

201



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS  
Vincio Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2017-04-21 10:26:50

## 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2126872

Registro tipas: Žemės sklypas

Sudarymo data: 2017-04-13

Šilalės r. sav., Kvėdarnos sen., Šerlaukio k.

Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Tauragės filialas

## 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas

Šilalės r. sav., Kvėdarnos sen., Šerlaukio k.

Unikalus daikto numeris: 4400-4571-1208

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: 8747/0006:435 Pajūralio k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio

Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai

Žemės sklypo plotas: 2.0634 ha

Miško žemės plotas: 1.6275 ha

Kitos žemės plotas: 0.4359 ha

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 29.9

Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Indeksuota žemės sklypo vertė: 4789 Eur

Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: 10 Eur

Indeksuota miško vertė: 4779 Eur

Indeksuota miško medynų vertė: 4426 Eur

Žemės sklypo vertė: 1149 Eur

Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: 6 Eur

Miško žemės ir medynų vertė: 1143 Eur

Miško medynų vertė: 922 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 5148 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2016-09-28

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Kadastro duomenų nustatymo data: 2016-09-05

## 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

## 4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4571-1208, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2017-04-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-363-(14.33.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2017-04-21

## 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4571-1208, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2017-04-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-363-(14.33.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2017-04-21

## 6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

## 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

## 8. Žymos: įrašų nėra



**9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:**

- 9.1. **XXXV. Kraštovaizdžio draustiniai**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4571-1208, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2017-04-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-363-(14.33.110.)  
Plotas: 2.0634 ha  
[rašas galioja: Nuo 2017-04-21
- 9.2. **XXIX. Paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4571-1208, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2017-04-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-363-(14.33.110.)  
Plotas: 0.7059 ha  
[rašas galioja: Nuo 2017-04-21
- 9.3. **XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4571-1208, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2017-04-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-363-(14.33.110.)  
Plotas: 2.0634 ha  
[rašas galioja: Nuo 2017-04-21
- 9.4. **XXVI. Miško naudojimo apribojimai**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4571-1208, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2017-04-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-363-(14.33.110.)  
Plotas: 1.6275 ha  
[rašas galioja: Nuo 2017-04-21

**10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

- 10.1. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma) POVILAS RINGAILA**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4571-1208, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2016-17-18 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2443  
2016-09-05 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
[rašas galioja: Nuo 2017-04-21
- 10.2. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4571-1208, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2017-04-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-363-(14.33.110.)  
[rašas galioja: Nuo 2017-04-21

**11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra****12. Kita informacija: įrašų nėra****13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra**

2017-04-21 10:26:50

Dokumentą atspausdino  
Skyriaus vedėjasMODESTAS  
ŠLEPAVIČIUS

# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

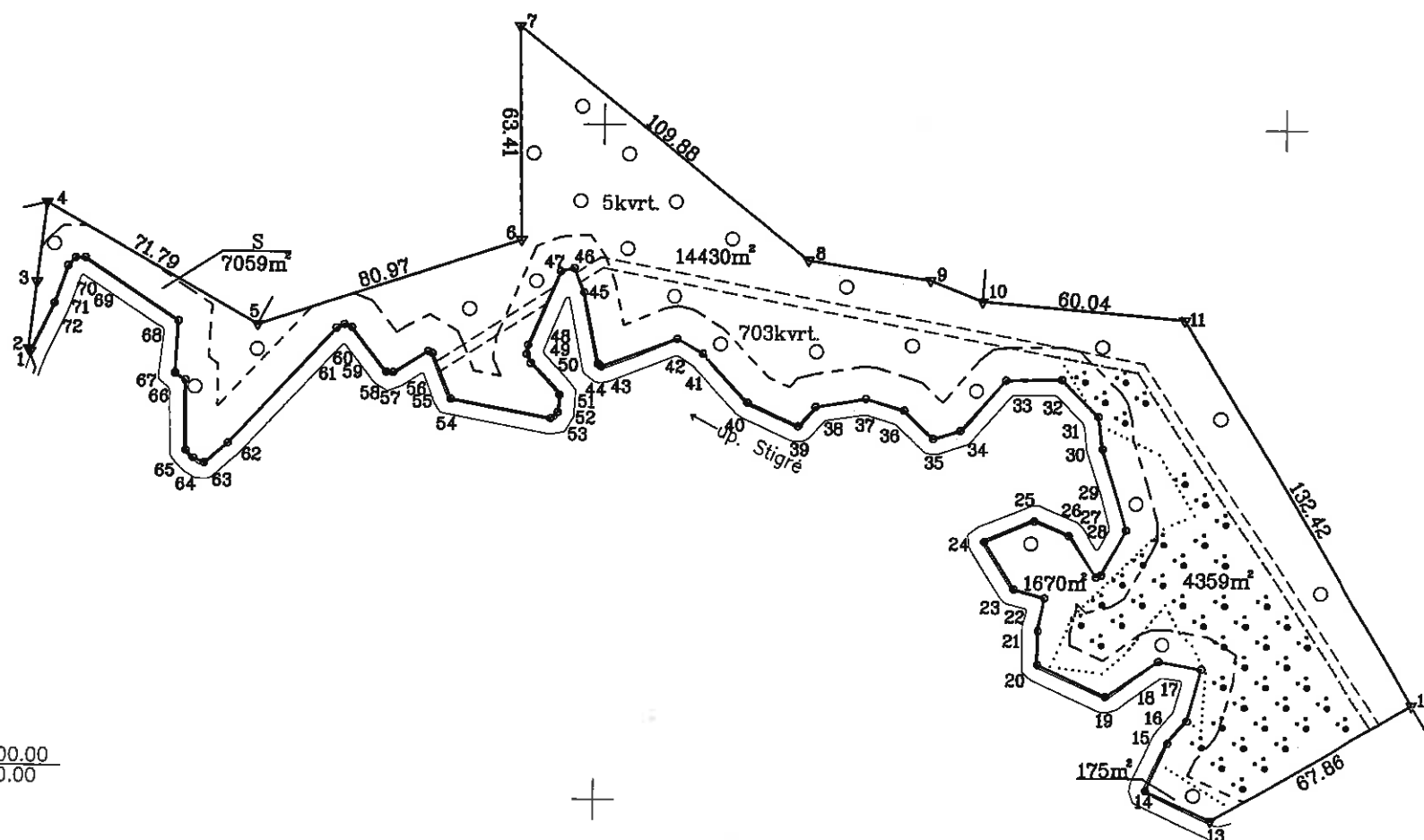
Sklypo plotas 20634m<sup>2</sup>

2021



Linių anotacijų lentelė

Gretimybė	Atstumas
1-72	15.88
2-1	0.91
3-2	19.98
4-3	23.67
8-8	36.15
10-9	16.60
14-13	20.86
15-14	15.46
16-15	8.68
17-16	15.84
18-17	12.66
19-18	18.85
20-19	22.21
21-20	10.05
22-21	9.87
23-22	9.56
24-23	16.51
25-24	15.86
26-25	11.11
27-26	14.78
28-27	1.63
29-28	15.16
30-29	25.05
31-30	9.70
32-31	15.47
33-32	16.59
34-33	20.03
35-34	8.27
36-35	11.97
37-36	11.64
38-37	14.97
39-38	7.63
40-39	16.35
41-40	19.70
42-41	8.84
43-42	23.76
44-43	1.17
45-44	21.62
46-45	7.81
47-46	4.01
48-47	23.84
49-48	2.71
50-49	2.90
51-50	12.70
52-51	5.19
53-52	2.76
54-53	29.79
55-54	14.55
56-55	1.41
57-56	11.91
58-57	2.00
59-58	16.67
60-59	2.39
61-60	2.51
62-61	48.57
63-62	9.07
64-63	3.50
65-64	3.23
66-65	20.79
67-66	3.72
68-67	15.46
69-68	33.24
70-69	2.88
71-70	3.23
72-71	11.75



6154000.00  
363400.00

Kadastro:	vieta:	Pajūralio	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastr. Nr.	8	7	4	7
	0	0	0	6
				435

Gatvė, namo Nr.	1468-19
Kaimas (miestelis)	Seriaukio
Seniūnija	Kvėdarnos
Miestas (rajonas)	Šilalės
Apskritis	Tauragės

Gretimybė	Gretimio žemės sklypo kadastr. Nr.	Pastabos
1-4	874700060024	
4-5	874700060210	
5-10	874700060292	
10-12	874700060328	
12-13		Valstybinė žemė
13-72-1		Upė Stigrė

## ŽEMĖS SKLYPO RIBOS PAŽYMĖTOS KADASTRO ŽEMĖLAPYJE

2017-09-13  
VI Registrų centro Tauragės filialas

Vyresnioji kadastro specialistė (parašas) Regina Būrienė (vardas, pavardė)

Pagrąmėnė regioninio parko  
direktorius

2017-03-17

Su paženklintomis vietovėse žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2015 m. gruodžio mėn. 15 d. žemės sklypo paženklimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku: Žemės savininkas (naudotojas):

VI Rietavo miško urėdijai

Žydrūnas Mažeika

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Šilalės skyrius

Patikrino: Romualdas Bukauskas 2017-04-05  
Suderino: vedėjas (parašas) (vardas, pavardė) (data)



**GEOGAMA**

UAB "GEOGAMA", į/k 30279806, Universiteto 8A, Akademijos mstl., Kauno r.

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Direktorius		Povilas Ringaila	2016-09-05
Matininkas		Povilas Ringaila	2016-09-05



# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 20634m<sup>2</sup>

Žemės sklypo kadastro Nr. 8 7 4 7 0 0 0 6

## KOORDINACIJŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinacijų sistema LKS-94							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6154131.27	363432.94	39	R	6154111.04	363658.48
2	R	6154132.02	363432.43	40	R	6154117.90	363643.64
3	R	6154151.89	363434.54	41	R	6154132.32	363630.21
4	R	6154175.41	363437.16	42	R	6154136.64	363622.50
5	R	6154139.86	363499.53	43	R	6154128.23	363600.27
6	R	6154165.51	363576.33	44	R	6154128.95	363599.35
7	R	6154228.90	363574.89	45	R	6154150.12	363594.96
8	R	6154160.29	363660.72	46	R	6154157.31	363591.91
9	R	6154154.60	363696.42	47	R	6154156.37	363588.01
10	R	6154148.46	363711.84	48	R	6154134.39	363578.80
11	R	6154143.37	363771.66	49	R	6154131.71	363578.41
12	R	6154029.75	363839.66	50	R	6154129.06	363579.60
13	R	6153995.23	363781.24	51	R	6154119.74	363588.23
14	R	6154003.90	363762.26	52	R	6154114.57	363587.79
15	R	6154018.05	363768.50	53	R	6154112.76	363585.70
16	R	6154024.70	363774.07	54	R	6154118.27	363556.42
17	R	6154040.04	363778.00	55	R	6154131.73	363550.89
18	R	6154042.24	363765.53	56	R	6154132.30	363549.60
19	R	6154031.74	363749.87	57	R	6154126.00	363539.50
20	R	6154041.02	363729.69	58	R	6154126.08	363537.50
21	R	6154051.07	363729.68	59	R	6154139.22	363527.23
22	R	6154060.77	363731.49	60	R	6154140.06	363525.00
23	R	6154063.34	363722.28	61	R	6154139.02	363522.72
24	R	6154077.30	363713.46	62	R	6154104.58	363491.37
25	R	6154083.53	363728.05	63	R	6154098.69	363484.48
26	R	6154079.25	363738.30	64	R	6154100.08	363481.27
27	R	6154067.03	363746.61	65	R	6154102.40	363479.02
28	R	6154067.67	363748.10	66	R	6154123.19	363478.62
29	R	6154081.03	363755.28	67	R	6154125.23	363475.50
30	R	6154105.00	363747.99	68	R	6154140.67	363476.27
31	R	6154114.59	363746.55	69	R	6154159.17	363448.65
32	R	6154125.56	363735.64	70	R	6154159.09	363445.77
33	R	6154125.21	363719.05	71	R	6154156.73	363443.57
34	R	6154110.13	363705.86	72	R	6154145.62	363439.75
35	R	6154107.70	363697.96				
36	R	6154116.02	363689.35				
37	R	6154119.38	363678.20				
38	R	6154116.84	363663.44				

### SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS

Koordinacijų sistema	Koordinatės X/Y	Planšetės nomenklatūra
Sistema, kurioje vykdyti matavimai	X=6154130 Y=363658	32/50
Valstybinė LKS-1994	X=6154130 Y=363658	32/50
Žiniaraštį sudarė <b>Povilas Ringaila; 2M-M-2443</b> 2016-09-05 (paršes) (vardas ir pavardė, pažymėjimo Nr.) (data)		

Ištrauka iš Lietuvos Administracinių teisių pažeidimų kodekso.

47 straipsnis. Pastovių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba gadinimas - užtraukia baudą nuo septyniasdešimt dviejų iki vieno šimto keturiasdešimt keturių eurų

## Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus

Eil. Nr.	Kodas	Apribojimai	Žemės plotas, m <sup>2</sup>
1	2	3	4
1	26	Miško naudojimo apribojimai	16275
2	63	Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos	20634
3	64	Paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos	7059
4	35	Kraštovaizdžio draustiniai	20634
-	-	-	-

### SERVITUTAS

Eil. Nr.	Kodas	Servituto rūšis	Plotas m <sup>2</sup>
1	212	Servitutas - teisė ribotai naudotis žemės sklypo dalimi kitais tikslais (visuomenės poreikiams) (tarnaujantis daiktas)	7059
-	-	-	-
-	-	-	-





203



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS  
Vincio Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2017-04-20 15:49:48

## 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2126625

Registro tipas: Žemės sklypas

Sudarymo data: 2017-04-13

Šilalės r. sav., Kvėdarnos sen., Buišių k.

Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Tauragės filialas

## 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas

Šilalės r. sav., Kvėdarnos sen., Buišių k.

Unikalus daikto numeris: 4400-4571-1651

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: 8747/0006:436 Pajūralio k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio

Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai

Žemės sklypo plotas: 3.2861 ha

Miško žemės plotas: 3.2673 ha

Vandens telkinių plotas: 0.0188 ha

Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Indeksuota žemės sklypo vertė: 7725 Eur

Indeksuota miško vertė: 7725 Eur

Indeksuota miško medynų vertė: 7109 Eur

Žemės sklypo vertė: 1866 Eur

Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: 0 Eur

Miško žemės ir medynų vertė: 1866 Eur

Miško medynų vertė: 1481 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 7923 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-01-24

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Kadastro duomenų nustatymo data: 2017-01-24

## 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

## 4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4571-1651, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2017-04-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-374-(14.33.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2017-04-20

## 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4571-1651, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2017-04-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-374-(14.33.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2017-04-20

## 6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

## 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

## 8. Žymos: įrašų nėra

## 9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:



Kopija tikra

Personalo inspektorė  
Gavira Stončiūtė

2017-04-20

9.1.

XXVI. Miško naudojimo apribojimai

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4571-1651, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2017-04-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-374-(14.33.110.)

Plotas: 3.2673 ha

Įrašas galioja: Nuo 2017-04-20

## 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

ARVYDAS GILVICKIS

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4571-1651, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1406

2017-01-24 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Įrašas galioja: Nuo 2017-04-20

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4571-1651, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2017-04-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-374-(14.33.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2017-04-20

## 11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

## 12. Kita informacija: įrašų nėra

## 13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2017-04-20 15:49:48

Dokumentą atspausdino  
Skyriaus vedėjasMODESTAS  
ŠLEPAVIČIUS

# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000 Sklypo plotas 32861m<sup>2</sup>

104



Kadastro:	vieta:	Pajūralio	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.	8	7	4	7
	0	0	0	6
				136

Gatvė, namo Nr.	1468-15
Kaimas (miestelis)	Buišių
Seniūnija	Kvėdarnos
Miestas (rajonas)	Šilalės
Apskritis	Tauragės

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-4	874700060172	
4-5	874700060055	
5-6	874700060340	
6-7-1		4m. pl. kelias

ŽEMĖS SKLYPO RIBOS  
PAŽYMĖTOS KADASTRO ŽEMĖLAPYJE  
2017-04-13  
VĮ Registrų centro Tauragės filialas  
Vykusioji kadastro specialistė (parašas) Regina Būrienė (vardas, pavardė)

Su paženklintomis vietovėse žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2015 m. gruodžio mėn. 14 d. žemės sklypo paženklimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku: Žemės savininkas (naudotojas):

... VĮ "Rietavo miškų urėdija" (parašas) (data)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Šilalės skyrius

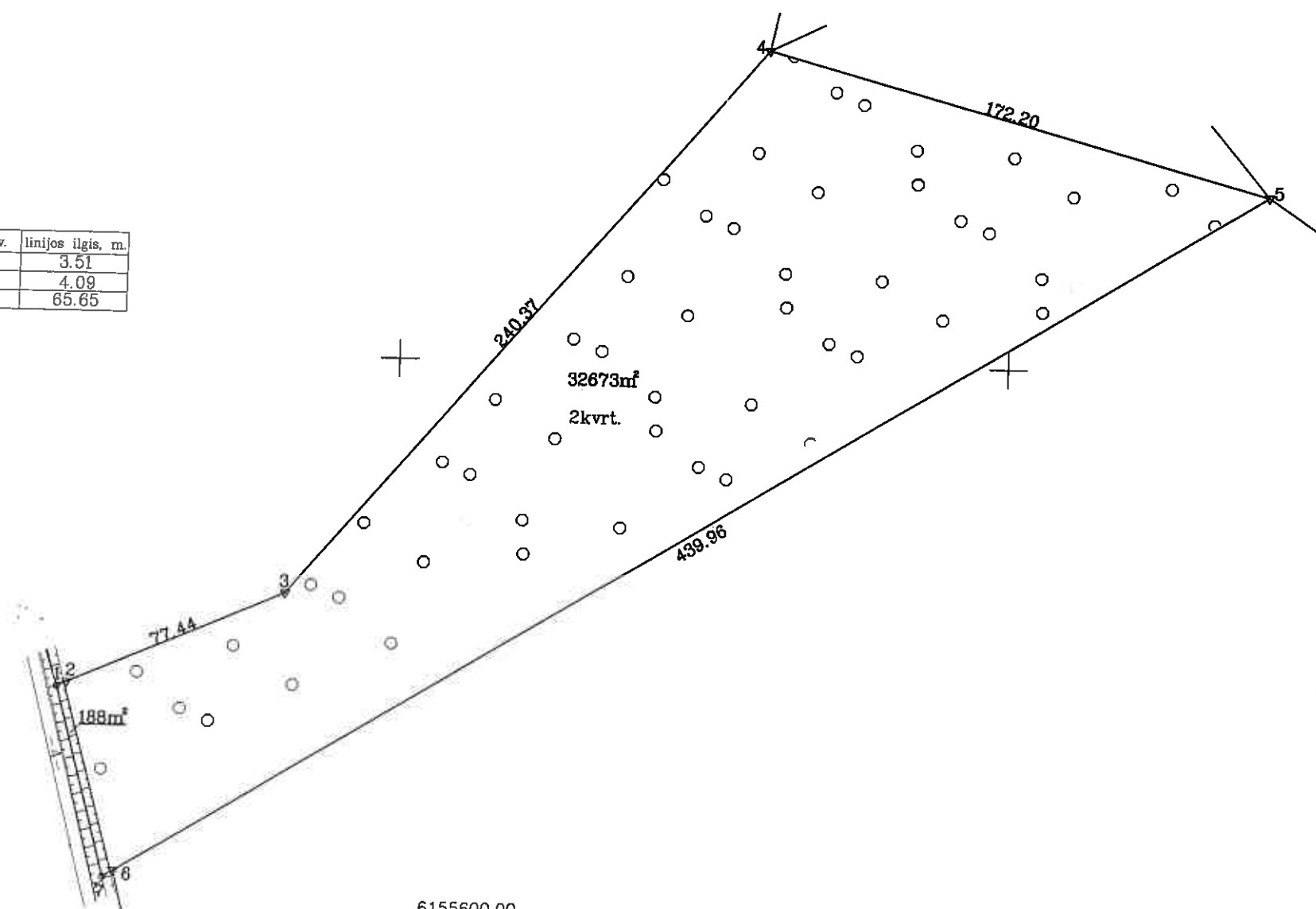
Patikrino: ...vedėjas Romualdas Bukauskas 2017-04-07  
(parašas) (data)

**GEOGAMA**

UAB "GEOGAMA", į/k 302798906, Universiteto 8A, Akademijos mstl., Kauno r.

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Direktorius		Arvydas Gilvickis	2015-12-21
Matininkas		Arvydas Gilvickis	2015-12-21
Asistentas		Povilas Ringaila	2015-12-21

linijos pav.	linijos ilgis, m.
1-2	3.51
6-7	4.09
7-1	65.65



6155600.00  
363800.00



Kopija tikra  
Personalo inspektorė  
G. G. G.

# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 32861m<sup>2</sup>

Žemės sklypo kadastro Nr. 87470006

## KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinatinių sistema LKS-94							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6155688.16	363690.49				
2	R	6155689.57	363693.71				
3	R	6155720.62	363764.65				
4	R	6155904.96	363918.91				
5	R	6155859.12	364084.89				
6	R	6155628.96	363711.17				
7	R	6155624.80	363707.69				
SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS							
Koordinatinių sistema		Koordinatės X/Y		Planšetės nomenklatūra			
Sistema, kurioje vykdyti matavimai		X=6155766 Y=363870		32/51			
Valstybinė LKS-1994		X=6155766 Y=363870		32/51			
Žiniaraštį sudarė		Arvydas Gilvickis, 2M-M-1406		2015-12-21			

Ištrauka iš Lietuvos Administracinių teisinių pažeidimų kodekso:

47 straipsnis. Pastovių žemėnaudos ribojimų sunaikinimas arba gadinimas - užtraukia baudą nuo septyniasdešimt dviejų iki vieno šimto keturiasdešimt keturių eurų

## Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus

Eil. Nr.	Kodas	Apribojimai	Žemės plotas, m <sup>2</sup>
1	2	3	4
1	26	Miško naudojimo apribojimai	32673

## SERVITUTAS

Eil. Nr.	Kodas	Servituto rūšis	Plotas m <sup>2</sup>
-	-	Nėra	-
-	-	-	-
-	-	-	-



JŲ TIKRA

2015-12-21



205



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vincio Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2017-04-20 09:55:12

## 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2126826

Registro tipas: Žemės sklypas

Sudarymo data: 2017-04-13

Šilalės r. sav., Kvėdarnos sen., Šerlaukio k.

Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Tauragės filialas

## 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas

Šilalės r. sav., Kvėdarnos sen., Šerlaukio k.

Unikalus daikto numeris: 4400-4571-0121

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: 8747/0006:437 Pajūralio k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio

Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai

Žemės sklypo plotas: 0.9094 ha

Miško žemės plotas: 0.6726 ha

Kitos žemės plotas: 0.2368 ha

Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Indeksuota žemės sklypo vertė: 789 Eur

Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: 5 Eur

Indeksuota miško vertė: 784 Eur

Indeksuota miško medynų vertė: 658 Eur

Žemės sklypo vertė: 219 Eur

Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: 3 Eur

Miško žemės ir medynų vertė: 216 Eur

Miško medynų vertė: 137 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 873 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2016-09-28

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Kadastro duomenų nustatymo data: 2016-09-05

## 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

## 4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4571-0121, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2017-04-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-354-(14.33.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2017-04-20

## 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4571-0121, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2017-04-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-354-(14.33.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2017-04-20

## 6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

## 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

## 8. Žymos: įrašų nėra



Kopija tikra

Personalo inspektorė  
Gaiva Stonienė



206

**9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:**

9.1.

**XXXV. Kraštovaizdžio draustiniai**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4571-0121, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2017-04-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-354-(14.33.110.)

Plotas: 0.9094 ha

[rašas galioja: Nuo 2017-04-20

9.2.

**XXVI. Miško naudojimo apribojimai**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4571-0121, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2017-04-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-354-(14.33.110.)

Plotas: 0.6726 ha

[rašas galioja: Nuo 2017-04-20

**10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

10.1.

**Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)****POVILAS RINGAILA**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4571-0121, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2016-07-18 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2443

2016-09-05 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

[rašas galioja: Nuo 2017-04-20

10.2.

**Suformuotas naujas (daikto registravimas)**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4571-0121, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2017-04-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-354-(14.33.110.)

[rašas galioja: Nuo 2017-04-20

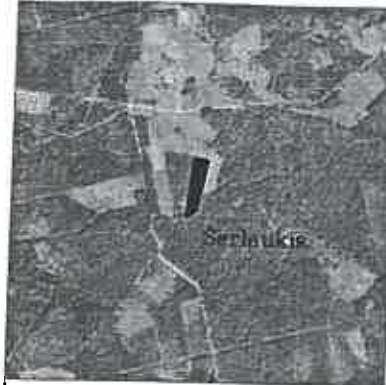
**11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra****12. Kita informacija: įrašų nėra****13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra**

2017-04-20 09:55:12

Dokumentą atspausdino  
Skyriaus vedėjasMODESTAS  
ŠLEPAVIČIUS



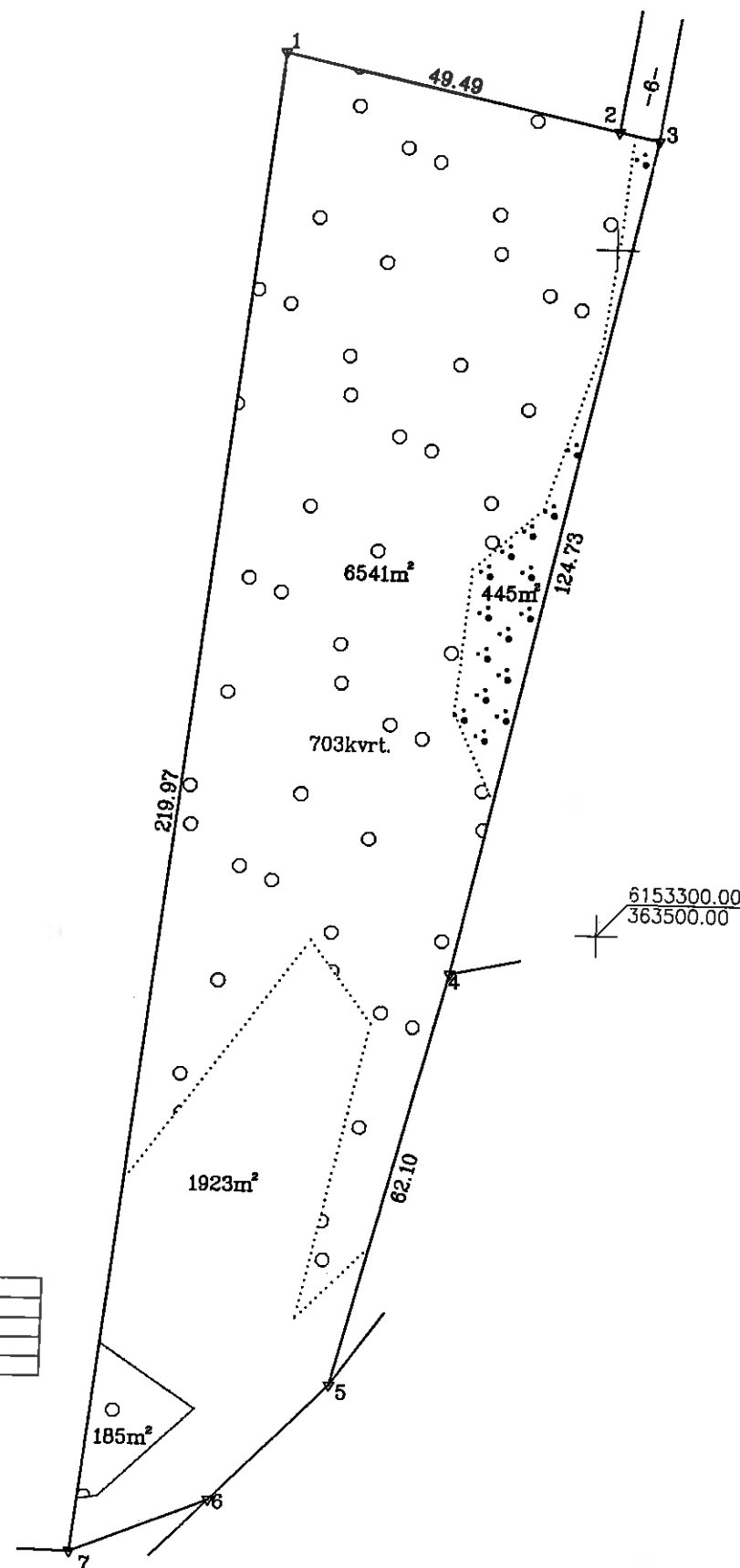




# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Sklypo plotas 9094m<sup>2</sup>

207



Linijų anotacijų lentelė	
Gretimybė	Atstumas
2-3	5.88
5-6	23.91
6-7	21.15

Kadastro:	vietovė	Pajūralio	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.			8 7 4 7 0 0 0 6	01937

Gatvė, namo Nr.	1468-24
Kaimas (miestelis)	Serlaukio
Seniūnija	Kvėdarnos
Miestas (rajonas)	Silalė
Apskritis	Tauragė

Gretimybė	Gretimio žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-2	874700060290	
2-3		6m. pl. kelias
3-4	874700060213	
4-5		Valstybinė žemė
5-6	887200070260	
6-7		Valstybinė žemė
7-1	874700060290	

Pagrąmančio regioninio parko  
direktorius

2017 03 17

Su paženklintomis vietovėse žemės sklypo ribomis, aprašytais 2015 m. gruodžio mėn. 15 d. žemės sklypo paženklimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku:  
Žemės savininkas (naudotojas):

VI "Rietavo miškų urėdija"  
(vardas, pavardė) Vyriausiasis miškininkas  
Žydrūnas Mažeika

(parašas) (data)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Silalės skyrius

Patikrino: Romualdas Bukauskas 2017-04-05  
Suderino: (pareigos) (parašas) (vardas, pavardė) (data)

Silalės  
skyrius

A.V.

GEOGAMA

UAB "GEOGAMA", i/k 302798906, Universiteto 8A, Akademijos mstl., Kauno r.

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Direktorius		Povilas Ringaila	2016-09-05
Matininkas		Povilas Ringaila	2016-09-05

A.V.



optika tikra  
Gaiva Stončiūtė

# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Sklypo plotas 9094m<sup>2</sup>

Žemės sklypo kadastro Nr. 8 7 4 7 0 0 0 6

## KOORDINACIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinacių sistema LKS-94						
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	Y
1	R	6153427.49	363451.39			
2	R	6153417.10	363499.78			
3	R	6153415.90	363505.54			
4	R	6153293.99	363479.16			
5	R	6153233.84	363463.74			
6	R	6153216.81	363446.95			
7	R	6153208.84	363427.36			

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS		
Koordinacių sistema	Koordinatės X/Y	Planšetės nomenklatūra
Sistema, kurioje vykdyti matavimai	X=6153330 Y=363463	32/50
Valstybinė LKS-1994	X=6153330 Y=363463	32/50
Žiniaraštį sudarė	Povilas Ringaila; 2M-M-2443 (vardas ir pavardė, pažymėjimo Nr.)	2016-09-05 (data)

Ištrauka iš Lietuvos Administracinių teisinių pažeidimų kodekso

47 straipsnis. Pastovių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba gadinimas - užtraukia baudą nuo septyniadesimt dviejų iki vieno šimto keturiasdešimt keturių eurų

## Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus

Eil. Nr.	Kodas	Apribojimai	Žemės plotas, m <sup>2</sup>
1	2	3	4
1	26	Miško naudojimo apribojimai	6726
2	35	Kraštovaizdžio draustiniai	9094
-	-	-	-

## SERVITUTAS

Eil. Nr.	Kodas	Servituto rūšis	Plotas m <sup>2</sup>
-	-	Nėra	-
-	-	-	-
-	-	-	-



208



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS  
Vincio Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2017-04-19 10:05:41

## 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2127044

Registro tipas: Žemės sklypas

Sudarymo data: 2017-04-13

Šilalės r. sav., Kvėdarnos sen., Šerlaukio k.

Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Tauragės filialas

## 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas

Šilalės r. sav., Kvėdarnos sen., Šerlaukio k.

Unikalus daikto numeris: 4400-4571-1884

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: 8747/0006:438 Pajūralio k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio

Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai

Žemės sklypo plotas: 14.0373 ha

Miško žemės plotas: 11.4871 ha

Kitos žemės plotas: 2.5502 ha

Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Indeksuota žemės sklypo vertė: 19090 Eur

Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: 46 Eur

Indeksuota miško vertė: 19043 Eur

Indeksuota miško medynų vertė: 16963 Eur

Žemės sklypo vertė: 4863 Eur

Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: 29 Eur

Miško žemės ir medynų vertė: 4834 Eur

Miško medynų vertė: 3534 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 19803 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2016-09-27

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Kadastro duomenų nustatymo data: 2016-09-05

## 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

## 4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4571-1884, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2017-04-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-355-(14.33.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2017-04-19

## 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4571-1884, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2017-04-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-355-(14.33.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2017-04-19

## 6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

## 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

## 8. Žymos: įrašų nėra



Kopija tikra

Gavęs išspausdinti  
Gavęs išspausdinti

**9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:**

- 9.1. **XXXV. Kraštovaizdžio draustiniai**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4571-1884, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2017-04-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-355-(14.33.110.)]  
Plotas: 14.0373 ha  
[rašas galioja: Nuo 2017-04-19]
- 9.2. **XXIX. Paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4571-1884, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2017-04-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-355-(14.33.110.)]  
Plotas: 1.2769 ha  
[rašas galioja: Nuo 2017-04-19]
- 9.3. **XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4571-1884, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2017-04-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-355-(14.33.110.)]  
Plotas: 8.7919 ha  
[rašas galioja: Nuo 2017-04-19]
- 9.4. **XXVI. Miško naudojimo apribojimai**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4571-1884, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2017-04-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-355-(14.33.110.)]  
Plotas: 14.0373 ha  
[rašas galioja: Nuo 2017-04-19]
- 9.5. **VI. Elektros linijų apsaugos zonos**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4571-1884, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2017-04-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-355-(14.33.110.)]  
Plotas: 0.1628 ha  
[rašas galioja: Nuo 2017-04-19]
- 9.6. **II. Kelių apsaugos zonos**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4571-1884, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2017-04-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-355-(14.33.110.)]  
Plotas: 0.1734 ha  
[rašas galioja: Nuo 2017-04-19]

**10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

- 10.1. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**  
**POVILAS RINGAILA**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4571-1884, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2016-07-18 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2443  
2016-09-05 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla]  
[rašas galioja: Nuo 2017-04-19]
- 10.2. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4571-1884, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2017-04-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-355-(14.33.110.)]  
[rašas galioja: Nuo 2017-04-19]

**11. Registro pastabos ir nuorodos:** įrašų nėra**12. Kita informacija:** įrašų nėra**13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra

2017-04-19 10:05:41



Dokumentą atspausdino  
Skyriaus vedėjas

MODESTAS  
ŠLEPAVIČIUS

209





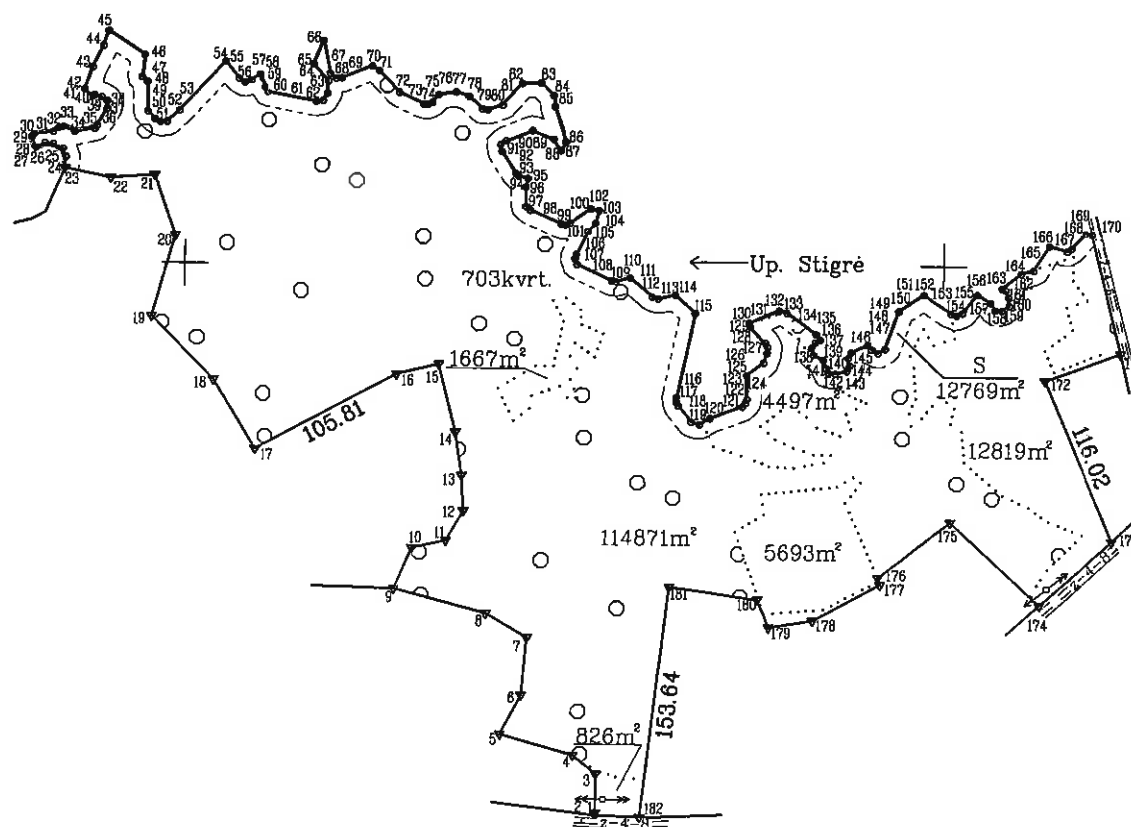
# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Sklypo plotas 140373m<sup>2</sup>

210



Linių anotacijų lentelė	67-68	5.18	137-138	4.96
Gretimybė Atstumas	68-69	3.71	138-139	7.07
1-2	69-70	21.45	139-140	5.79
2-3	70-71	5.38	140-141	3.74
3-4	71-72	19.89	141-142	4.23
4-5	72-73	17.71	142-143	7.74
5-6	73-74	3.10	143-144	4.29
6-7	74-75	3.08	144-145	4.91
7-8	75-76	6.61	145-146	4.16
8-9	76-77	11.60	146-147	12.09
9-10	77-78	9.01	147-148	3.90
10-11	78-79	12.22	148-149	4.77
11-12	79-80	3.55	149-150	5.46
12-13	80-81	10.24	150-151	28.46
13-14	81-82	19.27	151-152	19.61
14-15	82-83	12.33	152-153	21.81
15-16	83-84	11.54	153-154	3.52
16-17	84-85	7.42	154-155	4.29
17-18	85-86	24.61	155-156	15.48
18-19	86-87	6.53	156-157	10.09
19-20	87-88	8.76	157-158	6.06
20-21	88-89	14.89	158-159	4.23
21-22	89-90	18.45	159-160	5.78
22-23	90-91	4.24	160-161	5.50
23-24	91-92	4.69	161-162	5.23
24-25	92-93	17.26	162-163	2.58
25-26	93-94	2.56	163-164	15.80
26-27	94-95	6.28	164-165	8.42
27-28	95-96	5.74	165-166	19.25
28-29	96-97	12.97	166-167	12.02
29-30	97-98	3.91	167-168	3.52
30-31	98-99	22.00	168-169	13.98
31-32	99-100	2.59	169-170	4.06
32-33	100-101	3.21	170-171	81.70
33-34	101-102	16.45	171-172	53.20
34-35	102-103	5.51	172-173	64.10
35-36	103-104	8.91	173-174	80.50
36-37	104-105	7.20	174-175	59.30
37-38	105-106	16.95	175-176	4.69
38-39	106-107	2.93	176-177	49.78
39-40	107-108	4.10	177-178	29.50
40-41	108-109	25.18	178-179	19.90
41-42	109-110	3.08	179-180	59.46
42-43	110-111	9.60	180-181	29.33
43-44	111-112	19.38	181-182	
44-45	112-113	4.23		
45-46	113-114	11.42		
46-47	114-115	17.96		
47-48	115-116	57.03		
48-49	116-117	3.36		
49-50	117-118	2.64		
50-51	118-119	13.65		
51-52	119-120	5.81		
52-53	120-121	8.13		
53-54	121-122	23.02		
54-55	122-123	3.30		
55-56	123-124	2.65		
56-57	124-125	15.91		
57-58	125-126	13.63		
58-59	126-127	6.75		
59-60	127-128	4.01		
60-61	128-129	3.22		
61-62	129-130	14.68		
62-63	130-131	2.51		
63-64	131-132	21.11		
64-65	132-133	5.48		
65-66	133-134	24.24		
66-67	134-135	4.45		
	135-136	3.60		
	136-137	4.32		



Kadastro:	vieta:	Pajūralio	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.	8	7	4	7 0 0 0 6

Gatvė, namo Nr.	1468-21
Kaimas (miestelis)	Serlaukio
Seniūnija	Kvėdarnos
Miestas (rajonas)	Šilalės
Apskritis	Tauragės

Gretimybė	Gretimio žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-9	874700060212	
9-23	874700060326	
23-170		Up. Stigrė
170-171		6m. pl. kelias
171-173	874700060362	
173-174		8m. pl. kelias
174-182	874700060329	
182-1		

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS  
PAŽYMĖTOS KADASTRO ŽEMELAPYJE  
2017-09-13  
VĮ Registrų centras Tauragės filialas  
Vyresnioji kadastro specialistė (pareigos) Regina Būrienė (parašas) (vardas, pavardė)

Pajūralio regioninio parko  
direktorius

2017-03-17

Su paženklinimais vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2015 m. gruodžio mėn. 15 d. žemės sklypo paženklinimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku: Žemės savininkas (naudotojas):

VĮ "Rietavo miškų urėdija" (vardas, pavardė) Vyr. miškininkas Žydrūnas Mažeika (parašas) (data)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Šilalės skyrius

Patikrino: Romualdas Bukauskas 2017-04-05  
Suderino: (parašas) (data)

A.V.

UAB "GEOGAMA", i/l. 302798906, Universiteto 8A, Akademijos mstl., Kauno r.

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Direktorius		Povilas Ringaila	2016-09-05
Matininkas		Povilas Ringaila	2016-09-05

6153500.00  
364000.00  
Kopija tikra  
Miesto  
UAB "GEOGAMA"  
Gatvės būklė

ZEMĒS SKIŅPO PLĀNĀS M 1: 5000  
Sklypo plotas 140373m<sup>2</sup>

Zemēs sklypo kadastra Nr. 8 7 4 7 0 0 0 6  
KOORDINĀCIJŲ ŽĒNIARŠTIS

Koordināciju sistēma LKS-94

Uzskaites Nr.	Kods	X	Y	Uzskaites Nr.	Kods	X	Y	Uzskaites Nr.	Kods	X	Y
1	R	6153634.50	363774.79	62	R	6154108.25	363590.07	123	R	6153908.62	363871.18
2	R	6153636.31	363774.80	63	R	6154112.93	363592.87	124	R	6153911.14	363872.01
3	R	6153661.85	363774.81	64	R	6154121.10	363593.57	125	R	6153927.05	363871.76
4	R	6153674.21	363759.56	65	R	6154132.46	363593.78	126	R	6153935.42	363862.52
5	R	6153688.12	363712.38	66	R	6154147.92	363590.11	127	R	6153941.78	363864.79
6	R	6153714.00	363725.78	67	R	6154126.04	363594.64	128	R	6153945.78	363865.06
7	R	6153752.22	363728.10	68	R	6154122.84	363598.71	129	R	6153948.60	363868.51
8	R	6153768.10	363701.85	69	R	6154123.22	363602.40	130	R	6153959.42	363873.59
9	R	6153784.20	363652.67	70	R	6154131.16	363622.34	131	R	6153961.86	363873.02
10	R	6153811.40	363640.95	71	R	6154128.28	363626.86	132	R	6153970.01	363892.40
11	R	6153816.39	363675.03	72	R	6154113.73	363640.42	133	R	6153968.59	363897.78
12	R	6153836.02	363686.35	73	R	6154106.19	363656.44	134	R	6153954.33	363917.39
13	R	6153859.64	363688.80	74	R	6154105.92	363659.53	135	R	6153950.71	363918.98
14	R	6153888.40	363688.82	75	R	6154107.32	363662.28	136	R	6153948.96	363918.84
15	R	6153933.50	363668.82	76	R	6154112.40	363666.51	137	R	6153945.44	363914.33
16	R	6153926.64	363640.97	77	R	6154111.18	363677.97	138	R	6153940.71	363915.80
17	R	6153976.61	363547.74	78	R	6154111.47	363686.57	139	R	6153937.40	363922.05
18	R	6153982.69	363518.59	79	R	6154102.96	363695.33	140	R	6153931.92	363923.92
19	R	6153964.59	363478.20	80	R	6154102.50	363698.85	141	R	6153928.62	363925.69
20	R	6154018.34	363493.25	81	R	6154105.69	363708.59	142	R	6153928.24	363929.89
21	R	6154058.15	363470.14	82	R	6154120.18	363721.29	143	R	6153929.99	363937.43
22	R	6154056.16	363450.39	83	R	6154120.41	363733.62	144	R	6153933.78	363938.44
23	R	6154062.23	363420.54	84	R	6154112.24	363741.78	145	R	6153938.58	363942.83
24	R	6154069.63	363421.10	85	R	6154104.88	363742.66	146	R	6153947.37	363951.08
25	R	6154074.98	363419.08	86	R	6154081.35	363749.89	147	R	6153944.31	363953.50
26	R	6154078.10	363412.56	87	R	6154075.66	363742.16	148	R	6153942.02	363957.68
27	R	6154078.77	363407.29	88	R	6154083.16	363728.40	149	R	6153944.82	363962.37
28	R	6154075.74	363401.35	89	R	6154082.13	363711.21	150	R	6153969.86	363970.94
29	R	6154082.50	363398.71	90	R	6154079.56	363707.84	151	R	6153980.77	363973.75
30	R	6154084.25	363399.87	91	R	6154074.93	363707.84	152	R	6153986.37	364005.17
31	R	6154086.05	363412.60	92	R	6154074.93	363717.64	153	R	6153968.37	364030.79
32	R	6154088.95	363416.30	93	R	6154060.37	363719.71	154	R	6153968.85	364022.12
33	R	6154089.71	363419.08	94	R	6154058.63	363725.78	155	R	6153981.00	364034.12
34	R	6154086.24	363428.65	95	R	6154057.02	363724.70	156	R	6153970.61	364040.86
35	R	6154088.42	363439.36	96	R	6154038.45	363724.48	157	R	6153979.24	364042.83
36	R	6154090.54	363441.08	97	R	6154035.91	363727.66	158	R	6153970.61	364043.20
37	R	6154101.87	363447.52	98	R	6154026.82	363747.69	159	R	6153984.09	364050.57
38	R	6154107.00	363447.37	99	R	6154026.42	363753.32	160	R	6153985.15	364050.82
39	R	6154109.44	363443.83	100	R	6154027.36	363758.19	161	R	6153997.35	364059.92
40	R	6154110.78	363439.09	101	R	6154037.03	363766.64	162	R	6153997.35	364067.19
41	R	6154109.81	363438.27	102	R	6154036.04	363772.05	163	R	6153995.05	364083.55
42	R	6154114.72	363432.73	103	R	6154027.47	363769.63	164	R	6154012.16	364093.28
43	R	6154129.30	363437.76	104	R	6154022.03	363764.92	165	R	6154013.72	364097.29
44	R	6154143.65	363444.57	105	R	6154006.79	363757.48	166	R	6154010.27	364117.21
45	R	6154153.42	363447.93	106	R	6154003.94	363758.82	167	R	6153982.95	364117.21
46	R	6154137.87	363471.47	107	R	6154000.07	363768.19	168	R	6153982.95	364117.21
47	R	6154123.08	363469.98	108	R	6153988.29	363780.95	169	R	6153982.95	364117.21
48	R	6154120.15	363473.45	109	R	6153988.79	363783.99	170	R	6153982.95	364117.21
49	R	6154100.30	363474.00	110	R	6153991.32	363793.25	171	R	6153982.95	364117.21
50	R	6154095.33	363478.71	111	R	6153977.66	363812.18	172	R	6153982.95	364117.21
51	R	6154093.36	363482.20	112	R	6153978.93	363812.18	173	R	6153982.95	364117.21
52	R	6154093.59	363486.58	113	R	6153980.16	363823.33	174	R	6153982.95	364117.21
53	R	6154100.96	363494.82	114	R	6153968.01	363836.56	175	R	6153982.95	364117.21
54	R	6154133.73	363524.92	115	R	6153912.17	363824.99	176	R	6153780.38	363960.79
55	R	6154122.29	363537.77	116	R	6153908.82	363825.17	177	R	6153759.66	363917.16
56	R	6154119.89	363542.26	117	R	6153895.75	363834.79	178	R	6153786.27	363821.50
57	R	6154125.32	363547.90	118	R	6153898.25	363847.34	179	R	6153633.62	363804.11
58	R	6154116.69	363551.20	119	R	6153906.19	363860.95	180	R		
59	R	6154113.61	363585.67	120	R			181	R		
60	R			121	R			182	R		
61	R			122	R				R		

SKIŅPO CENTRO KOORDINĀTES

Koordināciju sistēma	Koordinātes X/Y	Plānveidā noteiktais
Sistēma, kurā izveidoti mērījumi	X=6153910 Y=363740	32/50
Valsts plānē LKS-1994	X=6153910 Y=363740	32/50
Žinīarāžu sudarē	Povilas Ringailis, 2M-M-2443 (paraksts) (mēroka un datuma)	2016-09-05. (datums)

Išstrādājis: Iekšlietu ministrija, Valsts administratīvās iestādes

47. šķirtnis. Pastāvīgo iedzīvotāju skaita noteikšana - uzskaites karte  
no septyniasdešimt divu iki vieno simto keturiasdešimt keturiu euru

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus

Ein. Nr.	Kodas	Apribojimai	Žemės plotas, m <sup>2</sup>
1	2	3	4
1	2	Kelių apsaugos zonas	1734
2	6	Elektrības līniju apsaugos zonas	1628
3	26	Māksa naudojimo apribojimai	140373
4	63	Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonas	87919
5	64	Paviršinio vandens telkinių pakrātās apsaugos jostas	12769
6	35	Kraštievaizdžio draustiniai	140373

SERVITUŅAS

Ein. Nr.	Kodas	Servitūta rīstis	Plotas m <sup>2</sup>
1	212	Servitūtas - tiesa rīkotai naudātis žemės sklypo daļini kļaus līksais (vānuomenes poroklams) (tarnaujamais daļkas)	12769
-	-	-	-



211



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS  
Vincio Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

**NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS**

2017-04-19 10:38:12

**1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:**

Registro Nr.: 44/2127045

Registro tipas: Žemės sklypas

Sudarymo data: 2017-04-13

Registro tvarkytojas: Šilalės r. sav., Kvėdarnos sen., Šerlaukio k.  
Valstybės įmonės Registrų centro Tauragės filialas**2. Nekilnojamieji daiktai:**

2.1.

Žemės sklypas

Šilalės r. sav., Kvėdarnos sen., Šerlaukio k.

Unikalus daikto numeris: 4400-4571-2781

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: 8747/0006:439 Pajūralio k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio

Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai

Žemės sklypo plotas: 7.5081 ha

Miško žemės plotas: 7.3209 ha

Kitos žemės plotas: 0.1872 ha

Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Indeksuota žemės sklypo vertė: 8502 Eur

Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: 3 Eur

Indeksuota miško vertė: 8499 Eur

Indeksuota miško medynų vertė: 7013 Eur

Žemės sklypo vertė: 2392 Eur

Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: 2 Eur

Miško žemės ir medynų vertė: 2390 Eur

Miško medynų vertė: 1461 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 14263 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-02-14

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Kadastro duomenų nustatymo data: 2017-02-14

**3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra****4. Nuosavybė:**

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4571-2781, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2017-04-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-359-(14.33.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2017-04-19

**5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:**

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos,  
a.k. 188704927

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4571-2781, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2017-04-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-359-(14.33.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2017-04-19

**6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra****7. Juridiniai faktai: įrašų nėra****8. Žymos: įrašų nėra**

Kopija tikra

Tauragės teritorinio skyriaus  
inspektoriaus  
Gatvė Stončinskė

**9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:**

9.1.

**XXXV. Kraštovaizdžio draustiniai**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4571-2781, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2017-04-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-359-(14.33.110.)

Plotas: 7.5081 ha

[rašas galioja: Nuo 2017-04-19

9.2.

**XXIX. Paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4571-2781, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2017-04-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-359-(14.33.110.)

Plotas: 0.4949 ha

[rašas galioja: Nuo 2017-04-19

9.3.

**XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4571-2781, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2017-04-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-359-(14.33.110.)

Plotas: 2.5612 ha

[rašas galioja: Nuo 2017-04-19

9.4.

**XXVI. Miško naudojimo apribojimai**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4571-2781, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2017-04-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-359-(14.33.110.)

Plotas: 7.5081 ha

[rašas galioja: Nuo 2017-04-19

**10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

10.1.

**Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)****POVILAS RINGAILA**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4571-2781, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2016-07-18 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2443  
2017-02-14 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

[rašas galioja: Nuo 2017-04-19

10.2.

**Suformuotas naujas (daikto registravimas)**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4571-2781, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2017-04-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-359-(14.33.110.)

[rašas galioja: Nuo 2017-04-19

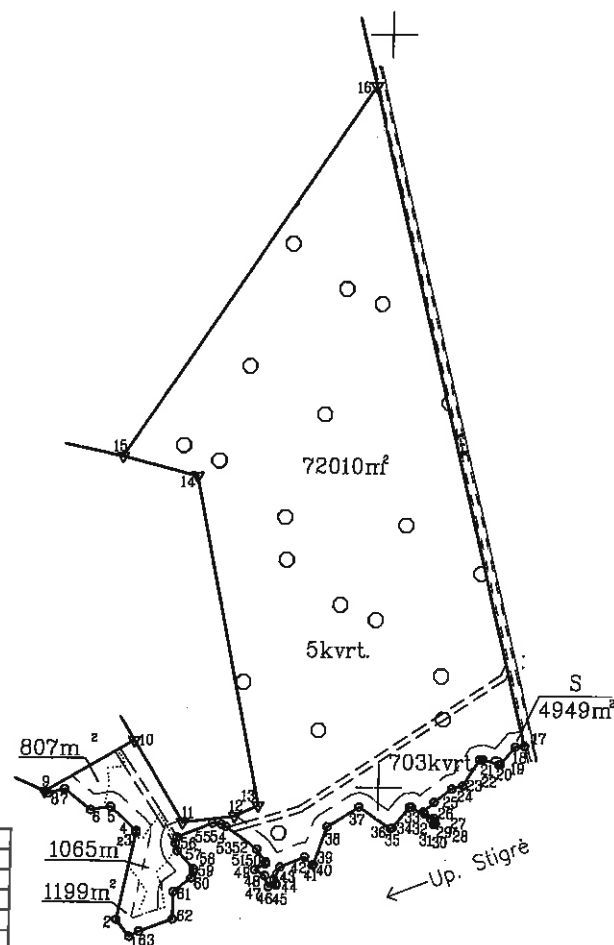
**11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra****12. Kita informacija: įrašų nėra****13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra**

2017-04-19 10:38:12

Dokumentą atspausdino  
Skyriaus vedėjasMODESTAS  
ŠLEPAVIČIUS

# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Sklypo plotas 75081m<sup>2</sup>



Linijų anotacijų lentelė		31-32	3.86
Gretimybė	Atstumas	32-33	15.12
1-2	14.31	33-34	1.39
2-3	58.84	34-35	17.70
3-4	1.47	35-36	1.40
4-5	23.23	36-37	25.37
5-6	13.42	37-38	24.35
6-7	22.13	38-39	26.59
7-8	10.97	39-40	0.94
8-9	2.72	40-41	7.55
9-10	67.86	41-42	17.50
10-11	63.10	42-43	9.04
11-12	34.02	43-44	3.19
12-13	16.96	44-45	0.96
13-14	222.99	45-46	5.31
14-15	50.44	46-47	7.68
15-16	295.39	47-48	7.65
16-17	450.28	48-49	7.78
17-18	5.85	49-50	1.27
18-19	15.28	50-51	10.49
19-20	0.86	51-52	25.19
20-21	11.55	52-53	3.47
21-22	1.90	53-54	5.88
22-23	20.38	54-55	24.87
23-24	7.45	55-56	3.99
24-25	14.72	56-57	5.28
25-26	9.45	57-58	16.13
26-27	1.26	58-59	1.94
27-28	6.85	59-60	4.10
28-29	2.32	60-61	14.66
29-30	1.61	61-62	18.35
30-31	1.39	62-63	23.21
		63-1	7.08

Kadastro:	vietovė	Pajūralio	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr:	8	7	4	7

Gatvė, namo Nr.	1468-20
Kaimas (miestelis)	Šerlaukio
Seniūnija	Kvėdarnos
Miestas (rajonas)	Šilalės
Apskritis	Tauragės

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-9		Upė Stigrė
9-15	874700060328	
15-16	874700060343	
16-17		6m. pl. kelias
17-61-1		Upė Stigrė

ŽEMĖS SKLYPO RIBOS  
PAŽYMĖTOS KADASTRO ŽEMĖLAPYJE  
2017-09-13  
VĮ Registrų centro Tauragės filialas  
Vyresnioji kadastro specialistė (parašas) Regina Būrienė (vardas, pavardė)

Andrius  
Pagramančio regioninio parko  
vyr. ekologas  
Tomas Kalašinskas  
2017-02-24

Su paženklinimais vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytais 2015 m. gruodžio mėn. 15 d. žemės sklypo paženklinimo-parodymo akte, ir nustatyti plotą sutinku:  
Žemės savininkas (naudotojas):

... VĮ "Rietavo miškų urėdija" ...  
(vardas, pavardė) (parašas) (data)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Šilalės skyrius

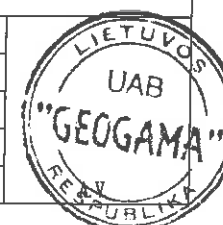
Patikrino: Romualdas Bukauskas 2017-04-05  
Suderino: (parašas) (vardas, pavardė) (data)

A.V.

## GEOGAMA

UAB "GEOGAMA", i/k 302798906, Universiteto 8A, Akademijos mstl., Kauno r.

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Direktorius		Povilas Ringaila	2017-02-14
Matininkas		Povilas Ringaila	2017-02-14



ija tikra  
Personalo inspektorius  
Gatvė Stigrė

# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Sklypo plotas 75081m<sup>2</sup>

Žemės sklypo kadastro Nr. 8 7 4 7 0 0 0 6

## KOORDINACIJŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinacijų sistema LKS-94							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6153899.42	363838.92	39	R	6153948.46	363958.22
2	R	6153910.66	363830.06	40	R	6153947.81	363957.54
3	R	6153968.29	363841.93	41	R	6153953.40	363952.47
4	R	6153969.75	363841.91	42	R	6153946.51	363936.38
5	R	6153985.53	363824.86	43	R	6153938.34	363932.53
6	R	6153983.25	363811.64	44	R	6153935.51	363934.02
7	R	6153996.99	363794.30	45	R	6153934.56	363934.06
8	R	6153994.10	363783.71	46	R	6153933.42	363928.87
9	R	6153995.23	363781.24	47	R	6153940.70	363926.42
10	R	6154029.75	363839.66	48	R	6153944.58	363919.82
11	R	6153975.60	363872.06	49	R	6153948.45	363926.58
12	R	6153979.98	363905.80	50	R	6153949.68	363926.88
13	R	6153987.25	363921.12	51	R	6153958.25	363920.84
14	R	6154205.82	363876.94	52	R	6153973.07	363900.47
15	R	6154218.54	363828.13	53	R	6153974.58	363897.34
16	R	6154466.07	363989.33	54	R	6153975.23	363891.50
17	R	6154028.51	364095.58	55	R	6153965.63	363868.56
18	R	6154027.91	364089.76	56	R	6153961.73	363867.71
19	R	6154016.10	364080.06	57	R	6153956.61	363869.00
20	R	6154015.99	364079.20	58	R	6153944.60	363879.77
21	R	6154019.44	364068.18	59	R	6153942.66	363879.64
22	R	6154019.15	364066.30	60	R	6153938.77	363878.36
23	R	6154001.81	364055.60	61	R	6153929.59	363866.93
24	R	6153999.77	364048.43	62	R	6153911.24	363866.74
25	R	6153990.76	364036.79	63	R	6153902.93	363845.07
26	R	6153984.13	364030.05				
27	R	6153982.98	364030.55				
28	R	6153980.21	364036.82				
29	R	6153978.06	364037.70				
30	R	6153976.45	364037.81				
31	R	6153975.88	364036.54				
32	R	6153979.40	364034.97				
33	R	6153987.14	364021.98				
34	R	6153987.13	364020.59				
35	R	6153973.27	364009.59				
36	R	6153972.64	364008.34				
37	R	6153986.85	363987.32				
38	R	6153973.60	363966.90				

### SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS

Koordinacijų sistema	Koordinatės X/Y	Planšetės nomenklatūra
Sistema, kurioje vykdyti matavimai	X=6154176 Y=363971	32/50
Valstybinė LKS-1994	X=6154176 Y=363971	32/50
Žiniaraštį sudarė	Povilas Ringaila; 2M-M-2443 (paršas) (vardas ir pavardė, pažymėjimo Nr.)	2017-02-14. (data)

Ištrauka iš Lietuvos Administracinių teisinių pažeidimų kodekso

47 straipsnis. Pastovių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba gadinimas - užtraukia baudą nuo septynioliasdešimt dviejų iki vieno šimto keturiasdešimt keturių eurų

## Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus

Eil. Nr.	Kodas	Apribojimai	Žemės plotas, m <sup>2</sup>
1	2	3	4
1	26	Miško naudojimo apribojimai	75081
2	63	Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos	25612
3	64	Paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos	4949
4	35	Kraštovaizdžio draustiniai	75081
-	-	-	-

### SERVITUTAS

Eil. Nr.	Kodas	Servituto rūšis	Plotas m <sup>2</sup>
1	212	Servitutas - teisė ribotai naudotis žemės sklypo dalimi kitais tikslais (visuomenės poreikiams) (tarnaujantis daiktas)	4949
-	-	-	-
-	-	-	-







8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

XXVI. Miško naudojimo apribojimai

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4571-1995, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2017-04-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-356-(14.33.110.)

Plotas: 7.0282 ha

Įrašas galioja: Nuo 2017-04-19

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

ARVYDAS GILVICKIS

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4571-1995, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1406

2017-02-08 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Įrašas galioja: Nuo 2017-04-19

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4571-1995, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2017-04-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-356-(14.33.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2017-04-19

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2017-04-19 10:58:11

Dokumentą atspausdino  
Skyriaus vedėjas

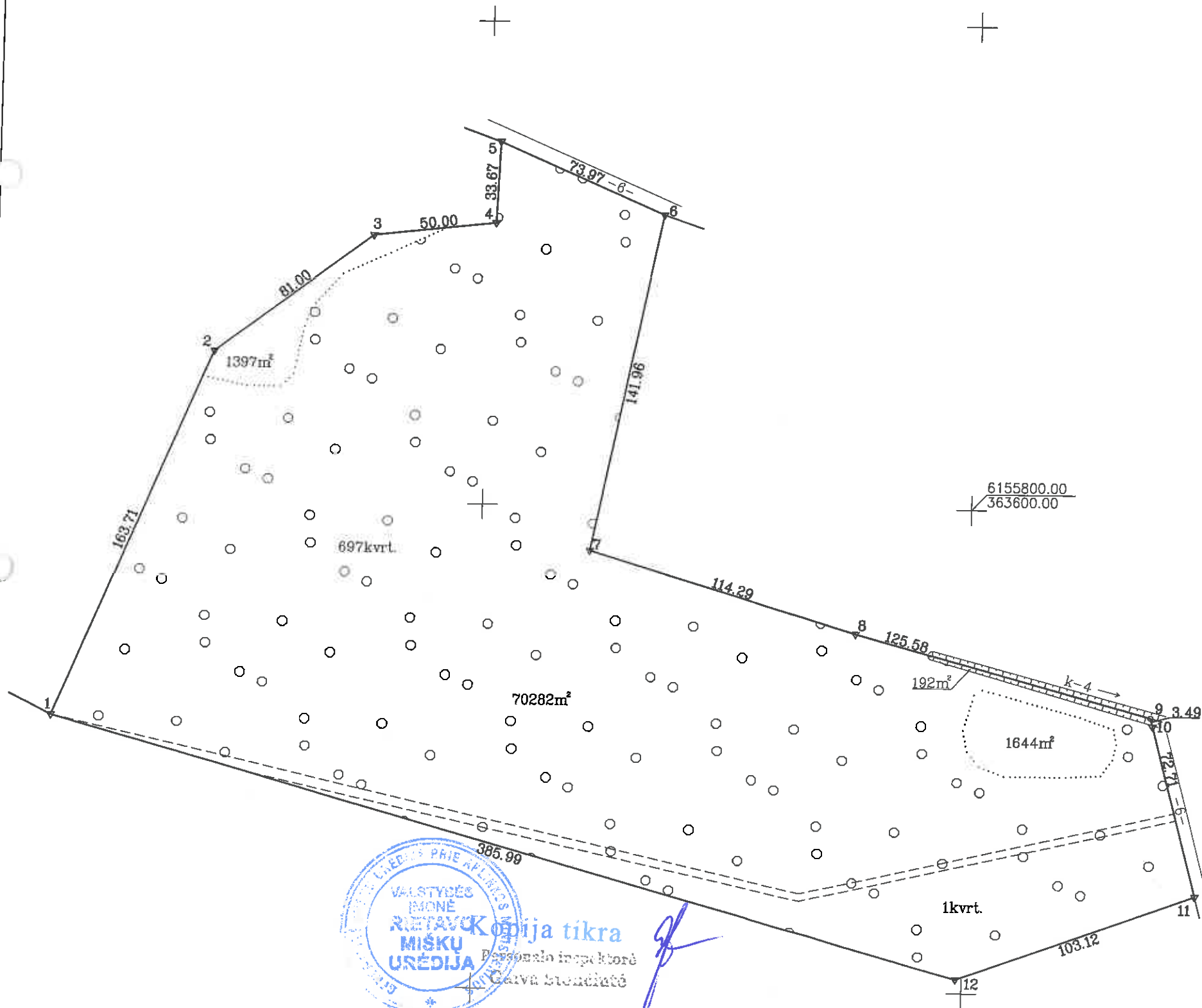
MODESTAS  
ŠLEPAVIČIUS



Kopija tikra

Žemės sklypo išdėstymo schema

Būstiai




Gatvė, namo Nr.	1468-14
Kaimas (miestelis)	Buišių
Seniūnija	Kvėdarnos
Miestas (rajonas)	Šilalės
Apskritis	Tauragė

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-5	874700060033	
5-6		6m. pl. kelias
6-9	874700060172	
9-11		6m. pl. kelias
11-12-1	874700060343	

ZEMĖS SKLYPO RIBOS  
PAŽYMĖTOS KADASTRO ŽEMĖLAPYJE  
2017-04-13  
VĮ Registrų centro Tauragės filialas

Vyresnioji kadastro specialistė  
(pareigos)

  
(parašas)

Regina Būrienė  
(vardas, pavardė)

Su paženklintomis vietovėse žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2015 m. gruodžio mėn. 14 d. žemės sklypo paženklavimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku: žemės savininkas (naudotojas):

.... Vī "Rietavo miškų urėdija" .....  
(vardas, pavardė) ..... (parasas) ..... (data) 2016 04 27

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės Ūkio ministerijos Šilalės skyrius

Patikrino: .....  
Suderino: . . . . .vedėjas . . . . .  
(pareigos) (parašas) **Romualdas Bukauskas** 2017. -04-05  
(data)




**Romualdas**

(parašas)

Šiuo laiku žemės tarnyba prie žemės pavardos  
Šiuo laiku žemės tarnyba prie žemės pavardos  
**Silalės skyrius**

**GEOGRAFIJA**

UAB "GEOGAMA", i/k 302798906, Universiteto 8A, Akademijos mstl., Kauno r.

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Direktorius		Arvydas Gilvickis	2015-12-21
Matininkas		Arvydas Gilvickis	2015-12-21
Asistentas		Povilas Ringaila	2015-12-21

# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000


Sklypo plotas 73515m<sup>2</sup>

Žemės sklypo kadastro Nr. 8 7 4 7 0 0 0 6

## KOORDINACIJŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinacijų sistema LKS-94							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6155710.71	363225.91				
2	R	6155861.98	363288.51				
3	R	6155910.75	363353.18				
4	R	6155916.44	363402.85				
5	R	6155950.09	363403.99				
6	R	6155920.58	363471.82				
7	R	6155781.32	363444.29				
8	R	6155748.21	363553.68				
9	R	6155714.99	363674.79				
10	R	6155711.62	363675.68				
11	R	6155641.32	363694.25				
12	R	6155605.90	363597.40				

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS		
Koordinacijų sistema	Koordinatės X/Y	Planšetės nomenklatūra
Sistema, kurioje vykdyti matavimai	X=6155756 Y=363384	32/51
Valstybinė LKS-1994	X=6155756 Y=363384	32/51
Žiniaraštį sudarė	 A. Gilyckis; 2M-M-1406 <small>(parasas) (vardas ir pavardė, pažymėjimo Nr.)</small>	
	2015-12-21 <small>(data)</small>	

Ištrauka iš Lietuvos Administracinių teisių pažeidimų kodekso:

47 straipsnis. Pastovių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba gadinimas - užtraukia baudą nuo septynioliasdešimt dviejų iki vieno šimto keturiasdešimt keturių eurų

## Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus

Eil. Nr.	Kodas	Apribojimai	Žemės plotas, m <sup>2</sup>
1	2	3	4
1	26	Miško naudojimo apribojimai	70282

## SERVITUTAS

Eil. Nr.	Kodas	Servituto rūšis	Plotas m <sup>2</sup>
-	-	Nėra	-
-	-	-	-
-	-	-	-



Kopija tikra

Patvirtino inspektorius  
Sąjūdos Stotantas

215



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS  
Vinco Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2017-04-25 10:51:18

## 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2126794

Registro tipas: Žemės sklypas

Sudarymo data: 2017-04-13

Šilalės r. sav., Laukuvos sen., Apvaršuvos k.

Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Tauragės filialas

## 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas

Šilalės r. sav., Laukuvos sen., Apvaršuvos k.

Unikalus daikto numeris: 4400-4569-9327

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: 8740/0003:672 Laukuvos k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio

Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai

Žemės sklypo plotas: 10.1103 ha

Miško žemės plotas: 8.6894 ha

Kitos žemės plotas: 1.4209 ha

Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Indeksuota žemės sklypo vertė: 14240 Eur

Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: 19 Eur

Indeksuota miško vertė: 14221 Eur

Indeksuota miško medynų vertė: 13046 Eur

Žemės sklypo vertė: 3464 Eur

Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: 12 Eur

Miško žemės ir medynų vertė: 3452 Eur

Miško medynų vertė: 2718 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 15396 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-01-26

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Kadastro duomenų nustatymo data: 2017-01-26

## 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

## 4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4569-9327, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2017-04-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-361-(14.33.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2017-04-25

## 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4569-9327, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2017-04-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-361-(14.33.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2017-04-25

## 6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

## 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

## 8. Žymos: įrašų nėra



Kopija tikra

Regionalo inspektorė  
Gaiva Stacionatė



**9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:**

9.1.

**XXXVII. Geomorfologiniai draustiniai**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4569-9327, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2017-04-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-361-(14.33.110.)

Plotas: 10.1103 ha

[rašas galioja: Nuo 2017-04-25

9.2.

**XXIX. Paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4569-9327, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2017-04-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-361-(14.33.110.)

Plotas: 0.1101 ha

[rašas galioja: Nuo 2017-04-25

9.3.

**XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4569-9327, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2017-04-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-361-(14.33.110.)

Plotas: 0.1101 ha

[rašas galioja: Nuo 2017-04-25

9.4.

**VI. Elektros linijų apsaugos zonos**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4569-9327, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2017-04-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-361-(14.33.110.)

Plotas: 0.1624 ha

[rašas galioja: Nuo 2017-04-25

9.5.

**XIX. Nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorija ir apsaugos zonos**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4569-9327, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2017-04-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-361-(14.33.110.)

Plotas: 0.5811 ha

[rašas galioja: Nuo 2017-04-25

9.6.

**XXXIV. Nacionaliniai ir regioniniai parkai**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4569-9327, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2017-04-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-361-(14.33.110.)

Plotas: 10.1103 ha

[rašas galioja: Nuo 2017-04-25

9.7.

**XXIII. Naudingųjų iškasenų telkiniai**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4569-9327, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2017-04-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-361-(14.33.110.)

Plotas: 6.5612 ha

[rašas galioja: Nuo 2017-04-25

9.8.

**XXVI. Miško naudojimo apribojimai**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4569-9327, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2017-04-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-361-(14.33.110.)

Plotas: 8.6894 ha

[rašas galioja: Nuo 2017-04-25

**10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

10.1.

**Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)****POVILAS RINGAILA**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4569-9327, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2016-07-18 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2443

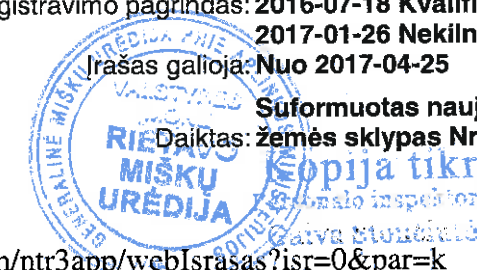
2017-01-26 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

[rašas galioja: Nuo 2017-04-25

10.2.

**Suformuotas naujas (daikto registravimas)**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4569-9327, aprašytas p. 2.1.





216

[registravimo pagrindas: 2017-04-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus  
vedėjo sprendimas Nr. 33SK-361-(14.33.110.)

[rašas galioja: Nuo 2017-04-25

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra


12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2017-04-25 10:51:18

Dokumentą atspausdino  
Skyriaus vedėjas

MODESTAS  
ŠLEPAVIČIUS



Kopija tikra

Atspausdino inspektorius  
Sofija Bloncinaitė

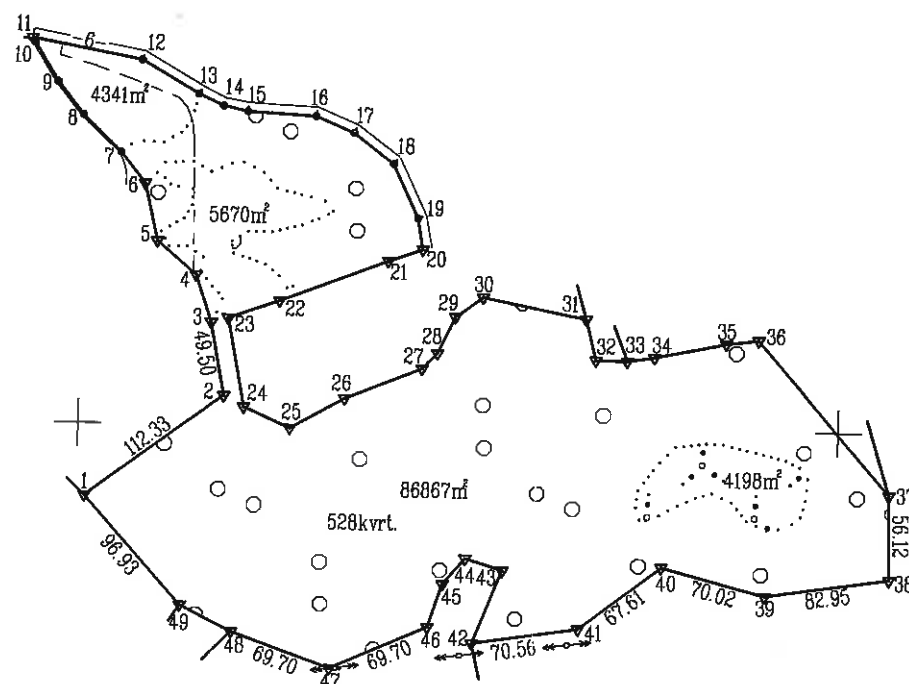


# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Sklypo plotas 101103m<sup>2</sup>



linijos pav.	linijos ilgis, m.
3-4	32.97
4-5	34.17
5-6	39.00
6-7	26.31
7-8	35.31
8-9	27.78
9-10	30.03
10-11	3.64
11-12	73.64
12-13	43.71
13-14	18.11
14-15	16.39
15-16	45.09
16-17	27.46
17-18	33.68
18-19	39.70
19-20	21.13
20-21	23.83
21-22	76.13
22-23	35.81
23-24	60.09
24-25	33.70
25-26	40.96
26-27	54.65
27-28	14.38
28-29	26.64
29-30	22.41
30-31	69.49
31-32	28.04
32-33	20.63
33-34	17.88
34-35	47.47
35-36	21.19
36-37	134.76
42-43	52.21
43-44	25.73
44-45	22.42
45-46	30.14
46-49	37.86



Kadastro:	vietovė	Laukuvos	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.	8	7	4	0 0 0 0 3 0 6 7 2

Gatvė, namo Nr.	Sk. Nr. 5124-6
Kaimas (miestelis)	Apvaršuvos
Seniūnija	Laukuvos
Miestas (rajonas)	Šilalės
Apskritis	Tauragės

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-11		Valstybinė žemė
11-20		6m. pl. kelias
20-31		Valstybinė žemė
31-33	874000030202	
33-37		Valstybinė žemė
37-42	874000030054	
42-48	874000030066	
48-49	874000030657	
49-1	874000030489	

SUDERINTA

2017 m. kovo 14

Irena Zimolienė

Irena Zimolienė

Su paženklinimais vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2015 m. balandžio mėn. 15 d. žemės sklypo paženklinimo-parodymo akte, ir nustatyto ploto sutinku žemės savininkas (naudotojas):

Vl. Rietavo miškų urėdija

(vardas, pavardė)

Vyriausiasis miškininkas  
Žydrūnas Mažeika

(parašas)

(data)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Šilalės skyrius

Patikrino:

Suderino:

(parašas)

(parašas)

Šilalės

(vardas, pavardė)

(data)

A.V.



Kopija tikra

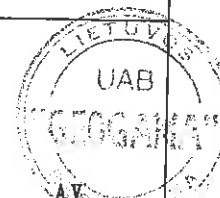
Personalo inspektorė  
Garda Stončiūtė

SUDERINTA  
KULTŪROS PAVELDO DEPARTAMENTAS  
PRIE KULTŪROS MINISTERIJOS  
TAURAGĖS SKYRIUS  
2017 m. kovo 14 d.

GEOGAMA

UAB "GEOGAMA", I/k. 302798906, Universiteto 8A, Akademijos mstl., Kauno r.

Pareigos	Pareigos	Vardas, pavardė	Data
Direktorius		Povilas Ringaila	2017-01-26
Matininkas		Povilas Ringaila	2017-01-26



# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Sklypo plotas 101103m<sup>2</sup>

Žemės sklypo kadastro Nr. 8 7 4 0 0 0 0 3

## KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinatinių sistema LKS-94							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6171951.55	390505.73	38	R	6171902.74	391035.70
2	R	6172019.01	390595.55	39	R	6171890.70	390953.63
3	R	6172067.61	390586.16	40	R	6171908.83	390886.00
4	R	6172098.79	390575.44	41	R	6171867.23	390832.70
5	R	6172121.05	390549.52	42	R	6171856.57	390762.95
6	R	6172159.01	390540.56	43	R	6171905.28	390781.75
7	R	6172179.62	390524.21	44	R	6171912.90	390757.17
8	R	6172204.09	390498.76	45	R	6171895.64	390742.86
9	R	6172225.84	390481.48	46	R	6171866.98	390733.53
10	R	6172251.46	390465.82	47	R	6171838.80	390669.78
11	R	6172254.61	390464.00	48	R	6171862.18	390604.12
12	R	6172241.00	390536.37	49	R	6171879.31	390570.36
13	R	6172218.95	390574.11				
14	R	6172211.35	390590.55				
15	R	6172207.79	390606.55				
16	R	6172205.47	390651.58				
17	R	6172194.79	390676.88				
18	R	6172174.47	390703.74				
19	R	6172138.53	390720.62				
20	R	6172117.75	390724.47				
21	R	6172109.83	390701.99				
22	R	6172082.56	390630.91				
23	R	6172070.57	390597.17				
24	R	6172011.60	390608.71				
25	R	6171998.01	390639.55				
26	R	6172018.17	390675.21				
27	R	6172038.72	390725.85				
28	R	6172049.13	390735.77				
29	R	6172073.31	390746.94				
30	R	6172086.64	390764.95				
31	R	6172073.29	390833.15				
32	R	6172046.15	390840.19				
33	R	6172045.67	390860.81				
34	R	6172048.47	390878.47				
35	R	6172057.97	390924.98				
36	R	6172060.60	390946.01				
37	R	6171958.84	391034.36				

### SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS

Koordinatinių sistema	Koordinatės X/Y	Planšetės nomenklatūra
Sistema, kurioje vykdyti matavimai	X=6171984 Y=390750	38/54
Valstybinė LKS-1994	X=6171984 Y=390750	38/54
Žiniaraštį sudarė	Povilas Ringaila: 2M-M-2443 (parašas) (vardas ir pavardė, pažymėjimo Nr.)	2017-01-26 (data)

Ištrauka iš Lietuvos Administracinių teisinių pažeidimų kodekso:

47 straipsnis. Pastovių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba gadinimas - užtraukia baudą nuo dviejų šimtų penkiasdešimt iki penkių šimtų litų.

## Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus

Eil. Nr.	Kodas	Apribojimai	Žemės plotas, m <sup>2</sup>
1	2	3	4
1	26	Miško naudojimo apribojimai	86894
2	23	Naudingųjų iškasenų telkiniai	65612
3	34	Nacionaliniai ir regioniniai parkai	101103
4	19	Nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorija ir apsaugos zonos	5811
5	6	Elektros linijų apsaugos zonos	1624
5	63	Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos	1101
6	64	Paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos	1101
7	37	Geomorfologiniai draustiniai	101103

### SERVITUTAS

Eil. Nr.	Kodas	Servituto rūšis	Plotas m <sup>2</sup>
-	-	Nėra	-
-	-	-	-
-	-	-	-



218



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vinco Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius; tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2017-04-20 10:16:43

## 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2126827

Registro tipas: Žemės sklypas

Sudarymo data: 2017-04-13

Šilalės r. sav., Laukuvos sen., Apvaršuvos k.

Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Tauragės filialas

## 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas

Šilalės r. sav., Laukuvos sen., Apvaršuvos k.

Unikalus daikto numeris: 4400-4570-9366

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: 8740/0003:673 Laukuvos k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio

Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai

Žemės sklypo plotas: 13.2469 ha

Miško žemės plotas: 12.6549 ha

Vandens telkinių plotas: 0.0236 ha

Kitos žemės plotas: 0.5684 ha

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 31.7

Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Indeksuota žemės sklypo vertė: 12789 Eur

Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: 6 Eur

Indeksuota miško vertė: 12782 Eur

Indeksuota miško medynų vertė: 11390 Eur

Žemės sklypo vertė: 3247 Eur

Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: 4 Eur

Miško žemės ir medynų vertė: 3243 Eur

Miško medynų vertė: 2373 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 14560 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-03-13

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Kadastro duomenų nustatymo data: 2016-12-05

## 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

## 4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4570-9366, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2017-04-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-349-(14.33.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2017-04-20

## 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4570-9366, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2017-04-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-349-(14.33.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2017-04-20

## 6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

## 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

Kopija tikra  
Personalo inspektorė  
Garva Stenė (100)



8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

XXXVII. Geomorfologiniai draustiniai

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4570-9366, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2017-04-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-349-(14.33.110.)

Plotas: 13.2469 ha

Įrašas galioja: Nuo 2017-04-20

9.2.

XXXIV. Nacionaliniai ir regioniniai parkai

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4570-9366, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2017-04-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-349-(14.33.110.)

Plotas: 13.2469 ha

Įrašas galioja: Nuo 2017-04-20

9.3.

XXIII. Naudingųjų iškasenų telkiniai

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4570-9366, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2017-04-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-349-(14.33.110.)

Plotas: 5.2818 ha

Įrašas galioja: Nuo 2017-04-20

9.4.

XXVI. Miško naudojimo apribojimai

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4570-9366, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2017-04-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-349-(14.33.110.)

Plotas: 12.6484 ha

Įrašas galioja: Nuo 2017-04-20

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

POVILAS RINGAILA

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4570-9366, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2016-07-18 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2443  
2016-12-05 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Įrašas galioja: Nuo 2017-04-20

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4570-9366, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2017-04-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-349-(14.33.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2017-04-20

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2017-04-20 10:16:43

Dokumentą atspausdino  
Skyriaus vedėjas

MODESTAS  
ŠLEPVIČIUS

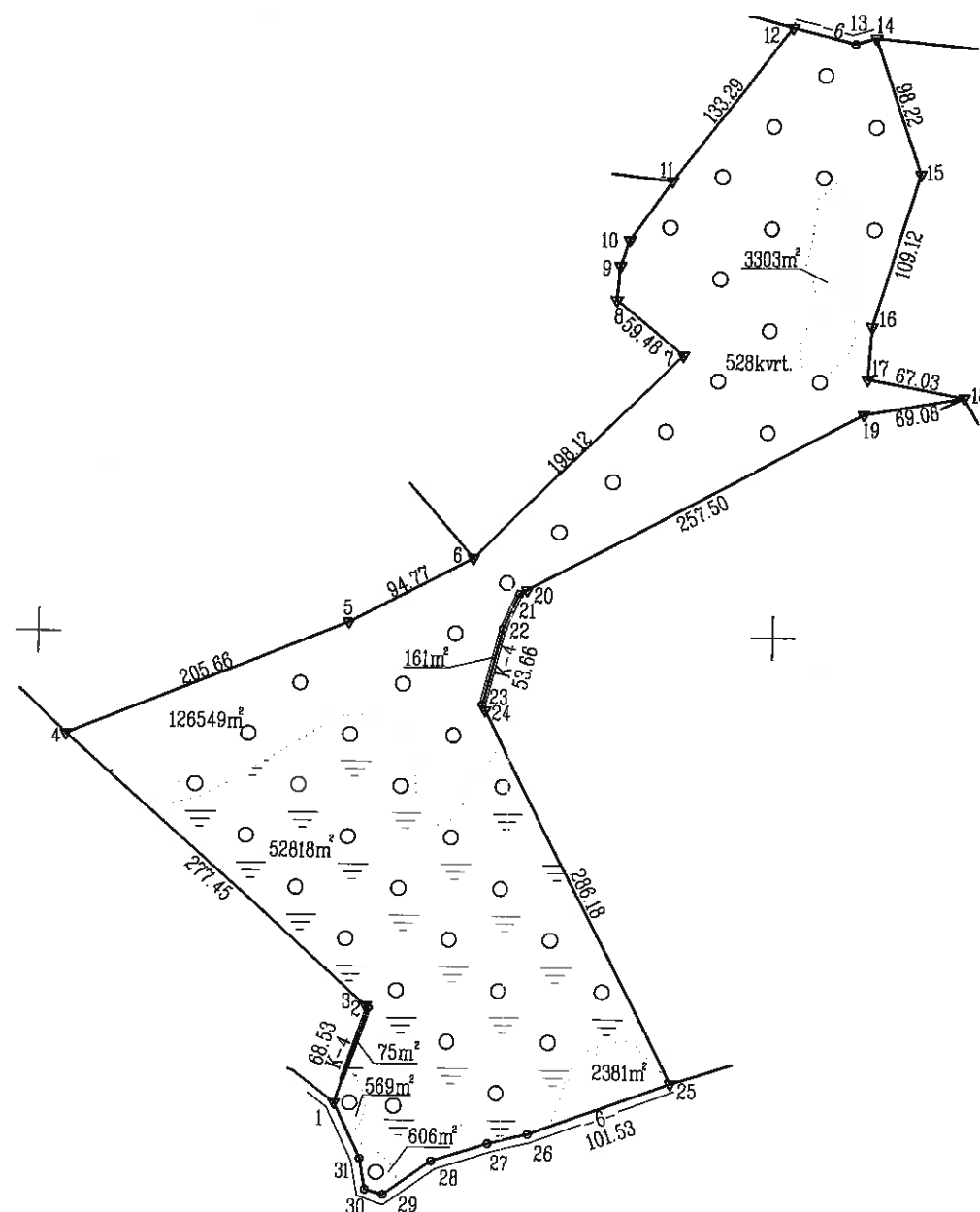


# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Sklypo plotas 132469m<sup>2</sup>



Linijų anotacijų lentelė	
Gretimybė	Atstumas
2-3	2.52
3-4	23.51
4-5	18.77
5-6	49.34
6-7	44.15
7-8	14.85
8-9	36.30
9-10	5.85
10-11	26.56
11-12	4.32
12-13	28.44
13-14	40.62
14-15	39.48
15-16	12.75
16-17	21.49
17-18	42.16



1390500  
6172000



Kopija tikra

Kadastras:	vieta	laukuvos					blokas				sklypas		
Žemės sklypo kadastro Nr.					8	7	4	0	0	0	0	3	0673

Gatvė, namo Nr.	Skl. Nr. 5124-5
Kaimas (miestelis)	Apvaršuvos
Seniūnija	Laukuvos
Miestas (rajonas)	Šilalės
Apskritis	Tauragės

Gretimybė	Gretimio žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-4	874000030369	
4-6	874000030015	
6-11		Valstybinė žemė
11-12	874000030196	
12-14		6m pl. kelias
14-18	874000030044	
18-25	874000030342	
25-31-1		6m pl. kelias

SUDERINTA

2017 m. 10.04.17

2017.04.13

Su paženklinimais žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2015 m. balandžio mėn. 15 d. žemės sklypo paženklinimo-parodymo akte, ir nustatyta plotu sutinku: Žemės savininkas (naudotojas):

VI Rietavo miškų urėdija  
(vardas, pavardė) Vyriausiasis miškininkas  
Žydrūnas Mažeika (parašas) (data)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Šilalės skyrius

Patikrino: VEDĖJAS  
Suderino: Romualdas Bukauskas  
(parašas) (parašas) (vardas, pavardė) (data)

Šilalės  
skyrius

A.V.

GEOGAMA

UAB "GEOGAMA", i/k. 802798906, Universiteto 8A, Akademijos mstl., Kauno r.

Pareigos	Pareigos	Vardas, pavardė	Data
Direktorius		Povilas Ringaila	2016-12-05
Matininkas		Povilas Ringaila	2016-12-05
Asistentas		Žydrūnas Grabauskas	2016-12-05

A.V.

# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1: 5000

Sklypo plotas 132469m<sup>2</sup>

Žemės sklypo kadastro Nr. 8 7 4 0 0 0 0 3

## KOORDINACIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinacių sistema LKS-94							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6172178.43	390708.12				
2	R	6172243.36	390730.03				
3	R	6172245.02	390728.14				
4	R	6172429.55	390520.95				
5	R	6172507.98	390711.07				
6	R	6172552.52	390794.72				
7	R	6172692.87	390934.56				
8	R	6172730.58	390888.56				
9	R	6172754.01	390890.45				
10	R	6172771.84	390896.33				
11	R	6172812.36	390924.48				
12	R	6172918.32	391005.35				
13	R	6172907.42	391048.13				
14	R	6172911.77	391062.33				
15	R	6172818.92	391094.36				
16	R	6172714.30	391063.35				
17	R	6172678.07	391061.06				
18	R	6172665.95	391126.99				
19	R	6172653.82	391058.98				
20	R	6172530.98	390832.67				
21	R	6172528.19	390827.53				
22	R	6172504.11	390816.33				
23	R	6172452.10	390803.15				
24	R	6172448.24	390805.11				
25	R	6172193.67	390935.87				
26	R	6172157.85	390840.86				
27	R	6172151.15	390813.23				
28	R	6172138.96	390774.47				
29	R	6172115.74	390742.54				
30	R	6172119.27	390730.29				
31	R	6172140.41	390726.38				
SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS							
Koordinacių sistema		Koordinatės X/Y		Planšetės nomenklatūra			
Sistema, kurioje vykdyti matavimai		X=6172488 Y=390764		38/54			
Valstybinė LKS-1994		X=6172488 Y=390764		38/54			
Žiniaraštį sudarė		Povilas Ringaila; 2M-M-2443 (paršas) (vardas ir pavardė, pažymėjimo Nr.)		2016-12-05 (data)			

Ištrauka iš Lietuvos Administracinių teisų pažeidimų kodekso.

47 straipsnis. Pastovių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba gadinimas - užtraukia baudą nuo dviejų šimtų penkiasdešimties iki penkių šimtų litų.

## Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus

Eil. Nr.	Kodas	Apribojimai	Žemės plotas, m <sup>2</sup>
1	2	3	4
1	26	Miško naudojimo apribojimai	126484
2	23	Naudingųjų iškasenų telkiniai	52818
3	34	Nacionaliniai ir regioniniai parkai	132469
4	37	Geomorfologiniai draustiniai	132469

## SERVITUTAS

Eil. Nr.	Kodas	Servituto rūšis	Plotas m <sup>2</sup>
-	-	Nėra	-
-	-	-	-
-	-	-	-



220



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS  
Vinco Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2017-04-25 13:37:31

## 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2126793

Registro tipas: Žemės sklypas

Sudarymo data: 2017-04-13

Šilalės r. sav., Laukuvos sen., Burbiškių k.

Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Tauragės filialas

## 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas

Šilalės r. sav., Laukuvos sen., Burbiškių k.

Unikalus daikto numeris: 4400-4569-9364

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: 8740/0004:98 Laukuvos k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio

Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai

Žemės sklypo plotas: 0.8544 ha

Miško žemės plotas: 0.7447 ha

Kitos žemės plotas: 0.1097 ha

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 24.7

Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Indeksuota žemės sklypo vertė: 906 Eur

Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: 2 Eur

Indeksuota miško vertė: 904 Eur

Indeksuota miško medynų vertė: 840 Eur

Žemės sklypo vertė: 216 Eur

Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: 1 Eur

Miško žemės ir medynų vertė: 215 Eur

Miško medynų vertė: 175 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 1043 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-02-13

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Kadastro duomenų nustatymo data: 2017-02-13

## 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

## 4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4569-9364, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2017-04-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-351-(14.33.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2017-04-25

## 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4569-9364, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2017-04-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-351-(14.33.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2017-04-25

## 6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

## 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

## 8. Žymos: įrašų nėra

Kopija tikra  
Personalo inspektorė  
Gaitė Biončiūtė

2017-04-25

**9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:**

9.1.

**XXXIV. Nacionaliniai ir regioniniai parkai**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4569-9364, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2017-04-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-351-(14.33.110.)

Plotas: 0.8544 ha

[rašas galioja: Nuo 2017-04-25

9.2.

**XIX. Nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorija ir apsaugos zonos**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4569-9364, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2017-04-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-351-(14.33.110.)

Plotas: 0.8544 ha

[rašas galioja: Nuo 2017-04-25

9.3.

**XXVI. Miško naudojimo apribojimai**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4569-9364, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2017-04-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-351-(14.33.110.)

Plotas: 0.7447 ha

[rašas galioja: Nuo 2017-04-25

**10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

10.1.

**Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)****ARVYDAS GILVICKIS**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4569-9364, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1406  
2017-02-13 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

[rašas galioja: Nuo 2017-04-25

10.2.

**Suformuotas naujas (daikto registravimas)**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4569-9364, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2017-04-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-351-(14.33.110.)

[rašas galioja: Nuo 2017-04-25

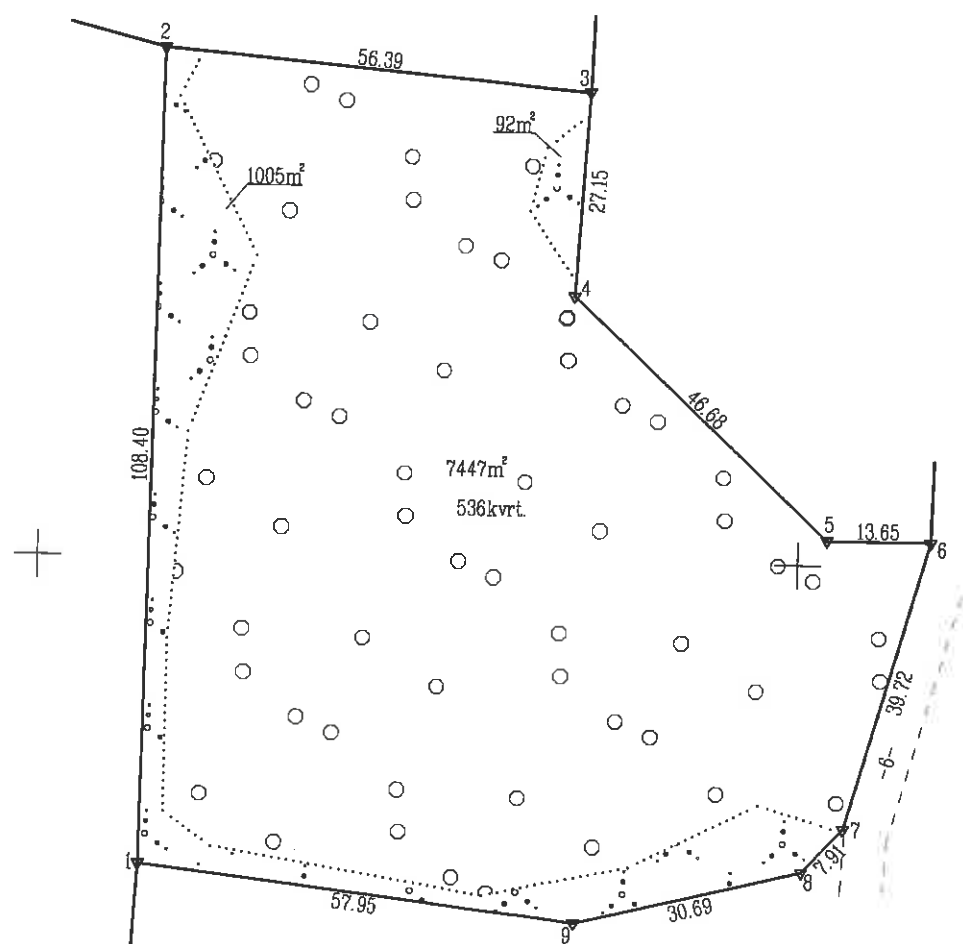
**11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra****12. Kita informacija: įrašų nėra****13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra**

2017-04-25 13:37:31

Dokumentą atspausdino  
Skyriaus vedėjasMODESTAS  
ŠLEPAVIČIUS



22



SUDERINTA  
KULTŪROS PAVELDO DEPARTAMENTAS  
PRIE KULTŪROS MINISTERIJOS  
TAURAGĖS SKYRIUS  
20.12.m. ...C.2.mėn. 24d.

Kopija tikra

Gatvė, namo Nr.	Skl. Nr. 5124-14
Kaimas (miestelis)	Burbiškių
Seniūnija	Laukuvos
Miestas (rajonas)	Šilalės
Apskritis	Tauragės

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-2	874000040322	
2-3	874000040148	
3-6	874000040306	
6-7		proj. 6m pl. kelias
7-9-1		Valstybinė žemė

2017 04 12

**SUDERINTA**

2017 version 2

*[Handwritten signature]*  
CROKING

Su paženklintomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2015 m. balandžio mėn. 14 d. žemės sklypo paženklinimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku: žemės savininkas (naudotojas):

VI "Rietavo miškas" *Trichomanes* *uredo pareigas*  
(vardas, pavardė)

(parassas) (data)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės Ūkio ministerijos Šilalės skyrius


Patikrinęs: .....  
Suderinęs: .....  
(paravogė) (paravogė) (paravogė) (paravogė) (data)

A. V.

# GEOGAMA

UAB "GEOGAMA", į/k 302798906, Universiteto 8A, Akademijos mstl., Kauno r.

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Direktorius	<i>[Signature]</i>	Asvydas Gilvickis	2015-04-29
Matininkas	<i>[Signature]</i>	Asvydas Gilvickis	2015-04-29
Asistentas	<i>[Signature]</i>	Povilas Ringaila	2015-04-29



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Sklypo plotas 8544m<sup>2</sup>

Žemės sklypo kadastro Nr. 8 7 4 0 0 0 0 4

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinatinių sistema LKS-94							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6170459.09	391914.08				
2	R	6170567.48	391915.13				
3	R	6170562.39	391971.29				
4	R	6170535.28	391969.81				
5	R	6170503.33	392003.84				
6	R	6170503.28	392017.49				
7	R	6170465.02	392006.81				
8	R	6170459.22	392001.44				
9	R	6170452.03	391971.60				
SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS							
Koordinatinių sistema		Koordinatės X/Y		Planšetės nomenklatūra			
Sistema, kurioje vykdyti matavimai		X=6170503 Y=391954		38/54			
Valstybinė LKS-1994		X=6170503 Y=391954		38/54			
Žiniaraštį sudarė		A. Vydas, Gilvickis, 2M-M-1406		2015-04-29			

Ištrauka iš Lietuvos Administracinių teisų pažeidimų kodekso:

47 straipsnis. Pastovių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba gadinimas - užtraukia baudą nuo dviejų šimtų penkiasdešimties iki penkių šimtų litų.

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus

Eil. Nr.	Kodas	Apribojimai	Žemės plotas, m <sup>2</sup>
1	2	3	4
1	26	Miško naudojimo apribojimai	7447
2	19	Nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorija ir apsaugos zonos	8544
3	34	Nacionaliniai ir regioniniai parkai	8544

SERVITUTAS

Eil. Nr.	Kodas	Servituto rūšis	Plotas m <sup>2</sup>
-	-	Nėra	-
-	-	-	-
-	-	-	-



222



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vincio Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2017-04-25 10:13:47

## 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2126796

Registro tipas: Žemės sklypas

Sudarymo data: 2017-04-13

Šilalės r. sav., Laukuvos sen., Riešketų k.

Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Tauragės filialas

## 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas

Šilalės r. sav., Laukuvos sen., Riešketų k.

Unikalus daikto numeris: 4400-4570-6563

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: 8740/0004:353 Laukuvos k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio

Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai

Žemės sklypo plotas: 7.8187 ha

Miško žemės plotas: 4.8092 ha

Vandens telkinių plotas: 0.0104 ha

Kitos žemės plotas: 2.9991 ha

Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Indeksuota žemės sklypo vertė: 3006 Eur

Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: 46 Eur

Indeksuota miško vertė: 2960 Eur

Indeksuota miško medynų vertė: 2218 Eur

Žemės sklypo vertė: 955 Eur

Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: 29 Eur

Miško žemės ir medynų vertė: 926 Eur

Miško medynų vertė: 462 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 3968 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-01-24

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Kadastro duomenų nustatymo data: 2017-01-24

## 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

## 4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4570-6563, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2017-04-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-353-(14.33.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2017-04-25

## 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4570-6563, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2017-04-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-353-(14.33.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2017-04-25

## 6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

## 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

## 8. Žymos: įrašų nėra



Kopija tikra

Personalo inspektorė  
Gyva Stončiūtė

**9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:**

9.1.

**XXXV. Kraštovaizdžio draustiniai**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4570-6563, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2017-04-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-353-(14.33.110.)

Plotas: 7.8187 ha

[rašas galioja: Nuo 2017-04-25

9.2.

**XXXIV. Nacionaliniai ir regioniniai parkai**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4570-6563, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2017-04-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-353-(14.33.110.)

Plotas: 5.8133 ha

[rašas galioja: Nuo 2017-04-25

9.3.

**XXIII. Naudingųjų iškasenų telkiniai**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4570-6563, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2017-04-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-353-(14.33.110.)

Plotas: 7.8187 ha

[rašas galioja: Nuo 2017-04-25

9.4.

**XXVI. Miško naudojimo apribojimai**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4570-6563, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2017-04-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-353-(14.33.110.)

Plotas: 4.8092 ha

[rašas galioja: Nuo 2017-04-25

**10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

10.1.

**Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)****ARVYDAS GILVICKIS**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4570-6563, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1406  
2017-01-24 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

[rašas galioja: Nuo 2017-04-25

10.2.

**Suformuotas naujas (daikto registravimas)**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4570-6563, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2017-04-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-353-(14.33.110.)

[rašas galioja: Nuo 2017-04-25

**11. Registro pastabos ir nuorodos: [rašų nėra]****12. Kita informacija: [rašų nėra]****13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: [rašų nėra]**

2017-04-25 10:13:47

Dokumentą atspausdino  
Skyriaus vedėjasMODESTAS  
ŠLEPAVIČIUS

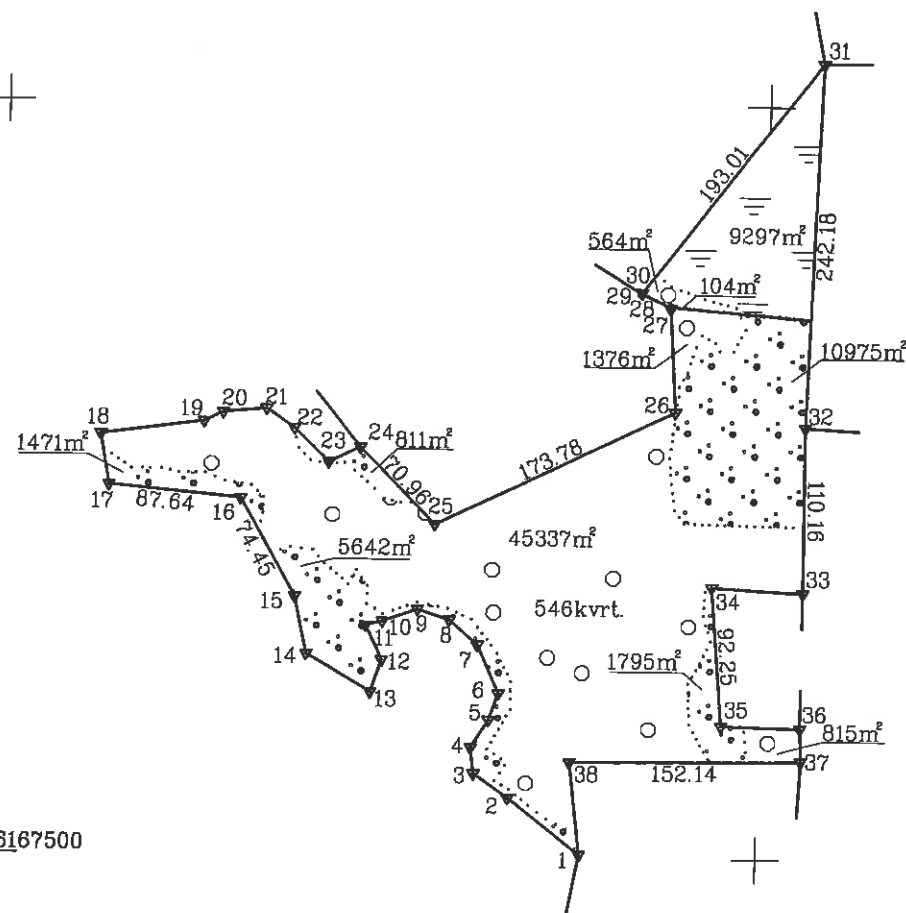
Kopija tikra

Nacionalinio inspektoriaus  
parašas

# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Sklypo plotas 78187m<sup>2</sup>

2a3



Gretimybė	Atstumas
1-2	60.88
2-3	27.50
3-4	17.35
4-5	21.47
5-6	18.77
6-7	35.14
7-8	24.80
8-9	22.12
9-10	24.09
10-11	11.28
11-12	25.30
12-13	22.52
13-14	49.24
14-15	38.88
15-16	34.30
16-17	68.84
17-18	13.89
18-19	28.39
19-20	22.47
20-21	31.93
21-22	23.02
22-23	68.96
23-24	0.88
24-25	21.02
25-26	0.81
26-27	59.94
27-28	51.96
28-29	21.83
29-30	61.72

390500  
6167500

Kopija tikra

Kadastro:	vieta	Laukuvos	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.	8	7	4	0

Gatvė, namo Nr.	Skl. Nr. 5124-18
Kaimas (miestelis)	Riesketų
Seniūnija	Laukuvos
Miestas (rajonas)	Šilalės
Apskritis	Tauragės

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-24		Valstybinė žemė
24-29	874000040154	
29-31	874000040155	
31-32	874000040317	
32-33	874000040009	
33-36	874000040258	
36-37	874000040009	
37-38-1	874000040052	

SUDERINTA

2015 m. VASARĖ 2 d.

Direktorius

JONAS ŽILINSKIS

2017 04 13

Su paženklinimais vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2015 m. balandžio mėn. 13 d. žemės sklypo paženklinimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku: Žemės savininkas (naudotojas):

VĮ "Rietavo miškų urėdija"  
(vardas, pavardė)

Laikiniai einantis miškų  
urėdo pareigas

(parašas)

(data)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Šilalės skyrius

Patikrino:

Suderino:

(parašas)

(parašas)

Romualdas Bukauskas

(vardas, pavardė)

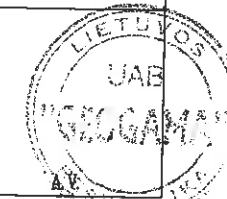
(data)

A.V.

GEOGAMA

UAB "GEOGAMA", į/k 302798906, Universiteto 8A, Akademijos mstl., Kauno r.

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Direktorius		Povilas Ringaila	2015-04-29
Matininkas		Povilas Ringaila	2015-04-29
Asistentas		Povilas Ringaila	2015-04-29





ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Sklypo plotas 78187m<sup>2</sup>

Žemės sklypo kadastro Nr. 87400004

KOORDINACIJŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinacijų sistema LKS-94							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6167501.99	390883.64				
2	R	6167539.36	390835.58				
3	R	6167555.30	390813.17				
4	R	6167572.51	390810.97				
5	R	6167590.86	390822.11				
6	R	6167608.60	390828.23				
7	R	6167640.65	390813.83				
8	R	6167657.05	390795.23				
9	R	6167663.92	390774.20				
10	R	6167655.80	390751.52				
11	R	6167653.04	390740.58				
12	R	6167630.15	390751.36				
13	R	6167608.75	390744.34				
14	R	6167633.78	390701.94				
15	R	6167671.75	390693.59				
16	R	6167736.58	390656.98				
17	R	6167744.64	390569.71				
18	R	6167778.41	390563.69				
19	R	6167787.42	390631.94				
20	R	6167793.50	390644.43				
21	R	6167796.19	390672.69				
22	R	6167783.49	390691.23				
23	R	6167761.13	390714.03				
24	R	6167771.11	390734.77				
25	R	6167720.39	390784.39				
26	R	6167796.50	390940.62				
27	R	6167865.32	390936.16				
28	R	6167866.20	390936.13				
29	R	6167875.01	390917.05				
30	R	6167875.66	390917.54				
31	R	6168029.23	391034.45				
32	R	6167787.18	391026.65				
33	R	6167677.02	391027.25				
34	R	6167680.43	390967.41				
35	R	6167588.52	390975.32				
36	R	6167587.06	391027.26				
37	R	6167565.25	391028.21				
38	R	6167563.25	390876.08				
SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS							
Koordinacijų sistema		Koordinatės X/Y		Planšetės nomenklatūra			
Sistema, kurioje vykdyti matavimai		X=6167700 Y=390898		38/53			
Valstybinė LKS-1994		X=6167700 Y=390898		38/53			
Žiniaraštį sudarė		Arvydas Gilvickis; 2M-M-1406		2015-04-29			

Ištrauka iš Lietuvos Administracinių teisių pažeidimų kodekso:

47 straipsnis. Pastovių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba gadinimas - užtraukia baudą  
nuc dviejų šimtų penkiasdešimties iki penkių šimtų litų.

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus

Eil. Nr.	Kodas	Apribojimai	Žemės plotas, m <sup>2</sup>
1	2	3	4
1	26	Miško naudojimo apribojimai	48092
2	23	Naudingųjų iškasenų telkiniai	78187
3	34	Nacionaliniai ir regioniniai parkai	58133
4	35	Kraštovaizdžio draustiniai	76187

SERVITUTAS

Eil. Nr.	Kodas	Servituto rūšis	Plotas m <sup>2</sup>
-	-	Nėra	-
-	-	-	-
-	-	-	-



224



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS  
Vincio Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2017-04-20 10:47:56

## 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2126828

Registro tipas: Žemės sklypas

Sudarymo data: 2017-04-13

Šilalės r. sav., Laukuvos sen., Apvaršuvos k.

Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Tauragės filialas

## 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas

Šilalės r. sav., Laukuvos sen., Apvaršuvos k.

Unikalus daikto numeris: 4400-4571-0054

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: 8740/0004:354 Laukuvos k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio

Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai

Žemės sklypo plotas: 2.2603 ha

Miško žemės plotas: 2.2603 ha

Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Indeksuota žemės sklypo vertė: 7998 Eur

Indeksuota miško vertė: 7998 Eur

Indeksuota miško medynų vertė: 7507 Eur

Žemės sklypo vertė: 1871 Eur

Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: 0 Eur

Miško žemės ir medynų vertė: 1871 Eur

Miško medynų vertė: 1564 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 8058 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-02-17

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Kadastro duomenų nustatymo data: 2017-02-17

## 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

## 4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4571-0054, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2017-04-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-350-(14.33.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2017-04-20

## 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4571-0054, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2017-04-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-350-(14.33.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2017-04-20

## 6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

## 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

## 8. Žymos: įrašų nėra

## 9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

XXXV. Kraštovaizdžio draustiniai



Kopija tikra

Gauta išduoti

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4571-0054, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2017-04-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus  
vedėjo sprendimas Nr. 33SK-350-(14.33.110.)  
Plotas: 2.2603 ha  
[rašas galioja: Nuo 2017-04-20

9.2.

**XXXIV. Nacionaliniai ir regioniniai parkai**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4571-0054, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2017-04-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus  
vedėjo sprendimas Nr. 33SK-350-(14.33.110.)  
Plotas: 2.2603 ha  
[rašas galioja: Nuo 2017-04-20

9.3.

**XXVI. Miško naudojimo apribojimai**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4571-0054, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2017-04-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus  
vedėjo sprendimas Nr. 33SK-350-(14.33.110.)  
Plotas: 2.2603 ha  
[rašas galioja: Nuo 2017-04-20

**10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
**POVILAS RINGAILA**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4571-0054, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2016-07-18 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2443  
2017-02-17 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
[rašas galioja: Nuo 2017-04-20

10.2.

**Suformuotas naujas (daikto registravimas)**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4571-0054, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2017-04-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus  
vedėjo sprendimas Nr. 33SK-350-(14.33.110.)  
[rašas galioja: Nuo 2017-04-20

**11. Registro pastabos ir nuorodos:** įrašų nėra**12. Kita informacija:** įrašų nėra**13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra

2017-04-20 10:47:56

Dokumentą atspausdino  
Skyriaus vedėjas

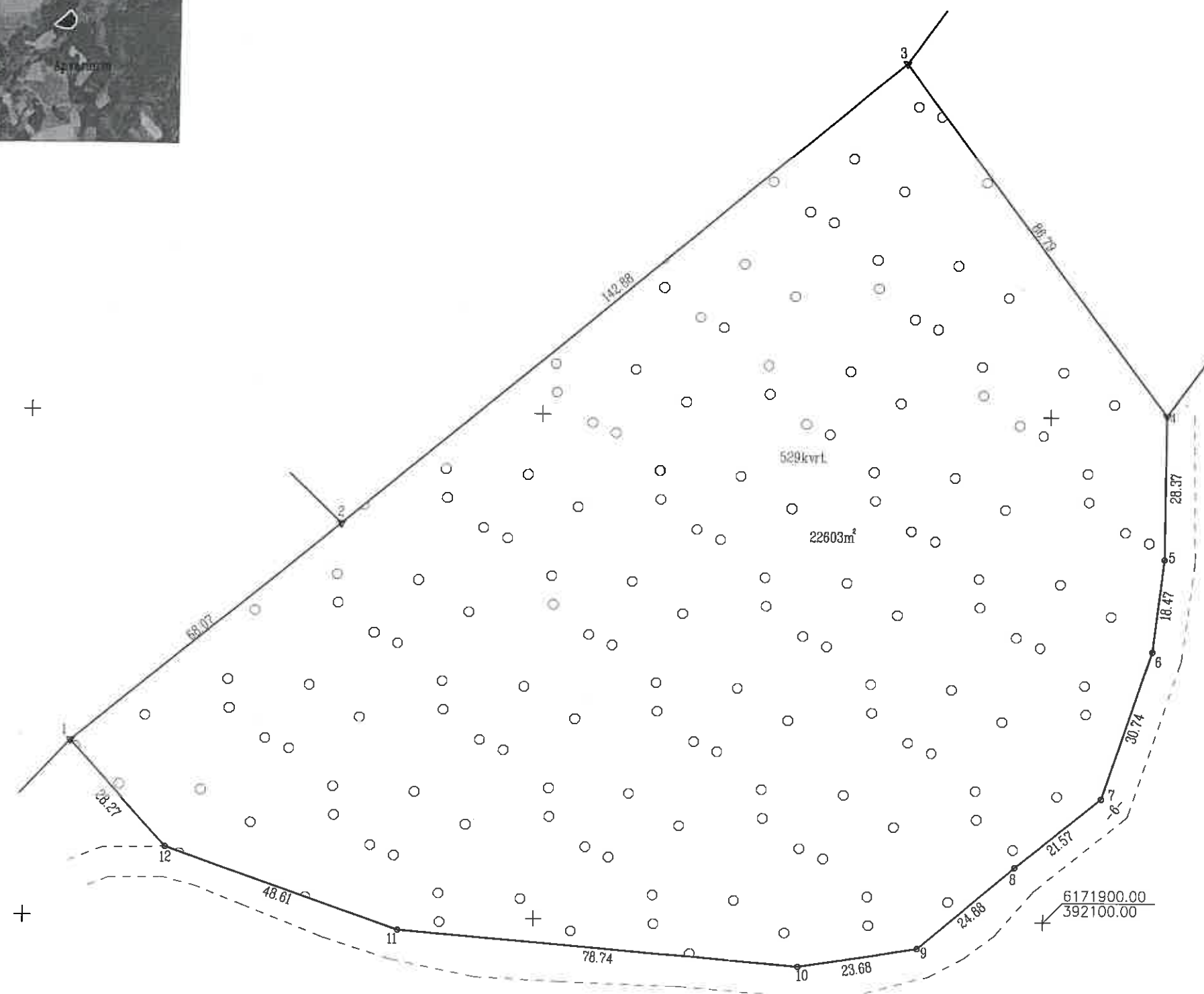
MODESTAS  
ŠLEPAVIČIUS



2017 04 20

# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Sklypo plotas 22603m<sup>2</sup>



Kadastrų:	vieta	Laukuvos	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.	8	7	4	0 0 0 0 4 0 3 5 4

Gatvė, namo Nr.	Sk. Nr. 5124-11
Kaimas (miestelis)	Apvaršuvos
Seniūnija	Laukuvos
Miestas (rajonas)	Šilalės
Apskritis	Tauragės

Gretimybė	Gretimio žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-2	874000040247	
2-3	874000040044	
3-4	874000040053	
4-12		6m pl. kelias
12-1		Valstybinė žemė

SUDERINTA

2017 m. kovo 14

UAB "GEOGAMA"

Su paženklinimais vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2015 m. balandžio mėn. 15 d. žemės sklypo paženklinimo-parodymo akte, ir nustatyti plotą sutinku: Žemės savininkas (naudotojas):

VĮ "Rietavo miškų urėdija"  
(vardas, pavardė)

Vyriausiasis miškininkas  
Žydrūnas Maželis

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Šilalės skyrius

Patikrino: .....  
Suderino: .....  
(pareigos) (vardas, pavardė) (data)

2017-04-05

A.V.

GEOGAMA

UAB "GEOGAMA", I/k. 502798906, Universiteto 8A, Akademijos mstl., Kauno r.

Pareigos	Pareigos	Vardas, pavardė	Data
Direktorius		Povilas Ringaila	2017-02-17
Matininkas		Povilas Ringaila	2017-02-17



Kopija tikra  
Peržiūrėjo inspektorė  
J. Stončiūtė

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Sklypo plotas 22603m<sup>2</sup>

Žemės sklypo kadastro Nr. 8 7 4 0 0 0 0 4

KOORDINACIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinacių sistema LKS-94							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6171934.49	391908.65				
2	R	6171977.93	391961.06				
3	R	6172069.77	392070.52				
4	R	6172000.42	392122.70				
5	R	6171972.05	392122.65				
6	R	6171953.70	392120.55				
7	R	6171924.48	392110.98				
8	R	6171910.81	392094.30				
9	R	6171894.59	392075.44				
10	R	6171890.94	392052.04				
11	R	6171897.54	391973.58				
12	R	6171913.61	391927.70				
SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS							
Koordinacių sistema		Koordinatės X/Y		Planšetės nomenklatūra			
Sistema, kurioje vykdyti matavimai		X=6171964 Y=392041		38/54			
Valstybinė LKS-1994		X=6171964 Y=392041		38/54			
Žiniaraštį sudarė		Povilas Ringaila; 2M-M-2443 (vardas ir pavardė, pažymėjimo Nr.)		2017-02-17. (data)			

Įtrauka iš Lietuvos Administracinių teisių pažeidimų kodekso  
47 straipsnis. Pastovių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba gadinimas - užtraukia baudą  
nuo dviejų šimtų penkiasdešimties iki penkių šimtų litų.

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus

Eil. Nr.	Kodas	Apribojimai	Žemės plotas, m <sup>2</sup>
1	2	3	4
1	26	Miško naudojimo apribojimai	22603
2	34	Nacionaliniai ir regioniai parkai	22603
3	35	Kraštovaizdžio draustiniai	22603

SERVITUTAS

Eil. Nr.	Kodas	Servituto rūšis	Plotas m <sup>2</sup>
-	-	Nėra	-
-	-	-	-
-	-	-	-





226



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS  
Vincio Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2017-04-20 11:30:41

## 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2126829  
Registro tipas: Žemės sklypas  
Sudarymo data: 2017-04-13  
Šilalės r. sav., Laukuvos sen., Apvaršuvos k.  
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Tauragės filialas

## 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas  
Šilalės r. sav., Laukuvos sen., Apvaršuvos k.  
Unikalus daikto numeris: 4400-4571-0032  
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro  
vietovės pavadinimas: 8740/0004:355 Laukuvos k.v.  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio  
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai  
Žemės sklypo plotas: 12.3786 ha  
Miško žemės plotas: 5.7167 ha  
Kitos žemės plotas: 6.6619 ha  
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 23.3  
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius  
matavimus  
Indeksuota žemės sklypo vertė: 14117 Eur  
Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: 130 Eur  
Indeksuota miško vertė: 13987 Eur  
Indeksuota miško medynų vertė: 12869 Eur  
Žemės sklypo vertė: 3461 Eur  
Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: 81 Eur  
Miško žemės ir medynų vertė: 3380 Eur  
Miško medynų vertė: 2681 Eur  
Vidutinė rinkos vertė: 15529 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-02-07  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
Kadastro duomenų nustatymo data: 2017-02-07

## 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

## 4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė  
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4571-0032, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2017-04-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus  
vedėjo sprendimas Nr. 33SK-352-(14.33.110.)  
Įrašas galioja: Nuo 2017-04-20

## 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė  
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos,  
a.k. 188704927  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4571-0032, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2017-04-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus  
vedėjo sprendimas Nr. 33SK-352-(14.33.110.)  
Įrašas galioja: Nuo 2017-04-20

## 6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

## 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

## 8. Žymos: įrašų nėra



2017 04 20

**9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:**

9.1.

**XXXVII. Geomorfologiniai draustiniai**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4571-0032, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2017-04-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-352-(14.33.110.)

Plotas: 3.6317 ha

[rašas galioja: Nuo 2017-04-20

9.2.

**XXXV. Kraštovaizdžio draustiniai**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4571-0032, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2017-04-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-352-(14.33.110.)

Plotas: 8.7469 ha

[rašas galioja: Nuo 2017-04-20

9.3.

**XXXIV. Nacionaliniai ir regioniniai parkai**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4571-0032, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2017-04-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-352-(14.33.110.)

Plotas: 12.3786 ha

[rašas galioja: Nuo 2017-04-20

9.4.

**XXVI. Miško naudojimo apribojimai**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4571-0032, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2017-04-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-352-(14.33.110.)

Plotas: 5.7167 ha

[rašas galioja: Nuo 2017-04-20

**10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

10.1.

**Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)****POVILAS RINGAILA**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4571-0032, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2016-07-18 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2443  
2017-02-07 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

[rašas galioja: Nuo 2017-04-20

10.2.

**Suformuotas naujas (daikto registravimas)**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4571-0032, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2017-04-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-352-(14.33.110.)

[rašas galioja: Nuo 2017-04-20

**11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra****12. Kita informacija: įrašų nėra****13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra**

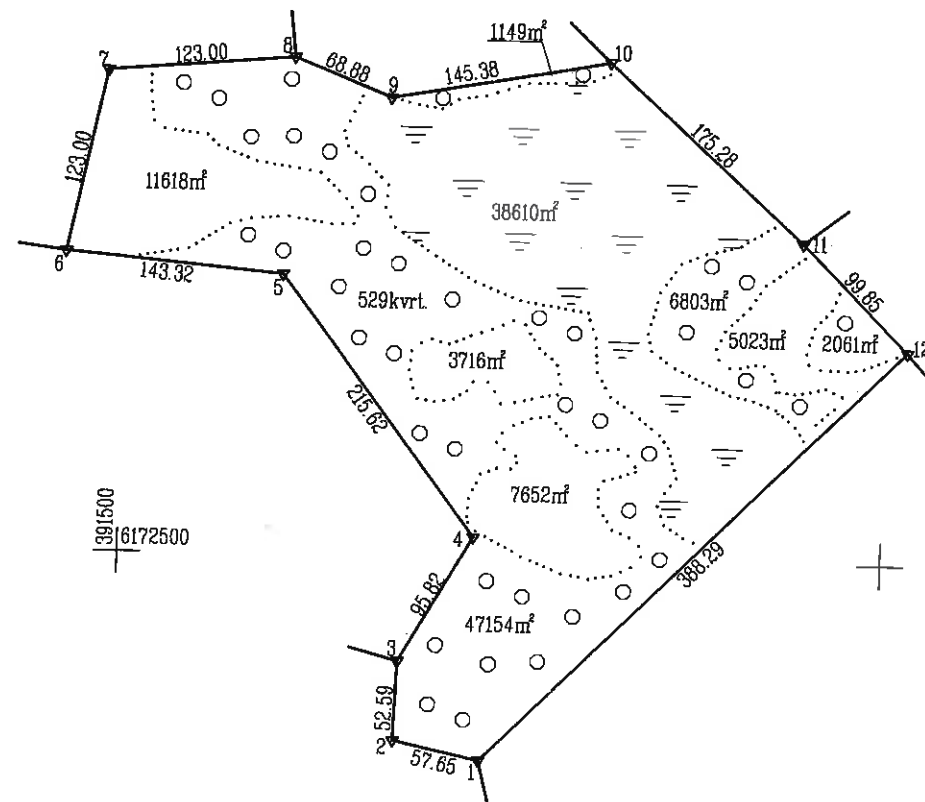
2017-04-20 11:30:41

Dokumentą atspausdino  
Skyriaus vedėjasMODESTAS  
ŠLEPAVIČIUS

# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Sklypo plotas 123786m<sup>2</sup>

224



Kadastro:	vietovė	Laukuvos	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.	8	7	4	0 0 0 0 4 0 3 5 5

Gatvė, namo Nr.	Skil. Nr. 5124-10
Kaimas (miestelis)	Apvaršuvos
Seniūnija	Laukuvos
Miestas (rajonas)	Šilalės
Apskritis	Tauragės

Gretinymė	Gretimų žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-3		Valstybinė žemė
3-6	874000040157	
6-8	874000040171	
8-10	874000040007	
10-11		Valstybinė žemė
11-12	781000030075	
12-1	874000040044	

SUDERINTA

2017 m. kovo 14 d.  
[Signature]

Su paženklintomis vietovėse žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2015 m. balandžio mėn. 14; 15 d. žemės sklypo paženklinimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku:  
Žemės savininkas (naudotojas):

VI "Rietavo miškų urėdija"  
(vardas, pavardė) Vyriausiasis miškininkas  
Žydrūnas Mažeika

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Šilalės skyrius

Patikrino: .....  
Suderino: ..... Romualdas Bukauskas 2017-04-05  
(pareigos) (data)

**GEOGAMA**

UAB "GEOGAMA", I/k. 302798900, Universiteto 8A, Akademijos mstl., Kauno r.

Pareigos	Pareigos	Vardas, pavardė	Data
Direktorius	[Signature]	Povilas Ringaila	2017-02-07
Matininkas	[Signature]	Povilas Ringaila	2017-02-07



Kopija tikra

Tarptautinio inspektoriaus  
Gedimono Mončiūno

[Signature]

# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Sklypo plotas 123786m<sup>2</sup>

Žemės sklypo kadastro Nr. 8 7 4 0 0 0 0 4

## KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinatų sistema LKS-94							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6172365.29	391740.97				
2	R	6172377.60	391684.65				
3	R	6172430.17	391686.01				
4	R	6172513.49	391733.34				
5	R	6172685.66	391603.53				
6	R	6172698.63	391460.80				
7	R	6172819.25	391484.87				
8	R	6172829.99	391607.40				
9	R	6172804.24	391671.29				
10	R	6172830.43	391814.29				
11	R	6172712.62	391944.08				
12	R	6172641.35	392014.02				
SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS							
Koordinatų sistema		Koordinatės X/Y		Planšetės nomenklatūra			
Sistema, kurioje vykdyti matavimai		X=6172654 Y=391764		38/54			
Valstybinė LKS-1994		X=6172654 Y=391764		38/54			
Žiniaraštį sudarė		Povilas Ringaila; 2M-M-2443 (parašas) (vardas ir pavardė, pažymėjimo Nr.)		2017-02-07 (data)			

Ištrauka iš Lietuvos Administracinių teisių pažeidimų kodekso.

47 straipsnis. Pastovių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba gadinimas - užtraukia baudą nuo dviejų šimtų penkiasdešimties iki penkių šimtų litų.

## Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus

Eil. Nr.	Kodas	Apribojimai	Žemės plotas, m <sup>2</sup>
1	2	3	4
1	26	Miško naudojimo apribojimai	57167
2	34	Nacionaliniai ir regioniai parkai	123786
3	35	Kraštovaizdžio draustiniai	87469
4	37	Geomorfologiniai draustiniai	36317

## SERVITUTAS

Eil. Nr.	Kodas	Servituto rūšis	Plotas m <sup>2</sup>
-	-	Nėra	-
-	-	-	-
-	-	-	-



Kopija tikra  
URĖDIJA