



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS  
Vincio Kudirkos g. 18-3, LT-03105 Vilnius, tel. (5) 2688 262, faks. (5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2016-01-27 13:38:05

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2023471  
Registro tipas: Žemės sklypas  
Sudarymo data: 2015-12-09  
Rietavo sav., Tverų sen., Užpelių k.  
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Telšių filialas

### 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas  
Rietavo sav., Tverų sen., Užpelių k.  
Unikalus daikto numeris: 4400-3121-8929  
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro  
vietovės pavadinimas: 6870/0005:275 Tverų k.v.  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio  
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai  
Žemės sklypo plotas: 3.2451 ha  
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 0.6522 ha  
iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: 0.6522 ha  
Miško žemės plotas: 2.5350 ha  
Vandens telkinių plotas: 0.0579 ha  
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 19.0  
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
Indeksuota žemės sklypo vertė: 4208 Eur  
Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: 245 Eur  
Indeksuota miško vertė: 3963 Eur  
Indeksuota miško medynų vertė: 3446 Eur  
Žemės sklypo vertė: 1194 Eur  
Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: 153 Eur  
Miško žemės ir medynų vertė: 1041 Eur  
Miško medynų vertė: 718 Eur  
Vidutinė rinkos vertė: 4496 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2016-01-27  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
Kadastro duomenų nustatymo data: 2015-09-22

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė  
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3121-8929, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2015-12-04 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus  
vedėjo sprendimas Nr. 36SK-1409-(14.36.110.)  
2016-01-14 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus  
vedėjo įsakymas Nr. 36VJ-78-(14.36.2.)  
Įrašas galioja: Nuo 2016-01-27

### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė  
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k.  
188704927  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3121-8929, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2015-12-04 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus  
vedėjo sprendimas Nr. 36SK-1409-(14.36.110.)  
2016-01-14 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus  
vedėjo įsakymas Nr. 36VJ-78-(14.36.2.)  
Įrašas galioja: Nuo 2016-01-27

MISKŲ ŪKIO  
URĖDIJA  
Kopija tikra  
Personalo inspektore  
Gaiva Stončiūtė

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2016-01-27 13:38:05

Dokumentą atspausdino Registratore

DAIVA ŠALTUPIENĖ



Plungės skyriaus  
vedėjas  
Antanas Šaltupis



Personalo inspektore  
Gaija Stončiūtė

Žemės sklypo išdėstymo schema



Objekto vieta

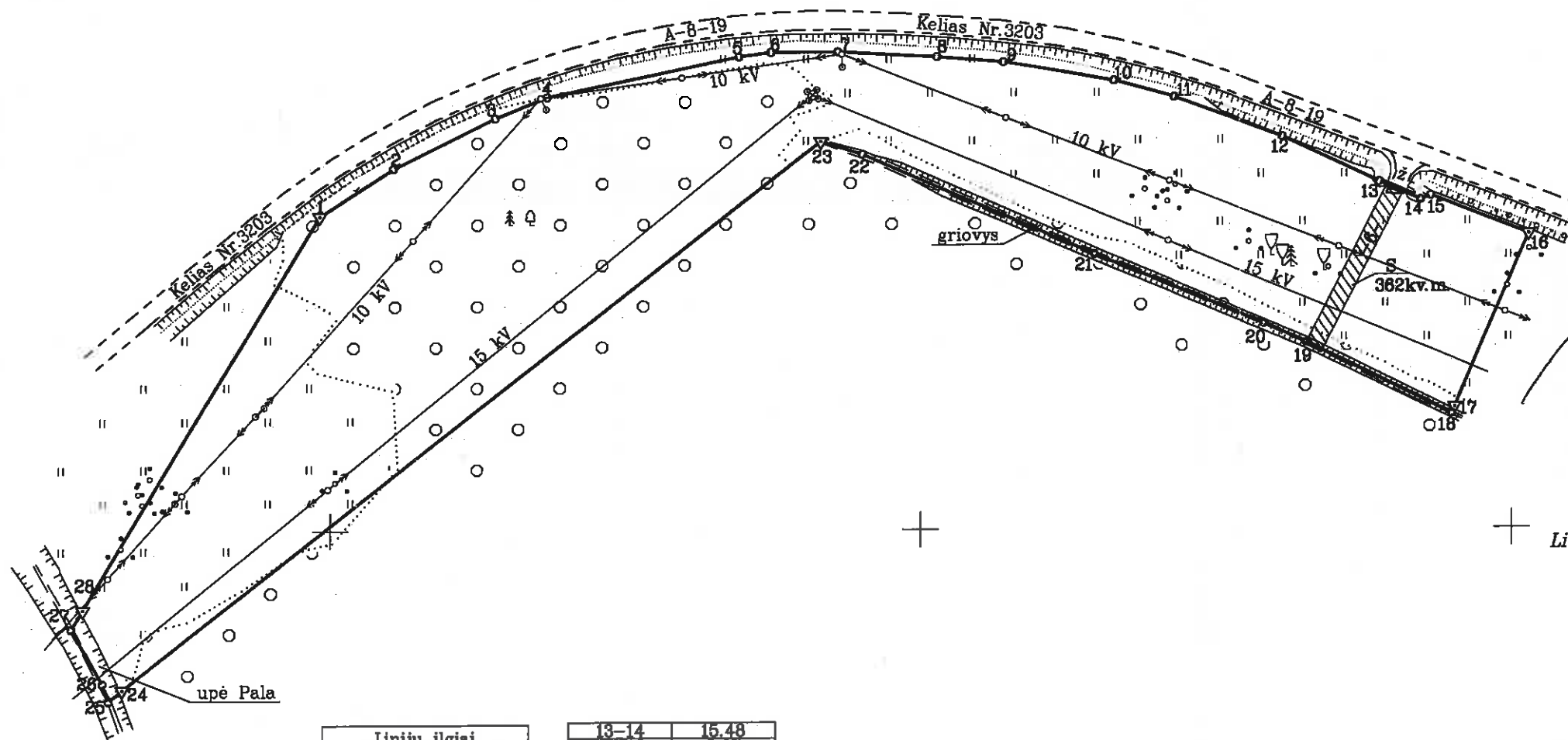
# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 32451 m<sup>2</sup>

Kadastro:	vieta:	Tverų k.v.	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.	6	8	7	0 0 0 0 5 0 2 4 5

Gatvė, namo Nr.	PROJ. NR 1065-1
Kaimas (miestelis)	UŽPĖLIŲ K.
Seniūnija	TVERŲ
Miestas (rajonas)	RIETAVO R.
Apskritis	TELSIŲ

Gretimybė	Gretimio žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-16		KELIAS NR. 3203
16-18	6870/0005.0260	
18-25	6870/0005.0151	
25-1	6817/0003.0148	



Rietavo savivaldybės  
Administracijos Direktorius  
Vytautas Dičiūnas

Su paženklintomis vietovėse žemės sklypo ribomis, aprašytais 2014 m. rugsėjo mėn. 03 d. žemės sklypo pažemėjimo parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku:

Žemės savininkas (naudotojas):

SUDERINTA  
Lietuvos Respublikos kadastrinio žemėlapių skyriaus vedėjas

(vardas ir pavardė)

Vacys Jankauskas



Linijų ilgiai	
Gretimybė	Atstumas
1-2	29.85
2-3	38.58
3-4	18.90
4-5	66.30
5-6	10.92
6-7	22.58
7-8	33.51
8-9	22.28
9-10	38.00
10-11	21.10
11-12	39.44
12-13	36.12

13-14	15.48
14-15	3.87
15-16	35.96
16-17	64.50
17-18	2.48
18-19	54.94
19-20	15.92
20-21	62.39
21-22	85.52
22-23	14.88
23-24	301.30
24-25	8.06
25-26	6.35
26-27	21.51
27-28	2.88
28-1	156.36

Personalo inspektorė  
Gaiva Stončiūtė

SKLYPO RIBOS PAŽYMĖTOS  
KADASTRINIO ŽEMĖLAPIE  
VI REGISTRŲ CENTRO TELŠIŲ FILIALE  
Vyresnioji kadastrinė specialistė  
Ramunė Juškaitė  
pareigos 20 15 m. parašas 16 mėn. 09 d. v. pavarde

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos  
Plungės ir Rietavo skyrių vyriausioji specialistė  
Patikrino: Jona Žvirzdinienė 2015-11-18  
Suderino: (parašas) Plungės Vėdejas 2015-11-19  
(parašas) Rietavo skyrius (data) A.V.

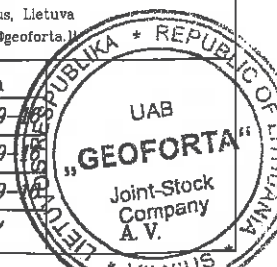
GEO  
FORTA

UAB "GEOFORTA"

P. Lukšio g. 7, LT-08221 Vilnius, Lietuva  
Tel. 8 683 18480 El. paštas: topo@geoforta.lt

Pareigos	Parašas	Vardas ir pavardė	Data
Direktorė	[parašas]	O. Baliukonienė	2014-09-18
Matininkas	[parašas]	M. Petrauskas	2014-09-18
Vykdytojas	[parašas]	V. Žilėnas	2014-09-18

Matininko kvalifikacijos pažymėjimas 2M-M-1857



# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 32451 m<sup>2</sup>

Žemės sklypo kadastro Nr. 087000050276

## KOORDINACIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinacių sistema LKS-94							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6181507.75	379796.23				
2	R	6181523.99	379821.27				
3	R	6181541.19	379855.78				
4	R	6181548.36	379873.27				
5	R	6181562.02	379938.15				
6	R	6181563.49	379948.97				
7	R	6181563.62	379971.53				
8	R	6181561.82	380004.99				
9	R	6181560.00	380027.18				
10	R	6181553.59	380064.64				
11	R	6181547.85	380084.94				
12	R	6181534.17	380121.93				
13	R	6181518.64	380154.54				
14	R	6181512.40	380168.71				
15	R	6181513.75	380172.12				
16	R	6181500.70	380205.63				
17	R	6181441.36	380180.36				
18	R	6181439.08	380179.38				
19	R	6181463.64	380130.24				
20	R	6181470.26	380115.76				
21	R	6181494.15	380058.12				
22	R	6181528.58	379979.84				
23	R	6181532.95	379965.85				
24	R	6181345.96	379729.59				
25	R	6181342.10	379724.92				
26	R	6181348.11	379722.88				
27	R	6181366.82	379712.27				
28	R	6181373.42	379716.20				

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS		
Koordinacių sistema	Koordinatės X/Y	Planšetės nomenklatūra
Sistema, kurioje vykdyti matavimai	X=6181543 Y=379936	35/56; 36/56
Valstybinė LKS-1994	X=6181543 Y=379936	35/56; 36/56
Žiniaraštį sudarė	M. Petrauskas, 2M-M-1857 (parašas) (vardas ir pavardė, pažymėjimo Nr.)	2014-09-16 (data)

## Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus

Eil. Nr.	Kodas	Apribojimai	Žemės plotas, m <sup>2</sup>
1	2	3	4
1	2	II. Kelių apsaugos zonos	5150
2	6	VI. Elektros linijų apsaugos zonos	23676
3	26	XXVI. Miško naudojimo apribojimai	26055

## SERVITUTAS

Eil. Nr.	Kodas	Servituto rūšis	Plotas m <sup>2</sup>
1	215	Kelio servitutas – teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis)	362



Ištrauka iš Lietuvos Administracinių teisių pažeidimų kodekso:

47 straipsnis. Pastovių žemėnaudos ribojimų sunaikinimas arba gadinimas – užtraukia baudą nuo dviejų šimtų penkiasdešimties iki penkių šimtų litų.



104



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS  
Vincio Kudirkos g. 18-3, LT-03105 Vilnius, tel. (5) 2688 262, faks. (5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2015-08-10 10:29:52

## 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/1993568

Registro tipas: Žemės sklypas

Sudarymo data: 2015-08-07

Šilalės r. sav. Bijotų sen. Antininkų k.

Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Tauragės filialas

## 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas

Šilalės r. sav. Bijotų sen. Antininkų k.

Unikalus daikto numeris: 4400-3412-5310

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: 8704/0002:317 Bijotų k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio

Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai

Žemės sklypo plotas: 8.1267 ha

Miško žemės plotas: 8.0285 ha

Vandens telkinių plotas: 0.0982 ha

Nusausintos žemės plotas: 0.0982 ha

Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Indeksuota žemės sklypo vertė: 7638 Eur

Indeksuota miško vertė: 7638 Eur

Indeksuota miško medynų vertė: 5880 Eur

Žemės sklypo vertė: 2324 Eur

Miško žemės ir medynų vertė: 2324 Eur

Miško medynų vertė: 1225 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 7170 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2015-08-10

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Kadastro duomenų nustatymo data: 2015-02-10

## 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

## 4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3412-5310, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas, 2015-07-30, Nr. 33SK-606-(14.33.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2015-08-10

## 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3412-5310, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas, 2015-07-30, Nr. 33SK-606-(14.33.110.)

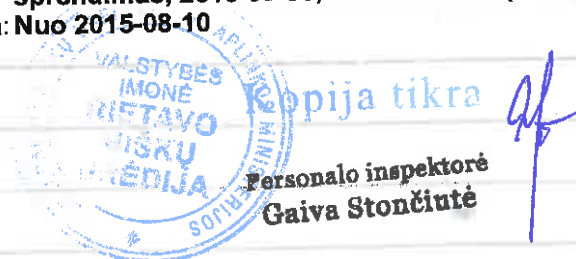
Įrašas galioja: Nuo 2015-08-10

## 6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

## 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

## 8. Žymos: įrašų nėra

## 9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:



2015.08.10

9.1.

**XXVI. Miško naudojimo apribojimai**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3412-5310, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas, 2015-07-30, Nr. 33SK-606-(14.33.110.)

Plotas: 8.0285 ha

Įrašas galioja: Nuo 2015-08-10

9.2.

**XXI. Žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybei**

priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3412-5310, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas, 2015-07-30, Nr. 33SK-606-(14.33.110.)

Plotas: 0.0982 ha

Įrašas galioja: Nuo 2015-08-10

**10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

**MARIUS PETRAUSKAS**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3412-5310, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: Kvalifikacijos pažymėjimas, 2013-02-04, Nr. 2M-M-1857  
Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2015-02-10

Įrašas galioja: Nuo 2015-08-10

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

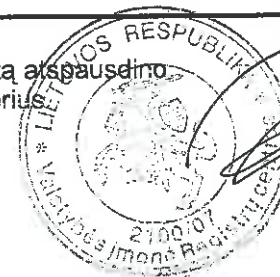
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3412-5310, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas, 2015-07-30, Nr. 33SK-606-(14.33.110.)

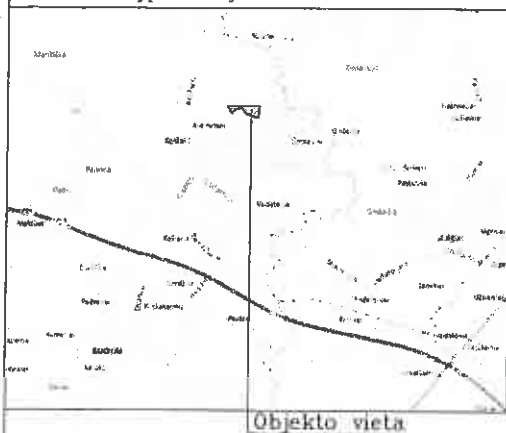
Įrašas galioja: Nuo 2015-08-10

**11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra****12. Kita informacija: įrašų nėra****13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra**

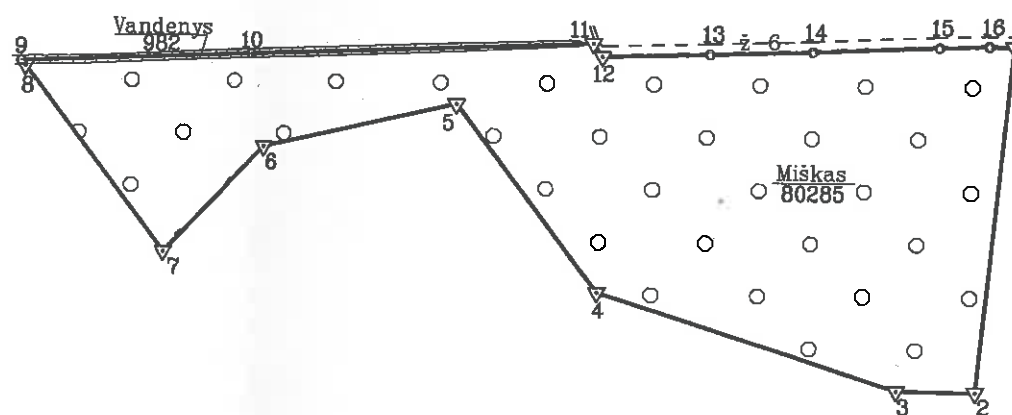
2015-08-10 10:29:52

Dokumentą išspausdino  
RegistratoriusRIMANTAS  
ŠIMAITIS

Žemės sklypo išdėstymo schema



# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000 Sklypo plotas 81267 m<sup>2</sup>



Linijų ilgiai	
Gretimybė	Atstumas
1-2	231.24
2-3	51.75
3-4	208.29
4-5	156.14
5-6	132.81
6-7	98.54
7-8	154.26
8-9	4.34
9-10	154.73
10-11	228.55
11-12	10.80
12-13	70.26
13-14	68.43
14-15	83.14
15-16	32.71
16-1	16.23

SUDERINTA  
Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijos  
KLAIPĖDOS REGIONO APLINKOS  
APSAUGOS DEPARTAMENTAS  
Kontroliuojančiojo  
sk. vadovo V. B. B. B.  
2015 m. gegužės 19 d.

PERSONALO INSPEKTORĖ  
GAIVA STONČIUTĖ

Kadastras:	vietovė	Bijotų k. v.	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.	8	7	0	4 0 0 0 2 0 3 1 7

Gatvė, namo Nr.	
Kaimas (miestelis)	ANTININKŲ K.
Seniūnija	BIJOTŲ
Miestas (rajonas)	ŠILALĖS R.
Apskritis	TAURAGĖS

Gretimybė	Gretimio žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-2	8704/0002: 0173	
2-9	8704/0002: 0263	
9-10	8704/0002: 0114	
10-11	8704/0002: 0078	
11-1		BENDRO NAUDOJIMO KELIAS

ŽEMĖS SKLYPO RIBOS  
PAŽEIMTOS KADASTO ŽEMĖLAPYJE  
2015-08-07  
VĮ Registrų centro Tauragės filialas  
SUDERINTA S. KRUSIA  
Šilalės rajono vyr. architektas  
2015 m. 06 mėn. 15 d.

Su paženklintomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2015 m. vasario mėn. 05 d. žemės sklypo paženklavimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku:

Žemės savininkas (naudotojas):

LIETUVOS RESPUBLIKA a.k. 111105555  
Rietavo miškų urėdas  
Vaidas Jankauskas  
(vardas ir pavardė)  
2015-03-02  
(data)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos  
Šilalės skyrius  
Patikrino: VEDĖJAS  
Suderino: Romualdas Bukauskas  
(pareigos)  
2015-07-30  
(data)  
A.V.

GEO FORTA  
UAB "GEOFORTA"  
P. Lukšio g. 7, LT 08221 Vilnius, Lietuva  
Tel 8 630 06571. El. paštas: vaidas@geoforta.lt  
Pareigos: Parašas  
Matininkas: M. Petrauskas  
2015-07-30  
Matininko kvalifikacijos pažymėjimas 2M-M-1857  
A.V.







VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS  
Vincio Kudirkos g. 18-3, LT-03105 Vilnius, tel. (5) 2688 262, faks. (5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2016-05-10 14:33:00

## 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2049995  
Registro tipas: Žemės sklypas  
Sudarymo data: 2016-04-29  
Šilalės r. sav., Bijotų sen., Košių I k.  
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Tauragės filialas

## 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas  
Šilalės r. sav., Bijotų sen., Košių I k.

Unikalus daikto numeris: 4400-4180-9183

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: 8704/0002:326 Bijotų k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio

Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinų miškų sklypai

Žemės sklypo plotas: 6.9507 ha

Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 0.3450 ha

iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: 0.3450 ha

Miško žemės plotas: 4.3586 ha

Kitos žemės plotas: 2.2471 ha

Nusausintos žemės plotas: 0.3450 ha

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 18.7

Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Indeksuota žemės sklypo vertė: 7739 Eur

Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: 104 Eur

Indeksuota miško vertė: 7635 Eur

Indeksuota miško medynų vertė: 6624 Eur

Žemės sklypo vertė: 2077 Eur

Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: 65 Eur

Miško žemės ir medynų vertė: 2012 Eur

Miško medynų vertė: 1380 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 9434 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2016-05-10

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Kadastro duomenų nustatymo data: 2015-04-29

## 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

## 4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4180-9183, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2016-04-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-443-(14.33.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2016-05-10

## 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4180-9183, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2016-04-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-443-(14.33.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2016-05-10

## 6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra



Personalo inspektorė  
Gaiva Stončiūtė

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

XXVI. Miško naudojimo apribojimai

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4180-9183, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2016-04-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-443-(14.33.110.)

Plotas: 4.3586 ha

Įrašas galioja: Nuo 2016-05-10

9.2.

XXI. Žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4180-9183, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2016-04-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-443-(14.33.110.)

Plotas: 0.345 ha

Įrašas galioja: Nuo 2016-05-10

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

UAB "GEOFORTA", a.k. 303000371

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4180-9183, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2015-04-29 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1857

Įrašas galioja: Nuo 2016-05-10

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4180-9183, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2016-04-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-443-(14.33.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2016-05-10

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2016-05-10 14:33:00

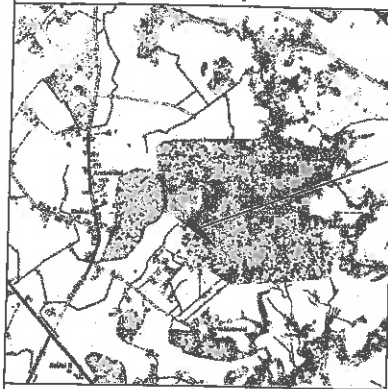
Dokumentą atspausdino  
Skyriaus vedėjas



MODESTAS  
ŠLEPAVIČIUS



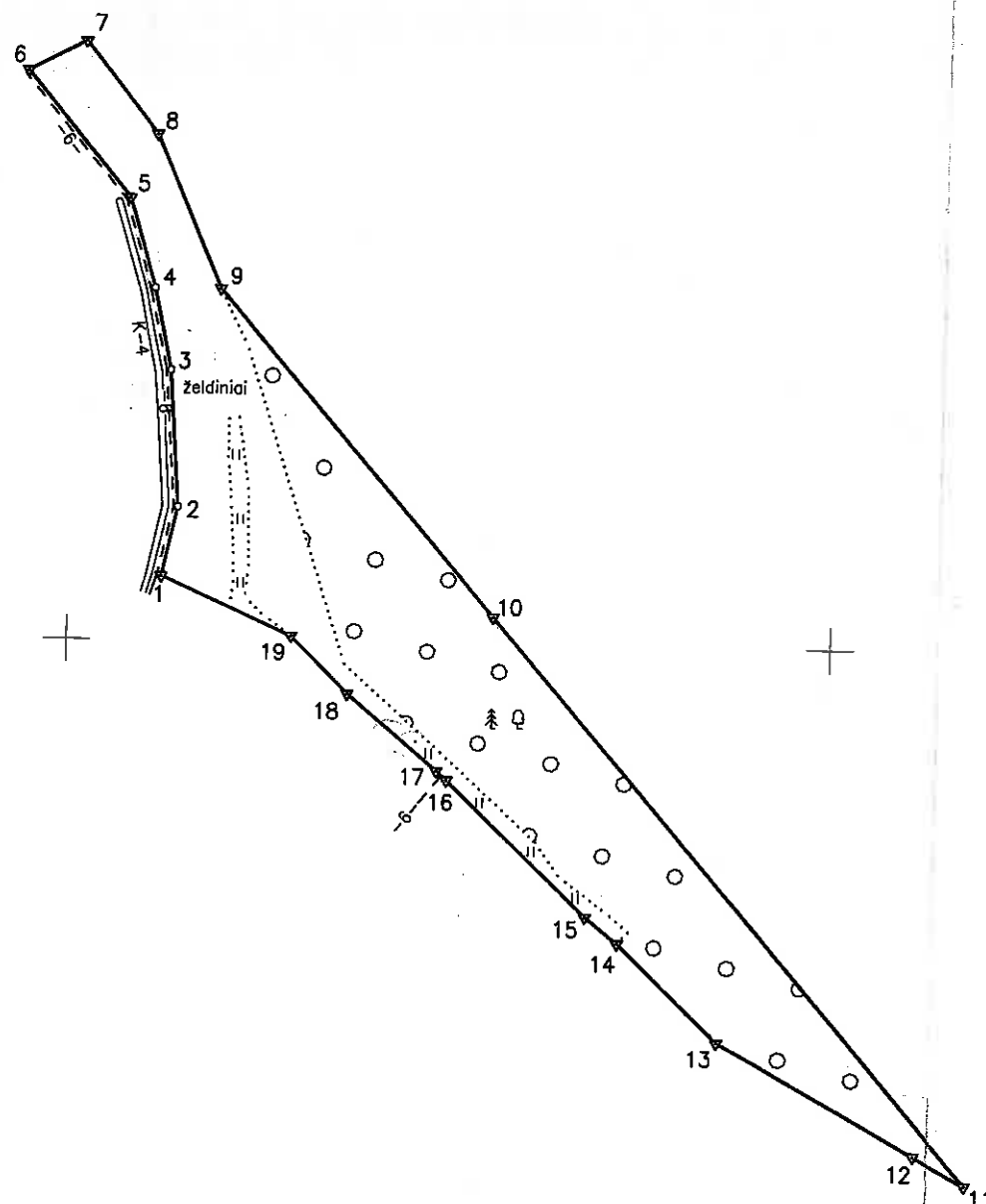
Žemės sklypo išdėstymo schema



objekto vieta

# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Sklypo plotas 69507 m<sup>2</sup>



Gretimybė	Atstumas
1-2	47.11
2-3	91.12
3-4	55.51
4-5	62.14
5-6	108.26
6-7	42.83
7-8	77.76
8-9	110.70
9-10	282.82
10-11	490.00
11-12	39.89
12-13	149.59
13-14	92.95
14-15	27.25
15-16	129.00
16-17	8.88
17-18	78.00
18-19	53.22
19-1	94.42



Personalo inspektorius  
Gaiva Stončiūtė

SUDERINTA  
Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijos  
KLAIPĖDOS REGIONO APLINKOS  
APSAUGOS DEPARTAMENTAS  
Kontrolės organizacijos  
Skyriaus direktoriaus pavaduotojas  
2015 m. gegužės 19 d.

Kadastro:	vietovė	Bijotų k.v.	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.	8	7	0	4 0 0 0 2 3 2 6

Gatvė, namo Nr.	ŽEMĖS SKLYPO RIBOS
Kaimas (miestelis)	KOSIŲ PAŽYMĖTOS KADASTRO ŽEMĖLAPYJE
Seniūnija	BIJOTŲ
Miestas (rajonas)	SILALĖS R. Registrų centro Tauragės filialas
Apskritis	TAURAGĖS

Gretimybė	Gretimio žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-6		BENDRO NAUDOJIMO KELIAS
6-7	8704/0002:0273	
7-11	8704/0002:0263	
11-12	8704/0002:0111	
12-14	8704/0002:0091	
14-15		VALSTYBINĖS ŽEMĖS FONDAS
15-16	8704/0002:0200	
16-17		BENDRO NAUDOJIMO KELIAS
17-18	8704/0002:0201	
18-19-1	8704/0002:0305	

SUDERINTA S. Krusė  
Šilalės rajono vyriausioji architektė  
2015 m. 06 mėn. 15 d.

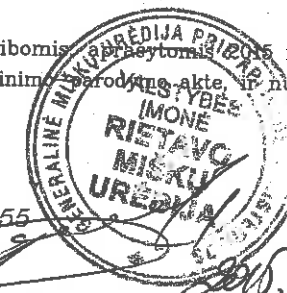
Su paženklintomis vietovėse žemės sklypo ribomis, apibūdintomis 2015 m. vasario mėn. 05 d. žemės sklypo paženklintomis, ir nustatytu plotu sutinku:

Žemės savininkas (naudotojas):

LIETUVOS RESPUBLIKA a.k. 111105555

Rietavo miškų urėdas  
Vincas Jankauskas

(parašas) (data)



Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos  
Šilalės skyrius  
Patikrino: VEDĖJAS  
Suderino: Romualdas Bukauskas  
Vyr. specialistas: Jonas Kačinauskas  
2015-04-29  
2015-04-26  
A.V.

GEO  
FORTA

UAB "GEOFORTA"

P. Lukšio g. 7, LT-08221 Vilnius, Lietuva  
Tel. 8 630 08572 El. paštas: marius@geoforta.lt

Pareigos	Parašas	Vardas ir pavardė	Data
Matininkas		M. Petrauskas	2015-02-09
Matininko kvalifikacijos pažymėjimas 2M-M-1857			



# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Sklypo plotas 69507 m<sup>2</sup>

Žemės sklypo kadastro Nr. 87040002

## KOORDINACIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinacių sistema LKS-94							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6153042.75	412061.33				
2	R	6153088.80	412071.29				
3	R	6153179.67	412064.58				
4	R	6153233.96	412053.02				
5	R	6153293.43	412035.01				
6	R	6153376.69	411965.82				
7	R	6153396.51	412003.79				
8	R	6153335.68	412052.23				
9	R	6153234.12	412096.27				
10	R	6153018.49	412279.27				
11	R	6152644.90	412596.33				
12	R	6152664.39	412561.52				
13	R	6152737.90	412431.24				
14	R	6152802.80	412364.70				
15	R	6152820.08	412343.63				
16	R	6152909.73	412250.87				
17	R	6152915.63	412244.24				
18	R	6152966.25	412184.90				
19	R	6153004.07	412147.46				
SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS							
Koordinacių sistema		Koordinatės X/Y		Planšetės nomenklatūra			
Sistema, kurioje vykdyti matavimai		X=6153028 Y=412214		42/50			
Valstybinė LKS-1994		X=6153028 Y=412214		42/50			
Žiniaraštį sudarė		M. Petrauskas, 2M-M-1857 (vardas ir pavardė, pažymėjimo Nr.)		2015-02-09 (data)			

Ištrauka iš Lietuvos Administracinių teisių pažeidimų kodekso:

47 straipsnis. Pastovių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba gadinimas - užtraukia baudą nuo dviejų šimtų penkiasdešimties iki penkių šimtų litų.

## Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus

Eil. Nr.	Kodas	Apribojimai	Žemės plotas, m <sup>2</sup>
1	2	3	4
1	21	XXI. Žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai	3450
2	26	XXVI. Miško naudojimo apribojimai	43586

## SERVITUTAS

Eil. Nr.	Kodas	Servituto rūšis	Plotas m <sup>2</sup>
-	-	-	-





108



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS  
Vincio Kudirkos g. 18-3, LT-03105 Vilnius, tel. (5) 2688 262, faks. (5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2015-08-10 10:04:45

## 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/1993571

Registro tipas: Žemės sklypas

Sudarymo data: 2015-08-07

Šilalės r. sav. Kaltinėnų sen. Jogminiškės k.

Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Tauragės filialas

## 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas

Šilalės r. sav. Kaltinėnų sen. Jogminiškės k.

Unikalus daikto numeris: 4400-3914-3290

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: 8714/0002:293 Bytlaukio k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio

Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai

Žemės sklypo plotas: 3.2911 ha

Miško žemės plotas: 2.3200 ha

Vandens telkinių plotas: 0.0617 ha

Kitos žemės plotas: 0.9094 ha

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 29.9

Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Indeksuota žemės sklypo vertė: 2826 Eur

Indeksuota miško vertė: 2826 Eur

Indeksuota miško medynų vertė: 2371 Eur

Žemės sklypo vertė: 778 Eur

Miško žemės ir medynų vertė: 778 Eur

Miško medynų vertė: 494 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 2894 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2015-08-10

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Kadastro duomenų nustatymo data: 2015-05-25

## 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

## 4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3914-3290, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas, 2015-07-30, Nr. 33SK-614-(14.33.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2015-08-10

## 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3914-3290, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas, 2015-07-30, Nr. 33SK-614-(14.33.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2015-08-10

## 6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

## 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

## 8. Žymos: įrašų nėra

Personalo inspektore  
Gaiva Stončiūtė



**9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:**

9.1.

**XXVI. Miško naudojimo apribojimai**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3914-3290, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas, 2015-07-30, Nr. 33SK-614-(14.33.110.)

Plotas: 2.32 ha

[rašas galioja: Nuo 2015-08-10

**10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

**RAIMUNDAS STANISLAUSKAS****GINTARĖ GRIŠKAITĖ**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3914-3290, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: Kvalifikacijos pažymėjimas, 2009-03-31, Nr. 2M-M-931

Kvalifikacijos pažymėjimas, 2011-07-19, Nr. 2M-M-1668

Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2015-05-25

[rašas galioja: Nuo 2015-08-10

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

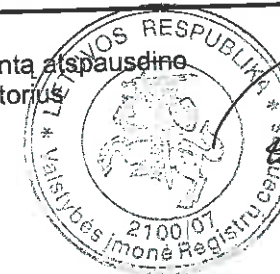
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3914-3290, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas, 2015-07-30, Nr. 33SK-614-(14.33.110.)

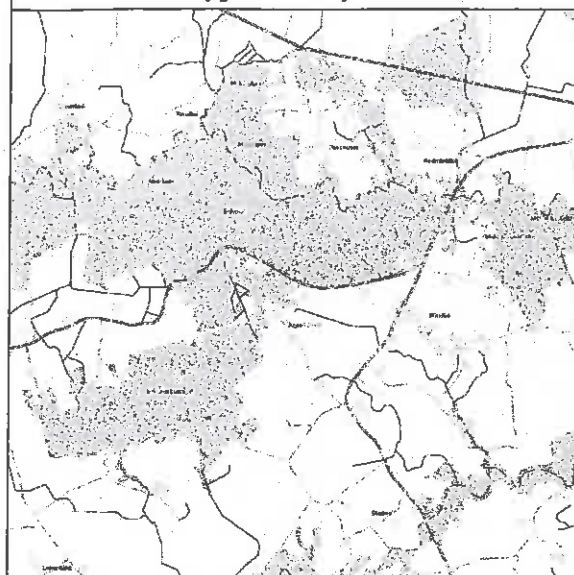
[rašas galioja: Nuo 2015-08-10

**11. Registro pastabos ir nuorodos:** įrašų nėra**12. Kita informacija:** įrašų nėra**13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra

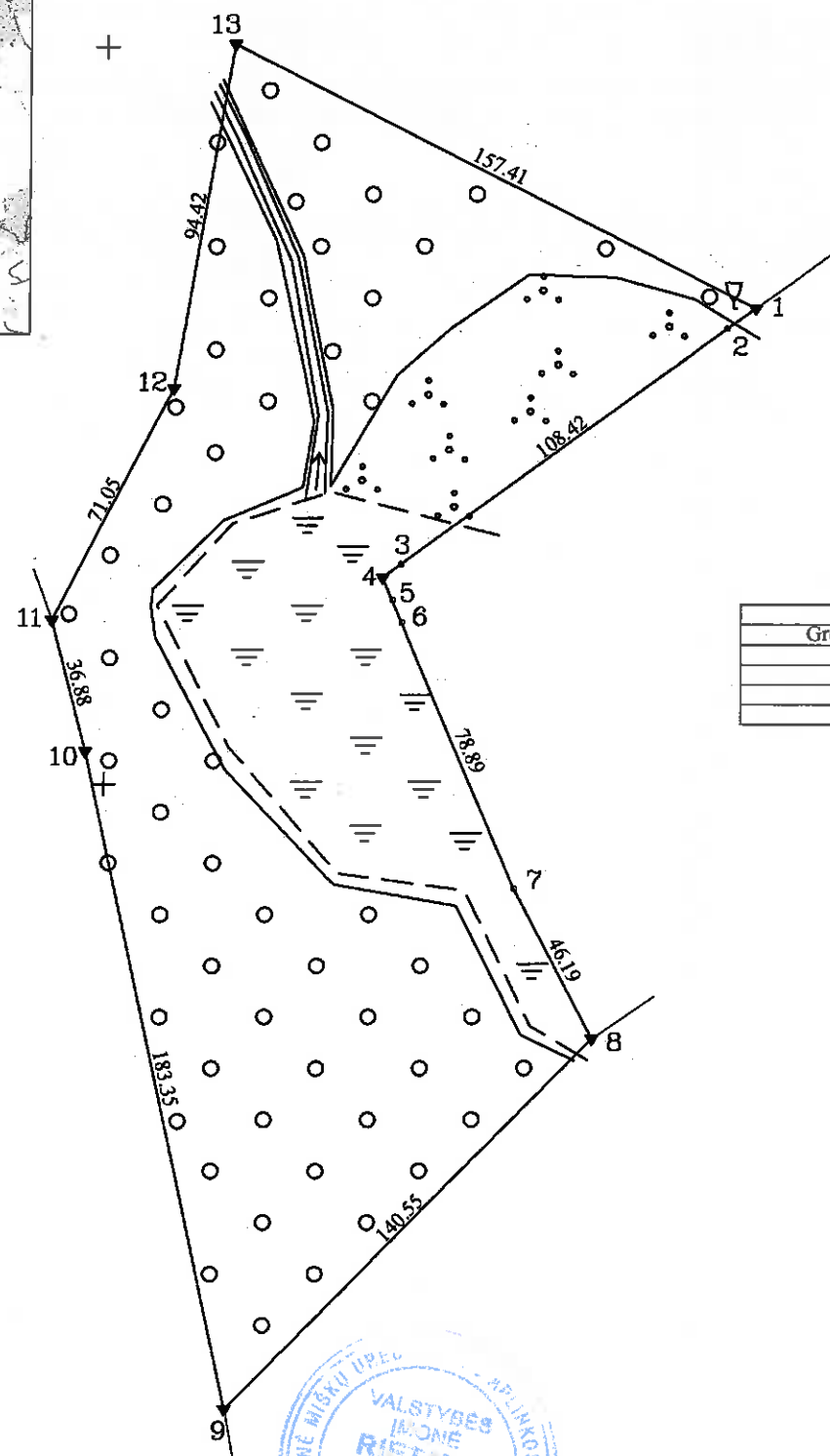
2015-08-10 10:04:45

Dokumentą atspausdino  
RegistratoriausRIMANTAS  
ŠIMAITISPersonalo inspektoriė  
Gaiva Stončiūtė

Žemės sklypo išdėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000  
Sklypo plotas 32911m<sup>2</sup>



X=6158600.00  
Y=397800.00

Linijų anotacijų lentelė	
Gretimybė	Atstumas
1-2	9.44
3-4	6.02
4-5	6.72
5-6	6.59

X=6158200.00  
Y=397600.00



Personalo inspektore  
Gaija Stončiūtė

Kadastras:	vietovė	Bytlaukio						blokas	sklypas				
Žemės sklypo kadastras Nr.				8	7	1	4	0	0	0	2	02	93

Gatvė, namo Nr.	Skil. proj. Nr. 859-2
Kaimas (miestelis)	Jogminiškes
Seniūnija	Kaltinenuj
Miestas (rajonas)	Silalės
Apskritis	Tauragės

Gretimybė	Gretimio žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-8	871400020071	
8-9	871400020039	
9-11	871400020265	
11-1	871400020162	

Naudojamas plotas							
Privati				Valstybinė			
atskirai		bendrai		atskirai		bendrai	
ind.	m <sup>2</sup>	ind.	m <sup>2</sup>	ind.	m <sup>2</sup>	ind.	m <sup>2</sup>
					32911		

ŽEMĖS SKLYPO RIBOS  
PAŽYMĖTOS KADASTRO ŽEMĖLAPYJE  
2015-08-07  
VĮ Registrų centro Tauragės filialas  
SIS grupės vedėja (parašas) Birutė Jankauskienė (vardas, pavardė)

Su paženklintomis vietovėse žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2013 m. rugpjūčio mėn. 22 d. žemės sklypo paženklavimo-parodymo akte, ir nustatyto ploto sutinku: Žemės savininkas (naudotojas):

VĮ RIETAVO MIŠKŲ URĖDIJA PRIE APLINKOS MINISTERO  
(vardas, pavardė) (parašas) (data) 2015-08-20

Naudotojas: Romualdas Bukauskas (Pareigų pavadinimas) (Parašas) (Vardas ir pavardė) (Vardas, pavardė) (data) 2015-07-30

Patikrino: SUDERINTA: Romualdas Bukauskas (Pareigų pavadinimas) (Parašas) (Vardas ir pavardė) (Vardas, pavardė) (data) 2015-07-30

A.V. (jeigu reikalavimas taisyti atspindą nustatytas įstatymuose)

Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1668	Saugvila	Uždaroji akcinė bendrovė
Pareigos: Matininkė	Vardas ir pavardė: Gintarė Griškaitė	Data: 2015-01-16
	Lapų skaičius: 1	Lapo Nr.: 1



# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 32911m<sup>2</sup>

Žemės sklypo kadastro Nr. 8 7 1 4 0 0 0 2

## KOORDINACIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinacių sistema LKS-1994							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6158529.64	397774.48				
2	R	6158524.06	397766.84				
3	R	6158460.00	397679.37				
4	R	6158456.44	397674.52				
5	R	6158450.24	397677.12				
6	R	6158444.16	397679.67				
7	R	6158371.42	397710.21				
8	R	6158330.44	397731.52				
9	R	6158229.79	397633.42				
10	R	6158409.05	397594.91				
11	R	6158444.74	397585.61				
12	R	6158507.89	397616.18				
13	R	6158600.95	397634.13				

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS		
Koordinacių sistema	Koordinatės X/Y	Planšetės nomenklatūra
Sistema, kurioje vykdyti matavimai	X=6158414 Y=397647	39/51-08
Valstybinė LKS-1994	X=6158414 Y=397647	39/51-08
Žiniaraštį sudarė	Gintarė Griškaitė, 2M-M-1668 (parašas) (vardas ir pavardė, pažymėjimo Nr.)	2015-01-16 (data)

## Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus

Eil. Nr.	Kodas	Apribojimai	Žemės plotas, m <sup>2</sup>
1	2	3	4
1	XXVI	Miško naudojimo apribojimai	23200

## SERVITUTAS

Eil. Nr.	Kodas	Servituto rūšis	Plotas m <sup>2</sup>
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-



Personalo inspektore  
Gaiva Stončiūtė

Ištrauka iš Lietuvos Administracinių teisų pažeidimų kodekso:

47 straipsnis. Pastovių žemėnaudos ribojimų sumažinimas arba gadinimas - užtraukia baudą  
nuc dviejų šimtų penkiasdešimties iki penkių šimtų litų.

110



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vincio Kudirkos g. 18-3, LT-03105 Vilnius, tel. (5) 2688 262, faks. (5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2015-08-10 09:41:21

## 1. Nekilnojamojo turto registre [registruotas turtas:

Registro Nr.: 44/1993572

Registro tipas: Žemės sklypas

Sudarymo data: 2015-08-07

Šilalės r. sav. Kaltinėnų sen. Bartašiškės k. Kaltinėnų g.

Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Tauragės filialas

## 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas

Šilalės r. sav. Kaltinėnų sen. Bartašiškės k. Kaltinėnų g.

Unikalus daikto numeris: 4400-3914-3203

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: 8714/0002:294 Bytlaukio k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio

Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai

Žemės sklypo plotas: 2.6882 ha

Miško žemės plotas: 1.6000 ha

Kitos žemės plotas: 1.0882 ha

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 21.9

Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Indeksuota žemės sklypo vertė: 1947 Eur

Indeksuota miško vertė: 1947 Eur

Indeksuota miško medynų vertė: 1598 Eur

Žemės sklypo vertė: 551 Eur

Miško žemės ir medynų vertė: 551 Eur

Miško medynų vertė: 333 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 1995 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2015-08-10

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Kadastro duomenų nustatymo data: 2015-05-18

## 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

## 4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3914-3203, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas, 2015-07-30, Nr. 33SK-612-(14.33.110.)

[rašas galioja: Nuo 2015-08-10

## 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3914-3203, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas, 2015-07-30, Nr. 33SK-612-(14.33.110.)

[rašas galioja: Nuo 2015-08-10

## 6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

## 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

## 8. Žymos: įrašų nėra

## 9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:



2015.08.10

9.1.

**XXVI. Miško naudojimo apribojimai**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3914-3203, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas, 2015-07-30, Nr. 33SK-612-(14.33.110.)

Plotas: 1.60 ha

[rašas galioja: Nuo 2015-08-10

9.2.

**II. Kelių apsaugos zonos**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3914-3203, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas, 2015-07-30, Nr. 33SK-612-(14.33.110.)

Plotas: 0.2211 ha

[rašas galioja: Nuo 2015-08-10

**10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

**RAIMUNDAS STANISLAUSKAS****GINTARĖ GRIŠKAITĖ**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3914-3203, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: Kvalifikacijos pažymėjimas, 2009-03-31, Nr. 2M-M-931

Kvalifikacijos pažymėjimas, 2011-07-19, Nr. 2M-M-1668

Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2015-05-18

[rašas galioja: Nuo 2015-08-10

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

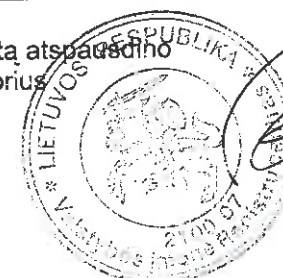
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3914-3203, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas, 2015-07-30, Nr. 33SK-612-(14.33.110.)

[rašas galioja: Nuo 2015-08-10

**11. Registro pastabos ir nuorodos:** [rašų nėra**12. Kita informacija:** [rašų nėra**13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** [rašų nėra

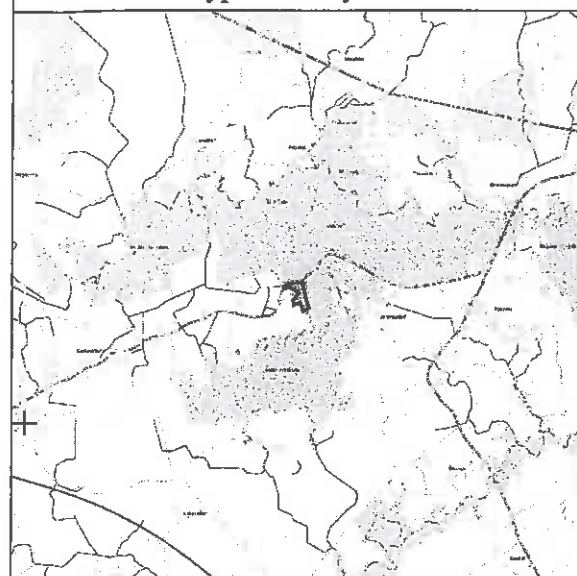
2015-08-10 09:41:21

Dokumentą atspausdino  
RegistroriusRIMANTAS  
ŠIMAITISPersonalo inspektoriė  
Gaiva Stončiūtė

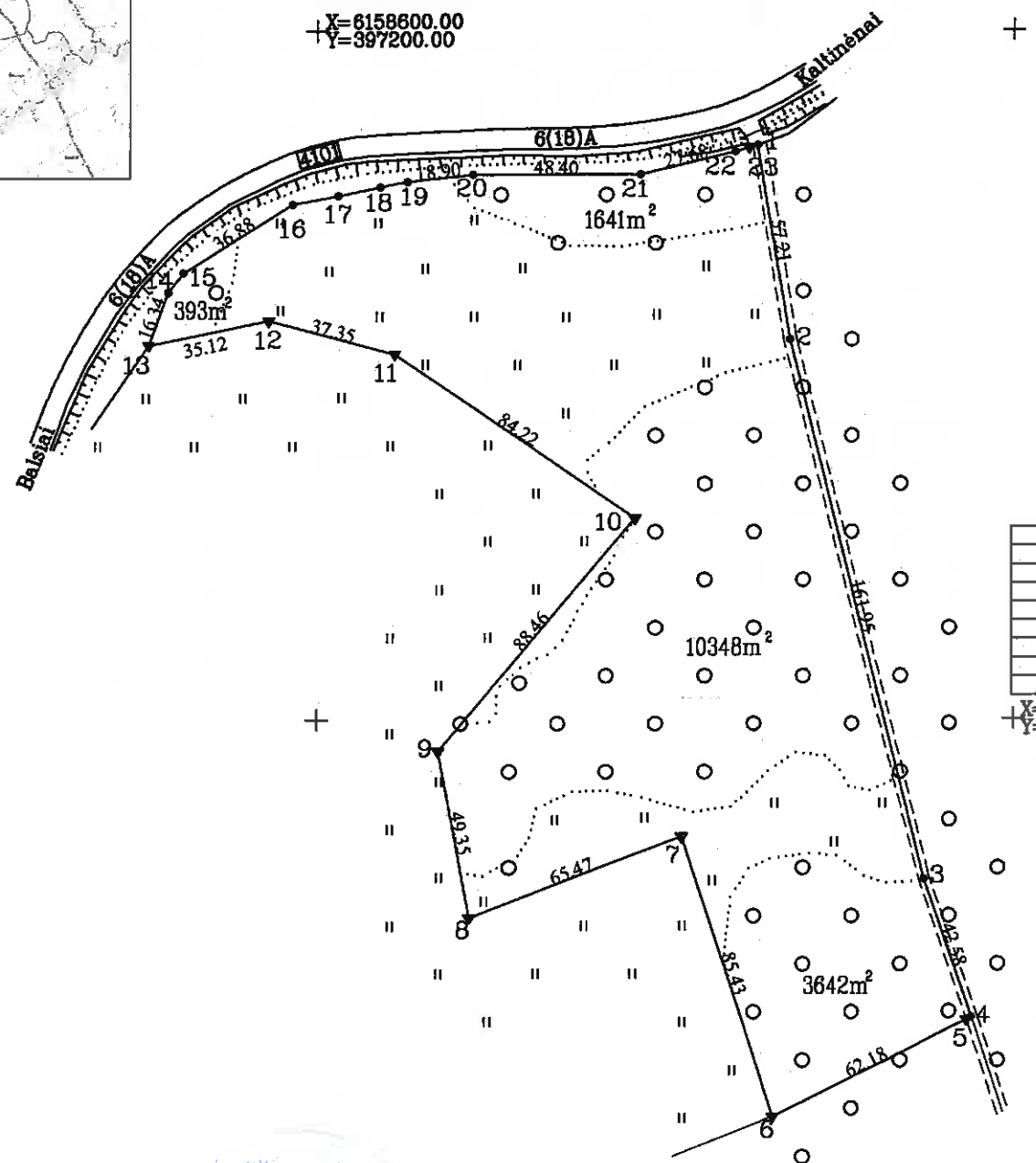
2015 08 10



Žemės sklypo išdėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000  
Sklypo plotas 26882m<sup>2</sup>



Linijų anotacijų lentelė	
Gretimybė	Atstumas
4-5	1.69
14-15	7.17
16-17	13.22
17-18	12.31
18-19	7.90
22-23	4.10
23-1	2.61



Personalo inspektoriė  
Gaiva Stončiūtė

Kadastro	vieta	Bytlaukio	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.	8	7	1	4

Gatvė, namo Nr.	Skil. proj. Nr. 859-3
Kaimas (miestelis)	Bartašiškės
Seniūnija	Kaltinėnų
Miestas (rajonas)	Šilalės
Apskritys	Tauragės

Gretimybė	Gretimio žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-4	8714/2:285	
4-6	8714/2:101	
6-13		VZF
13-1	8714/7001:2	Atlikti kadastriniai matavimai

Naudojamas plotas							
Privati				Valstybinė			
atskirai		bendrai		atskirai		bendrai	
ind.	m <sup>2</sup>	ind.	m <sup>2</sup>	ind.	m <sup>2</sup>	ind.	m <sup>2</sup>
					26882		

ŽEMĖS SKLYPO RIBOS  
PAŽYMĖTOS KADASTRO ŽEMĖLAPYJE  
2015-08-07  
VĮ Registrų centro Tauragės filialas  
GIS grupės vedėja (pareigos) Birutė Jankauskienė (parašas) (vardas, pavardė)

Su paženklinimais vietovėje žemės sklypo ribas, parengtas 2013 m. rugpjūčio mėn. 22 d. žemės sklypo parengimo paraišymo akte, ir nustatyti plotu sutinku: Žemės savininkas (naudotojas):

VĮ "RIETAVO MIŠKŲ URĖDIJA" (vardas, pavardė) SUDERINTA: Miškų urėdas Vacys Janušauskas (parašas) (data) 2015.07.22

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Šilalės skyrius. Vienašališkas specialistas Jonas Kačinauskas. Patikrino: VEDEJAS Romualdas Bukauskas (Pareigų pavadinimas) (Parašas) (Vardas ir pavardė). A.V. (jeigu reikalaujamas turėti antspaudą nustatytose statymuose)

Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1688	Saugvila Uždaroji akcinė bendrovė	COMPANY WITH MANAGEMENT SYSTEM CERTIFIED BY DIN EN ISO 9001:2008
Pareigos: Vardas ir pavardė: Gintarė Griškaitė	Data: 2015-03-06	DOKUMENTAS A.V.
Matininkė: Lapų skaičius: 1	Lapo Nr.: 1	

# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 26882m<sup>2</sup>

Žemės sklypo kadastro Nr. 8 7 1 4 0 0 0 2

## KOORDINACIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinatų sistema LKS-1994							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6158566.97	397326.40				
2	R	6158510.51	397335.61				
3	R	6158353.20	397374.10				
4	R	6158312.92	397387.92				
5	R	6158312.16	397386.41				
6	R	6158284.26	397330.84				
7	R	6158365.64	397304.86				
8	R	6158342.01	397243.80				
9	R	6158390.55	397234.89				
10	R	6158458.47	397291.56				
11	R	6158506.35	397222.28				
12	R	6158516.21	397186.25				
13	R	6158509.23	397151.83				
14	R	6158524.54	397157.53				
15	R	6158530.22	397161.90				
16	R	6158549.92	397193.08				
17	R	6158552.44	397206.06				
18	R	6158554.82	397218.14				
19	R	6158556.37	397225.89				
20	R	6158558.36	397244.68				
21	R	6158558.45	397293.08				
22	R	6158565.03	397319.97				
23	R	6158566.21	397323.90				

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS		
Koordinatų sistema	Koordinatės X/Y	Planšetės nomenklatūra
Sistema, kurioje vykdyti matavimai	X=6158442 Y=397295	39/51-08
Valstybinė LKS-1994	X=6158442 Y=397295	39/51-08
Žiniaraštį sudarė	Gintarė Griškaitė, 2M-M-1668 (parasas) (vardas ir pavardė, pažymėjimo Nr.)	2015-03-06 (data)

Ištrauka iš Lietuvos Administracinių teisinių pažeidimų kodekso:

47 straipsnis Pastovių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba gadinimas - užtraukia baudą nuo septyniadesimt dviejų iki vieno šimto keturiasdešimt keturių eurų.

## Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus

Eil. Nr.	Kodas	Apribojimai	Žemės plotas, m <sup>2</sup>
1	2	3	4
1	2	II Kelių apsaugos zona	2211
2	26	XXVI Miško naudojimo apribojimai	16000

## SERVITUTAS

Eil. Nr.	Kodas	Servituto rūšis	Plotas m <sup>2</sup>
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-

Kopija  
 Personalo inspektore  
 Gaiva Stončintė

112



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS  
Vincio Kudirkos g. 18-3, LT-03105 Vilnius, tel. (5) 2688 262, faks. (5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2015-08-10 09:55:02

## 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/1993574

Registro tipas: Žemės sklypas

Sudarymo data: 2015-08-07

Šilalės r. sav. Kaltinėnų sen. Bartašiškės k. Kaltinėnų g.

Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Tauragės filialas

## 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas

Šilalės r. sav. Kaltinėnų sen. Bartašiškės k. Kaltinėnų g.

Unikalus daikto numeris: 4400-3914-3169

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: 8714/0002:295 Bytlaukio k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio

Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai

Žemės sklypo plotas: 4.0851 ha

Miško žemės plotas: 3.4500 ha

Kitos žemės plotas: 0.6351 ha

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 21.9

Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Indeksuota žemės sklypo vertė: 4794 Eur

Indeksuota miško vertė: 4794 Eur

Indeksuota miško medynų vertė: 4027 Eur

Žemės sklypo vertė: 1318 Eur

Miško žemės ir medynų vertė: 1318 Eur

Miško medynų vertė: 839 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 4651 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2015-08-10

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Kadastro duomenų nustatymo data: 2015-05-18

## 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

## 4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3914-3169, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas, 2015-07-30, Nr. 33SK-615-(14.33.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2015-08-10

## 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3914-3169, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas, 2015-07-30, Nr. 33SK-615-(14.33.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2015-08-10

## 6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

## 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

## 8. Žymos: įrašų nėra

## 9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:



2015.08.10

9.1.

**XXVI. Miško naudojimo apribojimai**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3914-3169, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas, 2015-07-30, Nr. 33SK-615-(14.33.110.)

Plotas: 3.45 ha

[rašas galioja: Nuo 2015-08-10

9.2.

**VI. Elektros linijų apsaugos zonos**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3914-3169, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas, 2015-07-30, Nr. 33SK-615-(14.33.110.)

Plotas: 0.453 ha

[rašas galioja: Nuo 2015-08-10

9.3.

**II. Kelių apsaugos zonos**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3914-3169, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas, 2015-07-30, Nr. 33SK-615-(14.33.110.)

Plotas: 0.13 ha

[rašas galioja: Nuo 2015-08-10

**10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

**RAIMUNDAS STANISLAUSKAS****GINTARĖ GRIŠKAITĖ**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3914-3169, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: Kvalifikacijos pažymėjimas, 2009-03-31, Nr. 2M-M-931

Kvalifikacijos pažymėjimas, 2011-07-19, Nr. 2M-M-1668

Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2015-05-18

[rašas galioja: Nuo 2015-08-10

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

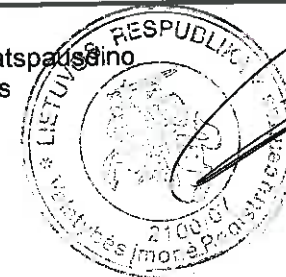
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3914-3169, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas, 2015-07-30, Nr. 33SK-615-(14.33.110.)

[rašas galioja: Nuo 2015-08-10

**11. Registro pastabos ir nuorodos: [rašų nėra****12. Kita informacija: [rašų nėra****13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: [rašų nėra**

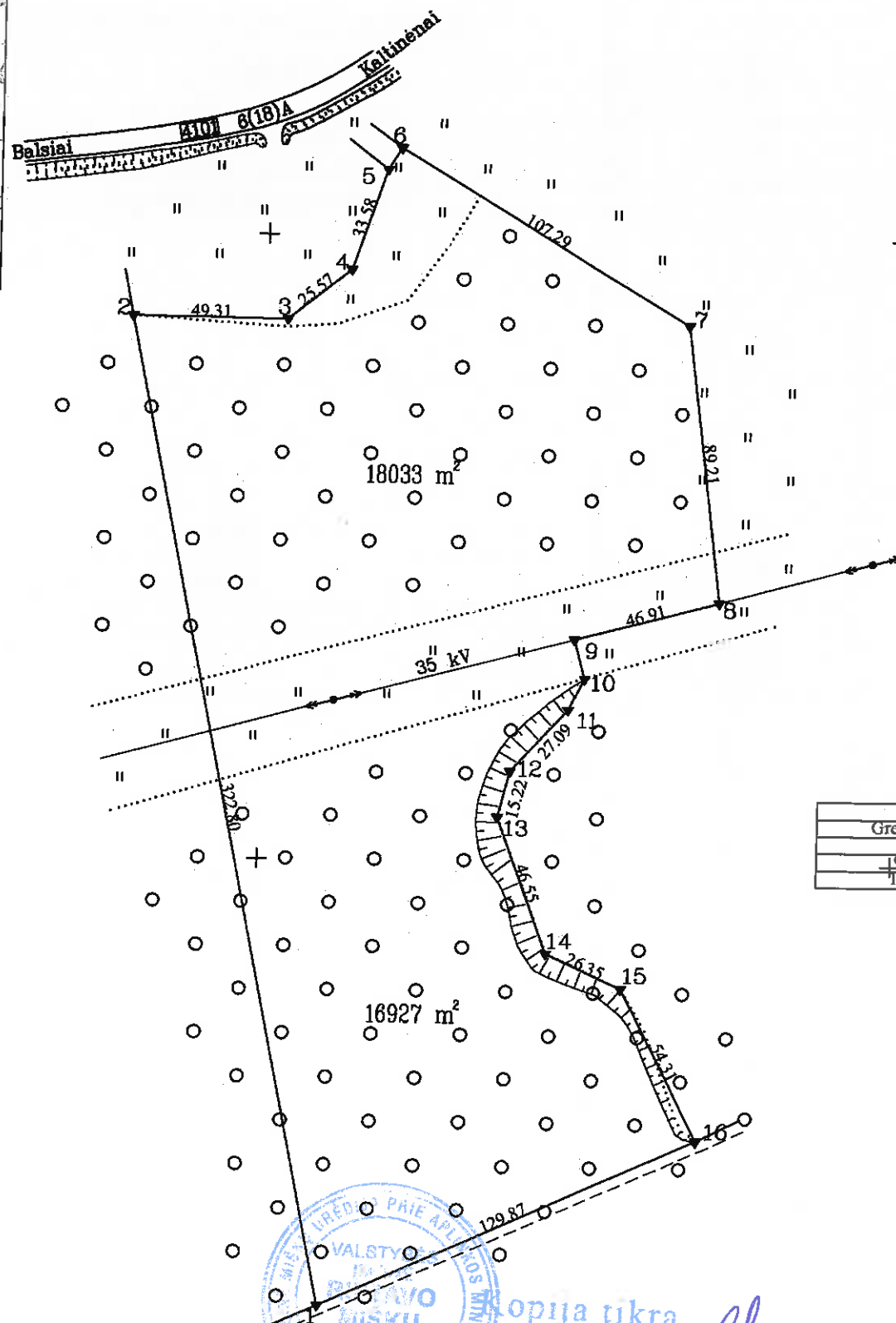
2015-08-10 09:55:02

Dokumentą atspausdino  
RegistroriusRIMANTAS  
ŠIMAITIS



Žemės sklypo išdėstymo schema

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000  
Sklypo plotas 40851m<sup>2</sup>



Linijų anotacijų lentelė	
Gretimybė	Atstumas
5-6	8.03
19-10	13.01
10-11	11.25



X=6157800.00  
Y=397000.00

Kadastro	vieta	Bytlaukio	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.	8	7	1	4 0 0 0 2 0 2 9 5

Gatvė, namo Nr.	Skl. proj. Nr. 859-4
Kaimas (miestelis)	Barlaiškes
Seniūnija	Kaltinėnų
Miestas (rajonas)	Silalės
Apskritis	Tauragės

Gretimybė	Gretimio žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-2	8714/2:81	
2-5	8714/2:98	Atlikti kadastriniai matavimai
5-6		VZF
6-16	8714/2:101	
16-1	8714/2:265	

Naudojamas plotas							
Privati				Valstybinė			
atskirai	bendrai	atskirai	bendrai	atskirai	bendrai	atskirai	bendrai
ind.	m <sup>2</sup>	ind.	m <sup>2</sup>	ind.	m <sup>2</sup>	ind.	m <sup>2</sup>
					40851		

ŽEMĖS SKLYPO RIBOS  
PAŽYMĖTOS KADASTRO ŽEMĖLAPYJE

2015-08-09  
VĮ Registrų centro Tauragės filialas

GIS grupės vedėja (pareigos) Birutė Jankauskienė (vardas, pavardė)

Su paženklintomis vietovėse žemės sklypo ribomis, parengtomis 2015 m. rugpjūčio mėn. 22 d. žemės sklypo paženklavimo parodomos akte, ir nustatyto ploto sutinku: Žemės savininkas (naudotojas):

VĮ "RIETAVO MIŠKŲ URĖDIJA" (vardas, pavardė)

SUDERINTA  
Miškų urėdas

Nacionalinės žemės tarnybos prie Ūkio ministerijos Vienašalio specialistas Jonas Kacinauskas

Patikrino: VEDEJAS Romualdas Bukauskas (Pareigų pavadinimas) (Parašas)

2015-07-30  
Silalės (Data) skyrius

A.V. (jeigu reikalingas turėti antspaudą nustatytas įstatymuose)

Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1668

Saugvila

Uždaroji akcinė bendrovė

Pareigos	Parašas	Vardas ir pavardė	Data
Matininkė		Gintarė Griškaitė	2015-03-18
		Lapų skaičius	Lapo Nr.
		1	1

COMPANY WITH MANAGEMENT SYSTEM CERTIFIED BY DIN EN ISO 14001

DOKUMENTAI

A.V.



# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 40851m<sup>2</sup>

Žemės sklypo kadastro Nr. 8 7 1 4 0 0 0 2

## KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinatinių sistema LKS-1994							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6157857.32	397022.15				
2	R	6158173.52	396957.22				
3	R	6158173.04	397006.53				
4	R	6158188.98	397026.52				
5	R	6158220.81	397037.23				
6	R	6158227.70	397041.36				
7	R	6158172.50	397133.36				
8	R	6158083.96	397144.29				
9	R	6158071.68	397099.02				
10	R	6158059.12	397102.43				
11	R	6158049.09	397097.33				
12	R	6158029.00	397079.15				
13	R	6158014.25	397075.40				
14	R	6157970.66	397091.74				
15	R	6157959.74	397115.72				
16	R	6157911.29	397140.27				

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS		
Koordinatinių sistema	Koordinatės X/Y	Planšetės nomenklatūra
Sistema, kurioje vykdyti matavimai	X=6158053 Y=397052	39/51-08
Valstybinė LKS-1994	X=6158053 Y=397052	39/51-08
Žiniaraščių sudarė	Gintarė Griškaitė, 2M-M-1668 (parasas) (vardas ir pavardė, pažymėjimo Nr.)	2015-03-18 (data)

## Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus

Eil. Nr.	Kodas	Apribojimai	Žemės plotas, m <sup>2</sup>
1	2	3	4
1	2	II Kelių apsaugos zonos	1300
2	6	VI Elektros linijos apsaugos zonos	4530
3	26	XXVI Miško naudojimo apribojimai	34500

## SERVITUTAS

Eil. Nr.	Kodas	Servituto rūšis	Plotas m <sup>2</sup>
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-



Kopija tikra

Personalo inspektore  
Gaiva Stončiūtė

Ištrauka iš Lietuvos Administracinių teisų pažeidimų kodekso:

47 straipsnis. Pastovių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba gadinimas - užtraukia baudą  
nuc septynioliasdešimt dviejų iki vieno šimto keturiasdešimt keturių eurų.



114

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

1. Nekilnojamojo turto registre [registruotas turtas: 2015-09-04 08:56:35

Registro Nr.: 44/2000689

Registro tipas: Žemės sklypas

Sudarymo data: 2015-09-02

Šilalės r. sav. Kaltinėnų sen. Jogminiškės k.

Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Tauragės filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas

Šilalės r. sav. Kaltinėnų sen. Jogminiškės k.

Aprašymas / pastabos: Vidutinė rinkos vertė apskaičiuota taikant indeksuotą miško medynų vertę.

Unikalus daikto numeris: 4400-3934-8557

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: 8714/0002:297 Bytlaukio k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio

Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai

Žemės sklypo plotas: 0.8254 ha

Miško žemės plotas: 0.8200 ha

Vandens telkinių plotas: 0.0054 ha

Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Indeksuota žemės sklypo vertė: 478 Eur

Indeksuota miško vertė: 478 Eur

Indeksuota miško medynų vertė: 346 Eur

Žemės sklypo vertė: 155 Eur

Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: 0 Eur

Miško žemės ir medynų vertė: 155 Eur

Miško medynų vertė: 72 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 483 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2015-09-04

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Kadastro duomenų nustatymo data: 2014-09-26

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3934-8557, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas, 2015-07-30, Nr. 33SK-613-(14.33.110.)

[rašas galioja: Nuo 2015-09-04

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3934-8557, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas, 2015-07-30, Nr. 33SK-613-(14.33.110.)

[rašas galioja: Nuo 2015-09-04

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra



Personalo inspektoriė  
Gaiva Stončiūtė

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

XXVI. Miško naudojimo apribojimai

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3934-8557, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo  
sprendimas, 2015-07-30, Nr. 33SK-613-(14.33.110.)

Plotas: 0.82 ha

[rašas galioja: Nuo 2015-09-04

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

UAB "SAUGVILA", a.k. 126132394

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3934-8557, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2014-09-26  
Kvalifikacijos pažymėjimas, Nr. 2M-M-931

[rašas galioja: Nuo 2015-09-04

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3934-8557, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo  
sprendimas, 2015-07-30, Nr. 33SK-613-(14.33.110.)

[rašas galioja: Nuo 2015-09-04

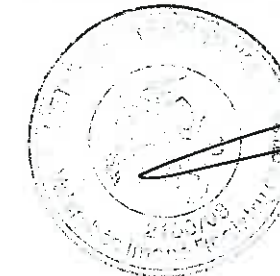
11. Registro pastabos ir nuorodos: [rašų nėra

12. Kita informacija: [rašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: [rašų nėra

2015-09-04 08:56:35

Dokumentą atspausdino  
Skyriaus vedėjas



MODESTAS  
ŠLEPAVIČIUS



Personalo inspektore  
Gaiva Stončiutė

# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Sklypo plotas 8254 m<sup>2</sup>

Kadastro:	vietovė	Bytlaukio	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr. 8 7 1 4 0 0 0 2 0297				

Gatvė, namo Nr.	Skł. proj. Nr.859-1
Kaimas (miestelis)	Jogminiskės
Seniūnija	Kaltinėnų
Miestas (rajonas)	Šilalės
Apskritis	Tauragės

Gretimybė	Gretimio žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1 - 2	8714/0002:0285	
2 - 84	8714/0002:0039	
48 - 810	8714/0002:0146	
108 - 1		VZF

Laizgmu tilyti  
Sintori Gistkaitė

Naudojamas plotas							
Privati				Valstybinė			
atskirai	bendrai	atskirai	bendrai	atskirai	bendrai	atskirai	bendrai
ind.	m <sup>2</sup>	ind.	m <sup>2</sup>	ind.	m <sup>2</sup>	ind.	m <sup>2</sup>
					8254		

## ŽEMĖS SKLYPO RIBOS PAŽYMĖTOS KADASTRO ŽEMĖLAPYJE

2013-09-02

Registru centro Tauragės filialas

SIS grupės vedėja (pareigos) *[parašas]* Rūta Jankauskienė (vardas, pavardė)





Su paženklinimais vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytais 2013 m. rugpjūčio mėn. 22 d. žemės sklypo paženklinimo-parodymo akte, ir nustatyto ploto sutinku. Žemės savininkas (naudotojas) *[parašas]*

(vardas, pavardė) *[parašas]* (data) 2014.03.14



Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos  
Šilalės skyrius

Patikrino: VEDĖJAS  
Suderino: Romualdas Bukauskas (pareigos) *[parašas]* Šilalės skyrius (data) 2015-07-30

Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-931		<b>Saugvila</b> 			
		Uždaroji akcinė bendrovė			
Pareigos	Pareigos	Vardas ir pavardė	Data		
Matininkas		Raimundas Stanislauskas	2014-01-29		

X=6158000.00  
Y=397700.00

Linijų anotacijų lentelė	
Gretimybė	Atstumas
3-4	1.84

Personalo inspektoriė  
Gaiva Stončiūtė



# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Sklypo plotas 8254 m<sup>2</sup>

Žemės sklypo kadastro Nr. 8 7 1 4 0 0 0 2

## KOORDINACIJŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinacijų sistema LKS-94							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6157982.40	397853.83				
2	R	6158036.47	397723.08				
3	R	6158118.30	397828.66				
4	R	6158119.43	397830.11				
5	R	6158105.05	397836.03				
6	R	6158097.98	397837.07				
7	R	6158062.91	397836.83				
8	R	6158029.90	397843.45				
9	R	6158004.97	397848.63				
10	R	6157992.74	397854.00				

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS		
Koordinacijų sistema	Koordinatės X/Y	Planšetės nomenklatūra
Sistema, kurioje vykdyti matavimai	X=6158047 Y=397802	39/51
Valstybinė LKS-1994	X=6158047 Y=397802	39/51
Žiniaraštį sudarė	Raimundas Stanislaukas, 2M-M-931 (vardas ir pavardė, pažymėjimo Nr.)	2014-01-29 (data)

Ištrauka iš Lietuvos Administracinių teisų pažeidimų kodekso:

47 straipsnis. Pastovių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba gadinimas – užtraukia baudą nuo dviejų šimtų penkiasdešimties iki penkių šimtų litų.

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus			
Eil. Nr.	Kodas	Apribojimai	Žemės plotas, m <sup>2</sup>
1	XXVI	XXVI Misko naudojimo apribojimai	8200

Teisėms tikėti  
Gintarė Guškaitė

SERVITUTAS			
Eil. Nr.	Kodas	Servituto rūšis	Plotas, m <sup>2</sup>



Personalo inspektore  
Gaiva Stončiūtė



116



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS  
Vinco Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2016-09-27 10:35:28

## 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2078720  
Registro tipas: Žemės sklypas  
Sudarymo data: 2016-09-16  
Šilalės r. sav., Kvėdarnos sen., Gvaldų k.  
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Tauragės filialas

## 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas  
Šilalės r. sav., Kvėdarnos sen., Gvaldų k.  
Unikalus daikto numeris: 4400-4332-7060  
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro  
vietovės pavadinimas: 8747/0001:387 Pajūralio k.v.  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio  
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai  
Žemės sklypo plotas: 2.4462 ha  
Miško žemės plotas: 2.4462 ha  
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius  
matavimus  
Indeksuota žemės sklypo vertė: 5088 Eur  
Indeksuota miško vertė: 5088 Eur  
Indeksuota miško medynų vertė: 4565 Eur  
Žemės sklypo vertė: 1278 Eur  
Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: 0 Eur  
Miško žemės ir medynų vertė: 1278 Eur  
Miško medynų vertė: 951 Eur  
Vidutinė rinkos vertė: 5088 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2016-01-13  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
Kadastro duomenų nustatymo data: 2015-10-20

## 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

## 4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė  
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4332-7060, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2016-09-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus  
vedėjo sprendimas Nr. 33SK-838-(14.33.110.)  
Įrašas galioja: Nuo 2016-09-27

## 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė  
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos,  
a.k. 188704927  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4332-7060, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2016-09-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus  
vedėjo sprendimas Nr. 33SK-838-(14.33.110.)  
Įrašas galioja: Nuo 2016-09-27

## 6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

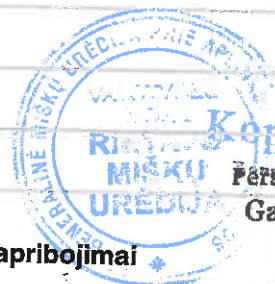
## 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

## 8. Žymos: įrašų nėra

## 9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

XXVI. Miško naudojimo apribojimai



Kopija tikra  
Personalo inspektorė  
Gaiva Stončiūtė

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4332-7060, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2016-09-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus  
vedėjo sprendimas Nr. 33SK-838-(14.33.110.)  
Plotas: 2.4462 ha  
[rašas galioja: Nuo 2016-09-27

**10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

ARVYDAS GILVICKIS, gim. 1974-10-25

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4332-7060, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1406  
2015-10-20 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

[rašas galioja: Nuo 2016-09-27

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4332-7060, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2016-09-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus  
vedėjo sprendimas Nr. 33SK-838-(14.33.110.)

[rašas galioja: Nuo 2016-09-27

**11. Registro pastabos ir nuorodos:** [rašų nėra**12. Kita informacija:** [rašų nėra**13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** [rašų nėra

2016-09-27 10:35:28

Dokumentą atspausdino  
Skyriaus vedėjasMODESTAS  
ŠLEPAVIČIUS

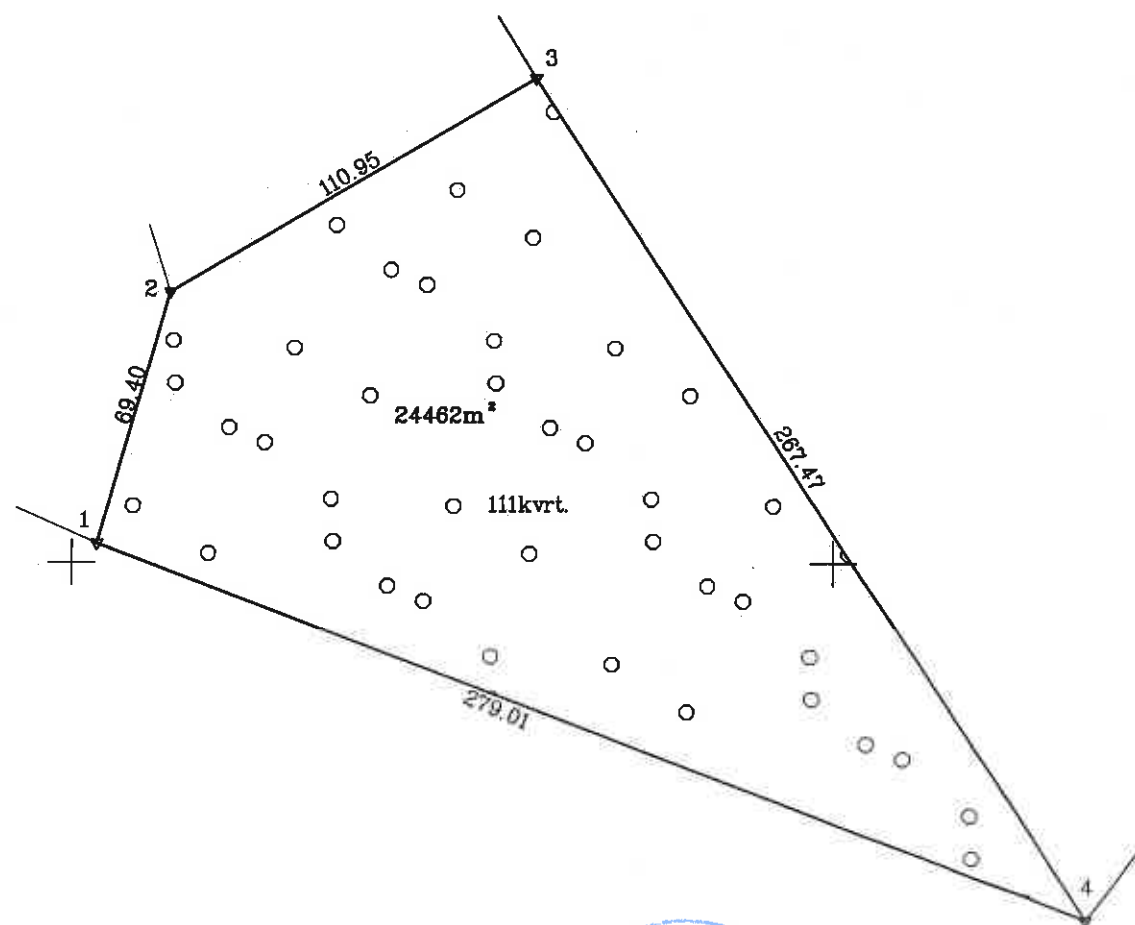
Kopija tikra

Personalo inspektoriė  
Gaiva Stončiūtė

# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000 Sklypo plotas 24462m<sup>2</sup>



6161800.00  
364200.00



Kadastro:	vietovė	Pajūralio	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.	8	7	4	7 0 0 0 1 0 3 8 7

Gatvė, namo Nr.	Skł Nr. 1468-12
Kaimas (miestelis)	Gvaldų
Seniūnija	Kvėdarnos
Miestas (rajonas)	Šilalės
Apskritis	Tauragės

Gretimybė	Gretimų žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-2	874700010331	
2-3	874700010369	
3-4	874700010318	
4-1	874700010110	

ŽEMĖS SKLYPO RIBOS  
PAŽYMĖTOS KADASTRO ŽEMĖLAPYJE  
2016-05-16  
VĮ Registrų centro Tauragės filialas  
GIS grupės vedėja (parašas) Pirutė Jankauskienė (vardas, pavardė)

Su paženklinimais vietovėje žemės sklypo ribas, aprašytomis 2015 m rugpjūčio mėn. 24 d. žemės sklypo paženklinimo-pažymėjimo akte, ir nustatytu plotu sutinku:  
Žemės savininkas (naudotojas)

Vl. Rietavo miškų urėdija (vardas, pavardė) Vyriausiasis miškininkas Žydrūnas (parašas) (data) 2016-05-17

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Šilalės skyrius

Patikrino: Suderino: vedėjas (parašas) Romualdas Bukauskas (vardas, pavardė) (data) 2016-09-06  
Šilalės skyrius

**GEOGAMA**

UAB "GEOGAMA", į/k 302798906, Universiteto 8A, Akademijos mstl., Kauno r.

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Direktorius		Arvydas Gilvickis	2015-10-08
Matininkas		Arvydas Gilvickis	2015-10-08
Asistentas		Povilas Ringaila	2015-10-08

A.V.

# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1: 2000

Sklypo plotas 24462m<sup>2</sup>

Žemės sklypo kadastro Nr. 8 7 4 7 0 0 0 1 0 0 0 0

## KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinatų sistema LKS-94							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6161605.02	364206.55				
2	R	6161671.89	364225.11				
3	R	6161728.77	364320.37				
4	R	6161505.11	364467.06				
SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS							
Koordinatų sistema		Koordinatės X/Y		Planšetės nomenklatura			
Sistema, kurioje vykdyti matavimai		X=6161635 Y=364308		32/52			
Valstybinė LKS-1994		X=6161635 Y=364308		32/52			
Žiniaraštį sudarė		Arvydas Gilvickis, 2M-M-1406		2015-10-08			
		(parašas) (vardas ir pavardė, pažymėjimo Nr.)		(data)			

Ištrauka iš Lietuvos Administracinių teisių pažeidimų kodekso:

47 straipsnis. Pastovių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba gadinimas - užtraukia baudą nuo septyniasdešimt dviejų iki vieno šimto keturiasdešimt keturių eurų

## Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus

Eil. Nr.	Kodas	Apribojimai	Žemės plotas, m <sup>2</sup>
1	2	3	4
1	26	Miško naudojimo apribojimai	24462
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-

## SERVITUTAS

Eil. Nr.	Kodas	Servituto rūšis	Plotas m <sup>2</sup>
-	-	Nėra	-
-	-	-	-
-	-	-	-



Kopija tikra  
Personalo inspektore  
Gaiva Stončiūtė

118



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS  
Vincio Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2016-09-26 15:23:17

## 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2078727

Registro tipas: Žemės sklypas

Sudarymo data: 2016-09-16

Šilalės r. sav., Kvėdarnos sen., Gvaldų k.

Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Tauragės filialas

## 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas

Šilalės r. sav., Kvėdarnos sen., Gvaldų k.

Unikalus daikto numeris: 4400-4332-5433

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: 8747/0001:388 Pajūralio k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio

Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai

Žemės sklypo plotas: 3.7182 ha

Miško žemės plotas: 3.6721 ha

Vandens telkinių plotas: 0.0461 ha

Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Indeksuota žemės sklypo vertė: 1048 Eur

Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: 2 Eur

Indeksuota miško vertė: 1046 Eur

Indeksuota miško medynų vertė: 302 Eur

Žemės sklypo vertė: 529 Eur

Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: 1 Eur

Miško žemės ir medynų vertė: 528 Eur

Miško medynų vertė: 63 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 1124 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2016-08-09

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Kadastro duomenų nustatymo data: 2016-08-09

## 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

## 4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4332-5433, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2016-09-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-866-(14.33.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2016-09-26

## 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4332-5433, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2016-09-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-866-(14.33.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2016-09-26

## 6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

## 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

## 8. Žymos: įrašų nėra



Kopija tikra

Personalo inspektore  
Gaiva Stončiūtė



## 9.1.

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4332-5433, aprašytas p. 2.1.

**Veddejo spremaninas RM čestk 000 (1. čestk 100)**

Plotas: 3.6721 ha

Irašas galioja: **Nuo 2016-09-26**

10.1.

**ARVYDAS GILVICKIS, gim. 1974-10-25**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4332-5433, aprašytas p. 2.1.

Registravimo pagrindas: 2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1406

2016-08-09 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Irašas galioja: Nuo 2016-09-26

## 10.2.

### Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4332-5433, aprašytas p. 2.1.

Registravimo pagrindas: **2016-09-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus**

vedėjo sprendimas Nr. 33SK-866-(14.33.110.)

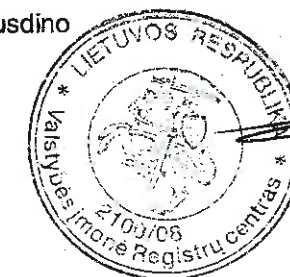
**Jrašas galioja: Nuo 2016-09-26**

**13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra

2016-09-26 15:23:17

Dokumenta atspausdino  
Skyriaus vedėjas

MODESTAS  
ŠLEPAVIČIUS

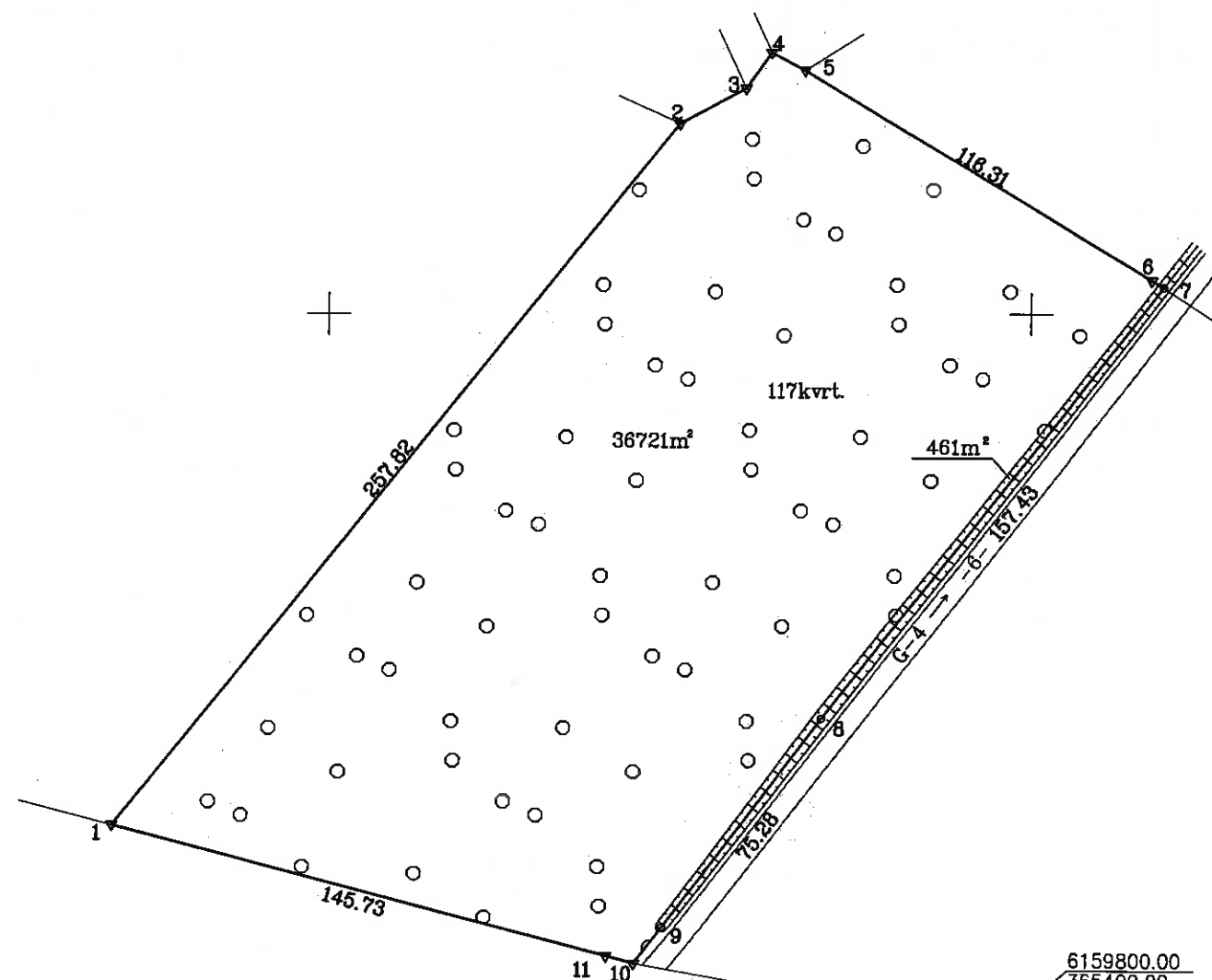


Kopija tikra

Personalo inspektore  
Gaiva Stončintė



# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000 Sklypo plotas 37182m<sup>2</sup>



Linijų anotacijų lentelė	
Gretimybė	Atstumas
2-3	21.37
3-4	12.64
4-5	11.00
6-7	4.05
9-10	13.01
10-11	8.17

Kopija tikra  
Personalo inspektorių  
Gaiva Stončiūtė

Kadastro:	vieta:	Pajūralio	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.		8 7 4 7 0 0 0 1	0 3 8 8	

Gatvė, namo Nr.	Skia. Nr. 1468-8
Kaimas (miestelis)	Gvaldy
Seniūnija	Kvearnos
Miestas (rajonas)	Silalės
Apskritis	Tauragės

Gretimybė	Gretimio žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-2	874700010164	
2-3	874700010342	
3-4		Valstybinė žemė
4-5	874700010270	
5-7	874700010279	
7-10		6m. pl. kelias
10-1	874700010319	

ŽEMĖS SKLYPO RIBOS  
PAŽYMĖTOS KADASTRO ŽEMĖLAPYJE  
2016-08-16  
VĮ Registrų centras Tauragės filialas  
Grupės vedėja (parašas) Jankauskienė (vardas, pavardė)

Su paženklinimais vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2015 m. rugpjūčio mėn. 24 d. žemės sklypo paženklinimo protokolo akte, ir nustatytu plotu sutinku:  
Žemės savininkas (naudotojas):

VĮ "Rietavo miškų urėdija"  
(vardas, pavardė) Jankauskienė (parašas) Jankauskienė (vardas, pavardė)  
2016-08-16 (data)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Silalės skyrius

Patikrino: Romualdas Jankauskas (parašas) Romualdas Jankauskas (vardas, pavardė)  
Suderino: (parašas) (parašas) (parašas) (data) 2016-09-06  
Silalės skyrius A.V.

**GEOGAMA**

UAB "GEOGAMA", i/k 302798906, Universiteto 8A, Akademijos mstl., Kauno r.

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Direktorius		Vytautas Gilvickis	2015-10-08
Matininkas		Vytautas Gilvickis	2015-10-08
Asistentas		Povilas Ringaila	2015-10-08

A.V.

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 37182m<sup>2</sup>

Žemės sklypo kadastro Nr. 8 7 4 7 0 0 0 1

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinatinių sistema LKS-94							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6159852.29	365140.00				
2	R	6160054.92	365299.42				
3	R	6160065.09	365318.22				
4	R	6160075.45	365325.46				
5	R	6160070.31	365335.19				
6	R	6160009.74	365434.48				
7	R	6160007.62	365437.93				
8	R	6159883.14	365341.56				
9	R	6159822.87	365296.45				
10	R	6159812.46	365288.66				
11	R	6159814.65	365280.79				
SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS							
Koordinatinių sistema		Koordinatės X/Y		Planšetės nomenklatūra			
Sistema, kurioje vykdyti matavimai		X=6159954 Y=365297		33/51			
Valstybinė LKS-1994		X=6159954 Y=365297		33/51			
Žiniaraštį sudarė		Arvydas Gilvickis; 2M-M-1406		2015-10-08			
		(parašas) (vardas ir pavardė, pažymėjimo Nr.)		(data)			

Ištrauka iš Lietuvos Administracinių teisų pažeidimų kodekso:

47 straipsnis. Pastovių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba gadinimas - užtraukia baudą nuo septyniasdešimt dviejų iki vieno šimto keturiasdešimt keturių eurų

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus

Eil. Nr.	Kodas	Apribojimai	Žemės plotas, m <sup>2</sup>
1	2	3	4
1	26	Miško naudojimo apribojimai	36721
-	-	-	-
-	-	-	-



Kopija tikra  
Personalo inspektore  
Gaiva Stončiūtė

SERVITUTAS			
Eil. Nr.	Kodas	Servituto rūšis	Plotas m <sup>2</sup>
-	-	Nėra	-
-	-	-	-
-	-	-	-

120



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS  
Vinco Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2016-09-26 09:05:26

## 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2078728

Registro tipas: Žemės sklypas

Sudarymo data: 2016-09-16

Šilalės r. sav., Kvėdarnos sen., Kerbedžių k.

Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Tauragės filialas

## 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas

Šilalės r. sav., Kvėdarnos sen., Kerbedžių k.

Unikalus daikto numeris: 4400-4332-5388

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: 8747/0001:389 Pajūralio k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio

Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai

Žemės sklypo plotas: 1.0767 ha

Miško žemės plotas: 1.0767 ha

Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Indeksuota žemės sklypo vertė: 1726 Eur

Indeksuota miško vertė: 1726 Eur

Indeksuota miško medynų vertė: 1493 Eur

Žemės sklypo vertė: 457 Eur

Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: 0 Eur

Miško žemės ir medynų vertė: 457 Eur

Miško medynų vertė: 311 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 1724 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2016-01-13

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Kadastro duomenų nustatymo data: 2015-10-20

## 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

## 4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4332-5388, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2016-09-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-842-(14.33.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2016-09-26

## 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4332-5388, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2016-09-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-842-(14.33.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2016-09-26

## 6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

## 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

## 8. Žymos: įrašų nėra

## 9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

II. Kelių apsaugos zonos



Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4332-5388, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2016-09-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus  
vedėjo sprendimas Nr. 33SK-842-(14.33.110.)

Plotas: 0.0568 ha  
[rašas galioja: Nuo 2016-09-26

9.2.

**XXVI. Miško naudojimo apribojimai**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4332-5388, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2016-09-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus  
vedėjo sprendimas Nr. 33SK-842-(14.33.110.)

Plotas: 1.0767 ha  
[rašas galioja: Nuo 2016-09-26

**10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
**ARVYDAS GILVICKIS**, gim. 1974-10-25

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4332-5388, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1406  
2015-10-20 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
[rašas galioja: Nuo 2016-09-26

10.2.

**Suformuotas naujas (daikto registravimas)**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4332-5388, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2016-09-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus  
vedėjo sprendimas Nr. 33SK-842-(14.33.110.)  
[rašas galioja: Nuo 2016-09-26

**11. Registro pastabos ir nuorodos:** įrašų nėra**12. Kita informacija:** įrašų nėra**13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra

2016-09-26 09:05:26

Dokumentą atspausdino  
Skyriaus vedėjas

MODESTAS  
ŠLEPAVIČIUS



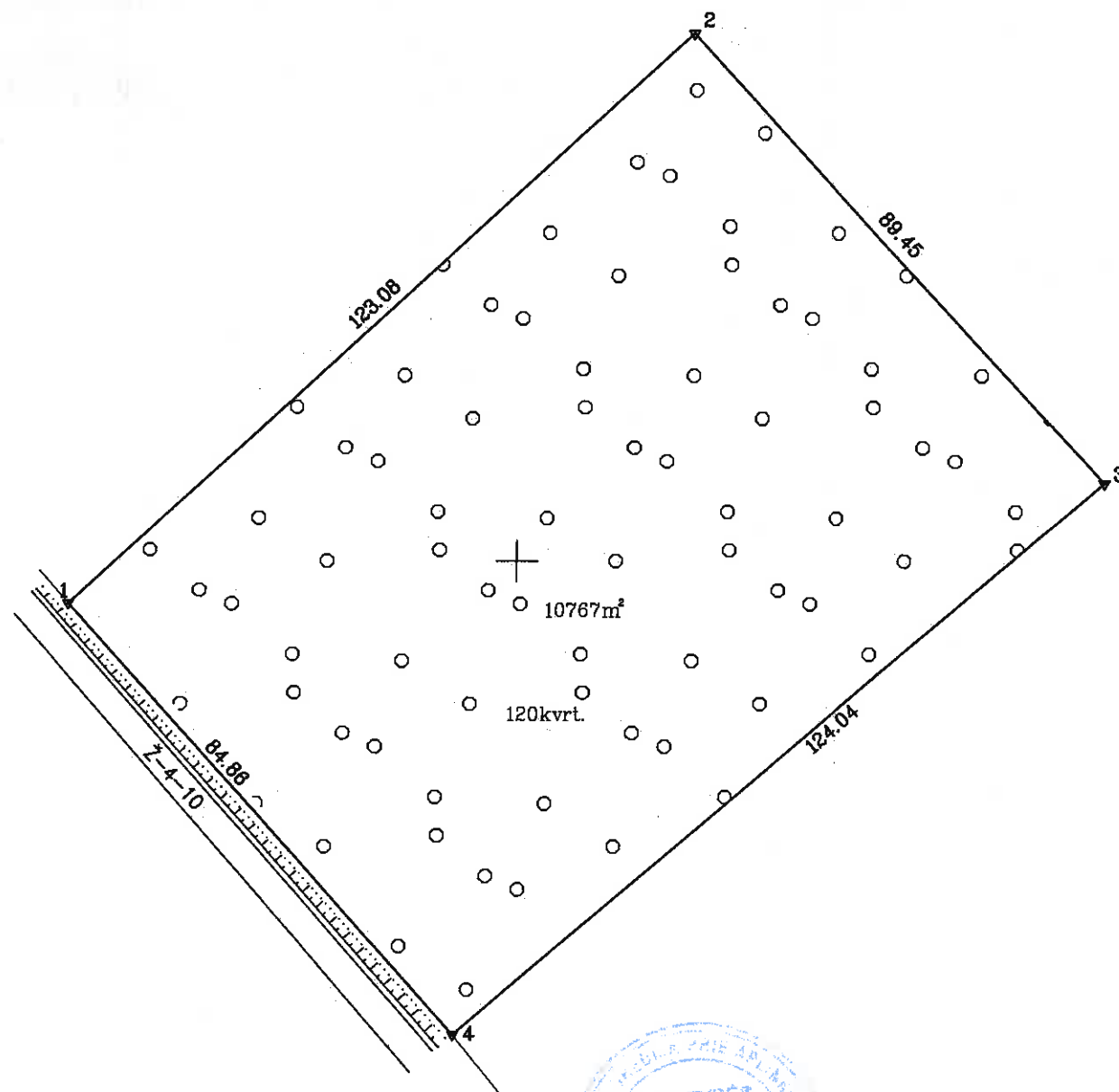
Modesta Šlepa  
Personalo inspektoriė  
Gaija Stončiūtė





# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Sklypo plotas 10767m<sup>2</sup>



6158400.00  
366800.00



Kopija tikra

Personalo inspektoriė  
Gaiva Stončiūtė

Kadastro:	vieta:	Pajūralio	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.	8	7	4	7 0 0 0 1 0 3 8 9

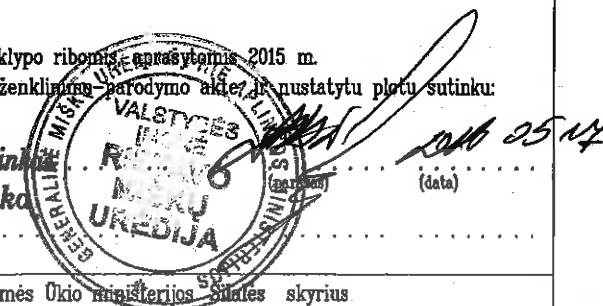
Gatvė, namo Nr.	Sk.Nr. 1468-7
Kaimas (miestelis)	Kerbedžių
Seniūnija	Kvedarnos
Miestas (rajonas)	Šilalės
Apskritis	Tauragės

Gretimybė	Gretimio žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-4	874700010320	
4-1		10m. pl.kelias

ŽEMĖS SKLYPO RIBOS  
PAŽYMĖTOS KADASTRO ŽEMĖLAPYJE  
2016-08-16  
VĮ Registrų centro Tauragės filialas  
GIS grupės vedėja (parašas) [Signature] Birutė Jankauskienė (vardas, pavardė)

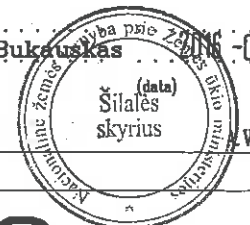
Su paženklinimais vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2015 m. rugpjūčio mėn. 25 d. žemės sklypo paženklinimo - parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku:  
Žemės savininkas (naudotojas):

VĮ Rietavo miškininkų urėdija  
(vardas, pavardė) Zydrūnas Mažeika



Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Šilalės skyrius

Patikrino: [Signature] Romualdas Bukauskas (data) 2016-09-06  
Suderino: vedėjas (parašas) [Signature] (vardas, pavardė) [Signature]



GEOGAMA

UAB "GEOGAMA", i/k 302798906, Universiteto 8A, Akademijos mstl., Kauno r.

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Direktorius	<u>[Signature]</u>	Arvydas Gilvickis	2015-10-08
Matininkas	<u>[Signature]</u>	Arvydas Gilvickis	2015-10-08
Asistentas	<u>[Signature]</u>	Povilas Ringaila	2015-10-08

A.V.

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Sklypo plotas 10767m<sup>2</sup>

Žemės sklypo kadastro Nr. 87470001

KOORDINACIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinacių sistema LKS-94							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6158393.71	366634.90				
2	R	6158477.64	366724.93				
3	R	6158411.48	366785.13				
4	R	6158330.33	366691.32				
SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS							
Koordinacių sistema		Koordinatės X/Y		Planšetės nomenklatūra			
Sistema, kurioje vykdyti matavimai		X=6158406 Y=366708		33/51			
Valstybinė LKS-1994		X=6158406 Y=366708		33/51			
Žiniaraštį sudarė		Arvydas Gilvickis; 2M-M-1406		2015-10-08			

Ištrauka iš Lietuvos Administracinių teisų pažeidimų kodekso:  
47 straipsnis. Pastovių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba gadinimas – užtraukia baudą nuo septyniasdešimt dviejų iki vieno šimto keturiasdešimt keturių eurų

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus

Eil. Nr.	Kodas	Apribojimai	Žemės plotas, m <sup>2</sup>
1	2	3	4
1	26	Miško naudojimo apribojimai	10199 10767
2	2	Kelių apsaugos zonos	568
-	-	-	-

TAISYMU TIKĖTI

Povilas Ringaila

SERVITUTAS

Eil. Nr.	Kodas	Servituto rūšis	Plotas m <sup>2</sup>
-	-	Nėra	-
-	-	-	-
-	-	-	-



Personalo inspektoriė  
Gaiva Stončiūtė

122



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS  
Vinco Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2016-09-27 14:15:13

## 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2078729  
Registro tipas: Žemės sklypas  
Sudarymo data: 2016-09-16  
Šilalės r. sav., Kvėdarnos sen., Sauslaukio k.  
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Tauragės filialas

## 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas  
Šilalės r. sav., Kvėdarnos sen., Sauslaukio k.  
Unikalus daikto numeris: 4400-4332-8269  
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro  
vietovės pavadinimas: 8747/0001:390 Pajūralio k.v.  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio  
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai  
Žemės sklypo plotas: 9.2067 ha  
Miško žemės plotas: 9.2067 ha  
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius  
matavimus  
Indeksuota žemės sklypo vertė: 18026 Eur  
Indeksuota miško vertė: 18026 Eur  
Indeksuota miško medynų vertė: 16330 Eur  
Žemės sklypo vertė: 4462 Eur  
Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: 0 Eur  
Miško žemės ir medynų vertė: 4462 Eur  
Miško medynų vertė: 3402 Eur  
Vidutinė rinkos vertė: 18270 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2016-01-13  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
Kadastro duomenų nustatymo data: 2015-10-20

## 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

## 4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė  
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4332-8269, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2016-09-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus  
vedėjo sprendimas Nr. 33SK-841-(14.33.110.)  
Įrašas galioja: Nuo 2016-09-27

## 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė  
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos,  
a.k. 188704927  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4332-8269, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2016-09-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus  
vedėjo sprendimas Nr. 33SK-841-(14.33.110.)  
Įrašas galioja: Nuo 2016-09-27

## 6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

## 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

## 8. Žymos: įrašų nėra

## 9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1. XXVI. Miško naudojimo apribojimai



Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4332-8269, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2016-09-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus  
vedėjo sprendimas Nr. 33SK-841-(14.33.110.)  
Plotas: 9.2067 ha  
[rašas galioja: Nuo 2016-09-27

**10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

- 10.1. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
ARVYDAS GILVICKIS, gim. 1974-10-25  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4332-8269, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1406  
2015-10-20 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
[rašas galioja: Nuo 2016-09-27
- 10.2. Suformuotas naujas (daikto registravimas)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4332-8269, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2016-09-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus  
vedėjo sprendimas Nr. 33SK-841-(14.33.110.)  
[rašas galioja: Nuo 2016-09-27

**11. Registro pastabos ir nuorodos:** įrašų nėra**12. Kita informacija:** įrašų nėra**13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra

2016-09-27 14:15:13

Dokumentą atspausdino  
Skyriaus vedėjas



MODESTAS  
ŠLEPAVIČIUS

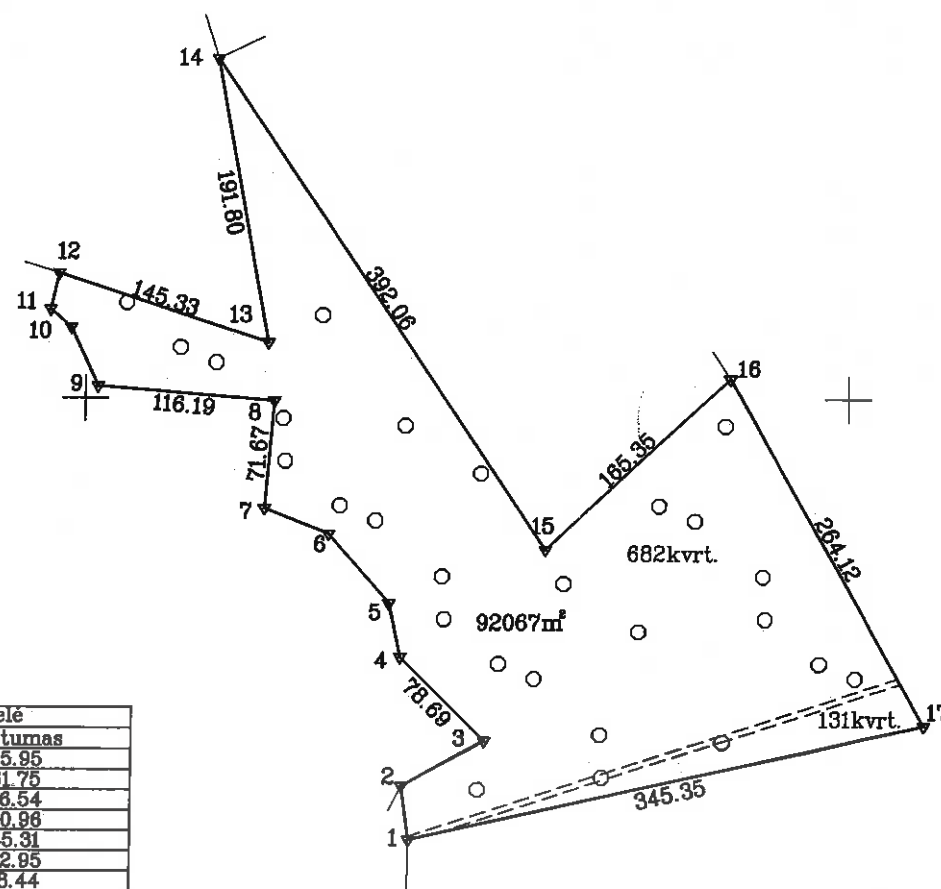


Personalo inspektoriė  
Gaiva Stončiūtė



# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Sklypo plotas 92067m<sup>2</sup>



Linijų anotacijų lentelė	
Gretimybė	Atstumas
1-2	35.95
2-3	61.75
4-5	38.54
5-6	60.98
6-7	45.31
9-10	42.95
10-11	18.44
11-12	24.55

6158500.00  
368000.00



Kopija tikra  
Personalo inspektoriė  
Gaiva Stončiūtė

123

Kadastro:	vietovė	Pajūralio	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.			8 7 4 7 0 0 0 1	0 3 9 0

Gatvė, namo Nr.	Skł.Nr. 1468-4
Kaimas (miestelis)	Sauslaukio
Seniūnija	Kvėdarnos
Miestas (rajonas)	Šilalės
Apskritis	Tauragės

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-2		Valstybinė žemė
2-12	874700010381	
12-14	874700010229	
14-16	874700010018	
16-17-1	874700010324	



Su paženklintomis vietovės ribomis, aprašytomis 2015 m. rugsėjo mėn. 25 d. žemės sklypo paženklinimo-parodymo akte, ir nustatyta plotu sutinku:

Žemės savininkas (vardas, pavardė): VI. "Rietavo miškų urėdijai" (vardas, pavardė): Žydrūnas (vardas, pavardė):  
(parašas) (data)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Šilalės skyrius

Patikrino: Suderino: vedėjas (parašas) (pareigos) Romuadas Bukauskas (parašas) (vardas, pavardė) 2016-09-06



**GEOGAMA**

UAB "GEOGAMA", į/k 302798906, Universiteto 8A, Akademijos mstl., Kauno r.

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Direktorius		Arvydas Gilvickis	2015-10-20
Matininkas		Arvydas Gilvickis	2015-10-20
Asistentas		Povilas Ringaila	2015-10-20

A.V.



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1: 5000

Sklypo plotas 92067m²

Žemės sklypo kadastro Nr. 87470001

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinatinių sistema LKS-94							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6158707.03	368214.69				
2	R	6158742.61	368209.57				
3	R	6158772.66	368263.51				
4	R	6158828.27	368207.83				
5	R	6158864.00	368200.16				
6	R	6158910.00	368160.16				
7	R	6158927.00	368118.16				
8	R	6158998.44	368123.89				
9	R	6159008.00	368008.09				
10	R	6159047.00	367990.09				
11	R	6159059.00	367976.09				
12	R	6159082.93	367981.59				
13	R	6159037.17	368119.53				
14	R	6159225.80	368084.83				
15	R	6158899.68	368302.45				
16	R	6159013.33	368422.56				
17	R	6158782.88	368551.61				

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS		
Koordinatinių sistema	Koordinatės X/Y	Planšetės nomenklatūra
Sistema, kurioje vykdyti matavimai	X=6158858 Y=368309	33/51
Valstybinė LKS-1994	X=6158858 Y=368309	33/51
Žiniaraštį sudarė Arvydas Gilvickis; 2M-M-1406 2015-10-20 (parasas) (vardas ir pavardė, pažymėjimo Nr.) (data)		

Ištrauka iš Lietuvos Administracinių teisinių pažeidimų kodekso:  
47 straipsnis. Pastovių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba gadinimas – užtraukia baudą nuo septynioliasdešimt dviejų iki vieno šimto keturiasdešimt keturių eurų

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus

Eil. Nr.	Kodas	Apribojimai	Žemės plotas, m²
1	2	3	4
1	26	Miško naudojimo apribojimai	92067
-	-	-	-
-	-	-	-

SERVITUTAS			
Eil. Nr.	Kodas	Servituto rūšis	Plotas m²
-	-	Nėra	-
-	-	-	-
-	-	-	-

Kopija tikra  
Personalo inspektori  
Gaiva Stončiūtė

124



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS  
Vincio Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2016-09-27 13:50:35

## 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2078730

Registro tipas: Žemės sklypas

Sudarymo data: 2016-09-16

Šilalės r. sav., Kvėdarnos sen., Kadagynų k.

Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Tauragės filialas

## 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas

Šilalės r. sav., Kvėdarnos sen., Kadagynų k.

Unikalus daikto numeris: 4400-4332-5366

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: 8747/0001:391 Pajūralio k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio

Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai

Žemės sklypo plotas: 0.7448 ha

Miško žemės plotas: 0.7448 ha

Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Indeksuota žemės sklypo vertė: 1032 Eur

Indeksuota miško vertė: 1032 Eur

Indeksuota miško medynų vertė: 912 Eur

Žemės sklypo vertė: 265 Eur

Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: 0 Eur

Miško žemės ir medynų vertė: 265 Eur

Miško medynų vertė: 190 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 1071 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2016-01-13

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Kadastro duomenų nustatymo data: 2015-10-20

## 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

## 4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4332-5366, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2016-09-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-840-(14.33.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2016-09-27

## 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4332-5366, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2016-09-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-840-(14.33.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2016-09-27

## 6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

## 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

## 8. Žymos: įrašų nėra

## 9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

XXVI. Miško naudojimo apribojimai



Kopija tikra

Personalo inspektorius  
Gaiva Stončiūtė

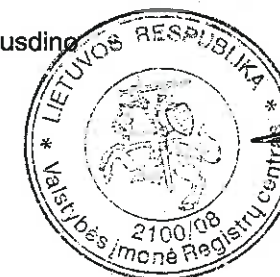
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4332-5366, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2016-09-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus  
vedėjo sprendimas Nr. 33SK-840-(14.33.110.)  
Plotas: 0.7448 ha  
[rašas galioja: Nuo 2016-09-27

**10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

- 10.1. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
ARVYDAS GILVICKIS, gim. 1974-10-25  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4332-5366, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1406  
2015-10-20 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
[rašas galioja: Nuo 2016-09-27
- 10.2. Suformuotas naujas (daikto registravimas)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4332-5366, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2016-09-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus  
vedėjo sprendimas Nr. 33SK-840-(14.33.110.)  
[rašas galioja: Nuo 2016-09-27

**11. Registro pastabos ir nuorodos:** įrašų nėra**12. Kita informacija:** įrašų nėra**13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra

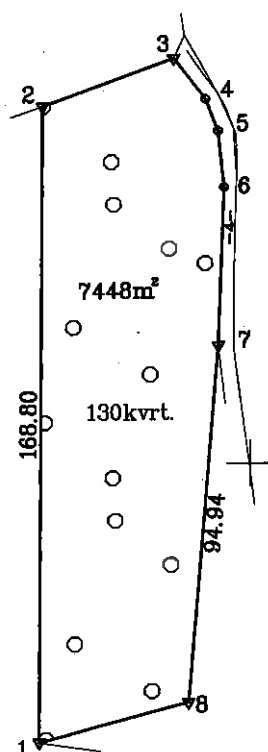
2016-09-27 13:50:35

Dokumentą atspausdino  
Skyriaus vedėjasMODESTAS  
ŠLEPAVIČIUS

Kopija tikra

Personalo inspektoriė  
Gaiva Stončiūtė

# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000 Sklypo plotas 7448m<sup>2</sup>



Limijų anotacijų lentelė	
Gretimybė	Atstumas
2-3	36.34
3-4	13.65
4-5	9.08
5-6	15.08
6-7	42.01
8-1	40.23

6159600.00  
368200.00

Kadastras:	vietovė	Pajūralio	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.	8	7	4	7 0 0 0 1 0 3 9 1

Gatvė, namo Nr.	Skł. Nr. 1468-1
Kaimas (miestelis)	Kadagnų
Seniūnija	Kvėdarnos
Miestas (rajonas)	Šilalės
Apskritis	Tauragės

Gretimybė	Gretimio žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-2	874700010325	
2-3	874700010189	
3-7		4m. pl. kelias
7-8-1		Valstybinė žemė

ŽEMĖS SKLYPO RIBOS  
PAŽYMĖTOS KADASTRO ŽEMĖLAPYJE  
2016-08-16  
v. Registrų centro Tauragės filialas  
GIS grupės vedėja (pareigos) Birutė Jankauskienė (parašas) (vardas, pavardė)

Su paženklintomis vietovėmis žemės sklypo ribomis, apibrėžtomis 2015 m. rugsėjo mėn. 25 d. žemės sklypo paženklintomis parodomis akte, ir nustatytu plotu sutinku:  
Žemės savininkas (naudotojas)

VI. Rietavo V. Jankauskienė (vardas, pavardė) Žydrūnas Masėika (parašas) (data)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Šilalės skyrius

Patikrino: Romualdas Bukauskas (parašas) (vardas, pavardė)  
Suderino: (pareigos) (parašas) (data)

**GEOGAMA**

UAB "GEOGAMA", i/k 302798908, Universiteto 8A, Akademijos mstl., Kauno r.

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Direktorius		Arvydas Gilvickis	2015-10-08
Matininkas		Arvydas Gilvickis	2015-10-08
Asistentas		Povilas Ringaila	2015-10-08

A.V.

Kopija tikra  
Personalo inspektoriaus  
Gaiva Stončiūtė

# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 7448m<sup>2</sup>

Žemės sklypo kadastro Nr. 8 7 4 7 0 0 0 1

## KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinatų sistema LKS-94							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6159726.56	368144.67				
2	R	6159895.35	368146.44				
3	R	6159907.78	368180.59				
4	R	6159896.88	368188.81				
5	R	6159888.41	368192.08				
6	R	6159873.41	368193.58				
7	R	6159831.43	368191.83				
8	R	6159736.85	368183.56				

### SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS

Koordinatų sistema	Koordinatės X/Y	Planšetės nomenklatūra
Sistema, kurioje vykdyti matavimai	X=6159819 Y=368168	33/51
Valstybinė LKS-1994	X=6159819 Y=368168	33/51
Žiniaraštį sudarė		

Ištrauka iš Lietuvos Administracinių teisų pažeidimų kodekso:

47 straipsnis. Pastovių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba gadinimas - užtraukia baudą nuo septyniasdešimt dviejų iki vieno šimto keturiasdešimt keturių eurų

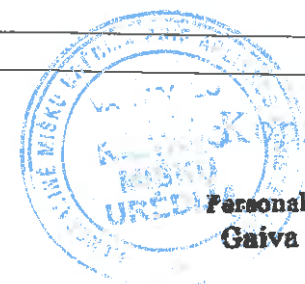
Arvydas Gilvickis; 2M-M-1406 2015-10-08  
(parašas) (vardas ir pavardė, pažymėjimo Nr.) (data)

## Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus

Eil. Nr.	Kodas	Apribojimai	Žemės plotas, m <sup>2</sup>
1	2	3	4
1	26	Miško naudojimo apribojimai	7448
-	-	-	-

### SERVITUTAS

Eil. Nr.	Kodas	Servituto rūšis	Plotas m <sup>2</sup>
-	-	Nėra	-
-	-	-	-
-	-	-	-



Personalo inspektoriė  
Gaiva Stončintė