



D. Dudačiui

Aplinkos viceministras
Martynas Norbutas
2017-12-18

NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS
PRIE ŽEMĖS ŪKIO MINISTERIJOS
RASEINIŲ SKYRIUS

Aplinkos ministerijos
Miškų departamentui
A. Juozapavičiaus g. 9
09311 Vilnius

2017-12-11 Nr. 11SD-4391-(14.11.7.)
Nr. _____

DĖL DOKUMENTŲ, REIKALINGŲ PATVIRTINTI VALSTYBINĖS MIŠKŲ ŪKIO
PASKIRTIES ŽEMĖS SKLYPŲ PERDAVIMĄ PATIKĖJIMO TEISE VĮ RASEINIŲ
MIŠKŲ URĖDIJAI

Siunčiame Slabados kadastro vietovės laisvos valstybinės žemės fondo sklype suprojektuoto valstybinės miškų ūkio paskirties žemės sklypo, kurio kadastro Nr. 7265/0003:273, esančio Slabados kadastro vietovėje, Raseinių r. sav. dokumentus.

Prašome parengti sprendimą dėl nurodyto žemės sklypo perdavimo patikėjimo teise Valstybės įmonei Raseinių miškų urėdijai miškų ūkio veiklai vykdyti.

PRIDEDAMA:

1. Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašo kopija - 1 lapas;
2. Kadastrinių matavimų plano kopija 1 lapas;
3. Numatytų perduoti miškų ūkio paskirties žemės sklypų sąrašas 1 lapas.

Skyriaus vedėjas

Jurgis Plieskis

Rimvydas Vaivada, tel. 8 706 85 780, el. p. rimvydas.vaivada@nzt.lt

Atkurtai
Lietuvai

Biudžetinė įstaiga
Gedimino pr. 19
01103 Vilnius
<http://www.nzt.lt>

Duomenys kaupiami ir saugomi
Juridinių asmenų registre
Kodas 188704927

Dominikonų g. 2A, 60169
Raseiniai
Tel. 8 706 85 773
Faks. 8 428 51 642
El. paštas raseiniai@nzt.lt



22

**RASEINIŲ SAVIVALDYBĖS TERITORIJOJE ESANČIŲ VALSTYBINĖS
MIŠKŲ ŪKIO PASKIRTIES ŽEMĖS SKLYPŲ PERDAVIMO PATIKĖJIMO TEISE
VĮ RASEINIŲ MIŠKŲ URĖDIJAI
SĄRAŠAS**

Eilės Nr.	Seniūnija	Kadastro vietovė	Žemės sklypo kadastro numeris	Žemės sklypo unikalus numeris	Sklypo plotas , ha	VĮ miškų urėdija, kuriai numatoma perduoti žemę
1	2	3	4	5	6	7
1	Raseinių	Slabados	7265/0003:273	4400-4846-1452	19,8678	VĮ Raseinių miškų urėdija

Parengė

Nacionalinės žemės tarnybos
Prie Žemės ūkio ministerijos
Raseinių skyriaus vedėjas



Jurgis Plieskis

Suderinta

Valstybinės įmonės Raseinių miškų
urėdijos pavaduotojas



Vyriausiasis miškininkas
Rimvydas Mikelaitytis

Rimvydas Mikelaitytis



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

2017-11-30 11:34:01

Registro Nr.: 44/2191555

Registro tipas: Žemės sklypas

Sudarymo data: 2017-11-27

Registro tvarkytojas: Raseinių r. sav., Raseinių sen., Stonų k.
Valstybės įmonės Registrų centro Tauragės filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas

Raseinių r. sav., Raseinių sen., Stonų k.

Aprašymas / pastabos: Sklypo projektinis Nr. 721

Unikalus daikto numeris: 4400-4846-1452

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: 7265/0003:273 Slabados k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio

Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkiniu miškų sklypai

Žemės sklypo plotas: 19.8678 ha

Miško žemės plotas: 10.4096 ha

Kitos žemės plotas: 9.4582 ha

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 40.0.

Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Indeksuota žemės sklypo vertė: 2285 Eur

Indeksuota miško vertė: 2285 Eur

Žemės sklypo vertė: 1428 Eur

Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: 0 Eur

Miško žemės ir medynų vertė: 1428 Eur

Miško medynų vertė: 0 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 8570 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-09-03

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Kadastro duomenų nustatymo data: 2017-09-03

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4846-1452, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2017-11-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 11SK-1148-(14.11.110.)

[rašas galioja: Nuo 2017-11-30

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4846-1452, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2017-11-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 11SK-1148-(14.11.110.)

[rašas galioja: Nuo 2017-11-30

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

Kopija tikra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

II. Kelių apsaugos zonos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4846-1452, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2017-11-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 11SK-1148-(14.11.110.)
Plotas: 0.0354 ha
[rašas galioja: Nuo 2017-11-30

9.2.

VI. Elektros linijų apsaugos zonos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4846-1452, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2017-11-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 11SK-1148-(14.11.110.)
Plotas: 0.2002 ha
[rašas galioja: Nuo 2017-11-30

9.3.

XXI. Žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybei
priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4846-1452, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2017-11-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 11SK-1148-(14.11.110.)
Plotas: 2.7756 ha
[rašas galioja: Nuo 2017-11-30

9.4.

XXVI. Miško naudojimo apribojimai
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4846-1452, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2017-11-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 11SK-1148-(14.11.110.)
Plotas: 10.4096 ha
[rašas galioja: Nuo 2017-11-30

9.5.

XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4846-1452, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2017-11-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 11SK-1148-(14.11.110.)
Plotas: 3.784 ha
[rašas galioja: Nuo 2017-11-30

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
DAIVA GUDAVIČIENĖ
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4846-1452, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2008-06-19 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-344
2017-09-03 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: Nuo 2017-11-30

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4846-1452, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2017-11-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 11SK-1148-(14.11.110.)
[rašas galioja: Nuo 2017-11-30

11. Registro pastabos ir nuorodos: [rašų nėra]

12. Kita informacija: [rašų nėra]

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: [rašų nėra]

2017-11-30 11:34:01

Dokumentą atspausdino
Vyresnioji registratorė

VIOLETA
AUKŠTAKIENĖ

Kopija tik

Nacionalinės žemės tarnybos prie ŽŪK
Raseinių skyriaus
vyresnioji specialistė

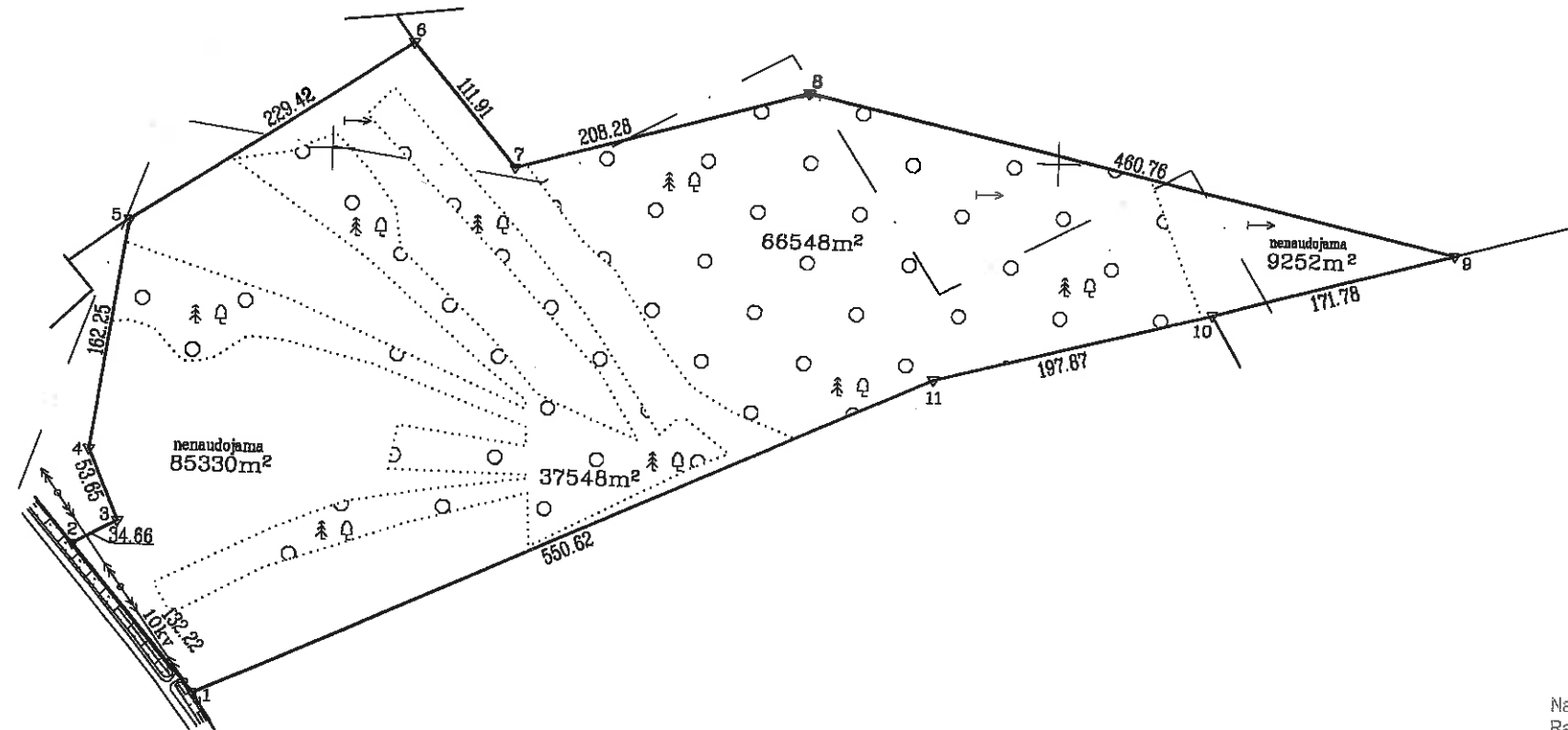
Rasa Beinorytė

2017-11-06

Žemės sklypo išdėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000 Sklypo plotas 198678 m²



6137000.00
440500.00

Kadastro:	vieta	Slabados	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.	7	2	6	5

Gatvė, namo Nr.	Proj.Skl.Nr.721
Kaimas (miestelis)	Stonų k.
Seniūnija	Paliepių
Miestas (rajonas)	Raseinių r.
Apskritis	Kauno

Gretimybė	Gretimio žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-2		12m.pl. kelias
2-5	7265/0003:0313	
5-6	7265/0003:0245	
6-9	7265/0003:0014	
9-10	7265/0003:0265	
10-1	7265/0003:0403	

Naudojamas plotas							
Privati				Valstybinė			
atskirai		bendrai		atskirai		bendrai	
ind.	m ²	ind.	m ²	ind.	m ²	ind.	m ²

Su paženklinimais vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytomis . . . 2019 . . . m.
Rugsėjo mėn. 08 d. žemės sklypo paženklinimo-parodymo akte, ir nustatyto ploto sutinku:
Žemės savininkas (naudotojas):

VI RASEINIŲ MIŠKŲ URĖDIJA
(vardas, pavardė) *[Signature]* **Vyriausiasis miškininkas**
(paraišius) **Rimvydas Mikelaitis**

Nacionalinės žemės tarnybos prie ŽŪM
Raseinių skyriaus
vyriausiasis specialistas

Audrius Kumpikevičius

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
Raseinių skyriaus

Suderino:

SUDERINTA
Nacionalinės žemės tarnybos prie ŽŪM
Raseinių skyriaus vadovas
(vardas, pavardė) **Jurgis Plieskis**
(data) 2017-09-04

Kopija tikra
[Signature]

ŽEMĖS SKLYPO RIBOS
PAŽENKLINTOS ŽEMĖS KADASTO ŽEMĖLAPIE
2017.11.24
VI RASEINIŲ MIŠKŲ URĖDIJA
Raseinių skyriaus vyriausiasis specialistas
(pareigo) *[Signature]* (vardas, pavardė) **Audrius Kumpikevičius**

D. GUDAVIČIENĖS
Įmonės kodas: 135125064
Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-844
D. Gudavičienė
Data 2017-06-15
Kaunas

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Sklypo plotas 198678 m²

Žemės sklypo kadastro Nr. 7 2 6 5 0 0 0 3

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinatų sistema LKS-94							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6137119.12	440417.86				
2	R	6137220.25	440332.68				
3	R	6137236.88	440363.09				
4	R	6137286.17	440341.90				
5	R	6137446.91	440363.98				
6	R	6137574.89	440554.39				
7	R	6137489.29	440626.47				
8	R	6137545.55	440827.01				
9	R	6137442.55	441276.11				
10	R	6137396.66	441110.57				
11	R	6137347.42	440918.92				
SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS							
Koordinatų sistema				Koordinatės X/Y			
Valstybinė				X=6137357			
LKS-1994				Y=440622			
Žinlaraštį sudarė				Daiša Gudavičiienė, 2M-M-344			
				2017.06.15.			

SERVITUTAS

Eil. Nr.	Kodas	Servituto rūšis	Plotas m ²
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus

Eil. Nr.	Kodas	Apribojimai	Žemės plotas, m ²
1	2	3	4
1	2	II-Kelių apsaugos zonos	354
2	6	VI- Elektros linijų apsaugos zonos	2002
3	21	XXI-Žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybei priklausanti melioracijos sistemos bei įrenginiai	27756
4	26	XXVI-Miško naudojimo apribojimai	104096
5	63	XXX-Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos	37840

Ištrauka iš Lietuvos Administracinių teisų pažeidimų kodekso:

47 straipsnis. Pastovių žemėnaudos ribojimų sunaikinimas arba gadinimas - užtraukia baudą nuo septynių dešimt dviejų iki vieno šimto keturiasdešimt keturių eurų.

Kopija tik
Rasa Beinorytė
Nacionalinės žemės tarnybos
Rasinių skyriaus
vyresnioji specialistė
2017-12-06



**NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS
PRIE ŽEMĖS ŪKIO MINISTERIJOS
PAKRUOJO SKYRIUS**

Gamtos apsaugos ir miškų departamentui
prie Lietuvos Respublikos Aplinkos ministerijos
A. Juozapavičiaus g. 9
Vilnius, LT-09311

2018-01-03 Nr. 29SD-10 -(14.29.104.)

**DĖL MIŠKŲ PLOTŲ PERDAVIMO PATIKĖJIMO TEISE PAKRUOJO MIŠKŲ
URĖDIJAI**

Teikiame medžiagą (sprendimų kopijos, Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašų, planų kopijos) dėl plotų perdavimo patikėjimo teise Pakruojo miškų urėdijai.

PRIDEDAMA:

1. Žemės sklypo Nr. 800-10-1, esančio Pakruojo r. sav., Žeimelio sen., Mikoliškio k.v., dokumentų kopijos, 5 lapai;
2. Žemės sklypo Nr. 735, esančio Pakruojo r. sav., Guostagalio sen., Degėsių k.v., dokumentų kopijos, 3 lapai;
3. Žemės sklypo Nr. 736, esančio Pakruojo r. sav., Linkuvos sen., Degėsių k.v., dokumentų kopijos, 3 lapai;
4. Žemės sklypo Nr. 1040-2, esančio Pakruojo r. sav., Mažeikonių k.v., dokumentų kopijos, 4 lapai;
5. Žemės sklypo Nr. 1040-3, esančio Pakruojo r. sav., Mažeikonių k.v., dokumentų kopijos, 5 lapai;
6. Žemės sklypo Nr. 1040-5, esančio Pakruojo r. sav., Mažeikonių k.v., dokumentų kopijos, 3 lapai;
7. Žemės sklypo Nr. 1040-8, esančio Pakruojo r. sav., Mažeikonių k.v., dokumentų kopijos, 5 lapai;
8. Žemės sklypo Nr. 1040-13, esančio Pakruojo r. sav., Mažeikonių k.v., dokumentų kopijos, 3 lapai;

100 Atkurta
Lietuvai

Biudžetinė įstaiga
Gedimino pr. 19,
01103 Vilnius
<http://www.nzt.lt>

Kęstučio g. 4, 83152 Pakruojis
Tel. 8 706 85 652
Fax. 8 421 5 22 54
El. paštas pakruojis@nzt.lt

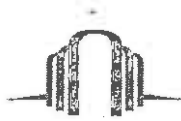
Duomenys kaupiami ir saugomi
Juridinių asmenų registre
Kodas 188704927



9. Žemės sklypo Nr. 1040-14, esančio Pakruojo r. sav., Mažeikonių k.v., dokumentų kopijos, 3 lapai;
10. Žemės sklypo Nr. 1040-17, esančio Pakruojo r. sav., Mažeikonių k.v., dokumentų kopijos, 3 lapai;
11. Žemės sklypo Nr. 1040-39, esančio Pakruojo r. sav., Pakruojo sen., Mažeikonių k.v., dokumentų kopijos, 3 lapai;
12. Žemės sklypo Nr. 1043, esančio Pakruojo r. sav., Klovainių sen., Mažeikonių k.v., dokumentų kopijos, 3 lapai;
13. Žemės sklypo Nr. 1103, esančio Pakruojo r. sav., Klovainių sen., Balsių k.v., dokumentų kopijos, 5 lapai;
14. Žemės sklypo Nr. 1104, esančio Pakruojo r. sav., Klovainių sen., Balsių k.v., dokumentų kopijos, 5 lapai;
15. Žemės sklypo Nr. 1197, esančio Pakruojo r. sav., Pakruojo sen., Mažeikonių k.v., dokumentų kopijos, 3 lapai;
16. Žemės sklypo Nr. 1198, esančio Pakruojo r. sav., Pakruojo sen., Mažeikonių k.v., dokumentų kopijos, 3 lapai;

Skyriaus vedėjas

Audrius Radeckis



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Vincio Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2017-06-20 13:12:31

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2141874

Registro tipas: Žemės sklypas

Sudarymo data: 2017-06-15

Pakruojo r. sav., Guostagalio sen., Paplonės k.

Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Šiaulių filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas

Pakruojo r. sav., Guostagalio sen., Paplonės k.

Unikalus daikto numeris: 4400-4587-9847

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: 6503/0002:86 Degėsių k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio

Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai

Žemės sklypo plotas: 0.4691 ha

Miško žemės plotas: 0.4691 ha

Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Indeksuota žemės sklypo vertė: 822 Eur

Indeksuota miško vertė: 822 Eur

Indeksuota miško medynų vertė: 730 Eur

Žemės sklypo vertė: 210 Eur

Miško žemės ir medynų vertė: 210 Eur

Miško medynų vertė: 152 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 954 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-04-28

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Kadastro duomenų nustatymo data: 2017-04-28

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4587-9847, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2017-06-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 29SK-626-(14.29.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2017-06-20

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4587-9847, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2017-06-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 29SK-626-(14.29.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2017-06-20

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

XXVI. Miško naudojimo apribojimai
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4587-9847, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2017-06-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
 vedėjo sprendimas Nr. 29SK-626-(14.29.110.)
 Plotas: 0.4691 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2017-06-16

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
ALBINAS TAMOŠIŪNAS
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4587-9847, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1329
 2017-04-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 Įrašas galioja: Nuo 2017-06-16

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4587-9847, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2017-06-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
 vedėjo sprendimas Nr. 29SK-626-(14.29.110.)
 Įrašas galioja: Nuo 2017-06-16

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

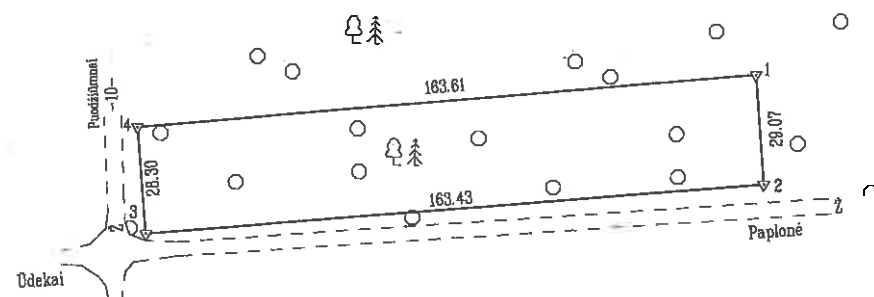
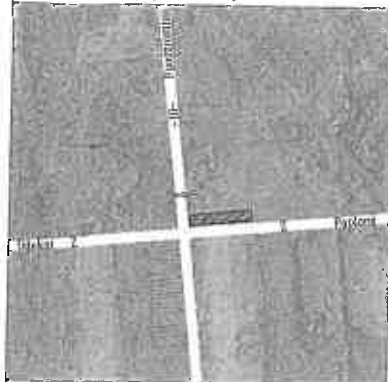
2017-06-20 13:12:31

Dokumentą atspausdino
 Registratorė



JURATĖ
 MIKĖNIENĖ

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000 Sklypo plotas 4691 m²



X=6224400.00
Y=504200.00

Kadastro	vietovė	Degėšiai	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.		6 5 0 3 0 0 0 2		86

Gatvė, namo Nr.	skl. Nr. 735
Kaimas (miestelis)	Paplonės
Seniūnija	Guostagalio
Miestas (rajonas)	Pakruojis
Apskritis	Šiauliai

Gretimybė	Gretimų žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-2	6503/2:79	
2-3	6503/2:505	geodeziškai matuotas
3-4		kelias 10m. pločio
4-1	6503/2:268	geodeziškai matuotas

Naudojamas plotas							
Privati				Valstybinė			
atskirai		bendrai		atskirai		bendrai	
ind.	m ²	ind.	m ²	ind.	m ²	ind.	m ²
							4691

Su paženklintomis vietovėse žemės sklypo ribomis, aprašytais 2017 m. balandžio mėn. 25 d. žemės sklypo paženklintomis ribomis, ir nustatyto ploto sutinku: Žemės savininkas (naudotojas):

VI Pakruojis miškų urėdija, im. kodas 10180248-01 (vardas, pavardė) (parašas) (data) 2017-05-23

Valstybės įmonė miškų urėdija (parašas) (data) 2017-05-23

* Nacionalinės žemės tarnybos prie ŽŪM

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Pakruojis skyrius

Patikrino: Austina Kuncevičienė (Parašas) (data) 2017-05-23

SUDERINTA: (Parašas) (data) 2017-05-23

(Pareigų pavadinimas) (Parašas) (data) 2017-05-23

Nacionalinės žemės tarnybos prie ŽŪM Pakruojis skyriaus vyriausioji specialistė A.V. (jeigu reikalingas turėti antspaudą nustatytose vietose)

Brutė Vaitiekaitienė

ALTAgis

Aušros alėja 69-404, LT-76233 Šiauliai. Tel. (8 41) 55 33 33 El. p. altagis@altagis.lt
Įmonės kodas 145624254 PVM mokėtojo kodas LT456242515

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Direktorius		Albinas Tamošiūnas	2017-04-28
Vykdytojas		Saulius Burba	2017-04-28

A.V.

Žemės sklypo išdėstymo schema
2017-05-23
Kadastrinio specialisto eksperte
VI Pakruojis miškų urėdija (parašas) (data) 2017-05-23

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 4691 m²

Žemės sklypo kadastro Nr. 6 5 0 3 0 0 0 2

KOORDINACIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinacių sistema LKS-94							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6224339.85	504114.90				
2	R	6224310.90	504117.59				
3	R	6224295.15	503954.92				
4	R	6224323.31	503952.13				
SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS							
Koordinacių sistema				Koordinatės X/Y			
Valstybinė				X=6224317.34			
LKS-1994				Y=504035.25			
Žiniaraštį sudarė		A. Tamošiūnas		2M-M-1329		2017-04-28	
		(parašas)		(vardas ir pavardė)		(data)	

Ištrauka iš Lietuvos Administracinių teisių pažeidimų kodekso:

47 straipsnis. Pastovių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba gadinimas - užtraukia baudą nuo septyniiasdešimt dviejų iki vieno šimto keturiasdešimt keturių eurų.

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus			
Eil. Nr.	Kodas	Apribojimai	Žemės plotas, m ²
1	2	3	4
1	26	Miško naudojimo apribojimai	4691

SERVITUTAS			
Eil. Nr.	Kodas	Servituto rūšis	Plotas, m ²



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Vinco Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas: 2017-07-18 10:45:35

Registro Nr.: 44/2148113

Registro tipas: Žemės sklypas

Sudarymo data: 2017-07-13

Pakruojo r. sav., Klovainių sen., Siečių k.

Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Šiaulių filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas

Pakruojo r. sav., Klovainių sen., Siečių k.

Unikalus daikto numeris: 4400-4612-3520

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: 6501/0007:115 Balsių k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio

Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai

Žemės sklypo plotas: 6.1412 ha

Miško žemės plotas: 5.6454 ha

Vandens telkinių plotas: 0.4958 ha

Nusausintos žemės plotas: 0.7278 ha

Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Indeksuota žemės sklypo vertė: 4446 Eur

Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: 10 Eur

Indeksuota miško vertė: 4437 Eur

Indeksuota miško medynų vertė: 3264 Eur

Žemės sklypo vertė: 1419 Eur

Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: 6 Eur

Miško žemės ir medynų vertė: 1413 Eur

Miško medynų vertė: 680 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 7660 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-04-28

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Kadastro duomenų nustatymo data: 2017-04-28

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4612-3520, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2017-07-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 29SK-710-(14.29.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2017-07-18

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4612-3520, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2017-07-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 29SK-710-(14.29.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2017-07-18

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1.

Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (tarnaujantis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4612-3520, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2017-07-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
 vedėjo sprendimas Nr. 29SK-710-(14.29.110.)
 Plotas: 0.1914 ha
 [rašas galioja: Nuo 2017-07-18

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

- 9.1. **XXIX. Paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4612-3520, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2017-07-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
 vedėjo sprendimas Nr. 29SK-710-(14.29.110.)
 Plotas: 0.3202 ha
 [rašas galioja: Nuo 2017-07-14
- 9.2. **XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4612-3520, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2017-07-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
 vedėjo sprendimas Nr. 29SK-710-(14.29.110.)
 Plotas: 3.9415 ha
 [rašas galioja: Nuo 2017-07-14
- 9.3. **XXVI. Miško naudojimo apribojimai**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4612-3520, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2017-07-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
 vedėjo sprendimas Nr. 29SK-710-(14.29.110.)
 Plotas: 5.222 ha
 [rašas galioja: Nuo 2017-07-14
- 9.4. **XXI. Žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4612-3520, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2017-07-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
 vedėjo sprendimas Nr. 29SK-710-(14.29.110.)
 Plotas: 0.7278 ha
 [rašas galioja: Nuo 2017-07-14

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

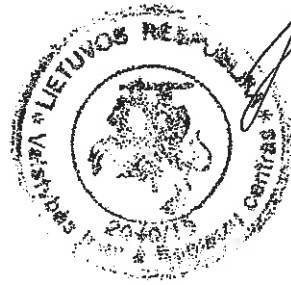
- 10.1. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
ALBINAS TAMOŠIŪNAS
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4612-3520, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1329
 2017-04-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 [rašas galioja: Nuo 2017-07-14
- 10.2. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4612-3520, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2017-07-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
 vedėjo sprendimas Nr. 29SK-710-(14.29.110.)
 [rašas galioja: Nuo 2017-07-14

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

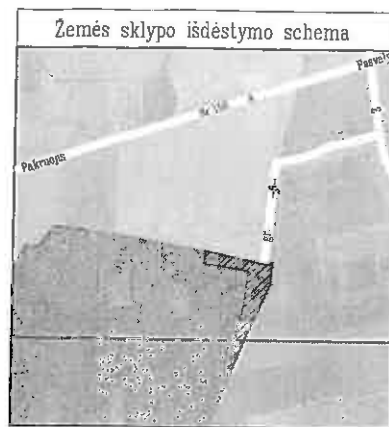
12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino
Registratore



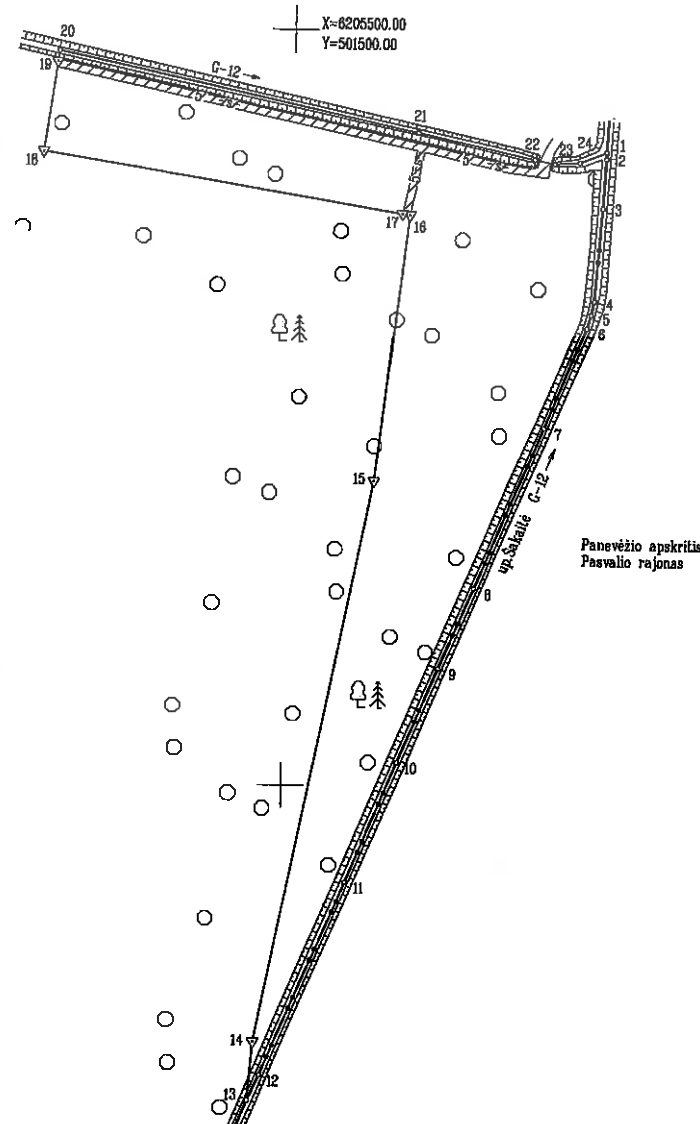

JŪRATĖ
MIKĖNIENĖ



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Sklypo plotas 61412 m²

Linijų atstumai	
1-2	4.44
2-3	32.52
3-4	61.72
4-5	9.06
5-6	9.39
6-7	71.42
7-8	115.73
8-9	57.81
9-10	67.79
10-11	86.41
11-12	140.12
12-13	18.77
13-14	39.29
14-15	381.10
15-16	176.98
16-17	5.00
17-18	239.89
18-19	59.53
19-20	7.53
20-21	242.09
21-22	78.38
22-23	13.36
23-24	16.74
24-1	18.43



ŽEMĖS SKLYPO KIBUS
PAŽYMETOS KADASTRO ŽEMĖLAPYJE
2017-07-13
(data)
Registrų centro Šiaulių filialas
Kadastro specialistė ekspertė
Aldona Šurkionė

Kadastro	vieta	Balsiai	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr. 6 5 0 1 0 0 0 7 115				
Galvė, namo Nr.	skl.Nr.1103			
Kaimas (miestelis)	Siečių			
Seniūnija	Klovainių			
Miestas (rajonas)	Pakruojis			
Apskritis	Šiaulių			

Gretimybė	Gretimų žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-3	6737/2:206	geodeziškai matuotas
3-7	6737/2:85	
7-9	6737/2:89	
9-11	6737/2:72	
11-12	6737/2:194	geodeziškai matuotas
12-13	6737/2:6	
13-15	6501/7:112	geodeziškai matuotas
15-18	6501/7:45	
18-20	6501/7:6	geodeziškai matuotas
20-21	6501/7:46	
21-1	6501/7:78	

Naudojamas plotas							
Privati				Valstybinė			
atskirai		bendrai		atskirai		bendrai	
ind.	m ²	ind.	m ²	ind.	m ²	ind.	m ²
							61412

Su paženkintomis vietovėse žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2017 m. balandžio mėn. 26 d. žemės sklypo paženklinimo parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku:
Žemės savininkas (naudotojas):

Vl Pakruojos miškų urėdija, im. kodas 145624254 (vadas, pavardė) (parašas) (data) 2017-07-23

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
Pakruojos miškų urėdija
Patikrino: Pakruojos skyriaus vyriausioji specialistė Austina Kuncevičienė
SUDERINTA: (Parašas) (Vardas ir pavardė)
A.V. (jeigu reikalavimas turėti antspaudą nustatytas įstatymuose)

ALTAgis			
Aušros alėja 68-404, LT-76233 Šiauliai. Tel. (8 41) 55 33 33 EL. paštas: info@altagis.lt (foninės kodas 145624254 PVM mokėtojo kodas LT45624254)			
Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Direktorius		Albinas Tamošiūnas	2017-04-28
Vykdytojas		Saulius Burba	2017-04-28

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Sklypo plotas 61412 m²

Žemės sklypo kadastro Nr. 65010007

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinacijų sistema		LKS-94					
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6205422.13	501705.04				
2	R	6205417.70	501704.81				
3	R	6205385.22	501703.14				
4	R	6205323.66	501698.75				
5	R	6205314.79	501696.86				
6	R	6205305.73	501694.42				
7	R	6205239.56	501667.54				
8	R	6205132.50	501623.60				
9	R	6205079.08	501601.49				
10	R	6205016.45	501575.56				
11	R	6204936.43	501542.95				
12	R	6204806.91	501489.48				
13	R	6204789.73	501481.92				
14	R	6204628.91	501484.89				
15	R	6205203.10	501557.11				
16	R	6205378.94	501577.16				
17	R	6205379.73	501572.22				
18	R	6205417.86	501335.38				
19	R	6205476.79	501343.80				
20	R	6205484.24	501344.87				
21	R	6205433.20	501581.52				
22	R	6205416.68	501658.14				
23	R	6205414.12	501671.27				
24	R	6205415.16	501687.98				
SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS							
Koordinacijų sistema		Koordinatės X/Y					
Valstybinė		X=6205257.14					
LKS-1994		Y=501564.52					
Žiniaraštį sudarė		A. Tamošiūnas		2M-M-1329		2017-04-26	
		(parašas)		(vardas ir pavardė)		(data)	
				(kvalifikacijos pažymėjimo Nr.)			

Ištrauka iš Lietuvos Administracinių teisčių pažeidimų kodekso:

47 straipsnis. Pastovių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba gadinimas - užtraukia baudą nuo septyniadesimt dviejų iki vieno šimto keturiasdesimt keturių eurų.

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus			
Eil. Nr	Kodas	Apribojimai	Žemės plotas, m²
1	2	3	4
1	21	Žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai	7278
2	26	Miško naudojimo apribojimai	52220
3	63	Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos	39415
4	64	Paviršinio vandens telkinių pakrančių apsaugos juostos	3202

SERVITUTAS			
Eil. Nr	Kodas	Servitute rūšis	Plotas, m²
1	214	Teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (tarnaujantis daiktas) galioja sklypams - 6501/7:45 ir 6501/7:6 žymėjimas plane - S	1914



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Vincio Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2017-07-17 08:31:45

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2148024
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2017-07-13
Pakruojo r. sav., Klovainių sen., Petrašiūnų k.
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Šiaulių filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Pakruojo r. sav., Klovainių sen., Petrašiūnų k.
Unikalus daikto numeris: 4400-4612-7842
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro
vietovės pavadinimas: 6501/0011:46 Balsių k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai
Žemės sklypo plotas: 24.3505 ha
Miško žemės plotas: 16.6068 ha
Vandens telkinių plotas: 7.7437 ha
Nusausintos žemės plotas: 0.0680 ha
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius
matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė: 11275 Eur
Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: 190 Eur
Indeksuota miško vertė: 11085 Eur
Indeksuota miško medynų vertė: 6998 Eur
Žemės sklypo vertė: 4131 Eur
Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: 119 Eur
Miško žemės ir medynų vertė: 4012 Eur
Miško medynų vertė: 1458 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 42100 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-04-28
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2017-04-28

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4612-7842, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2017-07-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 29SK-709-(14.29.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2017-07-17

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos,
a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4612-7842, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2017-07-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 29SK-709-(14.29.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2017-07-17

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1. Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis,
naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (tarnaujantis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4612-7842, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2017-07-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus

vedėjo sprendimas Nr. 29SK-709-(14.29.110.)
 Plotas: 0.4396 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2017-07-17

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

- XXIX. Paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos**
- 9.1. Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4612-7842, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2017-07-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 29SK-709-(14.29.110.)
 Plotas: 0.713 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2017-07-14
- 9.2. **XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4612-7842, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2017-07-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 29SK-709-(14.29.110.)
 Plotas: 8.4535 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2017-07-14
- 9.3. **XXVIII. Vandens telkiniai**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4612-7842, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2017-07-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 29SK-709-(14.29.110.)
 Plotas: 7.7437 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2017-07-14
- 9.4. **XXVI. Miško naudojimo apribojimai**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4612-7842, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2017-07-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 29SK-709-(14.29.110.)
 Plotas: 9.1599 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2017-07-14
- 9.5. **XXI. Žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4612-7842, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2017-07-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 29SK-709-(14.29.110.)
 Plotas: 0.068 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2017-07-14
- 9.6. **VI. Elektros linijų apsaugos zonos**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4612-7842, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2017-07-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 29SK-709-(14.29.110.)
 Plotas: 1.0754 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2017-07-14
- 9.7. **II. Kelių apsaugos zonos**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4612-7842, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2017-07-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 29SK-709-(14.29.110.)
 Plotas: 0.6293 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2017-07-14

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
ALBINAS TAMOŠIŪNAS
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4612-7842, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1329
 2017-04-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 Įrašas galioja: Nuo 2017-07-14

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4612-7842, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2017-07-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 29SK-709-(14.29.110.)
[rašas galioja: Nuo 2017-07-14

11. Registro pastabos ir nuorodos: [rašų nėra]

12. Kita informacija: [rašų nėra]

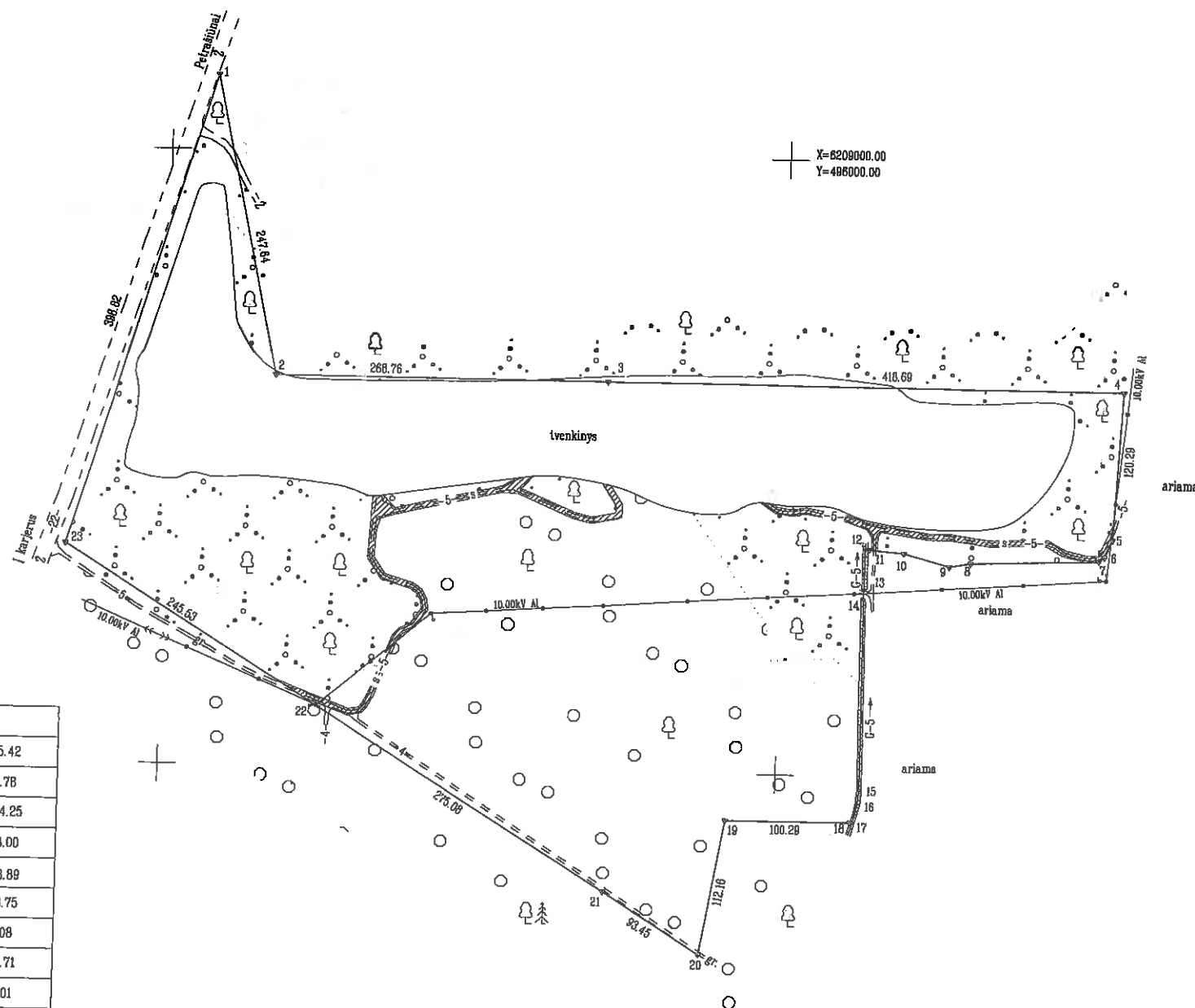
13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: [rašų nėra]

2017-07-17 08:31:45

Dokumentą atspausdino
Vyresnysis registratorius



KESTUTIS
TAUTAVIČIUS



Linijų atstumai	
5-6	15.42
6-7	5.78
7-8	104.25
8-9	18.00
9-10	38.89
10-11	28.75
11-12	3.08
12-13	32.71
13-14	8.01
14-15	155.67
15-16	11.74
16-17	15.47
17-18	2.11

2017-07-13
V. Registru centrs, Reģistrācijas specialiste eksperts
Aldona Surkiene
(paraksts) (paraksts) (vardas, pavarde)

Kadastro	vietovė	Balsių				blokas				sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.		6	5	0	1	0	0	1	1	

Gatvė, namo Nr.	skl.Nr.1104
Kaimas (miestelis)	Petrasiūnų
Seniūnija	Klovainių
Miestas (rajonas)	Pakruojis
Apskritis	Šiaulių r.sav

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-4	6501/11:13	geodeziškai matuotas
4-20		Vžf
20-23	6543/11:282	geodeziškai matuotas
23-1		kelias 22m. pločio

[illegible]

Su paženklintomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2017 m. balandžio mėn. 26 d. žemės sklypo paženklintame parodymo akte, ir nustatyto ploto sutinku:
Žemės savininkas (naudotojas):

VĮ Pakruojo miškų ūdija, įm.kodas 191803248, įmst. 2011

[illegible]

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos specialistė

Patikrino: Austina Kuncevičienė Austina Kuncevičienė

SUDERINTA: (Pareigis parašiusias) (Parašius) (Vardas ir pavardė)

A.V. (jeigu reikalavimas turėti antspaudą nustatytas įstatymuose)

ALTAgis 

Aušros alėja 68-404, LT-76233 Šiauliai. Tel. (8 41) 55 33 33 El. p. allagis@allagis.lt
Imones kodas 145624254 PVM mokėtojų kodas LT45624254

Pareigos	Prašas	Vardas, pavardė	Data
Direktorius	<i>[Signature]</i>	Albinas Tamošiūnas	2017-04-26
Vykdytojas	<i>[Signature]</i>	Saulius Burba	2017-04-26

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Sklypo plotas 243505 m²

Žemės sklypo kadastro Nr. 35010011

KOORDINACIJŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinacijų sistema LKS-94							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6209060.28	495536.14				
2	R	6208818.13	495588.01				
3	R	6208817.66	495856.77				
4	R	6208816.94	496275.46				
5	R	6208696.81	496269.25				
6	R	6208682.69	496263.05				
7	R	6208679.21	496258.43				
8	R	6208675.53	496154.24				
9	R	6208672.33	496136.53				
10	R	6208682.85	496099.09				
11	R	6208685.11	496070.43				
12	R	6208685.35	496067.36				
13	R	6208652.65	496066.75				
14	R	6208644.64	496066.96				
15	R	6208488.97	496067.22				
16	R	6208477.31	496065.88				
17	R	6208462.21	496062.52				
18	R	6208462.18	496060.41				
19	R	6208461.82	495960.12				
20	R	6208351.26	495941.27				
21	R	6208401.77	495862.65				
22	R	6208547.87	495629.58				
23	R	6208678.28	495421.54				
SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS							
Koordinacijų sistema				Koordinatės X/Y			
Valstybinė				X=6208673.82			
LKS-1994				Y=495822.26			
Žiniaraštį sudarė				2017-04-26			
A. Tamošiūnas				2017-04-26			
(parašas)				(data)			
(vardas ir pavardė)				(kvalifikacijos pažymėjimo Nr.)			

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus			
Eil. Nr.	Kodas	Apribojimai	Žemės plotas, m²
1	2	3	4
1	2	Melių apsaugos zonos	6293
2	6	Elektrinės linijų apsaugos zonos	10754
3	21	Žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai	680
4	28	Miško naudojimo apribojimai	91599
5	28	Vandens telkiniai	77437
6	63	Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos	84535
7	64	Paviršinio vandens telkinių pakrantių apsaugos juostos	7130

SERVITUTAS			
Eil. Nr.	Kodas	Servituto rūšis	Plotas, m²
1	214	Teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (tarnaujantis daiktas)	4396

Ištrauka iš Lietuvos Administracinių teisinių pažeidimų kodekso:
47 straipsnis. Pastovių žemėnaudos ribojimų sunaikinimas arba gadinimas – užtraukia baudą nuo septyniiasdešimt dviejų iki vieno šimto keturiasdešimt keturių eurų.



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Vincio Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas: 2017-03-13 09:59:29

Registro Nr.: 44/2119061
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2017-03-09

Pakruojo r. sav., Klovainių sen., Margių k.
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Šiaulių filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas

Pakruojo r. sav., Klovainių sen., Margių k.

Unikalus daikto numeris: 4400-4497-9804
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: 6530/0003:379 Klovainių k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio

Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai

Žemės sklypo plotas: 10.8407 ha

Miško žemės plotas: 10.7965 ha

Vandens telkinių plotas: 0.0442 ha

Nusausintos žemės plotas: 0.0442 ha

Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Indeksuota žemės sklypo vertė: 20418 Eur

Indeksuota miško vertė: 20418 Eur

Indeksuota miško medynų vertė: 17962 Eur

Žemės sklypo vertė: 5277 Eur

Miško žemės ir medynų vertė: 5277 Eur

Miško medynų vertė: 3742 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 23300 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-01-09

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Kadastro duomenų nustatymo data: 2017-01-09

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4497-9804, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2017-03-01 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 29SK-275-(14.29.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2017-03-13

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4497-9804, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2017-03-01 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 29SK-275-(14.29.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2017-03-13

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

- 9.1. XXIX. Paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4497-9804, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2017-03-01 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 29SK-275-(14.29.110.)
Plotas: 0.4037 ha
[rašas galioja: Nuo 2017-03-10
- 9.2. XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4497-9804, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2017-03-01 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 29SK-275-(14.29.110.)
Plotas: 9.9719 ha
[rašas galioja: Nuo 2017-03-10
- 9.3. XXVI. Miško naudojimo apribojimai
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4497-9804, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2017-03-01 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 29SK-275-(14.29.110.)
Plotas: 10.7965 ha
[rašas galioja: Nuo 2017-03-10
- 9.4. XXI. Žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4497-9804, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2017-03-01 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 29SK-275-(14.29.110.)
Plotas: 0.0442 ha
[rašas galioja: Nuo 2017-03-10

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
RŪTA VALIUŠKIENĖ
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4497-9804, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2008-05-07 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-110
2017-01-09 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: Nuo 2017-03-10
- 10.2. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4497-9804, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2017-03-01 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 29SK-275-(14.29.110.)
[rašas galioja: Nuo 2017-03-10

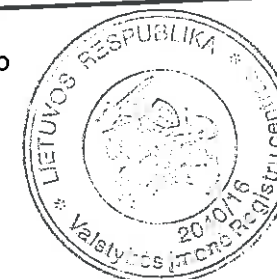
11. Registro pastabos ir nuorodos: [rašų nėra]

12. Kita informacija: [rašų nėra]

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: [rašų nėra]

2017-03-13 09:59:29

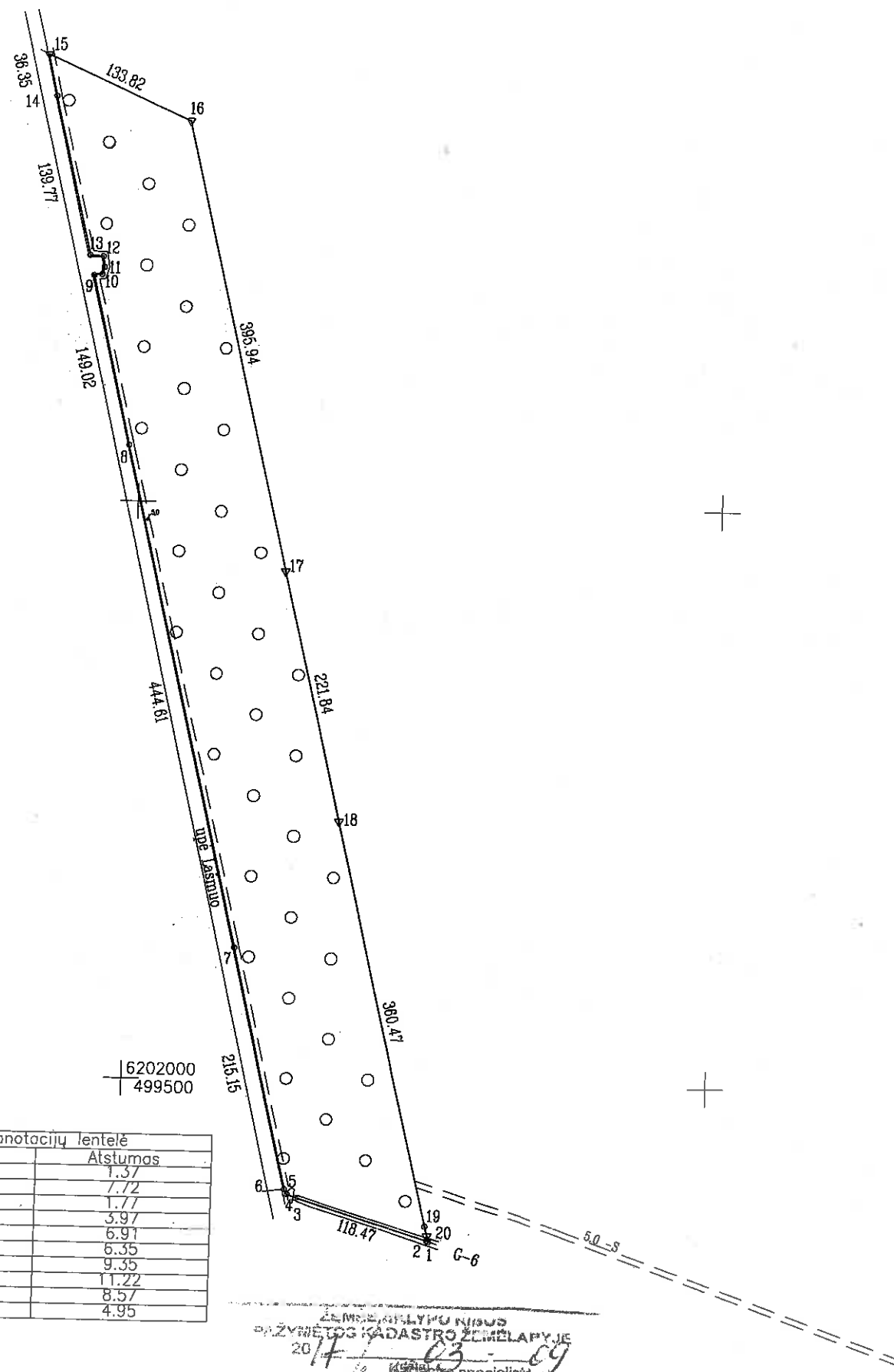
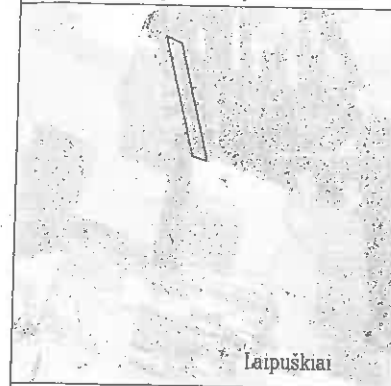
Dokumentą atspausdino
Registratore



ALMA
CIBULSKIENĖ

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Sklypo plotas 108407 m²



Linijų anotacijų lentelė	
Gretimybė	Atstumas
1-2	1.37
3-4	7.72
4-5	1.77
5-6	3.97
9-10	6.91
10-11	6.35
11-12	9.35
12-13	11.22
19-20	8.57
20-1	4.95

5.0 Paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos juosta

5.0 - S numatomas kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, teisė naudotis pėsčiųjų taku (viešpatuojantis daiktas)

Kadastro:	vietovė	Klovainiai	blokas	sklypas
	Žemės sklypo kadastro Nr.	6 5 3 0 0 0 0 3		349

Gatvė, namo Nr.	Sk. Nr. 1043
Kaimas (miestelis)	Margių
Seniūnija	Klovainių
Miestas (rajonas)	Pakruojo
Apskritis	Siaulių

Gretimybė	Gretimio žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-5	6533/0001:104	griovio viduriu
5-15		upė Lašmuo pakraščiu
15-1	6530/0003:369	kadastriniai matavimai

SUDERINTA
Miškininkas

2017-02-15

Kazys Gudas

SUDERINTA
Pakruojo rajono savivaldybės
dėstytojas architektas
Artūras Šukys
2017 m. 02 mėn. 15 d.

Su paženklintomis vietovėse žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2016 m. 11 mėn. 09 d. žemės sklypo paženklavimo-rodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku:
Žemės savininkas (naudotojas):

NŽT, prie 20M.
(vardas, pavardė) (parašas) (data)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministro
Pakruojo skyriaus
Patikrino: Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministro
SUDERINTA: Pakruojo skyriaus
(Pareigų įrašymas) (Parašas) (Vardas ir pavardė)
Austina Kuncevičienė
2017-02-15
(Data)

Valstybės įmonės
Valstybės žemės fondo
Siaulių žemėtvarkos ir geodezijos skyrius
Tilžės g. 170, LT-76206 Siauliai, Tel. 8 41 523585, el.p. siauliai@vzf.lt
(Įmonės kodas 120093212)

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Sk. vadovė		Danutė Tvaranavičienė	2017-02-03
Gr. vadovė		Virginija Brazdžiūnienė	2017-02-02
Vyr. specialistė		Rūta Valiūskienė	2017-01-09

A. V.

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Sklypo plotas 108407 m²

Žemės sklypo kadastro Nr. 6 5 3 0 0 0 0 3

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinatinių sistema LKS-94							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6201862.54	499765.84				
2	R	6201863.27	499764.68				
3	R	6201898.48	499651.56				
4	R	6201901.37	499644.40				
5	R	6201901.92	499642.72				
6	R	6201905.82	499642.00				
7	R	6202115.40	499593.34				
8	R	6202548.03	499490.82				
9	R	6202693.05	499456.54				
10	R	6202694.03	499463.38				
11	R	6202700.14	499465.11				
12	R	6202709.41	499463.91				
13	R	6202710.27	499452.72				
14	R	6202846.34	499420.76				
15	R	6202881.91	499413.28				
16	R	6202827.17	499535.39				
17	R	6202442.06	499627.37				
18	R	6202226.29	499678.91				
19	R	6201875.68	499762.65				
20	R	6201867.34	499764.64				
SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS							
Koordinatinių sistema				Koordinatės X/Y			
Valstybinė LKS-1994				X=6202365 Y=499588			
Žiniaraštį sudarė		Rūta Valiūskienė		2M-M-110		2017-01-09	
		(parašas)		(kvalifikacijos pažymėjimo Nr.)		(data)	

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus			
Eil. Nr.	Kodas	Apribojimai	Žemės plotas, m ²
1	2	3	4
1	21	XXI Žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai	442
2	26	XXVI Miško naudojimo apribojimai	107965
3	63	XXIX Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos	99719
4	64	XXIX Paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos	4037

SERVITUTAS			
Eil. Nr.	Kodas	Servituto rūšis	Plotas, m ²

Ištrauka iš Lietuvos Administracinių teisų pažeidimų kodekso:

47 straipsnis. Pastovių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba gadinimas - užtraukia baudą nuo septyniadesimt dviejų iki šimto keturiasdesimt keturių eurų.



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Vincio Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2017-12-04 15:43:01

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2141878
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2017-06-15
Pakruojo r. sav., Linkuvos sen., Ūdekų k.
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Šiaulių filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Pakruojo r. sav., Linkuvos sen., Ūdekų k.
Unikalus daikto numeris: 4400-4612-0530
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro
vietovės pavadinimas: 6503/0002:89 Degėsių k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai
Žemės sklypo plotas: 1.9262 ha
Miško žemės plotas: 1.9262 ha
Nusausintos žemės plotas: 0.0950 ha
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius
matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė: 4595 Eur
Indeksuota miško vertė: 4595 Eur
Indeksuota miško medynų vertė: 4186 Eur
Žemės sklypo vertė: 1128 Eur
Miško žemės ir medynų vertė: 1128 Eur
Miško medynų vertė: 872 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 5110 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-11-03
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2017-11-03

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4612-0530, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2017-06-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 29SK-627-(14.29.110.)
2017-11-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo įsakymas Nr. 29VJ-1520-(14.29.2.)
Įrašas galioja: Nuo 2017-12-04

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos,
a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4612-0530, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2017-06-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 29SK-627-(14.29.110.)
2017-11-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo įsakymas Nr. 29VJ-1520-(14.29.2.)
Įrašas galioja: Nuo 2017-12-04

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

- 9.1. XXVI. Miško naudojimo apribojimai
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4612-0530, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2017-06-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 29SK-627-(14.29.110.)
 2017-11-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 29VJ-1520-(14.29.2.)
 Plotas: 1.8312 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2017-11-29
- 9.2. XXI. Žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4612-0530, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2017-06-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 29SK-627-(14.29.110.)
 2017-11-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 29VJ-1520-(14.29.2.)
 Plotas: 0.095 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2017-11-29

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
 ALBINAS TAMOŠIŪNAS
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4612-0530, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1329
 2017-11-03 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 Įrašas galioja: Nuo 2017-11-29
- 10.2. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4612-0530, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2017-06-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 29SK-627-(14.29.110.)
 2017-11-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 29VJ-1520-(14.29.2.)
 Įrašas galioja: Nuo 2017-11-29

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

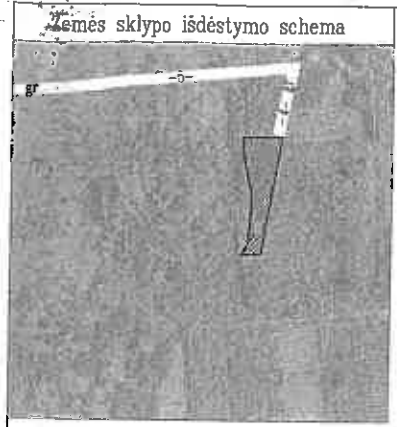
12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2017-12-04 15:43:01

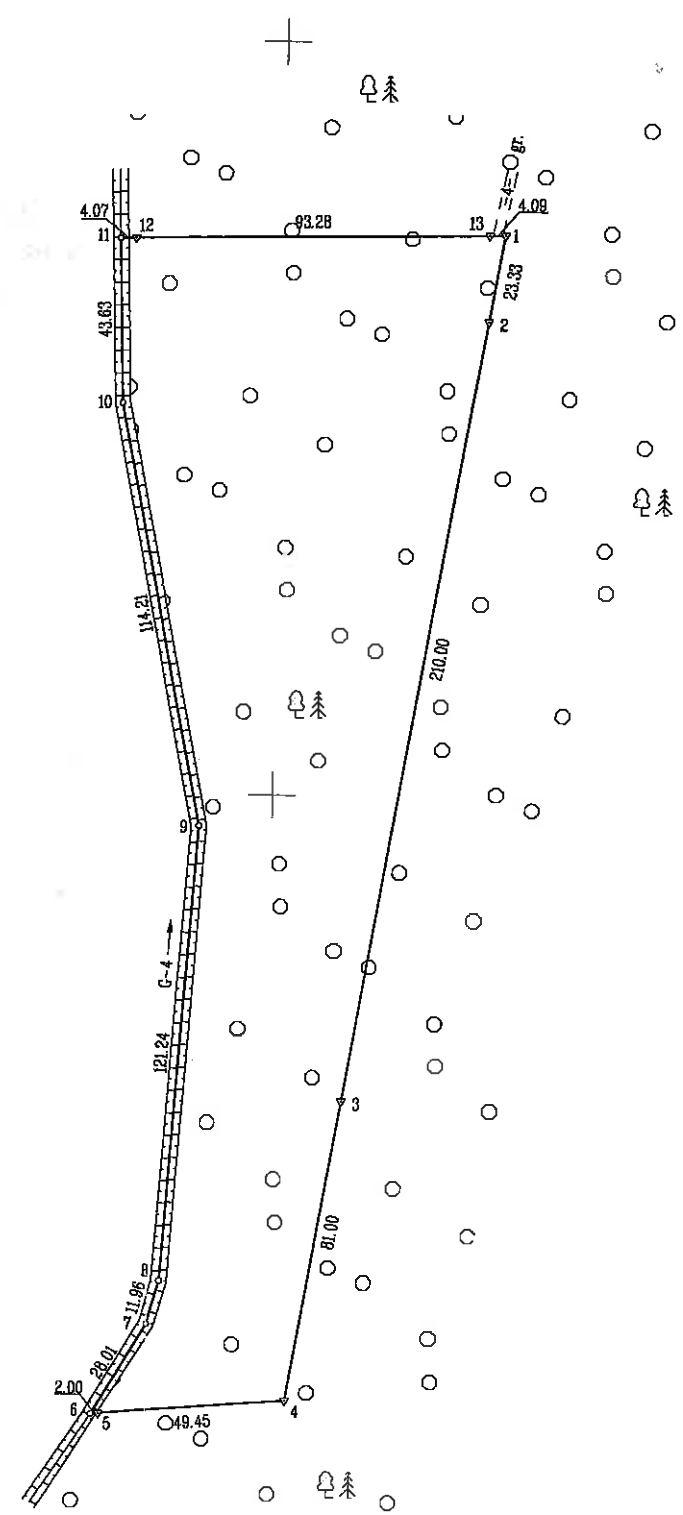
Dokumentą atspausdino
 Vyresnysis registratorius

KESTUTIS
 TAUTAVIČIUS



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 19262 m²



X=6224600.00
Y=5038000.00

Kadastras	vieta	Degėiai	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr. 0 3 0 0 2 99			
Galvė, namo Nr.	skl. Nr. 736		
Kaimas (miestelis)	Udekų		
Seniūnija	Gustagalis		
Miestas (rajonas)	Pakruojis		
Apskritis	Siauliai		

Gretimybė	Gretimų žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-2	6503/2:33	
2-3	6503/2:34	
3-4	6503/2:31	
4-6	6503/2:27	geodeziškai matuotas
6-11	6583/1:139	geodeziškai matuotas
11-13	6503/2:59	geodeziškai matuotas
13-1		kelias 4m. pločio

Naudojamas plotas							
Privati				Valstybinė			
atskirai		bendrai		atskirai		bendrai	
ind.	m ²	ind.	m ²	ind.	m ²	ind.	m ²
							19262

Su paženklinimais vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2017 m. balandžio mėn. 25 d. žemės sklypo nuosavybės pakeitimo akte, ir nustatyto ploto sutinku. Žemės savininkas (naudotojas):

Vl. Pakruojis miškų urėdija, im. kodas 01803248 (vardas, pavardė) (parašas) (data) 2017-05-23

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Pakruojis skyrius. Patikrino: Austina Kuncevičienė. SUDERINTA: Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Pakruojis skyriaus vyriausioji specialistė. A.V. (jeigu reikalingas tureti antspaudą nustatytas įstatymuose) Birutė Vaitiekaitienė.

A. V.			
Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Direktorius	[Signature]	Albinas Tamošiūnas	2017-04-25
Vykdytojas	[Signature]	Saulius Burba	2017-04-25

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS
PAZYMĖTOS KADASTRINIO ŽEMĖS SKLYPO
2017-05-29
Vl. Pakruojis miškų urėdija
Kadastrinio specialisto ekspertas
[Signature]

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 19262 m²

Žemės sklypo kadastro Nr. 65030002

KOORDINACIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinacių sistema		LKS-94					
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6224749.23	503658.46				
2	R	6224726.22	503654.59				
3	R	6224519.13	503619.75				
4	R	6224439.25	503606.32				
5	R	6224435.36	503557.02				
6	R	6224435.21	503555.03				
7	R	6224459.29	503569.33				
8	R	6224470.81	503572.53				
9	R	6224591.77	503580.76				
10	R	6224703.79	503558.50				
11	R	6224747.40	503557.04				
12	R	6224747.47	503561.11				
13	R	6224749.16	503654.37				
SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS							
Koordinacių sistema		Koordinatės X/Y					
Valstybinė		X=6224620.69					
LKS-1994		Y=503602.57					
Žiniaraštį sudarė		A. Tamošiūnas		2M-M-1329		2017-04-25	
		(parašas)		(vardas ir pavardė)		(data)	

Ištrauka iš Lietuvos Administracinių teisių pažeidimų kodekso:

47 straipsnis. Pastovių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba gadinimas - užtraukia baudą nuo septynioliasdešimt dviejų iki vieno šimto keturiasdešimt keturių eurų.

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus			
Eil. Nr.	Kodas	Apribojimai	Žemės plotas, m ²
1	2	3	4
1	21	Žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai	950
2	26	Miško naudojimo apribojimai	18312

SERVITUTAS			
Eil. Nr.	Kodas	Servituto rūšis	Plotas, m ²



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Vincio Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas: 2017-05-12 13:28:32

Registro Nr.: 44/2132585

Registro tipas: Žemės sklypas

Sudarymo data: 2017-05-08

Teritorija: Pakruojo r. sav., Pakruojo r. sav. teritorija

Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Šiaulių filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas

Unikalus daikto numeris: 4400-4525-3010

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: 6543/0008:54 Mažeikonių k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio

Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai

Žemės sklypo plotas: 426.4229 ha

Miško žemės plotas: 426.4229 ha

Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Indeksuota žemės sklypo vertė: 459531 Eur

Indeksuota miško vertė: 459531 Eur

Indeksuota miško medynų vertė: 370915 Eur

Žemės sklypo vertė: 132659 Eur

Miško žemės ir medynų vertė: 132659 Eur

Miško medynų vertė: 77274 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 576000 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-03-03

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Kadastro duomenų nustatymo data: 2017-03-03

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4525-3010, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2017-04-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 29SK-515-(14.29.110.)

[rašas galioja: Nuo 2017-05-12

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4525-3010, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2017-04-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 29SK-515-(14.29.110.)

[rašas galioja: Nuo 2017-05-12

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

XXIX. Paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos

- Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4525-3010, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2017-04-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 29SK-515-(14.29.110.)
Plotas: 0.8768 ha
[rašas galioja: Nuo 2017-05-09
- 9.2. XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4525-3010, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2017-04-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 29SK-515-(14.29.110.)
Plotas: 16.004 ha
[rašas galioja: Nuo 2017-05-09
- 9.3. XXVI. Miško naudojimo apribojimai
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4525-3010, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2017-04-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 29SK-515-(14.29.110.)
Plotas: 426.4229 ha
[rašas galioja: Nuo 2017-05-09
- 9.4. II. Kelių apsaugos zonos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4525-3010, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2017-04-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 29SK-515-(14.29.110.)
Plotas: 1.0705 ha
[rašas galioja: Nuo 2017-05-09

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
EGIDIJUS BUČYS
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4525-3010, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2013-12-13 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1953
2017-03-03 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: Nuo 2017-05-09
- 10.2. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4525-3010, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2017-04-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 29SK-515-(14.29.110.)
[rašas galioja: Nuo 2017-05-09

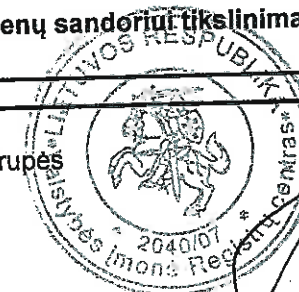
11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandorinių tikslinimą: įrašų nėra

2017-05-12 13:28:32

Dokumentą atspausdino Grupės
vedėja



LINA
REPŠIENĖ



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Vincos Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2017-05-15 14:45:41

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2132962
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2017-05-09
Teritorija: Pakruojo r. sav., Pakruojo r. sav. teritorija
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Šiaulių filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Unikalus daikto numeris: 4400-4596-8481
Žemės sklypo kadastro
vietovės pavadinimas: 6543/0008:55 Mažeikių k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai
Žemės sklypo plotas: 45.7465 ha
Miško žemės plotas: 43.3294 ha
Kitos žemės plotas: 2.4171 ha
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė: 100512 Eur
Indeksuota miško vertė: 100512 Eur
Indeksuota miško medynų vertė: 91037 Eur
Žemės sklypo vertė: 24888 Eur
Miško žemės ir medynų vertė: 24888 Eur
Miško medynų vertė: 18966 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 118937 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-03-21
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2017-03-21

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4596-8481, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2017-04-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 29SK-516-(14.29.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2017-05-15

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4596-8481, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2017-04-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 29SK-516-(14.29.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2017-05-15

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

XXIX. Paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos

- 9.1. **juostos**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4596-8481, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2017-04-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 29SK-516-(14.29.110.)
 Plotas: 13.0114 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2017-05-11
- 9.2. **XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4596-8481, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2017-04-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 29SK-516-(14.29.110.)
 Plotas: 0.5006 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2017-05-11
- 9.3. **XXVI. Miško naudojimo apribojimai**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4596-8481, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2017-04-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 29SK-516-(14.29.110.)
 Plotas: 43.3294 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2017-05-11
- 9.4. **II. Kelių apsaugos zonos**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4596-8481, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2017-04-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 29SK-516-(14.29.110.)
 Plotas: 0.7243 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2017-05-11

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
EGIDIJUS BUČYS
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4596-8481, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2013-12-13 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1953
 2017-03-21 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 Įrašas galioja: Nuo 2017-05-11
- 10.2. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4596-8481, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2017-04-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 29SK-516-(14.29.110.)
 Įrašas galioja: Nuo 2017-05-11

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2017-05-15 14:45:41

Dokumentą atspausdino
 Vyresnysis registratorius



KESTUTIS
 TAUTAVIČIUS

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000 Sklypo plotas 457465 m

Kadastras:	vielovė	Mazeikonių	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.	6	5	4	3 0 0 0 8

Galvė, namo Nr.	Skł. Nr. 1040-14
Kaimas (miestelis)	Pakruojo r. sav. teritorija
Seniūnija	Pakruojo
Miestas (rajonas)	Pakruojo
Apskritis	Pakruojo

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-7		valst. reikšm. kelias Nr. 2917
7-15		up. Pala
15-16	6540/0003:0519	atlikti kadastriniai matavimai
16-17	6540/0003:0141	
17-21		LZF
21-24	6540/0003:0141	
24-35	6540/0003:0108	
35-36	6540/0003:0018	riba griovio viduriu
36-37	6540/0003:0175	riba griovio viduriu
37-1		LZF (riba griovio viduriu)

Su paženklinimais vielovėje žemės sklypo ribomis, aprašytomis, 2017. m. 01 mėn. 19 d.
2017 m. 02 mėn. 24 d. žemės sklypo paženklinimo-parodymo akte, ir nustatyto ploto sutinku:
Žemės savininkas (naudotojas):

Vl Pakruojo miškų urėdija.
(vardas, pavardė) **KAZYS GUDAS** (parašas) **2017-03-31** (data)

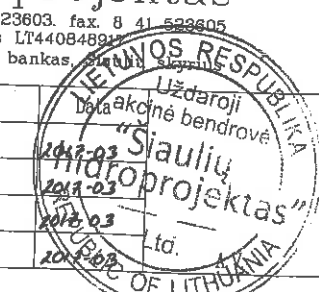
SUDERINTA
Vl "Šiaulių regiono keliai"
Inžinierius - geodezininkas
Robertas Skrocks
2017 m. 03-30 d.

Nacionalinės žemės tarnybos prie ŽŪM
Pakruojo skyriaus
Pakruojo skyriaus specialistė
Patikrina: vyr. specialistas **Austina Kuncevičienė**
SUDERINTA: vedėjas **A. Radeckis**
(Pareigų pavadinimas) (Parašas) (Vardas ir pavardė)
A.V. (jeigu reikavimas turėti antspaudą nustatytas įstatymuose)

UAB "Šiaulių hidroprojekta"

Aušros al. 29a, LT-76300 Šiauliai, tel. 8 41 523603, fax. 8 41 523605
Imonės kodas 144084894, PVM kodas LT44084894
atsisk. sąsk. LT754010044200030259 AB DNB bankas

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė
Direktorius	<i>[Parašas]</i>	K. Tamulionis
Vyr. inžinierius	<i>[Parašas]</i>	A. Adomaitis
Grupės vadovė	<i>[Parašas]</i>	G. Šimkutė
Matininkas	<i>[Parašas]</i>	E. Bučys



Gretimybė	Atstumas
14-15	48.72
16-17	28.12
18-19	2.62
19-20	21.84
20-21	29.41
22-23	36.58
23-24	34.71
25-26	38.38
27-28	23.47
31-32	39.81
35-36	43.93
36-37	35.69
38-1	23.02

ŽEMĖS SKLYPO RIBOS PAŽYMĖTOS KADASTRO ŽEMĖLAPYJE

2017-03-31 (data)
Kadastras: Vl Pakruojo miškų urėdija
Deivė Kedienė (parašas)

SUTARTINIAI ŽENKLAI:

- Kelio juostos riba
- ▨ Kelių apsaugos zonos 20m
- ▨ Paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos

- ▼ žemės sklypo pastovūs riboženkliai
- žemės sklypo laikini riboženkliai

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Sklypo plotas 457465 m²

Žemės sklypo kadastro Nr. 6 5 4 3 0 0 0 8

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinatų sistema: LKS-94

Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6209679.09	481697.96	35	R	6209639.50	481847.43
2	R	6209734.21	481727.62	36	R	6209650.55	481804.91
3	R	6209808.63	481767.13	37	R	6209659.53	481770.37
4	R	6209895.95	481813.54	38	R	6209672.79	481720.10
5	R	6209946.22	481841.03				
6	R	6210035.13	481889.72				
7	R	6210081.41	481915.71				
8	R	6209997.20	482028.68				
9	R	6209814.93	482265.40				
10	R	6209741.59	482363.84				
11	R	6209708.92	482417.32				
12	R	6209603.18	482585.13				
13	R	6209485.36	482774.67				
14	R	6209369.04	482963.00				
15	R	6209340.85	483002.74				
16	R	6209059.25	482846.44				
17	R	6209072.22	482821.49				
18	R	6209103.33	482761.93				
19	R	6209104.54	482759.61				
20	R	6209086.09	482747.92				
21	R	6209060.53	482733.37				
22	R	6208978.00	482687.27				
23	R	6208947.81	482666.61				
24	R	6208975.45	482645.62				
25	R	6209089.12	482559.28				
26	R	6209120.24	482581.75				
27	R	6209218.17	482513.17				
28	R	6209237.01	482499.17				
29	R	6209363.99	482408.27				
30	R	6209432.25	482357.90				
31	R	6209482.82	482319.16				
32	R	6209511.58	482291.64				
33	R	6209578.16	482085.78				
34	R	6209614.35	481946.18				

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS

Koordinatų sistema	Koordinatės X/Y	Planšetės nomenklatūra
Sistema, kurioje vykdyti matavimai	6209534/482374	56/61-1; 56/61-2; 56/62-3
Valstybinė LKS-1994	6209534/482374	56/61-1; 56/61-2; 56/62-3
Žiniaraštį sudarė: EGIDIJUS BUČYS	2M-M-1953	2017-02-24
v. pavardė	kval. paž. nr.	parašas data

Ištrauka iš Lietuvos Respublikos administracinių nusižengimų kodekso:
112 straipsnis. Riboženklų sunaikinimas arba sugadinimas.
Nuolatinių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba sugadinimas užtraukia baudą
nuo septynių dešimt iki vieno šimto keturiasdešimt eurų.



Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus

Eil. Nr.	Kodas	Apribojimai	Žemės plotas m²
		II. Kelių apsaugos zonos	7243
1	2	XXVI. Miško naudojimo apribojimai	433294
2	26	XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos	5006
3	63	XXIX. Paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos	130114
4	64		

Servitutas

Eil. Nr.	Kodas	Servituto rūšis	Plotas m²
-	-	-	-

42



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Vincio Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2017-05-12 11:34:46

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2132818
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2017-05-09
Teritorija: Pakruojo r. sav., Pakruojo r. sav. teritorija
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Šiaulių filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas

Unikalus daikto numeris: 4400-4595-7233
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro
vietovės pavadinimas: 6543/0009:17 Mažeikonių k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai
Žemės sklypo plotas: 321.4364 ha
Miško žemės plotas: 320.6777 ha
Kelių plotas: 0.6636 ha
Vandens telkinių plotas: 0.0951 ha
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius
matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė: 457798 Eur
Indeksuota miško vertė: 457798 Eur
Indeksuota miško medynų vertė: 389002 Eur
Žemės sklypo vertė: 124040 Eur
Miško žemės ir medynų vertė: 124040 Eur
Miško medynų vertė: 81042 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 546002 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-03-30
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2017-03-30

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4595-7233, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2017-04-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 29SK-513-(14.29.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2017-05-12

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos,
a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4595-7233, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2017-04-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 29SK-513-(14.29.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2017-05-12

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1. Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis,
naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (tarnaujantis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4595-7233, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2017-04-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 29SK-513-(14.29.110.)
Plotas: 0.6636 ha

Aprašymas: S-4, žemės sklypui 6543/0009:9
Irašas galioja: Nuo 2017-05-12

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

- 9.1. XXIX. Paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4595-7233, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2017-04-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 29SK-513-(14.29.110.)
Plotas: 1.1429 ha
[rašas galioja: Nuo 2017-05-10
- 9.2. XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4595-7233, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2017-04-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 29SK-513-(14.29.110.)
Plotas: 19.6723 ha
[rašas galioja: Nuo 2017-05-10
- 9.3. XXVI. Miško naudojimo apribojimai
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4595-7233, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2017-04-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 29SK-513-(14.29.110.)
Plotas: 320.6777 ha
[rašas galioja: Nuo 2017-05-10
- 9.4. VI. Elektros linijų apsaugos zonos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4595-7233, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2017-04-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 29SK-513-(14.29.110.)
Plotas: 0.8176 ha
[rašas galioja: Nuo 2017-05-10
- 9.5. II. Kelių apsaugos zonos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4595-7233, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2017-04-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 29SK-513-(14.29.110.)
Plotas: 1.4023 ha
[rašas galioja: Nuo 2017-05-10

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
EGIDIJUS BUČYS
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4595-7233, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2013-12-13 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1953
2017-03-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: Nuo 2017-05-10
- 10.2. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4595-7233, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2017-04-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 29SK-513-(14.29.110.)
[rašas galioja: Nuo 2017-05-10

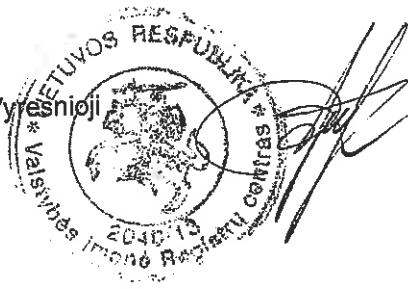
11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

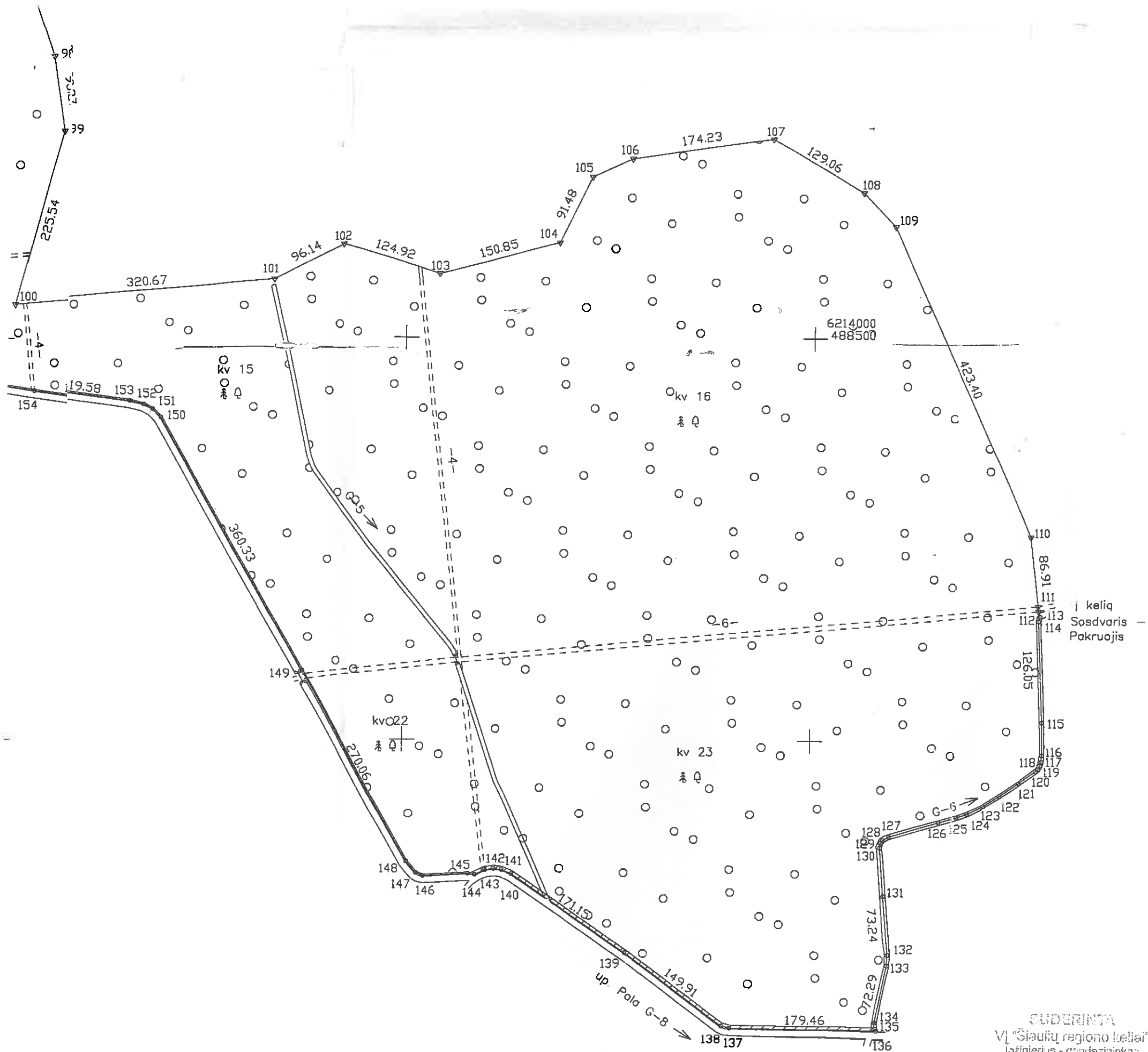
13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

43

Dokumentą atspausdino Vyresnioji
registratorė



VIDA
GRIGALIENĖ



Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-11		valst. reikšmės kelias Nr. 291
11-34		up. Mišeikbalis
34-39	6573/0004:0125	atlikti kadastriniai matavimai
39-41	6573/0004:0037	
41-42	6573/0004:0032	
42-45	6573/0004:0038	
45-47	6573/0004:0032	
47-50		LZF
50-87		up. Mišeikbalis
87-95		up. Mūša
95-108		LZF
108-111	6543/0010:0011	
111-113		bendro naudojimo kelias
113-121	6543/0010:0009	riba griovio viduriu
121-126	6543/0010:0010	riba griovio viduriu
126-131	6543/0010:0034	riba griovio viduriu
131-135	6543/0010:0008	riba griovio viduriu
135-144		up. Pala
144-186		up. Tilka
186-189	6543/0009:0004	
189-192	6543/0009:0007	
192-193	6543/0009:0002	
193-197	6510/0007:0045	atlikti kadastriniai matavimai
197-201	6510/0007:0504	atlikti kadastriniai matavimai
201-203	6510/0007:0063	atlikti kadastriniai matavimai
203-1	6510/0007:0001	atlikti kadastriniai matavimai
205-205	6543/0009:0009	atlikti kadastriniai matavimai

Pastaba: gretimybėje 205-205 įsiterpęs žemės sklypas kadastro Nr. 6543/0009:0009

Su paženkintomis vietovėse žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2017 m. 02 mėn. 10 d. 2017 m. 02 mėn. 13 d. žemės sklypo paženklinimo-parodymo akte, ir nustatyto plotu sutinku: žemės savininkas (naudotojas):

Vl Pakruojio miškų urėdija. (vardas, pavardė) *[Signature]* **Miško urėdas** **KAZYS GUDAS** (parašas) 2017-04-24 (data)

Nacionalinės žemės tarnybos prie ŽŪM Pakruojio skyriaus vyriausiojo specialisto
Patikrina: vyr. specialistas *[Signature]* **Austina Kuncėvičienė** (Parašas) 2017-04-24 (Data)
SUDERINTA: vedėjas *[Signature]* **A. Radeckis** (Vardas ir pavardė) 2017-04-24 (Data)
A.V. (jeigu reikalingas turėti antspaudą nustatytas įstatymuose)

SUDERINTA
Vl "Šiaulių regiono keliai"
Inžinierius - geodezininkas
Robertas Štrepkis
2017 m. 04-06

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Direktorius	<i>[Signature]</i>	K. Tamulionis	2017-04
Vyr. inžinierius	<i>[Signature]</i>	A. Adomaitis	2017-04
Grupės vadovė	<i>[Signature]</i>	G. Šimkutė	2017-04
Matininkas	<i>[Signature]</i>	E. Bučys	2017-04

UAB "Šiaulių hidroprojektas"

Aušros al. 29a, LT-76300 Šiauliai, tel. 8 41 523803, fax. 8 41 523805
įmonės kodas 144084894, PVM kodas LT440848917
atsisk. sąsk. LT754010044200030259 AB DNB bankas, Šiauliai, LR



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Vincas Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2017-05-12 10:09:51

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2132819
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2017-05-09
Teritorija: Pakruojo r. sav., Pakruojo r. sav. teritorija
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Šiaulių filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Unikalus daikto numeris: 4400-4596-1924
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 6543/0009:18 Mažeikonių k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai
Žemės sklypo plotas: 31.6038 ha
Miško žemės plotas: 31.5887 ha
Kelių plotas: 0.0151 ha
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė: 26379 Eur
Indeksuota miško vertė: 26379 Eur
Indeksuota miško medynų vertė: 19291 Eur
Žemės sklypo vertė: 8449 Eur
Miško žemės ir medynų vertė: 8449 Eur
Miško medynų vertė: 4019 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 34491 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-03-03
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2017-03-03

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4596-1924, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2017-04-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 29SK-511-(14.29.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2017-05-12

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4596-1924, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2017-04-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 29SK-511-(14.29.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2017-05-12

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1. Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4596-1924, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2017-04-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 29SK-511-(14.29.110.)
Plotas: 0.0151 ha

[rašas galioja: Nuo 2017-05-12

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

XXVI. Miško naudojimo apribojimai

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4596-1924, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2017-04-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 29SK-511-(14.29.110.)

Plotas: 31.5887 ha

[rašas galioja: Nuo 2017-05-10

9.2.

II. Kelių apsaugos zonos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4596-1924, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2017-04-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 29SK-511-(14.29.110.)

Plotas: 1.377 ha

[rašas galioja: Nuo 2017-05-10

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

EGIDIJUS BUČYS

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4596-1924, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2013-12-13 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1953
2017-03-03 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

[rašas galioja: Nuo 2017-05-10

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4596-1924, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2017-04-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 29SK-511-(14.29.110.)

[rašas galioja: Nuo 2017-05-10

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2017-05-12 10:09:51

Dokumentą atspausdino Vyresnioji
registratorė

 ANGELE
DOBRIKIENE

17



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Vincio Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2017-05-12 09:38:08

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2132943

Registro tipas: Žemės sklypas

Sudarymo data: 2017-05-09

Teritorija: Pakruojo r. sav., Pakruojo r. sav. teritorija

Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Šiaulių filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas

Unikalus daikto numeris: 4400-4596-2187

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: 6543/0009:19 Mažeikonių k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio

Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai

Žemės sklypo plotas: 20.1243 ha

Miško žemės plotas: 20.1243 ha

Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Indeksuota žemės sklypo vertė: 57594 Eur

Indeksuota miško vertė: 57594 Eur

Indeksuota miško medynų vertė: 53208 Eur

Žemės sklypo vertė: 13826 Eur

Miško žemės ir medynų vertė: 13826 Eur

Miško medynų vertė: 11085 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 62868 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-02-28

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Kadastro duomenų nustatymo data: 2017-02-28

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4596-2187, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2017-04-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus

vedėjo sprendimas Nr. 29SK-512-(14.29.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2017-05-12

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4596-2187, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2017-04-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus

vedėjo sprendimas Nr. 29SK-512-(14.29.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2017-05-12

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

XXIX. Paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4596-2187, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2017-04-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
 vedėjo sprendimas Nr. 29SK-512-(14.29.110.)
 Plotas: 0.2205 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2017-05-10

9.2. **XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4596-2187, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2017-04-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
 vedėjo sprendimas Nr. 29SK-512-(14.29.110.)
 Plotas: 4.4289 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2017-05-10

9.3. **XXVI. Miško naudojimo apribojimai**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4596-2187, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2017-04-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
 vedėjo sprendimas Nr. 29SK-512-(14.29.110.)
 Plotas: 20.1243 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2017-05-10

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
 EGIDIJUS BUČYS
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4596-2187, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2013-12-13 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1953
 2017-02-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 Įrašas galioja: Nuo 2017-05-10

10.2. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4596-2187, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2017-04-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
 vedėjo sprendimas Nr. 29SK-512-(14.29.110.)
 Įrašas galioja: Nuo 2017-05-10

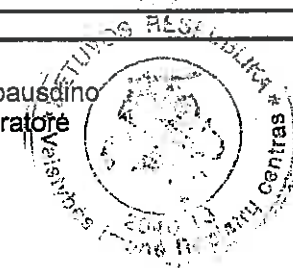
11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2017-05-12 09:38:08

Dokumentą atspausdino
 Vyresnioji registratorė

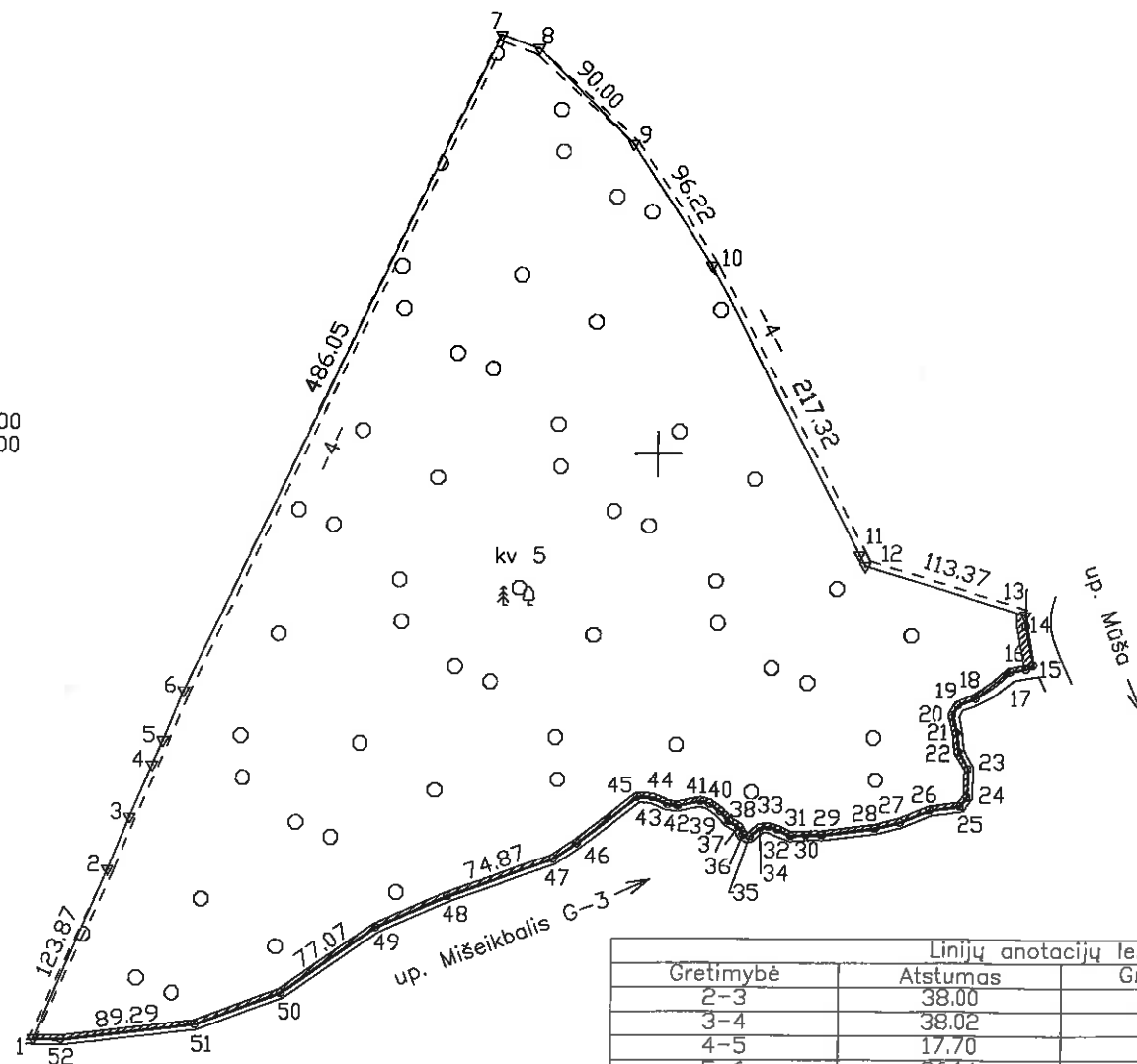


[Handwritten signature]

DIANA
 GRINEVIČIŪTĖ

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000
Sklypo plotas 201243 m

48

6215000
486500ŽEMĖS SKLYPO RIBOS
PAŽYMĖTOS KADASTRO ŽEMĖLAPKĖJE
2014-05-08
Kadastro specialistas eksp. Šiaulių miestas
Darys

SUTARTINIAI ŽENKLAI:

— Miško kvartalinės riba

Paviršinio vandens telkinio pakrantės apsaugos juostos

▼ žemės sklypo pastovūs riboženkliai

○ žemės sklypo laikini riboženkliai

Linijų anotacijų lentelė			
Gretimybė	Atstumas	Gretimybė	Atstumas
2-3	38.00	29-30	10.30
3-4	38.02	30-31	10.24
4-5	17.70	31-32	9.40
5-6	36.14	32-33	6.50
7-8	26.88	33-34	5.49
11-12	8.40	34-35	9.08
13-14	7.24	35-36	4.65
14-15	26.43	36-37	5.90
15-16	5.34	37-38	7.40
16-17	10.74	38-39	8.70
17-18	29.61	39-40	8.79
18-19	12.86	40-41	6.10
19-20	8.32	41-42	15.86
20-21	12.15	42-43	6.65
21-22	12.75	43-44	10.75
22-23	13.36	44-45	9.76
23-24	19.01	45-46	50.65
24-25	7.67	46-47	19.05
25-26	20.92	48-49	51.87
26-27	21.10	50-51	60.70
27-28	17.07	52-1	18.82
28-29	35.67		

Kadastro:	vietovė	Mažeikonių					blokas				sklypas	
Žemės sklypo kadastro Nr.												
		6	5	4	3	0	0	0	9			19

Gatvė, namo Nr.	Skl. Nr. 1040-5
Kaimas (miestelis)	Pakruojo r. sav. teritorija
Seniūnija	Pakruojis
Miestas (rajonas)	Pakruojis
Apskritis	Šiaulių

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-2		LZF
2-3	6573/0004:0001	
3-4	6573/0004:0002	
4-5	6573/0004:0047	
5-7		LZF
7-10	6573/0003:0006	
10-11	6573/0003:0095	
11-12	6573/0003:0098	
12-13	6573/0003:0005	
13-15		up. Mūša
15-1		up. Mišeikbalis

Su paženklinomis vietovėse žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2017 m.
... 02 ... mėn. 10. d. žemės sklypo paženklinimo-parodymo akte, ir nustatyto ploto sutinku:
Žemės savininkas (naudotojas):

Vl. Pakruojo miškų urėdija
(vardas, pavardė)

SVODAS
SDP

Nacionalinės žemės tarnybos prie ŽŪM

Nacionalinės žemės tarnybos prie žemės ūkio ministerijos
Pakruojo ... skyrius

Patikrino: vyr. specialistas Austina Kuncevičienė
SUDERINTA: vedėjas A. Radeckis
(Pareigų pavadinimas) (Parašas) (Vardas ir pavardė)

A.V. (jeigu reikavimas turėti antspaudą nustatytas įstatymuose)

UAB "Šiaulių hidroprojektas"

Aušros al. 29a, LT-76300 Šiauliai, tel. 8 41 523603, fax. 8 41 523605
įmonės kodas 144084894, PVM kodas LT440848917
atsisk. sąsk. LT754010044200030259 AB DNB bankas, Šiaulių skydas

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Direktorius	K. Tamulionis	K. Tamulionis	2017-04-06
Vyr. inžinierius	A. Adomaitis	A. Adomaitis	2017-04-06
Grupės vadovė	G. Šimkutė	G. Šimkutė	2017-04-06
Matininkas	E. Bučys	E. Bučys	2017-04-06

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Sklypo plotas 201243 m²

Žemės sklypo kadastro Nr. 6 5 4 3 0 0 0 9

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinatinių sistema: LKS-94							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6214605.84	486587.92	35	R	6214743.82	487062.77
2	R	6214719.93	486636.14	36	R	6214744.84	487058.23
3	R	6214755.04	486650.67	37	R	6214750.11	487055.57
4	R	6214790.19	486665.15	38	R	6214753.87	487049.20
5	R	6214806.56	486671.89	39	R	6214760.41	487043.47
6	R	6214839.98	486685.65	40	R	6214765.58	487036.35
7	R	6215279.48	486893.22	41	R	6214767.34	487030.51
8	R	6215270.76	486918.65	42	R	6214764.11	487014.98
9	R	6215206.90	486982.07	43	R	6214765.08	487008.40
10	R	6215126.17	487034.42	44	R	6214769.60	486998.64
11	R	6214932.62	487133.26	45	R	6214769.97	486988.89
12	R	6214925.14	487137.08	46	R	6214738.80	486948.97
13	R	6214892.48	487245.64	47	R	6214728.34	486933.04
14	R	6214885.26	487246.20	48	R	6214702.43	486862.80
15	R	6214859.27	487251.01	49	R	6214681.54	486815.32
16	R	6214856.67	487246.35	50	R	6214637.33	486752.18
17	R	6214854.98	487235.74	51	R	6214615.79	486695.44
18	R	6214836.68	487212.46	52	R	6214605.50	486606.73
19	R	6214832.03	487200.46				
20	R	6214824.91	487196.16				
21	R	6214813.20	487199.37				
22	R	6214800.53	487200.85				
23	R	6214789.11	487207.79				
24	R	6214770.11	487207.16				
25	R	6214764.03	487202.49				
26	R	6214761.43	487181.73				
27	R	6214753.38	487162.23				
28	R	6214749.22	487145.67				
29	R	6214744.98	487110.25				
30	R	6214744.98	487099.95				
31	R	6214744.24	487089.74				
32	R	6214748.53	487081.37				
33	R	6214750.44	487075.15				
34	R	6214749.67	487069.71				
SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS							
Koordinatinių sistema		Koordinatės X/Y		Planšetės nomenklatūra			
Sistema, kurioje vykdyti matavimai		6214904/486909		57/62-1; 57/63-3			
Valstybinė LKS-1994		6214904/486909		57/62-1; 57/63-3			
Žiniaraštį sudarė:		EGIDIJUS BUČYS		2M-M-1953		2017-02-22	
v. pavardė		kval. paž. nr.		parašas		data	

Ištrauka iš Lietuvos Respublikos administracinių nusižengimų kodekso:
112 straipsnis. Riboženklų sunaikinimas arba sugadinimas.
Nuolatinių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba sugadinimas užtraukia baudą nuo septynių dešimt iki vieno šimto keturių dešimt eurų.



* 1 0 4 8 7 6 7 9 4 8 *

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus

Eil. Nr.	Kodas	Apribojimai	Žemės plotas m ²
1	26	XXVI. Miško naudojimo apribojimai	201243
2	63	XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos	44289
3	64	XXIX. Paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos	2205

Servitutas

Eil. Nr.	Kodas	Servituto rūšis	Plotas m ²
-	-	-	-



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Vincio Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2017-05-10 16:24:03

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2132539
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2017-05-09
Teritorija: Pakruojo r. sav., Pakruojo r. sav. teritorija
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Šiaulių filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas

Unikalus daikto numeris: 4400-4596-4781

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: 6543/0009:20 Mažeikonių k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio

Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai

Žemės sklypo plotas: 204.9582 ha

Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 7.2843 ha

Iš jo: ariamos žemės plotas: 7.2045 ha

Iš jo: sodų plotas: 0.0798 ha

Miško žemės plotas: 193.4158 ha

Kelių plotas: 2.5481 ha

Užstatyta teritorija: 0.2780 ha

Vandens telkinių plotas: 0.3175 ha

Kitos žemės plotas: 1.1145 ha

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 32.4

Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Indeksuota žemės sklypo vertė: 291589 Eur

Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: 4051 Eur

Indeksuota miško vertė: 287538 Eur

Indeksuota miško medynų vertė: 246043 Eur

Žemės sklypo vertė: 79725 Eur

Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: 2532 Eur

Miško žemės ir medynų vertė: 77193 Eur

Miško medynų vertė: 51259 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 371000 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-02-27

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Kadastro duomenų nustatymo data: 2017-02-27

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4596-4781, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2017-04-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 29SK-514-(14.29.110.)

[rašas galioja: Nuo 2017-05-10

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4596-4781, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2017-04-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 29SK-514-(14.29.110.)

[rašas galioja: Nuo 2017-05-10

6. Kitos daiktinės teisės :

6.1.

Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis,
naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4596-4781, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2017-04-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 29SK-514-(14.29.110.)
Plotas: 0.8492 ha
[rašas galioja: Nuo 2017-05-10

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

XXIX. Paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos
juostos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4596-4781, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2017-04-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 29SK-514-(14.29.110.)
Plotas: 1.5544 ha
[rašas galioja: Nuo 2017-05-10

9.2.

XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4596-4781, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2017-04-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 29SK-514-(14.29.110.)
Plotas: 1.5544 ha
[rašas galioja: Nuo 2017-05-10

9.3.

VI. Elektros linijų apsaugos zonos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4596-4781, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2017-04-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 29SK-514-(14.29.110.)
Plotas: 0.292 ha
[rašas galioja: Nuo 2017-05-10

9.4.

XXVI. Miško naudojimo apribojimai
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4596-4781, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2017-04-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 29SK-514-(14.29.110.)
Plotas: 193.4158 ha
[rašas galioja: Nuo 2017-05-10

9.5.

II. Kelių apsaugos zonos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4596-4781, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2017-04-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 29SK-514-(14.29.110.)
Plotas: 1.6306 ha
[rašas galioja: Nuo 2017-05-10

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
EGIDIJUS BUČYS
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4596-4781, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2013-12-13 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1953
2017-02-27 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: Nuo 2017-05-10

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4596-4781, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2017-04-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 29SK-514-(14.29.110.)
[rašas galioja: Nuo 2017-05-10

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

50

12. Kita informacija: įrašų nėra

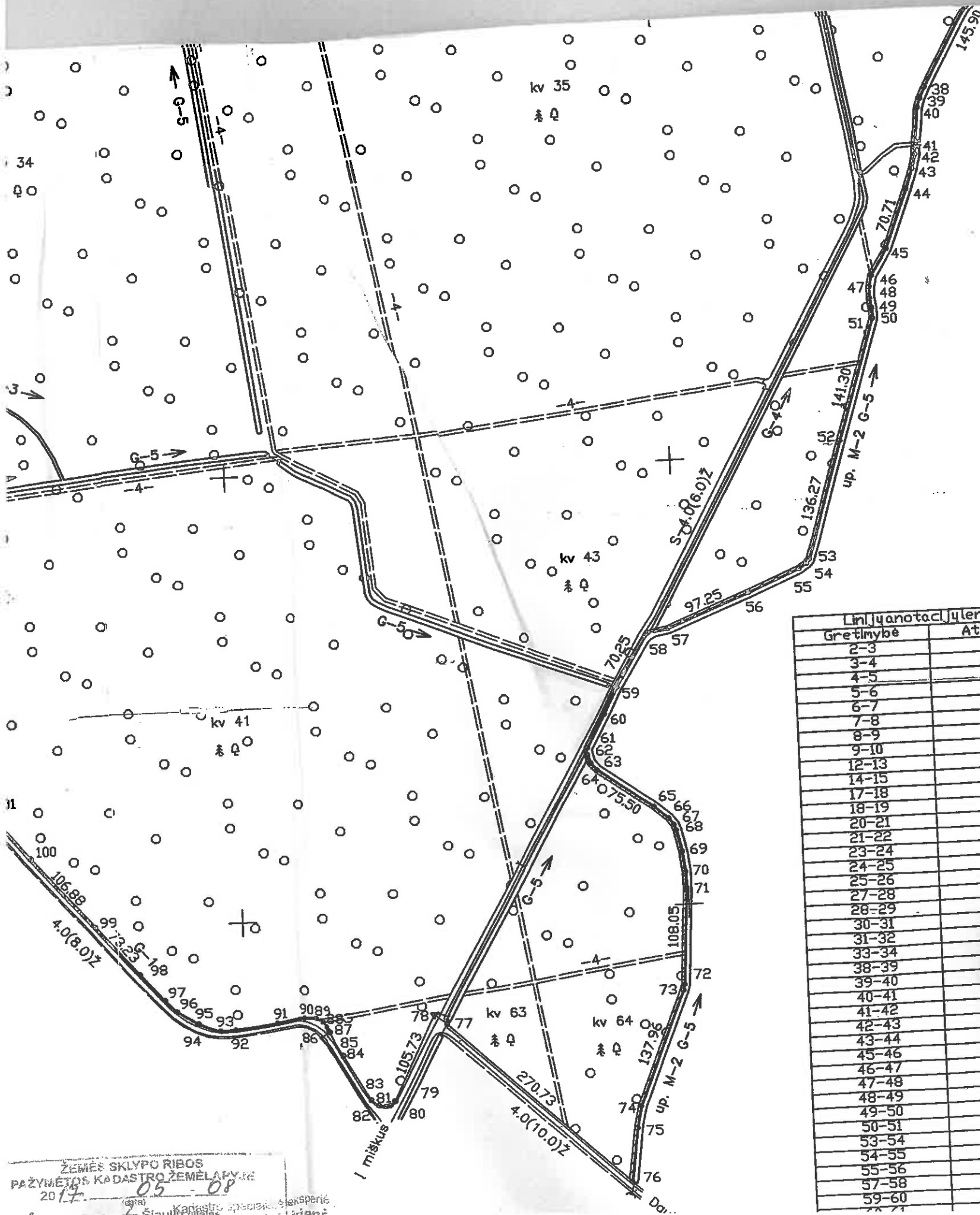
13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2017-05-10 16:24:03

Dokumentą atspausdino Grupės
vedėja



LINA
REPŠIENĖ



Linijų nuotakų lentelė	
Gretimybė	Atstumas
2-3	5.51
3-4	20.04
4-5	19.78
5-6	39.38
6-7	55.94
7-8	18.94
8-9	50.85
9-10	3.63
12-13	7.69
14-15	58.13
17-18	12.79
18-19	13.47
20-21	22.85
21-22	7.02
23-24	8.64
24-25	9.50
25-26	62.21
27-28	10.79
28-29	2.83
30-31	5.50
31-32	9.57
33-34	55.85
38-39	13.70
39-40	10.42
40-41	44.46
41-42	8.32
42-43	16.45
43-44	24.03
45-46	34.00
46-47	13.29
47-48	12.63
48-49	10.97
49-50	8.64
50-51	2.82
53-54	5.87
54-55	9.80
55-56	62.18
57-58	22.55
59-60	33.69
60-61	42.42

Linijų nuotakų lentelė	
Gretimybė	Atstumas
63-64	10.58
65-66	20.80
66-67	9.35
67-68	6.87
68-69	25.96
69-70	23.27
70-71	18.23
72-73	6.67
74-75	25.71
75-76	60.88
77-78	17.53
79-80	6.77
80-81	5.09
81-82	7.79
82-83	10.54
83-84	59.18
84-85	15.88
85-86	14.76
86-87	7.29
87-88	7.84
88-89	8.01
89-90	14.72
90-91	33.51
91-92	46.98
92-93	16.66
93-94	9.84
94-95	15.30
95-96	27.47
96-97	18.94
97-98	40.13
98-99	68.94
99-100	37.88
100-101	17.48
101-102	24.23
102-103	23.30
103-104	6.81
104-105	18.42
105-106	49.54
106-107	47.91
107-108	28.50
108-109	44.39
109-110	41.77
110-111	39.34
111-112	7.63
112-113	12.39
113-114	26.34
114-115	7.37
115-116	51.44
116-117	6.84
117-118	6.57
118-119	8.79
119-120	4.81
120-121	12.73
121-122	7.90
122-123	20.80

Kadastru:	vieta:	Mažeikonių	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.		6	5	4
		3	0	0
		0	0	9
		2		

Gatvė, namo Nr.	Skil. Nr. 1040-8
Kaimas (miestelis)	Pakruojis r. sav. teritorija
Seniūnija	Pakruojis
Miestas (rajonas)	Pakruojis
Apkritis	Šiauliai

Gretimybė	Gretimų žemės sklypų kadastro Nr.	Pastabos
1-2	6510/0007:0046	
2-36		up. Matupis
36-78		up. M-2
76-105		vietinės reikšmės viešasis
105-108		skil. Nr. 1050-11
108-109		bendro naudojimo kel.
109-111		skil. Nr. 1050-12
111-113		vietinės reikšmės viešasis
113-116		LV2
116-117		vietinės reikšmės viešasis
117-130		up. M-2
130-1		vietinės reikšmės viešasis

Su paženkintomis vietovėmis žemės sklypo ribomis, aprašytomis... 2017. m. 01. mėn.
2017 m. 02. mėn. 10 d. žemės sklypo paženklinimo-pašalinimo akte, ir nustatyti plotu
Žemės savininkas (naudotojas):

V. Pakruojis miškų urėdijai (pavardė) (data) 26

KAZYS GUDAS
Nacionalinės žemės tarnybos prie ŽŪM
Pakruojis skyriaus
Pakruojis specialistė
Austina Kuncevičienė
Patikrinęs: vyr. specialistas (pavardė) (data) 2017
SUDERINTA: vedėjas... A. Radeckis (pavardė) (data) 2017
A.V. (jeigu reikalaujamas turėti antspaudą, nustatytas p.)

UAB "Šiaulių hidroprojektas"
Aušros al. 29a, LT-76300 Šiauliai, tel. 8 41 523603, fax. 8 41 523605
Įmonės kodas 144084894, PVM kodas LT440848917
atsisk. sąsk. LT754010044200030259 AB DNB bankas, Šiaulių skyriaus

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Direktorius		K. Tamulionis	
Vyr. inžinierius		A. Adomaitis	
		G. Simkutė	

