

PAŽYMA

DĖL VIEŠOJO IR PRIVATAUS SEKTORIŲ PARTNERYSTĖS PROJEKTO
„DAUGIAFUNKCIS SVEIKATINIMO, UGDYMO, ŠVIETIMO, KULTŪROS IR UŽIMTUMO
SKATINIMO KOMPLEKSAS“ ĮGYVENDINIMO (Nr. 15-0986-01-N)

2015-12-07 Nr. NV-3903

Projekto rengėjas – Vidaus reikalų ministerija.

Projekto tikslas, esmė – Siekiant įgyvendinti Vyriausybės 2014 m. kovo 24 d. pasitarimo sprendimą, teikiamas Vyriausybės nutarimo projektas, kuriuo siūloma įgyvendinti viešojo ir privataus sektorių partnerystės projektą „Daugiafunkcis sveikatinimo, ugdymo, švietimo, kultūros ir užimtumo skatinimo kompleksas“, kurio tikslas – sukurti gyventojų poreikius atitinkančią daugiafunkcinę infrastruktūrą, skirtą ikimokyklinio ugdymo, neformaliojo švietimo ir sveikatinimo paslaugoms teikti, kultūros, komunikacijos ir informacijos centro, sporto muziejaus veiklai vykdyti, gyventojų socializacijai skatinti ir vietos bendruomenei stiprinti, masiniams kultūriniais ir sporto renginiams organizuoti ir vietovės patrauklumą didinančiai ūkinei-komercinei veiklai vykdyti.

Vyriausybės įgaliota institucija įgyvendinant projektą paskirti Kūno kultūros ir sporto departamentą prie Vidaus reikalų ministerijos. Nustatyti, kad šiam partnerystės projektui taikomas partnerystės būdas – koncesija ir sutarties laikotarpis – iki 25 metų.

Siūloma apibrėžti **valstybės dalyvavimo partnerystės projekte apimtį** – dalies „Daugiafunkcio sveikatinimo, ugdymo, švietimo, kultūros ir užimtumo skatinimo komplekso“ – **ne mažiau kaip 15 tūkst. stacionarių vietų stadiono ir ne daugiau kaip 1500 kv. m. sporto muziejaus patalpų sukūrimas**, jų valdymas ir priežiūra, valstybės institucijų organizuojamų masinių kultūros ir kitų renginių organizavimo paslaugos.

Didžiausi valstybės turtiniai įsipareigojimai projekte negalės viršyti 53 392 tūkst. eurų, įskaitant pridėtinės vertės mokestį.

Derinimas – Nutarimo projektas yra individualaus pobūdžio teisės aktas. Su Finansų ministerija nutarimo projektas derintas darbo tvarka.

Šiam partnerystės projektui buvo pritarta 2015-11-06 Viešojo ir privataus sektorių partnerystės projektų komisijos posėdyje (protokolas Nr. 16).

Dalykinio vertinimo išvada: Teikiamas nutarimo projektas iš esmės atitinka Vyriausybės reglamento reikalavimus.

Skyriaus vedėja



Lina Liubauskaitė



LIETUVOS RESPUBLIKOS VIDAUS REIKALŲ MINISTERIJA

Biudžetinė įstaiga, Šventaragio g. 2, LT-01510 Vilnius,
tel.: (8 5) 271 7154 / 271 7178, faks. (8 5) 271 8551, el. p. bendrasisd@vrm.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188601464

Lietuvos Respublikos Vyriausybei

2015-12-07 Nr. 1D-9544 (31)

DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO „DĖL VIEŠOJO IR PRIVATAUS SEKTORIŲ PARTNERYSTĖS PROJEKTO „DAUGIAFUNKCIS SVEIKATINIMO, UGDYMO, ŠVIETIMO, KULTŪROS IR UŽIMTUMO SKATINIMO KOMPLEKSAS“ ĮGYVENDINIMO“ PROJEKTO

Teikiame Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl viešojo ir privataus sektorių partnerystės projekto „Daugiafunkcis sveikatinimo, ugdymo, švietimo, kultūros ir užimtumo skatinimo kompleksas“ įgyvendinimo“ projektą (toliau – Projektas).

Projekto tikslas – priimti Lietuvos Respublikos Vyriausybės sprendimą įgyvendinti viešojo ir privataus sektorių partnerystės projektą „Daugiafunkcis sveikatinimo, ugdymo, švietimo, kultūros ir užimtumo skatinimo kompleksas“ (toliau – partnerystės projektas).

Partnerystės projekto tikslas – sukurti gyventojų poreikius atitinkančią daugiafunkcinę infrastruktūrą, skirtą ikimokyklinio ugdymo, neformaliojo švietimo ir sveikatinimo paslaugoms teikti, kultūros, komunikacijos ir informacijos centro, sporto muziejaus veiklai vykdyti, gyventojų socializacijai skatinti ir vietos bendruomenei stiprinti, masiniams kultūriniais ir sporto renginiams organizuoti (stadionas) ir vietovės patrauklumą didinančiai ūkinei-komercinei veiklai vykdyti. Įgyvendinus partnerystės projektą bus eliminuotos kliūtys subalansuotai integruotai Vilniaus miesto Šiaurinės tikslinės teritorijos plėtrai, patenkinant aktualius miesto gyventojų ir svečių poreikius bei didinant tikslinės teritorijos patrauklumą investicijoms. Planuojama partnerystės projekto investicijų trukmė – treji metai, per kuriuos numatoma sukurti inžinerinę ir pastatų infrastruktūrą.

2015 m. vasario mėn. viešojo įstaiga Centrinė projektų valdymo agentūra parengė galutinį partnerystės projekto investicijų projektą.

Projekto teisinis pagrindas – Viešojo ir privataus sektorių partnerystės projektų rengimo ir įgyvendinimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2009 m. lapkričio 11 d. nutarimu Nr. 1480 „Dėl viešojo ir privataus sektorių partnerystės“, (toliau – Taisyklės) 16, 18 ir 20 punktų nuostatos.

2015-11-06 Viešojo ir privataus sektorių partnerystės projektų komisijos posėdyje (protokolas Nr. 16) buvo nutarta pritarti partnerystės projekto tikslingumui tokiomis sąlygomis:

1.1. partnerystės projektui taikomas partnerystės būdas – koncesija;

1.2. partnerystės projekto apimtis – dalies „Daugiafunkcio sveikatinimo, ugdymo, švietimo, kultūros ir užimtumo skatinimo komplekso“ – ne mažiau kaip 15 tūkst. stacionarių vietų stadiono ir ne daugiau kaip 1500 kv. m. sporto muziejaus patalpų sukūrimas, jų valdymas ir priežiūra, valstybės institucijų organizuojamų masinių kultūros ir kitų renginių organizavimo paslaugos;

1.3. didžiausi valstybės turtiniai išsipareigojimai – 53 392 tūkst. eurų, įskaitant pridėtinės vertės mokestį, apskaičiuoti nominaliaja verte įvertinant investicijų projekto rizikos vertę, išreikšti diskontuotąja verte, kurie apima:

1.3.1. stadiono ir sporto muziejaus statybos kapitalo investicijų finansavimą finansavimo sutartyje nustatytais sąlygomis ir tvarka;

1.3.2. Lietuvos Respublikos kultūros ministerijos ir Lietuvos Respublikos švietimo ir mokslo ministerijos stadione organizuojamų renginių (Lietuvos dainų šventės, Lietuvos moksleivių dainų šventės, Baltijos šalių studentų dainų šventės „Gaudeamus“), taip pat kitų valstybės institucijų organizuojamų renginių pagal poreikį, bet ne daugiau nei 20 dienų per metus, aptarnavimo išlaidų apmokėjimą;

1.3.3. sporto muziejaus valdymo ir priežiūros išlaidų apmokėjimą;

1.4. partnerystės sutarties laikotarpis – iki 25 metų;

1.5. privačiam subjektui valstybės vardu suteikiamas leidimas vykdyti šią veiklą:

1.5.1. ne mažiau kaip 15 tūkst. stacionarių vietų stadiono ir ne daugiau kaip 1500 kv. m. sporto muziejaus patalpų projektavimas, statyba, valdymas, eksploatacija ir priežiūra;

1.5.2. kultūrinių, sporto ir kitos paskirties renginių stadione organizavimas ir su juo susijusių kitų paslaugų teikimas;

1.6. naujai sukurtas turtas – „Daugiafunkcis sveikatinimo, ugdymo, švietimo, kultūros ir užimtumo skatinimo kompleksas“ nuosavybės teise priklauso Vilniaus miesto savivaldybei.

Siekiant, kad partnerystės projektas būtų įgyvendintas kuo sklandžiau ir atsižvelgiant į jo apimtį, siūlytina iš valstybės įgalioti Kūno kultūros ir sporto departamentą prie Lietuvos Respublikos Vyriausybės (toliau – KKSD) kartu su Vilniaus miesto savivaldybe organizuoti koncesijos konkursą bei pasirašyti partnerystės sutartį su privačiu subjektu, laimėjusiu koncesijos konkursą (trišalę koncesiją), ir įgyvendinti partnerystės projektą. KKSD turėtų užtikrinti: bendradarbiavimą su Vilniaus miesto savivaldybe rengiant privataus partnerio atrankos dokumentus, dalyvauti privataus partnerio atrankos procese; pavaldžios biudžetinės įstaigos „Lietuvos sporto muziejus“ veiklos perkėlimą į Daugiafunkciame sveikatinimo, ugdymo, švietimo, kultūros ir užimtumo skatinimo komplekse sukurtais specialiaisiais patalpomis – sporto muziejų – (ekspozicijų salės, eksponatų saugyklą, darbuotojų patalpas, pagalbinės patalpos) po pridavimo į eksploataciją dienos. Atkreiptinas dėmesys į tai, kad KKSD partnerystės projekto įgyvendinimui

reikėtų papildomų 2 pareigybių (tam pritarta ir 2015-11-06 Viešojo ir privataus sektorių partnerystės projektų komisijos posėdyje).

Projektas yra individualaus pobūdžio teisės aktas, todėl numatomo teisinio reguliavimo poveikio vertinimo pažyma nerengiama.

Nutarimo projektas paskelbtas Lietuvos Respublikos Seimo teisės aktų informacinėje sistemoje (TAIS).

Nutarimo projektą parengė Vidaus reikalų ministerija, atsižvelgiant į Finansų ministerijos pateiktus siūlymus.

PRIDEDAMA:

1. Projektas, 2 lapai.
2. Viešojo ir privataus sektorių partnerystės projektų komisijos 2015-11-06 posėdžio protokolo Nr. 16 kopija, 3 lapai.
3. Partnerystės projekto klausimyno kopija, 18 lapų.

Vidaus reikalų ministras



Saulius Skvernelis

LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖ

NUTARIMAS

**DĖL VIEŠOJO IR PRIVATAUS SEKTORIŲ PARTNERYSTĖS PROJEKTO
„DAUGIAFUNKCIS SVEIKATINIMO, UGDYMO, ŠVIETIMO, KULTŪROS IR
UŽIMTUMO SKATINIMO KOMPLEKSAS“ ĮGYVENDINIMO**

2015 m.

d. Nr.

Vilnius

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos koncesijų įstatymo 2 straipsnio 7 dalimi ir įgyvendindama Viešojo ir privataus sektorių partnerystės projektų rengimo ir įgyvendinimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2009 m. lapkričio 11 d. nutarimu Nr. 1480 „Dėl viešojo ir privataus sektorių partnerystės“, 18 punktu Lietuvos Respublikos Vyriausybė n u t a r i a:

1. Įgyvendinti kartu su Vilniaus miesto savivaldybe viešojo ir privataus sektorių partnerystės projektą „Daugiafunkcis sveikatinimo, ugdymo, švietimo, kultūros ir užimtumo skatinimo kompleksas“ (toliau – partnerystės projektas), kurio tikslas – sukurti gyventojų poreikius atitinkančią daugiafunkcinę infrastruktūrą, skirtą ikimokyklinio ugdymo, neformaliojo švietimo ir sveikatinimo paslaugoms teikti, kultūros, komunikacijos ir informacijos centro, sporto muziejaus veiklai vykdyti, gyventojų socializacijai skatinti ir vietos bendruomenei stiprinti, masiniams kultūriniais ir sporto renginiams organizuoti ir vietovės patrauklumą didinančiai ūkinei-komercinei veiklai vykdyti, taip pat pasirašyti su privačiu subjektu, laimėjusiu koncesijos konkursą, koncesijos sutartį, kurioje būtų nustatytos šios pagrindinės sąlygos:

1.1. koncesijos sutarties laikotarpis – iki 25 metų;

1.2. valstybės dalyvavimo partnerystės projekte apimtis – dalies „Daugiafunkcio sveikatinimo, ugdymo, švietimo, kultūros ir užimtumo skatinimo komplekso“ – ne mažiau kaip 15 tūkst. stacionarių vietų stadiono ir ne daugiau kaip 1500 kv. m. sporto muziejaus patalpų sukūrimas, jų valdymas, naudojimas ir priežiūra, valstybės institucijų organizuojamų masinių kultūros ir kitų renginių organizavimo paslaugos;

1.3. didžiausi valstybės turtiniai išipareigojimai – 53 392 tūkst. eurų, įskaitant pridėtinės vertės mokestį, kurie apima:

1.3.1. stadiono ir sporto muziejaus patalpų statybos kapitalo investicijų finansavimą šio nutarimo 2.3. papunktyje nurodytoje finansavimo sutartyje nustatytais sąlygomis ir tvarka;

1.3.2. Lietuvos Respublikos kultūros ministerijos ir Lietuvos Respublikos švietimo ir mokslo ministerijos stadione organizuojamų renginių (Lietuvos dainų šventės, Lietuvos moksleivių dainų

šventės, Baltijos šalių studentų dainų šventės „Gaudeamus“), taip pat kitų valstybės institucijų organizuojamų renginių pagal poreikį, bet ne daugiau nei 20 dienų per metus, aptarnavimo išlaidų apmokėjimą;

1.3.3. sporto muziejaus patalpų valdymo ir priežiūros išlaidų apmokėjimą;

1.4. privačiam subjektui suteikiama teisė vykdyti šią veiklą:

1.4.1. ne mažiau kaip 15 tūkst. stacionarių vietų stadiono ir ne daugiau kaip 1500 kv. m. sporto muziejaus patalpų projektavimas, statyba, valdymas, naudojimas, remontas ir priežiūra;

1.4.2. kultūrinių, sporto ir kitos paskirties renginių stadione organizavimas ir su juo susijusių kitų paslaugų teikimas.

2. Atsižvelgiant į partnerystės projekto apimtį ir siekiant užtikrinti sklandų jo įgyvendinimą, įgalioti Kūno kultūros ir sporto departamentą prie Lietuvos Respublikos Vyriausybės:

2.1. būti koncesijos suteikiančiąja institucija;


2.2. pasirašyti su Vilniaus miesto savivaldybės administracija su koncesijos sutarties įgyvendinimu susijusią bendradarbiavimo sutartį, sudaryti partnerystės projekto valdymo grupę ir koncesijos suteikimui organizuoti ir koncesijos suteikimo procedūroms atlikti komisiją, į kurią sudėti būtų įtrauktas ir *Lietuvos Respublikos Vyriausybės kanceliarijos atstovas/Vidaus reikalų ministerijos atstovas*;

2.3. kartu su Lietuvos Respublikos kultūros ministerija ir Lietuvos Respublikos švietimo ir mokslo ministerija sudaryti su koncesijos konkursą laimėjusiu privačiu subjektu ir Vilniaus miesto savivaldybės administracija su partnerystės sutarties įgyvendinimu susijusią finansavimo sutartį, kuri būtų neatskiriama koncesijos sutarties dalimi.

3. Nustatyti, kad naujai sukurtą turtą, nurodytą šio nutarimo 1.2 punkte, teisės aktų nustatyta tvarka numatoma perduoti Vilniaus miesto savivaldybės nuosavybėn.

Ministras Pirmininkas

Vidaus reikalų ministras


2015-12-09

5

VIEŠOJO IR PRIVATAUS SEKTORIŲ PARTNERYSTĖS PROJEKTŲ KOMISIJOS POSĖDŽIO PROTOKOLAS

2015 m. lapkričio 6 d. Nr. 16
Vilnius

Posėdis įvyko 2015 m. lapkričio 6 d. 10:00 val.

Posėdžio pirmininkas – komisijos pirmininkas Vyriausybės kancleris Alminas Mačiulis.

Posėdžio sekretorė: Finansų ministerijos Turto valdymo departamento Turto valdymo ir atnaujinimo koordinavimo skyriaus vedėjo pavaduotoja Rūta Muzikevičienė.

Posėdyje dalyvavo:

Komisijos nariai: Teisingumo viceministras Paulius Gričiūnas, susisiekimo viceministras Algis Žvaliauskas, Finansų ministerijos Biudžeto departamento direktorė Daiva Kamarauskienė, Vyriausybės kanceliarijos Ekonomikos pažangos departamento Biudžeto ir Europos Sąjungos struktūrinės paramos skyriaus vedėja Lina Liubauskaitė, Lietuvos statistikos departamento generalinio direktoriaus pirmasis pavaduotojas Jonas Markelevičius, viešosios įstaigos Centrinės projektų valdymo agentūros direktorė Lidija Kašubienė, viešosios įstaigos „Investuok Lietuvoje“ Projektų valdymo departamento direktorius Tadas Jagminas.

Kiti asmenys: Ministro Pirmininko patarėja aplinkos apsaugai Jūratė Juozaitienė, Ministro Pirmininko patarėjas sportui Vytautas Janušaitis, Vyriausybės kanceliarijos Ekonomikos pažangos departamento direktorė Ana Stankaitienė, Vyriausybės kanceliarijos Ekonomikos pažangos departamento Biudžeto ir Europos Sąjungos struktūrinės paramos skyriaus patarėjas Vaclovas Medišauskas, Finansų ministerijos Turto valdymo departamento direktorė Aušra Vičkačkienė, Finansų ministerijos Turto valdymo departamento Turto valdymo ir atnaujinimo koordinavimo skyriaus vedėja Laima Kalinauskienė, Europos Sąjungos struktūrinės paramos valdymo departamento direktorė Loreta Maskaliuvienė, Kūno kultūros ir sporto departamento generalinis direktorius Edis Urbanavičius, Kūno kultūros ir sporto departamento generalinio direktoriaus pavaduotojas Vytautas Vainys, Kūno kultūros ir sporto departamento Investicijų ir turto valdymo skyriaus vedėjas Arūnas Aidukas, Kūno kultūros ir sporto departamento Teisės ir bendrųjų reikalų skyriaus patarėjas Ramutis Prišmantas, viešosios įstaigos Centrinės projektų valdymo agentūros Viešosios ir privačiosios partnerystės skyriaus vedėja Jekaterina Šarmavičienė, viešosios įstaigos Centrinės projektų valdymo agentūros Viešosios ir privačiosios partnerystės skyriaus ekspertė Neringa Pažūsiene.

DARBOTVARKĖ:

1. Kūno kultūros ir sporto departamento prie Lietuvos Respublikos Vyriausybės ir Vilniaus miesto savivaldybės administracijos viešojo ir privataus sektorių partnerystės projekto „Daugiafunkcio sveikatinimo, ugdymo, švietimo, kultūros ir užimtumo skatinimo kompleksas“ įgyvendinimo tikslingumo svarstymas.

1. SVARSTYTA. Kūno kultūros ir sporto departamento prie Lietuvos Respublikos Vyriausybės (toliau – KKSD) ir Vilniaus miesto savivaldybės administracijos viešojo ir privataus sektorių partnerystės projekto „Daugiafunkcio sveikatinimo, ugdymo, švietimo, kultūros ir užimtumo skatinimo kompleksas“ įgyvendinimo tikslingumo svarstymas.

1. NUTARTA (vienbalsiai, išskyrus viešosios įstaigos Centrinės projektų valdymo agentūros direktorę Lidiją Kašubienę, kuri nusišalino nuo dalyvavimo klausimo svarstyme, kadangi VŠĮ Centrinė projektų valdymo agentūra parengė svarstomą investicinį projektą):

1.1. Pritarti KKSD ir Vilniaus miesto savivaldybės administracijos projekto „Daugiafunkcio sveikatinimo, ugdymo, švietimo, kultūros ir užimtumo skatinimo kompleksas“ (toliau – Partnerystės projektas), kurio tikslas – sukurti gyventojų poreikius atitinkančią daugiafunkcę infrastruktūrą, skirtą: ikimokyklinio ugdymo, neformaliojo bei sportinio ugdymo ir sveikatinimo paslaugoms teikti, kultūros ir ugdymo, sporto muziejaus veiklai vykdyti, gyventojų socializacijai skatinti ir vietos bendruomenei stiprinti, masiniams kultūriniais ir sporto renginiams stadione organizuoti ir vietovės patrauklumą didinančiai ūkinei-komercinei veiklai vykdyti, įgyvendinimo viešojo ir privataus sektorių partnerystės būdu tikslingumui.

1.2. Siūlyti Lietuvos Respublikos Vyriausybei (toliau – Vyriausybė) priimti sprendimą dėl Partnerystės projekto įgyvendinimo ir įgalioti KKSD kartu su Vilniaus miesto savivaldybe įgyvendinti šį Partnerystės projektą, organizuoti koncesijos konkursą ir pasirašyti su privačiu subjektu, laimėjusiu koncesijos konkursą, partnerystės sutartį, nustatant šias valstybės dalyvavimo Partnerystės projekte sąlygas:

1.2.1. Partnerystės projektui taikomas partnerystės būdas – koncesija;

1.2.2. Partnerystės sutarties laikotarpis – iki 25 metų;

1.2.3. Partnerystės projekto apimtis – dalies daugiafunkcio sveikatinimo, ugdymo, švietimo, kultūros ir užimtumo skatinimo komplekso – ne mažiau kaip 15 tūkst. stacionarių vietų stadiono ir ne daugiau kaip 1500 kv. metrų sporto muziejaus patalpų sukūrimas, jų valdymas ir priežiūra, valstybės institucijų organizuojamų masinių kultūros ir kitų renginių organizavimo paslaugos;

1.2.4. didžiausi valstybės turtiniai įsipareigojimai – 53 392 tūkst. eurų, įskaitant pridėtinės vertės mokestį, apskaičiuoti nominaliąja verte įvertinant investicijų projekto rizikos vertę, išreikšti diskontuotąja verte, kurie apima:

1.2.4.1. stadiono ir sporto muziejaus statybos kapitalo investicijų finansavimą 1.9. punkte nurodytoje finansavimo sutartyje nustatytais sąlygomis ir tvarka;

1.2.4.2. Lietuvos Respublikos kultūros ministerijos ir Lietuvos Respublikos švietimo ir mokslo ministerijos stadione organizuojamų renginių (Lietuvos dainų šventės, Lietuvos moksleivių dainų šventės, Baltijos šalių studentų dainų šventės „Gaudeamus), taip pat kitų valstybės institucijų organizuojamų renginių pagal poreikį, bet ne daugiau nei 20 dienų per metus, aptarnavimo išlaidų apmokėjimą;

1.2.4.3. sporto muziejaus valdymo ir priežiūros išlaidų apmokėjimą.

1.2.5. Privačiam subjektui valstybės vardu suteikiamas leidimas vykdyti šią veiklą:

1.2.5.1. ne mažiau kaip 15 tūkst. stacionarių vietų stadiono ir ne daugiau kaip 1500 kv. metrų sporto muziejaus patalpų projektavimas, statyba, valdymas, eksploatacija ir priežiūra;

1.2.5.2. kultūrinių, sporto ir kitos paskirties renginių stadione organizavimas ir su juo susijusių kitų paslaugų teikimas;

1.2.6. naujai sukurtas turtas – daugiafunkcio sveikatinimo, ugdymo, švietimo, kultūros ir užimtumo skatinimo kompleksas nuosavybės teise priklausytų Vilniaus miesto savivaldybei.

1.3. Atsižvelgus į Partnerystės projekto apimtis ir būtinybę užtikrinti sklandų šio projekto įgyvendinimą, siūlyti Vyriausybei įgalioti:

1.3.1. KKSD pasirašyti su Vilniaus miesto savivaldybe su koncesijos sutarties įgyvendinimu susijusią bendradarbiavimo sutartį ir sudaryti partnerystės projekto valdymo grupę, į kurios sudėtį būtų įtrauktas ir Vyriausybės kanceliarijos atstovas.

1.3.2. užtikrinti biudžetinės įstaigos „Lietuvos sporto muziejus“ veiklos perkėlimą į Vilniaus Daugiafunkcio sveikatinimo, ugdymo, švietimo, kultūros ir užimtumo skatinimo komplekse sukurtas sporto muziejaus veiklai patalpas;

1.3.3. KKSD, Lietuvos Respublikos kultūros ministeriją ir Lietuvos Respublikos švietimo ir mokslo ministeriją sudaryti su koncesijos konkursą laimėjusiu privačiu subjektu ir

Vilniaus miesto savivaldybė su koncesijos sutarties įgyvendinimu susijusią finansavimo sutartį, kurioje būtų nustatyta 1.2.4. punkte nurodytų įsipareigojimų vykdymo tvarka ir sąlygos.

1.4. Siūlyti KKSD teikti Vyriausybei sprendimo projektą dėl partnerystės projekto įgyvendinimo tikslingumo, kada bus priimtas Vilniaus miesto savivaldybės tarybos sprendimas, atitinkantis šio VPSP komisijos sprendimo nuostatas.

1.5. Rekomenduoti Vyriausybei svarstyti klausimą dėl 2 papildomų etatų skyrimo KKSD partnerystės projektui įgyvendinti.

Komisijos pirmininkas



Alminas Mačiulis

Komisijos posėdžio sekretorė



Rūta Muzikevičienė



VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBA

SPRENDIMAS DĖL PRITARIMO PROJEKTO „DAUGIAFUNKCIO SVEIKATINIMO, ŠVIETIMO, KULTŪROS IR UŽIMTUMO SKATINIMO KOMPLEKSO STATYBA IR EKSPLOTAVIMAS“ ĮGYVENDINIMUI VALDŽIOS IR PRIVAČIŲ SUBJEKTŲ PARTNERYSTĖS BŪDU

2015 m. gegužės 28 d. Nr. 1-55
Vilnius

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 6 straipsnio 8, 13, 16, 17, 18, 29 punktais, 7 straipsnio 7, 18 punktais, Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 12, 14 straipsniais, Lietuvos Respublikos investicijų įstatymu, Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2009 m. lapkričio 11 d. nutarimu Nr. 1480 patvirtintų Viešojo ir privataus sektorių partnerystės projektų rengimo ir įgyvendinimo taisyklių trečia dalimi, Vilniaus miesto savivaldybės tarybos 2007 m. vasario 14 d. sprendimu Nr. 1-1519 „Dėl Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano iki 2015 metų ir jo sprendinių tvirtinimo“, Vilniaus miesto savivaldybės tarybos 2010 m. lapkričio 24 d. sprendimu Nr. 1-1778 „Dėl Vilniaus miesto 2010–2020 metų strateginio plano ir Vilniaus miesto 2010–2020 metų strateginio plano valdymo ir stebėsenos sistemos tvirtinimo“ Vilniaus miesto savivaldybės taryba **n u s p r e n d ž i a**:

1. Pritarti projekto „Daugiafunkcio sveikatinimo, švietimo, kultūros ir užimtumo skatinimo komplekso statyba ir eksploatavimas“ (toliau – projektas) įgyvendinimui valdžios ir privačių subjektų partnerystės būdu kartu su Lietuvos Respublikos Vyriausybės įgaliota institucija tokiomis sąlygomis:

1.1. projektą įgyvendinanti institucija – Vilniaus miesto savivaldybė įgalioja Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktorių pasirašyti projekto partnerystės sutartį;

1.2. projekto tikslai:

1.2.1. padidinti vietovės patrauklumą ūkinei-komercinei veiklai vykdyti;

1.2.2. užtikrinti poreikius atitinkančią viešųjų paslaugų pasiūlą gyventojams;

1.2.3. skatinti gyventojų socializaciją ir stiprinti vietos bendruomenę;

1.3. projektui taikomas partnerystės būdas – valdžios ir privačių subjektų partnerystė.

1.4. privačiam subjektui yra suteikiamas leidimas vykdyti ūkinę komercinę veiklą, susijusią su projektavimu, statyba, eksploatavimu ir priežiūra, šiuose naujai kuriamuose infrastruktūros objektuose:

- teritorijos sutvarkymas (apleistos teritorijos sutvarkymas ir bendro naudojimo inžinerinių tinklų nutiesimas bei viešųjų erdvių ir bendrojo naudojimo infrastruktūros įrengimas);

- vaikų darželis (ne mažesnis nei 300 vietų vaikams įrengtas darželio pastatas ir visos inžinerinės infrastruktūros, reikalingos teikti ikimokyklinio ugdymo paslaugas (žaidimų pavėsinės-stoginės, žaidimų aikštelės, pėsčiųjų takai, želdiniai ir kt.), sukūrimas);

- kūrybos, kultūros ir fizinio aktyvumo veiklų inkubatorius (funkciškai nepriklausomos infrastruktūros statyba ir įrengimas iki 1400 kv. m plote);

- komunikacijos ir informacijos centras (infrastruktūros, reikalingos komunikacijos ir informacijos centro veiklai, statyba ir įrengimas iki 200 kv. m plote perkelianč Vilniaus miesto savivaldybės centrinės bibliotekos Šeškinės biblioteką);

1.5. privačiam subjektui yra suteikiamas leidimas vykdyti ūkinę komercinę veiklą, susijusią su projektavimu, statyba, eksploatavimu, priežiūra, valdymu ir naudojimu šiame naujai kuriamame infrastruktūros objekte – neformaliojo ugdymo infrastruktūra (fiziniam aktyvumui skirtų individualaus sporto šakoms (gimnastikai, boksui, imtynėms) ir kitoms sporto šakoms

3 futbolo aikščių, 1 lengvosios atletikos aikštės, 4 universalių sporto salių (3 krepšinio ir 1 rankinio), administracinių patalpų, ne mažesnių nei 100 vietų vaikų ir jaunimo nakvynės namų statyba ir įrengimas);

1.6. ilgiausias partnerystės laikotarpis – iki 25 metų.

2015 m. birželio 17 d. Vilniaus miesto savivaldybės tarybos sprendimo Nr. 1-89 redakcija

2. Nustatyti, kad pirkimo procedūrų metu 1 punkto nuostatos gali keistis Vilniaus miesto savivaldybei siekiant didžiausios naudos.

3. Įpareigoti Vilniaus miesto savivaldybės administraciją, atstovaujamą Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus, vykdyti įgyvendinamo projekto valdžios subjekto funkcijas Vilniaus miesto savivaldybės atliekamo pirkimo dalyje, derantis su investuotoju (partneriu) vadovautis šiame sprendime nustatytais sąlygomis ir nuostatomis.

2015 m. birželio 17 d. Vilniaus miesto savivaldybės tarybos sprendimo Nr. 1-89 redakcija

4. Nustatyti, kad projekto pirkimų ir partnerystės sutarties pagrindines sąlygas rengia, teisės aktų nustatyta tvarka teikia tvirtinti ir pirkimo procedūras vykdo (jei įstatymų nustatyta tvarka pirkimo procedūrų vykdymą galima perduoti pagal įgaliojimą kitai organizacijai)

Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus ir Lietuvos Respublikos Vyriausybės įgaliota institucija. Vilniaus miesto savivaldybės taryba Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus teikimu tvirtina projekto pirkimų ir partnerystės sutarties sąlygas.

2015 m. birželio 17 d. Vilniaus miesto savivaldybės tarybos sprendimo Nr. 1-89 redakcija

5. Pritarti šioms projekto įgyvendinimo nuostatomis:

5.1. Vilniaus miesto savivaldybei nuosavybės teise priklausančios sporto ir kultūros patalpos, sukuriamos projekto įgyvendinimo metu, turi būti universalios, lengvai pritaikomos įstaigoms, būreliams, renginių ir sporto užsiėmimams;

5.2. Vilniaus miesto savivaldybei nuosavybės teise priklausančios objektai (vaikų darželis, kiti statiniai), sukuriami projekto įgyvendinimo metu, galėtų būti statomi atsižvelgiant į Vilniaus miesto savivaldybės finansines galimybes, o objektų paskirtis prireikus galėtų būti keičiama;

5.3. privatus subjektas turėtų siūlyti papildomas veiklas, kurios atitiktų projekto tikslus ir užtikrintų didesnę projekto paklausą;

5.4. galutinis sprendimas turi būti priimtas pasirašant projekto partnerystės sutartį su privačiais subjektais, tik įvertinus Vilniaus miesto savivaldybei nuosavybės teise priklausančių bei kitų objektų, sukurtų projekto įgyvendinimo metu, investicinius bei išlaikymo kaštus;

5.5. naujai sukurta darželyje (ikimokyklinio ir priešmokyklinio ugdymo įstaigoje) vieno vaiko išlaikymo kaina neturi būti didesnė nei kituose analogiškuose Vilniaus mieste veikiančiuose darželiuose;

5.6. Vilniaus miesto savivaldybės administracija lanksčiai spręs privačiam subjektui suteikiamos teritorijos panaudojimo klausimus atsižvelgdama į Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrąjį planą ir darnios plėtros principus;

5.7. neformaliojo ugdymo infrastruktūrai (išskyrus vaikų ir jaunimo nakvynės namus) išlaikyti Vilniaus miesto savivaldybė planuoja skirti ne daugiau kaip 500 tūkst. Eur per metus.

5.8. Vilniaus miesto savivaldybė teikti kūrybos, kultūros ir fizinio aktyvumo paslaugas inkubatoriuje bei komunikacijos bei informacijos centras funkcionuoti gali tik kartu su valstybės numatytais finansuoti objektais (scenos menų sale (600–800 vietų) ir sporto muziejumi).

2015 m. birželio 17 d. Vilniaus miesto savivaldybės tarybos sprendimo Nr. 1-89 redakcija



VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBA

SPRENDIMAS

DĖL PROJEKTO „DAUGIAFUNKCIO SVEIKATINIMO, UGDYMO, ŠVIETIMO, KULTŪROS IR UŽIMTUMO SKATINIMO KOMPLEKSO STATYBA IR EKSPLOATAVIMAS“ METU SUKURTO TURTO NUOSAVYBĖS

2015 m. gruodžio 2 d. Nr. 1-259
Vilnius

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2009 m. lapkričio 11 d. nutarimu Nr. 1480 „Dėl viešojo ir privataus sektorių partnerystės“ bei Vilniaus miesto savivaldybės tarybos 2015 m. gegužės 28 d. sprendimu Nr. 1-55 „Dėl pritarimo projekto „Daugiafunkcio sveikatinimo, švietimo, kultūros ir užimtumo skatinimo komplekso statyba ir eksploatavimas“ įgyvendinimui valdžios ir privačių subjektų partnerystės būdu“, Vilniaus miesto savivaldybės taryba nusprendžia:

1. Sutikti, kad nacionalinės svarbos projekto „Daugiafunkcio sveikatinimo, švietimo, kultūros ir užimtumo skatinimo komplekso statyba ir eksploatavimas“ metu naujai sukurto turto – daugiafunkcio sveikatinimo, ugdymo, švietimo, kultūros ir užimtumo skatinimo komplekso dalies – ne mažiau kaip 15 tūkstančių stacionarių vietų stadiono ir ne daugiau kaip 1500 (vieno tūkstančio penkių šimtų) kv. m sporto muziejaus patalpų (toliau – Objektų), dėl kurių poreikio ir naudojimosi bus priimtas Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas, nuosavybės teisės priklausytų Vilniaus miesto savivaldybei, tačiau su sąlyga, kad viešojo ir privataus sektorių partnerystės (toliau – Partnerystės) sutarties galiojimo metu bus užtikrintas Objektų kapitalo investicijų, eksploatavimo, priežiūros ir valdymo finansavimas valstybės biudžeto ir/ar privataus partnerio lėšomis.

2. Pavesti:

2.1. Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriui teikti Savivaldybės tarybai Vilniaus miesto savivaldybės administracijos ir Lietuvos Respublikos Vyriausybės įgalios (-ų) institucijos (-ų) bendradarbiavimo sutarties projektą kartu su Savivaldybės tarybos sprendimo projektu dėl Partnerystės tikslingumo;

2.2. Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriui teikti Savivaldybės tarybos sprendimo projektą dėl Partnerystės konkurso sąlygų ir pagrindinės Partnerystės sutarties sąlygų tvirtinimo bei konkurso etapų nustatymo;

2.3. Savivaldybės administracijos Investicinių projektų valdymo skyriui informuoti Lietuvos Respublikos Vyriausybę apie priimtą sprendimą;

2.4. Savivaldybės administracijos Investicinių projektų valdymo skyriaus vedėjai Linai Melianienei kontroliuoti, kaip vykdomas šis sprendimas.

Meras

Remigijus Šimašius

**LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS KANCELIARIJOS
TEISĖS DEPARTAMENTAS**

IŠVADA

**DĖL VYRIAUSYBĖS NUTARIMO „DĖL VIEŠOJO IR PRIVATAUS SEKTORIŲ
PARTNERYSTĖS PROJEKTO „DAUGIAFUNKCIS SVEIKATINIMO, UGDYMO,
ŠVIETIMO, KULTŪROS IR UŽIMTUMO SKATINIMO KOMPLEKSAS“
ĮGYVENDINIMO“ PROJEKTO
(NR. 15-0986-01-N) (NR. 15-13525)**

2015-12-08 Nr. NV – 3929

Vilnius

Įvertinę Lietuvos Respublikos Vyriausybės „Dėl viešojo ir privataus sektorių partnerystės projekto „Daugiafunkcis sveikatinimo, ugdymo, švietimo, kultūros ir užimtumo skatinimo kompleksas“ įgyvendinimo“ nutarimo projekto (toliau – Projektas) atitiktį įstatymams, Vyriausybės nutarimams bei teisės technikos reikalavimams, teikiame šias pastabas ir pasiūlymus:

1. Atsižvelgiant į Teisės aktų projektų rengimo rekomendacijų, patvirtintų Lietuvos Respublikos teisingumo ministro 2013 m. gruodžio 23 d. įsakymu Nr. 1R-298 nuostatas, Projekto preambulėje brauktinas Viešojo ir privataus sektorių partnerystės projektų rengimo ir įgyvendinimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2009 m. lapkričio 11 d. nutarimu Nr. 1480 trumpinys, atitinkamai Projekto 2.2 papunktyje teiktina nuoroda į minėtų taisyklių pavadinimą.

2. Atkreipiamo dėmesį, kad Projekto 1.1 papunktyje aiškiai nurodoma, kad viešojo ir privataus sektorių partnerystės projektui „Daugiafunkcis sveikatinimo, ugdymo, švietimo, kultūros ir užimtumo skatinimo kompleksas“ (toliau – partnerystės projektas) bus taikomas partnerystės būdas – koncesija, tačiau Projekto 1.2, 2.1-2.3 papunkčiuose vartojama „partnerystės sutarties“ sąvoka. Atsižvelgiant į tai, svarstyтина ar nebūtų tikslinga Projekte nuosekliai vartoti „koncesijos sutarties“ sąvoką, taip pat Projekto preambulėje pateikti nuorodą į Lietuvos Respublikos koncesijų įstatymo 2 straipsnio 8 dalį. Taip pat, svarstyтина ar nebūtų tikslinga Projekto preambulę papildyti tikslu, pagrindžiančiu Vilniaus miesto savivaldybės dalyvavimą partnerystės projekte.

3. Atkreipiamo dėmesį, kad kai kurios Projekto 1 punkte nurodyto komplekso veiklos sritys (ypač ikimokyklinio ugdymo, neformaliojo švietimo paslaugų teikimas) iš esmės priskirtinos savivaldybių savarankiškosioms funkcijoms (Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 6 straipsnis), todėl abejotina ar Projekto 2.2 papunktyje nurodyta partnerystės projektą įgyvendinsianti institucija – Kūno kultūros ir sporto departamentas prie Lietuvos Respublikos Vyriausybės - atitiktų Koncesijų įstatymo 2 straipsnio 7 dalyje įtvirtintą suteikiančios institucijos

sąvoką ir kaip Kūno kultūros ir sporto departamentas prie Lietuvos Respublikos Vyriausybės įgyvendins savivaldybėms priskirtas funkcijas. Taip pat, atkreiptinas dėmesys, kad pagal Koncesijų įstatymo 21¹ straipsnį koncesijos sutartį sudaro suteikiančioji institucija, veikianti valstybės ar savivaldybės vardu, ir koncesininkas, todėl abejotina ar Projekto nuostatos numatančios Vilniaus miesto savivaldybės dalyvavimą pasirašant partnerystės (koncesijos) sutartis su privačiu subjektu, atitiktų Koncesijų įstatymo nuostatas (Projekto 1 punktą). Atsižvelgdami į tai, siūlytume Projekte aiškiai nurodyti Vilniaus miesto savivaldybės dalyvavimo partnerystės projekte apimtį (šalinti prieštaravimus), taip pat kartu su Projektu pateikti atitinkamą Vilniaus miesto savivaldybės tarybos sprendimą.

4. Atkreipiame dėmesį, kad Projekto 1.3 papunktis, nustatantis valstybės dalyvavimo partnerystės projekte apimtį (kiek tai susiję su šiame papunktyje nurodytų stadiono ir muziejaus patalpų sukūrimu, valdymu ir priežiūra) iš dalies dubliuoja Projekto 1.5.1 papunktį. Atsižvelgdami į tai, siūlytume aiškiai atriboti valstybės ir privataus subjekto dalyvavimo partnerystės projekte apimtį. Taip pat, atsižvelgiant į Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 2 straipsnio 8 dalyje įtvirtintą turto naudojimo sąvoką, svarstyti ar Projekte neturėtų būti kalbama ir apie naujai sukurto turto naudojimo galimybę.

5. Atkreipiame dėmesį, kad nėra pagrįstas Projekto 2.1 papunktyje numatytas Lietuvos Respublikos Vyriausybės kanceliarijos atstovo įtraukimas į partnerystės projekto valdymo grupę, be to, manytume, kad minėto atstovo įtraukimas į partnerystės projekto valdymo grupę neatitiktų Vyriausybės kanceliarijos nuostatų, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2013-03-27 nutarimu Nr. 254, 8 punkte nustatyto Vyriausybės kanceliarijos tikslo – padėti vykdyti Vyriausybės ir Ministro Pirmininko funkcijas.

6. Projekto 2.2 papunktyje, atsižvelgiant į Koncesijų įstatymo 2 straipsnio 7 dalies nuostatas, siūlytume aiškiai formuluoti įgaliojimą Kūno kultūros ir sporto departamentui prie Lietuvos Respublikos Vyriausybės būti suteikiančiąja institucija, kadangi tik tokiu atveju pastaroji turėtų visas Koncesijų įstatyme numatytas teises ir pareigas.

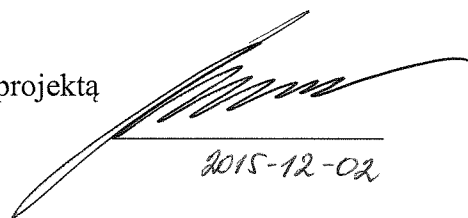
7. Projekto teikimas pildytinas informacija, nurodant kuriuose Viešojo ir privataus sektorių partnerystės projektų rengimo ir įgyvendinimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2009 m. lapkričio 11 d. nutarimu Nr. 1480, 4 punkte nurodytuose planavimo dokumentuose yra numatytas Projekte nurodyto viešojo ir privataus sektorių partnerystės projekto įgyvendinimas.

Teisės taikymo skyriaus vedėjas



Dainius Petravičius

Siūlau įtraukti į Vyriausybės posėdžio (pasitarimo) darbotvarkės projektą



2015-12-02

Projekto pavadinimas

Dėl partnerystės projekto įgyvendinimo

(Nr. 15-0986-01-N)

Pranešėjas: Vidaus reikalų ministras Saulius Skvernelis

Kūno kultūros ir sporto departamento direktorius Edis Urbanavičius

Dalyvauja: Finansų ministerijos Turto valdymo departamento direktorė Aušra Vičkačkienė

Klausimo kuratorius: L.Liubauskaitė

Budžeto ir ES struktūrinių
paramos skyriaus vedėja
L. Liubauskaitė



<p>Pateikta ministerijų atstovų pasitarimui</p> <p>_____</p> <p>(parašas, data)</p> <p>Apsvarstyta</p> <p>_____</p> <p>(data)</p>	
<p>Papildoma informacija apie projekto svarstymą (gautas patikslintas projektas, pateiktas svarstyti Vyriausybės pasitarime ar/ir Vyriausybės posėdyje)</p>	