



## VALSTYBĖS ĮMONĖ LIETUVOS AUTOMOBILIŲ KELIŲ DIREKCIJA

Susisiekimo ministerijai

Nr. (14.3)

I

Nr.

### DĖL PRAŠYMO RENGTI NUTARIMO PROJEKTĄ

Valstybės įmonė Lietuvos automobilių kelių direkcija (toliau – Kelių direkcija) 2021-03-16 raštu Nr. 2-4263 kreipėsi į Susisiekimo ministeriją su prašymu inicijuoti Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo projekto dėl Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos (toliau – NŽT) patikėjimo teise valdomų rašto priede nurodytų žemės sklypų (toliau – Žemės sklypai) perdavimo Kelių direkcijai valdyti patikėjimo teise, rengimą.

Vadovaujantis Kelių įstatymo 4 str. 2 d., Kelių direkcija patikėjimo teise valdo, naudoja ir jais disponuoja valstybei išimtinę nuosavybės teise priklausančius valstybinės reikšmės kelius.

Nutarimo projektui parengti Kelių direkcija teikia šią informaciją:

1. Žemės sklypuose yra Kelių direkcijos patikėjimo teise valdomi vietinės reikšmės keliai, kuriuos norima prijungti prie valstybinės reikšmės magistralinio kelio A5 Kaunas–Marijampolė–Suvalkai (toliau – kelias A5) ir suformuoti vieną nekilnojamojo turto objektą – kelią A5;
2. apjungus vietinės reikšmės kelius ir kelią A5, susidarytų situacija, kad dalis naujai suformuoto kelio A5 patektų į *NŽT patikėjimo teise* valdomus Žemės sklypus. Esant tokiai situacijai, VĮ Registrų centre Kelių direkcija *negalėtų įregistruoti naujai suformuoto kelio A5*.

Atsižvelgdama į tai, Kelių direkcija pakartotinai prašo Susisiekimo ministeriją inicijuoti Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo projekto dėl Žemės sklypų perdavimo Kelių direkcijai valdyti patikėjimo teise rengimą.

#### PRIDEDAMA.

1. Žemės sklypų, kuriuos valstybės įmonė Lietuvos automobilių kelių direkcija prašo perduoti valdyti, naudoti ir disponuoti jais patikėjimo teise, sąrašas, 2 lapai;
2. Schemos ir Nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašų kopijos, 72 lapai.
3. NŽT 2021-01-27 rašto Nr. 1SD-160-(7.22 E.) kopija, 4 lapai.

Direktorius

Remigijus Lipkevičius

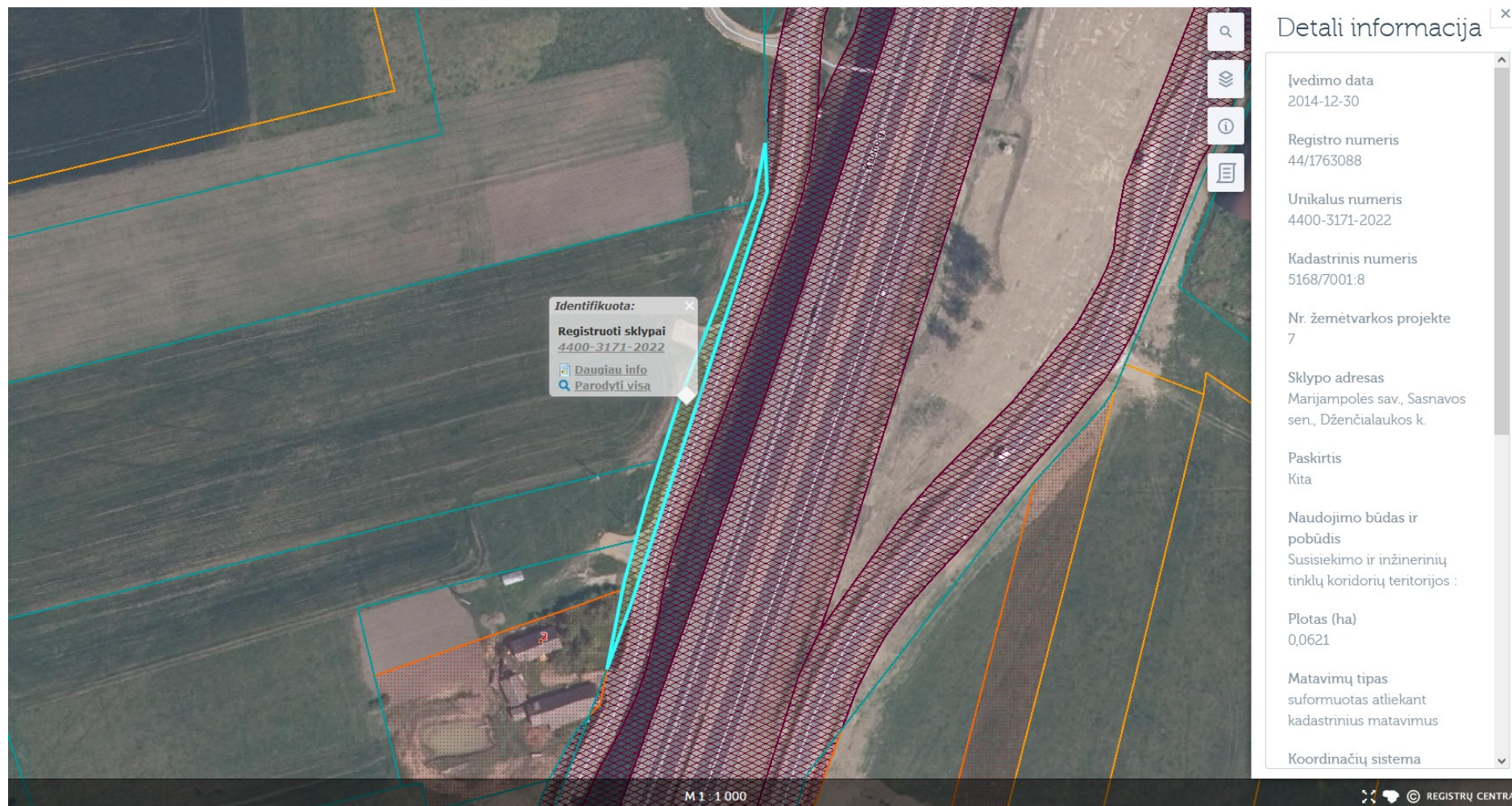
R. Česnulevičienė, tel. (8 5) 232 9697, el. p. rasa.cesnuleviciene@lakd.lt

**ŽEMĖS SKLYPŲ, KURIUOS VALSTYBĖS ĮMONĖ LIETUVOS AUTOMOBILIŲ KELIŲ  
DIREKCIJA PRAŠO PERDUOTI VALDYTI, NAUDOTI IR DISPONUOTI JAIS  
PATIKĖJIMO TEISE, SĄRAŠAS**

<b>Eil. Nr.</b>	<b>Žemės sklypo unikalus numeris</b>	<b>Savivaldybės, kurios teritorijoje yra žemės sklypas, pavadinimas</b>	<b>Statinio, esančio žemės sklype, unikalus numeris</b>	<b>Statinio, esančio žemės sklype, pavadinimas</b>
1.	4400-3171-2022	Marijampolės sav.	4400-5097-8877	Vietinės reikšmės kelias A5 Kaunas- Marijampolė- Suvalkai privažiuojamasis kelias Nr. 5D
2.	4400-3171-2266	Marijampolės sav.	4400-5097-8877	Vietinės reikšmės kelias A5 Kaunas– Marijampolė– Suvalkai privažiuojamasis kelias Nr. 5D
			4400-5097-5985	Vietinės reikšmės kelias A5 Kaunas-Marijampolė–Suvalkai privažiuojamasis kelias Nr. 5D- SR
3.	4400-3171-2455	Marijampolės sav.	4400-5095-4219	Vietinės reikšmės kelias A5 Kaunas–Marijampolė–Suvalkai privažiuojamasis kelias Nr. 3K
4.	4400-3171-3109	Marijampolės sav.	4400-5097-8777	Vietinės reikšmės kelias A5 Kaunas–Marijampolė–Suvalkai privažiuojamasis kelias Nr. 6D- SR
5.	4400-3179-7292	Marijampolės sav.	4400-5096-3518	Vietinės reikšmės kelias A5 Kaunas–Marijampolė–Suvalkai privažiuojamasis kelias Nr.4K
6.	4400-3179-7394	Marijampolės sav.	4400-5095-4219	Vietinės reikšmės kelias A5 Kaunas–Marijampolė–Suvalkai privažiuojamasis kelias Nr. 3K
7.	4400-3181-8634	Marijampolės sav.	4400-5096-3494	Vietinės reikšmės kelias A5 Kaunas–Marijampolė–Suvalkai privažiuojamasis kelias Nr.4K
8.	4400-3185-2469	Marijampolės sav.	4400-5095-4219	Vietinės reikšmės kelias A5 Kaunas–Marijampolė–Suvalkai privažiuojamasis kelias Nr. 3K
9.	4400-3185-5554	Marijampolės sav.	4400-5096-3518	Vietinės reikšmės kelias A5 Kaunas–Marijampolė–Suvalkai privažiuojamasis kelias Nr.4K
			4400-5092-2568	Viadukas per geležinkelį privažiuojamajam keliui Nr. 4K
10.	4400-3186-1146	Marijampolės sav.	4400-5095-4219	Vietinės reikšmės kelias A5 Kaunas–Marijampolė–Suvalkai privažiuojamasis kelias Nr. 3K
11.	4400-3209-7539	Marijampolės	4400-5095-4219	Vietinės reikšmės kelias A5

		sav.		Kaunas–Marijampolė–Suvalkai privažiuojamasis kelias Nr. 3K
--	--	------	--	---

---



**Identifikuota:**  
Registruoti sklypai  
4400-3171-2022  
[Daugiau info](#)  
[Parodyti visą](#)

**Detali informacija**

Išvedimo data  
2014-12-30

Registro numeris  
44/1763088

Unikalus numeris  
4400-3171-2022

Kadastrinis numeris  
5168/7001:8

Nr. žemėtvarkos projekte  
7

Sklypo adresas  
Marijampolės sav., Sasnavos sen., Dženčialaukos k.

Paskirtis  
Kita

Naudojimo būdas ir pobūdis  
Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos :

Plotas (ha)  
0,0621

Matavimų tipas  
suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Koordinačių sistema

M 1 : 1 000

REGISTRŲ CENTRAS





**VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS**  
 Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt  
 Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-02-23 13:40:40

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.:	44/1763088
Registro tipas:	Žemės sklypas
Sudarymo data:	2014-12-30
	Marijampolės sav., Sasnavos sen., Dženčialaukos k.

### 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Unikalus daikto numeris:	Žemės sklypas
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas:	Marijampolės sav., Sasnavos sen., Dženčialaukos k.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis:	4400-3171-2022
Žemės sklypo naudojimo būdas:	5168/7001:8 Puskelnių k.v.
Statusas:	Kita
	Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos
	Suformuotas sujungus daiktus
	Gautas sujungus daiktus, unikalus daikto numeris 4400-2778-7288
	Gautas sujungus daiktus, unikalus daikto numeris 4400-2762-2795
	Gautas sujungus daiktus, unikalus daikto numeris 4400-2788-1890
	Gautas sujungus daiktus, unikalus daikto numeris 4400-2788-6775
Daikto istorinė kilmė:	0.0621 ha
	0.0621 ha
Žemės sklypo plotas:	0.0576 ha
Žemės ūkio naudmenų plotas viso:	0.0045 ha
iš jo: ariamos žemės plotas:	0.0576 ha
iš jo: sodų plotas:	48.3
Nusausintos žemės plotas:	Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Žemės ūkio naudmenų našumo balas:	622 Eur
Matavimų tipas:	389 Eur
Indeksuota žemės sklypo vertė:	58 Eur
Žemės sklypo vertė:	2014-07-03
Vidutinė rinkos vertė:	Masinis vertinimas
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data:	2014-07-03
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas:	Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)
Kadastro duomenų nustatymo data:	100203751
Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:	2022-01-03
Teritorijos unikalus numeris:	
Teritorijos nustatymo data:	

Žymos apie teritoriją padarymo data:	2022-01-17
Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:	Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris:	100135253
Teritorijos nustatymo data:	2021-11-26
Žymos apie teritoriją padarymo data:	2021-12-09

**3. Daikto priklausiniai iš kito registro:** įrašų nėra

**4. Nuosavybė:**

4.1.	Nuosavybės teisė
Savininkas:	LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas:	žemės sklypas Nr. 4400-3171-2022, aprašytas p. 2.1. 2013-11-04 Nacionalinės žemės tarnybos direktoriaus įsakymas Nr. 1P-(1.3.)-333 2013-11-15 Nacionalinės žemės tarnybos direktoriaus įsakymas Nr. 1P-(1.3.)-358 2014-02-18 Nacionalinės žemės tarnybos direktoriaus įsakymas Nr. 1P-(1.3.)-44 2014-12-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-(14.20.110.)-1359
Įregistravimo pagrindas:	Nuo 2015-01-06
Įrašas galioja:	

**5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:**

5.1.	Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis:	Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927
Daiktas:	žemės sklypas Nr. 4400-3171-2022, aprašytas p. 2.1. 2013-11-04 Nacionalinės žemės tarnybos direktoriaus įsakymas Nr. 1P-(1.3.)-333 2013-11-15 Nacionalinės žemės tarnybos direktoriaus įsakymas Nr. 1P-(1.3.)-358 2014-02-18 Nacionalinės žemės tarnybos direktoriaus įsakymas Nr. 1P-(1.3.)-44 2014-12-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-(14.20.110.)-1359
Įregistravimo pagrindas:	Nuo 2015-01-06
Įrašas galioja:	

**6. Kitos daiktinės teisės :** įrašų nėra

**7. Juridiniai faktai:** įrašų nėra

**8. Žymos:** įrašų nėra

**9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:**

9.1.	Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)
------	---

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3171-2022, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166  
 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711  
 Plotas: 0.0036 ha  
 Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02

9.2.  
 Daiktas: Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)  
 žemės sklypas Nr. 4400-3171-2022, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166  
 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711  
 Plotas: 0.0576 ha  
 Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02

9.3.  
 Daiktas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)  
 žemės sklypas Nr. 4400-3171-2022, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166  
 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711  
 Plotas: 0.0238 ha  
 Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02

9.4.  
 Daiktas: Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)  
 žemės sklypas Nr. 4400-3171-2022, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166  
 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711  
 Plotas: 0.0621 ha  
 Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02

## **10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

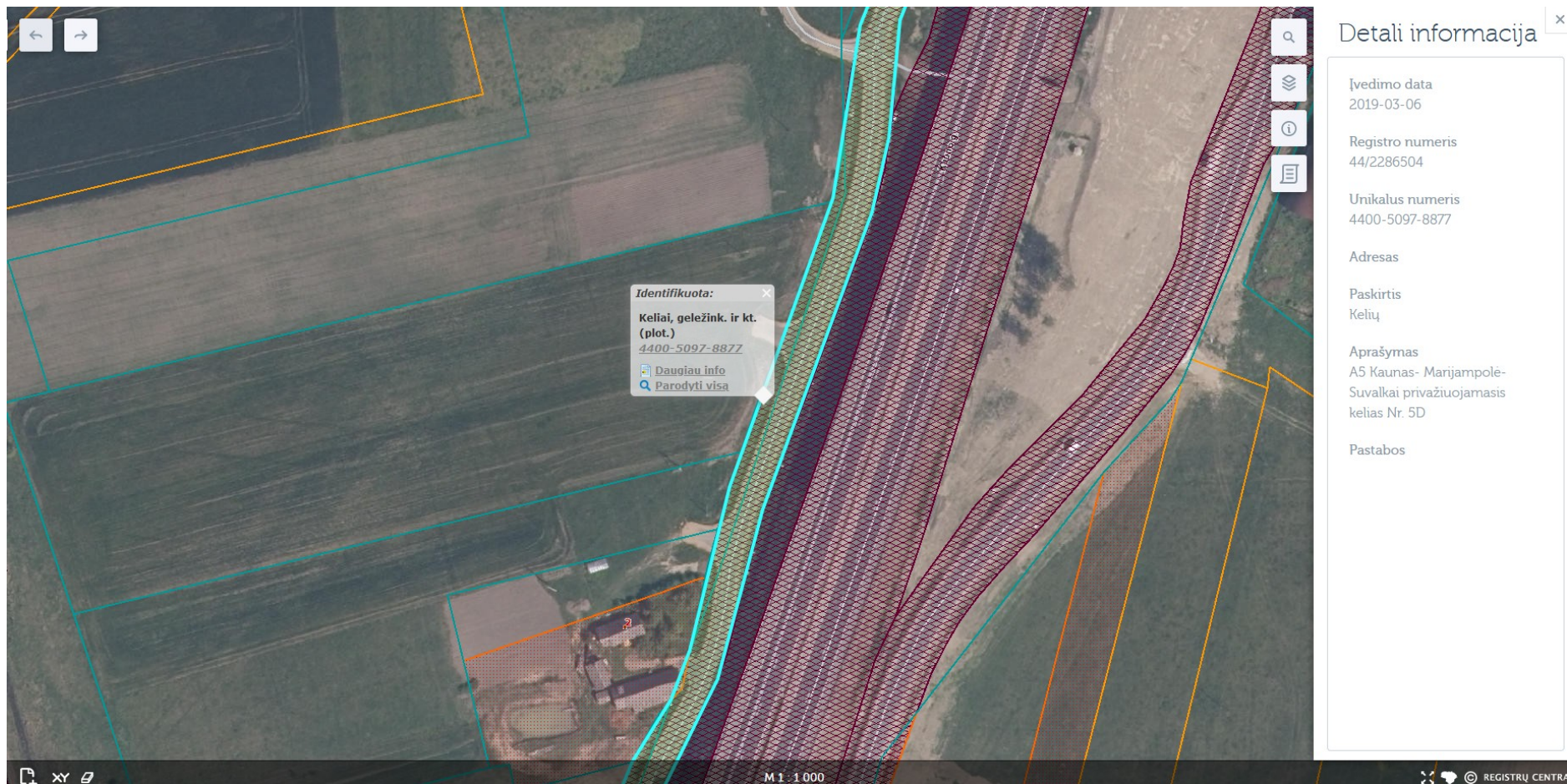
10.1.  
 Daiktas: Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
 Valstybės įmonė Valstybės žemės fondas, a.k. 120093212  
 žemės sklypas Nr. 4400-3171-2022, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2009-06-11 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1101  
 2014-07-03 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
 Įrašas galioja: Nuo 2014-12-30

10.2.  
 Daiktas: Suformuotas sujungimo būdu (daikto registravimas)  
 žemės sklypas Nr. 4400-3171-2022, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2014-12-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-(14.20.110.)-1359  
 Įrašas galioja: Nuo 2014-12-30

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra



**Identifikuota:**  
Keliai, geležink. ir kt.  
(plot.)  
4400-5097-8877  
[Daugiau info](#)  
[Parodyti visą](#)

**Detali informacija**

Įvedimo data  
2019-03-06

Registro numeris  
44/2286504

Unikalus numeris  
4400-5097-8877

Adresas

Paskirtis  
Kelių

Aprašymas  
A5 Kaunas- Marijampolė-  
Suvalkai privažiuojamasis  
kelias Nr. 5D

Pastabos

M 1 : 1 000

REGISTRŲ CENTRAS



**VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS**  
 Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt  
 Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

## **NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS**

2022-02-23 13:41:14

### **1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:**

Registro Nr.:	44/2286504
Registro tipas:	Statiniai
Sudarymo data:	2018-10-01
Teritorija:	Marijampolės sav., Marijampolės sav. teritorija

### **2. Nekilnojamieji daiktai:**

2.1.	Kelias - A5 Kaunas- Marijampolė- Suvalkai privažiuojamasis kelias Nr. 5D
Unikalus daikto numeris:	4400-5097-8877
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis:	Kelių
Žymėjimas plane:	1-44
Statybos pabaigos metai:	2018
Statinio kategorija:	I grupės nesudėtingasis
Baigtumo procentas:	100 %
Ilgis:	0.444 km
Kelio reikšmė:	Vietinės
Kelio kategorija:	II
Eismo juostų skaičius:	Dvi
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė):	80700 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas:	0 %
Atkuriamoji vertė:	80700 Eur
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data:	2018-10-01
Vidutinė rinkos vertė:	80700 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas:	Atkuriamoji vertė
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data:	2018-10-01
Kadastro duomenų nustatymo data:	2018-10-01

### **3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**

### **4. Nuosavybė:**

4.1.	Nuosavybės teisė
------	------------------



Savininkas:	LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas:	kelias Nr. 4400-5097-8877, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas:	2019-01-23 Statybos užbaigimo aktas Nr. ACCA-20-190123-00033
Įrašas galioja:	Nuo 2019-03-13

**5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:** įrašų nėra

**6. Kitos daiktinės teisės :**

6.1.	Turto patikėjimo teisė
Patikėtinis:	Valstybės įmonė Lietuvos automobilių kelių direkcija, a.k. 188710638
Daiktas:	kelias Nr. 4400-5097-8877, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas:	2019-01-23 Statybos užbaigimo aktas Nr. ACCA-20-190123-00033
Įrašas galioja:	Nuo 2019-03-13

**7. Juridiniai faktai:** įrašų nėra

**8. Žymos:** įrašų nėra

**9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:** įrašų nėra

**10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

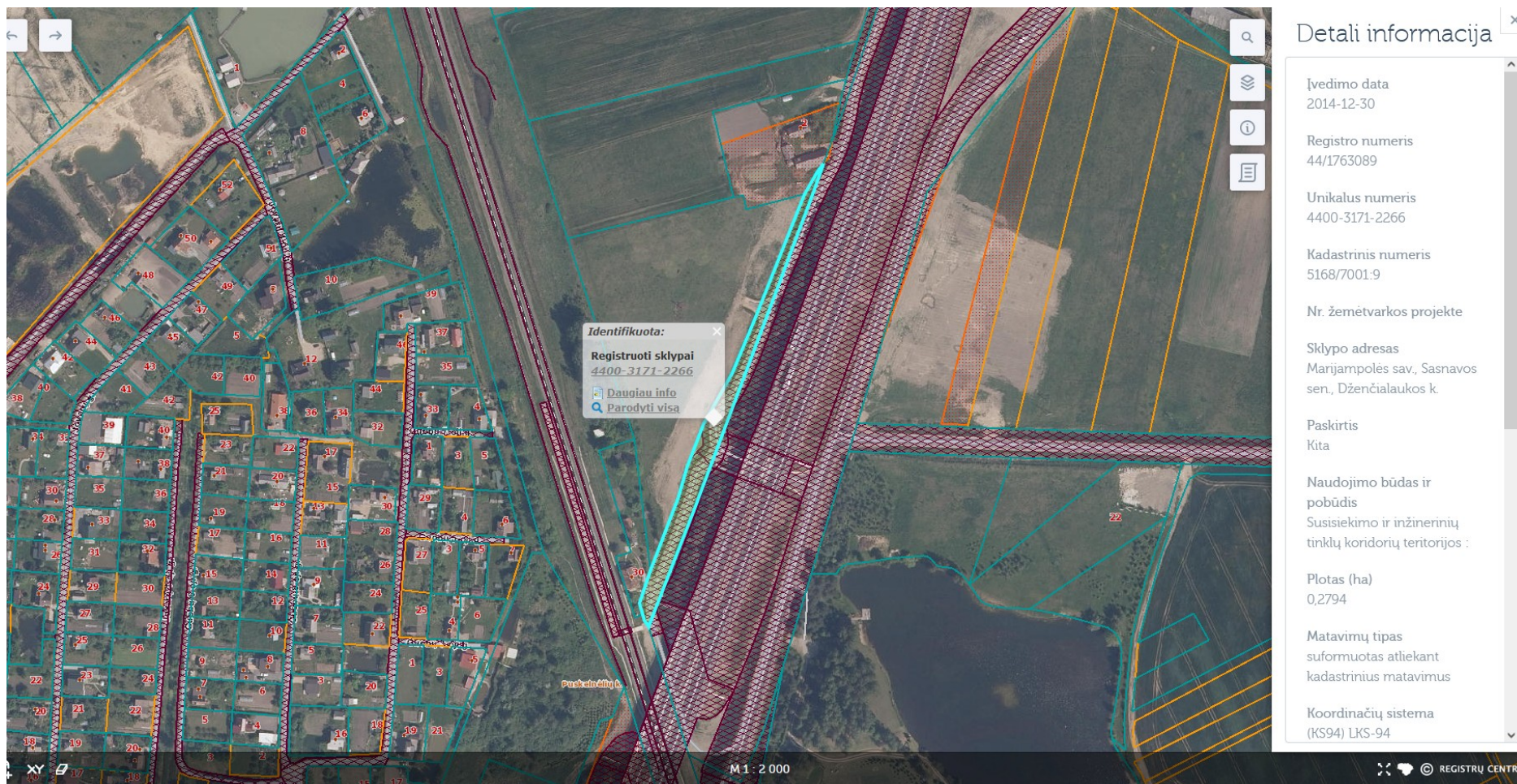
10.1.	Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas:	kelias Nr. 4400-5097-8877, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas:	2018-10-01 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja:	2019-01-23 Statybos užbaigimo aktas Nr. ACCA-20-190123-00033
	Nuo 2019-03-05

10.2.	Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
	<div style="background-color: black; width: 100px; height: 1em;"></div>
Daiktas:	kelias Nr. 4400-5097-8877, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas:	2015-09-21 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2304
Įrašas galioja:	2018-10-01 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
	Nuo 2019-03-05

**11. Registro pastabos ir nuorodos:** įrašų nėra

**12. Kita informacija:** įrašų nėra

### 13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra



**Identifikuota:**  
Registruoti sklypai  
4400-3171-2266  
[Daugiau info](#)  
[Parodyti visa](#)

**Detali informacija**

- Įvedimo data: 2014-12-30
- Registro numeris: 44/1763089
- Unikalus numeris: 4400-3171-2266
- Kadastrinis numeris: 5168/7001.9
- Nr. žemėtvarkos projekte
- Sklypo adresas: Marijampolės sav., Sasnavos sen., Džencialaukos k.
- Paskirtis: Kita
- Naudojimo būdas ir pobūdis: Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos
- Plotas (ha): 0,2794
- Matavimų tipas: suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
- Koordinatų sistema: (KS94) LKS-94

M 1 : 2 000

REGISTRŲ CENTRAS

**NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS**

2022-02-23 13:42:12

**1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:**

Registro Nr.:	44/1763089
Registro tipas:	Žemės sklypas
Sudarymo data:	2014-12-30
	Marijampolės sav., Sasnavos sen., Dženčialaukos k.

**2. Nekilnojamieji daiktai:**

2.1.	Žemės sklypas
	Marijampolės sav., Sasnavos sen., Dženčialaukos k.
Unikalus daikto numeris:	4400-3171-2266
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas:	5168/7001:9 Puskelnių k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis:	Kita
Žemės sklypo naudojimo būdas:	Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos
Statusas:	Suformuotas sujungus daiktus
	Gautas sujungus daiktus, unikalus daikto numeris 4400-2788-1845
	Gautas sujungus daiktus, unikalus daikto numeris 4400-3005-2989
	Gautas sujungus daiktus, unikalus daikto numeris 4400-2848-5147
	Gautas sujungus daiktus, unikalus daikto numeris 4400-2765-3358
Daikto istorinė kilmė:	0.2794 ha
	0.2581 ha
Žemės sklypo plotas:	0.2546 ha
Žemės ūkio naudmenų plotas viso:	0.0035 ha
iš jo: ariamos žemės plotas:	0.0041 ha
iš jo: sodų plotas:	0.0172 ha
Kelių plotas:	0.2581 ha
Užstatyta teritorija:	48.3
Nusausintos žemės plotas:	Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Žemės ūkio naudmenų našumo balas:	2797 Eur
Matavimų tipas:	1748 Eur
Indeksuota žemės sklypo vertė:	235 Eur
Žemės sklypo vertė:	2014-07-03
Vidutinė rinkos vertė:	Masinis vertinimas
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data:	2014-07-03
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas:	
Kadastro duomenų nustatymo data:	

**3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra****4. Nuosavybė:**

4.1.	Nuosavybės teisė
------	------------------

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3171-2266, aprašytas p. 2.1.  
 2003-01-10 Apskrities viršininko įsakymas Nr. ŽM-31  
 2005-03-03 Apskrities viršininko įsakymas Nr. ŽM-325  
 Įregistravimo pagrindas: 2013-11-29 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-(14.20.110.)-1607  
 2014-02-18 Nacionalinės žemės tarnybos direktoriaus įsakymas Nr. 1P-(1.3.)-44  
 2014-04-09 Nacionalinės žemės tarnybos direktoriaus įsakymas Nr. 1P-(1.3.)-136  
 2014-06-16 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-(14.20.110.)-644  
 2014-12-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-(14.20.110.)-1358  
 Įrašas galioja: Nuo 2015-02-17

## **5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:**

5.1.  
 Patikėtinis: Valstybinės žemės patikėjimo teisė  
 Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3171-2266, aprašytas p. 2.1.  
 2003-01-10 Apskrities viršininko įsakymas Nr. ŽM-31  
 2005-03-03 Apskrities viršininko įsakymas Nr. ŽM-325  
 Įregistravimo pagrindas: 2013-11-29 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-(14.20.110.)-1607  
 2014-02-18 Nacionalinės žemės tarnybos direktoriaus įsakymas Nr. 1P-(1.3.)-44  
 2014-04-09 Nacionalinės žemės tarnybos direktoriaus įsakymas Nr. 1P-(1.3.)-136  
 2014-06-16 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-(14.20.110.)-644  
 2014-12-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-(14.20.110.)-1358  
 Įrašas galioja: Nuo 2015-02-17

## **6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra**

## **7. Juridiniai faktai: įrašų nėra**

## **8. Žymos: įrašų nėra**

## **9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:**

9.1.  
 Daiktas: Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)  
 žemės sklypas Nr. 4400-3171-2266, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas:	2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas:	0.2581 ha
Įrašas galioja:	Nuo 2020-01-02
9.2.	Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Daiktas:	žemės sklypas Nr. 4400-3171-2266, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas:	2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas:	0.0237 ha
Įrašas galioja:	Nuo 2020-01-02
9.3.	Geležinkelio kelių ir jų įrenginių, geležinkelio želdinių apsaugos zonos (III skyrius, trečiasis skirsnis)
Daiktas:	žemės sklypas Nr. 4400-3171-2266, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas:	2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas:	0.0652 ha
Įrašas galioja:	Nuo 2020-01-02
9.4.	Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)
Daiktas:	žemės sklypas Nr. 4400-3171-2266, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas:	2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas:	0.2794 ha
Įrašas galioja:	Nuo 2020-01-02
9.5.	Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)
Daiktas:	žemės sklypas Nr. 4400-3171-2266, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas:	2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas:	0.0097 ha
Įrašas galioja:	Nuo 2020-01-02
<b>10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:</b>	
10.1.	Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Daiktas:	Valstybės įmonė Valstybės žemės fondas, a.k. 120093212 žemės sklypas Nr. 4400-3171-2266, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas:	2009-06-11 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1101 2014-07-03 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

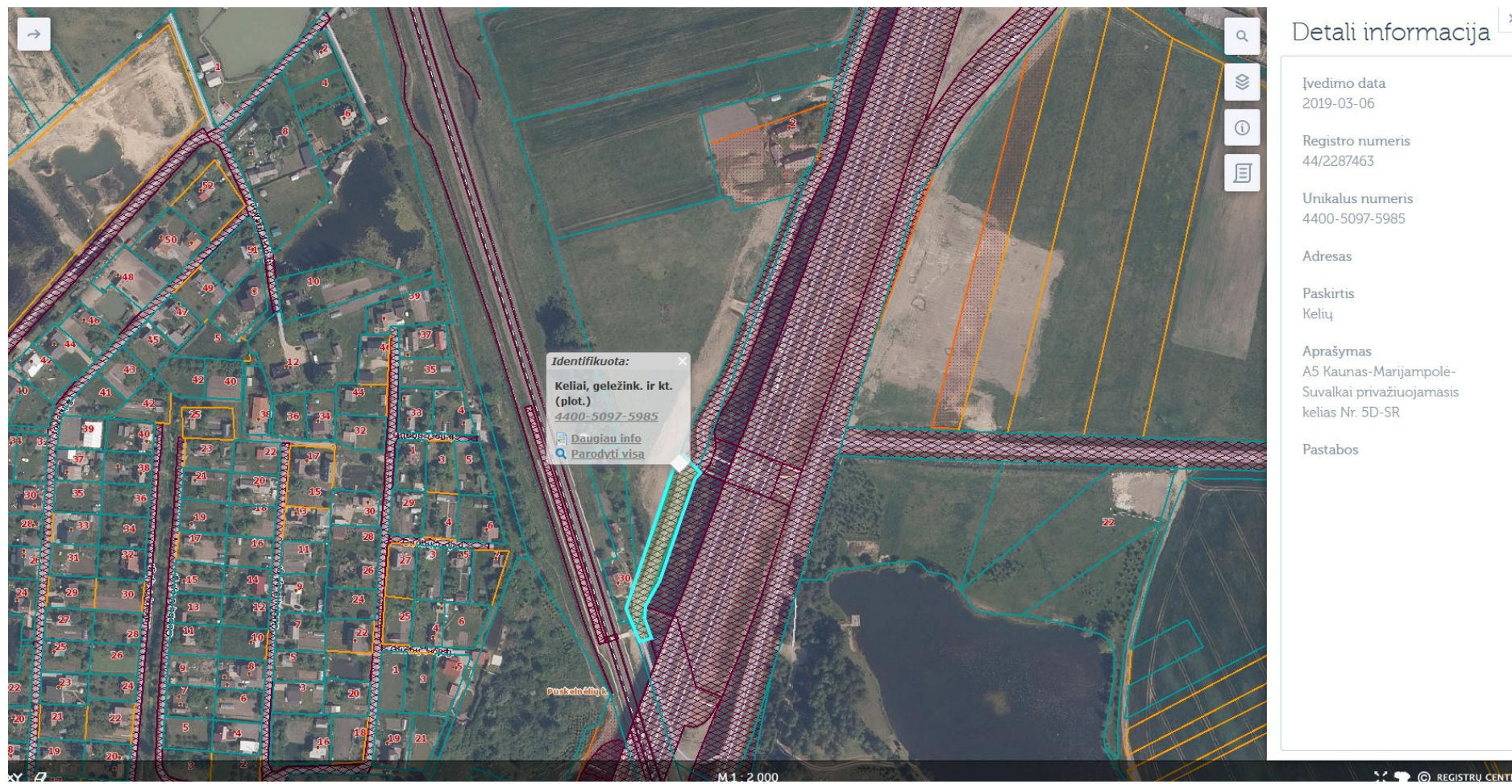


Įrašas galioja:	Nuo 2014-12-30
10.2.	Suformuotas sujungimo būdu (daikto registravimas)
Daiktas:	žemės sklypas Nr. 4400-3171-2266, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas:	2014-12-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-(14.20.110.)-1358
Įrašas galioja:	Nuo 2014-12-30

**11. Registro pastabos ir nuorodos:** įrašų nėra

**12. Kita informacija:** įrašų nėra

**13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra



**Identifikuota:**  
Keliai, geležink. ir kt.  
(plot.)  
4400-5097-5985  
[Daugiau info](#)  
[Parodyti visa](#)

**Detali informacija**

Įvedimo data  
2019-03-06

Registro numeris  
44/2287463

Unikalus numeris  
4400-5097-5985

Adresas

Paskirtis  
Kelių

Aprašymas  
A5 Kaunas-Marijampolė-  
Suvalkai privažiuojamasis  
kelias Nr. 5D-SR

Pastabos

M 1 : 2 000

REGISTRŲ CENTRAS



**VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS**  
 Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt  
 Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

## **NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS**

2022-02-23 13:42:54

### **1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:**

Registro Nr.:	44/2287463
Registro tipas:	Statiniai
Sudarymo data:	2018-10-01
Teritorija:	Marijampolės sav., Marijampolės sav. teritorija

### **2. Nekilnojamieji daiktai:**

2.1.	Kelias - A5 Kaunas-Marijampolė-Suvalkai privažiuojamasis kelias Nr. 5D-SR
Unikalus daikto numeris:	4400-5097-5985
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis:	Kelių
Žymėjimas plane:	1-19
Statybos pabaigos metai:	2018
Statinio kategorija:	I grupės nesudėtingasis
Baigtumo procentas:	100 %
Ilgis:	0.118 km
Kelio reikšmė:	Vietinės
Kelio kategorija:	II
Eismo juostų skaičius:	Dvi
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė):	21400 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas:	0 %
Atkuriamoji vertė:	21400 Eur
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data:	2018-09-28
Vidutinė rinkos vertė:	21400 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas:	Atkuriamoji vertė
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data:	2018-09-28
Kadastro duomenų nustatymo data:	2018-09-28

### **3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**

### **4. Nuosavybė:**

4.1.	Nuosavybės teisė
Savininkas:	LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas:	kelias Nr. 4400-5097-5985, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas:	2019-01-23 Statybos užbaigimo aktas Nr. ACCA-20-190123-00033

Įrašas galioja:

Nuo 2019-03-13

**5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:** įrašų nėra

**6. Kitos daiktinės teisės :**

6.1.

Patikėtinis:

Daiktas:

Įregistravimo pagrindas:

Įrašas galioja:

Turto patikėjimo teisė

Valstybės įmonė Lietuvos automobilių kelių direkcija, a.k. 188710638  
kelias Nr. 4400-5097-5985, aprašytas p. 2.1.

2019-01-23 Statybos užbaigimo aktas Nr. ACCA-20-190123-00033

Nuo 2019-03-13

**7. Juridiniai faktai:** įrašų nėra

**8. Žymos:** įrašų nėra

**9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:** įrašų nėra

**10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

10.1.

Daiktas:

Įregistravimo pagrindas:

Įrašas galioja:

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

████████████████████

kelias Nr. 4400-5097-5985, aprašytas p. 2.1.

2015-09-21 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2304

2018-09-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Nuo 2019-03-05

10.2.

Daiktas:

Įregistravimo pagrindas:

Įrašas galioja:

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

kelias Nr. 4400-5097-5985, aprašytas p. 2.1.

2018-09-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

2019-01-23 Statybos užbaigimo aktas Nr. ACCA-20-190123-00033

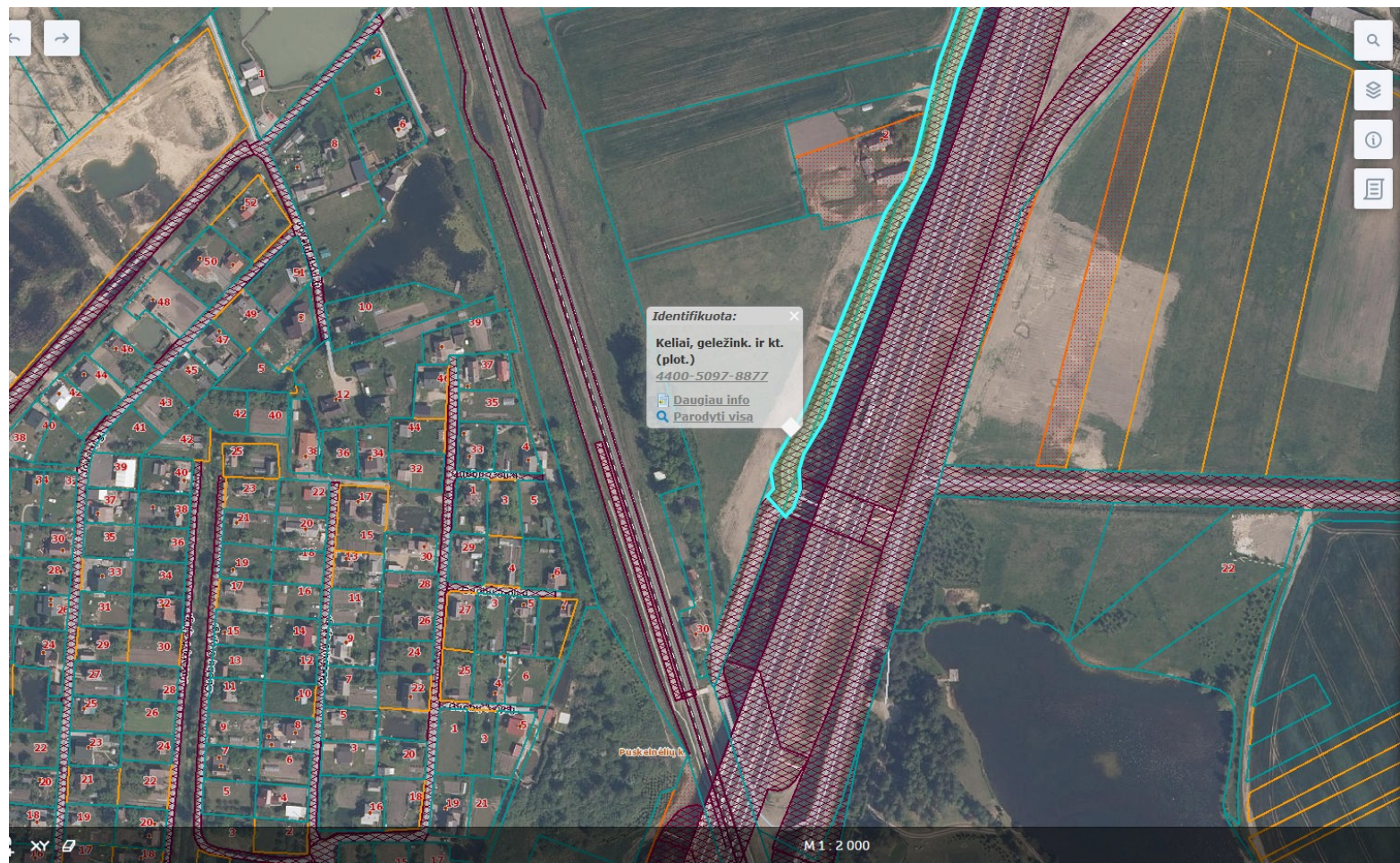
Nuo 2019-03-05

**11. Registro pastabos ir nuorodos:** įrašų nėra

**12. Kita informacija:** įrašų nėra

**13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra





**Identifikuota:**  
Keliai, geležink. ir kt.  
(plot.)  
4400-5097-8877  
[Daugiau info](#)  
[Parodyti visa](#)

**Detali informacija**

Įvedimo data  
2019-03-06

Registro numeris  
44/2286504

Unikalus numeris  
4400-5097-8877

Adresas

Paskirtis  
Kelių

Aprašymas  
A5 Kaunas- Marijampolė-  
Suvalkai privažiuojamasis  
kelias Nr. 5D

Pastabos

M 1 : 2 000

REGISTRŲ CENTRAS





**Identifikuota:**  
Registruoti sklypai  
4400-3171-2455  
Daugiau info  
Parodyti visa

**Detali informacija**

Įvedimo data  
2014-12-30

Registro numeris  
44/1763117

Unikalus numeris  
4400-3171-2455

Kadastrinis numeris  
5174/7001:22

Nr. žemėtvarkos projekte  
21

Sklypo adresas  
Marijampolės sav., Sasnavos sen., Svirnavičių k.

Paskirtis  
Kita

Naudojimo būdas ir pobūdis  
Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos :

Plotas (ha)  
0,2266

Matavimų tipas  
suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Koordinačių sistema

M 1 : 2 000

REGISTRŲ CENTRAS



**VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS**  
 Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt  
 Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

## **NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS**

2022-02-23 13:44:31

### **1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:**

Registro Nr.:	44/1763117
Registro tipas:	Žemės sklypas
Sudarymo data:	2014-12-30
	Marijampolės sav., Sasnavos sen., Svirnaviečių k.

### **2. Nekilnojamieji daiktai:**

2.1.

Unikalus daikto numeris:	Žemės sklypas
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas:	Marijampolės sav., Sasnavos sen., Svirnaviečių k.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis:	4400-3171-2455
Žemės sklypo naudojimo būdas:	5174/7001:22 Sasnavos k.v.
Statusas:	Kita
	Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos
	Suformuotas sujungus daiktus
Daikto istorinė kilmė:	Gautas sujungus daiktus, unikalus daikto numeris 4400-2699-7215
	Gautas sujungus daiktus, unikalus daikto numeris 4400-2778-7899
Žemės sklypo plotas:	0.2266 ha
Žemės ūkio naudmenų plotas viso:	0.2266 ha
iš jo: ariamos žemės plotas:	0.2266 ha
Nusausintos žemės plotas:	0.2266 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas:	48.4
Matavimų tipas:	Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė:	2269 Eur
Žemės sklypo vertė:	1418 Eur
Vidutinė rinkos vertė:	3012 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data:	2014-08-04
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas:	Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data:	2014-08-04

### **3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**

### **4. Nuosavybė:**

4.1.

Savininkas:	Nuosavybės teisė
Daiktas:	LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
	žemės sklypas Nr. 4400-3171-2455, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2013-07-23 Nacionalinės žemės tarnybos direktoriaus įsakymas Nr. 1P-(1.3.)-226  
 2013-12-19 Nacionalinės žemės tarnybos direktoriaus įsakymas Nr. 1P-(1.3.)-408  
 2014-03-10 Apygardos teismo sprendimas Nr. 2-1498-259/2014  
 2014-11-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-(14.20.110.)-1278  
 Įrašas galioja: Nuo 2015-01-07

## **5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:**

5.1.

Patikėtinis:

Daiktas:

Įregistravimo pagrindas:

Įrašas galioja:

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927

žemės sklypas Nr. 4400-3171-2455, aprašytas p. 2.1.

2013-07-23 Nacionalinės žemės tarnybos direktoriaus įsakymas Nr. 1P-(1.3.)-226

2013-12-19 Nacionalinės žemės tarnybos direktoriaus įsakymas Nr. 1P-(1.3.)-408

2014-03-10 Apygardos teismo sprendimas Nr. 2-1498-259/2014

2014-11-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-(14.20.110.)-1278

Nuo 2015-01-07

## **6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra**

## **7. Juridiniai faktai: įrašų nėra**

## **8. Žymos: įrašų nėra**

## **9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:**

9.1.

Daiktas:

Įregistravimo pagrindas:

Plotas:

Įrašas galioja:

Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)

žemės sklypas Nr. 4400-3171-2455, aprašytas p. 2.1.

2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166

2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

0.2266 ha

Nuo 2020-01-02

9.2.

Daiktas:

Įregistravimo pagrindas:

Plotas:

Įrašas galioja:

Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)

žemės sklypas Nr. 4400-3171-2455, aprašytas p. 2.1.

2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166

2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

0.2266 ha

Nuo 2020-01-02

**10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

10.1.

Daiktas:

Įregistravimo pagrindas:

Įrašas galioja:

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

Valstybės įmonė Valstybės žemės fondas, a.k. 120093212

žemės sklypas Nr. 4400-3171-2455, aprašytas p. 2.1.

2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1345

2014-08-04 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Nuo 2014-12-30

10.2.

Daiktas:

Įregistravimo pagrindas:

Įrašas galioja:

Suformuotas sujungimo būdu (daikto registravimas)


žemės sklypas Nr. 4400-3171-2455, aprašytas p. 2.1.

2014-11-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-(14.20.110.)-1278

Nuo 2014-12-30

**11. Registro pastabos ir nuorodos:** įrašų nėra**12. Kita informacija:** įrašų nėra**13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra





**Identifikuota:**  
Keliai, geležink. ir kt.  
(plot.)  
4400-5095-4219  
[Daugiau info](#)  
[Parodyti visą](#)

**Detali informacija**

Įvedimo data  
2019-03-06

Registro numeris  
44/2286538

Unikalus numeris  
4400-5095-4219

Adresas

Paskirtis  
Kelių

Aprašymas  
A5 Kaunas-Marijampolė-  
Suvalkai privažiuojamasis  
kelias Nr. 3K

Pastabos

M 1 : 2 000

REGISTRŲ CENTR





**VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS**  
 Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt  
 Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

## **NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS**

2022-02-23 13:45:03

### **1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:**

Registro Nr.:	44/2286538
Registro tipas:	Statiniai
Sudarymo data:	2018-09-27
Teritorija:	Marijampolės sav., Marijampolės sav. teritorija

### **2. Nekilnojamieji daiktai:**

2.1.	Kelias - A5 Kaunas-Marijampolė-Suvalkai privažiuojamasis kelias Nr. 3K
Unikalus daikto numeris:	4400-5095-4219
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis:	Kelių
Žymėjimas plane:	1-159
Statybos pabaigos metai:	2018
Statinio kategorija:	II grupės nesudėtingasis
Baigtumo procentas:	100 %
Ilgis:	4.316 km
Kelio reikšmė:	Vietinės
Kelio kategorija:	II
Eismo juostų skaičius:	Dvi
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė):	780000 Eur
Atkuriamoji vertė:	780000 Eur
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data:	2018-09-27
Vidutinė rinkos vertė:	780000 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas:	Atkuriamoji vertė
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data:	2018-09-27
Kadastro duomenų nustatymo data:	2018-09-27

### **3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**

### **4. Nuosavybė:**

4.1.	Nuosavybės teisė
Savininkas:	LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas:	kelias Nr. 4400-5095-4219, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas:	2019-01-23 Statybos užbaigimo aktas Nr. ACCA-20-190123-00033
Įrašas galioja:	Nuo 2019-03-13

**5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:** įrašų nėra

**6. Kitos daiktinės teisės :**

6.1.

Patikėtinis:

Daiktas:

Įregistravimo pagrindas:

Įrašas galioja:

Turto patikėjimo teisė

Valstybės įmonė Lietuvos automobilių kelių direkcija, a.k. 188710638

kelias Nr. 4400-5095-4219, aprašytas p. 2.1.

2019-01-23 Statybos užbaigimo aktas Nr. ACCA-20-190123-00033

Nuo 2019-03-13

**7. Juridiniai faktai:** įrašų nėra

**8. Žymos:** įrašų nėra

**9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:** įrašų nėra

**10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

10.1.

Daiktas:

Įregistravimo pagrindas:

Įrašas galioja:

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

kelias Nr. 4400-5095-4219, aprašytas p. 2.1.

2018-09-27 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

2019-01-23 Statybos užbaigimo aktas Nr. ACCA-20-190123-00033

Nuo 2019-03-05

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

Daiktas:

kelias Nr. 4400-5095-4219, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas:

2015-09-21 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2304

2018-09-27 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Įrašas galioja:

Nuo 2019-03-05

**11. Registro pastabos ir nuorodos:** įrašų nėra

**12. Kita informacija:** įrašų nėra

**13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra

**Identifikuota:**

Registruoti sklypai  
4400-3171-3109

[Daugiau info](#)  
[Parodyti visa](#)

**Detali informacija**

Įvedimo data  
2014-12-30

Registro numeris  
44/1763132

Unikalus numeris  
4400-3171-3109

Kadastrinis numeris  
5168/7001:10

Nr. žemėtvarkos projekte  
9

Sklypo adresas  
Marijampolės sav., Sasnavos sen., Puskelnių k.

Paskirtis  
Kita

Naudojimo būdas ir pobūdis  
Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos :

Plotas (ha)  
0,5600

Matavimų tipas  
suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Koordinatų sistema

M 1 : 5 000

XY

REGISTRŲ CENTRAS



**VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS**  
 Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt  
 Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-02-23 13:46:14

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.:	44/1763132
Registro tipas:	Žemės sklypas
Sudarymo data:	2014-12-30
	Marijampolės sav., Sasnavos sen., Puskelnių k.

### 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.	Žemės sklypas
	Marijampolės sav., Sasnavos sen., Puskelnių k.
Unikalus daikto numeris:	4400-3171-3109
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas:	5168/7001:10 Puskelnių k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis:	Kita
Žemės sklypo naudojimo būdas:	Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos
Statusas:	Suformuotas sujungus daiktus
	Gautas sujungus daiktus, unikalus daikto numeris 4400-2763-7623
	Gautas sujungus daiktus, unikalus daikto numeris 4400-2962-2322
Daikto istorinė kilmė:	0.5600 ha
Žemės sklypo plotas:	0.1991 ha
Žemės ūkio naudmenų plotas viso:	0.0058 ha
iš jo: ariamos žemės plotas:	0.1933 ha
iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas:	0.3609 ha
Kelių plotas:	0.1991 ha
Nusausintos žemės plotas:	48.3
Žemės ūkio naudmenų našumo balas:	Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Matavimų tipas:	5605 Eur
Indeksuota žemės sklypo vertė:	3503 Eur
Žemės sklypo vertė:	4286 Eur
Vidutinė rinkos vertė:	2014-07-03
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data:	Masinis vertinimas
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas:	2014-07-03
Kadastro duomenų nustatymo data:	Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)
Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:	100203751
Teritorijos unikalus numeris:	2022-01-03
Teritorijos nustatymo data:	2022-01-17
Žymos apie teritoriją padarymo data:	



Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis)  
 Teritorijos unikalus numeris: 100171876  
 Teritorijos nustatymo data: 2021-11-26  
 Žymos apie teritoriją padarymo data: 2021-12-23

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

#### 4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė  
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3171-3109, aprašytas p. 2.1.  
 2013-12-16 Nacionalinės žemės tarnybos direktoriaus įsakymas Nr. 1P-(1.3.)-399  
 2014-06-03 Nacionalinės žemės tarnybos direktoriaus įsakymas Nr. 1P-(1.3.)-211  
 Įregistravimo pagrindas: 2014-09-03 Apygardos teismo nutartis Nr. 2-2290-413/2014  
 2014-12-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-(14.20.110.)-1364  
 Įrašas galioja: Nuo 2015-02-13

#### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė  
 Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3171-3109, aprašytas p. 2.1.  
 2013-12-16 Nacionalinės žemės tarnybos direktoriaus įsakymas Nr. 1P-(1.3.)-399  
 2014-06-03 Nacionalinės žemės tarnybos direktoriaus įsakymas Nr. 1P-(1.3.)-211  
 Įregistravimo pagrindas: 2014-09-03 Apygardos teismo nutartis Nr. 2-2290-413/2014  
 2014-12-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-(14.20.110.)-1364  
 Įrašas galioja: Nuo 2015-02-13

#### 6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

#### 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

#### 8. Žymos: įrašų nėra

#### 9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1. Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3171-3109, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166

Plotas:	2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Įrašas galioja:	0.0004 ha Nuo 2020-01-02
9.2.	
Daiktas:	Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis) žemės sklypas Nr. 4400-3171-3109, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas:	2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas:	0.1991 ha
Įrašas galioja:	Nuo 2020-01-02
9.3.	
Daiktas:	Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis) žemės sklypas Nr. 4400-3171-3109, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas:	2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas:	0.2735 ha
Įrašas galioja:	Nuo 2020-01-02
9.4.	
Daiktas:	Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis) žemės sklypas Nr. 4400-3171-3109, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas:	2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas:	0.56 ha
Įrašas galioja:	Nuo 2020-01-02
<b>10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:</b>	
10.1.	
Daiktas:	Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma) Valstybės įmonė Valstybės žemės fondas, a.k. 120093212 žemės sklypas Nr. 4400-3171-3109, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas:	2009-06-11 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1101 2014-07-03 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja:	Nuo 2014-12-30
10.2.	
Daiktas:	Suformuotas sujungimo būdu (daikto registravimas) žemės sklypas Nr. 4400-3171-3109, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas:	2014-12-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-(14.20.110.)-1364
Įrašas galioja:	Nuo 2014-12-30

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra



Identifikuota:

Keliai, geležink. ir kt.  
(plot.)  
4400-5097-8777

[Daugiau info](#)  
[Parodyti visa](#)

Detali informacija

Įvedimo data  
2019-03-06

Registro numeris  
44/2286499

Unikalus numeris  
4400-5097-8777

Adresas

Paskirtis  
Kelių

Aprašymas  
A5 Kaunas-Marijampolė-  
Suvalkai privažiuojamasis  
kelias Nr. 6D-SR

Pastabos

M 1 : 2 000

REGISTRŲ CENTRAS



**VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS**  
 Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt  
 Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

## **NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS**

2022-02-23 13:46:58

### **1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:**

Registro Nr.:	44/2286499
Registro tipas:	Statiniai
Sudarymo data:	2018-10-01
Teritorija:	Marijampolės sav., Marijampolės sav. teritorija

### **2. Nekilnojamieji daiktai:**

2.1.	Kelias - A5 Kaunas-Marijampolė-Suvalkai privažiuojamasis kelias Nr. 6D-SR
Unikalus daikto numeris:	4400-5097-8777
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis:	Kelių
Žymėjimas plane:	1-7
Statybos pabaigos metai:	2018
Statinio kategorija:	II grupės nesudėtingasis
Baigtumo procentas:	100 %
Ilgis:	0.124 km
Kelio reikšmė:	Vietinės
Kelio kategorija:	III
Eismo juostų skaičius:	Viena
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė):	7770 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas:	0 %
Atkuriamoji vertė:	7770 Eur
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data:	2018-09-28
Vidutinė rinkos vertė:	7770 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas:	Atkuriamoji vertė
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data:	2018-09-28
Kadastro duomenų nustatymo data:	2018-09-28

### **3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**

### **4. Nuosavybė:**

4.1.	Nuosavybės teisė
Savininkas:	LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555



Daiktas:	kelias Nr. 4400-5097-8777, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas:	2019-01-23 Statybos užbaigimo aktas Nr. ACCA-20-190123-00033
Įrašas galioja:	Nuo 2019-03-13

**5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:** įrašų nėra

**6. Kitos daiktinės teisės :**

6.1.	Turto patikėjimo teisė
Patikėtinis:	Valstybės įmonė Lietuvos automobilių kelių direkcija, a.k. 188710638
Daiktas:	kelias Nr. 4400-5097-8777, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas:	2019-01-23 Statybos užbaigimo aktas Nr. ACCA-20-190123-00033
Įrašas galioja:	Nuo 2019-03-13

**7. Juridiniai faktai:** įrašų nėra

**8. Žymos:** įrašų nėra

**9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:** įrašų nėra

**10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

10.1.	Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas:	kelias Nr. 4400-5097-8777, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas:	2018-09-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja:	2019-01-23 Statybos užbaigimo aktas Nr. ACCA-20-190123-00033
	Nuo 2019-03-05

10.2.	Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
-------	---

Daiktas:	kelias Nr. 4400-5097-8777, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas:	2015-09-21 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2304
Įrašas galioja:	2018-09-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
	Nuo 2019-03-05

**11. Registro pastabos ir nuorodos:** įrašų nėra

**12. Kita informacija:** įrašų nėra

**13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra



**Identifikuota:**  
Registruoti sklypai  
4400-3179-7292  
[Daugiau info](#)  
[Parodyti visa](#)

M 1: 1 000

REGISTRŲ CENTRA

### Detali informacija

Įvedimo data  
2015-01-06

Registro numeris  
44/1763747

Unikalus numeris  
4400-3179-7292

Kadastrinis numeris  
5168/7001.11

Nr. žemėtvarkos projekte  
16

Sklypo adresas  
Marijampolės sav., Sasnavos  
sen., Dženčialaukos k.

Paskirtis  
Kita

Naudojimo būdas ir  
pobūdis  
Susisiekimo ir inžinerinių  
tinklų koridorių teritorijos :

Plotas (ha)  
0,0322

Matavimų tipas  
suformuotas atliekant  
kadastrinius matavimus

Koordinatų sistema



**VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS**  
 Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt  
 Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

## **NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS**

2022-02-23 13:47:47

### **1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:**

Registro Nr.:	44/1763747
Registro tipas:	Žemės sklypas
Sudarymo data:	2015-01-06
	Marijampolės sav., Sasnavos sen., Dženčialaukos k.

### **2. Nekilnojamieji daiktai:**

2.1.	Žemės sklypas
	Marijampolės sav., Sasnavos sen., Dženčialaukos k.
Unikalus daikto numeris:	4400-3179-7292
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas:	5168/7001:11 Puskelnių k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis:	Kita
Žemės sklypo naudojimo būdas:	Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos
Žemės sklypo plotas:	0.0322 ha
Žemės ūkio naudmenų plotas viso:	0.0322 ha
iš jo: ariamos žemės plotas:	0.0322 ha
Nusausintos žemės plotas:	0.0322 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas:	48.3
Matavimų tipas:	Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė:	323 Eur
Žemės sklypo vertė:	202 Eur
Vidutinė rinkos vertė:	30 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data:	2014-07-03
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas:	Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data:	2014-07-03
Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:	Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris:	100203751
Teritorijos nustatymo data:	2022-01-03
Žymos apie teritoriją padarymo data:	2022-01-17

### **3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**

### **4. Nuosavybė:**

4.1.	Nuosavybės teisė
------	------------------

Savininkas:	LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas:	žemės sklypas Nr. 4400-3179-7292, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas:	2014-12-16 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-(14.20.110.)-1432
Įrašas galioja:	Nuo 2015-01-07

#### **5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:**

5.1.	Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis:	Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927
Daiktas:	žemės sklypas Nr. 4400-3179-7292, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas:	2014-12-16 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-(14.20.110.)-1432
Įrašas galioja:	Nuo 2015-01-07

#### **6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra**

#### **7. Juridiniai faktai: įrašų nėra**

#### **8. Žymos: įrašų nėra**

#### **9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:**

9.1.	Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)
Daiktas:	žemės sklypas Nr. 4400-3179-7292, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas:	2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas:	0.0322 ha
Įrašas galioja:	Nuo 2020-01-02

9.2.	Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)
Daiktas:	žemės sklypas Nr. 4400-3179-7292, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas:	2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas:	0.0322 ha
Įrašas galioja:	Nuo 2020-01-02

#### **10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

10.1.	Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
	Valstybės įmonė Valstybės žemės fondas, a.k. 120093212



Daiktas:	žemės sklypas Nr. 4400-3179-7292, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas:	2009-12-08 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1101
Įrašas galioja:	2014-07-03 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Nuo 2015-01-06
10.2.	Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas:	žemės sklypas Nr. 4400-3179-7292, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas:	2014-12-16 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-(14.20.110.)-1432
Įrašas galioja:	Nuo 2015-01-06

**11. Registro pastabos ir nuorodos:** įrašų nėra

**12. Kita informacija:** įrašų nėra

**13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra



**Identifikuota:**  
Keliai, geležink. ir kt.  
(plot.)  
4400-5096-3518  
[Daugiau info](#)  
[Parodyti visą](#)

**Detali informacija** ×

Ivedimo data  
2019-02-26

Registro numeris  
44/2284996

Unikalus numeris  
4400-5096-3518

Adresas

Paskirtis  
Kelių

Aprašymas  
A5 Kaunas-Marijampolė-  
Suvalkai privažiuojamasis  
kelias Nr.4K

Pastabos

M 1 : 1 000

REGISTRŲ CENTRAS



**VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS**  
Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-02-23 13:48:18

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.:	44/2284996
Registro tipas:	Statiniai
Sudarymo data:	2018-09-21
Teritorija:	Marijampolės sav., Marijampolės sav. teritorija

### 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.	Kiti transporto statiniai - Viadukas per geležinkelį privažiuojamajam keliui Nr. 4K
Aprašymas / pastabos:	A5 kelio 54,12 km.
Unikalus daikto numeris:	4400-5092-2568
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis:	Kitų transporto statinių
Žymėjimas plane:	V
Statybos pradžios metai:	2018
Statybos pabaigos metai:	2018
Statinio kategorija:	Ypatingasis
Baigtumo procentas:	100 %
Aukštis:	9.00 m
Ilgis:	94.00 m
Plotas:	1946.00 kv. m
Medžiaga:	Gelžbetonis
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė):	2767000 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas:	0 %
Atkuriamoji vertė:	2767000 Eur
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data:	2018-09-24
Vidutinė rinkos vertė:	2767000 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas:	Atkuriamoji vertė
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data:	2018-09-24
Kadastro duomenų nustatymo data:	2018-09-24
2.2.	Kelias - A5 Kaunas-Marijampolė-Suvalkai privažiuojamasis kelias Nr.4K
Unikalus daikto numeris:	4400-5096-3494
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis:	Kelių
Žymėjimas plane:	1-79
Statybos pabaigos metai:	2018

Statinio kategorija:	II grupės nesudėtingasis
Baigtumo procentas:	100 %
Ilgis:	2.516 km
Kelio reikšmė:	Vietinės
Kelio kategorija:	I
Eismo juostų skaičius:	Dvi
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė):	707000 Eur
Atkuriamoji vertė:	707000 Eur
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data:	2018-09-28
Vidutinė rinkos vertė:	707000 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas:	Atkuriamoji vertė
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data:	2018-09-28
Kadastro duomenų nustatymo data:	2018-09-28

2.3.	Kelias - A5 Kaunas-Marijampolė-Suvalkai privažiuojamasis kelias Nr.4K
Unikalus daikto numeris:	4400-5096-3518
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis:	Kelių
Žymėjimas plane:	1-89
Statybos pabaigos metai:	2018
Statinio kategorija:	II grupės nesudėtingasis
Baigtumo procentas:	100 %
Ilgis:	1.588 km
Kelio reikšmė:	Vietinės
Kelio kategorija:	I
Eismo juostų skaičius:	Dvi
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė):	477000 Eur
Atkuriamoji vertė:	477000 Eur
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data:	2018-09-28
Vidutinė rinkos vertė:	477000 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas:	Atkuriamoji vertė
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data:	2018-09-28
Kadastro duomenų nustatymo data:	2018-09-28

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

4.1.	Nuosavybės teisė
Savininkas:	LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas:	kiti transporto statiniai Nr. 4400-5092-2568, aprašyti p. 2.1.



Įregistravimo pagrindas:  
Įrašas galioja:

kelias Nr. 4400-5096-3494, aprašytas p. 2.2.  
kelias Nr. 4400-5096-3518, aprašytas p. 2.3.  
2019-01-23 Statybos užbaigimo aktas Nr. ACCA-20-190123-00033  
Nuo 2019-03-13

**5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:** įrašų nėra

**6. Kitos daiktinės teisės :**

6.1.  
Patikėtinis:

Daiktas:

Įregistravimo pagrindas:  
Įrašas galioja:

Turto patikėjimo teisė  
Valstybės įmonė Lietuvos automobilių kelių direkcija, a.k. 188710638  
kiti transporto statiniai Nr. 4400-5092-2568, aprašyti p. 2.1.  
kelias Nr. 4400-5096-3494, aprašytas p. 2.2.  
kelias Nr. 4400-5096-3518, aprašytas p. 2.3.  
2019-01-23 Statybos užbaigimo aktas Nr. ACCA-20-190123-00033  
Nuo 2019-03-13

**7. Juridiniai faktai:** įrašų nėra

**8. Žymos:** įrašų nėra

**9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:** įrašų nėra

**10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

10.1.

Daiktas:

Įregistravimo pagrindas:

Įrašas galioja:

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

\_\_\_\_\_

kiti transporto statiniai Nr. 4400-5092-2568, aprašyti p. 2.1.  
kelias Nr. 4400-5096-3494, aprašytas p. 2.2.  
kelias Nr. 4400-5096-3518, aprašytas p. 2.3.  
2015-09-21 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2304  
2018-09-24 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2018-09-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Nuo 2019-03-05

10.2.

Daiktas:

Įregistravimo pagrindas:

Suformuotas naujas (daikto registravimas)  
kiti transporto statiniai Nr. 4400-5092-2568, aprašyti p. 2.1.  
kelias Nr. 4400-5096-3494, aprašytas p. 2.2.  
kelias Nr. 4400-5096-3518, aprašytas p. 2.3.  
2018-09-24 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2018-09-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

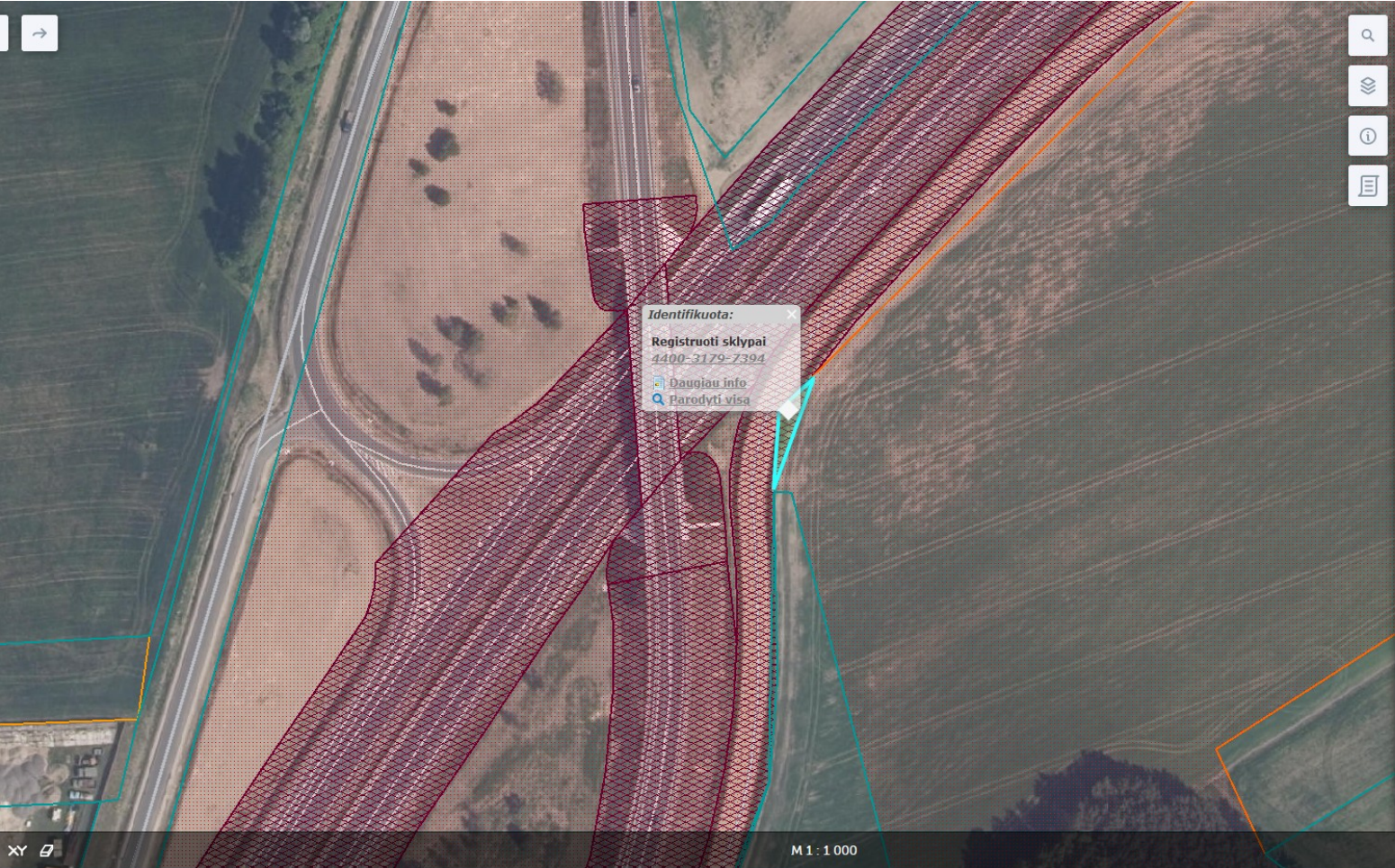
Įrašas galioja:

2019-01-23 Statybos užbaigimo aktas Nr. ACCA-20-190123-00033  
Nuo 2019-03-05

**11. Registro pastabos ir nuorodos:** įrašų nėra

**12. Kita informacija:** įrašų nėra

**13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra



Identifikuota:

Registruoti sklypai  
4400-3179-7394

[Daugiau info](#)  
[Parodyti visą](#)

Detali informacija

Išvedimo data  
2015-01-06

Registro numeris  
44/1763750

Unikalus numeris  
4400-3179-7394

Kadastrinis numeris  
5168/7001.12

Nr. žemėtvarkos projekte  
18

Sklypo adresas  
Marijampolės sav., Sasnavos  
sen., Dženčialaukos k.

Paskirtis  
Kita

Naudojimo būdas ir  
pobūdis  
Susisiekimo ir inžinerinių  
tinklų koridorių teritorijos :

Plotas (ha)  
0,0103

Matavimų tipas  
suformuotas atliekant  
kadastrinius matavimus

Koordinatų sistema

M 1 : 1 000

REGISTRŲ CENTRAS



**VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS**  
 Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt  
 Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

## **NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS**

2022-02-23 13:49:11

### **1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:**

Registro Nr.:	44/1763750
Registro tipas:	Žemės sklypas
Sudarymo data:	2015-01-06
	Marijampolės sav., Sasnavos sen., Dženčialaukos k.

### **2. Nekilnojamieji daiktai:**

#### **2.1.**

Unikalus daikto numeris:	Žemės sklypas
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas:	Marijampolės sav., Sasnavos sen., Dženčialaukos k.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis:	4400-3179-7394
Žemės sklypo naudojimo būdas:	5168/7001:12 Puskelnių k.v.
Žemės sklypo plotas:	Kita
Žemės ūkio naudmenų plotas viso:	Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos
iš jo: ariamos žemės plotas:	0.0103 ha
Nusausintos žemės plotas:	0.0103 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas:	0.0103 ha
Matavimų tipas:	48.3
Indeksuota žemės sklypo vertė:	Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Žemės sklypo vertė:	106 Eur
Vidutinė rinkos vertė:	66 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data:	10 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas:	2014-07-03
Kadastro duomenų nustatymo data:	Masinis vertinimas
	2014-07-03

### **3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**

### **4. Nuosavybė:**

#### **4.1.**

Savininkas:	Nuosavybės teisė
Daiktas:	LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
	žemės sklypas Nr. 4400-3179-7394, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas:	2014-12-16 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-(14.20.110.)-1433
Įrašas galioja:	Nuo 2015-01-07



**5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:**

5.1.

Patikėtinis:

Daiktas:

Įregistravimo pagrindas:

Įrašas galioja:

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927

žemės sklypas Nr. 4400-3179-7394, aprašytas p. 2.1.

2014-12-16 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-(14.20.110.)-1433

Nuo 2015-01-07

**6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra****7. Juridiniai faktai: įrašų nėra****8. Žymos: įrašų nėra****9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:**

9.1.

Daiktas:

Įregistravimo pagrindas:

Plotas:

Įrašas galioja:

Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)

žemės sklypas Nr. 4400-3179-7394, aprašytas p. 2.1.

2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166

2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

0.0103 ha

Nuo 2020-01-02

9.2.

Daiktas:

Įregistravimo pagrindas:

Plotas:

Įrašas galioja:

Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)

žemės sklypas Nr. 4400-3179-7394, aprašytas p. 2.1.

2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166

2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

0.0103 ha

Nuo 2020-01-02

**10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

10.1.

Daiktas:

Įregistravimo pagrindas:

Įrašas galioja:

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

Valstybės įmonė Valstybės žemės fondas, a.k. 120093212

žemės sklypas Nr. 4400-3179-7394, aprašytas p. 2.1.

2009-12-08 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1101

2014-07-03 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla


Nuo 2015-01-06

10.2.	Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas:	žemės sklypas Nr. 4400-3179-7394, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas:	2014-12-16 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-(14.20.110.)-1433
Įrašas galioja:	Nuo 2015-01-06

**11. Registro pastabos ir nuorodos:** įrašų nėra

**12. Kita informacija:** įrašų nėra

**13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra



Identifikuota:

Keliai, geležink. ir kt.  
(plot.)  
4400-5095-4219

[Daugiau info](#)  
[Parodyti visą](#)

Detali informacija

Įvedimo data  
2019-03-06

Registro numeris  
44/2286538

Unikalus numeris  
4400-5095-4219

Adresas

Paskirtis  
Kelių

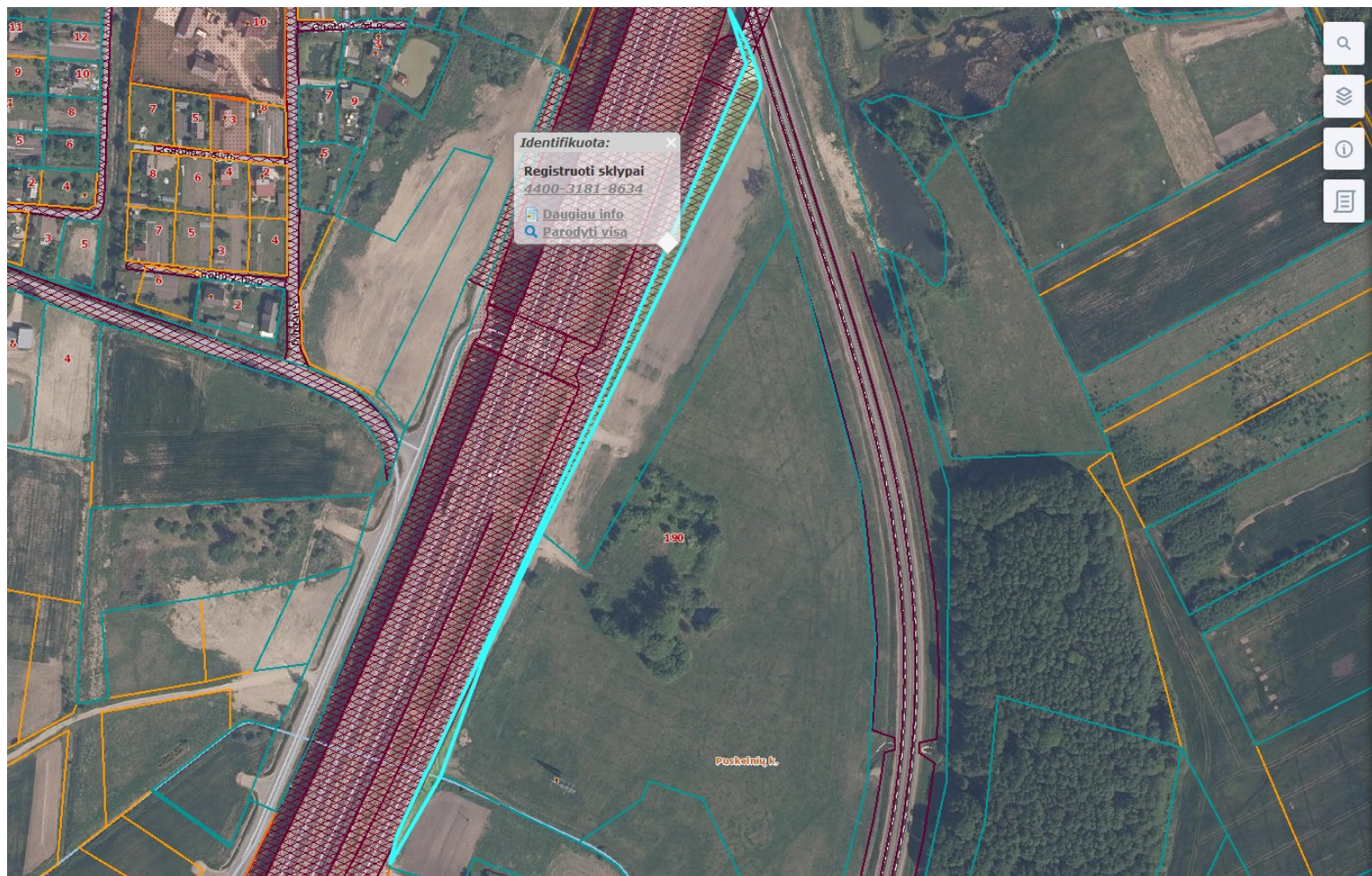
Aprašymas  
A5 Kaunas-Marijampolė-  
Suvalkai privažiuojamasis  
kelias Nr. 3K

Pastabos

M 1 : 1 000

REGISTRŲ CENTRAS





**Identifikuota:**  
**Registruoti sklypai**  
**4400-3181-8634**  
Daugiau info  
Parodyti visa

**Detali informacija**

Įvedimo data  
2015-01-06

Registro numeris  
44/1763943

Unikalus numeris  
4400-3181-8634

Kadastrinis numeris  
5168/7001:13

Nr. žemėtvarkos projekte  
14

Sklypo adresas  
Marijampolės sav., Sasnavos  
sen., Puskelnių k.

Paskirtis  
Kita

Naudojimo būdas ir  
pobūdis  
Susisiekimo ir inžinerinių  
tinklų koridorių teritorijos :

Plotas (ha)  
0,2750

Matavimų tipas  
suformuotas atliekant  
kadastrinius matavimus

Koordinatinių sistema




**VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS**

Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt

Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

**NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS**

2022-02-23 13:50:44

**1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:**

Registro Nr.:	44/1763943
Registro tipas:	Žemės sklypas
Sudarymo data:	2015-01-06
	Marijampolės sav., Sasnavos sen., Puskelnių k.

**2. Nekilnojamieji daiktai:**

2.1.

Unikalus daikto numeris:	Žemės sklypas
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas:	Marijampolės sav., Sasnavos sen., Puskelnių k.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis:	4400-3181-8634
Žemės sklypo naudojimo būdas:	5168/7001:13 Puskelnių k.v.
Statusas:	Kita
	Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos
	Suformuotas sujungus daiktus
Daikto istorinė kilmė:	Gautas sujungus daiktus, unikalus daikto numeris 4400-3005-2601
	Gautas sujungus daiktus, unikalus daikto numeris 4400-2919-0721
Žemės sklypo plotas:	0.2750 ha
Žemės ūkio naudmenų plotas viso:	0.0529 ha
iš jo: ariamos žemės plotas:	0.0529 ha
Kelių plotas:	0.2221 ha
Nusausintos žemės plotas:	0.0529 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas:	48.3
Matavimų tipas:	Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė:	2752 Eur
Žemės sklypo vertė:	1720 Eur
Vidutinė rinkos vertė:	2155 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data:	2014-07-03
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas:	Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data:	2014-07-03
Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:	Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris:	100203751
Teritorijos nustatymo data:	2022-01-03
Žymos apie teritoriją padarymo data:	2022-01-17

**3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra****4. Nuosavybė:**

4.1.

Savininkas:

Daiktas:

Įregistravimo pagrindas:

Įrašas galioja:

Nuosavybės teisė

LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

žemės sklypas Nr. 4400-3181-8634, aprašytas p. 2.1.

2005-03-03 Apskrities viršinininko įsakymas Nr. ŽM-325

2014-04-15 Nacionalinės žemės tarnybos direktoriaus įsakymas Nr. 1P-(1.3)-145

2014-06-16 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-(14.20.110.)-644

2014-12-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-(14.20.110.)-1368

Nuo 2015-01-09

**5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:**

5.1.

Patikėtinis:

Daiktas:

Įregistravimo pagrindas:

Įrašas galioja:

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927

žemės sklypas Nr. 4400-3181-8634, aprašytas p. 2.1.

2005-03-03 Apskrities viršinininko įsakymas Nr. ŽM-325

2014-04-15 Nacionalinės žemės tarnybos direktoriaus įsakymas Nr. 1P-(1.3)-145

2014-06-16 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-(14.20.110.)-644

2014-12-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-(14.20.110.)-1368

Nuo 2015-01-09

**6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra****7. Juridiniai faktai: įrašų nėra****8. Žymos: įrašų nėra****9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:**

9.1.

Daiktas:

Įregistravimo pagrindas:

Plotas:

Įrašas galioja:

Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)

žemės sklypas Nr. 4400-3181-8634, aprašytas p. 2.1.

2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166

2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

0.275 ha

Nuo 2020-01-02

9.2.	Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)
Daiktas:	žemės sklypas Nr. 4400-3181-8634, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas:	2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
Plotas:	2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Įrašas galioja:	0.0529 ha
	Nuo 2020-01-02
9.3.	Geležinkelio kelių ir jų įrenginių, geležinkelio želdinių apsaugos zonos (III skyrius, trečiasis skirsnis)
Daiktas:	žemės sklypas Nr. 4400-3181-8634, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas:	2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
Plotas:	2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Įrašas galioja:	0.1053 ha
	Nuo 2020-01-02
9.4.	Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)
Daiktas:	žemės sklypas Nr. 4400-3181-8634, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas:	2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
Plotas:	2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Įrašas galioja:	0.275 ha
	Nuo 2020-01-02
9.5.	Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)
Daiktas:	žemės sklypas Nr. 4400-3181-8634, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas:	2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
Plotas:	2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Įrašas galioja:	0.0146 ha
	Nuo 2020-01-02
<b>10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:</b>	
10.1.	Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Daiktas:	Valstybės įmonė Valstybės žemės fondas, a.k. 120093212
Įregistravimo pagrindas:	žemės sklypas Nr. 4400-3181-8634, aprašytas p. 2.1.
Įrašas galioja:	2009-12-08 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1101
	2014-07-03 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
	Nuo 2015-01-07
10.2.	Suformuotas sujungimo būdu (daikto registravimas)
Daiktas:	žemės sklypas Nr. 4400-3181-8634, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas:	2014-12-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-
Įrašas galioja:	(14.20.110.)-1368
	Nuo 2015-01-07

**11. Registro pastabos ir nuorodos:** įrašų nėra

**12. Kita informacija:** įrašų nėra

**13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra





Identifikuota:  
Keliai, geležink. ir kt.  
(plot.)  
4400-5096-3494  
Daugiau info  
Parodyti visa

Detali informacija

Įvedimo data  
2019-02-26

Registro numeris  
44/2284996

Unikalus numeris  
4400-5096-3494

Adresas

Paskirtis  
Kelių

Aprašymas  
A5 Kaunas-Marijampolė-  
Suvalkai privažiuojamasis  
kelias Nr.4K

Pastabos

M 1 : 2 000

REGISTRŲ CENTRAS





**Identifikuota:**

**Registruoti sklypai**  
4400-3185-2469

[Daugiau info](#)  
[Parodyti visa](#)

**Detali informacija**

[vedimo data  
2015-01-07

Registro numeris  
44/1764459

Unikalus numeris  
4400-3185-2469

Kadastrinis numeris  
5168/7001.15

Nr. žemėtvarkos projekte  
20

Sklypo adresas

Paskirtis  
Kita

Naudojimo būdas ir  
pobūdis  
Susisiekimo ir inžinerinių  
tinklų koridorių teritorijos :

Plotas (ha)  
0,7643

Matavimų tipas  
suformuotas atliekant  
kadastrinius matavimus

Koordinatų sistema  
(KS94) LKS-94


**VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS**

Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

**NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS**

2022-02-23 13:52:27

**1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:**

Registro Nr.: 44/1764459  
Registro tipas: Žemės sklypas  
Sudarymo data: 2015-01-07  
Teritorija: Marijampolės sav., Marijampolės sav. teritorija

**2. Nekilnojamieji daiktai:**

2.1. Žemės sklypas  
Unikalus daikto numeris: 4400-3185-2469  
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 5168/7001:15 Puskelnių k.v.  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita  
Žemės sklypo naudojimo būdas: Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos  
Statusas: Suformuotas sujungus daiktus  
Gautas sujungus daiktus, unikalus daikto numeris 4400-2873-6662  
Gautas sujungus daiktus, unikalus daikto numeris 4400-2835-5736  
Gautas sujungus daiktus, unikalus daikto numeris 4400-2861-3725  
Gautas sujungus daiktus, unikalus daikto numeris 4400-2869-8259  
Gautas sujungus daiktus, unikalus daikto numeris 4400-2776-1613  
Gautas sujungus daiktus, unikalus daikto numeris 4400-2869-8015  
Daikto istorinė kilmė: 0.7643 ha  
Žemės sklypo plotas: 0.7575 ha  
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 0.7575 ha  
iš jo: ariamos žemės plotas: 0.7575 ha  
Kelių plotas: 0.0068 ha  
Nusausintos žemės plotas: 0.7575 ha  
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 48.3  
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
Indeksuota žemės sklypo vertė: 7651 Eur  
Žemės sklypo vertė: 4782 Eur  
Vidutinė rinkos vertė: 660 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2014-07-03  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
Kadastro duomenų nustatymo data: 2014-07-03  
Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)  
Teritorijos unikalus numeris: 100133443  
Teritorijos nustatymo data: 2021-11-26

Žymos apie teritoriją padarymo data:

2021-12-09

**3. Daikto priklausiniai iš kito registro:** įrašų nėra

**4. Nuosavybė:**

4.1.

Savininkas:

Daiktas:

Įregistravimo pagrindas:

Įrašas galioja:

Nuosavybės teisė

LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

žemės sklypas Nr. 4400-3185-2469, aprašytas p. 2.1.

2013-12-16 Nacionalinės žemės tarnybos direktoriaus įsakymas Nr. 1P-(1.3.)-396

2014-01-27 Nacionalinės žemės tarnybos direktoriaus įsakymas Nr. 1P-(1.3.)-17

2014-02-18 Nacionalinės žemės tarnybos direktoriaus įsakymas Nr. 1P-(1.3.)-43

2014-02-18 Nacionalinės žemės tarnybos direktoriaus įsakymas Nr. 1P-(1.3.)-47

2014-04-09 Nacionalinės žemės tarnybos direktoriaus įsakymas Nr. 1P-(1.3.)-135

2014-12-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-(14.20.110.)-1381

2016-08-12 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 20VĮ-1114-(14.20.2.)

Nuo 2016-09-15

**5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:**

5.1.

Patikėtinis:

Daiktas:

Įregistravimo pagrindas:

Įrašas galioja:

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927

žemės sklypas Nr. 4400-3185-2469, aprašytas p. 2.1.

2013-12-16 Nacionalinės žemės tarnybos direktoriaus įsakymas Nr. 1P-(1.3.)-396

2014-01-27 Nacionalinės žemės tarnybos direktoriaus įsakymas Nr. 1P-(1.3.)-17

2014-02-18 Nacionalinės žemės tarnybos direktoriaus įsakymas Nr. 1P-(1.3.)-43

2014-02-18 Nacionalinės žemės tarnybos direktoriaus įsakymas Nr. 1P-(1.3.)-47

2014-04-09 Nacionalinės žemės tarnybos direktoriaus įsakymas Nr. 1P-(1.3.)-135

2014-12-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-(14.20.110.)-1381

2016-08-12 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 20VĮ-1114-(14.20.2.)

Nuo 2016-09-15

**6. Kitos daiktinės teisės :** įrašų nėra

**7. Juridiniai faktai:** įrašų nėra

**8. Žymos:** įrašų nėra



**9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:**

9.1.	Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)
Daiktas:	žemės sklypas Nr. 4400-3185-2469, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas:	2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas:	0.0109 ha
Įrašas galioja:	Nuo 2020-01-02
9.2.	Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)
Daiktas:	žemės sklypas Nr. 4400-3185-2469, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas:	2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas:	0.7575 ha
Įrašas galioja:	Nuo 2020-01-02
9.3.	Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)
Daiktas:	žemės sklypas Nr. 4400-3185-2469, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas:	2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas:	0.7643 ha
Įrašas galioja:	Nuo 2020-01-02

**10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

10.1.	Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Daiktas:	Valstybės įmonė Valstybės žemės fondas, a.k. 120093212
Įregistravimo pagrindas:	žemės sklypas Nr. 4400-3185-2469, aprašytas p. 2.1. 2009-12-08 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1101 2014-07-03 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja:	Nuo 2015-01-07
10.2.	Suformuotas sujungimo būdu (daikto registravimas)
Daiktas:	žemės sklypas Nr. 4400-3185-2469, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas:	2014-12-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-(14.20.110.)-1381
Įrašas galioja:	Nuo 2015-01-07

**11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra**

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra



**Identifikuota:**  
(1 iš 2)  
Keliai, geležink. ir kt.  
(plot.)  
4400-5095-4219  
Daugiau info  
Parodyti visą

**Detali informacija**

Įvedimo data  
2019-03-06

Registro numeris  
44/2286538

Unikalus numeris  
4400-5095-4219

Adresas

Paskirtis  
Kelių

Aprašymas  
A5 Kaunas-Marijampolė-  
Suvalkai privažiuojamasis  
kelias Nr. 3K

Pastabos

M 1 : 5 000

REGISTRŲ CENTRA



**Identifikuota:**  
Registruoti sklypai  
4400-3185-5554  
[Daugiau info](#)  
[Parodyti visa](#)

### Detali informacija

Įvedimo data  
2015-01-07

Registro numeris  
44/1764563

Unikalus numeris  
4400-3185-5554

Kadastrinis numeris  
5168/7001:18

Nr. žemėtvarkos projekte  
15

Sklypo adresas

Paskirtis  
Kita

Naudojimo būdas ir pobūdis  
Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos :

Plotas (ha)  
0,1521

Matavimų tipas  
suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Koordinatų sistema  
(KS94) LKS-94

M 1:1000

© REGISTRŲ CENTRAS



**VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS**  
 Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt  
 Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-02-23 13:53:49

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/1764563  
 Registro tipas: Žemės sklypas  
 Sudarymo data: 2015-01-07  
 Teritorija: Marijampolės sav., Marijampolės sav. teritorija

### 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas  
 Unikalus daikto numeris: 4400-3185-5554  
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 5168/7001:18 Puskelnių k.v.  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita  
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos  
 Statusas: Suformuotas sujungus daiktus  
 Gautas sujungus daiktus, unikalus daikto numeris 4400-2783-0133  
 Gautas sujungus daiktus, unikalus daikto numeris 4400-3005-2789  
 Daikto istorinė kilmė: 0.1521 ha  
 Žemės sklypo plotas: 0.1521 ha  
 Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 0.1521 ha  
 iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: 0.1521 ha  
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 48.3  
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
 Indeksuota žemės sklypo vertė: 1523 Eur  
 Žemės sklypo vertė: 952 Eur  
 Vidutinė rinkos vertė: 429 Eur  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2014-07-03  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2014-07-03  
 Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)  
 Teritorijos unikalus numeris: 100203751  
 Teritorijos nustatymo data: 2022-01-03  
 Žymos apie teritoriją padarymo data: 2022-01-17

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:



4.1.	Nuosavybės teisė
Savininkas:	LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas:	žemės sklypas Nr. 4400-3185-5554, aprašytas p. 2.1. 2005-03-03 Apskritis viršininko įsakymas Nr. ŽM-325 2013-12-19 Nacionalinės žemės tarnybos direktoriaus įsakymas Nr. 1P-(1.3.)-414 2014-06-16 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-(14.20.110.)-644 2014-12-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-(14.20.110.)-1367
Įregistravimo pagrindas:	Nuo 2015-01-08
Įrašas galioja:	
<b>5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:</b>	
5.1.	Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis:	Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927
Daiktas:	žemės sklypas Nr. 4400-3185-5554, aprašytas p. 2.1. 2005-03-03 Apskritis viršininko įsakymas Nr. ŽM-325 2013-12-19 Nacionalinės žemės tarnybos direktoriaus įsakymas Nr. 1P-(1.3.)-414 2014-06-16 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-(14.20.110.)-644 2014-12-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-(14.20.110.)-1367
Įregistravimo pagrindas:	Nuo 2015-01-08
Įrašas galioja:	
<b>6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra</b>	
<b>7. Juridiniai faktai: įrašų nėra</b>	
<b>8. Žymos: įrašų nėra</b>	
<b>9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:</b>	
9.1.	Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)
Daiktas:	žemės sklypas Nr. 4400-3185-5554, aprašytas p. 2.1. 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Įregistravimo pagrindas:	0.1521 ha Nuo 2020-01-02
Plotas:	
Įrašas galioja:	
9.2.	Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Daiktas:	žemės sklypas Nr. 4400-3185-5554, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas:	2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
Plotas:	2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Įrašas galioja:	0.0044 ha Nuo 2020-01-02
9.3. Daiktas:	Geležinkelio kelių ir jų įrenginių, geležinkelio želdinių apsaugos zonos (III skyrius, trečiasis skirsnis) žemės sklypas Nr. 4400-3185-5554, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas:	2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
Plotas:	2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Įrašas galioja:	0.1165 ha Nuo 2020-01-02
9.4. Daiktas:	Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis) žemės sklypas Nr. 4400-3185-5554, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas:	2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
Plotas:	2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Įrašas galioja:	0.1521 ha Nuo 2020-01-02
9.5. Daiktas:	Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis) žemės sklypas Nr. 4400-3185-5554, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas:	2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
Plotas:	2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Įrašas galioja:	0.0564 ha Nuo 2020-01-02
<b>10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:</b>	
10.1. Daiktas:	Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma) Valstybės įmonė Valstybės žemės fondas, a.k. 120093212
Įregistravimo pagrindas:	žemės sklypas Nr. 4400-3185-5554, aprašytas p. 2.1.
Įrašas galioja:	2009-12-08 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1101 2014-07-03 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Nuo 2015-01-07
10.2. Daiktas:	Suformuotas sujungimo būdu (daikto registravimas) žemės sklypas Nr. 4400-3185-5554, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas:	2014-12-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-
Įrašas galioja:	(14.20.110.)-1367 Nuo 2015-01-07

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra



**Identifikuota:**  
Keliai, geležink. ir kt.  
(plot.)  
4400-5092-2568  
Daugiau info  
Parodyti visa

**Detali informacija**

Įvedimo data  
2019-02-26

Registro numeris  
44/2284996

Unikalus numeris  
4400-5092-2568

Adresas

Paskirtis  
Kitų transporto statinių

Aprašymas  
Viadukas per geležinkelį  
privažiuojamajam keliui Nr. 4K

Pastabos  
A5 kelio 54,12 km.

M 1 : 1 000

REGISTRŲ CENTRAS





**Identifikuota:**  
Keliai, geležink. ir kt.  
(plot.)  
4400-5096-3518  
[Daugiau info](#)  
[Parodyti visa](#)

**Detali informacija**

Įvedimo data  
2019-02-26

Registro numeris  
44/2284996

Unikalus numeris  
4400-5096-3518

Adresas

Paskirtis  
Kelių

Aprašymas  
A5 Kaunas-Marijampolė-  
Suvalkai privažiuojamasis  
kelias Nr.4K

Pastabos

M 1 : 1 000

REGISTRŲ CENTRAS





Identifikuota:  
Registruoti sklypai  
4400-3186-1146  
Daugiau info  
Parodyti visa

Detali informacija

Įvedimo data  
2015-01-08

Registro numeris  
44/1764734

Unikalus numeris  
4400-3186-1146

Kadastrinis numeris  
5168/7001.19

Nr. žemtvarkos projekte  
22

Sklypo adresas

Paskirtis  
Kita

Naudojimo būdas ir pobūdis  
Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos :

Plotas (ha)  
0,6764

Matavimų tipas  
suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Koordinatų sistema  
(KS94) LKS-94

M 1 : 5 000

REGISTRŲ CENTRA



**VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS**  
 Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt  
 Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-02-23 13:56:13

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.:	44/1764734
Registro tipas:	Žemės sklypas
Sudarymo data:	2015-01-08
Teritorija:	Marijampolės sav., Marijampolės sav. teritorija

### 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.	Žemės sklypas
Unikalus daikto numeris:	4400-3186-1146
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas:	5168/7001:19 Puskelnių k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis:	Kita
Žemės sklypo naudojimo būdas:	Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos
Statusas:	Suformuotas sujungus daiktus
	Gautas sujungus daiktus, unikalus daikto numeris 4400-2807-5258
	Gautas sujungus daiktus, unikalus daikto numeris 4400-2835-3735
	Gautas sujungus daiktus, unikalus daikto numeris 4400-2731-7488
	Gautas sujungus daiktus, unikalus daikto numeris 4400-2777-7959
	Gautas sujungus daiktus, unikalus daikto numeris 4400-2778-6947
	Gautas sujungus daiktus, unikalus daikto numeris 4400-2731-7522
	Gautas sujungus daiktus, unikalus daikto numeris 4400-2733-9620
Žemės sklypo plotas:	0.6764 ha
Žemės ūkio naudmenų plotas viso:	0.6764 ha
iš jo: ariamos žemės plotas:	0.6764 ha
Nusausintos žemės plotas:	0.6764 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas:	48.3
Matavimų tipas:	Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė:	6773 Eur
Žemės sklypo vertė:	4233 Eur
Vidutinė rinkos vertė:	585 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data:	2014-07-03
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas:	Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data:	2014-07-03

Daikto istorinė kilmė:

**3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra****4. Nuosavybė:**

4.1.

Savininkas:

Daiktas:

Įregistravimo pagrindas:

Įrašas galioja:

Nuosavybės teisė

LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

žemės sklypas Nr. 4400-3186-1146, aprašytas p. 2.1.

2013-10-31 Nacionalinės žemės tarnybos direktoriaus įsakymas Nr. 1P-(1.3.)-325

2013-11-04 Nacionalinės žemės tarnybos direktoriaus įsakymas Nr. 1P-(1.3.)-334

2013-12-03 Nacionalinės žemės tarnybos direktoriaus įsakymas Nr. 1P-(1.3.)-381

2013-12-16 Nacionalinės žemės tarnybos direktoriaus įsakymas Nr. 1P-(1.3.)-397

2014-01-27 Nacionalinės žemės tarnybos direktoriaus įsakymas Nr. 1P-(1.3.)-13

2014-06-03 Nacionalinės žemės tarnybos direktoriaus įsakymas Nr. 1P-(1.3.)-212

2014-08-25 Apygardos teismo nutartis Nr. 2-2289-173/2014

2014-12-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-(14.20.110.)-1383

Nuo 2015-02-04

**5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:**

5.1.

Patikėtinis:

Daiktas:

Įregistravimo pagrindas:

Įrašas galioja:

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927

žemės sklypas Nr. 4400-3186-1146, aprašytas p. 2.1.

2013-10-31 Nacionalinės žemės tarnybos direktoriaus įsakymas Nr. 1P-(1.3.)-325

2013-11-04 Nacionalinės žemės tarnybos direktoriaus įsakymas Nr. 1P-(1.3.)-334

2013-12-03 Nacionalinės žemės tarnybos direktoriaus įsakymas Nr. 1P-(1.3.)-381

2013-12-16 Nacionalinės žemės tarnybos direktoriaus įsakymas Nr. 1P-(1.3.)-397

2014-01-27 Nacionalinės žemės tarnybos direktoriaus įsakymas Nr. 1P-(1.3.)-13

2014-06-03 Nacionalinės žemės tarnybos direktoriaus įsakymas Nr. 1P-(1.3.)-212

2014-08-25 Apygardos teismo nutartis Nr. 2-2289-173/2014

2014-12-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-(14.20.110.)-1383

Nuo 2015-02-04

**6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra****7. Juridiniai faktai: įrašų nėra****8. Žymos: įrašų nėra****9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:**

9.1.  
 Daiktas: Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)  
 žemės sklypas Nr. 4400-3186-1146, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166  
 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711  
 Plotas: 0.6764 ha  
 Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02

9.2.  
 Daiktas: Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)  
 žemės sklypas Nr. 4400-3186-1146, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166  
 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711  
 Plotas: 0.6764 ha  
 Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02

#### **10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

10.1.  
 Daiktas: Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
 Valstybės įmonė Valstybės žemės fondas, a.k. 120093212  
 žemės sklypas Nr. 4400-3186-1146, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2009-12-08 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1101  
 2014-07-03 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
 Įrašas galioja: Nuo 2015-01-08


10.2.  
 Daiktas: Suformuotas sujungimo būdu (daikto registravimas)  
 žemės sklypas Nr. 4400-3186-1146, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2014-12-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-(14.20.110.)-1383  
 Įrašas galioja: Nuo 2015-01-08

**11. Registro pastabos ir nuorodos:** įrašų nėra

**12. Kita informacija:** įrašų nėra

**13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra





Identifikuota:  
(1 iš 2)  
Keliai, geležink. ir kt.  
(plot.)  
4400-5095-4219  
Daugiau info  
Parodyti visa

Detali informacija

Įvedimo data  
2019-03-06

Registro numeris  
44/2286538

Unikalus numeris  
4400-5095-4219

Adresas

Paskirtis  
Kelių

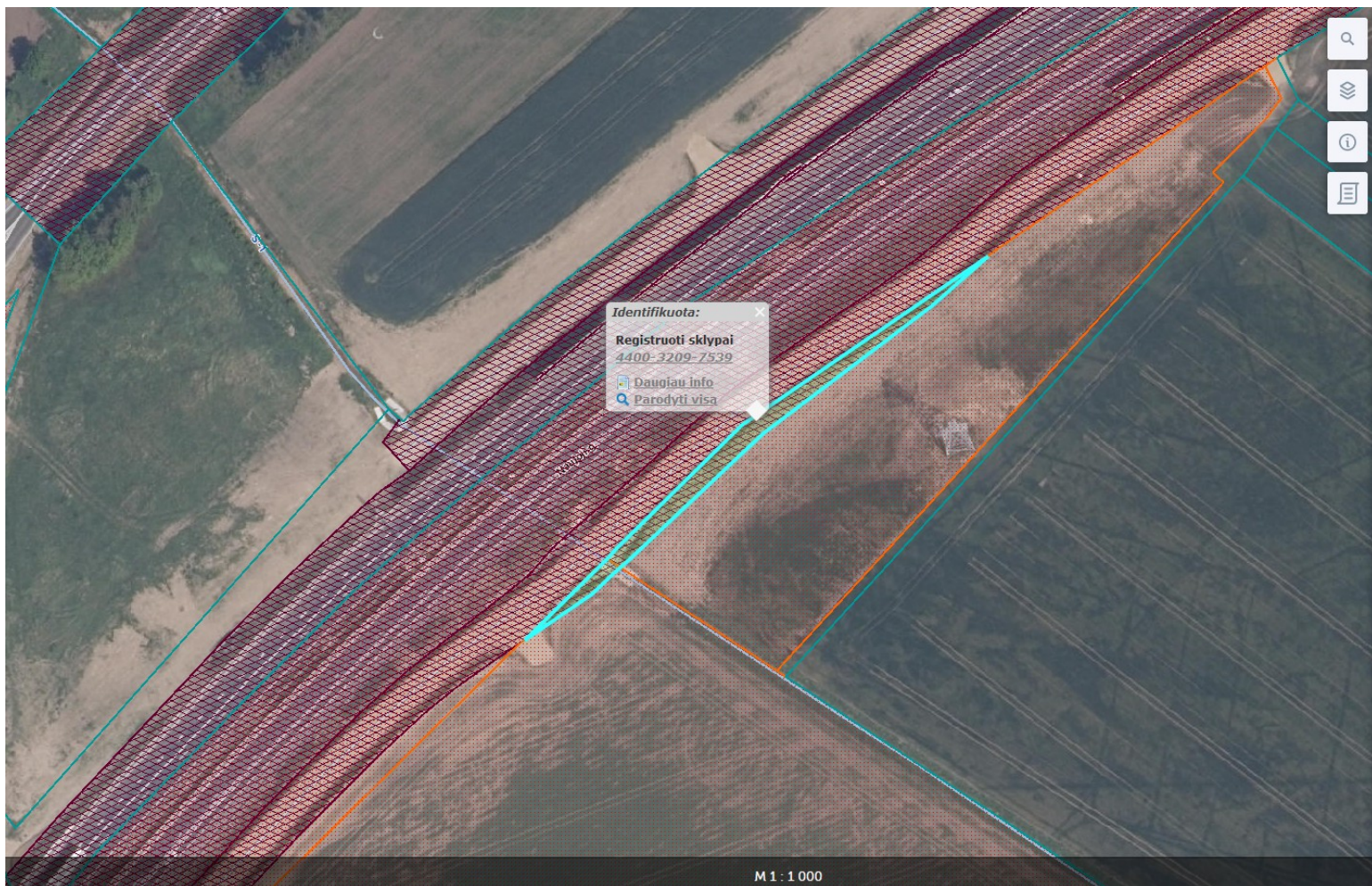
Aprašymas  
A5 Kaunas-Marijampolė-  
Suvalkai privažiuojamasis  
kelias Nr. 3K

Pastabos

M 1 : 5 000

REGISTRŲ CENTRAS





**Identifikuota:**  
**Registruoti sklypai**  
4400-3209-7539  
[Daugiau info](#)  
[Parodyti visa](#)

**Detali informacija**

Įvedimo data  
2015-07-07

Registro numeris  
44/1768610

Unikalus numeris  
4400-3209-7539

Kadastrinis numeris  
5168/7001:21

Nr. žemėtvarkos projekte  
19

Sklypo adresas  
Marijampolės sav., Sasnavos sen., Kantališkių k.

Paskirtis  
Kita

Naudojimo būdas ir pobūdis  
Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos :

Plotas (ha)  
0,0630

Matavimų tipas  
suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Koordinatų sistema

M 1 : 1 000

REGISTRŲ CENTRAS



# VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-02-23 13:57:37

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.:	44/1768610
Registro tipas:	Žemės sklypas
Sudarymo data:	2015-01-26
	Marijampolės sav., Sasnavos sen., Kantališkių k.

### 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.	Žemės sklypas
	Marijampolės sav., Sasnavos sen., Kantališkių k.
Unikalus daikto numeris:	4400-3209-7539
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas:	5168/7001:21 Puskelnių k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis:	Kita
Žemės sklypo naudojimo būdas:	Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos
Žemės sklypo plotas:	0.0630 ha
Žemės ūkio naudmenų plotas viso:	0.0609 ha
iš jo: ariamos žemės plotas:	0.0609 ha
Vandens telkinių plotas:	0.0021 ha
Nusausintos žemės plotas:	0.0609 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas:	48.3
Matavimų tipas:	Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė:	629 Eur
Žemės sklypo vertė:	393 Eur
Vidutinė rinkos vertė:	69 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data:	2015-04-27
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas:	Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data:	2015-04-27

**3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra****4. Nuosavybė:**

4.1.

Savininkas:

Daiktas:

Įregistravimo pagrindas:

Įrašas galioja:

Nuosavybės teisė

LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

žemės sklypas Nr. 4400-3209-7539, aprašytas p. 2.1.

2015-06-23 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus išvada Nr. 20IŽ-33-(14.20.111.)

Nuo 2015-07-13

**5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:**

5.1.

Patikėtinis:

Daiktas:

Įregistravimo pagrindas:

Įrašas galioja:

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927

žemės sklypas Nr. 4400-3209-7539, aprašytas p. 2.1.

2015-06-23 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus išvada Nr. 20IŽ-33-(14.20.111.)

Nuo 2015-07-13

**6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra****7. Juridiniai faktai: įrašų nėra****8. Žymos: įrašų nėra****9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:**

9.1.

Daiktas:

Įregistravimo pagrindas:

Plotas:

Įrašas galioja:

Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)

žemės sklypas Nr. 4400-3209-7539, aprašytas p. 2.1.

2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166

2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

0.003 ha

Nuo 2020-01-02

9.2.

Daiktas:

Įregistravimo pagrindas:

Plotas:

Įrašas galioja:

Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)

žemės sklypas Nr. 4400-3209-7539, aprašytas p. 2.1.

2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166

2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

0.063 ha

Nuo 2020-01-02

9.3.

Daiktas:

Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)

žemės sklypas Nr. 4400-3209-7539, aprašytas p. 2.1.



Įregistravimo pagrindas:	2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
Plotas:	2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Įrašas galioja:	0.0118 ha
	Nuo 2020-01-02

9.4.	Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)
Daiktas:	žemės sklypas Nr. 4400-3209-7539, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas:	2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
Plotas:	2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Įrašas galioja:	0.063 ha
	Nuo 2020-01-02

#### **10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

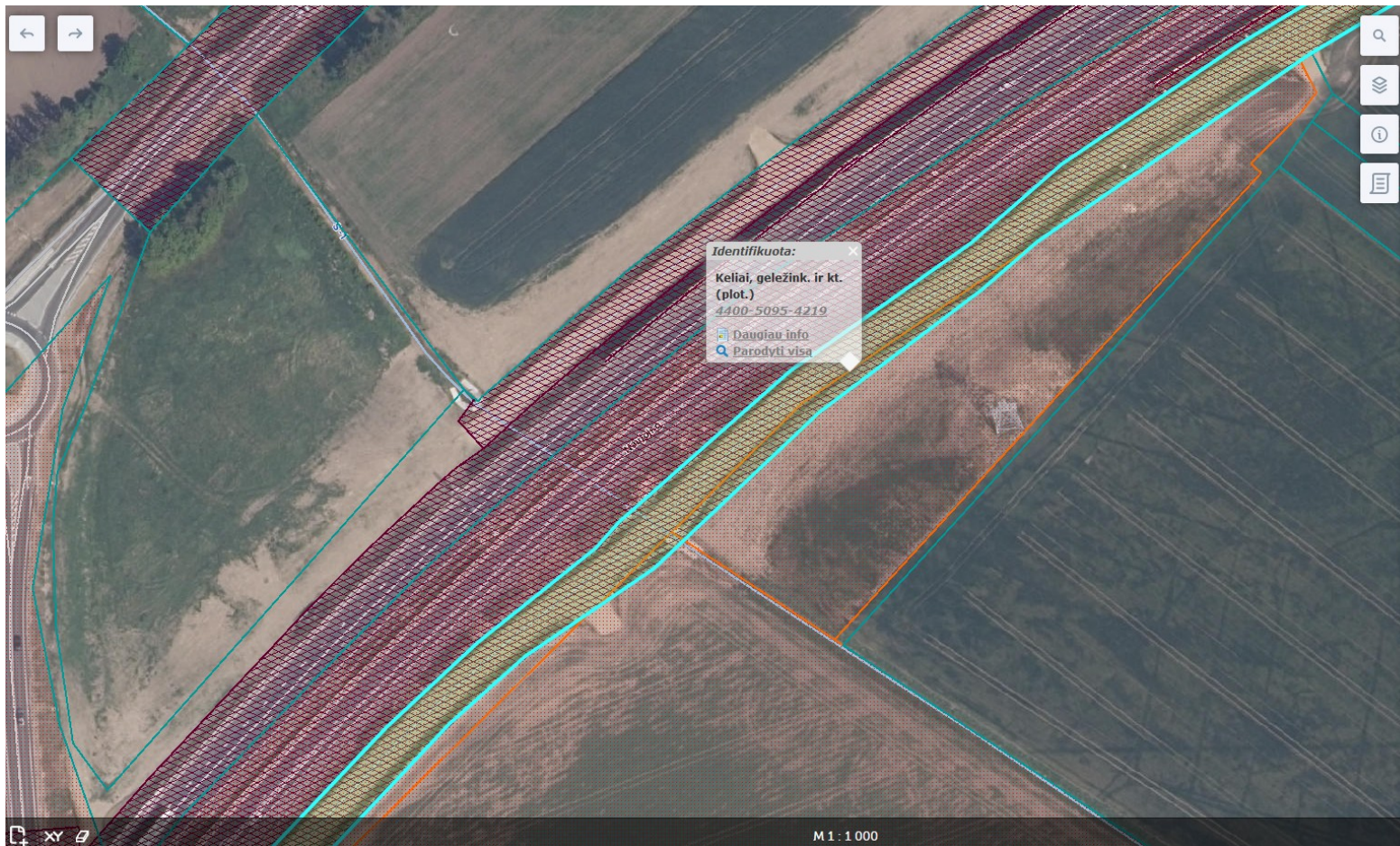
10.1.	Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Daiktas:	Valstybės įmonė Valstybės žemės fondas, a.k. 120093212
Įregistravimo pagrindas:	žemės sklypas Nr. 4400-3209-7539, aprašytas p. 2.1.
Įrašas galioja:	2009-12-08 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1101
	2015-04-27 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
	Nuo 2015-07-07

10.2.	Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas:	žemės sklypas Nr. 4400-3209-7539, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas:	2015-01-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-(14.20.110.)-56
Įrašas galioja:	2015-04-27 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
	Nuo 2015-07-07

**11. Registro pastabos ir nuorodos:** įrašų nėra

**12. Kita informacija:** įrašų nėra

**13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra



**Identifikuota:**  
Keliai, geležink. ir kt.  
(plot.)  
4400-5095-4219  
[Daugiau info](#)  
[Parodyti visa](#)

**Detali informacija**

Įvedimo data  
2019-03-06

Registro numeris  
44/2286538

Unikalus numeris  
4400-5095-4219

Adresas

Paskirtis  
Kelių

Aprašymas  
A5 Kaunas-Marijampolė-  
Suvalkai privažiuojamasis  
kelias Nr. 3K

Pastabos

M 1 : 1 000

REGISTRŲ CENTRAS



## NACIONALINĖ ŽEMĖS TARNYBA PRIE ŽEMĖS ŪKIO MINISTERIJOS

Valstybės įmonei Lietuvos automobilių  
kelių direkcijai  
El. p. lakd@lakd.lt

2021-01-                      Nr. 1SD-                      -(7.22E)  
I 2020-12-17                      Nr. 2E-14329(14.3E)  
I 2021-01-19                      Nr. 2-833

### DĖL ŽEMĖS SKLYPO PERDAVIMO

Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos (toliau – Nacionalinė žemės tarnyba) gavo Lietuvos automobilių kelių direkcijos prie Susisiekimo ministerijos (toliau – Kelių direkcija) 2020-12-17 raštą Nr. 2E-14329(14.3E) „Dėl žemės sklypų perdavimo“ bei 2021-01-19 pakartotinį raštą Nr. 2-833 „Dėl žemės sklypų perdavimo“, kuriuose prašo:

1. Nutraukti rašto priede nurodytų valstybinės žemės sklypų panaudos sutartis (toliau – Sutartys). 20

2. Apie nutrauktas sutartis raštu informuoti Kelių direkciją.

3. Duoti sutikimą rašto priede nurodytus valstybinės žemės sklypus perduoti Kelių direkcijai valdyti patikėjimo teise.

4. Pateikti žemės sklypo duomenis apie jo įsigijimo savikainą, vertės pokytį, tikrosios vertės rezervą (likutinę vertę) ir perduotinas finansavimo sumas.

Informuojame, kad Nacionalinės žemės tarnybos teritoriniams skyriams pavesta teisės aktų nustatyta tvarka nutraukti rašto priede nurodytų valstybinės žemės sklypų sutartis ir apie sutarčių nutraukimą informuoti Kelių direkciją.

Nacionalinė žemės tarnyba **sutinka** perduoti žemiau lentelėje nurodytus valstybinės žemės sklypus Kelių direkcijai valdyti, naudoti ir disponuoti jais patikėjimo teise.

Lentelėje pateikiame valstybinės žemės sklypų įsigijimo savikainą, vertės pokytį, tikrosios vertės rezervą (likutinę vertę) ir perduotinas finansavimo sumas.

Nr.	Unikalus Nr.	Plotas ha	Įsigijimo savikaina Eur	Vertės pokytis Eur	Likutinė vertė Eur	Perduodama finansavimo suma Eur
1	440010897748	5,7766	342620,48	-133620,48	209000	209000
2	440024674588	0,3562	5761,83	-1441,83	4320	4320
3	522700040105	1,4157	14915,43	8484,57	23400	14915,43
4	440023614893	0,0195	835,26	-740,26	95	95
5	440023692670	0,1374	815,86	-146,86	669	669
6	440023692737	0,6995	4153,15	-1273,15	2880	2880
7	440024514070	0,0275	163,35	77,65	241	163,35
8	440026176683	0,8942	1950,58	1409,42	3360	1950,58
9	440026178212	2,6426	6429,56	2640,44	9070	6429,56
10	440026180909	1,9377	4807,69	1772,31	6580	4807,69
11	440026186158	0,8472	2209,8	1190,2	3400	2209,8
12	440026189460	2,4398	5966,17	933,83	6900	5966,17
13	440026190692	0,3001	834,11	545,89	1380	834,11

14	440026561671	0,0865	258,63	162,37	421	258,63
15	440026564914	0,5562	1488,65	4601,35	6090	1488,65
16	440026945660	0,12	889,13	610,87	1500	889,13
17	440026945739	1,268	8601,71	-3951,71	4650	4650
18	440026946178	1,4161	9528,5	-4228,5	5300	5300
19	440026946214	0,5611	3996,76	-1616,76	2380	2380
20	440026946258	0,0354	298,31	166,69	465	298,31
21	440026956176	3,5804	22793,1	-11093,1	11700	11700
22	440026959796	2,4889	16189,76	-7549,76	8640	8640
23	440026961964	3,3916	21663,58	-10363,58	11300	11300
24	440028354210	0,4047	2791,94	-2165,94	626	626
25	440028364083	2,102	13814,87	5485,13	19300	13814,87
26	440028365104	0,1296	955,75	-355,75	600	600
27	440036139661	2,9951	6530,86	3569,14	10100	6530,86
28	440037958172	1,212	2642,78	1947,22	4590	2642,78
29	440038003517	1,0645	2321,16	1768,84	4090	2321,16
30	440038277859	5,0695	11054,11	3945,89	15000	11054,11
31	440040527113	0,3712	809,72	2600,28	3410	809,72
32	440026564896	0,5197	755,91	694,09	1450	755,91
33	440026565282	1,605	2247,45	1902,55	4150	2247,45
34	440026565740	0,2556	382,3	260,7	643	382,3
35	440026565854	0,959	1367,01	1072,99	2440	1367,01
36	440026920381	1,9069	2652,92	2217,08	4870	2652,92
37	440026920927	0,0631	98,76	36,24	135	98,76
38	440026921084	0,1945	292,52	202,48	495	292,52
39	440027023043	0,4575	669,02	620,98	1290	669,02
40	440027119460	0,4721	689,3	600,7	1290	689,3
41	440027119504	2,4627	3388,55	2771,45	6160	3388,55
42	440027380227	2,1389	2954,12	2435,88	5390	2954,12
43	440028175906	3,2684	4460,15	3569,85	8030	4460,15
44	440028358065	10,9021	14278,27	10321,73	24600	14278,27
45	440028358776	1,0375	1474,17	1295,83	2770	1474,17
46	440028358832	3,2586	4460,15	3549,85	8010	4460,15
47	440028633983	0,0911	248,49	208,51	457	248,49
48	440029508678	5,0875	6950,88	5149,12	12100	6950,88
49	510770010001	9,9489	22590,36	11509,64	34100	22590,36
50	510770010002	5,353	12424,7	7675,3	20100	12424,7
51	510770010003	1,7514	4228,45	2911,55	7140	4228,45
52	510770010004	0,3979	1013,67	786,33	1800	1013,67
53	510770010005	0,4178	1071,59	808,41	1880	1071,59
54	516670010001	4,0537	29517,08	-13917,08	15600	15600
55	516670010002	9,1732	20881,6	12418,4	33300	20881,6
56	440031712022	0,0621	1302,03	-1174,03	128	128
57	440031712266	0,2794	5858,1	-4973,1	885	885
58	440031712455	0,2266	4751,05	-3984,05	767	767
59	440031713109	0,56	11741,35	-3541,35	8200	8200
60	440031718717	5,3552	112280,86	-98380,86	13900	13900
61	440031797256	1,5785	33095,93	-28445,93	4650	4650



62	440031797292	0,0322	675,13	-559,13	116	116
63	440031797394	0,0103	215,96	-178,96	37	37
64	440031818289	1,4689	38018,55	-18918,55	19100	19100
65	440031818445	0,3379	7084,64	-2994,64	4090	4090
66	440031818634	0,275	5765,84	-1525,84	4240	4240
67	440031818723	3,9633	83097,24	-72397,24	10700	10700
68	440031819142	3,673	77010,61	-67010,61	10000	10000
69	440031839613	2,0892	54073,36	-28473,36	25600	25600
70	440031851550	3,7336	78281,19	-67981,19	10300	10300
71	440031852469	0,7643	19781,87	-17411,87	2370	2370
72	440031855393	1,6963	35565,81	-30595,81	4970	4970
73	440031855539	3,5262	91266,27	-65266,27	26000	26000
74	440031855554	0,1521	3189,03	-2659,03	530	530
75	440031861146	0,6764	14181,88	-12061,88	2120	2120
76	440031863820	5,6061	117541,3	-103541,3	14000	14000
77	440032097539	0,063	1320,9	-1125,9	195	195
78	440032120594	1,3166	27604,73	-23674,73	3930	3930
79	440034826996	0,2014	4222,69	-3538,69	684	684
80	511470010001	8,4718	55205,92	98794,08	154000	55205,92
81	511470010002	4,1967	27301,9	47798,1	75100	27301,9
82	511470010003	0,1322	896,66	2473,34	3370	896,66
83	511470010004	1,8973	11869,21	25730,79	37600	11869,21
84	511470010005	3,9528	25758,23	54041,77	79800	25758,23
85	516870010001	1,1328	1216,4	4203,6	5420	1216,4
86	516870010002	2,4827	2606,58	8593,42	11200	2606,58
87	516870010003	8,9418	8862,37	27537,63	36400	8862,37
88	516870010004	16,6259	95415,89	200584,11	296000	95415,89
89	516870010005	10,2344	57034,87	-18134,87	38900	38900
90	517470010001	3,3884	22879,98	-8879,98	14000	14000
91	517470010003	3,0847	20910,57	-7210,57	13700	13700
92	517870010001	5,1455	5213,16	16886,84	22100	5213,16
93	517870010002	1,2622	1361,21	4268,79	5630	1361,21

Prireikus, išsamesnę informaciją Jums gali suteikti Nacionalinės žemės tarnybos Žemės tvarkymo ir administravimo departamento Žemės administravimo skyriaus vyriausiasis specialistas Mindaugas Novogrockis, tel. 8 706 85 032 ar el. p. [Mindaugas.Novogrockis@nzt.lt](mailto:Mindaugas.Novogrockis@nzt.lt).

Dėkojame už bendradarbiavimą.

Pagarbiai

Direktorius pavaduotojas

Algis Bagdonas

Mindaugas Novogrockis, tel. 8 706 85 032, el. p. [Mindaugas.Novogrockis@nzt.lt](mailto:Mindaugas.Novogrockis@nzt.lt)

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Nacionalinė žemės tarnyba, Gedimino pr. 19, LT-01103 Vilnius (2021-01-28 11:00:13)
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL ŽEMĖS SKLYPŲ PERDAVIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2021-01-27 Nr. 1SD-160-(7.22 E.)
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	2021-01-27 Nr. 1-1937
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Algis Bagdonas, Direktorius pavaduotojas (kuruojantis ŽTAD ir GŽNKD)
Parašo sukūrimo data ir laikas	2021-01-27 11:05:06 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2021-01-27 11:05:18 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugos teikėją	ADIC CA-A,Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM,2.5.4.97=#1309313838373738333135,LT
Sertifikato galiojimo laikas	2018-05-14 09:35:24–2021-05-13 09:35:24
Parašo paskirtis	Registravimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS
Parašo sukūrimo data ir laikas	2021-01-27 13:45:27 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-EPES
Laiko žymoje nurodytas laikas	-
Informacija apie sertifikavimo paslaugos teikėją	RCSC IssuingCA,VI Registru centras - i.k. 124110246,RCSC,LT
Sertifikato galiojimo laikas	2018-12-27 14:04:19–2021-12-26 14:04:19
Parašo paskirtis	Gauto dokumento registravimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Solveiga Genienė, Raštvedys
Parašo sukūrimo data ir laikas	2021-01-27 17:29:49 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-C
Laiko žymoje nurodytas laikas	2021-01-27 17:29:55 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugos teikėją	ADIC CA-A,Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM,2.5.4.97=#1609313838373738333135,LT
Sertifikato galiojimo laikas	2018-09-26 15:36:12–2021-09-25 15:36:12
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	-
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	-
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS, versija 3.5.39
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų ( 2021-01-28 11:00:13)
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2021-01-28 11:00:13 atspausdino Rasa Česnulevičienė
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	-

# DETALŪS METADUOMENYS

<b>Dokumento sudarytojas (-ai)</b>	Valstybės įmonė Lietuvos automobilių kelių direkcija 188710638, J. Basanavičiaus g. 36, LT-03109 Vilnius, Lietuva
<b>Dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	DĖL PRAŠYMO RENGTI NUTARIMO PROJEKTĄ
<b>Dokumento registracijos data ir numeris</b>	2022-02-24 Nr. 2-2780
<b>Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris</b>	2022-02-24 Nr. 1-2218
<b>Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo</b>	ADOC-V1.0
<b>Parašo paskirtis</b>	Pasirašymas
<b>Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos</b>	Remigijus Lipkevičius, Direktorius
<b>Sertifikatas išduotas</b>	REMIGIJUS, LIPKEVIČIUS LT
<b>Parašo sukūrimo data ir laikas</b>	2022-02-24 07:59:11 (GMT+02:00)
<b>Parašo formatas</b>	XAdES-T
<b>Laiko žymoje nurodytas laikas</b>	2022-02-24 07:59:44 (GMT+02:00)
<b>Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją</b>	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
<b>Sertifikato galiojimo laikas</b>	2018-08-04 10:23:20 – 2023-08-03 23:59:59
<b>Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti</b>	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Lietuvos automobilių kelių direkcija prie SM, Lietuvos automobilių kelių direkcija prie SM, į.k.188710638 LT", sertifikatas galioja nuo 2019-04-17 12:47:53 iki 2022-04-16 12:47:53 "Gauto dokumento registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija, į.k. 188620589 LT", sertifikatas galioja nuo 2021-12-20 11:01:47 iki 2024-12-19 11:01:47
<b>Pagrindinio dokumento priedų skaičius</b>	3
<b>Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius</b>	–
<b>Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)</b>	–
<b>Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	–
<b>Priedamo dokumento registracijos data ir numeris</b>	–
<b>Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas</b>	DocLogix v12.8.7.0
<b>Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)</b>	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2022-02-25 14:33:06)
<b>Paieškos nuoroda</b>	–
<b>Papildomi metaduomenys</b>	Nuorašą suformavo 2022-02-25 14:33:08 Dokumentų valdymo sistema Avilys