

**LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS KANCELIARIJOS  
POLITIKOS ĮGYVENDINIMO GRUPĖS**

**PAŽYMA**

**DĖL VYRIAUSYBĖS NUTARIMO „DĖL VALSTYBINĖS KITOS PASKIRTIES ŽEMĖS SKLYPŲ  
PERDAVIMO VALDYTI, NAUDOTI IR DISPONUOTI JAIS PATIKĖJIMO TEISE UKMERGĖS  
RAJONO SAVIVALDYBEI“ PROJEKTO  
(TAP NR. 18-344) (TAIS NR. 18-2531)**

2018-03-20 Nr. NV-721

Vilnius

**Projekto rengėjas:** Žemės ūkio ministerija.

**Projekto tikslas:** perduoti Ukmergės rajono savivaldybei Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos (toliau – NŽT) patikėjimo teise valdomus valstybinės kitos paskirties žemės sklypus: valdyti, naudoti ir disponuoti jais patikėjimo teise.

**Dabartinė situacija:** Ukmergės rajone šiuo metu nėra šaudymo sportui pritaikytos teritorijos. Sklypai, esantys Ukmergės r. sav., Vidiškių sen.. Pijorų k., Kranto gatvėje yra strategiškai patogioje šaudykloje įrengimui vietoje – netoli nuo miesto, bet toliau nuo gyvenamųjų teritorijų. Numatoma, kad šaudykloje galės treniruotis visi norintys rajono gyventojai, Ukmergės sporto mokyklos moksleiviai, policijos pareigūnai, medžiotojų ir žvejų draugijos bei Šaulių sąjungos nariai, bus organizuojami įvairūs renginiai, varžybos ir konkursai. Planuojama, kad žemės sklypas. Kranto g. 1 (kadastrinis Nr. 8185/0001:34), būtų pritaikytas pačios šaudyklos įrengimui, o kitame žemės sklype. Kranto g. 3 (kadastrinis Nr. 8185/0001:26), būtų įrengtos žiūrovų vietos, buitinės, poilsio, teisėjų darbo patalpos, ginklų ir šaudmenų saugyklos, taip pat šiame sklype planuojama įrengti transporto priemonių stovėjimo aikštelę.

**Projekto esmė:**

Perduoti Ukmergės rajono savivaldybei NŽT patikėjimo teise valdomus valstybinės žemės sklypus valdyti, naudoti ir disponuoti jais patikėjimo teise: viešojo naudojimo poilsio paskirties objektams (sporto paskirties pastatų ir sporto inžinierinių statinių statybai): 4,3772 ha žemės sklypą (unikalus Nr. 4400-2793-1237), naudojimo būdas – visuomeninės paskirties teritorijos), esanti Ukmergės r. sav.. Vidiškių sen.. Kranto g. 3, ir 0,9807 ha žemės sklypą (unikalus Nr. 4400-3072-4640), naudojimo būdas – visuomeninės paskirties teritorijos), esantį Ukmergės r. sav., Vidiškių sen.. Pijorų k., Kranto g. 1.

**Derinimas:** projektas be pastabų suderintas su Aplinkos ministerija ir pataisytas atsižvelgiant į NŽT pastabas. Vyriausybės kanceliarijos Teisės grupė pateikė kelias techninio pobūdžio pastabas.

**Atitikimas Vyriausybės programai:** -

**Dalykinio vertinimo išvada:**

Atsižvelgiant į teisės akto pobūdį ir į tai, kad esminių pastabų nėra, siūlytina nutarimo projektą svarstyti Vyriausybės posėdžio A dalyje.

Politikos įgyvendinimo grupės patarėja

Šarūnė Navickaitė-Dulaitienė



## LIETUVOS RESPUBLIKOS ŽEMĖS ŪKIO MINISTERIJA

Lietuvos Respublikos Vyriausybei

2018-03-08 Nr. 20-802 (12.149)  
I \_\_\_\_\_ Nr. \_\_\_\_\_

### DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO PROJEKTO TEIKIMO

Teikiame pagal Valstybinės žemės sklypų perdavimo valdyti, naudoti ir disponuoti jais patikėjimo teise savivaldybėms taisyklės, patvirtintas Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2002 m. rugsėjo 10 d. nutarimu Nr. 1418 „Dėl Valstybinės žemės sklypų perdavimo valdyti, naudoti ir disponuoti jais patikėjimo teise savivaldybėms taisyklių patvirtinimo“ (toliau – Taisyklės), nustatyta tvarka vizuotą Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl valstybinės kitos paskirties žemės sklypų perdavimo valdyti, naudoti ir disponuoti jais patikėjimo teise Ukmergės rajono savivaldybei“ projektą (toliau – Projektas) ir kitus, pagal minėtas Taisykles Ukmergės rajono savivaldybės pateiktus dokumentus, susijusius su Projekto rengimu.

Projekto tikslas – perduoti Ukmergės rajono savivaldybei Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos patikėjimo teise valdomus valstybinės kitos paskirties žemės sklypus valdyti, naudoti ir disponuoti jais patikėjimo teise – viešojo naudojimo poilsio paskirties objektams (sporto paskirties pastatų ir sporto inžinierinių statinių statybai): 4,3772 ha žemės sklypą (unikalus Nr. 4400-2793-1237), naudojimo būdas – visuomeninės paskirties teritorijos), esantį Ukmergės r. sav., Vidiškių sen., Kranto g. 3, ir 0,9807 ha žemės sklypą (unikalus Nr. 4400-3072-4640, naudojimo būdas – visuomeninės paskirties teritorijos), esantį Ukmergės r. sav., Vidiškių sen., Pijorų k., Kranto g. 1.

Projektas be pastabų suderintas su Lietuvos Respublikos aplinkos ministerija 2017-07-11 raštu Nr. (14-1)-D8-4881 „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo“ ir pataisytas atsižvelgiant į Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos 2017-07-14 raštu Nr. 1SD-3214-(3.7E) „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo projekto derinimo“ pateiktas pastabas.

Projektas su priedais paskelbtas Lietuvos Respublikos teisės aktų informacinės sistemos projektų registravimo posistemėje.

PRIDEDAMA. Iš viso 51 lapas.

Ministras

Bronius Markauskas

Angelė Jakavonytė, tel. (8 5) 239 1355

LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖ

NUTARIMAS

DĖL VALSTYBINĖS KITOS PASKIRTIES ŽEMĖS SKLYPŲ PERDAVIMO VALDYTI,  
NAUDOTI IR DISPONUOTI JAIS PATIKĖJIMO TEISE UKMERGĖS RAJONO  
SAVIVALDYBEI

d. Nr.  
Vilnius

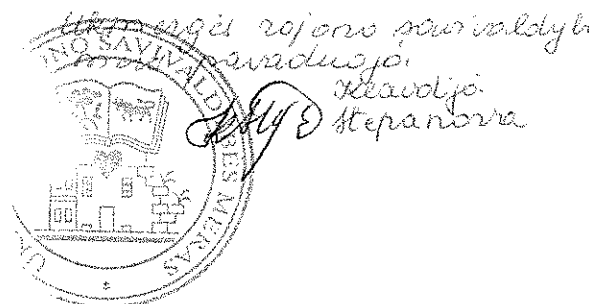
Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 7 straipsnio 2 dalies 2 punktu, Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 6 straipsnio 29 punktu, įgyvendindama Valstybinės žemės sklypų perdavimo valdyti, naudoti ir disponuoti jais patikėjimo teise savivaldybėms taisyklės, patvirtintas Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2002 m. rugsėjo 10 d. nutarimu Nr. 1418 „Dėl Valstybinės žemės sklypų perdavimo valdyti, naudoti ir disponuoti jais patikėjimo teise savivaldybėms taisyklių patvirtinimo“, ir atsižvelgdama į Ukmergės rajono savivaldybės tarybos 2016 m. balandžio 28 d. sprendimą Nr. 7-140 „Dėl prašymo perduoti Ukmergės rajono savivaldybei kitos paskirties valstybinės žemės sklypus valdyti, naudoti ir disponuoti jais patikėjimo teise“ bei 2017 m. gruodžio 22 d. sprendimą Nr. 7-275 „Dėl Ukmergės rajono savivaldybės tarybos 2016 m. balandžio 28 d. sprendimo Nr. 7-140 „Dėl prašymo perduoti Ukmergės rajono savivaldybei kitos paskirties valstybinės žemės sklypus valdyti, naudoti ir disponuoti jais patikėjimo teise“ pakeitimo“, Lietuvos Respublikos Vyriausybė n u t a r i a :

Perduoti Ukmergės rajono savivaldybei Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos patikėjimo teise valdomus valstybinės kitos paskirties žemės sklypus valdyti, naudoti ir disponuoti jais patikėjimo teise – viešojo naudojimo poilsio paskirties objektams (sporto paskirties pastatų ir sporto inžinerinių statinių statybai):

1. 4,3772 hektaro žemės sklypą (unikalus Nr. 4400-2793-1237, naudojimo būdas – visuomeninės paskirties teritorijos), Ukmergės r. sav., Vidiškių sen., Pijorų k., Kranto g. 3;
2. 0,9807 hektaro žemės sklypą (unikalus Nr. 4400-3072-4640, naudojimo būdas – visuomeninės paskirties teritorijos), Ukmergės r. sav., Vidiškių sen., Pijorų k., Kranto g. 1.

Ministras Pirmininkas

Žemės ūkio ministras





**UKMERGĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS  
TARYBA**

**SPRENDIMAS**

**DĖL PRAŠYMO PERDUOTI UKMERGĖS RAJONO SAVIVALDYBEI KITOS  
PASKIRTIES VALSTYBINĖS ŽEMĖS SKLYPUS VALDYTI, NAUDOTI IR DISPONUOTI  
JAIS PATIKĖJIMO TEISE**

2016 m. balandžio 28 d. Nr. 7-140

Ukmergė

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 6 straipsnio 29 punktu, 16 straipsnio 2 dalies 27 punktu, Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 7 straipsnio 2 dalies 1, 2 punktais ir Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2002 m. rugsėjo 10 d. nutarimu Nr. 1418 patvirtintomis valstybinės žemės sklypų perdavimo valdyti, naudoti ir disponuoti jais patikėjimo teise savivaldybėms taisyklėmis, Ukmergės rajono savivaldybės taryba **n u s p r e n d ž i a**:

1. Prašyti Lietuvos Respublikos Vyriausybės perduoti Ukmergės rajono savivaldybei Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos patikėjimo teise valdomus valstybinės kitos paskirties žemės sklypus valdyti, naudoti ir disponuoti jais patikėjimo teise:

1.1. Pagal žemės reformos žemėtvarkos projektą, patvirtintą Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Ukmergės skyriaus vedėjo 2013 m. gegužės 8 d. įsakymu Nr. 47VĮ-(14.47.2.)-420 bei Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Ukmergės skyriaus vedėjo 2015 m. lapkričio 27 d. įsakymu Nr. 47VĮ-777-(14.47.2.) patvirtintą Ukmergės rajono, Vidiškių seniūnijos, Vidiškių kadastro vietovės žemės reformos žemėtvarkos projekto pakeitimą ir žemės sklypo plane nustatytas ribas – 4,3772 ha bendro ploto žemės sklypą Ukmergės r. sav., Vidiškių sen., Pijorų k., Kranto g. 3 (žemės sklypo unikalus numeris 4400-2793-1237, kadastro numeris 8185/0001:26, naudojimo būdas – visuomeninės paskirties teritorijos).

1.2. Pagal žemės reformos žemėtvarkos projektą, patvirtintą Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Ukmergės skyriaus vedėjo 2014 m. sausio 21 d. įsakymu Nr. 47VĮ-(14.47.2.)-71 ir žemės sklypo plane nustatytas ribas – 0,9807 ha bendro ploto žemės sklypą Ukmergės r. sav., Vidiškių sen., Pijorų k., Kranto g. 1 (žemės sklypo unikalus numeris 4400-3072-4640, kadastro numeris 8185/0001:34, naudojimo būdas – visuomeninės paskirties teritorijos).

2. Įgalioti Ukmergės rajono savivaldybės administracijos direktorių Stasį Jackūną, o atvejais, kai jis negali eiti pareigų – Ukmergės rajono savivaldybės administracijos Turto valdymo ir apskaitos skyriaus Turto ir įmonių valdymo poskyrio vedėją Daivą Gladkauskienę pasirašyti valstybinės žemės sklypų perdavimo ir priėmimo aktus.

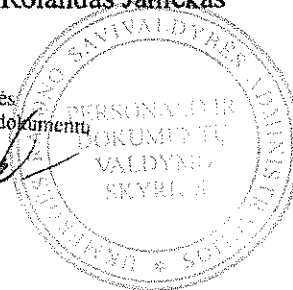
3. Laikyti netekusiu galios Ukmergės rajono savivaldybės tarybos 2016 m. kovo 31 d. sprendimą Nr. 7-90 „Dėl prašymo perduoti valstybinius žemės sklypus, esančius Pijorų k., Vidiškių sen., Ukmergės r., patikėjimo teise Ukmergės rajono savivaldybei“.

Savivaldybės meras



Rolandas Janickas

Kopija tikra  
Ukmergės rajono savivaldybės  
administracijos Personalo ir dokumentų  
valdymo skyriaus vedėja  
Zina Kurmeliėnė





**UKMERGĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS  
TARYBA**

**SPRENDIMAS**

**DĖL UKMERGĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBOS 2016 M. BALANDŽIO 28 D.  
SPRENDIMO NR. 7-140 „DĖL PRAŠYMO PERDUOTI UKMERGĖS RAJONO  
SAVIVALDYBEI KITOS PASKIRTIES VALSTYBINĖS ŽEMĖS SKLYPUS VALDYTI,  
NAUDOTI IR DISPONUOTI JAIS PATIKĖJIMO TEISE“ PAKEITIMO**

2017 m. gruodžio 22 d. Nr. 7-275  
Ukmergė

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 18 straipsnio 1 punktu, Ukmergės rajono savivaldybės taryba n u s p r e n d ž i a:

1. Pakeisti Ukmergės rajono savivaldybės tarybos 2016 m. balandžio 28 d. sprendimą Nr. 7-140 „Dėl prašymo perduoti Ukmergės rajono savivaldybei kitos paskirties valstybinės žemės sklypus valdyti, naudoti ir disponuoti jais patikėjimo teise“ (toliau – Sprendimas):

1.1. Pakeisti Sprendimo preambulę ir ją išdėstyti taip:

„Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 7 straipsnio 2 dalies 2 punktu, Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 6 straipsnio 29 punktu ir Valstybinės žemės sklypų perdavimo valdyti, naudoti ir disponuoti jais patikėjimo teise savivaldybėms taisyklėmis, patvirtintomis Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2002 m. rugsėjo 10 d. nutarimu Nr. 1418 „Dėl valstybinės žemės sklypų perdavimo valdyti, naudoti ir disponuoti jais patikėjimo teise savivaldybėms taisyklių patvirtinimo“, Ukmergės rajono savivaldybės taryba n u s p r e n d ž i a:“.

1.2. Papildyti Sprendimą 1.3 papunkčiu:

„1.3. Nustatyti, kad sprendimo 1.1 ir 1.2 papunkčiuose nurodyti žemės sklypai bus naudojami viešojo naudojimo poilsio objektams (sporto paskirties pastatų ir sporto inžinerinių statinių statybai).“

2. Pripažinti netekusiu galios Ukmergės rajono savivaldybės tarybos 2017 m. kovo 30 d. sprendimą Nr. 7-83 „Dėl Ukmergės rajono savivaldybės tarybos 2016 m. balandžio 28 d. sprendimo Nr. 7-140 „Dėl prašymo perduoti Ukmergės rajono savivaldybei kitos paskirties valstybinės žemės sklypus valdyti, naudoti ir disponuoti jais patikėjimo teise“ papildymo“.

Savivaldybės meras

Rolandas Janickas

Kopija tikra  
Ukmergės rajono savivaldybės  
administracijos Personalo ir dokumentų  
valdymo skyriaus vedėja  
Zina Kurmelienė

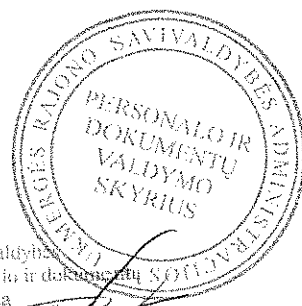


3-21

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Ukmergės rajono savivaldybės administracija
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Dėl Ukmergės rajono savivaldybės tarybos 2016 m. balandžio 28 d. sprendimo Nr. 7-140 „Dėl prašymo perduoti Ukmergės rajono savivaldybei kitos paskirties valstybinės žemės sklypus valdyti, naudoti ir disponuoti jais patikėjimo teise“ pakeitimo
Dokumento registracijos data ir numeris	2017-12-22 11:20 Nr. 7-275
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Rolandas Janickas Meras
Parašo sukūrimo data ir laikas	2017-12-29 11:01
Parašo formatas	Ilgalaikio galiojimo (XAdES-XL)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2017-12-29 11:01
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	VI Registru Centras RCSC (IssuingCA-A)
Sertifikato galiojimo laikas	2017-05-22 12:14 - 2019-05-22 12:14
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	0
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	1
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	iSign.lt ADoc v1.0
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2018-02-05 17:52 nuorašą suformavo Tījūnelienė Aldona
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	-

Kopija tikrai

Ukmergės rajono savivaldybės  
administracijos Personalo ir dokumentų  
valdymo skyriaus vedėja  
Zina Kurmelienė





**NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS  
PRIE ŽEMĖS ŪKIO MINISTERIJOS  
UKMERGĖS SKYRIAUS  
VEDĖJAS**

**ĮSAKYMAS**

**DĖL UKMERGĖS RAJONO, VIDIŠKIŲ SENIŪNIJOS, VIDIŠKIŲ KADASTRO  
VIETOVĖS ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTO,  
PATVIRTINIMO**

2013 m. gegužės 8 d. Nr. 47VĮ-(14.47.2.)- 410  
Ukmergė

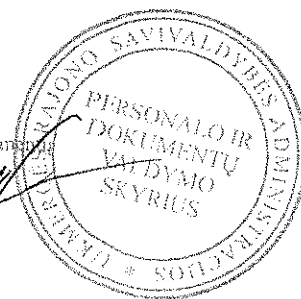
Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymu (Žin., 1991, Nr. 24-635; 1977, Nr. 69-1735), Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1998-04-01 nutarimu Nr. 385 „Dėl žemės reformos vykdymo kaimo gyvenamojoje vietovėje“ (Žin., 1998, Nr. 33-882; 2005, Nr. 66-2359) patvirtinta žemės reformos žemėtvarkos projektų rengimo tvarka, Lietuvos Respublikos žemės ir miškų ūkio ministerijos 1998-04-23 įsakymu Nr. 207 patvirtinta žemės reformos žemėtvarkos projektų kaimo vietovėje rengimo metodika (Žin., 1998, Nr. 43-1189; 2008, Nr. 93-3690; 2011, Nr. 165-7881) bei Ukmergės žemėtvarkos skyriaus 2012-05-18 įsakymu Nr.47VĮ-(14.47.2.)-1000,

1. T v i r t i n u Audronės Kononovienės individualios įmonės parengtą Ukmergės rajono, Vidiškių seniūnijos, Vidiškių kadastro vietovės žemės reformos žemėtvarkos projektą ir jame suprojektuotus žemės, miško sklypus, jų plotus, jiems taikomas specialiąsias žemės, miško naudojimo sąlygas ir servitutus, nustatytą pagrindinę tikslinę žemės naudojimo paskirtį, sąrašuose nurodytiems asmenims, pagal 1-2 priedus.

2. I š b r a u k i u iš Ukmergės skyriaus 2012-06-11 įsakymu Nr. 47VĮ-(14.47.2.)-1175 patvirtinto piliečių, pageidaujančių įsigyti nuosavybės žemės, miško sklypus, vandens telkinius, pirkti bei nuomotį žemės ūkio paskirties žemės sklypus Ukmergės rajone, Vidiškių kadastro vietovėje sąrašo asmenis, pagal 3 priedą.

3. N u s t a t a u, kad fiziniai ir juridiniai asmenys, kuriems šiame projekte suformuoti parduodami žemės sklypai (išskyrus asmeninio ūkio žemės sklypus), taip pat perduodami neatlygintinai naudotis ar patikėjimo teise žemės sklypai, už projekto rengimo darbus sumoka pagal Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2002 m. vasario 15 d. nutarimo Nr. 241 „Dėl fizinių ir juridinių asmenų lėšomis atliekamų žemės reformos žemėtvarkos projektų įgyvendinimo darbų apmokėjimo tvarkos“ nuostatas (Žin., 2002, Nr. 17-688; 2008, Nr. 137-5401; 2009, 110-4661).

Kopija tikra  
Ukmergės rajono savivaldybės  
administracijos Personalo ir dokumentų  
valdymo skyriaus vedėja  
Zina Kurmelienė



4. P a v e d u:

4.1. Ukmergės skyriui:

4.1.1. įregistruoti žemėtvarkos projektą Teritorijų planavimo dokumentų registre;

4.1.2. parengti sprendimą dėl žemės sklypo nuomos sutarties nutraukimo prieš terminą su asmenimis, naudojusiais žemės sklypus pagal valstybinės žemės nuomos sutartis;

4.1.3. informuoti pretendentes, kurie išbraukti iš patvirtintų pretendentų gauti žemę sąrašų ir nurodyti jiems galimybę gauti žemės, rengiant paskesnę Vidiškių kadastro vietovės žemėtvarkos projektą arba kitoje kadastro vietovėje.

4.2. projekto autoriui:

4.2.1. paženklinti vietovėje suprojektuotus žemės sklypus;

4.2.2. parengti dokumentus žemės nuosavybės ar naudojimo teisei įforminti.

PRIDEDAMA.

1. Vilniaus apskrities, Ukmergės rajono, Vidiškių seniūnijos, Vidiškių kadastro vietovės žemės reformos žemėtvarkos projektas, kuris nuolat saugomas Ukmergės rajono žemėtvarkos skyriuje, 1 priedas, 1 lapas.

2. Asmenų, kuriems parengtame Vidiškių kadastro vietovės žemės reformos žemėtvarkos projekte suformuoti žemės, miško sklypai, sąrašas, 2 priedas, 4 lapai;

3. Asmenų, kurie išbraukiami iš patvirtintų pretendentų sąrašų pagal parengtą žemėtvarkos projektą, sąrašas, 3 priedas, 1 lapas.

Vyriausioji specialistė  
atliekanti skyriaus vedėjo pareigas



Justina Tropikaitė

Parengė

Giedrė Guželienė

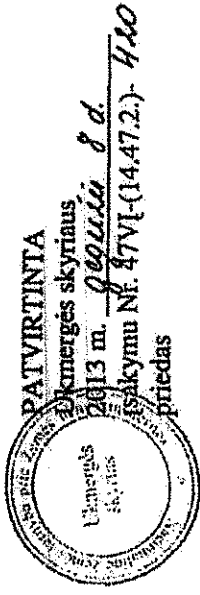
Kopija tikra  
Ukmergės rajono savivaldybės  
administracijos Personalo ir dokumentų  
valdymo skyriaus vedėja  
Zina Kurmelienė





4-5

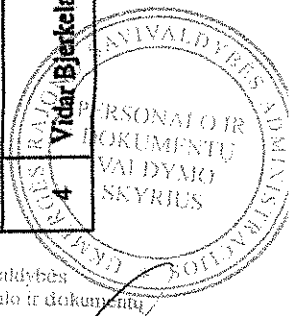
4075



**ASMENŲ, KURIEMS SUPROJEKTUOTI ŽEMĖS, MIŠKO SKLYPAI, JŲ PLOTAI IR RIBOS VIDIŠKIŲ K.V. SARAŠAS**

Projekte suformuotų žemės, miško sklypų plotai, ha; paskirtis, būdas, pobūdis, apribojimai ir servitutai														
Eil. Nr	Asmens vardas, pavardė (pavadinimas)	Sklypo numeris plane/ bloko numeris	Bendras plotas	Gauti nuosa- vybės neatly- ginamai	Pirkti iš valstybės	Nuomoti iš valstybės	Valdyti patikėjimo teise	Pagrindinė žemės naudojimo paskirtis	Žemės sklypų naudojimo būdas	Žemės sklypų naudojimo pobūdis	Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir servitutai			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12			
1	Donatas Vaitkūnas	670/ 0002	0,48	0,48	-	-	-	Žemės ūkio	Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	-	-			
		671-1/ 0004	0,10	-	0,10	-	-	Žemės ūkio	Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	-	LII			
		671-2/ 0004	0,30	-	0,30	-	-	Žemės ūkio	Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	-	LII			
		671-3/ 0004	2,00	-	2,00	-	-	Žemės ūkio	Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	-	LII			
		671-4/ 0004	0,90	-	0,90	-	-	Žemės ūkio	Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	-	LII			
2	Arūnas Misiūnas	671-5/ 0004	1,80	-	1,80	-	-	Žemės ūkio	Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	-	-			
		672/ 0001	2,00	-	2,00	-	-	Žemės ūkio	Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	-	XXI, LII			
		673-1/ 0003	1,70	-	1,70	-	-	Žemės ūkio	Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	-	-			
3	Ramūnas Skapas													
4	Vidas Bjarkeland													

Kopija tikra  
Utenos rajono savivaldybės administracijos Personalo ir dokumentų valdymo skyriaus vedėja  
Zina Kurmelienė



		0002									paskirties žemės sklypai		
		N684-3/ 0002	0,70	-	-	-	0,70	-	-	-	Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	-	I, II, VI, XXIII
15	Ukmergės rajono savivaldybės UAB "Ukmergės vandenys"	686/ 0002	0,12	-	-	-	-	0,12	-	-	Inžinerinės infrastruktūros teritorijos	Susietikimo ir inžinerinių tinklų koridoriai	XXIX
16	Ukmergės rajono savivaldybės administracija	687/ 0001	4,37	-	-	-	-	4,37	-	-	Kitos paskirties žemė	-	-
17	VĮ Ukmergės miškų urėdija	688/ 0004	34,90	-	-	-	-	34,90	-	-	Miškų ūkio	Ukminių miškų sklypai	XXVI
18	Nacionalinė žemės tarnyba prie ŽŪM Ukmergės skyrius	689/ 0002	0,15	-	-	-	-	0,15	-	-	Miškų ūkio	Apsauginių miškų sklypai	XXVI, XXIX
		690/ 0002	0,32	-	-	-	-	0,32	-	-	Miškų ūkio	Apsauginių miškų sklypai	XXVI, XXIX
		691/ 0003	1,00	-	-	-	-	1,00	-	-	Miškų ūkio	Ukminių miškų sklypai	XXVI, XXIX, S-202
		692/ 0003	0,36	-	-	-	-	0,36	-	-	Miškų ūkio	Ukminių miškų sklypai	VI, XXVI
		693/ 0003	0,75	-	-	-	-	0,75	-	-	Miškų ūkio	Ukminių miškų sklypai	XXVI
		694/ 0003	0,65	-	-	-	-	0,65	-	-	Miškų ūkio	Ukminių miškų sklypai	XXVI
		695/ 0003	5,20	-	-	-	-	5,20	-	-	Miškų ūkio	Ukminių miškų sklypai	XIX, XXVI, XXIX, S-202
		Iš viso:	145,8	0,48	29,90	67,60	47,82						

Justina Tropikaitė

Vyriausioji specialistė,  
atliekanti skyrius vedėjo pareigas

Kopija Ukrai

Ukmergės rajono savivaldybės administracijos Personalo ir dokumentų valdymo skyriaus vedėja  
Zina Kurmelienė





**NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS  
PRIE ŽEMĖS ŪKIO MINISTERIJOS  
UKMERGĖS SKYRIAUS  
VEDĖJAS**

**ISAKYMAS**

**DĖL UKMERGĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS VIDIŠKIŲ SENTIŪNIJOS,  
VIDIŠKIŲ KADASTRO VIETOVĖS PROJEKTTINIŲ SPRENDINIŲ PLANŲ,  
PRETENDENTŲ, KURIEMS SUPROJEKTUOTI ŽEMĖS SKLYPAI, SĄRAŠO  
PATVIRTINIMO**

2014 m. sausio 21 d. Nr. 47VI-(14.47.2.)-44  
Ukmergė

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymu (Žin., 1991, Nr. 24-635; 1977, Nr. 69-1735), Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1998-04-01 nutarimu Nr. 385 „Dėl žemės reformos vykdymo kaimo gyvenamojoje vietovėje“ (Žin., 1998, Nr. 33-882; 2005, Nr. 66-2359; 2011, Nr. 105-4924), Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2002 m. vasario 15 d. nutarimu Nr. 241 „Dėl asmenų lėšomis atliekamų žemės reformos žemėtvarkos projektų rengimo ir įgyvendinimo darbų apmokėjimo taisyklių“ (Žin., 2002, Nr. 17-688; 2008, Nr. 137-5401; 2009, Nr. 110-4661), Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos, patvirtintos Lietuvos Respublikos žemės ir miškų ūkio ministerijos 1998 m. balandžio 23 d. įsakymu Nr. 207 „Dėl Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos patvirtinimo“ (Žin., 1998, Nr. 43-1189; 2008, Nr. 93-3690; 2011, Nr. 165-7881) 129 punktu:

1. T v i r t i n u Uždarnosios akcinės bendrovės „Vilniaus hidroprojekta“ Vidiškių kadastro vietovės projekto autorės Zenaidos Lučiūnienės parengtus Ukmergės rajono savivaldybės Vidiškių seniūnijos Vidiškių kadastro vietovėje:

1.1 projektinių sprendinių planus (3 planai);

1.2 sąrašą pretendentų, kuriems suprojektuoti žemės sklypai projektui prilyginamuose planuose (priedas).

3. P a v e d u Ukmergės skyriaus vyriausiajai specialistei Daliai Pranienai šį įsakymą su priedu ne vėliau kaip per 5 darbo dienas nuo šio įsakymo priėmimo paskelbti Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos interneto svetainėje ir Ukmergės skyriaus skelbimų lentoje.

Vedėjas

Parangė

Dalia Pranienė



Artūras Burackas



Kopija tikra  
Ukmergės rajono savivaldybės  
administracijos Personalo ir dokumentų  
valdymo skyriaus vedėja  
Žina Kurmelienė



**UKMERGĖS RAJONO VIDIŠKIŲ SENIŪNIJOS KADASTRO VIETOVĖS 2014 M. PROJEKTUI PRILIGINAMAME PLANE  
PRETENDENTAMS SUFORMUOTŲ ŽEMĖS SKLYPŲ SĄRAŠAS**

Eil. Nr.	Prezidiumo pirsi tamy vardas, pavardė	Eilutės grupė pagal prez. amžių skaičių, t.y. 10 ar.	Sąrašytos žemės sklypo planas, ha						Iš viso	Pagrindinė žemės naudojimo paskirtis, naudojimo būdas ir pobūdis	Žemės sklypui taikomi naudojimo apribojimai, sąlygos
			Iš to skaičius								
			Sklypo Nr.	Nr. projekto planas	Susiję žemi našai	Periodai naudojimo	Piktai ir valstybės	Nuomai ir valstybės			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.	Elėna Povilaitė	1	2	500	1,30	-	-	-	1,30	Žemės sklypo paskirties žemė, kiti žemės sklypo paskirties žemės sklypų	XOX. Mažesnę žemės sklypo paviršiaus
2.	Elėna Povilaitė, Vilma Mažgaitė	13	1	501	-	-	0,13	-	0,13	Kitos paskirties žemė, gyvenamosios teritorijos, vienbutių ir dvibūčių gyvenamųjų pastatų statybos	I. Ryšių linijų apsaugos zonos II. Kelių apsaugos zonos, 10 m., 20 m. VI. Elektros linijų apsaugos zonos, po 2 m.
3.	Ukmergės raj. Savivaldybės administracija	Pastatymo turtas	1	502	-	-	-	1,01	1,01	Kitos paskirties žemė, visuomeninės paskirties teritorijos, mokyklų ir mokyklų, kultūros ir sporto, sveikatos apsaugos pastatų bei statinių statybos	II. Kelių apsaugos zonos, 10 m.

Kopija tikra  
Īlmeļģes rajģņa savivaldģbģ:  
administracģjas Personālo ģr dokumeģtu  
valdģmo skģrģģģģ vģdģģģ  
Zģģģ Kģrmelģģģģ

Proyecto autor: Zensida Lubimient  
(verdad, por favor)

**Parasas:**

Shirley

Medicamentos e Afetos Inimigos por Zolot  
 (Lectura de la vida de Zolot)  
 Antanas Butkila

VIŠNIAUS APSKRITIES UKMERGĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS VIEŠOJOS ŪKINĖS VEIKLOS ŽEMITVARKOS PROJEKTO PLANO 0002 M  
AUT. 000009, PATVIRTINTO NŲ PRIF. ŽEMĖS UKRO MINISTERIJOS UKMERGĖS SKYRIAUS SPRENDIMU NR. 47/1-04.47.2.1-426, 05.04.11 K.A.



Kopija tikra

Ukmergės skyriaus  
vienašio spaudos

2011.04.29

Ukmergės rajono savivaldybės

Personalo ir dokumentų

valdymo skyriaus

2011.04.29

2011.04.29

Ukmergės rajono savivaldybės  
Personalo ir dokumentų  
valdymo skyriaus  
2011.04.29

Ukmergės rajono savivaldybės  
Personalo ir dokumentų  
valdymo skyriaus  
2011.04.29

Ukmergės rajono savivaldybės  
Personalo ir dokumentų  
valdymo skyriaus  
2011.04.29

Ukmergės rajono savivaldybės  
Personalo ir dokumentų  
valdymo skyriaus  
2011.04.29

Ukmergės rajono savivaldybės  
Personalo ir dokumentų  
valdymo skyriaus  
2011.04.29

Ukmergės rajono savivaldybės  
Personalo ir dokumentų  
valdymo skyriaus  
2011.04.29

Ukmergės rajono savivaldybės  
Personalo ir dokumentų  
valdymo skyriaus  
2011.04.29

Ukmergės rajono savivaldybės  
Personalo ir dokumentų  
valdymo skyriaus  
2011.04.29

Ukmergės rajono savivaldybės  
Personalo ir dokumentų  
valdymo skyriaus  
2011.04.29

Ukmergės rajono savivaldybės  
Personalo ir dokumentų  
valdymo skyriaus  
2011.04.29

Ukmergės rajono savivaldybės  
Personalo ir dokumentų  
valdymo skyriaus  
2011.04.29

Ukmergės rajono savivaldybės  
Personalo ir dokumentų  
valdymo skyriaus  
2011.04.29

Ukmergės rajono savivaldybės  
Personalo ir dokumentų  
valdymo skyriaus  
2011.04.29

Ukmergės rajono savivaldybės  
Personalo ir dokumentų  
valdymo skyriaus  
2011.04.29

Ukmergės rajono savivaldybės  
Personalo ir dokumentų  
valdymo skyriaus  
2011.04.29

Ukmergės rajono savivaldybės  
Personalo ir dokumentų  
valdymo skyriaus  
2011.04.29

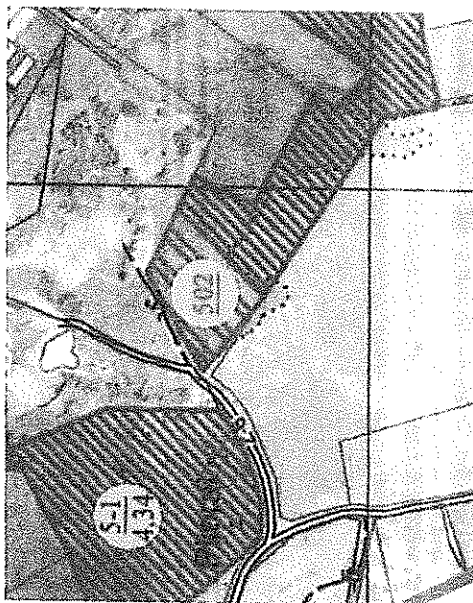
Ukmergės rajono savivaldybės  
Personalo ir dokumentų  
valdymo skyriaus  
2011.04.29

Ukmergės rajono savivaldybės  
Personalo ir dokumentų  
valdymo skyriaus  
2011.04.29

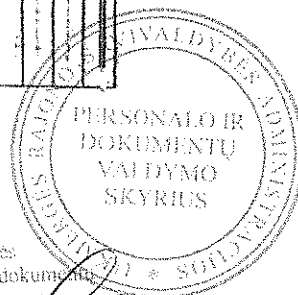
Ukmergės rajono savivaldybės  
Personalo ir dokumentų  
valdymo skyriaus  
2011.04.29

# PROJEKTYNIŲ SPRENDINIŲ PLANAS M 1:5 000

Kadastro vietovė	Vidūkių kadastro vietovė
Socialinija	Vidūkių seniūnija
Miestas (rajonas)	Užmergės rajonas
Apskritis	Vilniaus apskritis



SUTAKTINIAI ŽENKLAI	
Suartinio ženklo Aprašymas	Suartinio ženklo aprašymas
5	Vidūkių kadastro vietovės žemėlapis
72 73	Suartinio ženklo aprašymas
	Laisvos valdymo žemės (jonių plotai)
	Excl. įregistruoti sklypai
	Bendra naudojimo žemės
	Vietinės reikšmės žemės



Kopija tikra  
Užmergės rajono savivaldybės  
administracijos Personalo ir dokumentų  
valdymo skyriaus vedėja  
Zina Kurmešienė



PATVIRTINTA  
Užmergės rajono savivaldybės administracijos  
Personalo ir dokumentų valdymo skyriaus vedėjos  
Zina Kurmešienės  
2014 m. gegužės 14 d.  
Pasirašymas Nr. 4444-1/2014-31  
10 priedas

SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMES SKLYPAMS TAIKOMI SERVIDITAI, SPECIALIOSIOS ŽEMES IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APLUBOJIMAI			
Bloko Nr.	Žemės sklypo centro koordinatės	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai kodas, aprašymas
2 1	552892,495 6131175,230	1,01	II. Kelių apsaugos zonos (vietinės reikšmės keliai – po 10 m)

SUDERINTAS  
Naujas žemės sklypas prie žiūks  
Užmergės rajono savivaldybės  
Administracijos  
2014-01-21  
(parašas, pavardė, vardas, pavardė, data)

Projektinių sprendinių plano rengėja  
Zina Kurmešienė  
(vardas ir pavardė)



NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS  
PRIE ŽEMĖS ŪKIO MINISTERIJOS  
UKMERGĖS SKYRIAUS  
VEDĖJAS

SPRENDIMAS

DĖL ŽEMĖS SKLYPO NR. 687, ESANČIO PIJORŲ  
KAIME, VIDIŠKIŲ SENIŪNIJOJE, UKMERGĖS  
RAJONE NUSTATYTŲ KADASTRO DUOMENŲ  
PATVIRTINIMO (ŽEMĖS SKLYPO SUFORMAVIMO) IR  
NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS PRIE ŽEMĖS  
ŪKIO MINISTERIJOS PATIKĖJIMO TEISĖS Į ŠĮ ŽEMĖS  
SKLYPĄ ĮREGISTRAVIMO NEKILNOJAMOJO TURTO  
REGISTRE

2013 m. spalio 23 d. Nr. 47SK-(14.47.110.)-654

Ukmergė

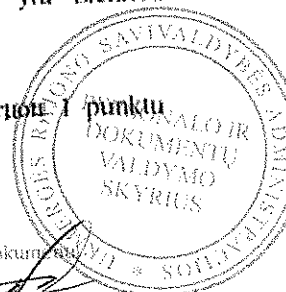
Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos žemės įstatymo (Žin., 1994, Nr. 34-620; 2004, Nr. 28-868; 2010, Nr. 72-3616) 7 straipsnio 1 dalies 1 punktu ir 32 straipsnio 3 dalies 12 punktu, Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto kadastro įstatymo (Žin., 2000, Nr. 58-1704; 2003, Nr. 57-2530) 7 straipsnio 1 dalies 1 punktu, Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto registro įstatymo (Žin., 1996, Nr. 100-2261; 2001, Nr. 55-1948) 22 straipsnio 1 dalies 1 punktu, Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto kadastro nuostatų, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2002 m. balandžio 15 d. nutarimu Nr. 534 (Žin., 2002, Nr. 41-1539; 2005, Nr. 80-2899; 2008, Nr. 140-5552; 2011, Nr. 125-5950), 12 ir 84<sup>1</sup>.1.1.1 punktais ir atsižvelgdamas į žemės reformos Vidiškių kadastro vietovės žemėtvarkos projektą, patvirtintą Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Ukmergės skyriaus vyriausiosios specialistės, atliekančios skyriaus vedėjo pareigas 2013-05-08 įsakymu Nr. 47V[-(14.47.2.)-420 ir veikdamas pagal Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos 2012 m. rugsėjo 28 d. direktoriaus įgaliojimą Nr. 1[-(19)-1218 „Dėl sprendimų disponuojant valstybine žeme priėmimo, bendraturčio teisių įgyvendinimo ir kitų funkcijų vykdymo“:

1. Suformuoju žemės sklypą ir patvirtinu šio žemės sklypo kadastro duomenis, nustatytus pagal UAB „AASE“ matavinko Povilo Ušinsko 2013 m. birželio 04 d. parengtą žemės sklypo kadastro duomenų bylą, kuri yra neatskiriamaoji šio sprendimo dalis.

2. Nustatau, kad šio sprendimo 1 punkte žemės sklypo pavadinimas yra Lietuvos Respublika, o patikėtinis – Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos

3. Nusprendžiu kreiptis į VI Registrų centrą, kad būtų registruoti 1 punktu

Kopija tikra  
Ukmergės rajono savivaldybės  
administracijos Personalo ir dokumentų  
valdymo skyriaus vedėja  
Zina Kurneikienė

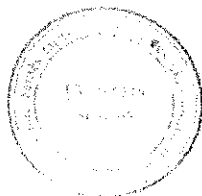


8-21

suformuotą žemės sklypą ir Nacionalinės žemės tarnybos patikėjimo teisę į šį žemės sklypą.

Šis sprendimas gali būti skundžiamas Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų bylos tikrinimo taisyklių, patvirtintų Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos generalinio direktoriaus 2009 m. rugsejo 3 d. įsakymu Nr. 1P-98 (Žin., 2009, Nr. 107-4512; 2012, Nr. 4-134), 25 punkte nustatyta tvarka.

Vedėjas



Artūras Burneika

parengė

Tomas Četrauskas



Kopija tikra  
Ukmergės rajono savivaldybės  
administracijos Personalo ir dokumentų  
valdymo skyriaus vedėja  
Zina Kurmelienė





NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS  
PRIE ŽEMĖS ŪKIO MINISTERIJOS  
UKMERGĖS SKYRIAUS  
VEDĖJAS

SPRENDIMAS

DĖL ŽEMĖS SKLYPO NR. 502, ESANČIO KRANTO G. 1,  
PIJORŲ KAIME, VIDIŠKIŲ SENIŪNIJOJE, UKMERGĖS  
RAJONE NUSTATYTŲ KADASTRO DUOMENŲ  
PATVIRTINIMO (ŽEMĖS SKLYPO SUFORMAVIMO) IR  
NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS PRIE ŽEMĖS  
ŪKIO MINISTERIJOS PATIKĖJIMO TEISĖS Į ŠI ŽEMĖS  
SKLYPĄ ĮREGISTRAVIMO NEKILNOJAMOJO TURTO  
REGISTRE

2014 m. rugpjūčio 23 d. Nr. 47SK-(14.47.110).- 6119  
Ukmergė

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 7 straipsnio 1 dalies 1 punktu ir 32 straipsnio 3 dalies 12 punktu, Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto kadastro įstatymo 7 straipsnio 1 dalies 1 punktu, Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto registro įstatymo 2 straipsnio 1 dalies 1 punktu, Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto kadastro nuostatų, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2002 m. balandžio 15 d. nutarimu Nr. 534 12 ir 84<sup>1</sup>.1.1.1 punktais ir atsižvelgdama į žemės reformos Vidiškių kadastro vietovės žemėtvarkos projektą, patvirtintą Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Ukmergės skyriaus vedėjo 2014-01-21 įsakymu Nr. 47VI-(14.47.2.)-71 ir veikdama pagal Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos 2013 m. spalio 23 d. direktoriaus įgaliojimą Nr. 1I-(1.9)-1069 „Dėl sprendimų disponuojant valstybine žeme priėmimo, bendraturčio teisių įgyvendinimo ir kitų funkcijų vykdymo“:

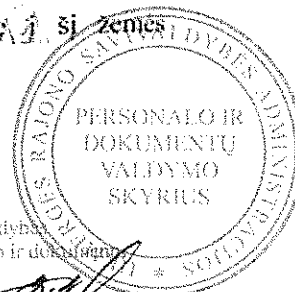
1. Suformuoju žemės sklypą ir patvirtinu šio žemės sklypo kadastro duomenis, nustatytus pagal UAB „AASE“ matavinko Povilo Ušinsko 2014 m. balandžio 25 d. parengtą žemės sklypo kadastro duomenų bylą, kuri yra neatskiriamaoji šio sprendimo dalis.

2. N u s t a t a u, kad šio sprendimo 1 punkte žemės sklypo savininkas yra Lietuvos Respublika, o patikėtinis – Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos.

3. N u s p r e n d ž i u kreiptis į VI Registrų centrą pateikiant prašymą įregistruoti 1 punktu suformuotą žemės sklypą ir Nacionalinės žemės tarnybos patikėjimo teisę į šį žemės sklypą.

Kopija tikrai

Ukmergės rajono savivaldybės  
administracijos Personalo ir dokumentų  
valdymo skyriaus vedėja  
Zina Kurmelienė



9-2

Šis sprendimas gali būti skundžiamas Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų bylos  
ūkinimo taisyklių, patvirtintų Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos generalinio  
direktoriaus 2009 m. rugpjūčio 3 d. įsakymu Nr. IP-98 25 punkte nustatyta tvarka.

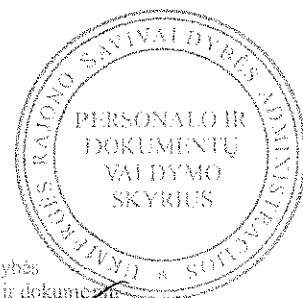
Vyriausioji specialistė,  
atliekanti skyriaus vedėjo funkcijas



Dovilė Aleksandravičienė

parengė

Tomas Četrauskas

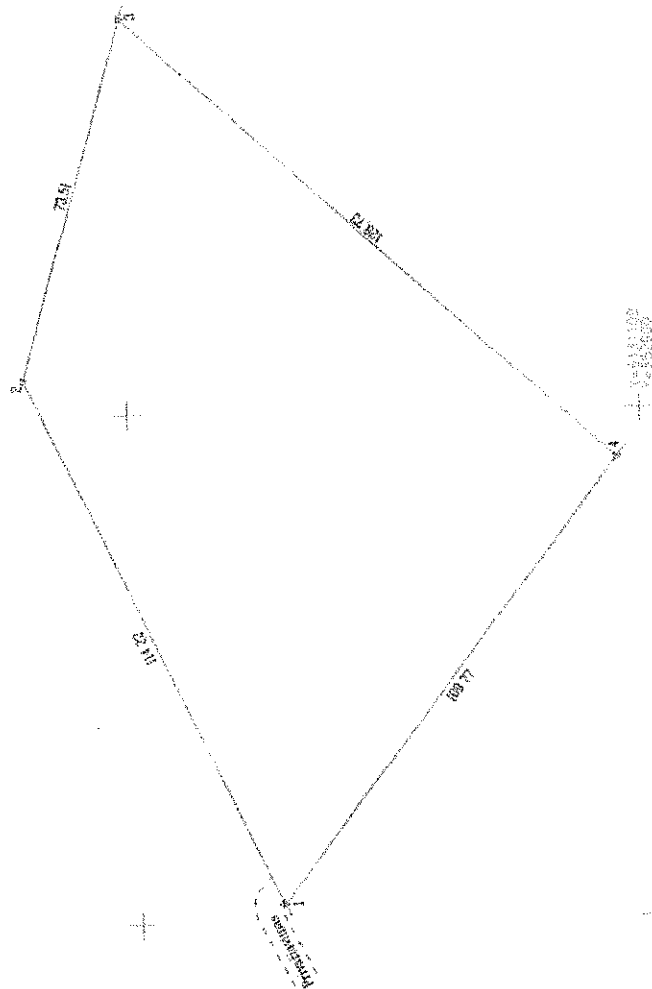


Kopija turi  
Ukmergės rajono savivaldybės  
administracijos Personalo ir dokumentų  
valdymo skyriaus vedėja  
Zina Kirmelienė



Žemės sklypo nuėmimo žemėlapis

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000  
Sklypo plotas 9807 m<sup>2</sup>



Pažymėjimas	sklypas	Vidurkis	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.	B 11 B 3 0 0 1	1	1

Galvė, namo Nr. Kneble & I. sk. nr. 502  
Kaimas (miestelis) Pajūnė  
Sėtinys Yaliskiu  
Miestas (miestas) Umerges  
Apkritis Šilutė

Geometrinis	Geometrinis sklypo kadastro Nr.	Plotas
1-3	81550010036	Plotas
3-4	81550010032	Plotas
4-1	81550010032	Plotas

### KADASTRINIAI MATAVIMAI SUDERINTA

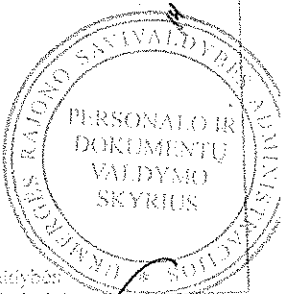
Plotas parduotas	Plotas parduotas	Plotas
Umerges r. savivaldybės administracija	Gladius Pocius	Plotas
Umerges r. savivaldybės administracija	Gladius Pocius	Plotas
Umerges r. savivaldybės administracija	Gladius Pocius	Plotas

Su patvirtintomis žemės sklypo ribomis, apskaičiuojama 2014 m. balandžio mėn. 25 d. žemės sklypo patvirtinimo-parašymo akte, ir patvirtinti plotai sklypui. Žemės savininkas (nuosavybės) Gladius Pocius (parašas)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministro  
Umerges skyriaus  
Pajūnės  
Sėtinio  
Umerges r. savivaldybės administracijos  
Gladius Pocius (parašas)

AAASE UAB "AASE"  
PAŽYNEIMO NR. 2M-M-1042 IŠDUOTA 2009-07-24  
LICENCIJOS NR. G-1160-(119) IŠDUOTA 2010-04-16

Parašas	U. Pasvėdis	Data	2014-04-25
Umerges r. savivaldybės administracijos	Petrus Džukaitis		
Umerges r. savivaldybės administracijos	Petrus Džukaitis		



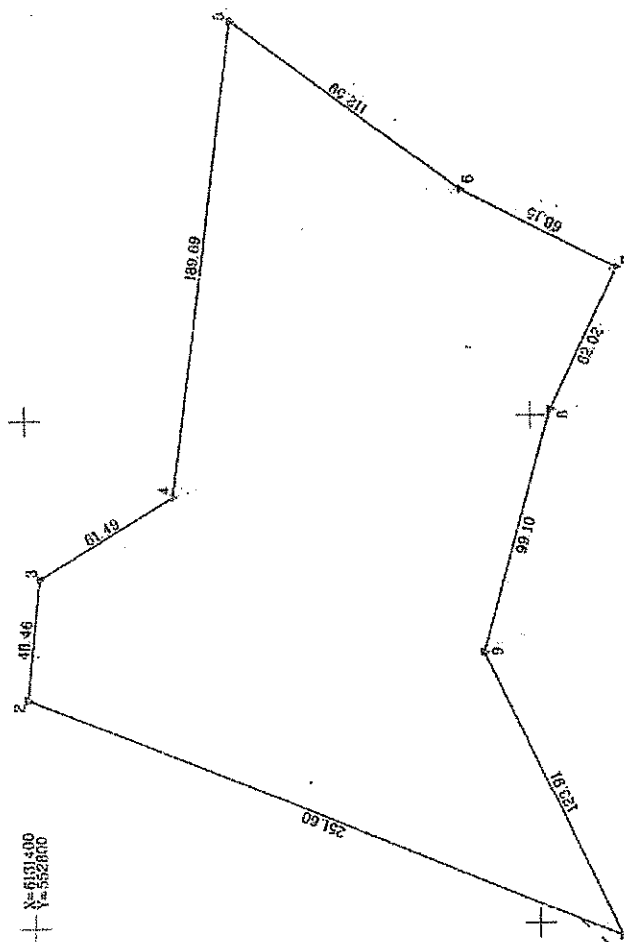
Umerges rajono savivaldybės administracijos Personalo ir dokumentų valdymo skyriaus vedėja  
Zina Kurmilionienė (parašas)



2. Zardas sljipno šedeliymo sechyma

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Zemės sklypo plotas: 43772 m<sup>2</sup>



Kadastro	veľkosť	Vidiskiu	hloboš
Zemské skopce kadastro Nr.		81	015 010 01
Gatav. nastro Nr.			
Kamnas (mestals)	Pijori k		
Soniunip	Vidiskiu zan.		
Mestas (rajonas)	Ukmerges r.		
Apserkis	Vilniaus		

Gradišnje	Gradišnje škopo kadastro Nr.	Pašali
1 <sup>a</sup> -6		043 "Ikneges
5 <sup>a</sup> -1		1921

Su pašakolninkams viešpajė žemės sklypo rūmai atstovauja  
 ... .. mėsai ... .. d žemės sklypo patalynė ... ..  
 Žemės įvairumas (naujosios)  
 Ukmergės rajono savivaldybės administracijos direktoriaus  
 (parašas, parašas)  
 Stasys Jackūnas  
 (parašas)

Manuscripta sunt sermões pro James (ho misterio)

*Ummerschlagus*

**Author's address:** *University of Bremen, School of Business Administration, Postbox 330440, 28334 Bremen, Germany. E-mail: [christian.schneiders@uni-bremen.de](mailto:christian.schneiders@uni-bremen.de)*

**Palukino:**  
**Siderino:**

only 23 mg

1

**Figure 1**

Deputy

5/25/84

060415

**Storia**

[illegible]

1999, 2000, 2001, 2002, 2003, 2004, 2005, 2006, 2007, 2008, 2009, 2010, 2011, 2012, 2013, 2014, 2015, 2016, 2017, 2018, 2019, 2020, 2021, 2022, 2023, 2024, 2025, 2026, 2027, 2028, 2029, 2030, 2031, 2032, 2033, 2034, 2035, 2036, 2037, 2038, 2039, 2040, 2041, 2042, 2043, 2044, 2045, 2046, 2047, 2048, 2049, 2050, 2051, 2052, 2053, 2054, 2055, 2056, 2057, 2058, 2059, 2060, 2061, 2062, 2063, 2064, 2065, 2066, 2067, 2068, 2069, 2070, 2071, 2072, 2073, 2074, 2075, 2076, 2077, 2078, 2079, 2080, 2081, 2082, 2083, 2084, 2085, 2086, 2087, 2088, 2089, 2090, 2091, 2092, 2093, 2094, 2095, 2096, 2097, 2098, 2099, 2100, 2101, 2102, 2103, 2104, 2105, 2106, 2107, 2108, 2109, 2110, 2111, 2112, 2113, 2114, 2115, 2116, 2117, 2118, 2119, 2120, 2121, 2122, 2123, 2124, 2125, 2126, 2127, 2128, 2129, 2130, 2131, 2132, 2133, 2134, 2135, 2136, 2137, 2138, 2139, 2140, 2141, 2142, 2143, 2144, 2145, 2146, 2147, 2148, 2149, 2150, 2151, 2152, 2153, 2154, 2155, 2156, 2157, 2158, 2159, 2160, 2161, 2162, 2163, 2164, 2165, 2166, 2167, 2168, 2169, 2170, 2171, 2172, 2173, 2174, 2175, 2176, 2177, 2178, 2179, 2180, 2181, 2182, 2183, 2184, 2185, 2186, 2187, 2188, 2189, 2190, 2191, 2192, 2193, 2194, 2195, 2196, 2197, 2198, 2199, 2200, 2201, 2202, 2203, 2204, 2205, 2206, 2207, 2208, 2209, 2210, 2211, 2212, 2213, 2214, 2215, 2216, 2217, 2218, 2219, 2220, 2221, 2222, 2223, 2224, 2225, 2226, 2227, 2228, 2229, 2230, 2231, 2232, 2233, 2234, 2235, 2236, 2237, 2238, 2239, 2240, 2241, 2242, 2243, 2244, 2245, 2246, 2247, 2248, 2249, 2250, 2251, 2252, 2253, 2254, 2255, 2256, 2257, 2258, 2259, 2260, 2261, 2262, 2263, 2264, 2265, 2266, 2267, 2268, 2269, 2270, 2271, 2272, 2273, 2274, 2275, 2276, 2277, 2278, 2279, 2280, 2281, 2282, 2283, 2284, 2285, 2286, 2287, 2288, 2289, 2290, 2291, 2292, 2293, 2294, 2295, 2296, 2297, 2298, 2299, 2300, 2301, 2302, 2303, 2304, 2305, 2306, 2307, 2308, 2309, 2310, 2311, 2312, 2313, 2314, 2315, 2316, 2317, 2318, 2319, 2320, 2321, 2322, 2323, 2324, 2325, 2326, 2327, 2328, 2329, 2330, 2331, 2332, 2333, 2334, 2335, 2336, 2337, 2338, 2339, 2340, 2341, 2342, 2343, 2344, 2345, 2346, 2347, 2348, 2349, 2350, 2351, 2352, 2353, 2354, 2355, 2356, 2357, 2358, 2359, 2360, 2361, 2362, 2363, 2364, 2365, 2366, 2367, 2368, 2369, 2370, 2371, 2372, 2373, 2374, 2375, 2376, 2377, 2378, 2379, 2380, 2381, 2382, 2383, 2384, 2385, 2386, 2387, 2388, 2389, 2390, 2391, 2392, 2393, 2394, 2395, 2396, 2397, 2398, 2399, 2400, 2401, 2402, 2403, 2404, 2405, 2406, 2407, 2408, 2409, 2410, 2411, 2412, 2413, 2414, 2415, 2416, 2417, 2418, 2419, 2420, 2421, 2422, 2423, 2424, 2425, 2426, 2427, 2428, 2429, 2430, 2431, 2432, 2433, 2434, 2435, 2436, 2437, 2438, 2439, 2440, 2441, 2442, 2443, 2444, 2445, 2446, 2447, 2448, 2449, 2450, 2451, 2452, 2453, 2454, 2455, 2456, 2457, 2458, 2459, 2460, 2461, 2462, 2463, 2464, 2465, 2466, 2467, 2468, 2469, 2470, 2471, 2472, 2473, 2474, 2475, 2476, 2477, 2478, 2479, 2480, 2481, 2482, 2483, 2484, 2485, 2486, 2487, 2488, 2489, 2490, 2491, 2492, 2493, 2494, 2495, 2496, 2497, 2498, 2499, 2500, 2501, 2502, 2503, 2504, 2505, 2506, 2507, 2508, 2509, 2510, 2511, 2512, 2513, 2514, 2515, 2516, 2517, 2518, 2519, 2520, 2521, 2522, 2523, 2524, 2525, 2526, 2527, 2528, 2529, 2530, 2531, 2532, 2533, 2534, 2535, 2536, 2537, 2538, 2539, 2540, 2541, 2542, 2543, 2544, 2545, 2546, 2547, 2548, 2549, 2550, 2551, 2552, 2553, 2554, 2555, 2556, 2557, 2558, 2559, 2560, 2561, 2562, 2563, 2564, 2565, 2566, 2567, 2568, 2569, 2570, 2571, 2572, 2573, 2574, 2575, 2576, 2577, 2578, 2579, 2580, 2581, 2582, 2583, 2584, 2585, 2586, 2587, 2588, 2589, 2590, 2591, 2592, 2593, 2594, 2595, 2596, 2597, 2598, 2599, 2600, 2601, 2602, 2603, 2604, 2605, 2606, 2607, 2608, 2609, 2610, 2611, 2612, 2613, 2614, 2615, 2616, 2617, 2618, 2619, 2620, 2621, 2622, 2623, 2624, 2625, 2626, 2627, 2628, 2629, 2630, 2631, 2632, 2633, 2634, 2635, 2636, 2637, 2638, 2639, 2640, 2641, 2642, 2643, 2644, 2645, 2646, 2647, 2648, 2649, 2650, 2651, 2652, 2653, 2654, 2655, 2656, 2657, 2658, 2659, 2660, 2661, 2662, 2663, 2664, 2665, 2666, 2667, 2668, 2669, 2670, 2671, 2672, 2673, 2674, 2675, 2676, 2677, 2678, 2679, 2680, 26

**ENTRADA**

1

**particular**

### Direktörus

## Malinches

www.thygesen.com

[illegible]

12345678910111213141516171819202122232425262728293031323334353637383940414243444546474849505152535455565758596061626364656667686970717273747576777879808182838485868788899091929394959697989910010110210310410510610710810911011111211311411511611711811912012112212312412512612712812913013113213313413513613713813914014114214314414514614714814915015115215315415515615715815916016116216316416516616716816917017117217317417517617717817918018118218318418518618718818919019119219319419519619719819920020120220320420520620720820921021121221321421521621721821922022122222322422522622722822923023123223323423523623723823924024124224324424524624724824925025125225325425525625725825926026126226326426526626726826927027127227327427527627727827928028128228328428528628728828929029129229329429529629729829930030130230330430530630730830931031131231331431531631731831932032132232332432532632732832933033133233333433533633733833934034134234334434534634734834935035135235335435535635735835936036136236336436536636736836937037137237337437537637737837938038138238338438538638738838939039139239339439539639739839940040140240340440540640740840941041141241341441541641741841942042142242342442542642742842943043143243343443543643743843944044144244344444544644744844945045145245345445545645745845946046146246346446546646746846947047147247347447547647747847948048148248348448548648748848949049149249349449549649749849950050150250350450550650750850951051151251351451551651751851952052152252352452552652752852953053153253353453553653753853954054154254354454554654754854955055155255355455555655755855956056156256356456556656756856957057157257357457557657757857958058158258358458558658758858959059159259359459559659759859960060160260360460560660760860961061161261361461561661761861962062162262362462562662762862963063163263363463563663763863964064164264364464564664764864965065165265365465565665765865966066166266366466566666766866967067167267367467567667767867968068168268368468568668768868969069169269369469569669769869970070170270370470570670770870971071171271371471571671771871972072172272372472572672772872973073173273373473573673773873974074174274374474574674774874975075175275375475575675775875976076176276376476576676776876977077177277377477577677777877978078178278378478578678778878979079179279379479579679779879980080180280380480580680780880981081181281381481581681781881982082182282382482582682782882983083183283383483583683783883984084184284384484584684784884985085185285385485585685785885986086186286386486586686786886987087187287387487587687787887988088188288388488588688788888989089189289389489589689789889990090190290390490590690790890991091191291391491591691791891992092192292392492592692792892993093193293393493593693793893994094194294394494594694794894995095195295395495595695795895996096196296396496596696796896997097197297397497597697797897998098198298398498598698798898999099199299399499599699799899910001001100210031004100510061007100810091010101110121013101410151016101710181019102010211022102310241025102610271028102910301031103210331034103510361037103810391040104110421043104410451046104710481049105010511052105310541055105610571058105910601061106210631064106510661067106810691070107110721073107410751076107710781079108010811082108310841085108610871088108910901091109210931094109510961097109810991100110111021103110411051106110711081109111011111112111311141115111611171118111911201121112211231124112511261127112811291130113111321133113411351136113711381139114011411142114311441145114611471148114911501151115211531154115511561157115811591160116111621163116411651166116711681169117011711172117311741175117611771178117911801181118211831184118511861187118811891190119111921193119411951196119711981199120012011202120312041205120612071208120912101211121212131214121512161217121812191220122112221223122412251226122712281229123012311232123312341235123612371238123912401241124212431244124512461247124812491250125112521253125412551256125712581259126012611262126312641265126612671268126912701271127212731274127512761277127812791280128112821283128412851286128712881289129012911292129312941295129612971298129913001

AA ASE  
"1919 Celcius"  
UAB "AASE"  
PAZYMEJIMO NR. 24-M-1042  
ISDNOTA 2001  
ISDNOTA 2010  
ISDNOTA 2015

Parqueiros	V. parquede	Parqueiros	Parqueiros
Monteiros	Petrus Vintaras	Petrus Vintaras	Petrus Vintaras
de Linhas	Povilas Vintaras	Povilas Vintaras	Povilas Vintaras

SUDERINTA  
Ukmergės rajono savivaldybės  
vyriausiosios archyvo  
DŽUGAS

Kopija tikrai  
Ukmergės rajono savivaldybės  
administracijos Personalo ir d  
valdymo skyriaus vedėja  
Mina Kūrmeliene

100-443887-1

PERSONALO IR  
DOKUMENTŲ  
VALDYMO  
SKYRIUS

Kada stro specialiste eksperto  
Dariusz Zidomski  
1987-2004

10-41

# ZĒMES SKIĻPO PLANS M 1:2000

Skiļpo platums 43772 m<sup>2</sup>

Zemes skilpo kadastra Nr. 011815010011

## KOORDINĀCĪJU ZINĀRĀSTES

Koordinātu sistēma LKS-94		Taisno Nr.		Koordinātas (m)	
Punkta Nr.		X	Y	X	Y
1	B	613167.82	552794.71		
2	R	613169.75	552899.87		
3	R	613195.26	553338.02		
4	R	613142.45	553069.51		
5	R	613135.71	553157.31		
6	R	613123.65	553089.72		
7	R	613165.29	553058.09		
8	R	613192.15	553002.18		
9	R	613220.02	552907.69		

Kopija tikra  
Ukrainas rajona savivaldības  
administrācijas Personāla ir dokumentu  
valdības skaidrošanas vadītāja  
Zina Kurmeļeva

### SKIĻPO CENTRA KOORDINĀTES

Koordinātas (m)  
X=613125.3  
Y=552976

PAULIS VERNIS  
(personāls paraksts)

Šis dokuments ir izstrādāts saskaņā ar  
Ukrainas Republikas Ministru kabineta noteikumiem  
par zemes kadastrālās kartēšanas veidošanu un  
zemes kadastrālās kartēšanas dokumentāciju veidošanu



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS  
Vincas Kudirkos g. 18-3, LT-03105 Vilnius, tel. (5) 2688 262, faks. (5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2014-09-25 16:21:33

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/1736329  
Registro tipas: Žemės sklypas  
Sudarymo data: 2014-09-17  
Adresas: Ukmergės r. sav. Vidiškių sen. Pijorų k. Kranto g. 1  
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas

### 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas  
Unikalus Nr.: 4400-3072-4640  
Žemės sklypo kadastro numeris: 8185/0001:34 Vidiškių k.v.  
Pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita  
Naudojimo būdas: Visuomeninės paskirties teritorijos  
Žemės sklypo plotas: 0.9807 ha  
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 0.9807 ha  
iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: 0.9807 ha  
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 44.0  
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
Indeksuota žemės sklypo vertė: 6757 Lt  
Žemės sklypo vertė: 4223 Lt  
Vidutinė rinkos vertė: 33700 Lt  
Vidulinės rinkos vertės nustatymo data: 2014-04-25  
Kadastro duomenų nustatymo data: 2014-04-25

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė  
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3072-4640, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas, 2014-08-29, Nr. 47SK-(14.47.110.)-649  
Įrašas galioja: Nuo 2014-09-25

### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė  
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3072-4640, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas, 2014-08-29, Nr. 47SK-(14.47.110.)-649  
Įrašas galioja: Nuo 2014-09-25

### 6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

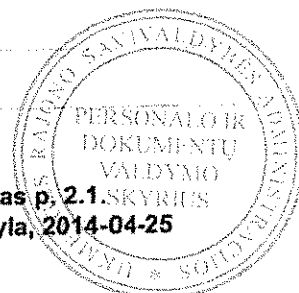
### 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

### 8. Žymos: įrašų nėra

### 9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: įrašų nėra

### 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. Suformuotas naujas (daikto registravimas)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3072-4640, aprašytas p. 2.1. SKYRIUS  
Įregistravimo pagrindas: Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2014-04-25



Ukmergės rajono savivaldybės  
administracijos Personalo ir dokumentų  
valdymo skyriaus vedėjas  
[Signature]

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2793-1237, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2013-06-04  
Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo  
sprendimas, 2013-10-23, Nr. 47SK-(14.47.110.)-634  
[rašas galioja: Nuo 2013-11-04

**11. Registro pastabos ir nuorodos:**

Adresas įrašytas pagal 2013-11-05 Adresų registro duomenis.

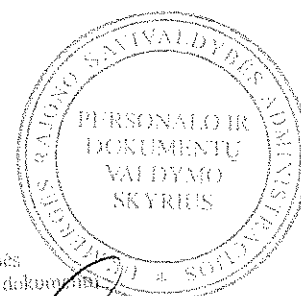
**12. Kita informacija: [rašų nėra**

**13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: [rašų nėra**

2013-11-06 10:17:50

Dokumentą atspausdino:  
Registratore

MARIJA  
DIRSIENĖ



Kopija tikra  
Ukmergės rajono savivaldybės  
administracijos Personalo ir dokumentų  
valdymo skyriaus vedėja  
Zina Kurmėnienė





VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vincio Kudirkos g. 18-3, LT-03105 Vilnius, tel. (5) 2688 262, faks. (5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2013-11-06 10:17:50

## 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/1650036

Registro tipas: Žemės sklypas

Sudarymo data: 2013-10-30

Adresas: Ukmergės r. sav. Vidiškių sen. Pijorų k. Kranto g. 3

Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas

## 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas

Unikalus Nr.: 4400-2793-1237

Kadastrinis Nr.: 8185/0001:26 Vidiškių k.v.

Pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita

Naudojimo būdas: Visuomeninės paskirties teritorijos

Naudojimo pobūdis: Mokslo, kultūros, sporto ir gydymo paskirties pastatų bei statinių statybos

Žemės sklypo plotas: 4.3772 ha

Kitos žemės plotas: 4.3772 ha

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 40.0

Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Indeksuota žemės sklypo vertė: 2744 Lt

Žemės sklypo vertė: 1715 Lt

Vidutinė rinkos vertė: 154000 Lt

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2013-11-04

Kadastro duomenų nustatymo data: 2013-06-04

## 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

## 4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2793-1237, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas, 2013-10-23, Nr. 47SK-(14.47.110.)-634

Įrašas galioja: Nuo 2013-11-06

## 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2793-1237, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas, 2013-10-23, Nr. 47SK-(14.47.110.)-634

Įrašas galioja: Nuo 2013-11-06

## 6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

## 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

## 8. Žymos: įrašų nėra

## 9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: įrašų nėra

## 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

Uždaroji akcinė bendrovė "AASE", a.k. 183245391

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2793-1237, aprašytas p. 2.1.

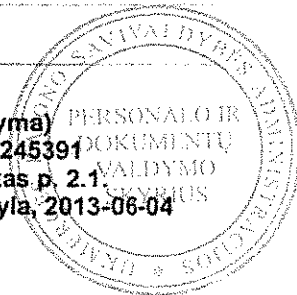
Įregistravimo pagrindas: Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2013-06-04

Kvalifikacijos pažymėjimas, Nr. 2M-M-1042

Licencija, Nr. G-1169-(1119)

Įrašas galioja: Nuo 2013-11-04

Kopija tikra  
Ukmergės rajono savivaldybės  
administracijos Personalo ir dokumentų  
valdymo skyriaus vedėja  
Zina Kurmėlienė



Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo  
sprendimas, 2014-08-29, Nr. 47SK-(14.47.110.)-649

[rašas galioja: Nuo 2014-09-25]

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

Uždaroji akcinė bendrovė "AASE", a.k. 183245391

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3072-4640, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2014-04-25

Kvalifikacijos pažymėjimas, Nr. 2M-M-1042

[rašas galioja: Nuo 2014-09-25]

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

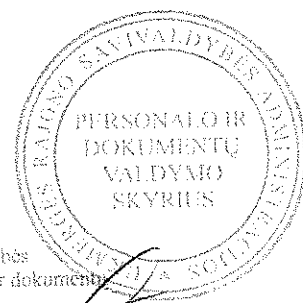
13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2014-09-25 16:21:33

Dokumentą atspausdino: Vyresnioji  
registratorė



INGA  
KERNAGYTĖ



Ingita Kerna  
Raseikio rajono savivaldybės  
administracijos Personalo ir dokumentų  
valdymo skyriaus vedėja  
Inga Kernagytė



## UKMERGĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Biudžetinė įstaiga. Kęstučio a. 3, LT-20114 Ukmergė, tel. (8 340) 60302, faks. (8 340) 63370,  
el. p. [savivaldybe@ukmerge.lt](mailto:savivaldybe@ukmerge.lt); <http://www.ukmerge.lt>  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188752174

### ŽEMĖS SKLYPO VERTĖS PAŽYMA

2017 m. vasario 24 d.

1. Žemės sklypo savininkas: Lietuvos Respublika.
2. Žemės patikėjimo teisė: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos.
3. Žemės sklypo adresas: Ukmergės r. sav., Vidiškių sen., Pijorų k., Kranto g. 3.
4. Žemės sklypo unikalus Nr. 4400-2793-1237.
5. Žemės sklypo kadastrinis Nr. 8185/0001:26 Vidiškių k. v..
6. Pagrindinė žemės naudojimo paskirtis: kita.
7. Žemės sklypo naudojimo būdas: visuomeninės paskirties teritorijos.
8. Žemės sklypo plotas viso: 4,3772 ha, žemės ūkio naudmenų plotas – 4,3772 ha, iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas – 4,3772 ha.
9. Žemės sklypo nuotolis nuo artimiausio miesto, miestelio: Vidiškių – 2,0 km.
10. Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 40,0.
11. Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus.
12. žemės sklypo vertė (nustatyta vadovaujantis Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. vasario 24 d. nutarimu Nr. 205 „Dėl žemės įvertinimo tvarkos“) – 4 963 Eur.

Administracijos direktorius

Stasys Jackūnas

Aldona Tijūnelienė, tel. (8 340) 60322; [a.tijuneliene@ukmerge.lt](mailto:a.tijuneliene@ukmerge.lt)

Kopija tikrai  
Ukmergės rajono savivaldybės  
administracijos Personalo ir dokumentų  
valdymo skyriaus vedėja  
Žina Karmelienė



Žemės įvertinimo metodikos  
12 priedas  
(Lietuvos Respublikos Vyriausybės  
2014 m. lapkričio 19 d. nutarimo Nr. 1286  
redakcija)

UAB „AASE“  
(sudarytojo pavadinimas)


## KITOS PAGRINDINĖS ŽEMĖS NAUDOJIMO PASKIRTIES ŽEMĖS SKLYPO VERTĖS APSKAIČIAVIMO AKTAS

2015-02-02 Nr. \_\_\_\_\_  
(data)  
Ukmergė  
(sudarymo vieta)

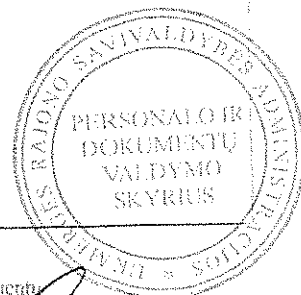
1. Esamasis (būsimasis) žemės sklypo savininkas arba naudotojas:  
Ukmergės rajono savivaldybės administracija  
(vardas ir pavardė)
2. Žemės sklypo adresas: Vilniaus aps., Ukmergės r. sav., Vidiškių sen., Pijorių k., Kranto g. 3, skl. Nr. 502 (apskritis, savivaldybė, kaimas, miestelis, miestas)
3. Žemės sklypo plotas (be miškų, ežerų ir žuvininkystės tvenkinių) 4,3772 ha, iš jo žemės ūkio naudmenos, kelių, pastatų, kitų statinių ir kiemų užimta žemė 4,3772 ha; krūmynai, pelkės ir kita žemė \_\_\_\_\_ ha; vandens telkiniai (išskyrus ežerus ir žuvininkystės tvenkinius) \_\_\_\_\_ ha, iš jų rekreacijai naudojamų statinių ir įrenginių užimtas plotas \_\_\_\_\_ ha.
4. Žemės sklypo nuotolis nuo artimiausio miesto, miestelio \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_ km.  
(pavadinimas)
5. Žemės ūkio naudmenų našumo balas 40,0.
6. Normatyvinė 1 ha žemės ūkio naudmenų vertė 434,43 Eur.
7. Bazinė žemės sklypo vertė 1901,59 Eur.
8. Pataisos koeficientai teritorijos socialiniam-gamybiniam potencialui įvertinti:
  - 8.1. viso žemės sklypo:  
plotas 4,3772 ha – koeficientas 2,61;
  - 8.2. iš jo rekreacijai naudojamų statinių ir įrenginių užimtos žemės:  
plotas \_\_\_\_\_ ha – koeficientas \_\_\_\_\_;
  - 8.3. papildomas koeficientas priemiestiniams žemės sklypams \_\_\_\_\_;
  - 8.4. viso žemės sklypo 4,3772 ha, iš jo rekreacijai naudojamų statinių ir įrenginių užimtos žemės \_\_\_\_\_ ha.
9. Pataisos koeficientas žemės sklypo padėčiai įvertinti kompleksiniu urbanistiniu-ekologiniu požiūriu 2,58.
10. Pataisos koeficientas žemės naudojimo ir ūkinės veiklos apribojimams bei aplinkos taršai įvertinti \_\_\_\_\_; taršos poveikio zonoje (\_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_ ha) \_\_\_\_\_.
11. Apskaičiuota žemės sklypo vertė 4963,15 Eur, iš jo rekreacijai naudojamų statinių ir įrenginių užimtos žemės \_\_\_\_\_ Eur.
12. Žemės sklype įsiterpusio miško (\_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_ ha) žemės vertė \_\_\_\_\_ Eur ir medynų turio vertė \_\_\_\_\_ Eur.
13. Žemės sklype įsiterpusių ežerų ir tvenkinių (\_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_ ha) vertė \_\_\_\_\_ Eur.
14. Žemės sklypo (4,3772 ha) vertė 4963,15 Eur.
15. Pataisos koeficientas teritorijos rekreaciniam-ekologiniam vertingumui nustatyti \_\_\_\_\_.
16. Žemės vertės priedas dėl inžinerinių statinių \_\_\_\_\_ Eur.
17. Patikslinta žemės sklypo vertė be priedo dėl inžinerinių statinių 4963 Eur.

Pastaba. Apskaičiuojant valstybės išnuomojamų naudojamų žemės sklypų vertę.

Žemės sklypo vertę apskaičiavusio  
darbuotojo pareigos  
Matininkas

  
(Parašas)

Povilas Užirskas  
(Vardas ir pavardė)



Kopija tikrai  
Ukmergės rajono savivaldybės  
administracijos Personalo ir dokumentų  
valdymo skyriaus vedėja  
Jana Kurmolevičienė

12-3

UAB "AASE"  
(monės pavadinimas)

**ŽEMĖS SKLYPO KADASTRO DUOMENYS**

2015-02-02  
(data)

Nr.

Ukmergė  
(sudarymo vieta)

Kadastro:	vieta	Vidiskių	blokas	sklypas
Žemės sklypo	kadastro Nr.	8 1 8 5 0 0 0 1 0 0 2 6		

Gatvė, namo Nr. Kranto g. 3  
Kaimas (miestelis) Pijorių k.  
Seniūnija Vidiškių sen.  
Miestas (rajonas) Ukmergės r.  
Apskritis Vilniaus

Pagrindinė tikslinė žemės naudojimo paskirtis	994 - Kita (visuomeninės paskirties teritorija)
Žemės sklypo naudojimo būdas	315 - Visuomeninės paskirties teritorijos
Žemės sklypo naudojimo pobūdis	
Žemės sklypo formavimo juridinio dokumento data	2013-05-08
Žemės sklypo formavimo juridinio dokumento tipas	Žemės reformos žemėtvarkos projektas
Žemės sklypo formavimo juridinio dokumento Nr.	47VJ - (14.47.2.) - 420

**Duomenys apie žemės naudmenų kiekybines charakteristikas ir vertę**

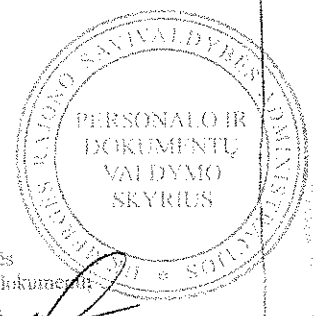
Žemės naudmenų eksplikacija										nusausinta žemė
iš viso	Žemės ūkio naudmenos	pievos	miškai	keliai	užstatyta teritorija	vandenys	želdiniai	Kita žemė	pažeista	nenaud
	ariama	sodai						pelkės		
									4.3772	

**Žemės sklypo vertė, Eur (nustatyta vadovaujantis Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999m. vasario 24d. nutarimu Nr.205 "Dėl žemės įvertinimo tvarkos")**

Vertės nustatymo data	iš viso	be miško žemės ir medynų	iš jos miško žemė ir medynai	iš jos medynų vertė
2015-02-02	4963	4963		

**Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus**

Eil. Nr.	Kodas	Apribojimai	Žemės plotas, m²
1	2	3	4



Ukmergės rajono savivaldybės administracijos Personalo ir dokumentų valdymo skyriaus vedėja  
Zina Karmelienė

12-2


### Duomenys apie statinius

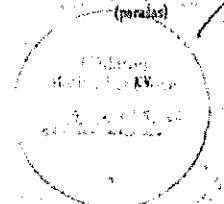
rašo eilės Nr.	Statinio pavadinimas	Statinio		
		unikalus Nr.	pažymėjimas plane	kadastrinių matavimų bylos Nr.
1	2	3	4	5

### Duomenys apie statinių savininkus jei jie nesutampa su žemės sklypo savininku

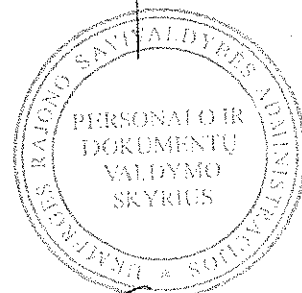
rašo eilės Nr.	kodas	Savininko pavadinimas (vardas, pavardė)	Statinio		
			unikalus Nr.	pažymėjimas plane	kadastrinių matavimų bylos Nr.
1	2	3	4	5	6

Matininkas  
(pareigos)

  
(parašas)



Povilas Užinskas  
(vardas, pavardė)



Kopija tikra  
Ukmergės rajono savivaldybės  
administracijos Personalo ir dokumentų  
valdymo skyriaus vedėja  
Zina Kurmeliene

Vartotojas: P. UŠINSKAS [X]

REGISTRŲ CENTRAS

NEKILNOJAMOJO  
TURTO  
REGISTRAS IR ŽEM. STR. R.JURIDINIŲ  
ASMENŲ  
REGISTRASADRESŲ  
REGISTRASPradžia / Nekilnojamojo turto administravimas / Reg. vartotojams / Neįregistruotų daiktų  
skaiciuoklės

NEKILNOJAMOJO TURTO VERTĖS SKAIČIAVIMO

**Vertės skaičiavimo duomenys**

Vertinimas: (žemės) galioja nuo 2015-01-01

Zona: 53.15 - Pivonijos seniūnijos Baravykų k., Janiušių k., Obelių k.,  
Užkapių vs.; Taujėnų seniūnijos Šlenių k.; Vidiškių seniūnija,  
išskyrus 53.4, 53.5, 53.14, 53.28 ir 53.29 p. išvardytas teritorijas;  
Žemaitkiemio seniūnijos Knitiškių k., Kunigėlių vs., Smiltynės  
vs.  
Pivonijos seniūnijos Baravykų k., Janiušių k., Obelių k.,  
Užkapių vs.; Taujėnų seniūnijos Šlenių k.; Vidiškių seniūnija,  
išskyrus 53.4, 53.5, 53.14, 53.28 ir 53.29 p. išvardytas teritorijas;  
Žemaitkiemio seniūnijos Knitiškių k., Kunigėlių vs., Smiltynės  
vs.

Modelis 11748

Pranešimas

**Objekto duomenys**

Paskirtis: Kita (žemės)

Vertinimo tipas: Gyvenamųjų teritorijų žemė

Bendras plotas, ha: 4.3772

Pažeistos žemės plotas, ha: 4.3772

Žemės našumo balas: 40

Sklypo vertė be miško  
medynų : 36000 Eur

© 1997-2015 Valstybės įmonė Registrų centras Informacinė tarnyba: tel. (8 5) 268 8262; mob. 1637

Žemės sklypo vertę apskaičiavo:

Matininkas

(Darbuotojo pareigos)

Povilas Ušinskas

(Vardas, pavardė)

(Parasas)

2015 m. vasario 2 d.

Rakta tikra  
Ukmergės rajono savivaldybės  
administracijos Personalo ir dokumentų  
valdymo skyriaus vedėja  
Žina Karmelienė





## UKMERGĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Biudžetinė įstaiga. Kęstučio a. 3, LT-20114 Ukmergė, tel. (8 340) 60302, faks. (8 340) 63370,  
el. p. [savivaldybe@ukmerge.lt](mailto:savivaldybe@ukmerge.lt); <http://www.ukmerge.lt>  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188752174

### ŽEMĖS SKLYPO VERTĖS PAŽYMA

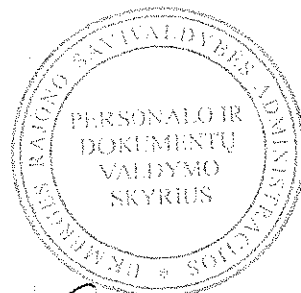
2017 m. vasario 24 d.

1. Žemės sklypo savininkas: Lietuvos Respublika.
2. Žemės patikėjimo teisė: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos.
3. Žemės sklypo adresas: Ukmergės r. sav., Vidiškių sen., Pijorų k., Kranto g. 1.
4. Žemės sklypo unikalus Nr. 4400-3072-4640.
5. Žemės sklypo kadastrinis Nr. 8185/0001:34 Vidiškių k. v..
6. Pagrindinė žemės naudojimo paskirtis: kita.
7. Žemės sklypo naudojimo būdas: visuomeninės paskirties teritorijos.
8. Žemės sklypo plotas viso: 0,9807 ha, žemės ūkio naudmenų plotas - 0,9807 ha, iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas – 0,9807 ha.
9. Žemės sklypo nuotolis nuo artimiausio miesto, miestelio: Vidiškių – 2,0 km.
10. Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 44,0.
11. Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus.
12. žemės sklypo vertė (nustatyta vadovaujantis Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. vasario 24 d. nutarimu Nr. 205 „Dėl žemės įvertinimo tvarkos“) – 1 223 Eur.

Administracijos direktorius

Stasys Jackūnas

Aldona Tijūnelienė, tel. (8 340) 60322; [a.tijuneliene@ukmerge.lt](mailto:a.tijuneliene@ukmerge.lt)



Sopija Mikla  
Ukmergės rajono savivaldybės  
administracijos Personalo ir dokumentų  
valdymo skyriaus vedėja  
Lilita Karmaliūnė



UAB „AASE“  
(sudarytojo pavadinimas)

**KITOS PAGRINDINĖS ŽEMĖS NAUDOJIMO PASKIRTIES ŽEMĖS SKLYPO VERTĖS  
APSKAIČIAVIMO AKTAS**

2015-02-02 Nr. \_\_\_\_\_  
(data)  
Ukmergė  
(sudarymo vieta)

1. Esamasis (būsimasis) žemės sklypo savininkas arba naudotojas:  
**Ukmergės rajono savivaldybės administracija**  
(vardas ir pavardė)
2. Žemės sklypo adresas: **Vilniaus aps., Ukmergės r. sav., Vidiškių sen., Pijorų k., Kranto g. 1, skl. Nr. 502** (apskritis, savivaldybė, kaimas, miestelis, miestas)
3. Žemės sklypo plotas (be miškų, ežerų ir žuvininkystės tvenkinių) 0,9807 ha, iš jo žemės ūkio naudmenos, kelių, pastatų, kitų statinių ir kiemų užimta žemė 0,9807 ha; krūmynai, pelkės ir kita žemė \_\_\_\_\_ ha; vandens telkiniai (išskyrus ežerus ir žuvininkystės tvenkinius) \_\_\_\_\_ ha, iš jų rekreacijai naudojamų statinių ir įrenginių užimtas plotas \_\_\_\_\_ ha.
4. Žemės sklypo nuotolis nuo artimiausio miesto, miestelio \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_ km.  
(pavadinimas)
5. Žemės ūkio naudmenų našumo balas 44,0.
6. Normatyvinė 1 ha žemės ūkio naudmenų vertė 477,87 Eur.
7. Bazinė žemės sklypo vertė 468,65 Eur.
8. Pataisos koeficientai teritorijos socialiniam-gamybiniam potencialui įvertinti:
  - 8.1. viso žemės sklypo:  
plotas 0,9807 ha – koeficientas 2,61;
  - 8.2. iš jo rekreacijai naudojamų statinių ir įrenginių užimtos žemės:  
plotas \_\_\_\_\_ ha – koeficientas \_\_\_\_\_;
  - 8.3. papildomas koeficientas priemiestiniams žemės sklypams \_\_\_\_\_;
  - 8.4. viso žemės sklypo 0,9807 ha, iš jo rekreacijai naudojamų statinių ir įrenginių užimtos žemės \_\_\_\_\_ ha.
9. Pataisos koeficientas žemės sklypo padėčiai įvertinti kompleksiniu urbanistiniu-ekologiniu požiūriu 2,58.
10. Pataisos koeficientas žemės naudojimo ir ūkinės veiklos apribojimams bei aplinkos taršai įvertinti \_\_\_\_\_; taršos poveikio zonoje (\_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_ ha) \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_.
11. Apskaičiuota žemės sklypo vertė 1223,18 Eur, iš jo rekreacijai naudojamų statinių ir įrenginių užimtos žemės \_\_\_\_\_ Eur.
12. Žemės sklype įsiterpusio miško (\_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_ ha) žemės vertė \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_ Eur ir medynų tūrio vertė \_\_\_\_\_ Eur.
13. Žemės sklype įsiterpusių ežerų ir tvenkinių (\_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_ ha) vertė \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_ Eur.
14. Žemės sklypo (0,9807 ha) vertė 1223,18 Eur.
15. Pataisos koeficientas teritorijos rekreaciniam-ekologiniam vertingumui nustatyti \_\_\_\_\_.
16. Žemės vertės priedas dėl inžinerinių statinių \_\_\_\_\_ Eur.
17. Patikslinta žemės sklypo vertė be priedo dėl inžinerinių statinių 1223 Eur.

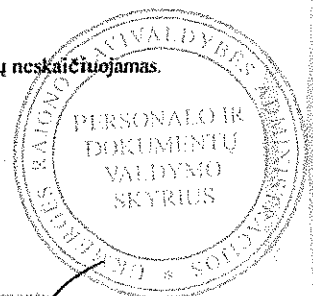
Pastaba. Apskaičiuojant valstybės išnuomojamų naudojamų žemės sklypų vertę, priedas dėl inžinerinių statinių neskaičiuojamas.

Žemės sklypo vertę apskaičiavusio  
darbuotojo pareigos  
Matininkas

(Parašas)

Povilas Ušinskas  
(Vardas ir pavardė)

Konija tikra  
Ukmergės rajono savivaldybės  
administracijos Personalo ir dokumentų  
valdymo skyriaus vedėja  
Zina Karmelionaitė



12.8

UAB "AASE"  
(įmonės pavadinimas)

**ŽEMĖS SKLYPO KADASTRO DUOMENYS**

2015-02-02  
(data)

Nr.

Ukmergė  
(vadavimo vieta)

Kadastro: vietovė      Vidiškių      blokas      sklypas  
Žemės sklypo kadastro Nr. 8    1    8    5    0    0    0    1      3    4

Galvė, namo Nr.      Kranto g. 1, Skl. nr. 502  
Kaimas (miestelis)      Pijorių k.  
Seniūnija      Vidiškių  
Miestas (rajonas)      Ukmergės  
Apskritis      Vilniaus

Pagrindinė tikslinė žemės naudojimo paskirtis      994 - Kita (visuomeninės paskirties teritorija)  
Žemės sklypo naudojimo būdas      315 - Visuomeninės paskirties teritorijos  
Žemės sklypo naudojimo pobūdis      -  
Žemės sklypo formavimo juridinio dokumento data      2014-01-21  
Žemės sklypo formavimo juridinio dokumento tipas      Žemės reformos žemėtvarkos projektas  
Žemės sklypo formavimo juridinio dokumento Nr.      47VJ-(14.47.2.)-71

**Duomenys apie žemės naudmenų kiekybines charakteristikas ir vertę**

Žemės ūkio naudmenos				Žemės naudmenų ekspliciacija							nusauginta žemė	
iš viso	ariama	sodai	pievos	miškai	keliai	užstatyta teritorija	vandenys	želdiniai	pelkės	Kita žemė pažeista	nenaud.	žemė
0.9807	-	-	0.9807	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 44.0

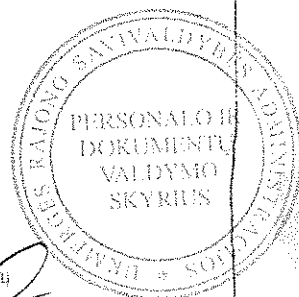
Žemės sklypo vertė, Eur (nustatyta vadovaujantis Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999m. vasario 24d. nutarimu Nr.205 "Dėl žemės įvertinimo tvarkos")

Vertės nustatymo data	iš viso	be miško žemės ir medynų	iš jos miško žemė ir medynai	iš jos medynų vertė
2015-02-02	1223	1223	-	-

**Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus**

Eil. Nr.	Kodas	Apribojimai	Žemės plotas, m²
1	2	3	4
1			
2			
3			

Kunčia ūkra  
Ukmergės rajono savivaldybės  
administracijos Personalo ir dokumentų  
valdymo skyriaus vedėja  
Zina Kurnelienė



12-9

### Duomenys apie statinius

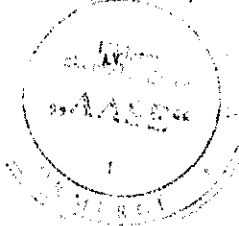
rašo eilės Nr.	Statinio pavadinimas		Statinio	
	unikalus Nr.	pažymėjimas plane	kadastrinių matavimų bylos Nr.	
1	2	3	4	5

### Duomenys apie statinių savininkus jei jie nesutampa su žemės sklypo savininku

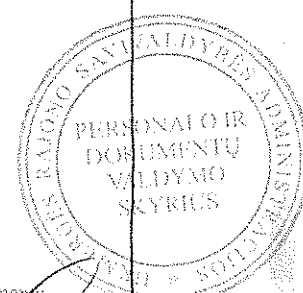
rašo eilės Nr.	Savininko		Statinio		
	kodas	pavadinimas (vardas, pavardė)	unikalus Nr.	pažymėjimas plane	kadastrinių matavimų bylos Nr.
1	2	3	4	5	6

Matininkas  
(pareigos)

*[Signature]*  
(parašas)



Povilas Ušinskas  
(vardas, pavardė)



buhalterė  
Vilniaus rajono savivaldybės  
Administracijos Personalo ir dokumentų  
vadybos skyriaus vedėja  
Zina Kurmellienė

*[Signature]*

12-10

Vartotojas: P. UŠINSKAS [X]



REGISTRŲ CENTRAS



NEKILNOJAMOJO  
TURTO  
REGISTRŲ CENTRAS



JURIDINIŲ  
ASMENŲ  
REGISTRŲ CENTRAS



ADRESŲ  
REGISTRŲ CENTRAS

Pradžia / Nekilnojamojo turto administravimas / Reg. vartotojams / Neįregistruotu daiktų  
skaičiuoklės

NEKILNOJAMOJO TURTO SKLYPO VERTĖS SKAIČIŲ KORTĖ

### Vertės skaičiavimo duomenys

Vertinimas:

(žemės) galioja nuo 2015-01-01

Zona:

53.15 - Pivonijos seniūnijos Baravykų k., Janiušių k., Obelių k.,  
Užkapių vs.; Taujėnų seniūnijos Šlenių k.; Vidiškių seniūnija,  
išskyrus 53.4, 53.5, 53.14, 53.28 ir 53.29 p. išvardytas teritorijas;  
Žemaitkiemio seniūnijos Knitiškių k., Kunigėlių vs., Smiltynės  
vs.

Pivonijos seniūnijos Baravykų k., Janiušių k., Obelių k.,  
Užkapių vs.; Taujėnų seniūnijos Šlenių k.; Vidiškių seniūnija,  
išskyrus 53.4, 53.5, 53.14, 53.28 ir 53.29 p. išvardytas teritorijas;  
Žemaitkiemio seniūnijos Knitiškių k., Kunigėlių vs., Smiltynės  
vs.

Modelis

11748

Pranešimas

### Objekto duomenys

Paskirtis:

Kita (žemės)

Vertinimo tipas:

Gyvenamųjų teritorijų žemė

Bendras plotas, ha:

0.9807

Žemės našumo balas:

44

Sklypo vertė be miško  
medynų :

10100 Eur

© 1997-2015 Valstybės įmonė Registrų centras Informacinė tarnyba: tel. (8 5) 268 8262; mob. 1637

Žemės sklypo vertę apskaičiavo:

Matininkas

(Darbuotojo pareigos)

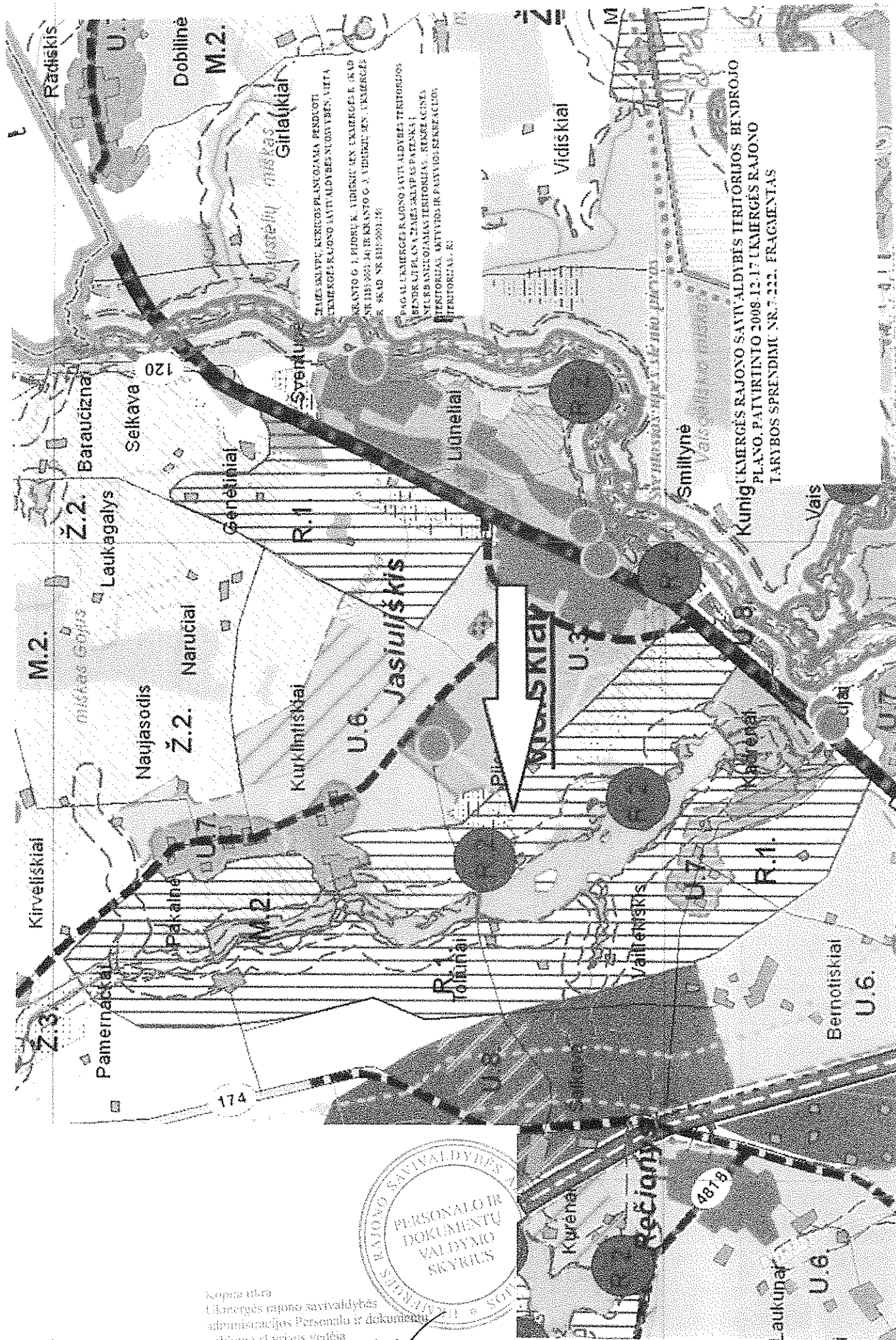
Povilas Ušinskas  
(Vardas, pavardė)

(Parasas)

2015 m. vasario 2 d.

Užrašo tikra  
Klaipėdos rajono savivaldybės  
administracijos Personalo ir dokumentų  
valdymo skyriaus vedėja  
Lina Kurmilionienė





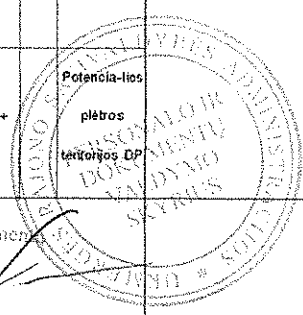
*[Handwritten signature]*

UKMERGĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS TERITORIJOS BENDROJO PLANO M 1:50 000 PAGRINDINIAI REGLAMENTAI IKI 2016 M.

Teritorijos pavadinimas	Žymėjimas	Esminis teritorijos požymis	Teritorijos naudojimo būdo ir pobūdžio turinys	Reglamentuojami dydžiai BP pažymėtos teritorijoms										Teritorijų tvarkymo ir naudojimo režimai				Papildomos sąlygos, pastabos		
				Rekomenduojama teritorijų struktūra, %		UŽSTATYMO REGLAMENTAI										Teritorijų rengimo planavimo dokumentais, nustatantys sąlygas detaliesiems ir kitiems planams rengti				
				Gyvenamųjų su komunikaciniais koridoriais	Viešojo naudojimo želdynų, atvirkštųjų (viešųjų pastatų)	Socialinės infrastruktūros (viešųjų pastatų)	Maksimalus gyvenamųjų ir viešųjų pastatų užstatymo intensyvumas slėpties sklype U <sub>max</sub>	Maksimalus gyvenamųjų ir viešųjų pastatų užstatymo intensyvumas (H <sub>max</sub> (aukštų sk.) (H <sub>max</sub> negalioja technologiniams įrenginiams, pažnyčioms)	Miesto centro teritorijos dalis (%), kurioje leidžiama didesni negu U <sub>max</sub> ir H <sub>max</sub> dydžiai, jeigu yra idėn-afiktuotos centro ribos BP arba Tarybos sprendimu	Statinių (pastatų) užstatymo plotas, % nuo sklypo ploto, U <sub>max</sub>	Saugojimas	Esamų teritorijų modernizavimas ir papildoma slėptis (užstatymo tankinimas)	Konversija	Nauja plėtra	Nerekomenduojama plėtra					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18			
URBANIZUOTOS IR URBANIZUOJAMOS TERITORIJOS																				
Esamos užstatytos teritorijos	U.1.	Ukmergės savivaldybės centras, turintis II lygmens plėtojamo regioninio centro B kategoriją.		gyvenamieji pastatai			≤ 1,0 ≤ 2,5	≤ 4a ≤ 7a.	10%			p.2	+	p.1	p.1	*	* rekomenduojama rengti bendruosius planus			
		c kategorijos savivaldybės vietiniai centrai, savivaldybės pacentriniai:						≤ 0,8	≤ 3a.	≤ 5 %			p.2	+	p.1	p.1	*	+ pagrindinis planuojamasis teritorijų tvarkymo ir naudojimo režimas		
		d kategorijos savivaldybės vietiniai centrai:						≤ 0,4	≤ 2a.				p.2	+	p.1	p.1		++ konversija - nykstanti žemės ūkio funkcija urbanizuojamose teritorijose		
																		p.1-galimi režimai pavieniuose sklypuose arba jų grupėse		
Prioritetinės plėtos centrai	U.2.	Ukmergės naujos plėtos teritorijos		≤ 60	≥ 10	≥ 8	0,8	≤ 3a.				p.2		++	+		p.2-atsižvelgiant į konkrečią situaciją saugojimo režimas gali būti taikomas želdynų grupėms, reikėjo formoms sklypų ribose, pastatų ar jų grupių sklypuose.			
	U.3.	c kategorijos centrų naujos plėtos teritorijos	Žemės ūkio paskirties (ekologinė žemdirbystė, šiltnamiai nedarantys neigiamo poveikio gyvenamajai aplinkai); • Miškų ūkio paskirties; • Kūkos paskirties; - gyvenamosios teritorijos (namai ir jų priklausiniai, bendrabučiai, globos namai, pensionatai, viešbučiai, sodybos); - socialinė infrastruktūra (mokyklos, lopšėliai, darželiai, kultūros įstaigos ir kt.); - viešojo naudojimo želdynai; - smulkaus verslo, amatų; - pramogų, paslaugų, rekreacinių objektų teritorijos; - komunikaciniai koridoriai (gatvės, takai, šaligatviai, inžineriniai tinklai); - pramonės ir komunalinio ūkio statiniai; - pandėliai, logistikos objektai; - energetinis ūkis.		≤ 70	≥ 8	≥ 5	≤ 0,5	≤ 3a				p.2		++	+	Plietos teritorijų (sklypų grupių) detalieji planai (TDP) arba bendrieji planai kartu su U1 teritorijomis			
	U.4.	d kategorijos centrų naujos plėtos teritorijos		≤ 70	≥ 5	≥ 5	≤ 0,4	≤ 2a				p.2		++	+		p.3-gamtinio karkaso konservacinės, miškų, žemės ūkio ir kitos - rekreacinės paskirties teritorijose draudžiama statyti pramonės įmones, kurioms reikalingi taršos integruotos prevencijos ir kontrolės leidimai, ir gyvenamuosius kvartalus. Gyvenamasis kvartalas gamtinio karkaso teritorijoje - 3 ar daugiau gyvenamųjų namų ar ūkininkų sodybų, atstumas tarp kurių ne didesnis kaip 150 m.			
Palaikomojo režimo centrai	U.5.	Kitos esamos užstatytos teritorijos	Formuojamo užstatymo branduoliai: potencialios centrinės dalys ir integruotini elementai.									+					p.4-galima statinių rekonstrukcija, modernizavimas esamo kompaktinio užstatymo ribose pagal U4 teritorijų reglamento 4, 8, 9 ir 11 punktus			
	U.6.	Formuojamo užstatymo teritorijos	• Smulkaus žemės ūkio; • Miškų ūkio paskirties; • Kitos teritorijos; - esamos užstatytos teritorijos U5; - vasarvietės; - rekreacinės teritorijos; - naujos plėtos teritorijos pagal p.4									p.2			p.5		p.5-privaloma sąlyga inžinerinių tinklų funkcionavimas			
	U.7.	Esami kaimai						≤ 1,5	≤ 2a				p.2	p.4	p.1	p.1	+	p.6-teritorijos U6 yra integruoto planavimo objektai, kuriems rengiami atskiri bendrieji (BP) arba teritorijų detalieji planai. Esant reikalui U6 teritorijos gali būti skaidomos į mažesnes funkciskai ir logiškai pagrįstas teritorijas		
Potencialios plėtos negyvenamosios teritorijos	U.8.	Verslo, pramonės, logistikos teritorijos	• Kitos paskirties; - viešojo naudojimo želdynai; - pramonės, logistikos teritorijos; - smulkaus verslo; - prekybos, pramogų; - komunikaciniai koridoriai; - atliekų saugojimo, rūšiavimo, ušizavimo.					≤ 1,5	≤ 4a	≤ 70%	p.3		++	+		Potencialios plėtos teritorijos DP				
Teritorijos, kuriose nerekomenduojama plėtra	U.9.	Pavieniai statiniai ir jų grupės žemės ūkio teritorijose																		
Išimties galimos pagal žemės ūkio ir miškų teritorijų Ž1, M1 ir M2 reglamentus																				

Išimties galimos pagal žemės ūkio ir miškų teritorijų Ž1, M1 ir M2 reglamentus

Ukmergės rajono savivaldybės  
Techninės Personalo ir dokumentų  
Techninės Personalo ir dokumentų  
Techninės Personalo ir dokumentų





# SUTARTINIAI ŽENKLAI

- apskrities riba
- savivaldybės riba
- Ukmergės miesto administracinės ribos

## Inžinerinė ir susisiekimo infrastruktūra

- naujas, rekonstruojamas kelias (gatvė)
- automagistralė (A2/E272)
- magistralinis kelias su apsaugine kelio juosta
- krašto kelias
- rajoninis kelias
- miesto, gyvenvietės gatvė
- vietinis kelias
- nacionalinė dviračių trasa (už kelio juostos ribos)
- naikinas komunalinių atliekų sąvartynas

## Vandenių teritorijos

- kanalai
- upės
- vandens telkinių apsaugos zonos

šiuose brėžiniuose pateikiami tik gamtinio karkaso fragmentai, dengiantys urbanizuotas ir urbanizuojamas teritorijas (gamtinio karkaso teritorijų detalizavimas pateiktas BP sprendinių brėžinyje "Gamtos ir kultūros paveldas")

dujų skirstymo stoties sanitarinė apsaugos zona

magistralinio dujotiekio įtakos zona

detaliai išvalgytas naudingųjų iškasenų telkinys

kapinės ir jų sanitarinė apsaugos zona

## PASTABOS:

\* Vietovėse prie magistralinių dujotiekių turi būti ribojamas užstatymo intensyvumas po 200 m atstumu į abi puses nuo esamo magistralinio dujotiekio vamzdžio ašies. Ukmergės rajono savivaldybės teritorijoje magistraliniai dujotiekiai suprojektuoti ir pastatyti pagal pirmos vietovės klasės reikalavimus. Šioje vietovės klasėje galimas pastatų, skirtų žmonėms, tankumas neturi viršyti 10 pastatų 1600 m išilgai vamzdžio ašies.

\* Ukmergės rajono teritorijos bendrajame plane išskirtų paveldo objektų, paskelbtų saugomais, bei kultūros paveldo objektų, esančių Registre (žiūrėti priedą Ukmergės rajono savivaldybės BP sprendiniams iki 2016 metų 9.5 skyriui ("Ukmergės rajono teritorijos bendrojo plano kultūros paveldas")), saugomų teritorijų planavimo dokumentuose pažymėtų kultūros paveldo objektų bei vietovių teritorijose ir apsaugos zonos planuojama veikla reglamentuojama saugomų teritorijų planavimo dokumentais ir nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos specialiaisiais planais bei kultūros paveldo apsaugą reglamentuojančiais teisės aktais.

Kapinių sanitarinės apsaugos zonos teritorijoje, kurios plotis 300 m, negali būti statomi gyvenamieji namai, viešbučiai ar kiti trumpalaikio apgyvendinimo pastatai, švietimo, sveikatos priežiūros ir slaugos įstaigos, neturi būti įrengiamos vandenvietės, kurioms turi būti nustatytos sanitarinės apsaugos juostos, taip pat rekreacijos teritorijos ir pramoginių renginių atviri ar uždari statiniai.



Ukmergės rajono savivaldybė  
GAUTA Nr. 14-2236  
2015 m. 09 mėn. 21 d.



**NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS  
PRIE ŽEMĖS ŪKIO MINISTERIJOS  
UKMERGĖS SKYRIUS**

Ukmergės rajono savivaldybės  
administracijos direktoriui  
Kęstučio a. 3  
20114 Ukmergė

2015-09-18 Nr. 47SD-1898-(14.47.7.)  
I \_\_\_\_\_ Nr. \_\_\_\_\_

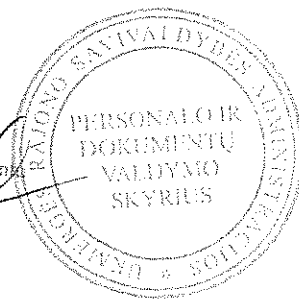
**DĖL BIUDŽETO LĖŠŲ PANAUDOJIMO**

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos (toliau – Nacionalinės žemės tarnybos) Ukmergės skyrius informuoja, kad už kitos paskirties žemės sklypų, esančių Pijorų kaime, Vidiškių seniūnijoje, Ukmergės savivaldybėje, 0,9807 ha, kadastro Nr. 8185/0001:34 unikalus Nr.4400-3072-4640, ir 4,3772 ha, kadastro Nr. 8185/0001:26, unikalus Nr.4400-2793-1237, įrengimą (sutvarkymą) valstybės biudžeto lėšų nebuvo panaudota.

Skyriaus vedėjas

Artūras Burneika

Ukmergės rajono savivaldybės  
administracijos Personalo ir dokumentų  
skyriaus vedėjas  
Virginija Tamuliūnienė



Virginija Tamuliūnienė, tel. 8 706 86 026, el. p.virginija.tamuliuniene@nzt.lt

Biudžetinė įstaiga  
Gedimino pr. 19,  
01103 Vilnius  
<http://www.nzt.lt>

Vytauto g. 30, 20107 Ukmergė  
Tel. 8 706 86 022  
Faks. 8 706 86 021  
El. paštas [ukmerge@nzt.lt](mailto:ukmerge@nzt.lt)

Duomenys kaupiami ir saugomi  
Juridinių asmenų registre  
Kodas 188704927





**UKMERGĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS  
DIREKTORIUS**

**ĮSAKYMAS  
DĖL ADRESŲ SUTEIKIMO**

2013 m. spalio 31 d. Nr. 13-1445  
Ukmergė

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministro 2011 m. sausio 25 d. įsakymu Nr. IV-57 „Dėl numerių pastatams, patalpoms ir butams suteikimo, keitimo ir apskaitos tvarkos aprašo ir pavadinimų gatvėms, pastatams, statiniams ir kitiems objektams suteikimo, keitimo ir įtraukimo į apskaitą tvarkos aprašo patvirtinimo“ (Žin., 2011, Nr. 12-541),  
suteikiu adresus pagal I priedą.

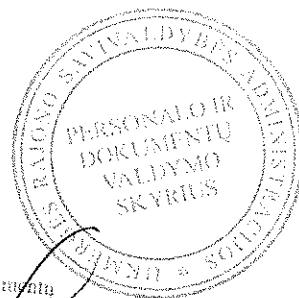
Šis įsakymas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Administracijos direktorius

Lina Maslauskienė

Stasys Jackūnas

isopu tikio  
Ukmergės rajono savivaldybės  
administracijos Personalo ir dokumentų  
valdymo skyriaus vedėja  
Zina Kurnelienė



Ukmergės rajono savivaldybės administracijos direktoriaus

2013 m. spalio 31 d.

įsakymo Nr. 13-1415

1 priedas

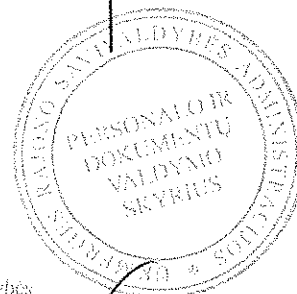
# DUOMENYS APIE NUMERIŲ PASTATAMS, JŲ KOMPLEKSAMS AR KORPUSAMS SUTEIKIMĄ AR KEITIMĄ

Seniūnijos pavadinimas	Vidiškių sen.
Gyvenamosios vietovės pavadinimas	Pijorų k.
Kartografinis pagrindas	Kadastro žemėlapis
Koordinatinių sistema	LKS-94
Adresų koordinatinių nustatymo būdas	Grafinis

Eil. nr.	Unikalus Nr.	Buvusio adreso duomenys		Suteikto adreso duomenys			Adreso koordinatės	
		Gatvės pavadinimas	Pastato ar pastatų komplekso Nr. gatvėje ar gyvenamojoje vietovėje	Korpuso Nr.	Gatvės pavadinimas	Pastato ar pastatų komplekso Nr. gatvėje ar gyvenamojoje vietovėje	Korpuso Nr.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	440027931237				Kranto g.	3		6131283
								552976

Dokumentą parengė LINA MASLAUSKIENĖ

Kopija tikrai  
Ukmergės rajono savivaldybės  
administracijos Personalo ir dokumentų  
valdymo skyriaus vedėja  
Zina Karmelienė





**UKMERGĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS  
DIREKTORIUS**

**ISAKYMAS  
DĖL ADRESŲ SUTEIKIMO**

2014 m. gegužės 27 d. Nr. 13-747  
Ukmergė

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministro 2011 m. sausio 25 d. įsakymu Nr. IV-57 „Dėl numerių pastatams, patalpoms ir butams suteikimo, keitimo ir apskaitos tvarkos aprašo ir pavadinimų gatvėms, pastatams, statiniams ir kitiems objektams suteikimo, keitimo ir įtraukimo į apskaitą tvarkos aprašo patvirtinimo“ (Žin., 2011, Nr. 12-541),  
suteikiu adresus pagal 1, 2, 3 ir 4 priedus.

Šis įsakymas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

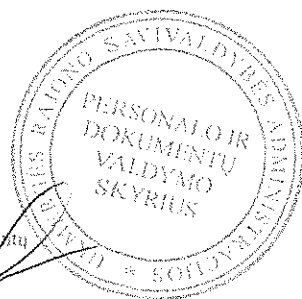
Administracijos direktorius



Lina Maslauskienė

Stasys Jackūnas

Kopija tikra  
Ukmergės rajono savivaldybės  
administracijos Personalo ir dokumentų  
valdymo skyriaus vedėja  
Zina Kirmelienė



Ukmergės rajono savivaldybės administracijos direktoriaus


2014 m. gegužės 27 d.

įsakymo Nr. 13-144

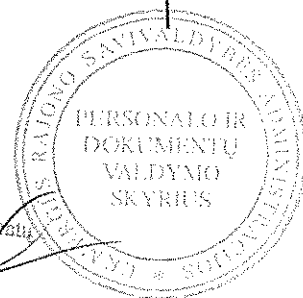
2 priedas

# DUOMENYS APIE NUMERIŲ ŽEMĖS SKLYPAMS, PASTATAMS, JŲ KOMPLEKSAMS AR KORPUSAMS SUTEIKIMĄ, KEITIMĄ AR PANAIKINIMĄ

Seniūnijos pavadinimas	Vidiškių sen.
Gyvenamosios vietovės pavadinimas	Pijorių k.
Kartografinis pagrindas	Kadastro žemėlapis
Koordinatų sistema	LKS-94
Adresų koordinatų nustatymo būdas	Grafinis

Adresų koordinacių nustatymo būdas											
Eil. nr.	Unikalus Nr.	Buvusio adreso duomenys				Suteikto adreso duomenys				Adreso koordinatės	
		Gyvenamosios vietovės pavadinimas	Gatvės pavadinimas	Žemės sklypo, kuriame leidžiama pastatų statyba, pastato ar pastatų komplekso Nr. gavėje ar gyvenamojoje vietovėje	Korpuso Nr.	Gatvės pavadinimas	Žemės sklypo, kuriame leidžiama pastatų statyba, pastato ar pastatų komplekso Nr. gavėje ar gyvenamojoje vietovėje	Korpuso Nr.			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	552894
1.	(Sklypo plotas 0,9807 ha.)										

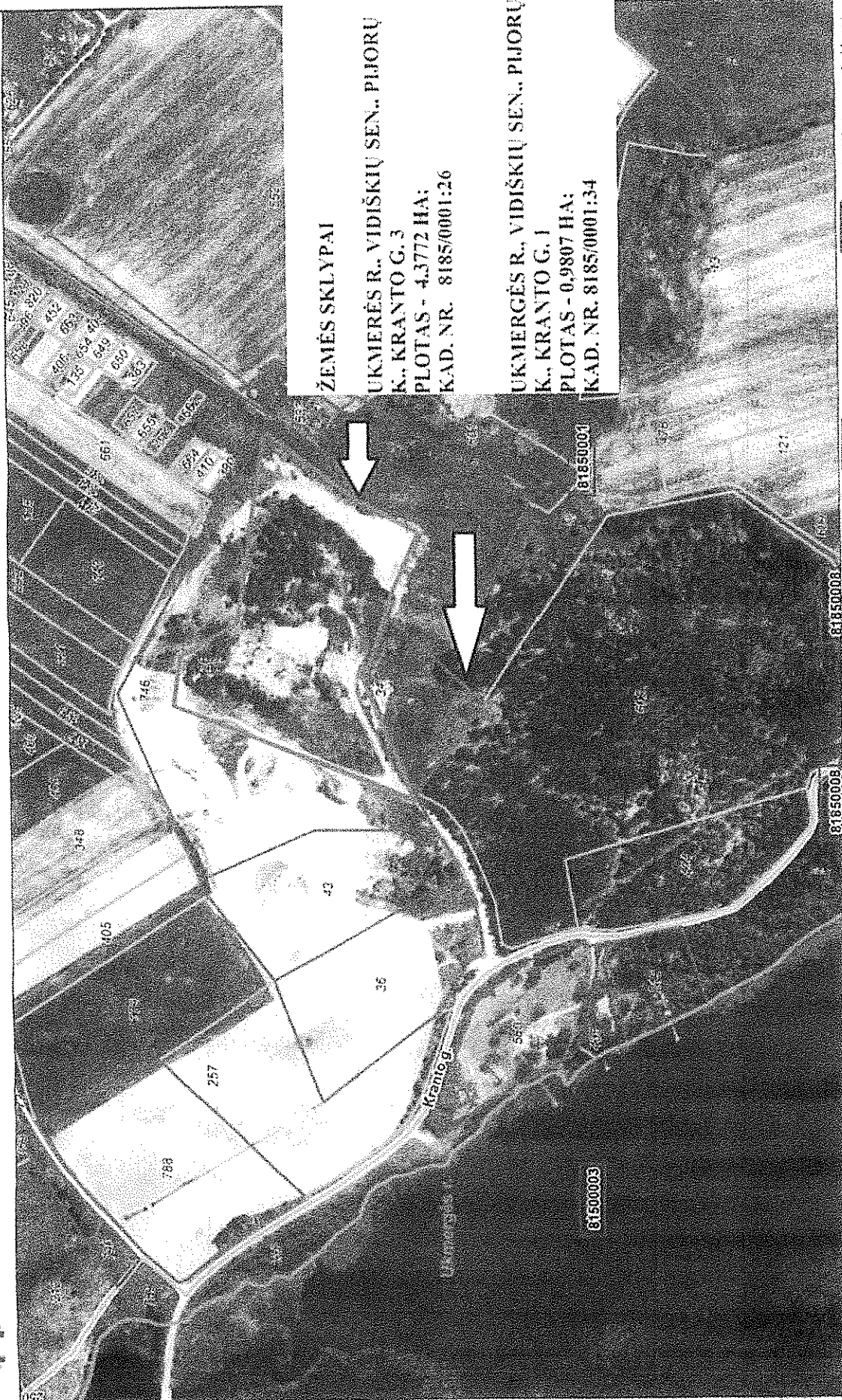
Dokumentą parengė:



VALSTYBES ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS  
Vinco Kudirkos g. 18-3, LT-03105 Vilnius

KADASTRO ŽEMĖLAPIO IŠTRAUKA

Mastelis 1:5000



ŽEMĖS SKLYPAI

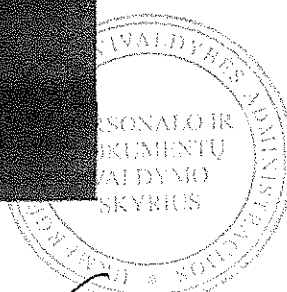
UKMERGĖS R., VIDIŠKIŲ SEN., PIJORŲ  
K., KRANTO G. 3  
PLOTAS - 4,3772 HA;  
KAD. NR. 8185/0001:26

UKMERGĖS R., VIDIŠKIŲ SEN., PIJORŲ  
K., KRANTO G. 1  
PLOTAS - 0,9807 HA;  
KAD. NR. 8185/0001:34

- |   |  |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> Savivaldybės riba      | <input type="checkbox"/> Geodeziškai matuoti sklypai   |
| <input type="checkbox"/> Kadastro vietovės riba | <input type="checkbox"/> Preliminariai matuoti sklypai |
| <input type="checkbox"/> Kadastro bloko riba    | <input type="checkbox"/> Koreguotini sklypai           |
| <input type="checkbox"/> Žemės sklypo numeris   |  |
| <input type="checkbox"/> Kadastro bloko numeris |  |
| <input type="checkbox"/> Inžineriniai statiniai |  |

Adreso numeris  
000  
000000000  
000000000

Kopija tikra  
Ukmergės rajono savivaldybės  
administracijos Personalo ir dokumentų  
valdymo skyriaus vedėja  
Zina Kurniellienė





NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS  
PRIE ŽEMĖS ŪKIO MINISTERIJOS  
UKMERGĖS SKYRIAUS  
VEDĖJAS

ĮSAKYMAS

DĖL UKMERGĖS SKYRIAUS VEDĖJO 2013-05-08 ĮSAKIMO  
NR. 47VI-(14.47.2.)- 420 „DĖL UKMERGĖS RAJONO VIDIŠKIŲ SENIŪNIJOS,  
VIDIŠKIŲ KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS  
PROJEKTO PATVIRTINIMO“ PAKETIMO

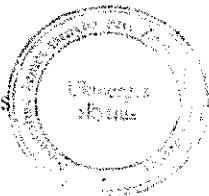
2015 m. lapkričio 31 d. Nr. 47VI- 447 - (14.47.2.)  
Ukmergė

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos viešojo administravimo įstatymo 35 straipsniu, veikdamas pagal Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos direktoriaus 2015 m. kovo 30 d. įgaliojimą Nr. 11-173-(1.9) „Dėl teritorijų planavimo dokumentų ir žemės valdos projektų rengimo ir tvirtinimo, planavimo sąlygų išdavimo, sprendimų priėmimo ir duomenų teikimo:

P a k e i ė i u Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Ukmergės skyriaus vedėjo 2013 m. gegužės 8 d. įsakymų Nr. 47VI- (14.47.2) -420 „Dėl Ukmergės rajono Vidiškių seniūnijos, Vidiškių kadastro vietovės žemės reformos žemėtvarkos projekto patvirtinimo“, priedą papildau ir jį išdėstau taip:

1. „Sklypui numeris projekto plane 687/0001, skiltyje Nr. 11 - „visuomeninės paskirties teritorijos, mokslo ir mokymo, kultūros ir sporto, sveikatos apsaugos, pastatų bei statinių statyba“.

Skyliaus vedėjas



Artūras Burneika

Įopija tikra

Ukmergės žemės tarnybos prie žemės  
ūkio ministerijos  
ukmergės skyriaus  
vedėjos  
Jolita Pranišienė  
2015-11-27

Įopija tikra  
Ukmergės rajono savivaldybės  
administracijos Personalo ir dokumentų  
valdymo skyriaus vedėja  
Jana Kurmėlienė





## NACIONALINĖ ŽEMĖS TARNYBA PRIE ŽEMĖS ŪKIO MINISTERIJOS

Ukmergės rajono savivaldybės merui  
Kęstučio a. 3  
20114 Ukmergė

2017-07-14 Nr. 1SD-32/4-(3.7. E)  
2017-06-23 Nr. (6.11)18-3083

### DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO PROJEKTO DERINIMO

Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos (toliau – Nacionalinė žemės tarnyba) išnagrinėjo Jūsų 2017-06-23 raštu Lietuvos Respublikos Vyriausybės darbo reglamente, patvirtintame Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1994 m. rugpjūčio 11 d. nutarimu Nr. 728 „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės darbo reglamento patvirtinimo“, nustatyta tvarka pateiktą derinti Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl valstybinės kitos paskirties žemės sklypų perdavimo valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise Ukmergės rajono savivaldybei“ projektą (toliau – Projektas), kuris Nacionalinėje žemės tarnyboje gautas 2017 m. birželio 28 d.

Pagal kompetenciją dėl Projekto teikiame šias pastabas ir pasiūlymus.

1. Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 6 straipsnyje yra įtvirtintas savarankiškųjų savivaldybių funkcijų, nustatytų (priskirtų) Lietuvos Respublikos Konstitucijos ir įstatymų, sąrašas. Kadangi pagal projekto lydimojoje medžiagoje pateiktą informaciją Nacionalinės žemės tarnybos patikėjimo teise valdomus valstybinės kitos paskirties 4,3772 ha ploto žemės sklypą, kurio unikalus Nr. 4400-2793-1237, naudojimo būdas – visuomeninės paskirties teritorijos, esantį adresu Kranto g. 3, Pijorų k., Vidiškių sen., Ukmergės r. sav., ir kitos paskirties 0,9807 ha ploto žemės sklypą, kurio unikalus Nr. 4400-3072-4640, naudojimo būdas – visuomeninės paskirties teritorijos, esantį adresu Kranto g. 1, Pijorų k., Vidiškių sen., Ukmergės r. sav., siūloma perduoti valdyti, naudoti ir juo disponuoti patikėjimo teise Ukmergės rajono savivaldybei *kūno kultūros ir sporto plėtojimui*, tai yra sporto paskirties pastatams ir sporto inžineriniams statiniams statyti, siūlome papildyti Projekto preambulę Vietos savivaldos įstatymo 6 straipsnio 29 punktu.

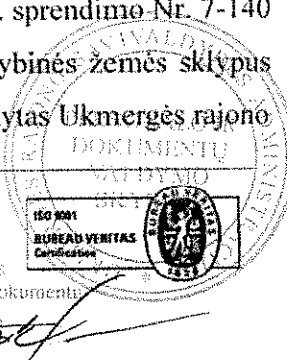
2. Atsižvelgdami į Ukmergės rajono savivaldybės tarybos 2017 m. kovo 30 d. sprendimo Nr. 7-83 „Dėl Ukmergės rajono savivaldybės tarybos 2016 m. balandžio 28 d. sprendimo Nr. 7-140 „Dėl prašymo perduoti Ukmergės rajono savivaldybei kitos paskirties valstybinės žemės sklypus valdyti, naudoti ir disponuoti jais patikėjimo teise“ papildymo“, kuriuo papildytas Ukmergės rajono

Biudžetinė įstaiga  
Gedimino pr. 19  
01103 Vilnius  
<http://www.nzt.lt>

Tel. 8 706 86 666  
Tel. 8 706 85 003  
Faks. 8 706 86 949  
El. paštas [nzt@nzt.lt](mailto:nzt@nzt.lt)

Duomenys kaupiami ir  
saugomi Juridinių asmenų  
registracijoje

Kodas 188704927  
Ukmergės rajono savivaldybės  
valdymo skyriaus vedėja  
Zina Kurmelienė





savivaldybės tarybos 2016 m. balandžio 28 d. sprendimas Nr. 7-140 „Dėl prašymo perduoti Ukmergės rajono savivaldybei kitos paskirties valstybinės žemės sklypus valdyti, naudoti ir disponuoti jais patikėjimo teise“ (toliau – Sprendimas), 1.3 papunktį, kad „<...> sprendimo 1.1 ir 1.2 papunkčiuose nurodyti sklypai bus naudojami sporto paskirties pastatams ir sporto inžinieriniams statiniams statyti, kūno kultūros ir sporto plėtojimui“, pažymime, kad Projekte siūloma nustatyti savarankiškoji savivaldybės funkcija, kuriai įgyvendinti Ukmergės rajono savivaldybei patikėjimo teise siūloma perduoti pirmiau nurodytus kitos paskirties valstybinės žemės sklypus, neatitinka Sprendime nustatytos savarankiškosios savivaldybės funkcijos (tai yra Sprendime nėra nustatyta, kad žemės sklypai bus naudojami poilsio organizavimui). Todėl siūlome tikslinti Projektą, kad jame nurodyta savarankiškoji savivaldybės funkcija atitiktų Sprendime nustatytą funkciją.

Pagarbiai  
Direktorius

Danielius Kuprys

Kopijuotai:  
Ukmergės rajono savivaldybės  
administracijos Personalo ir dokumentų  
valdymo skyriaus vedėja  
Gita Kurmeliienė



Originalas nebus siunčiamas

Kristina Žeimiienė, tel. 8 706 85 041, el. p. Kristina.Zeimiene@nzi.lt

100 Atkurtai  
Lietuvai



## LIETUVOS RESPUBLIKOS APLINKOS MINISTERIJA

Biudžetinė įstaiga, A. Jakšto g. 4/9, LT-01105 Vilnius,  
tel. (8-5) 266 3661, faks. (8-5) 266 3663, el. p. info@am.lt, http://www.am.lt.  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188602370

Ukmergės rajono savivaldybės merui

2017-07-11

Nr. (14-1)-D8-4881

[ 2017-06-23

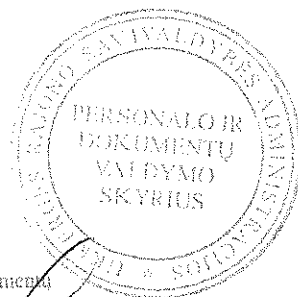
Nr. (6.11)18-3087

### DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO

Išnagrinėję Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl valstybinės kitos paskirties žemės sklypų perdavimo valdyti, naudoti ir disponuoti jais patikėjimo teise Ukmergės rajono savivaldybei“ projektą, informuojame, kad pagal kompetenciją pastabų ar pasiūlymų neturime.

Aplinkos viceministrė

Rėda Brandišauskienė



Kopija tikra  
Ukmergės rajono savivaldybės  
administracijos Personalo ir dokumentų  
valdymo skyriaus vedėja  
Zina Kurnešienė

R. Griškevičienė, tel. 8 706 63610, el. p. [rasa.griskeviciene@am.lt](mailto:rasa.griskeviciene@am.lt)



## UKMERGĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS MERAS

Kęstučio a. 3, LT- 20114 Ukmergė, tel. (8 340) 60302, faks. (8 340) 63370,  
el. p. [savivaldybe@ukmerge.lt](mailto:savivaldybe@ukmerge.lt); [http:// www.ukmerge.lt](http://www.ukmerge.lt)

Lietuvos Respublikos Vyriausybei

2018-02-08 Nr. (G. 11) 18-896

### LYDRAŠTIS –TEIKIMAS DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO PROJEKTO

Ukmergės rajono savivaldybės taryba, vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 6 straipsnio 29 punktu, Žemės įstatymo 7 straipsnio 2 dalies 2 punktu (viešojo naudojimo poilsio objektams), Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2002 m. rugsėjo 10 d. nutarimu Nr. 1418 „Dėl valstybinės žemės sklypų perdavimo valdyti, naudoti ir disponuoti jais patikėjimo teise savivaldybėms taisyklių patvirtinimo“ tvarka, teikia Lietuvos Respublikos Vyriausybei nutarimo „Dėl valstybinės kitos paskirties žemės sklypų perdavimo valdyti, naudoti ir disponuoti jais patikėjimo teise Ukmergės rajono savivaldybei“ projektą (toliau – Projektas) ir teikti šį Projektą Žemės ūkio ministrui vizuoti.

Ukmergės rajono savivaldybės taryba 2016 m. balandžio 28 d. sprendimu Nr. 7-140 „Dėl prašymo perduoti Ukmergės rajono savivaldybei kitos paskirties valstybinės žemės sklypus valdyti, naudoti ir disponuoti jais patikėjimo teise“ bei 2017 m. gruodžio 22 d. sprendimu Nr. 7-275 „Dėl Ukmergės rajono savivaldybės tarybos 2016 m. balandžio 28 d. sprendimo Nr. 7-140 „Dėl prašymo perduoti Ukmergės rajono savivaldybei kitos paskirties valstybinės žemės sklypus valdyti, naudoti ir disponuoti jais patikėjimo teise“ pakeitimo“, pavedė Ukmergės rajono savivaldybės administracijai kreiptis į Lietuvos Respublikos Vyriausybę, prašant, kad savivaldybei Vyriausybė perduotų valdyti, naudoti ir disponuoti patikėjimo teise kitos paskirties žemės sklypus (kadastrinis Nr. 8185/0001:26 ir 8185/0001:34), esančius Ukmergės r. sav., Vidiškių sen., Pijorų k., Kranto g. 1 ir Kranto g. 3.

Šio Projekto tikslas - perduoti Ukmergės rajono savivaldybei Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos patikėjimo teise valdomus valstybinės kitos paskirties, visuomeninės paskirties teritorijų naudojimo būdo žemės sklypus, esančius Ukmergės r. sav., Vidiškių sen., Pijorų k., Kranto g. 1 (unikalus Nr. 4400-3072-4640, sklypo plotas – 0,9807 ha) ir Ukmergės r. sav., Vidiškių sen., Pijorų k., Kranto g. 3 (unikalus Nr. 4400-2793-1237, sklypo plotas - 4,3772 ha), valdyti, naudoti ir disponuoti jais patikėjimo teise – sporto paskirties pastatų ir sporto inžinerinių statinių statybai.

Ukmergės rajono savivaldybės prašomi perduoti jai valdyti, naudoti ir disponuoti patikėjimo teise žemės sklypai, Ukmergės r. sav., Vidiškių sen., Pijorų k., Kranto g. 1 ir Kranto g. 3, pagal Žemės įstatymo 7 straipsnio 2 dalies 2 punktą bus naudojami nurodytai reikmei – viešojo naudojimo poilsio objektų įrengimui.

Ukmergės rajone šiuo metu nėra šaudymo sportui pritaikytos teritorijos, išnagrinėjus Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1998 m. balandžio 10 d. nutarimu Nr. 436 patvirtintus „Šaudymo tirų, šaudyklų, medžioklinių šaudymo stendų įrengimo ir eksploatavimo reikalavimus“ (toliau – Reikalavimai) ir Lietuvos policijos generalinio komisaro 2003 m. birželio 30 d. įsakymu Nr. V-383 patvirtintas „Šaudymo tirų ar šaudyklų, jų teritorijų reikalavimais bei ginklo panaudojimo ir nuomojimo tise ar šaudykloje taisyklės“ (toliau – Taisyklės) šaudyklos įrengimui bei aptarus planuojamų veiklų teritorijų zonavimo klausimus ir poreikį minėtam sportui, manome, kad šie sklypai, esantys Ukmergės r. sav., Vidiškių sen., Pijorų k., Kranto gatvėje yra strategiškai patogioje

šaudyklos įrengimui vietoje – netoli nuo miesto, bet toliau nuo gyvenamųjų teritorijų. Šiuose sklypuose šaudyklos vietą galima parinkti taip, kad šaudymo kryptimi arčiau kaip 2 km nebūtų gyvenamųjų, gamybinių pastatų ar kitokių vietų, kuriose gali būti žmonių, gyvulių, transporto priemonių. Šaudyklą numatoma projektuoti ir statyti laikantis normatyvinių statybos techninių dokumentų ir Taisyklių reikalavimų, ją įrengus bus privaloma turėti pasą (bylą). Pase bus nurodytos šios charakteristikos - vietovės planas, kuriame parodyti tiro ar šaudyklos išdėstymas, ugnies zonos, saugos zonos, apsauginiai inžineriniai įrenginiai, pastato planas, kuriame parodyta ginklų saugykla (jei tokia bus įrengta), šaudyklos įrenginiai ir įranga naudojami šaudymo metu bei ginklų, kuriais galima šaudyti, kategorijos, rūšys, kalibrai. Šaudykloje bus aiškiai apibrėžtos zonos t. y. ugnies zona – joje neturi būti statinių (pastatų, stulpų, inžinerinių konstrukcijų) nepadengtų antirikošetine danga (danga turi būti padaryta iš medžiagos, neleidžiančios kulkoms nuo jų rikošetuoti), medžių, krūmų, taip pat turi būti užtikrinta, kad atsitiktiniai asmenys nepatektų į šią zoną šaudymo arba pasiruošimo šaudyti metu, pasirengimo šaudyti zona, saugos zona – šios zonos ribos turės būti pažymėtos įspėjamaisiais ženklais, zoną galima numatyti aptvertą. Taip pat bus numatytos tinkamo išdėstymo žiūrovų vietas, buitinės, poilsio, teisėjų darbo patalpos, ginklų ir šaudmenų saugyklos kurios turės būti įrengtos tik už šaudyklų saugos zonos ribų. Šie Reikalavimai aiškiai nusako šaudyklos teritorijos dydžio būtinybę, todėl rengiant šaudyklos techninį projektą šių sklypų ribose bus galima tinkamai išdėstyti privalomąjį šaudyklos zonavimą.

Numatoma, kad šaudykloje galės treniruotis visi panorėję rajono gyventojai, Ukmergės sporto mokyklos moksleiviai, policijos pareigūnai, Medžiotojų ir žvejų draugijos bei Šaulių sąjungos nariai. Bus organizuojami įvairūs renginiai, varžybos ir konkursai. Planuojama, kad žemės sklypas, Kranto g. 1 (kadastrinis Nr. 8185/0001:34), būtų pritaikytas pačios šaudyklos įrengimui, o kitame žemės sklype, Kranto g. 3 (kadastrinis Nr. 8185/0001:26), būtų įrengtos žiūrovų vietos, buitinės, poilsio, teisėjų darbo patalpos, ginklų ir šaudmenų saugyklos, kurios pagal Reikalavimus galimos įrengti tik už šaudyklų saugos zonos ribų taip pat šiame sklype būtų patogų atvykstantiems į šaudyklą įrengti transporto priemonių stovėjimo aikštelę. Taip būtų įgyvendintas Projekto tikslas – sudarytos sąlygos gyventojų laisvalaikio užimtumui didinti bei jų gyvenamajai aplinkai gerinti.

Priėmus šį Projektą, neigiamų pasekmių nenumatoma, o teigiamos pasekmės atsirastų socialinei aplinkai, t. y. Ukmergės rajono savivaldybei vykdant Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 6 straipsnio 29 punkte nurodytą funkciją (kūno kultūros ir sporto plėtojimas, gyventojų poilsio organizavimas) šie sklypai būtų pritaikyti savivaldybės funkcijoms vykdyti.

Nacionalinės žemės tarnybos Ukmergės skyrius 2015 m. rugsėjo 18 d. raštu Nr. 47SD-2898-(14.47.7.) pažymi, kad žemės sklypų 0,9807 ha (kadastro Nr. 8185/0001:34) ir 4,3772 ha (kadastro Nr. 8185/0001:26), esančių Kranto gatvėje, Pijorų k., Vidiškių sen., Ukmergės r. sav., įrengimui (registravimui) Lietuvos Respublikos valstybės biudžeto lėšų nebuvo panaudota. Taip pat gauti Aplinkos ministerijos ir Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos derinimo raštai į pateiktas pastabas ir pasiūlymus atsižvelgta.

Atsižvelgiant į tai, kad teikiamas Vyriausybei Projektas – individualaus teisės akto projektas, konsultacijos su visuomene dėl nutarimo projekto nenumatomos, tačiau, rengiant sklypų planus, nustatyta tvarka buvo vykdytas viešinimas.

Parengtas Projektas neprieštarauja Vyriausybės programai, ir atitinka Europos Sąjungos teisės aktus.

Teisės akto Projekte nėra apibrėžiamos sąvokos.

Priėmus nutarimą pagal šį Projektą, galiojančių Lietuvos Respublikos teisės aktų keisti nereikės.

Lietuvos Respublikos Vyriausybės Nutarimo projektą teikia Ukmergės rajono savivaldybės meras Rolandas Janickas, darbo telefonas (8 340) 60300, el. p. meras@ukmerge.lt.

Nutarimo projektą parengė Ukmergės rajono savivaldybės administracijos Architektūros ir urbanistikos skyriaus vyr. specialistė Aldona Tījūnelienė, darbo telefonas (8 340) 60322, el. p. a.tijuneliene@ukmerge.lt.

PRIDEDAMA:

1. Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl valstybinės kitos paskirties žemės sklypų perdavimo valdyti, naudoti ir disponuoti jais patikėjimo teise Ukmergės rajono savivaldybei“ projektas, 1 lapas.

2. Ukmergės rajono savivaldybės tarybos 2016-04-28 sprendimo Nr. 7-140 „Dėl prašymo perduoti Ukmergės rajono savivaldybei kitos paskirties valstybinės žemės sklypus valdyti, naudoti ir disponuoti jais patikėjimo teise“ kopija, 1 lapas.
3. Ukmergės rajono savivaldybės tarybos 2017-12-22 sprendimo Nr. 7-275 „Dėl Ukmergės rajono savivaldybės tarybos 2016 m. balandžio 28 d. sprendimo Nr. 7-140 „Dėl prašymo perduoti Ukmergės rajono savivaldybei kitos paskirties valstybinės žemės sklypus valdyti, naudoti ir disponuoti jais patikėjimo teise“ pakeitimo“ nuorašas, 2 lapai.
4. Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Ukmergės skyriaus vedėjo 2013-05-08 įsakymo Nr.47VĮ-(14.47.2.)-420 „Dėl Ukmergės rajono, Vidiškių seniūnijos, Vidiškių kadastro vietovės žemės reformos žemėtvarkos projekto, patvirtinimo“ ir priedo kopija, 4 lapai.
5. Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Ukmergės skyriaus vedėjo 2014-01-21 įsakymo Nr.47VĮ-(14.47.2.)-71 „Dėl Ukmergės rajono savivaldybės Vidiškių seniūnijos, Vidiškių kadastro vietovės projektinių sprendinių planų, pretendentų, kuriems suprojektuoti žemės sklypai, sąrašo patvirtinimo“ ir priedo kopija, 2 lapai.
6. Vilniaus apskrities Ukmergės rajono savivaldybės Vidiškių kadastro vietovės žemės reformos žemėtvarkos projekto (patvirtinto Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Ukmergės skyriaus vedėjo 2013-05-08 įsakymu Nr.47VĮ-(14.47.2.)-420) ištraukos kopija, 1 lapas.
7. Ukmergės rajono savivaldybės Vidiškių seniūnijos, Vidiškių kadastro vietovės projektinių sprendinių plano ( patvirtinto Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Ukmergės skyriaus vedėjo 2014-01-21 įsakymu Nr. 47VĮ-(14.47.2.)-71) ištraukos kopija, 1 lapas.
8. Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Ukmergės skyriaus vedėjo 2013-10-23 sprendimo Nr. 47SK-(14.47.110.)-634 „Dėl žemės sklypo Nr. 687, esančio Pijorų kaime, Vidiškių seniūnijoje, Ukmergės rajone nustatytų kadastro duomenų patvirtinimo (žemės sklypo suformavimo) ir Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos patikėjimo į šį žemės sklypą įregistravimo nekilnojamojo turto registre“ kopija, 2 lapai.
9. Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Ukmergės skyriaus vedėjo 2014-08-28 sprendimo Nr. 47SK-(14.47.110.)-649 „Dėl žemės sklypo Nr. 502, esančio Kranto g. 1, Pijorų kaime, Vidiškių seniūnijoje, Ukmergės rajone nustatytų kadastro duomenų patvirtinimo (žemės sklypo suformavimo) ir Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos patikėjimo į šį žemės sklypą įregistravimo nekilnojamojo turto registre“ kopija, 2 lapai.
10. Žemės sklypų, 0,9807 ha (kadastro Nr. 8185/0001:34), Kranto g. 1 ir 4,3772 ha (kadastro Nr. 8185/0001:26), Kranto g. 3, esančių Pijorų kaime, Vidiškių seniūnijoje, Ukmergės rajono savivaldybėje, planų su nustatytais sklypų ribų posūkio taškais kopijos, 4 lapai.
11. VĮ Registrų centro nekilnojamojo turto registro duomenų banko išrašų Nr.44/1736329 ir 44/1650036 kopijos, 4 lapai.
12. Žemės sklypų vertės pažymos ir vertės skaičiavimo priedų kopijos, 10 lapų.
13. Fragmentas iš Ukmergės rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano, 4 lapai.
14. NŽT prie Žemės ūkio ministerijos Ukmergės skyriaus vedėjo 2015-09-18 rašto Nr. 47SD-2898-(14.47.7.) „Dėl biudžeto lėšų panaudojimo“ kopija, 1 lapas.
15. Ukmergės rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2014-10-31 įsakymo Nr. 13-1445 „Dėl adresų suteikimo“ kopija, 2 lapai.
16. Kadastro žemėlapis ištrauka M 1:5000 kopija, 1 lapas.
17. NŽT prie Žemės ūkio ministerijos Ukmergės skyriaus 2015-11-27 įsakymo Nr. 47VĮ-777-(14.47.2.) „Dėl Ukmergės skyriaus vedėjo 2013-05-08 įsakymo Nr. 47VĮ- (14.47.2.)-420 „Dėl Ukmergės rajono Vidiškių seniūnijos, Vidiškių kadastro vietovės žemės reformos žemėtvarkos projekto patvirtinimo“ pakeitimo“ kopija, 1 lapas
18. Lietuvos Respublikos Aplinkos ministerijos 2017-07-11 rašto Nr. (14-1)-D8-4881 „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo projekto“ kopija, 1 lapas.
19. Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos 2017-07-14 rašto Nr. 1SD-3214-(3.3) „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo projekto derinimo“ kopija, 2 lapai.

Savivaldybės mero pavaduotoja,  
vykdanti mero funkcijas



Klavdija Stepanova

Architektūros ir urbanistikos skyriaus vyr. specialistė

Aldona Tijūnelienė

**LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS KANCELIARIJA  
TEISĖS GRUPĖ**

**IŠVADA**

**DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO „DĖL VALSTYBINĖS  
KITOS PASKIRTIES ŽEMĖS SKLYPŲ PERDAVIMO VALDYTI, NAUDOTI IR  
DISPONUOTI JAIS PATIKĖJIMO TEISE UKMERGĖS RAJONO SAVIVALDYBEI“  
PROJEKTO (TOLIAU – PROJEKTAS)  
(TAP NR. 18-344) (TAIS NR. 18-2531)**

2018-03-16 Nr.NV-699

Vilnius

Įvertinę Projekto atitiktį įstatymams, Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimams bei teisės technikos reikalavimams, teikiame šias pastabas ir pasiūlymus:

1. Atsižvelgdami į Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo (toliau – Įstatymas) 11 straipsnio 1 dalies 2 punkto nuostatas, pagal kurias savivaldybės patikėjimo teise valdo, naudoja ir disponuoja valstybės turtu, kuris Vyriausybės nutarimais savivaldybėms perduodamas *valstybinėms (valstybės perduotoms savivaldybėms) funkcijoms įgyvendinti*, taip pat į tai, jog Įstatymas nustato valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo tvarką ir sąlygas, valstybės ir savivaldybių institucijų įgaliojimus šioje srityje tiek, kiek to nereglamentuoja kiti šio turto valdymo ir (ar) naudojimo, ir (ar) disponavimo juo įstatymai (Įstatymo 1 straipsnio 1 dalis), siūlome Projekto preambulėje atsisakyti nuorodos į Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 6 straipsnio 29 punktą (*savarankiškąją savivaldybių funkciją* - kūno kultūros ir sporto plėtojimas, gyventojų poilsio organizavimas). Priešingu atveju, manytina, kad Projektas galėtų neatitikti minėtų įstatymo nuostatų.

2. Atsižvelgdami į Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 7 straipsnio 2 dalies 2 punktą, siūlytume Projekto 2 pastraipoje po žodžio „poilsio“ išbraukti žodį „paskirties“.

Teisės grupės patarėja

Inga Baršienė

