

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-09-13 14:22:42

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2770132**Registro tipas: **Žemės sklypas**Sudarymo data: **2022-07-25**Teritorija: **Tauragės r. sav., Tauragės r. sav. teritorija**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**Unikalus daikto numeris: **4400-5891-6193**

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: **7720/0001:205 Eičių k.v.**Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Konservacinė**Žemės sklypo naudojimo būdas: **Gamtinių rezervatų žemės sklypai**Žemės sklypo plotas: **2546.1088 ha**Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **4.0076 ha**iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: **4.0076 ha**Miško žemės plotas: **2135.8448 ha**Vandens telkinių plotas: **31.4500 ha**Kitos žemės plotas: **374.8064 ha**Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **11.6**Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**Indeksuota miško medynų vertė: **91 Eur**Miško medynų vertė: **19 Eur**Vidutinė rinkos vertė: **1088091 Eur**Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2022-08-23**Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**Kadastro duomenų nustatymo data: **2022-05-20**Teritorija, kurioje taikomos specialiosios **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis**žemės naudojimo sąlygos: **skirsnis)**Teritorijos unikalus numeris: **100237566**Teritorijos nustatymo data: **2022-01-17**Žymos apie teritoriją padarymo data: **2022-02-03**Teritorija, kurioje taikomos specialiosios **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis**žemės naudojimo sąlygos: **skirsnis)**Teritorijos unikalus numeris: **100277577**Teritorijos nustatymo data: **2022-01-17**Žymos apie teritoriją padarymo data: **2022-02-11**Teritorija, kurioje taikomos specialiosios **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis**žemės naudojimo sąlygos: **skirsnis)**Teritorijos unikalus numeris: **100282543**Teritorijos nustatymo data: **2022-01-17**Žymos apie teritoriją padarymo data: **2022-02-11**Teritorija, kurioje taikomos specialiosios **Valstybinių gamtinių rezervatų buferinės apsaugos zonos**žemės naudojimo sąlygos: **(V skyrius, šeštasis skirsnis)**Teritorijos unikalus numeris: **100018773**Teritorijos nustatymo data: **2021-02-10**Žymos apie teritoriją padarymo data: **2021-04-13**

Teritorija, kurioje taikomos specialiosios

žemės naudojimo sąlygos: **Gamtiniai rezervatai (V skyrius, penktasis skirsnis)**Teritorijos unikalus numeris: **100020355**Teritorijos nustatymo data: **2021-02-10**Žymos apie teritoriją padarymo data: **2021-05-05**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5891-6193, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2022-07-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 34SK-956-(14.34.110 E.)
2022-08-18 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 34SK-1119-(14.34.110 E.)**

Įrašas galioja: **Nuo 2022-08-29**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5891-6193, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2022-07-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 34SK-956-(14.34.110 E.)
2022-08-18 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 34SK-1119-(14.34.110 E.)**

Įrašas galioja: **Nuo 2022-08-29**

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1.

Gamtiniai rezervatai (V skyrius, penktasis skirsnis)

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5891-6193, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2022-07-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 34SK-956-(14.34.110 E.)
2022-08-18 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 34SK-1119-(14.34.110 E.)**

Plotas: **2546.1088 ha**

Įrašas galioja: **Nuo 2022-08-23**

9.2.

Biosferos rezervatų buferinės apsaugos zonos (V skyrius, dvidešimt šeštasis skirsnis)

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5891-6193, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2022-07-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 34SK-956-(14.34.110 E.)
2022-08-18 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 34SK-1119-(14.34.110 E.)**

Plotas: **2539.8321 ha**

Įrašas galioja: **Nuo 2022-08-23**

9.3.

Pelkės ir šaltinynai (VI skyrius, devintasis skirsnis)

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5891-6193, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2022-07-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 34SK-956-(14.34.110 E.)
2022-08-18 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 34SK-1119-(14.34.110 E.)**

Plotas: **374.8064 ha**

Įrašas galioja: **Nuo 2022-08-23**

9.4.

Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5891-6193, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2022-07-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio**

- skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 34SK-956-(14.34.110 E.)
2022-08-18 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 34SK-1119-(14.34.110 E.)
Plotas: 2135.8448 ha
Įrašas galioja: Nuo 2022-08-23
- 9.5. Žemės gelmių išteklių telkiniai (VI skyrius, tryliktasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5891-6193, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2022-07-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 34SK-956-(14.34.110 E.)
2022-08-18 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 34SK-1119-(14.34.110 E.)
Plotas: 1280.3749 ha
Įrašas galioja: Nuo 2022-08-23
- 9.6. Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5891-6193, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2022-07-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 34SK-956-(14.34.110 E.)
2022-08-18 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 34SK-1119-(14.34.110 E.)
Plotas: 8.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2022-08-23
- 9.7. Gruntinių geodezinių ženklų apsaugos zonos (VII skyrius, šeštasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5891-6193, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2022-07-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 34SK-956-(14.34.110 E.)
2022-08-18 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 34SK-1119-(14.34.110 E.)
Plotas: 3.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2022-08-23
- 9.8. Natūralios pievos bei ganyklos (VI skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5891-6193, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2022-07-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 34SK-956-(14.34.110 E.)
2022-08-18 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 34SK-1119-(14.34.110 E.)
Plotas: 7342.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2022-08-23
- 9.9. Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5891-6193, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2022-07-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 34SK-956-(14.34.110 E.)
2022-08-18 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 34SK-1119-(14.34.110 E.)
Plotas: 260.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2022-08-23
- 9.10. Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5891-6193, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2022-07-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 34SK-956-(14.34.110 E.)
2022-08-18 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 34SK-1119-(14.34.110 E.)
Plotas: 12940.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2022-08-23

- 9.11. Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5891-6193, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2022-07-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 34SK-956-(14.34.110 E.)
2022-08-18 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 34SK-1119-(14.34.110 E.)
Plotas: 163273.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2022-08-23
- 9.12. Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5891-6193, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2022-07-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 34SK-956-(14.34.110 E.)
2022-08-18 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 34SK-1119-(14.34.110 E.)
Plotas: 909455.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2022-08-23
- 9.13. Paviršiniai vandens telkiniai (VI skyrius, šeštasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5891-6193, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2022-07-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 34SK-956-(14.34.110 E.)
2022-08-18 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 34SK-1119-(14.34.110 E.)
Plotas: 306068.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2022-08-23

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
ALGIRDAS BIELINSKIS
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5891-6193, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1405
2022-07-26 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2022-08-23
- 10.2. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5891-6193, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2022-07-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 34SK-956-(14.34.110 E.)
2022-07-26 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2022-08-18 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 34SK-1119-(14.34.110 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2022-08-23

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra