineriniai tyrinėjimai", a.k. 303229530
Įregistravimo pagrindas:	žemės sklypas Nr. 4400-1814-5705, aprašytas p. 2.1. 2014-10-10 Žemės sklypo kadastro duomenys Nr. 0254
Įrašas galioja:	2014-10-10 Žemės sklypui taikytinų specialiųjų žemės naudojimo sąlygų planas Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1849 Nuo 2014-10-28
10.3.	Suformuotas sujungimo būdu (daikto registravimas)
Daiktas:	žemės sklypas Nr. 4400-1814-5705, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas:	2008-11-20 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 4-8135-(1.3)
Įrašas galioja:	Nuo 2009-03-27
10.4.	Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Daiktas:	Uždaroji akcinė bendrovė "Kelprojektas", a.k. 234004210
Įregistravimo pagrindas:	žemės sklypas Nr. 4400-1814-5705, aprašytas p. 2.1.
Įrašas galioja:	2008-08-14 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Nuo 2009-03-27

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Identifikuota:

Keliai, geležink. ir kt.
(plot.)
4400-3573-1907

[Daugiau info](#)
[Parodyti visą](#)

Detali informacija

Įvedimo data
2015-09-14

Registro numeris
44/1459621

Unikalus numeris
4400-3573-1907

Adresas

Paskirtis
Kelių

Aprašymas
Magistralinis kelias A-13
Klaipėda-Liepoja (Palangos
aplinkelis)(24.830km-
26.987km)

Pastabos

M 1 : 25 000

REGISTRŲ CENTRAS



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
 Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt
 Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2021-07-29 11:25:56

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.:	44/1459621
Registro tipas:	Statiniai
Sudarymo data:	2011-10-21
Teritorija:	Kretingos r. sav., Kretingos r. sav. teritorija

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.	Kelias - Magistralinis kelias Nr.A 13 Klaipėda-Liepoja(23.004km-24.830km)
Unikalus daikto numeris:	4400-2233-5878
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis:	Kelių
Žymėjimas plane:	1k
Statybos pradžios metai:	1967
Statybos pabaigos metai:	1968
Rekonstravimo pradžios metai:	2014
Rekonstravimo pabaigos metai:	2015
Statinio kategorija:	Ypatingasis
Baigtumo procentas:	100 %
Ilgis:	1.826 km
Danga:	Asfaltbetonis
Kelio reikšmė:	Valstybinės
Kelio kategorija:	I
Eismo juostų skaičius:	Keturios
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė):	5477000 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas:	75 %
Atkuriamoji vertė:	2421000 Eur
Vidutinė rinkos vertė:	2421000 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas:	Atkuriamoji vertė
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data:	2015-03-04

Kadastru duomenų nustatymo data:	2015-03-04
2.2.	Kelias - Magistralinis kelias A-13 Klaipėda-Liepoja (Palangos aplinkelis)(24.830km-26.987km)
Unikalus daikto numeris:	4400-3573-1907
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis:	Kelių
Žymėjimas plane:	2k
Statybos pradžios metai:	2015
Statybos pabaigos metai:	2015
Statinio kategorija:	Ypatingasis
Baigtumo procentas:	100 %
Ilgis:	2.157 km
Danga:	Asfaltbetonis
Kelio reikšmė:	Valstybinės
Kelio kategorija:	II
Eismo juostų skaičius:	Dvi
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė):	2535000 Eur
Atkuriamoji vertė:	2535000 Eur
Vidutinė rinkos vertė:	2535000 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas:	Atkuriamoji vertė
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data:	2015-03-04
Kadastru duomenų nustatymo data:	2015-03-04

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.	Nuosavybės teisė
Savininkas:	LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas:	kelias Nr. 4400-2233-5878, aprašytas p. 2.1. 2006-01-17 Steigėjo įsakymas Nr. V-15
Įregistravimo pagrindas:	2013-04-10 Sutartis Nr. S-195 2015-04-20 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-30-150420-00106
Įrašas galioja:	Nuo 2015-04-24

4.2.	Nuosavybės teisė
Savininkas:	LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas:	kelias Nr. 4400-3573-1907, aprašytas p. 2.2.
Įregistravimo pagrindas:	2013-04-10 Sutartis Nr. S-195
Įrašas galioja:	2015-04-20 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-30-150420-00106
	Nuo 2015-04-24

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės :

6.1.	Turto patikėjimo teisė
Patikėtinis:	Valstybės įmonė Lietuvos automobilių kelių direkcija, a.k. 188710638
Daiktas:	kelias Nr. 4400-2233-5878, aprašytas p. 2.1.
	kelias Nr. 4400-3573-1907, aprašytas p. 2.2.
Įregistravimo pagrindas:	2017-03-29 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 238
Įrašas galioja:	2017-04-25 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 6-329
	Nuo 2017-05-22

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.	Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas:	kelias Nr. 4400-3573-1907, aprašytas p. 2.2.
Įregistravimo pagrindas:	2015-03-04 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja:	2015-04-20 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-30-150420-00106
	Nuo 2015-04-23

10.2.	Rekonstrukcija (daikto registravimas)
-------	---------------------------------------

Daiktas:	kelias Nr. 4400-2233-5878, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas:	2015-03-04 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja:	2015-04-20 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-30-150420-00106 Nuo 2015-04-23
10.3.	Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma) Valstybės įmonės Registrų centro Klaipėdos filialas, a.k. 140042759
Daiktas:	kelias Nr. 4400-2233-5878, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas:	kelias Nr. 4400-3573-1907, aprašytas p. 2.2. 2015-03-04 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja:	Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-359 Nuo 2015-04-23
10.4.	Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas:	kelias Nr. 4400-2233-5878, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas:	2006-01-17 Steigėjo įsakymas Nr. V-15
Įrašas galioja:	2012-04-16 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Nuo 2012-09-05

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Valstybės įmonė Lietuvos automobilių kelių direkcija 188710638, J. Basanavičiaus g. 36, LT-03109 Vilnius, Lietuva
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL PRAŠYMO RENGTI NUTARIMO PROJEKTĄ
Dokumento registracijos data ir numeris	2021-08-11 Nr. 2-13427
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	2021-08-11 Nr. 1-8279
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Remigijus Lipkevičius, Direktorius
Sertifikatas išduotas	REMIGIJUS, LIPKEVIČIUS LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2021-08-11 13:21:59 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2021-08-11 13:22:32 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2018-08-04 10:23:20 – 2023-08-03 23:59:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Lietuvos automobilių kelių direkcija prie SM, Lietuvos automobilių kelių direkcija prie SM, į.k.188710638 LT", sertifikatas galioja nuo 2019-04-17 12:47:53 iki 2022-04-16 12:47:53 "Gauto dokumento registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avily, Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija, į.k.188620589 LT", sertifikatas galioja nuo 2018-12-27 13:55:24 iki 2021-12-26 13:55:24
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	3
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	DocLogix v12.8.6.0
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2021-08-11 13:44:08)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2021-08-11 13:44:08 Dokumentų valdymo sistema Avily