



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS  
Lvivo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS  
2022-08-29 14:20:37

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2737848  
Registro tipas: Žemės sklypas  
Sudarymo data: 2022-03-28  
Šilalės r. sav., Kvėdarnos sen., Kadagynų k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas  
Šilalės r. sav., Kvėdarnos sen., Kadagynų k.  
Aprašymas / pastabos: Miško medynų vertė prilyginta Nekilnojamojo turto registre įrašytai indeksuotai medynų vertei.  
Unikalus daikto numeris: 4400-4332-5144  
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 8747/0001:444 Pajūralio k.v.  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio  
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai  
Žemės sklypo plotas: 0.4500 ha  
Miško žemės plotas: 0.4437 ha  
Kitos žemės plotas: 0.0063 ha  
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 33.0  
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
Indeksuota miško medynų vertė: 739 Eur  
Miško medynų vertė: 154 Eur  
Vidutinė rinkos vertė: 961 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2022-03-28  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
Kadastro duomenų nustatymo data: 2022-03-16

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė  
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4332-5144, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2022-03-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-585-(14.33.110 E.)  
Įrašas galioja: Nuo 2022-03-29

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė  
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4332-5144, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2022-03-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-585-(14.33.110 E.)  
Įrašas galioja: Nuo 2022-03-29

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1. Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4332-5144, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2022-03-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-585-(14.33.110 E.)  
Plotas: 4437.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2022-03-28

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
ALFRUZINA KATARSKIENĖ  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4332-5144, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2013-11-15 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1945  
2022-03-16 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Įrašas galioja: Nuo 2022-03-28

10.2. Suformuotas naujas (daikto registravimas)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4332-5144, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2022-03-16 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2022-03-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-585-(14.33.110 E.)  
Įrašas galioja: Nuo 2022-03-28

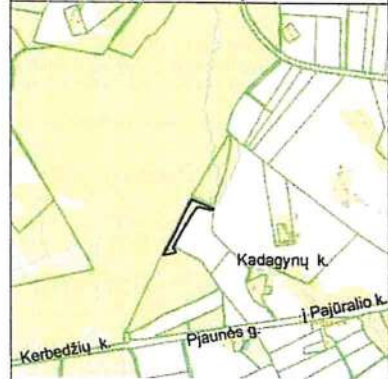
11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra



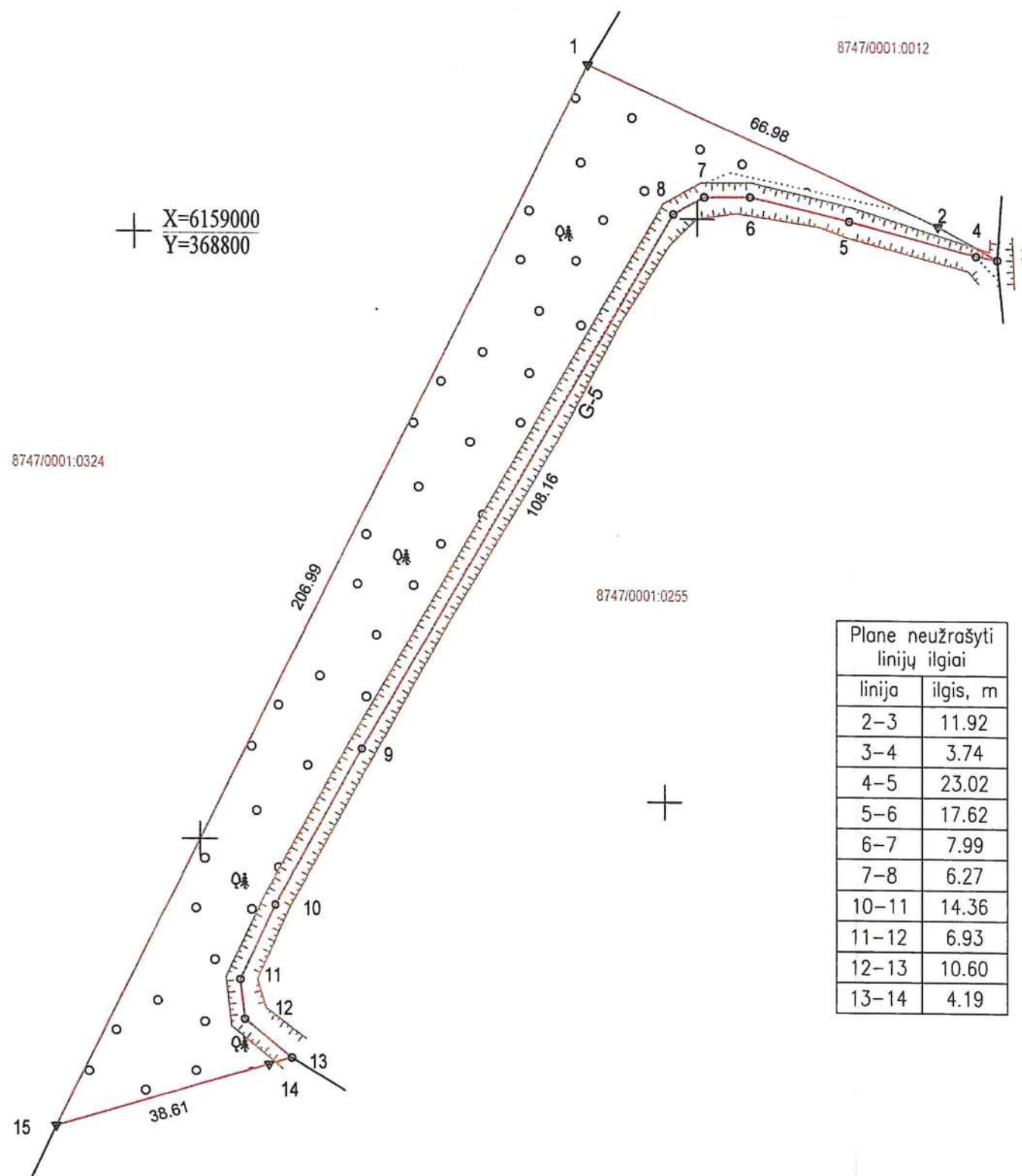
Žemės sklypo išdėstymo schema



# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Žemės sklypo plotas 4500 m<sup>2</sup>

X=6159000  
Y=368800



Plane neužrašyti linijų ilgiai	
linija	ilgis, m
2-3	11.92
3-4	3.74
4-5	23.02
5-6	17.62
6-7	7.99
7-8	6.27
10-11	14.36
11-12	6.93
12-13	10.60
13-14	4.19

Kadastro vietovės pavadinimas:		Pajūralis		
Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas		blokas	sklypas
	8	7	4	7 0 0 0 1
Savivaldybė	Šilalės r.			
Seniūnija	Pajūrio			
Gyvenamoji vietovė	Kadagynų k.			
Gatvė, namo Nr.				
Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.		Pastabos	
1-3	8747/0001:0012		Kadastriniai matavimai	
3-13	8747/0001:0255		Riba griovio viduriu	
13-15	8747/0001:0098			
15-1	8747/0001:0324		Kadastriniai matavimai	

Su pagal 2022 m. sausio mėn. 26 d. atliktą žemės sklypo ribų paženklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraižytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku.

Žemės sklypo savininkas (esamasis arba būsimasis):

Ind.	Vardas ir pavardė (pavadinimas)	Parašas	Data
	Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija		2022-02-17

Vyriausiasis miškininkas  
Arvydas Lukošys

UAB "Žemaitijos projektai", įm. k. 300590059 Aukštoji g. 3 Telšiai 87334, el. p. alfruzina@gmail.com, tel. 8-687-50196			
Pareigos	Parašas	Vardas ir pavardė	Data
Direktorė A.V.		Alfruzina Kataraskienė	2022-03-16
Matininkas			
Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1945			





NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-08-29 14:21:28

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2737842

Registro tipas: Žemės sklypas

Sudarymo data: 2022-03-28

Šilalės r. sav., Kvėdarnos sen., Buišių k.
2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas

Šilalės r. sav., Kvėdarnos sen., Buišių k.

Aprašymas / pastabos: Miško medynų vertė prilyginta Nekilnojamojo turto registre įrašytai indeksuotai medynų vertei.

Unikalus daikto numeris: 4400-5846-6721

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 8747/0006:485 Pajūralio k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio

Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai

Žemės sklypo plotas: 10.0313 ha

Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 0.5342 ha

iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: 0.5342 ha

Miško žemės plotas: 8.7347 ha

Kitos žemės plotas: 0.7624 ha

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 33.0

Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Indeksuota miško medynų vertė: 14208 Eur

Miško medynų vertė: 2960 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 20778 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2022-03-28

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Kadastro duomenų nustatymo data: 2022-03-16
3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra
4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5846-6721, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2022-03-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-586-(14.33.110 E.)

Įrašas galioja: Nuo 2022-03-30
5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5846-6721, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2022-03-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-586-(14.33.110 E.)

Įrašas galioja: Nuo 2022-03-30
6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra
7. Juridiniai faktai: įrašų nėra
8. Žymos: įrašų nėra
9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1. Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5846-6721, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2022-03-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-586-(14.33.110 E.)

Plotas: 6505.00 kv. m

Įrašas galioja: Nuo 2022-03-28

9.2. Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5846-6721, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2022-03-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-586-(14.33.110 E.)

Plotas: 87347.00 kv. m

Įrašas galioja: Nuo 2022-03-28

9.3. Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5846-6721, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2022-03-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-586-(14.33.110 E.)

Plotas: 62973.00 kv. m

Įrašas galioja: Nuo 2022-03-28
10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

ALFRUZINA KATARSKIENĖ

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5846-6721, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2013-11-15 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1945

2022-03-16 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Jrašas galioja: Nuo 2022-03-28

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5846-6721, aprašytas p. 2.1.

Jregistravimo pagrindas: 2022-03-16 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

2022-03-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas

Nr. 33SK-586-(14.33.110 E.)

Jrašas galioja: Nuo 2022-03-28

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

ARVYDAS JOKUŽYS

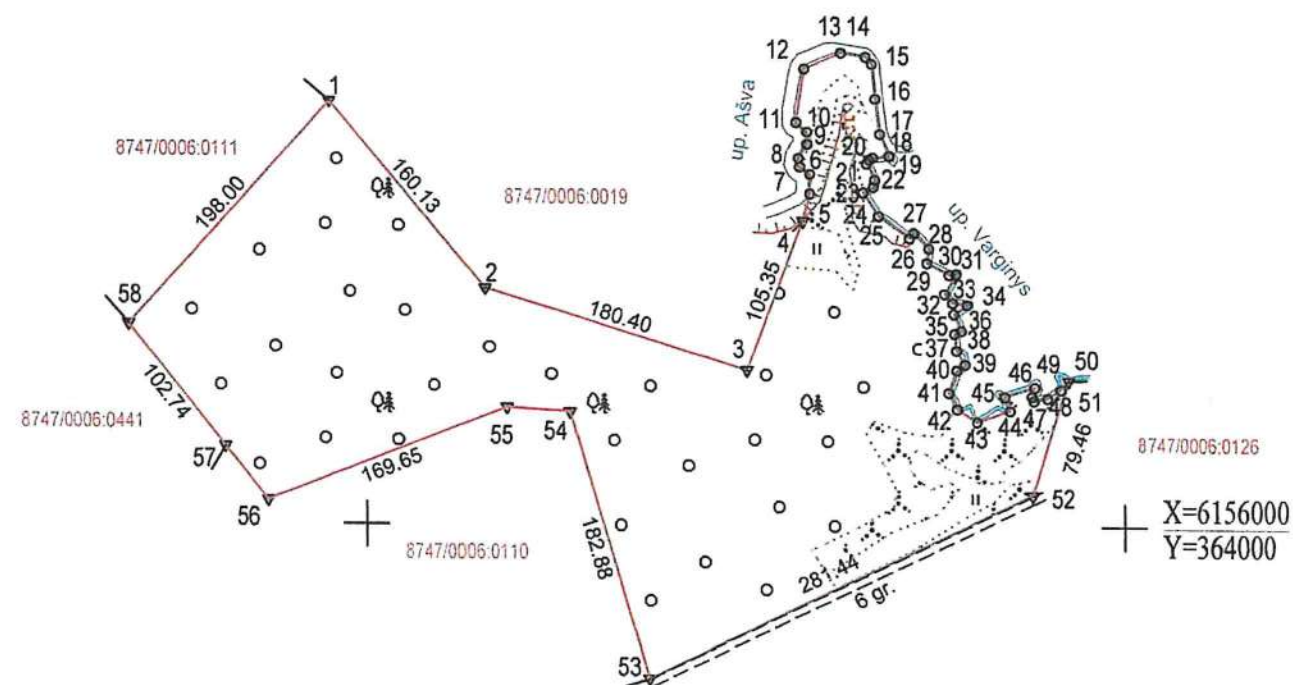




# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Žemės sklypo plotas 100313 m²

Plane neužrašyti linijų ilgiai	
linija	ilgis, m
4-5	18.64
5-6	12.82
6-7	8.25
7-8	5.74
8-9	10.92
9-10	8.03
10-11	9.37
11-12	35.94
12-13	26.42
13-14	16.40
14-15	6.11
15-16	23.37
16-17	23.24
17-18	15.68
18-19	10.83
19-20	2.93
20-21	3.02
21-22	11.99
22-23	4.94
23-24	7.41
24-25	18.47
25-26	24.97
26-27	4.53
27-28	13.87
28-29	9.76
29-30	16.60
30-31	4.52
31-32	15.11
32-33	7.85
33-34	9.60
34-35	10.48
35-36	11.81
36-37	4.88
37-38	11.32
38-39	10.88
39-40	6.69
40-41	15.75
41-42	12.05
42-43	15.73
43-44	23.00
44-45	9.84
45-46	20.68
46-47	6.23
47-48	3.11
48-49	9.12
49-50	10.57
50-51	7.77
54-55	41.27
56-57	45.47



Kadastro vietovės pavadinimas:		Pajūralis									
Žemės sklypo kadastro numeris:		kodas		blokas		sklypas					
		8	7	4	7	0	0	0	6		
Savivaldybė		Šilalės r.									
Seniūnija		Pajūrio									
Gyvenamoji vietovė		Buišių k.									
Gatvė, namo Nr.		proj. Nr.1468-13									
Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos									
1-4	8747/0006:0019										
4-18		Upė Ašva									
18-51		Upė Varginys									
51-52	8747/0006:0126										
52-53		6 m. viešas vidaus kelias									
53-57	8747/0006:0110	Kadastriniai matavimai									
57-58	8747/0006:0441	Kadastriniai matavimai									
58-1	8747/0006:0111	Kadastriniai matavimai									

Su pagal 2022 m. sausio mėn. 26 d. atliktą žemės sklypo ribų paženklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraižytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku.

Žemės sklypo savininkas (esamasis arba būsimasis):

Ind.	Vardas ir pavardė (pavadinimas)	Parašas	Data
	Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija		2022-03-17

Vyriausiasis miškininkas  
Arvydas Jokužys

UAB "Žemaitijos projektai", įm. k. 300590059 Aukštoji g. 3 Telšiai 87334, el. p. alfruzina@gmail.com, tel. 8-687-50196			
Pareigos	Parašas	Vardas ir pavardė	Data
Direktorė		Alfruzina Katarskienė	2022-03-16
Matininkas			
Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1945			

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000  
 Žemės sklypo plotas 100313 m<sup>2</sup>

Žemės sklypo kadastro numeris:									
sklypas			blokas			kodas			
					6	0	0	7	8

KOORDINACIŲ ŽINARAŠTIS

Koordinacinių sistema: LKS-94

Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas
1	R	6156278.81	363475.21	36	R

2	R	6156156.20	363578.21	37	R
---	---	------------	-----------	----	---

3	R	6156102.51	363750.44	38	R
---	---	------------	-----------	----	---

4	R	6156201.05	363787.71	39	R
---	---	------------	-----------	----	---

5	R	6156219.13	363792.25	40	R
---	---	------------	-----------	----	---

6	R	6156231.95	363792.24	41	R
---	---	------------	-----------	----	---

7	R	6156236.83	363785.59	42	R
---	---	------------	-----------	----	---

8	R	6156242.53	363784.91	43	R
---	---	------------	-----------	----	---

9	R	6156251.91	363790.51	44	R
---	---	------------	-----------	----	---

10	R	6156259.94	363790.34	45	R
----	---	------------	-----------	----	---

11	R	6156266.13	363783.30	46	R
----	---	------------	-----------	----	---

12	R	6156301.67	363788.67	47	R
----	---	------------	-----------	----	---

13	R	6156312.20	363812.90	48	R
----	---	------------	-----------	----	---

14	R	6156309.56	363829.09	49	R
----	---	------------	-----------	----	---

15	R	6156304.95	363833.10	50	R
----	---	------------	-----------	----	---

16	R	6156281.69	363835.38	51	R
----	---	------------	-----------	----	---

17	R	6156258.64	363838.38	52	R
----	---	------------	-----------	----	---

18	R	6156244.20	363844.50	53	R
----	---	------------	-----------	----	---

19	R	6156243.02	363833.73	54	R
----	---	------------	-----------	----	---

20	R	6156241.67	363831.13	55	R
----	---	------------	-----------	----	---

21	R	6156239.04	363829.65	56	R
----	---	------------	-----------	----	---

22	R	6156228.33	363835.05	57	R
----	---	------------	-----------	----	---

23	R	6156223.51	363833.99	58	R
----	---	------------	-----------	----	---

24	R	6156220.02	363827.45		
----	---	------------	-----------	--	--

25	R	6156204.54	363837.52		
----	---	------------	-----------	--	--

26	R	6156189.99	363857.81		
----	---	------------	-----------	--	--

27	R	6156193.46	363860.72		
----	---	------------	-----------	--	--

28	R	6156183.54	363870.42		
----	---	------------	-----------	--	--

29	R	6156173.87	363869.10		
----	---	------------	-----------	--	--

30	R	6156166.21	363883.83		
----	---	------------	-----------	--	--

31	R	6156166.62	363888.33		
----	---	------------	-----------	--	--

32	R	6156153.48	363880.87		
----	---	------------	-----------	--	--

33	R	6156147.63	363886.11		
----	---	------------	-----------	--	--

34	R	6156146.25	363895.61		
----	---	------------	-----------	--	--

35	R	6156140.22	363887.04		
----	---	------------	-----------	--	--

Žemės sklypo centro koordinatės			Darbo LITPOS laikas		
Koordinatės X/Y			Data	2022-01-31	
Valstybinė LKS-1994			Prišijungta	14:00	
X=6156106			Atsijungta	18:40	

Žiniarašį sudarė: ALFRUZINA KATARSKIENĖ

v. pavardė kval. paž. nr. parašas data

Ištrauka iš Lietuvos Respublikos administracinių nusizengimų kodekso:



\* 2 1 7 2 3 5 1 1 1 2 \*

Duomenys apie teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos				
Elies Nr.	Teritorijos, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos	Teritorijos, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, pavadinimas	Teritorijos, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, plotas, m <sup>2</sup>	
1	126	Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)	87347	
2	163	Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septyntasis skirsnis)	62973	
3	164	Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)	6505	

Duomenys apie žemės sklypo servitutus				
Elies Nr.	Servituto kodas	Nekilnojamojo turto registre įrašyto ar teritorijų planavimo dokumente nustatyto servituto pavadinimas ir rtišis	Servituto plotas, m <sup>2</sup>	-
-	-	-	-	-





VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS  
Lvivo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS  
2022-08-29 14:22:04

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2739289  
Registro tipas: Žemės sklypas  
Sudarymo data: 2022-03-31  
Šilalės r. sav., Kvėdarnos sen., Šerlaukio k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas  
Šilalės r. sav., Kvėdarnos sen., Šerlaukio k.  
Aprašymas / pastabos: Miško medynų vertė prilyginta Nekilnojamojo turto registre įrašytai indeksuotai medynų vertei.  
Unikalus daikto numeris: 4400-5846-9002  
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 8747/0006:486 Pajūralio k.v.  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio  
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai  
Žemės sklypo plotas: 10.5635 ha  
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 0.1480 ha  
iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: 0.1480 ha  
Miško žemės plotas: 9.7610 ha  
Vandens telkinių plotas: 0.1516 ha  
Kitos žemės plotas: 0.5029 ha  
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 33.0  
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
Indeksuota miško medynų vertė: 18768 Eur  
Miško medynų vertė: 3910 Eur  
Vidutinė rinkos vertė: 24888 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2022-05-03  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
Kadastro duomenų nustatymo data: 2022-03-16  
Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)  
Teritorijos unikalus numeris: 100210227  
Teritorijos nustatymo data: 2022-01-06  
Žymos apie teritoriją padarymo data: 2022-01-18

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė  
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5846-9002, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2022-04-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-774-(14.33.110 E.)  
Įrašas galioja: Nuo 2022-05-03

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė  
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5846-9002, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2022-04-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-774-(14.33.110 E.)  
Įrašas galioja: Nuo 2022-05-03

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1. Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5846-9002, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2022-04-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-774-(14.33.110 E.)  
Plotas: 4438.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2022-05-03

9.2. Kraštovaizdžio draustiniai (V skyrius, dvidešimt antrasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5846-9002, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2022-04-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-774-(14.33.110 E.)  
Plotas: 105635.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2022-05-03

9.3. Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5846-9002, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2022-04-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-774-(14.33.110 E.)  
Plotas: 3563.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2022-05-03

9.4. Paviršiniai vandens telkiniai (VI skyrius, šeštasis skirsnis)

- 9.5.

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5846-9002, aprašytas p. 2.1.

|registravimo pagrindas: 2022-04-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-774-(14.33.110 E.)

Plotas: 1516.00 kv. m

|rašas galioja: Nuo 2022-05-03
- 9.6.

Gamtiniai ir kompleksiniai draustiniai (V skyrius, aštuntasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5846-9002, aprašytas p. 2.1.

|registravimo pagrindas: 2022-04-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-774-(14.33.110 E.)

Plotas: 105635.00 kv. m

|rašas galioja: Nuo 2022-05-03
- 9.7.

Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5846-9002, aprašytas p. 2.1.

|registravimo pagrindas: 2022-04-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-774-(14.33.110 E.)

Plotas: 97610.00 kv. m

|rašas galioja: Nuo 2022-05-03
- 9.8.

Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5846-9002, aprašytas p. 2.1.

|registravimo pagrindas: 2022-04-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-774-(14.33.110 E.)

Plotas: 186.00 kv. m

|rašas galioja: Nuo 2022-05-03
- 9.8.

Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5846-9002, aprašytas p. 2.1.

|registravimo pagrindas: 2022-04-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-774-(14.33.110 E.)

Plotas: 27996.00 kv. m

|rašas galioja: Nuo 2022-05-03

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

ALFRUZINA KATARSKIENĖ

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5846-9002, aprašytas p. 2.1.

|registravimo pagrindas: 2013-11-15 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1945

2022-03-16 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

|rašas galioja: Nuo 2022-05-03
- 10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5846-9002, aprašytas p. 2.1.

|registravimo pagrindas: 2022-03-16 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

2022-04-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-774-(14.33.110 E.)

|rašas galioja: Nuo 2022-05-03

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

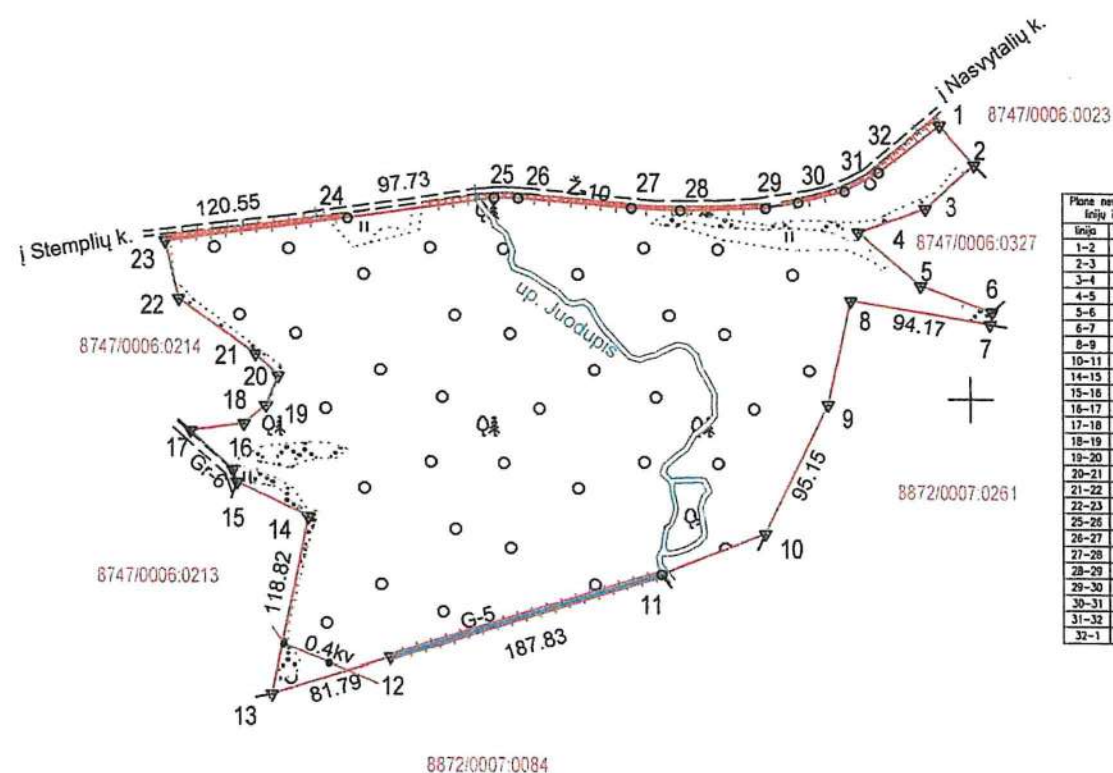
13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra





ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000  
Žemės sklypo plotas 105635 m<sup>2</sup>

X=6154000  
Y=364000



Kadastro vietovės pavadinimas:		Pajūralis					
Žemės sklypo kadastro numeris:		kodas		blokas		sklypas	
		8	7	4	7	0	0
		0	0	0	6		
Sovivaldybė		Šilalės r.					
Seniūnija		Pajūrio					
Gyvenamoji vietovė		Šerlaukio k.					
Gatvė, namo Nr.							
Gretimybė	Gretimio žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos					
1-2	8747/0006:0023						
2-6	8747/0006:0327	Kadastriniai matavimai					
6-7		Juridiškai neiteisinta					
7-10	8872/0007:0261	Kadastriniai matavimai					
10-11		Juridiškai neiteisinta					
11-13	8872/0007:0084						
13-15	8747/0006:0213						
15-17		Viešas vidaus kelias					
17-23	8747/0006:0214						
23-1		Bendro naudojimo kelias					

Su pagal 2022 m. sausio mėn. 27 d. atliktą žemės sklypo ribų paženklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraižytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku.

Žemės sklypo savininkas (esamasis arba būsimasis):

Ind.	Vardas ir pavardė (pavadinimas)	Parašas	Data
	Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija		2022-04-11

Vyriausiasis miškininkas  
Arvydas Jokužys

UAB "Žemaitijos projektai", įm. k. 300590059 Aukštoji g. 3 Telšiai 87334, el. p. alfruzina@gmail.com, tel. 8-687-50196			
UAB "Žemaitijos projektai" Pareigos	Parašas	Vardas ir pavardė	Data
Projekto Direktoriaus A.V.		Alfruzina Katarskienė	2022-03-16
Matininkas			
Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1945			



ZEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000  
Žemės sklypo plotas 105635 m²

Žemės sklypo kadastro numeris:									
kodas			blokas			sklypas			
8	7	4	7	0	0	0	6		

KOORDINACIŲ ŽINARAŠTIS

Koordinacių sistema: LKS-94

Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6153681.18	363979.80				
2	R	6153655.22	364003.38				
3	R	6153626.29	363970.31				
4	R	6153610.45	363925.95				
5	R	6153575.63	363967.02				
6	R	6153558.39	364015.12				
7	R	6153550.24	364013.79				
8	R	6153565.43	363920.85				
9	R	6153496.63	363905.74				
10	R	6153410.96	363864.34				
11	R	6153384.51	363795.85				
12	R	6153329.54	363616.24				
13	R	6153305.32	363538.12				
14	R	6153421.52	363562.92				
15	R	6153444.35	363516.27				
16	R	6153452.87	363513.58				
17	R	6153478.46	363486.06				
18	R	6153483.14	363520.98				
19	R	6153495.06	363535.28				
20	R	6153514.62	363543.38				
21	R	6153529.48	363528.77				
22	R	6153565.63	363478.55				
23	R	6153603.48	363469.75				
24	R	6153618.99	363589.30				
25	R	6153632.45	363686.10				
26	R	6153632.26	363702.19				
27	R	6153625.82	363776.94				
28	R	6153624.37	363808.85				
29	R	6153626.08	363865.07				
30	R	6153629.91	363886.46				
31	R	6153637.52	363916.91				
32	R	6153650.04	363939.60				
Žemės sklypo centro koordinatės				Darbo LitPOS laikas			
Koordinatės sistema		Koordinates X/Y		Data		2022-01-27	
Valstybinė LKS-1994		X=6153493 Y=363742		Prisijungta		10:00	
				Atsijungta		15:00	
Žiniarašį sudarė:				ALFRUZINA KATARSKIENĖ			
				2M-M-1945		2022-03-16	
				v. pavardė		data	



Išrauka iš Lietuvos Respublikos administracinių nusizengimų kodekso:  
112 straipsnis. Nuolatinių žemėnaudos riboženklių sunaikinimas arba sugadinimas  
užtraukia baudą nuo septyniadesimt iki vieno šimto keturiasdesimt eurų.

Duomenys apie teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos			
Eilės Nr.	Teritorijos, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, kodas	Teritorijos, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, pavadinimas	Teritorijos, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, plotas, m²
1	102	Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)	3563
2	106	Elektrios tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)	186
3	126	Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)	97610
4	128	Paviršiniai vandens telkiniai (VI skyrius, šeštasis skirsnis)	1516
5	132	Gamtiniai ir kompleksiniai draustiniai (V skyrius, aštuntasis skirsnis)	105635
6	135	Kraštovaizdžio draustiniai (V skyrius, dvidešimt antrasis skirsnis)	105635
7	163	Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septyntasis skirsnis)	27996
8	164	Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)	4438

Duomenys apie žemės sklypo servitutus			
Eilės Nr.	Servituto kodas	Nekilnojamojo turto registre įrašyto ar teritorijų planavimo dokumente nustatyto servituto pavadinimas ir rūšis	Servituto plotas, m²
-	-	-	-



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS  
Lvivo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-08-29 14:22:35

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2737851  
Registro tipas: Žemės sklypas  
Sudarymo data: 2022-03-28  
Šilalės r. sav., Kvėdarnos sen., Papynaujo k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas  
Šilalės r. sav., Kvėdarnos sen., Papynaujo k.  
Aprašymas / pastabos: Miško medynų vertė prilyginta Nekilnojamojo turto registre įrašytai indeksuotai medynų vertei.  
Unikalus daikto numeris: 4400-5846-6332  
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 8737/0002:262 Kvėdarnos k.v.  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio  
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai  
Žemės sklypo plotas: 19.3357 ha  
Miško žemės plotas: 19.3357 ha  
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 32.8  
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
Indeksuota miško medynų vertė: 18869 Eur  
Miško medynų vertė: 3931 Eur  
Vidutinė rinkos vertė: 27999 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2022-03-28  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
Kadastro duomenų nustatymo data: 2022-03-16

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė  
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5846-6332, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2022-03-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-587-(14.33.110 E.)  
Įrašas galioja: Nuo 2022-03-30

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė  
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5846-6332, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2022-03-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-587-(14.33.110 E.)  
Įrašas galioja: Nuo 2022-03-30

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1. Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5846-6332, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2022-03-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-587-(14.33.110 E.)  
Plotas: 193357.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2022-03-28

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
ALFRUZINA KATARSKIENĖ  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5846-6332, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2013-11-15 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1945  
2022-03-16 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Įrašas galioja: Nuo 2022-03-28

10.2. Suformuotas naujas (daikto registravimas)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5846-6332, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2022-03-16 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2022-03-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-587-(14.33.110 E.)  
Įrašas galioja: Nuo 2022-03-28

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra



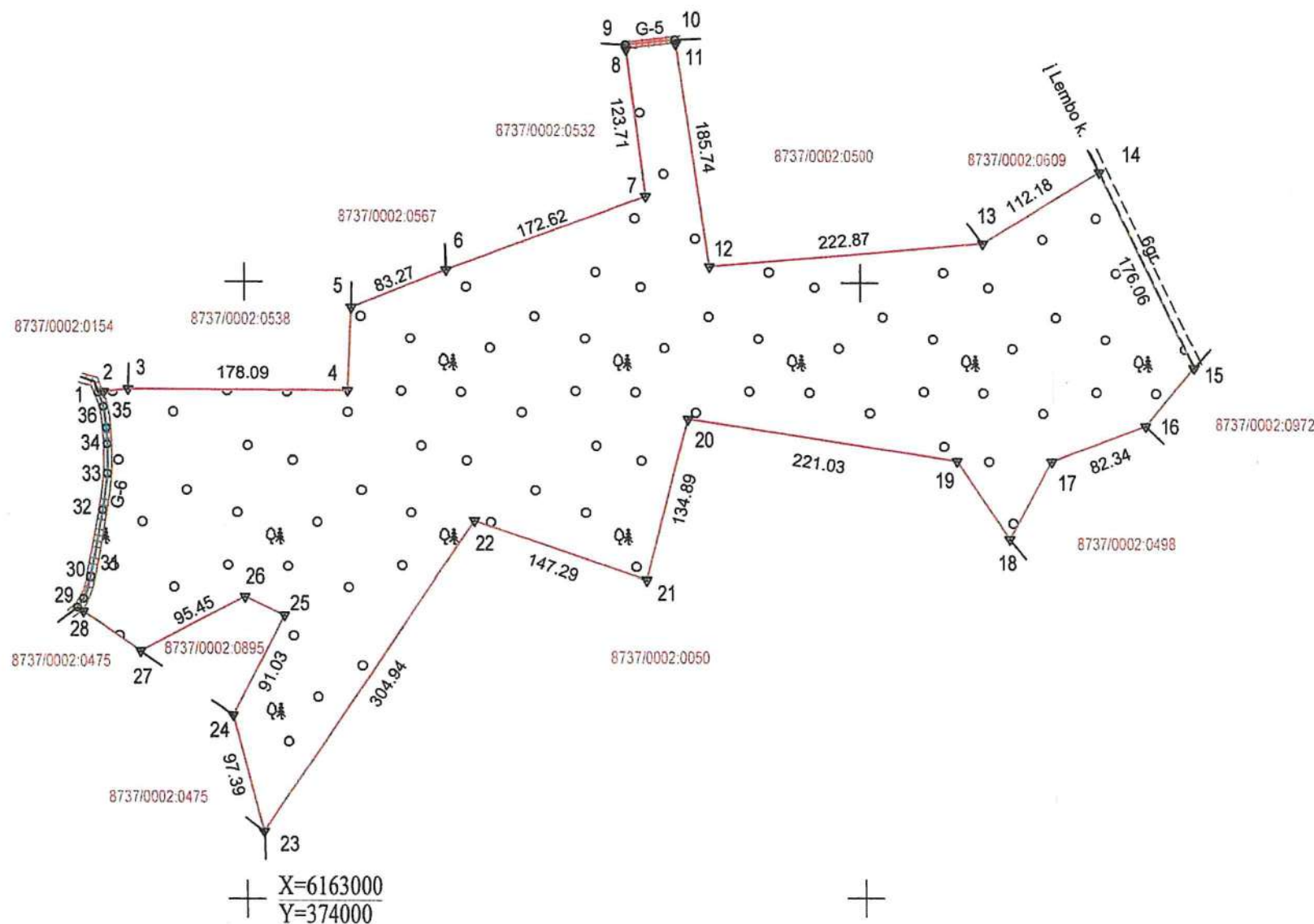


Žemės sklypo išdėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Žemės sklypo plotas 193357 m<sup>2</sup>



linija	ilgis, m
1-2	4.59
2-3	20.05
4-5	67.80
8-9	40.46
13-14	61.55
15-16	71.84
16-17	75.92
23-24	35.36
25-26	56.17
26-27	5.92
27-28	8.78
28-29	18.25
29-30	54.98
30-31	29.61
31-32	24.04
32-33	13.16
33-34	17.35
34-1	12.30

Kadastru vietovės pavadinimas:		Kvėdarna			
Žemės sklypo kadastro numeris:		kodas	blokas	sklypas	
		8	7	3	7
		0	0	0	2
Savivaldybė		Šilalės r.			
Seniūnija		Kvėdarnos			
Gyvenamoji vietovė		Papynaujo k.			
Gatvė, namo Nr.		proj. Nr.1635			
Gretimybė	Gretimio žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos			
1-3	8737/0002:0154				
3-5	8737/0002:0538				
5-6	8737/0002:0567				
6-9	8737/0002:0532				
9-10		Riba griovio viduriu (juridiškai neįteisinta)			
10-13	8737/0002:0500				
13-14	8737/0002:0609				
14-15		6 m. viešas vidaus kelias			
15-16	8737/0002:0972				
16-18	8737/0002:0498				
18-23	8737/0002:0050				
23-24	8737/0002:0475				
24-27	8737/0002:0895				
27-29	8737/0002:0475				
29-1		Juridiškai neįteisinta (griovio viduriu)			

Su pagal 2022 m. sausio mėn. 25 d. ir 2022 m. vasario 28 d. atliktą žemės sklypo ribų paženklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraižytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku.

Žemės sklypo savininkas (esamasis arba būsimasis):

Ind.	Vardas ir pavardė (pavadinimas)	Parašas	Data
	Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija	<i>Vyriausiasis miškininkas</i> <i>Arvydas Jokužys</i>	2022-03-17

UAB "Žemaitijos projektai", įm. k. 300590059  
Aukštoji g. 3 Telsiai 87334,  
el. p. alfruzina@gmail.com, tel. 8-687-50196

Pareigos	Parašas	Vardas ir pavardė	Data
Direktorė	A.V.	Alfruzina Katarskienė	2022-03-16
Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1945			

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000  
 Žemės sklypo plotas 193357 m<sup>2</sup>

Žemės sklypo kadastro numeris:									
sklypas			blokas			kodas			
					2	0	0	0	7
						3	7	8	7

KOORDINACIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinacijų sistema: LKS-94

Taško Nr.		Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y			
1	R	6163409.63	373881.17	36	R	6163398.10	373885.44				
2	R	6163410.16	373885.73								
3	R	6163412.48	373905.65								
4	R	6163411.56	374083.74								
5	R	6163479.28	374086.93								
6	R	6163510.01	374164.32								
7	R	6163569.69	374326.29								
8	R	6163688.67	374311.34								
9	R	6163692.44	374310.87								
10	R	6163696.64	374351.11								
11	R	6163693.28	374351.61								
12	R	6163512.89	374378.22								
13	R	6163531.97	374600.27								
14	R	6163590.14	374696.19								
15	R	6163431.51	374772.57								
16	R	6163384.11	374733.31								
17	R	6163354.96	374656.30								
18	R	6163292.28	374621.19								
19	R	6163355.12	374578.59								
20	R	6163388.88	374360.15								
21	R	6163258.46	374325.72								
22	R	6163306.24	374186.40								
23	R	6163054.66	374014.07								
24	R	6163148.88	373989.43								
25	R	6163229.59	374031.53								
26	R	6163244.68	373999.55								
27	R	6163200.67	373914.85								
28	R	6163232.50	373868.57								
29	R	6163235.86	373863.70								
30	R	6163243.06	373868.73								
31	R	6163260.33	373874.63								
32	R	6163314.42	373884.49								
33	R	6163343.74	373888.59								
34	R	6163367.78	373888.55								
35	R	6163380.92	373887.88								
Žemės sklypo centro koordinatės				Darbo LITPOS laikas							
Koordinacijų sistema		Koordinatės X/Y		Data		2022-01-25		2022-02-28			
Valstybinė LKS-1994	X=6163376 Y=374318		Atsiųngta	Pristiųngta		10:00		11:00			
Žiniarašį sudarė:											
ALFRUZINA KATARSKIENE											
2M-M-1945											
v. pavaršas											
parašas											
data											
2022-03-16											



Išrinka iš Lietuvos Respublikos administracinių nusizengimų kodekso:  
 112 straipsnis. Nuolatinių žemiųnaudos riboženklų sunaikinimas arba sugadinimas  
 užtraukia baudą nuo septyniadesimt iki vieno šimto keturiasdesimt eurų.

Duomenys apie žemės sklypo servitutus		
Eilės Nr.	Servituto kodas	-
	Nekilnojamojo turto registre įrašyto ar teritorijų planavimo dokumente nustatyto servituto pavadinimas ir rūšis	-
	Servituto plotas, m <sup>2</sup>	-

Duomenys apie teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos		
Eilės Nr.	Teritorijos, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, kodas	1
	Teritorijos, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, pavadinimas	Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)
	Teritorijos, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, plotas, m <sup>2</sup>	193357

Paskitis: Byla suderinta





VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS  
Lvivo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS  
2022-08-29 15:40:17

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2734458  
Registro tipas: Žemės sklypas  
Sudarymo data: 2022-03-16  
Šilalės r. sav., Laukuvos sen., Vaitkaičių I k.
2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas  
Šilalės r. sav., Laukuvos sen., Vaitkaičių I k.  
Aprašymas / pastabos: Miško medynų vertė prilyginta Nekilnojamojo turto registre įrašytai indeksuotai medynų vertei.  
Unikalus daikto numeris: 4400-5827-0332  
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 8740/0003:720 Laukuvos k.v.  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio  
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai  
Žemės sklypo plotas: 4.1807 ha  
Miško žemės plotas: 4.0022 ha  
Kitos žemės plotas: 0.1785 ha  
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 31.2  
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
Indeksuota miško medynų vertė: 7973 Eur  
Miško medynų vertė: 1661 Eur  
Vidutinė rinkos vertė: 10143 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2022-03-16  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
Kadastro duomenų nustatymo data: 2022-01-14  
Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)  
Teritorijos unikalus numeris: 100209697  
Teritorijos nustatymo data: 2022-01-06  
Žymos apie teritoriją padarymo data: 2022-01-18
3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra
4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė  
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5827-0332, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2022-03-08 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-521-(14.33.110 E.)  
Įrašas galioja: Nuo 2022-03-17
5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė  
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5827-0332, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2022-03-08 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-521-(14.33.110 E.)  
Įrašas galioja: Nuo 2022-03-17
6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra
7. Juridiniai faktai: įrašų nėra
8. Žymos: įrašų nėra
9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1. Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5827-0332, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2022-03-08 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-521-(14.33.110 E.)  
Plotas: 303.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2022-03-16

9.2. Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5827-0332, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2022-03-08 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-521-(14.33.110 E.)  
Plotas: 2279.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2022-03-16

9.3. Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5827-0332, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2022-03-08 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-521-(14.33.110 E.)  
Plotas: 41807.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2022-03-16

9.4. Geomorfologiniai draustiniai (V skyrius, dešimtas skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5827-0332, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2022-03-08 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-521-(14.33.110 E.)  
Plotas: 41807.00 kv. m



2022-08-29 15:40	NT Registras 44/2734458
	Įrašas galioja: Nuo 2022-03-16
9.5.	<b>Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)</b> Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5827-0332, aprašytas p. 2.1. Įregistravimo pagrindas: 2022-03-08 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-521-(14.33.110 E.) Plotas: 40022.00 kv. m Įrašas galioja: Nuo 2022-03-16
9.6.	<b>Gamtiniai ir kompleksiniai draustiniai (V skyrius, aštuntasis skirsnis)</b> Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5827-0332, aprašytas p. 2.1. Įregistravimo pagrindas: 2022-03-08 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-521-(14.33.110 E.) Plotas: 41807.00 kv. m Įrašas galioja: Nuo 2022-03-16
<b>10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:</b>	
10.1.	<b>Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)</b> <b>ALFRUZINA KATARSKIENĖ</b> Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5827-0332, aprašytas p. 2.1. Įregistravimo pagrindas: 2013-11-15 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1945 2022-01-14 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Įrašas galioja: Nuo 2022-03-16
10.2.	<b>Suformuotas naujas (daikto registravimas)</b> Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5827-0332, aprašytas p. 2.1. Įregistravimo pagrindas: 2022-01-14 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2022-03-08 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-521-(14.33.110 E.) Įrašas galioja: Nuo 2022-03-16
<b>11. Registro pastabos ir nuorodos:</b> įrašų nėra	
<b>12. Kita informacija:</b> įrašų nėra	
<b>13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:</b> įrašų nėra	

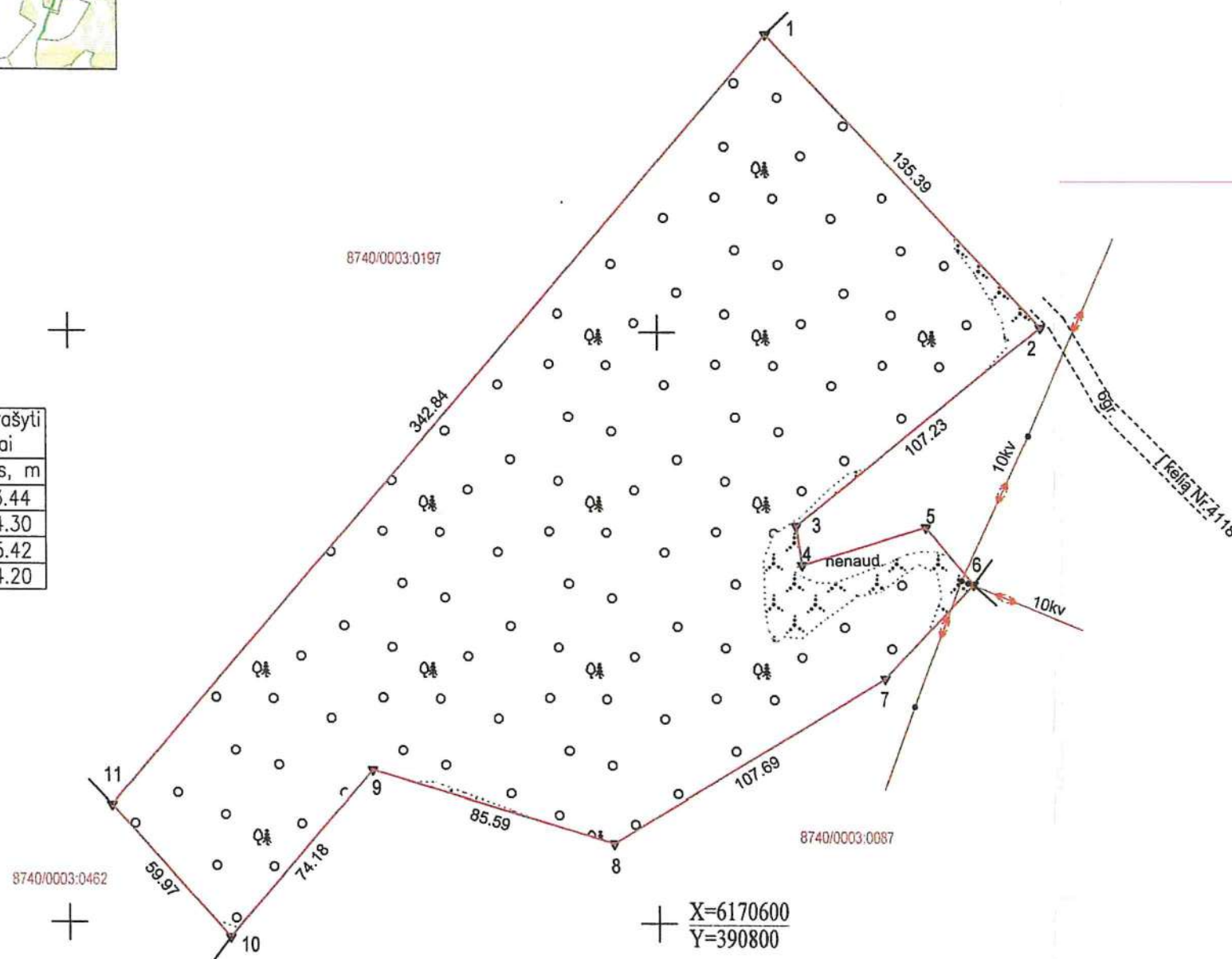
Dokumentą atspausdino

ARVYDAS JOKUŽYS



# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000 Žemės sklypo plotas 41807 m<sup>2</sup>

Plane neužrašyti linijų ilgiai	
linija	ilgis, m
3-4	13.44
4-5	44.30
5-6	25.42
6-7	44.20



Kadastro vietovės pavadinimas:		Laukuva					
Žemės sklypo kadastro numeris:		kodas		blokas		sklypas	
		8	7	4	0	0	0
Savivaldybė		Šilalės r.					
Seniūnija		Laukuvos					
Gyvenamoji vietovė		Vaitkaičių k.					
Gatvė, namo Nr.		Proj. Nr. 5124-9,					
Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos					
1-6		Juridškai neįteisinta					
6-10	8740/0003:0087						
10-11	8740/0003:0462						
11-1	8740/0003:0197	Kadastriniai matavimai					

Su pagal 2021 m. rugpjūčio mėn. 05 d. atliktą žemės sklypo ribų paženklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraižytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku.

Žemės sklypo savininkas (esamasis arba būsimasis):

Ind.	Vardas ir pavardė (pavadinimas)	Parašas	Data
	Valstybės įmonė Valstybinis miškų urėdija	Valstybinis miškų urėdija	2022-01-14

UAB "Žemaitijos projektai", įm. k. 300590059  
Aukštoji g. 3, Telsiai 87334,  
el. p. alfruzina@gmail.com, tel. 8-687-50196

Pareigos	Parašas	Vardas ir pavardė	Data
Direktorė	A.V.	Alfruzina Katarskienė	2022-01-14
Matininkas			
Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1945			







VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS  
Lvivo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS  
2022-08-29 15:41:00

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2734459  
Registro tipas: Žemės sklypas  
Sudarymo data: 2022-03-16  
Šilalės r. sav., Laukuvos sen., Burbiškių k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas  
Šilalės r. sav., Laukuvos sen., Burbiškių k.  
Aprašymas / pastabos: Miško medynų vertė prilyginta Nekilnojamojo turto registre įrašytai indeksuotai medynų vertei.  
Unikalus daikto numeris: 4400-5827-0908  
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 8740/0004:376 Laukuvos k.v.  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio  
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai  
Žemės sklypo plotas: 18.6669 ha  
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 4.7649 ha  
iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: 4.7649 ha  
Miško žemės plotas: 8.8388 ha  
Kitos žemės plotas: 5.0632 ha  
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 31.2  
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
Indeksuota miško medynų vertė: 9595 Eur  
Miško medynų vertė: 1999 Eur  
Vidutinė rinkos vertė: 27595 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2022-03-16  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
Kadastro duomenų nustatymo data: 2022-01-28

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė  
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5827-0908, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2022-03-08 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-519-(14.33.110 E.)  
Įrašas galioja: Nuo 2022-03-17

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė  
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5827-0908, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2022-03-08 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-519-(14.33.110 E.)  
Įrašas galioja: Nuo 2022-03-17

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1. Gamtiniai ir kompleksiniai draustiniai (V skyrius, aštuntasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5827-0908, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2022-03-08 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-519-(14.33.110 E.)  
Plotas: 186669.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2022-03-16

9.2. Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5827-0908, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2022-03-08 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-519-(14.33.110 E.)  
Plotas: 186669.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2022-03-16

9.3. Pelkės ir šaltiniai (VI skyrius, devintasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5827-0908, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2022-03-08 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-519-(14.33.110 E.)  
Plotas: 29138.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2022-03-16

9.4. Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5827-0908, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2022-03-08 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-519-(14.33.110 E.)  
Plotas: 237.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2022-03-16

9.5. Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)

- 9.6.

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5827-0908, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2022-03-08 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-519-(14.33.110 E.)

Plotas: 239.00 kv. m

Įrašas galioja: Nuo 2022-03-16
- 9.7.

Kraštovaizdžio draustiniai (V skyrius, dvidešimt antrasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5827-0908, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2022-03-08 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-519-(14.33.110 E.)

Plotas: 186669.00 kv. m

Įrašas galioja: Nuo 2022-03-16
- 9.7.

Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5827-0908, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2022-03-08 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-519-(14.33.110 E.)

Plotas: 88387.00 kv. m

Įrašas galioja: Nuo 2022-03-16

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

ALFRUZINA KATARSKIENĖ

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5827-0908, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2013-11-15 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1945

2022-01-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Įrašas galioja: Nuo 2022-03-16
- 10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5827-0908, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2022-01-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

2022-03-08 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-519-(14.33.110 E.)

Įrašas galioja: Nuo 2022-03-16

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

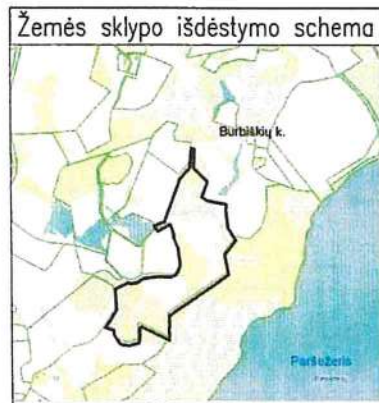
12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

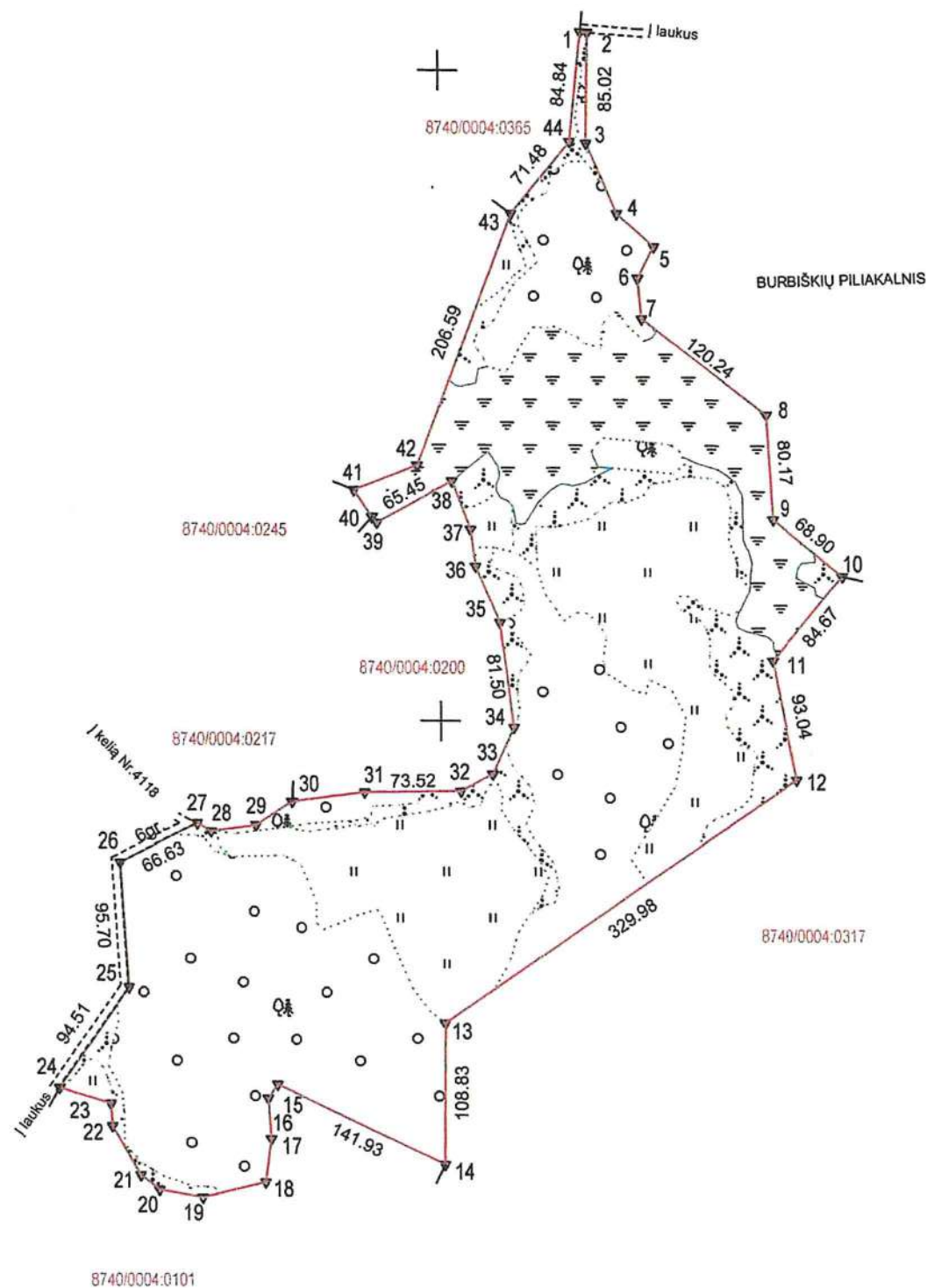
ARVYDAS JOKUŽYS





ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000  
Žemės sklypo plotas 186669 m<sup>2</sup>

Plane neužrašyti linijų ilgiai	
linija	ilgis, m
1-2	5.32
3-4	58.78
4-5	38.22
5-6	27.31
6-7	31.07
15-16	12.88
16-17	31.45
17-18	33.21
18-19	50.29
19-20	33.67
20-21	18.18
21-22	43.29
22-23	17.31
23-24	41.09
27-28	12.46
28-29	35.21
29-30	33.32
30-31	56.50
32-33	27.75
33-34	39.21
35-36	47.20
36-37	28.65
37-38	39.63
39-40	5.84
40-41	24.73
41-42	51.99



X=6169500  
Y=392000

Kadastro vietovės pavadinimas:		Laukuva			
Žemės sklypo kadastro numeris:		kodas	blokas	sklypas	
		8	7	4	0
		0	0	0	0
		4			
Savivaldybė		Šilalės r.			
Seniūnija		Laukuvos			
Gyvenamoji vietovė		Burbiškių k.			
Gatvė, namo Nr.		Proj. Nr. 5124-76			
Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos			
1-2		6 m. viešas vidaus kelias			
2-10		Burbiškių piliakalnis			
10-14	8740/0004:0317				
14-23	8740/0004:0101				
23-24		Viešas vidaus kelias			
24-27		6 m. viešas vidaus kelias			
27-30	8740/0004:0217	Kadastriniai matavimai			
30-39	8740/0004:0200				
39-40		6 m. viešas vidaus kelias			
40-41	8740/0004:0245	Kadastriniai matavimai			
41-43		Juridiškai neiteisinta			
43-1	8740/0004:0365	Kadastriniai matavimai			

Su pagal 2021 m. rugpjūčio mėn. 10 d. atliktą žemės sklypo ribų paženklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraižytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku.

Žemės sklypo savininkas (esamasis arba būsimasis):

Ind.	Vardas ir pavardė (pavadinimas)	Parašas	Data
	Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija		2022-01-31

Valstybinis miškininkas  
Arvydas Jokužys

UAB "Žemaitijos projektai", įm. k. 300590059 Aukštoji g. 3 Telšiai 87334, el. p. alfruzina@gmail.com, tel. 8-687-50196			
Pareigos	Parašas	Vardas ir pavardė	Data
Direktorė	A.V.	Alfruzina Katarskienė	2022-01-28
Matininkas			
Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1945			



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000  
 Žemės sklypo plotas 186669 m<sup>2</sup>

Žemės sklypo kadastro numeris:									
kodas			blokas			sklypas			
8	7	4	0	0	0	0	4		

KOORDINACIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinacijų sistema: LKS-94

Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
-----------	-------	---	---	-----------	-------	---	---

1	R	6170029.48	391609.96	36	R	6169619.18	391527.15
2	R	6170029.08	391615.26	37	R	6169647.59	391523.44
3	R	6169944.07	391613.78	38	R	6169684.57	391509.18
4	R	6169890.17	391637.24	39	R	6169652.76	391451.98
5	R	6169864.81	391665.84	40	R	6169657.13	391448.11
6	R	6169840.55	391653.30	41	R	6169677.70	391434.38
7	R	6169809.62	391656.23	42	R	6169696.65	391482.79
8	R	6169736.10	391751.37	43	R	6169890.06	391555.40
9	R	6169656.09	391756.39	44	R	6169945.12	391600.98
10	R	6169612.41	391809.67				
11	R	6169546.99	391755.92				
12	R	6169455.73	391774.04				
13	R	6169268.91	391502.04				
14	R	6169160.08	391501.37				
15	R	6169221.40	391373.37				
16	R	6169210.90	391365.91				
17	R	6169179.53	391368.09				
18	R	6169146.62	391363.61				
19	R	6169134.73	391314.75				
20	R	6169140.58	391281.59				
21	R	6169151.83	391267.31				
22	R	6169189.21	391245.48				
23	R	6169206.49	391244.41				
24	R	6169218.29	391205.05				
25	R	6169295.80	391259.13				
26	R	6169391.27	391252.55				
27	R	6169421.32	391312.02				
28	R	6169415.02	391322.77				
29	R	6169419.79	391357.66				
30	R	6169438.06	391385.53				
31	R	6169445.40	391441.55				
32	R	6169446.19	391515.07				
33	R	6169459.43	391539.46				
34	R	6169494.92	391556.13				
35	R	6169575.74	391545.62				

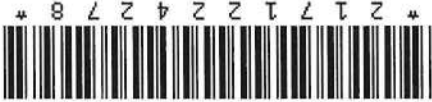
Žemės sklypo centro koordinatės

Darbo LITPOS laikas

Koordinacijų sistema	Koordinatės X/Y	Data	2021-08-10	
----------------------	-----------------	------	------------	--

Valstybinė LKS-1994	X=6169622 Y=391640	Pristijungta	10:00	
		Atsijungta	16:00	

Žiniarašį sudarė:				
ALFRUZINA KATARSKIENĖ				
2M-M-1945				
v. pavardė				
kval. paž. nr.				
parašas				
data				
2022-01-28				



Ištrauka iš Lietuvos Respublikos administracinių nusizengimų kodekso:  
 112 straipsnis. Nuolatinių žemių žemėnaudos riboženklių sunaikinimas arba sugadinimas  
 užtraukia baudą nuo septyniadesimt iki vieno šimto keturiasdesimt eurų.

\* 2 1 7 1 2 2 4 2 7 8 \*

Duomenys apie teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos			
Eilės Nr.	Teritorijos, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, kodas	Teritorijos, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, pavadinimas	Teritorijos, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, plotas, m <sup>2</sup>
1	126	Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)	88387
2	130	Pelkės ir šaltinynei (VI skyrius, devintasis skirsnis)	29138
3	132	Gamtiniai ir kompleksiniai draustiniai (V skyrius, aštuntasis skirsnis)	186669
4	134	Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis)	186669
5	135	Kraštovaizdžio draustiniai (V skyrius, dvidešimt antrasis skirsnis)	186669
6	163	Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septyntasis skirsnis)	239
7	164	Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)	237

Duomenys apie žemės sklypo servitutus			
Eilės Nr.	Servituto kodas	Nekilnojamojo turto registre įrašyto ar teritorijų planavimo dokumente nustatyto servituto pavadinimas ir rūšis	Servituto plotas, m <sup>2</sup>
-	-	-	-



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS  
Lvivo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-08-29 15:41:38

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2734883  
Registro tipas: Žemės sklypas  
Sudarymo data: 2022-03-17  
Šilalės r. sav., Laukuvos sen., Tautvilų k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas  
Šilalės r. sav., Laukuvos sen., Tautvilų k.  
Aprašymas / pastabos: Miško medynų vertė prilyginta Nekilnojamojo turto registre įrašyti indeksuoti medynų vertei.  
Unikalūs daikto numeris: 4400-5827-0576  
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 8740/0004:377 Laukuvos k.v.  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio  
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai  
Žemės sklypo plotas: 20.9379 ha  
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 1.6111 ha  
iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: 1.6111 ha  
Miško žemės plotas: 0.9464 ha  
Vandens telkinių plotas: 0.0531 ha  
Kitos žemės plotas: 18.3273 ha  
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 32.1  
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
Indeksuota miško medynų vertė: 773 Eur  
Miško medynų vertė: 161 Eur  
Vidutinė rinkos vertė: 17173 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2022-03-17  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
Kadastro duomenų nustatymo data: 2022-03-03

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė  
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5827-0576, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2022-03-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-543-(14.33.110 E.)  
Įrašas galioja: Nuo 2022-03-22

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė  
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5827-0576, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2022-03-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-543-(14.33.110 E.)  
Įrašas galioja: Nuo 2022-03-22

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1. Pelkės ir šaltiniai (VI skyrius, devintasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5827-0576, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2022-03-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-543-(14.33.110 E.)  
Plotas: 143544.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2022-03-17

9.2. Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5827-0576, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2022-03-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-543-(14.33.110 E.)  
Plotas: 209379.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2022-03-17

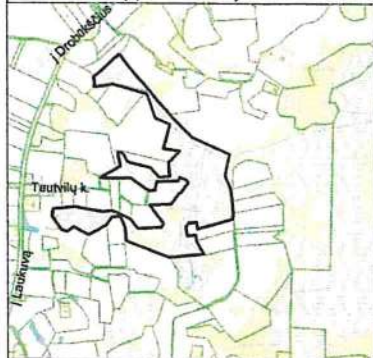
9.3. Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5827-0576, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2022-03-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-543-(14.33.110 E.)  
Plotas: 19747.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2022-03-17

9.4. Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5827-0576, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2022-03-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-543-(14.33.110 E.)  
Plotas: 19747.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2022-03-17

2022-08-29 15:41	NT Registras 44/2734883
9.5.	<div>Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)</div> <div>Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5827-0576, aprašytas p. 2.1.</div> <div>Įregistravimo pagrindas: 2022-03-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-543-(14.33.110 E.)</div> <div>Plotas: 9464.00 kv. m</div> <div>Įrašas galioja: Nuo 2022-03-17</div>
10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:	
10.1.	<div>Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)</div> <div>ALFRUZINA KATARSKIENĖ</div> <div>Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5827-0576, aprašytas p. 2.1.</div> <div>Įregistravimo pagrindas: 2013-11-15 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1945</div> <div>2022-03-03 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla</div> <div>Įrašas galioja: Nuo 2022-03-17</div>
10.2.	<div>Suformuotas naujas (daikto registravimas)</div> <div>Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5827-0576, aprašytas p. 2.1.</div> <div>Įregistravimo pagrindas: 2022-03-03 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla</div> <div>2022-03-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-543-(14.33.110 E.)</div> <div>Įrašas galioja: Nuo 2022-03-17</div>
11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra	
12. Kita informacija: įrašų nėra	
13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra	
Dokumentą atspausdino	ARVYDAS JOKUŽYS



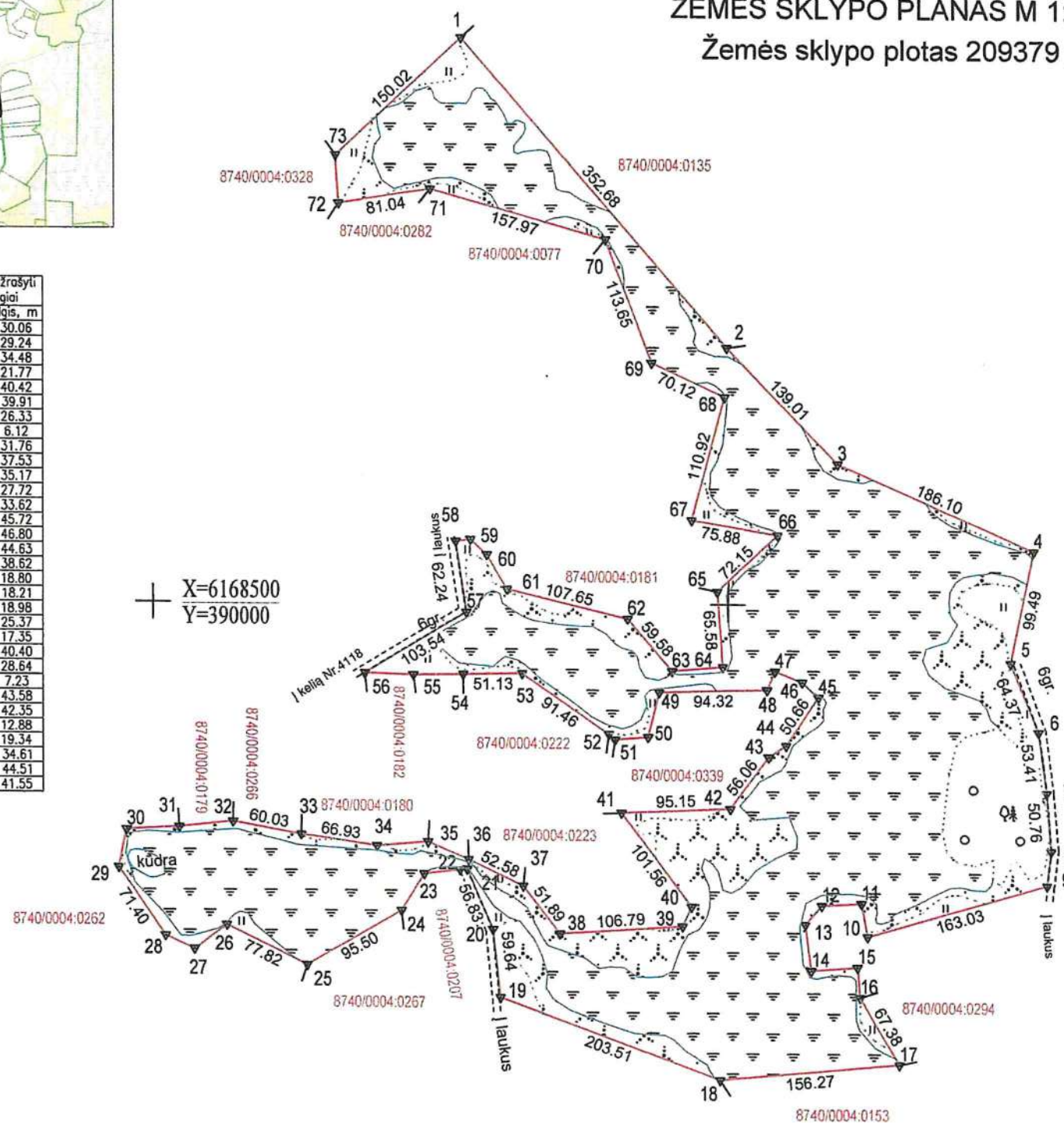
Žemės sklypo išdėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Žemės sklypo plotas 209379 m<sup>2</sup>

linija	ilgis, m
8-9	30.06
10-11	29.24
11-12	34.48
12-13	21.77
13-14	40.42
14-15	39.91
15-16	26.33
21-22	6.12
22-23	31.76
23-24	37.53
26-27	35.17
27-28	27.72
29-30	33.62
30-31	45.72
31-32	46.80
34-35	44.63
35-36	38.62
39-40	18.80
43-44	18.21
45-46	18.98
46-47	25.37
47-48	17.35
49-50	40.40
50-51	28.64
51-52	7.23
54-55	43.58
55-56	42.35
58-59	12.88
59-60	19.34
60-61	34.61
63-64	44.51
72-73	41.55



Su pagal 2021 m. rugpjūčio mėn. 11 d. atliktą žemės sklypo ribų paženklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraižytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku.

Žemės sklypo savininkas (esamasis arba būsimasis):

Ind.	Vardas ir pavardė (pavadinimas)	Parašas	Data
	Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija		2022-03-07

Vyriausiasis miškininkas  
Arvydas Jokužys

Kadastro vietovės pavadinimas:		Laukuva			
Žemės sklypo kadastro numeris:		kodas	blokas	sklypas	
		8	7	4	0
Savivaldybė		Šilalės r.			
Seniūnija		Laukuvos			
Gyvenamoji vietovė		Tautvilų k.			
Gatvė, namo Nr.		Proj. Nr. 5124-17			
Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos			
1-2	8740/0004:0135				
2-5		Juridiskai neiteisinta			
5-9		6 m. viešas vidaus kelias			
9-16		Juridiskai neiteisinta			
16-17	8740/0004:0294				
17-18	8740/0004:0153				
18-19		Juridiskai neiteisinta			
19-22		6 m. viešas vidaus kelias			
22-24	8740/0004:0207				
24-25	8740/0004:0267	Kadastriniai matavimai			
25-31	8740/0004:0262	Kadastriniai matavimai			
31-32	8740/0004:0179				
32-33	8740/0004:0266	Kadastriniai matavimai			
33-35	8740/0004:0180				
35-36		Juridiskai neiteisinta			
36-37	8740/0004:0223				
37-41		Juridiskai neiteisinta			
41-51	8740/0004:0339	Kadastriniai matavimai			
51-52		Juridiskai neiteisinta			
52-54	8740/0004:0222				
54-55		Juridiskai neiteisinta			
55-56	8740/0004:0182				
56-58		6 m. viešas vidaus kelias			
58-65	8740/0004:0181				
65-70		Juridiskai neiteisinta			
70-71	8740/0004:0077				
71-72	8740/0004:0282	Kadastriniai matavimai			
72-73	8740/0004:0328	Kadastriniai matavimai			
73-1		Juridiskai neiteisinta			

UAB "Žemaitijos projektai", įm. k. 300590059  
Aukštoji g. 3 Telšiai 87334,  
el. p. alfruzina@gmail.com, tel. 8-687-50196

Pareigos	Parašas	Vardas ir pavardė	Data
Direktorė	A.V.	Alfruzina Katarskienė	2022-03-03
Matininkas			
Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1945			



ZEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Zemės sklypo plotas 209379 m²

Zemės sklypo kadastro numeris:									
kodas			blokas			sklypas			
8	7	4	0	0	0	0	4		

KOORDINACIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinatinių sistema: LKS-94

Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6168989.75	390268.47	36	R	6168277.11	390274.33	71	R	6168858.85	390241.31
2	R	6168722.60	390498.72	37	R	6168254.31	390321.71	72	R	6168845.97	390161.30
3	R	6168622.44	390595.11	38	R	6168213.20	390353.38				
4	R	6168547.77	390765.57	39	R	6168220.15	390459.94				
5	R	6168450.36	390745.34	40	R	6168237.17	390467.92				
6	R	6168390.86	390769.89	41	R	6168318.35	390406.89				
7	R	6168337.91	390776.88	42	R	6168322.18	390501.96				
8	R	6168287.32	390781.01	43	R	6168367.15	390535.43				
9	R	6168257.48	390777.34	44	R	6168377.42	390550.47				
10	R	6168212.00	390620.78	45	R	6168419.77	390578.27				
11	R	6168240.76	390615.48	46	R	6168432.72	390564.39				
12	R	6168238.93	390581.05	47	R	6168441.90	390540.74				
13	R	6168222.34	390566.96	48	R	6168425.92	390533.99				
14	R	6168182.25	390572.12	49	R	6168423.38	390439.70				
15	R	6168185.28	390611.91	50	R	6168384.16	390429.99				
16	R	6168159.05	390614.16	51	R	6168381.79	390401.45				
17	R	6168100.98	390648.33	52	R	6168386.44	390395.92				
18	R	6168086.70	390492.71	53	R	6168438.79	390320.92				
19	R	6168157.31	390301.84	54	R	6168438.00	390269.80				
20	R	6168216.60	390295.42	55	R	6168437.43	390226.22				
21	R	6168268.82	390273.00	56	R	6168438.58	390183.89				
22	R	6168268.04	390266.93	57	R	6168492.12	390272.51				
23	R	6168264.58	390235.36	58	R	6168553.67	390263.26				
24	R	6168232.59	390215.73	59	R	6168555.32	390276.03				
25	R	6168184.84	390133.03	60	R	6168542.19	390290.23				
26	R	6168219.71	390063.46	61	R	6168512.28	390307.65				
27	R	6168198.33	390035.53	62	R	6168486.87	390412.26				
28	R	6168210.02	390010.40	63	R	6168441.60	390451.00				
29	R	6168268.93	389970.06	64	R	6168445.47	390495.34				
30	R	6168301.86	389976.86	65	R	6168510.87	390490.48				
31	R	6168304.28	390022.52	66	R	6168560.26	390543.08				
32	R	6168309.29	390069.05	67	R	6168572.86	390468.25				
33	R	6168298.18	390128.04	68	R	6168680.02	390496.89				
34	R	6168288.44	390194.26	69	R	6168709.25	390433.15				
35	R	6168292.10	390238.74	70	R	6168815.67	390393.26				

Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
71	R	6168858.85	390241.31	73	R	6168887.44	390158.75				
72	R	6168845.97	390161.30								

Duomenys apie teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos							
Eilės Nr.	Teritorijos, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, kodas	Teritorijos, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, pavadinimas	Teritorijos, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, plotas, m <sup>2</sup>	Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos			
1	126	Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)	9464				
2	130	Pelkės ir šaltiniai (VI skyrius, devintasis skirsnis)	143544				
3	134	Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis)	209379				
4	163	Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septyntasis skirsnis)	19747				
5	164	Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)	19747				

Duomenys apie žemės sklypo servitus				Eilės Nr.	Servituto kodas	Nekilnojamojo turto registre įrašyto ar teritorijų planavimo dokumente nustatyto servituto pavadinimas ir rūšis	Servituto plotas, m²
-	-	-	-				
							-

Koordinatinių sistema		Koordinatės X/Y		Data		2021-08-11			
Valstybinė LKS-1994		X=6168489 Y=390557		Prijungta		10:00			
Žiniaraščių sudarė:		ALFRUZINA KATARSKIENĖ		Atsijungta		16:00			
		2M-M-1945		kval. paž. nr.		parašas		data	
		2022-03-03							

Zemės sklypo centro koordinatės				Darbo LTPOS laikas			
35	R	6168292.10	390238.74	70	R	6168815.67	390393.26
34	R	6168288.44	390194.26	69	R	6168709.25	390433.15
33	R	6168298.18	390128.04	68	R	6168680.02	390496.89
32	R	6168309.29	390069.05	67	R	6168572.86	390468.25
31	R	6168304.28	390022.52	66	R	6168560.26	390543.08
30	R	6168301.86	389976.86	65	R	6168510.87	390490.48
29	R	6168268.93	389970.06	64	R	6168445.47	390495.34
28	R	6168210.02	390010.40	63	R	6168441.60	390451.00
27	R	6168198.33	390035.53	62	R	6168486.87	390412.26
26	R	6168219.71	390063.46	61	R	6168512.28	390307.65
25	R	6168184.84	390133.03	60	R	6168542.19	390290.23
24	R	6168232.59	390215.73	59	R	6168555.32	390276.03
23	R	6168264.58	390235.36	58	R	6168553.67	390263.26
22	R	6168268.04	390266.93	57	R	6168492.12	390272.51
21	R	6168268.82	390273.00	56	R	6168438.58	390183.89
20	R	6168216.60	390295.42	55	R	6168437.43	390226.22
19	R	6168157.31	390301.84	54	R	6168438.00	390269.80
18	R	6168086.70	390492.71	53	R	6168438.79	390320.92
17	R	6168100.98	390648.33	52	R	6168386.44	390395.92
16	R	6168159.05	390614.16	51	R	6168381.79	390401.45
15	R	6168185.28	390611.91	50	R	6168384.16	390429.99
14	R	6168182.25	390572.12	49	R	6168423.38	390439.70
13	R	6168222.34	390566.96	48	R	6168425.92	390533.99
12	R	6168238.93	390581.05	47	R	6168441.90	390540.74
11	R	6168240.76	390615.48	46	R	6168432.72	390564.39
10	R	6168212.00	390620.78	45	R	6168419.77	390578.27
9	R	6168257.48	390777.34	44	R	6168377.42	390550.47
8	R	6168287.32	390781.01	43	R	6168367.15	390535.43
7	R	6168337.91	390776.88	42	R	6168322.18	390501.96
6	R	6168390.86	390769.89	41	R	6168318.35	390406.89
5	R	6168450.36	390745.34	40	R	6168237.17	390467.92
4	R	6168547.77	390765.57	39	R	6168220.15	390459.94
3	R	6168622.44	390595.11	38	R	6168213.20	390353.38
2	R	6168722.60	390498.72	37	R	6168254.31	390321.71
1	R	6168989.75	390268.47	36	R	6168277.11	390274.33

Ištrauka iš Lietuvos Respublikos administracinių nusizengimų kodekso:  
112 straipsnis. Nuolatinių žemėnaudos riboženklių sunaikinimas arba sugadinimas užtraukia baudą nuo septyniadesimties iki vieno šimto keturiadesimties eurų.



\* 2 1 7 1 5 2 2 6 3 4 \*