



VALSTYBĖS ĮMONĖ LIETUVOS AUTOMOBILIŲ KELIŲ DIREKCIJA

Susisiekimo ministerijai

Nr. (14.3)

I

Nr.

DĖL PRAŠYMO RENGTI NUTARIMO PROJEKTĄ

VĮ Lietuvos automobilių kelių direkcija (toliau – Kelių direkcija) **prašo** Susisiekimo ministeriją *inicijuoti* Lietuvos Respublikos Vyriausybės *nutarimo projekto* dėl Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos (toliau – NŽT) patikėjimo teise valdomo žemės sklypo unikalus numeris – **4400-5325-2742**, kadastrinis numeris – **3963/6:219**) (toliau – Žemės sklypas), *rengimą*.

Kelių direkcija informuoja, kad:

1. Žemės sklype Kelių direkcija įgyvendins statinio projektą „Kelio Nr. 185 Vilkaviškis–Gražiškiai sankryžos su keliu Nr. 5106 Vilkaviškis–Bartninkai–Aistiškiai sankryžos rekonstravimas“.
2. Žemės sklypo perdavimas yra svarbus tam, kad Kelių direkcija, vadovaujantis Statybos įstatymo 3 str. 3 d., Žemės sklype galėtų įgyvendinti statytojo teises.
3. *Sutinka* perimti Žemės sklypą valdyti patikėjimo teise.
4. NŽT *sutinka* perduoti Žemės sklypą Kelių direkcijai valdyti patikėjimo teise (NŽT 2021-06-23 raštas Nr. 1SD-1441-(7.22 E.).
5. Finansiniai Žemės sklypo duomenys pateikti (NŽT 2021-06-23 raštas Nr. 1SD-1441-(7.22 E.).

PRIDEDAMA:

1. Schemos ir NTR centrinio duomenų banko išrašų nuorašai, 28 lapai.
2. NŽT 2021-06-23 rašto Nr. 1SD-1441-(7.22 E.) kopija, 2 lapai.

Direktorius

Remigijus Lipkevičius

R. Česnulevičienė, tel. (8 5) 232 9697, el. p. rasa.cesnuleviciene@lakd.lt



Identifikuota:

Registruoti sklypai
4400-5325-2742

[Daugiau info](#)
[Parodyti visa](#)

Detali informacija

Įvedimo data
2019-12-09

Registro numeris
44/2402929

Unikalus numeris
4400-5325-2742

Kadastrinis numeris
3963/6:219

Nr. žemėtvarkos projekte

Sklypo adresas
Vilkaviškis, Vytauto g. 28A

Paskirtis
Kita

Naudojimo būdas ir pobūdis
Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos ; ;
Visuomeninės paskirties teritorijos ;

Plotas (ha)
0,0387

Matavimų tipas
suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Koordinatų sistema

M 1:1 000

REGISTRŲ CENTRA



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
 Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt
 Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2021-06-16 10:56:32

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.:	44/2402929
Registro tipas:	Žemės sklypas
Sudarymo data:	2019-12-09
Adresas:	Vilkaviškis, Vytauto g. 28A

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.	Žemės sklypas
Unikalus daikto numeris:	4400-5325-2742
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas:	3963/0006:219 Vilkaviškio m. k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis:	Kita
Žemės sklypo naudojimo būdas:	Visuomeninės paskirties teritorijos
Žemės sklypo naudojimo būdas:	Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos
Statusas:	Suformuotas padalijus daiktą
Daikto istorinė kilmė:	Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 3963-0006-0241
Žemės sklypo plotas:	0.0387 ha
Užstatyta teritorija:	0.0243 ha
Kitos žemės plotas:	0.0144 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas:	43.8
Matavimų tipas:	Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė:	1997 Eur
Žemės sklypo vertė:	1248 Eur
Vidutinė rinkos vertė:	1700 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data:	2019-12-09
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas:	Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data:	2019-10-15
Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės	Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)

naudojimo sąlygos:	
Teritorijos unikalus numeris:	100003711
Teritorijos nustatymo data:	2020-09-25
Žymos apie teritoriją padarymo data:	2020-10-05

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.	Nuosavybės teisė
Savininkas:	LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas:	žemės sklypas Nr. 4400-5325-2742, aprašytas p. 2.1. 2002-07-29 Apskritis viršininko įsakymas Nr. 502ŽV
Įregistravimo pagrindas:	2019-11-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 19SK-1162-(14.19.110.)
Įrašas galioja:	Nuo 2019-12-10

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.	Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis:	Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927
Daiktas:	žemės sklypas Nr. 4400-5325-2742, aprašytas p. 2.1. 2019-11-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 19SK-1162-(14.19.110.)
Įregistravimo pagrindas:	Žemės įstatymo pakeitimo ir papildymo įstatymas Nr. XI-912, 2010 m. birželio 18 d.
Įrašas galioja:	Nuo 2019-12-10

6. Kitos daiktinės teisės :

6.1.	Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)
Daiktas:	žemės sklypas Nr. 4400-5325-2742, aprašytas p. 2.1. 2012-04-13 Servituto sutartis Nr. 1917
Įregistravimo pagrindas:	2019-11-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 19SK-1162-(14.19.110.)

Plotas: 22.00 kv. m
 Įrašas galioja: Nuo 2019-12-10

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

<p>9.1. Daiktas: Įregistravimo pagrindas: Plotas: Įrašas galioja:</p>	<p>Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis) žemės sklypas Nr. 4400-5325-2742, aprašytas p. 2.1. 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711 159.00 kv. m Nuo 2020-01-02</p>
<p>9.2. Daiktas: Įregistravimo pagrindas: Plotas: Įrašas galioja:</p>	<p>Viešųjų ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis) žemės sklypas Nr. 4400-5325-2742, aprašytas p. 2.1. 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711 101.00 kv. m Nuo 2020-01-02</p>
<p>9.3. Daiktas: Įregistravimo pagrindas: Plotas: Įrašas galioja:</p>	<p>Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis) žemės sklypas Nr. 4400-5325-2742, aprašytas p. 2.1. 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711 176.00 kv. m Nuo 2020-01-02</p>



Identifikuota:
Keliai, geležink. ir kt.
(plot.)
4400-2100-1523
[Daugiau info](#)
[Parodyti visa](#)

Detali informacija

Įvedimo data
2015-04-22

Registro numeris
44/1390877

Unikalus numeris
4400-2100-1523

Adresas

Paskirtis
Kelių

Aprašymas
Krašto kelias Nr.185

Pastabos
(Vilkaviškis-Gražiškiai)

M 1:1 000

REGISTRŲ CENTRA



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
 Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt
 Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2021-06-16 10:57:18

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.:	44/1390877
Registro tipas:	Statiniai
Sudarymo data:	2010-10-22
Teritorija:	Vilkaviškio r. sav., Vilkaviškio r. sav. teritorija

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.	Kelias - Krašto kelias Nr.185
Aprašymas / pastabos:	(Vilkaviškis-Gražiškiai)
Unikalus daikto numeris:	4400-2100-1523
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis:	Kelių
Statybos pabaigos metai:	1952
Rekonstravimo pabaigos metai:	2015
Kap. remonto pabaigos metai:	2011
Statinio kategorija:	Ypatingasis
Ilgis:	23.843 km
Danga:	Asfaltbetonis
Kelio reikšmė:	Valstybinės
Kelio kategorija:	V
Eismo juostų skaičius:	Dvi
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė):	10568000 Eur
Atkuriamoji vertė:	2774000 Eur
Vidutinė rinkos vertė:	2774000 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas:	Atkuriamoji vertė
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data:	2015-02-12
Kadastro duomenų nustatymo data:	2015-02-12

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**4. Nuosavybė:**

4.1.	Nuosavybės teisė
Savininkas:	LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas:	kelias Nr. 4400-2100-1523, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas:	2006-01-31 Įsakymas Nr. V-27
Įrašas galioja:	2015-04-15 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-40-150415-00027 Nuo 2015-04-29

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra**6. Kitos daiktinės teisės :**

6.1.	Turto patikėjimo teisė
Patikėtinis:	Valstybės įmonė Lietuvos automobilių kelių direkcija, a.k. 188710638
Daiktas:	kelias Nr. 4400-2100-1523, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas:	2017-04-25 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 6-331
Įrašas galioja:	Nuo 2017-05-16

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra**8. Žymos:** įrašų nėra**9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:** įrašų nėra**10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

10.1.	Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
	Valstybės įmonės Registrų centro Marijampolės filialas, a.k. 151358356
Daiktas:	kelias Nr. 4400-2100-1523, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas:	2008-09-03 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-655
Įrašas galioja:	2015-02-12 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Nr. 39/29143 Nuo 2015-04-23

10.2.	Rekonstrukcija (daikto registravimas)
Daiktas:	kelias Nr. 4400-2100-1523, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas:	2015-02-12 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Nr. 39/29143
Įrašas galioja:	2015-04-15 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-40-150415-00027 Nuo 2015-04-23
10.3.	Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas:	kelias Nr. 4400-2100-1523, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas:	2006-01-31 Įsakymas Nr. V-27
Įrašas galioja:	2010-10-27 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Nr. 39/29143 Nuo 2011-03-10

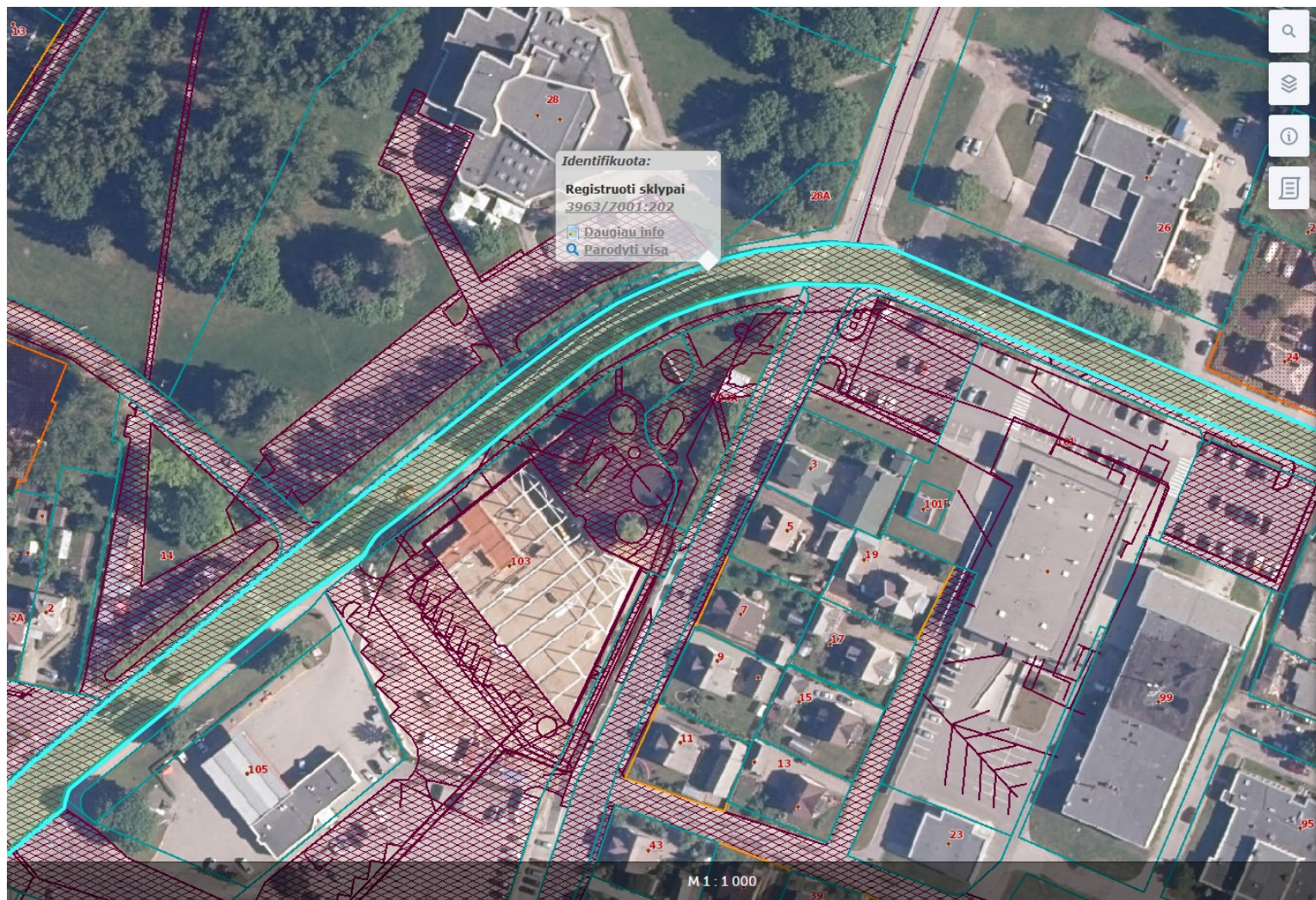
11. Registro pastabos ir nuorodos:

Žemės sklypai, kuriuose yra statinys, kadastriniai Nr. 3928/7001:2, Nr.3905/7001:125, Nr.3928/7001:1, Nr.3920/7001:3, Nr.3905/7001:127.

12. Kita informacija:

Žemės sklypo, kuriame yra statiniai, kadastrinis Nr.: 3905/0001:126
Archyvinės bylos Nr.: 39/29143

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra



Identifikuota:

Registruoti sklypai
3963/7001:202

[Daugiau info](#)
[Parodyti visą](#)

M 1:1 000

REGISTRŲ CENTRAS

Detali informacija

Ivedimo data
2011-08-22

Registro numeris
44/1444269

Unikalus numeris
4400-2205-9021

Kadastrinis numeris
3963/7001:202

Nr. žemėtvarkos projekte

Sklypo adresas
Vilkaviškis, Vytauto g.

Paskirtis
Kita

Naudojimo būdas ir pobūdis
Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos :

Plotas (ha)
3,6270

Matavimų tipas
suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Koordinatų sistema
(KS94) LKS-94



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
 Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt
 Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2021-06-16 10:58:11

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.:	44/1444269
Registro tipas:	Žemės sklypas
Sudarymo data:	2011-08-22
	Vilkaviškis, Vytauto g.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.	Žemės sklypas
	Vilkaviškis, Vytauto g.
Aprašymas / pastabos:	Krašto kelias Nr.185 Vilkaviškis-Gražiškiai (0,011 km-1,994 km).
Unikalus daikto numeris:	4400-2205-9021
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas:	3963/7001:202 Vilkaviškio m. k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis:	Kita
Žemės sklypo naudojimo būdas:	Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos
Žemės sklypo plotas:	3.6270 ha
Kelių plotas:	3.6270 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas:	44.1
Matavimų tipas:	Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė:	104970 Eur
Žemės sklypo vertė:	65606 Eur
Vidutinė rinkos vertė:	108434 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data:	2011-03-22
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas:	Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data:	2011-03-22

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**4. Nuosavybė:**

4.1.	Nuosavybės teisė
Savininkas:	LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas:	žemės sklypas Nr. 4400-2205-9021, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas:	2011-08-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 19VĮ-(14.19.2.)-486
Įrašas galioja:	Nuo 2011-08-26

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.	Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis:	Valstybės įmonė Lietuvos automobilių kelių direkcija, a.k. 188710638
Daiktas:	žemės sklypas Nr. 4400-2205-9021, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas:	2017-04-25 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 6-331
Įrašas galioja:	Nuo 2017-05-17

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra**7. Juridiniai faktai:** įrašų nėra**8. Žymos:** įrašų nėra**9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:**

9.1.	Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)
Daiktas:	žemės sklypas Nr. 4400-2205-9021, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas:	2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
	2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas:	0.0805 ha
Įrašas galioja:	Nuo 2020-01-02

9.2.	Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvyliktasis skirsnis)
Daiktas:	žemės sklypas Nr. 4400-2205-9021, aprašytas p. 2.1. 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
Įregistravimo pagrindas:	2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas:	0.0098 ha
Įrašas galioja:	Nuo 2020-01-02
9.3.	Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)
Daiktas:	žemės sklypas Nr. 4400-2205-9021, aprašytas p. 2.1. 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
Įregistravimo pagrindas:	2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas:	2.1884 ha
Įrašas galioja:	Nuo 2020-01-02
9.4.	Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)
Daiktas:	žemės sklypas Nr. 4400-2205-9021, aprašytas p. 2.1. 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
Įregistravimo pagrindas:	2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas:	2.1884 ha
Įrašas galioja:	Nuo 2020-01-02
9.5.	Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)
Daiktas:	žemės sklypas Nr. 4400-2205-9021, aprašytas p. 2.1. 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
Įregistravimo pagrindas:	2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas:	0.0674 ha
Įrašas galioja:	Nuo 2020-01-02

9.6.	Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)
Daiktas:	žemės sklypas Nr. 4400-2205-9021, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas:	2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
Plotas:	2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Įrašas galioja:	0.0674 ha
	Nuo 2020-01-02
9.7.	Naftos ir naftos produktų įrenginių apsaugos zonos (III skyrius, aštuntasis skirsnis)
Daiktas:	žemės sklypas Nr. 4400-2205-9021, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas:	2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
Plotas:	2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Įrašas galioja:	0.0822 ha
	Nuo 2020-01-02
9.8.	Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Daiktas:	žemės sklypas Nr. 4400-2205-9021, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas:	2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
Plotas:	2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Įrašas galioja:	0.0202 ha
	Nuo 2020-01-02
9.9.	Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Daiktas:	žemės sklypas Nr. 4400-2205-9021, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas:	2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
Plotas:	2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Įrašas galioja:	0.1376 ha
	Nuo 2020-01-02
9.10.	Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2205-9021, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
 Plotas: 0.0394 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02

9.11.
 Daiktas: Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)
 žemės sklypas Nr. 4400-2205-9021, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
 Plotas: 3.627 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02

9.12.
 Daiktas: Viešųjų ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)
 žemės sklypas Nr. 4400-2205-9021, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
 Plotas: 0.3844 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.
 Daiktas: Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
 Valstybės įmonė Valstybės žemės fondas, a.k. 120093212
 žemės sklypas Nr. 4400-2205-9021, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2008-09-25 Licencija Nr. G-814-(40)
 2009-12-08 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1101
 2011-03-22 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 Įrašas galioja: Nuo 2011-08-22

10.2.	Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas:	žemės sklypas Nr. 4400-2205-9021, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas:	2011-03-22 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2011-08-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 19VĮ-(14.19.2.)-486
Įrašas galioja:	Nuo 2011-08-22

11. Registro pastabos ir nuorodos:

Statiniai - Reg. Nr.44/1390877.

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra



Identifikuota:

Keliai, geležink. ir kt.
(plot.)
4400-5477-9272

[Daugiau info](#)
[Parodyti visa](#)

Detali informacija

Įvedimo data
2021-02-25

Registro numeris
44/2530567

Unikalus numeris
4400-5477-9272

Adresas

Paskirtis
Kelių

Aprašymas
Valstybinės reikšmės kelias
5106 Vilkaviškis-Bartninkai-
Aistiškiai

Pastabos

M 1:1 000

REGISTRŲ CENTRAS



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
 Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt
 Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2021-06-16 10:58:52

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.:	44/2530567
Registro tipas:	Statiniai
Sudarymo data:	2020-06-23
Teritorija:	Vilkaviškio r. sav., Vilkaviškio r. sav. teritorija

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.	Kelias - Valstybinės reikšmės kelias 5106 Vilkaviškis-Bartninkai-Aistiškiai
Unikalus daikto numeris:	4400-5477-9272
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis:	Kelių
Žymėjimas plane:	1-69
Statybos pradžios metai:	1976
Statybos pabaigos metai:	1979
Statinio kategorija:	Ypatingasis
Baigtumo procentas:	100 %
Ilgis:	1.315 km
Danga:	Asfaltbetonis
Kelio reikšmė:	Valstybinės
Kelio kategorija:	V
Eismo juostų skaičius:	Dvi
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė):	388000 Eur
Atkuriamoji vertė:	97200 Eur
Vidutinė rinkos vertė:	97200 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas:	Atkuriamoji vertė
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data:	2019-09-11
Kadastro duomenų nustatymo data:	2019-09-11

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**4. Nuosavybė:**

4.1.	Nuosavybės teisė
Savininkas:	LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas:	kelias Nr. 4400-5477-9272, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas:	2017-10-04 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 802
Įrašas galioja:	Nuo 2021-03-04

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra**6. Kitos daiktinės teisės :**

6.1.	Turto patikėjimo teisė
Patikėtinis:	Valstybės įmonė Lietuvos automobilių kelių direkcija, a.k. 188710638
Daiktas:	kelias Nr. 4400-5477-9272, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas:	2017-10-04 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 802
Įrašas galioja:	2017-10-30 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 6-928
	Nuo 2021-03-04

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra**8. Žymos:** įrašų nėra**9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:** įrašų nėra**10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

10.1.	Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas:	kelias Nr. 4400-5477-9272, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas:	2017-10-30 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 6-928
Įrašas galioja:	2019-09-11 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
	Nuo 2021-03-01

The image shows an aerial photograph of a residential area with cadastral boundaries overlaid in red and green. A specific plot is highlighted with a red cross-hatch pattern. A tooltip is visible over this plot, and a detailed information panel is open on the right side of the map.

Identifikuota:
Registruoti sklypai
3963/7001:204
Daugiau info
Parodyti visa

Detali informacija

- Įvedimo data
2011-08-23
- Registro numeris
44/1444505
- Unikalus numeris
4400-2206-4086
- Kadastrinis numeris
3963/7001:204
- Nr. žemėtvarkos projekte
- Sklypo adresas
Vilkaviškis, Kapų g.
- Paskirtis
Kita
- Naudojimo būdas ir pobūdis
Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos
- Plotas (ha)
1,4382
- Matavimų tipas
suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
- Koordinatinių sistema
(KS94) LKS-94

M 1 : 1 000

REGISTRŲ CENTRAS



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
 Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt
 Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2021-06-16 10:59:42

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.:	44/1444505
Registro tipas:	Žemės sklypas
Sudarymo data:	2011-08-23
	Vilkaviškis, Kapų g.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.	Žemės sklypas
	Vilkaviškis, Kapų g.
Aprašymas / pastabos:	Rajoninis kelias Nr.5106 Vilkaviškis - Bartninkai - Aistiškiai (0,006-1,313).
Unikalus daikto numeris:	4400-2206-4086
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas:	3963/7001:204 Vilkaviškio m. k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis:	Kita
Žemės sklypo naudojimo būdas:	Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos
Žemės sklypo plotas:	1.4382 ha
Kelių plotas:	1.4382 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas:	44.1
Matavimų tipas:	Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė:	37680 Eur
Žemės sklypo vertė:	23550 Eur
Vidutinė rinkos vertė:	44833 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data:	2011-03-22
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas:	Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data:	2011-03-22

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**4. Nuosavybė:**

4.1.	Nuosavybės teisė
Savininkas:	LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas:	žemės sklypas Nr. 4400-2206-4086, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas:	2011-08-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 19VĮ-(14.19.2.)-486
Įrašas galioja:	Nuo 2011-08-26

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.	Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis:	Valstybės įmonė Lietuvos automobilių kelių direkcija, a.k. 188710638
Daiktas:	žemės sklypas Nr. 4400-2206-4086, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas:	2017-04-25 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 6-331
Įrašas galioja:	Nuo 2017-05-23

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra**7. Juridiniai faktai:** įrašų nėra**8. Žymos:** įrašų nėra**9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:**

9.1.	Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)
Daiktas:	žemės sklypas Nr. 4400-2206-4086, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas:	2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
	2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas:	0.2346 ha
Įrašas galioja:	Nuo 2020-01-02

9.2.	Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Daiktas:	žemės sklypas Nr. 4400-2206-4086, aprašytas p. 2.1. 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
Įregistravimo pagrindas:	2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas:	0.1364 ha
Įrašas galioja:	Nuo 2020-01-02
9.3.	Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)
Daiktas:	žemės sklypas Nr. 4400-2206-4086, aprašytas p. 2.1. 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
Įregistravimo pagrindas:	2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas:	1.4382 ha
Įrašas galioja:	Nuo 2020-01-02
9.4.	Viešųjų ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)
Daiktas:	žemės sklypas Nr. 4400-2206-4086, aprašytas p. 2.1. 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
Įregistravimo pagrindas:	2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas:	0.3675 ha
Įrašas galioja:	Nuo 2020-01-02
10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:	
10.1.	Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas:	žemės sklypas Nr. 4400-2206-4086, aprašytas p. 2.1. 2011-03-22 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įregistravimo pagrindas:	2011-08-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 19VI-(14.19.2.)-486
Įrašas galioja:	Nuo 2011-08-23

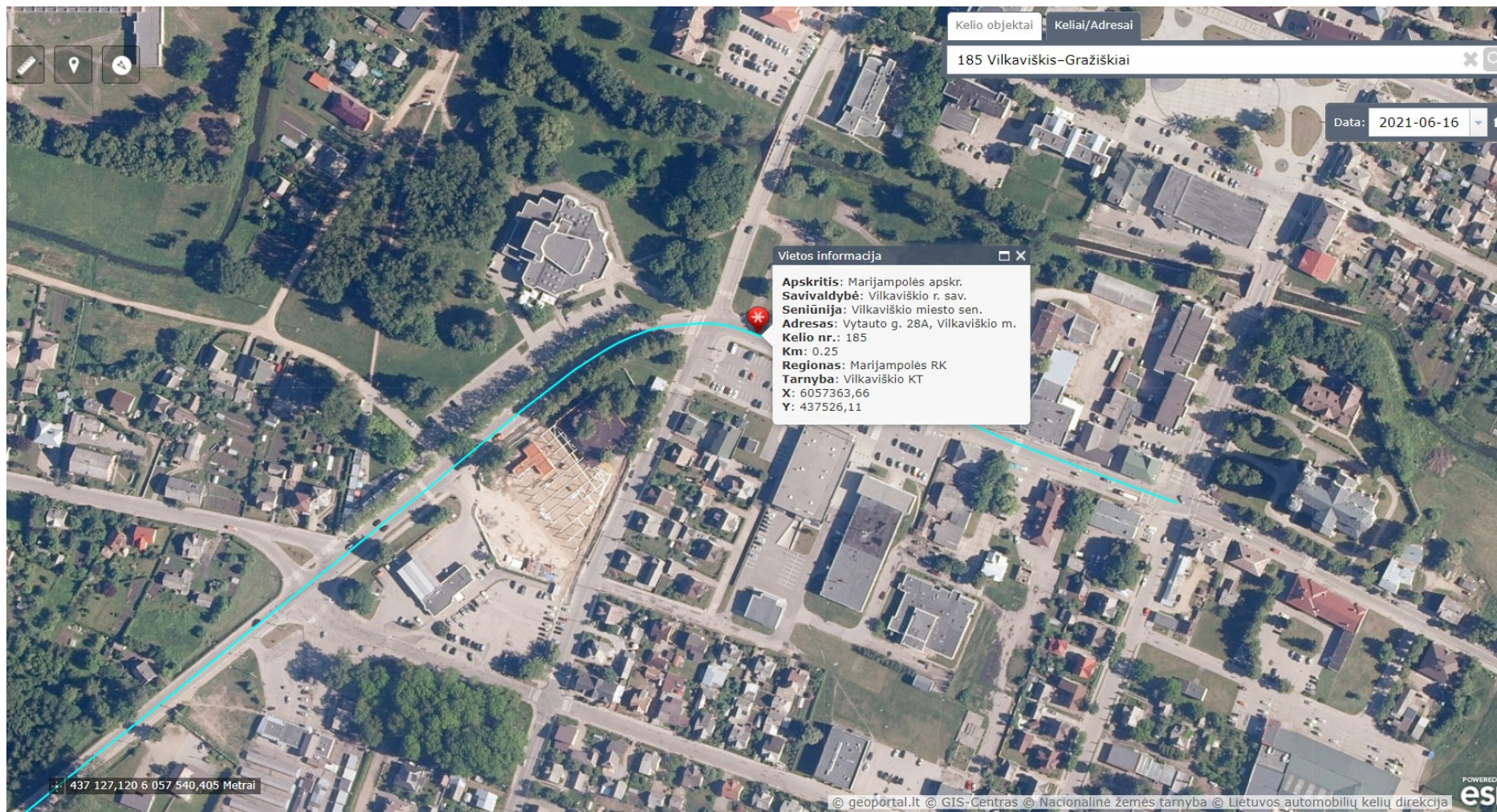
10.2.	Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Daiktas:	Valstybės įmonė Valstybės žemės fondas, a.k. 120093212 žemės sklypas Nr. 4400-2206-4086, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas:	2008-06-19 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-371 2008-09-25 Licencija Nr. G-814-(40)
Įrašas galioja:	2011-03-22 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Nuo 2011-08-23

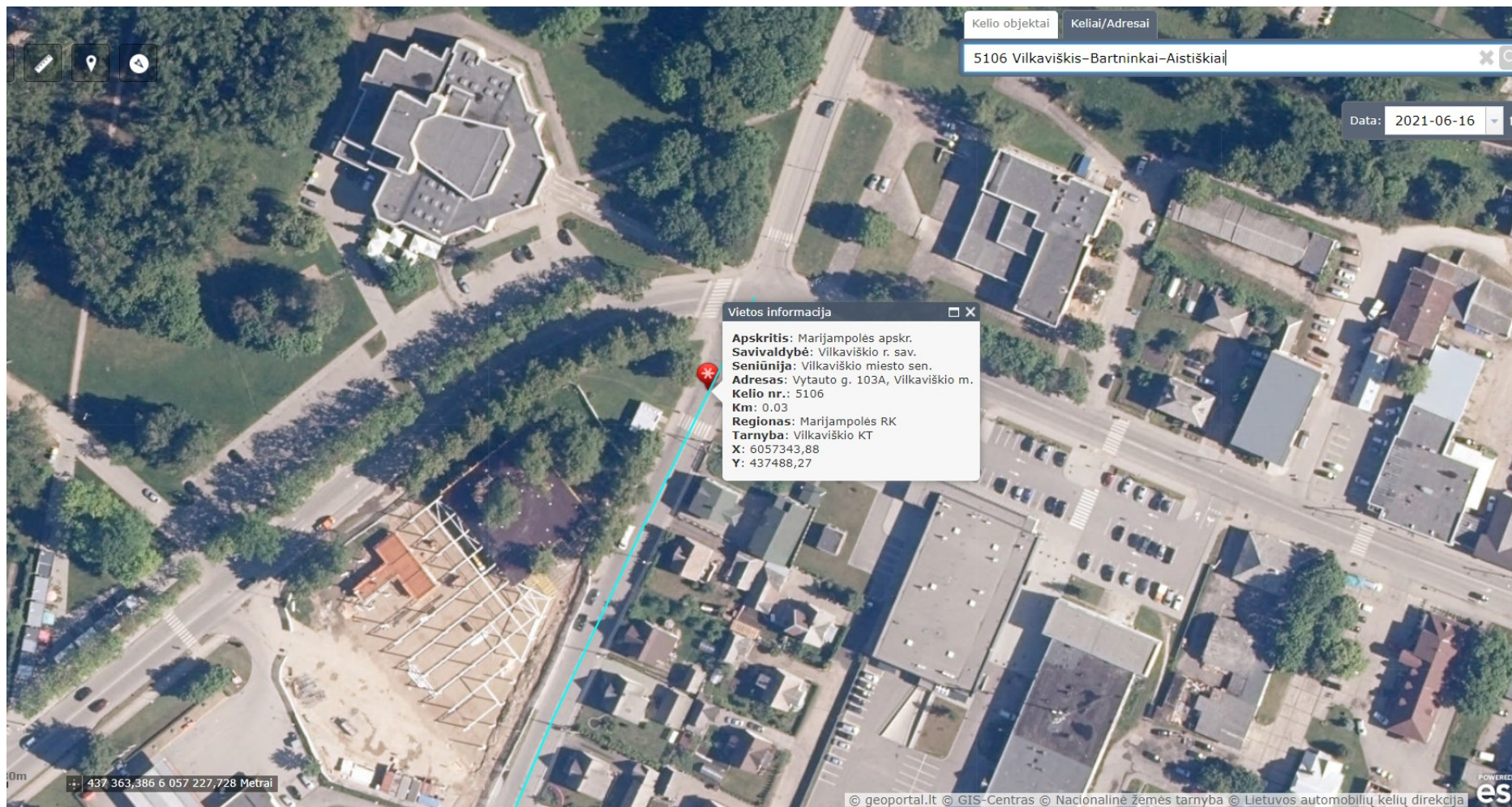
11. Registro pastabos ir nuorodos:

Statiniai - Reg. Nr.44/1390889.

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra







NACIONALINĖ ŽEMĖS TARNYBA PRIE ŽEMĖS ŪKIO MINISTERIJOS

Valstybės įmonei Lietuvos automobilių
kelių direkcijai
El. p. lakd@lakd.lt

2021-06- Nr. 1SD- -(7.22E)
I 2021-06-16 Nr. 2-10530-(14.3)

DĖL ŽEMĖS SKLYPO PERDAVIMO

Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos (toliau – Nacionalinė žemės tarnyba) gavo valstybės įmonės Lietuvos automobilių kelių direkcijos prie Susisiekimo ministerijos (toliau – Kelių direkcija) 2021-06-16 raštą Nr. 2-10530-(14.3) „Dėl žemės sklypų perdavimo“, kuriame prašoma:

1. Nacionalinės žemės tarnybos duoti **sutikimą** perduoti Kelių direkcijai valdyti patikėjimo teise valstybinės žemės sklypą (unikalus Nr. 4400-5325-2742). 20

2. Pateikti nurodyto žemės sklypo duomenis apie jo įsigijimo savikainą, vertės pokytį, tikrosios vertės rezervą (likutinę vertę) ir perduotinas finansavimo sumas.

Nacionalinė žemės tarnyba **sutinka** perduoti žemės sklypą (unikalus Nr. 4400-5325-2742) Kelių direkcijai valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise.

Toliau lentelėje pateikiame valstybinės žemės sklypo įsigijimo savikainą, vertės pokytį, tikrosios vertės rezervą (likutinę vertę) ir perduotinas finansavimo sumas.

Unikalus Nr.	Plotas, ha	Įsigijimo savikaina, Eur	Vertės pokytis, Eur	Likutinė vertė, Eur	Perduodamos finansavimo sumos, valstybės biudžeto lėšos, Eur
440053252742	0,0387	59,64	1 710,36	1 770,00	59,64

Prireikus, išsamesnę informaciją Jums gali suteikti Nacionalinės žemės tarnybos Žemės tvarkymo ir administravimo departamento Žemės administravimo skyriaus vyriausiasis specialistas Mindaugas Novogrockis, tel. 8 706 85 032 ar el. p. Mindaugas.Novogrockis@nzt.lt.

Dėkojame už bendradarbiavimą.

Direktorius

Laimonas Čiakas

Mindaugas Novogrockis, tel. 8 706 85 032, el. p. Mindaugas.Novogrockis@nzt.lt

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Nacionalinė žemės tarnyba, Gedimino pr. 19, LT-01103 Vilnius (2021-06-23 13:45:37)
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL ŽEMĖS SKLYPŲ PERDAVIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2021-06-23 Nr. 1SD-1441-(7.22 E.)
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	2021-06-23 Nr. 1-14690
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Laimonas Čiakas, Direktorius
Parašo sukūrimo data ir laikas	2021-06-22 18:31:03 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2021-06-22 18:31:04 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugos teikėją	ADIC CA-B,Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM,2.5.4.97=#1309313838373738333135,LT
Sertifikato galiojimo laikas	2020-12-02 11:07:54–2023-12-02 11:07:54
Parašo paskirtis	Registravimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS
Parašo sukūrimo data ir laikas	2021-06-23 07:31:21 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-EPES
Laiko žymoje nurodytas laikas	-
Informacija apie sertifikavimo paslaugos teikėją	RCSC IssuingCA,VI Registru centras - i.k. 124110246,RCSC,LT
Sertifikato galiojimo laikas	2018-12-27 14:04:19–2021-12-26 14:04:19
Parašo paskirtis	Gauto dokumento registravimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	DVS sistema, Dokumentų valdymo sistema
Parašo sukūrimo data ir laikas	2021-06-23 08:26:14 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-EPES
Laiko žymoje nurodytas laikas	-
Informacija apie sertifikavimo paslaugos teikėją	RCSC IssuingCA,VI Registru centras - i.k. 124110246,RCSC,LT
Sertifikato galiojimo laikas	2019-04-17 12:47:53–2022-04-16 12:47:53
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	-
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	-
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS, versija 3.5.43
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2021-06-23 13:45:37)
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2021-06-23 13:45:37 atspausdino Rasa Česnulevičienė
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	-

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Valstybės įmonė Lietuvos automobilių kelių direkcija 188710638, J. Basanavičiaus g. 36, LT-03109 Vilnius, Lietuva
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL PRAŠYMO RENGTI NUTARIMO PROJEKTĄ
Dokumento registracijos data ir numeris	2021-06-25 Nr. 2-11025
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	2021-06-25 Nr. 1-6734
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Remigijus Lipkevičius, Direktorius
Sertifikatas išduotas	REMIGIJUS, LIPKEVIČIUS LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2021-06-25 08:41:06 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2021-06-25 08:41:39 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2018-08-04 10:23:20 – 2023-08-03 23:59:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Lietuvos automobilių kelių direkcija prie SM, Lietuvos automobilių kelių direkcija prie SM, į.k.188710638 LT", sertifikatas galioja nuo 2019-04-17 12:47:53 iki 2022-04-16 12:47:53 "Gauto dokumento registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija, į.k.188620589 LT", sertifikatas galioja nuo 2018-12-27 13:55:24 iki 2021-12-26 13:55:24
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	2
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	DocLogix v12.8.6.0
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2021-06-25 11:40:35)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2021-06-25 11:40:35 Dokumentų valdymo sistema Avilys