



LIETUVOS RESPUBLIKOS TEISINGUMO MINISTERIJA

Biudžetinė įstaiga, Gedimino pr. 30, 01104 Vilnius,
mob. tel. 8 600 38 904, el. p. rastine@tm.lt, <https://tm.lrv.lt>.
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188604955

Lietuvos Respublikos Vyriausybei

2022- Nr.

DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO PROJEKTO TEIKIMO

Lietuvos Respublikos teisingumo ministerija parengė ir teikia Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl viešojo ir privataus sektorių partnerystės projekto „Šiaulių tardymo izoliatoriaus iškėlimas iš miesto centrinės dalies į Šiaulių r. sav., Ginkūnų sen., Malavėniukų k.“ įgyvendinimo“ projektą (toliau – nutarimo projektas).

Nutarimo projektas parengtas vadovaujantis Lietuvos Respublikos investicijų įstatymo 15² straipsnio 9 dalimi, Viešojo ir privataus sektorių partnerystės projektų rengimo ir įgyvendinimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2009 m. lapkričio 11 d. nutarimu Nr. 1480 „Dėl viešojo ir privataus sektorių partnerystės“, 18 punktu, nustatančiais, kad sprendimą dėl partnerystės projekto įgyvendinimo tikslingumo priima Lietuvos Respublikos Vyriausybė, kai partnerystės projektą įgyvendina centrinės valdžios institucija.

Nutarimo projekto tikslas – priimti Lietuvos Respublikos Vyriausybės sprendimą dėl viešojo ir privataus sektorių partnerystės projekto „Šiaulių tardymo izoliatoriaus iškėlimas iš miesto centrinės dalies į Šiaulių r. sav., Ginkūnų sen., Malavėniukų k.“ (toliau – partnerystės projektas) įgyvendinimo tikslingumo, nustatyti pagrindines partnerystės projekto sąlygas ir suteikti partnerystės projektą įgyvendinančiai institucijai – Kalėjų departamentui prie Lietuvos Respublikos teisingumo ministerijos (toliau – Kalėjų departamentas), įgaliojimus pasirašyti partnerystės sutartį ir įgyvendinti partnerystės projektą.

Pagrindinė partnerystės projektu sprendžiama problema yra neužtikrinamos sąlygos saugiai, efektyviai ir ekonomiškai Šiaulių tardymo izoliatoriaus veiklai, įkalintiems asmenims – teisės aktų reikalavimus atitinkančios laikymo sąlygos, o personalui – tinkamos darbo sąlygos. Šiuo metu naudojama Šiaulių tardymo izoliatoriaus infrastruktūra buvo sukurta daugiau nei prieš 100 metų ir niekada reikšmingai neatnaujinta, atitinkamai, jos funkcionalumas, eksploatacinės savybės, atitiktis nustatytiems norminiams reikalavimams ir kitos charakteristikos lemia mažėjančias galimybes vykdyti Šiaulių tardymo izoliatoriaus veiklą. Šiaulių tardymo izoliatoriaus 4 statiniai yra valstybės saugomi istorinio, architektūrinio paveldo, o teritorija priskirta kultūros paveldui kaip „Šiaulių kalėjimo statinių kompleksas“, kuriuo reikia pasirūpinti. Dalis pastatų, buitinių komunikacijų, kitų įrenginių yra avarinės būklės. Pastatų renovavimo, kamerų langų bei vidinių buitinių komunikacijų keitimo ir kitos su tuo susijusios išlaidos gali pasiekti ar net viršyti naujų pastatų statybos kaštus. Atitinkamai, tokia padėtis lemia santykinai didelius Šiaulių tardymo izoliatoriaus patalpų eksploatavimo kaštus, taip pat valstybei kasmet reikia skirti lėšas kompensacijoms mokėti už netinkamas kalinimo sąlygas. Be to, dėl izoliatoriaus geografinės padėties ir statinių būklės iš esmės neįmanoma fizinės apsaugos pakeisti moderniomis techninėmis apsaugos priemonėmis, taip pat probleminis yra konvojaus transporto įvažiavimas (išvažiavimas) į įkalinimo įstaigą.

Vykdydamas Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2020 m. vasario 12 d. pasitarimo protokolo Nr. 7 4.2 papunkčio pavedimą, Kalėjų departamentas parengė partnerystės projekto investicijų projektą „Šiaulių tardymo izoliatoriaus iškelimo iš miesto centrinės dalies į Šiaulių r. sav., Ginkūnų sen., Malavėniukų k.“.

2022 m. balandžio 1 d. vykusiame Viešojo ir privataus sektorių partnerystės projekto komisijos posėdyje buvo nutarta pritarti partnerystės projekto įgyvendinimo viešojo ir privataus sektorių partnerystės būdu tikslingumui tokiomis sąlygomis:

1.1. partnerystės projektui taikomas partnerystės būdas – valdžios ir privataus subjektų partnerystė;

1.2. partnerystės sutarties laikotarpis – iki 15 metų;

1.3. partnerystės projekto numatoma apimtis – naujo Šiaulių tardymo izoliatoriaus ir su juo susijusios infrastruktūros (toliau – infrastruktūros kompleksas) sukūrimas, sukurtos infrastruktūros priežiūra bei kitų viešųjų paslaugų teikimas;

1.4. didžiausi valstybės turtiniai įsipareigojimai – 56 611 486 Eur (penkiasdešimt šeši milijonai šeši šimtai vienuolika tūkstančių keturi šimtai aštuoniasdešimt šeši eurai), įskaitant pridėtinės vertės mokestį;

1.5. privačiam subjektui perduodama veikla:

1.5.1. infrastruktūros komplekso projektavimas;

1.5.2. infrastruktūros komplekso statyba ir įrengimas;

1.5.3. infrastruktūros komplekso priežiūra, atnaujinimas ir remontas;

1.5.4. komunalinių paslaugų teikimo organizavimas.

Privačiam subjektui taip pat bus perduotas šiuo metu žemės sklype esantis turtas: tvoros, nuotekų šalinimo ir vandentiekio tinklai, kurį valdžios ir privataus subjektų partnerystės sutarties laikotarpiu privatus subjektas valdys ir naudos panaudos teise.

Partnerystės projekto įgyvendinimas viešojo ir privataus sektorių partnerystės būdu yra efektyvesnis ir priimtinesnis, nes tam nereikia didelių viešojo sektoriaus pradinių investicijų, greičiau sukuriami reikiama infrastruktūra, didžioji dalis su projektu susijusios rizikos perduodama privačiam sektoriui.

Pagal investicijų projekto „Šiaulių tardymo izoliatoriaus iškelimo iš miesto centrinės dalies į Šiaulių r. sav., Ginkūnų sen., Malavėniukų k.“ skaičiavimus visos kapitalo investicijos realiaja išraiška (CAPEX) yra 47,5 mln. Eur su PVM, visos veiklos išlaidos realiaja išraiška (OPEX) – 34,3 mln. Eur su PVM per penkiolika veiklos metų.

2022 m. Kalėjų departamentui patvirtinti asignavimai 90 633 tūkst. Eur, iš jų 86 958 tūkst. Eur – išlaidoms (iš jų darbo užmokesčiui – 67 898 tūkst. Eur) ir 3 675 tūkst. Eur – turtui įsigyti (iš jų Valstybės investicijų programai – 1 963 tūkst. Eur).

Kalėjų departamentas viešojo ir privataus sektoriaus partnerystės sutarties laikotarpiu negalės iš testinių lėšų užtikrinti pakankamo lėšų srauto mokėjimams privačiam subjektui atlikti, jei partnerystės projektas nebus finansuojamas pažangos lėšomis. Partnerystės projektą numatoma įgyvendinti Nacionalinio pažangos plano 8.2 uždavinio „Didinti bausmių vykdymo sistemos efektyvumą“ 1 pažangos priemonės „Modernizuoti bausmių vykdymo sistemos infrastruktūrą“ lėšomis, kurių pakaktų priimti ilgalaikius turtinius įsipareigojimus ir užtikrinti metinio atlyginimo mokėjimą privačiam subjektui.

Priėmus nutarimo projektą ir įgyvendinus partnerystės projektą, bus pagerinta infrastruktūra, ir įkalintiems asmenims užtikrintos teisės aktų reikalavimus atitinkančios laikymo sąlygos, o personalui – tinkamos darbo sąlygos, padidės visuomenės saugumas.

Nutarimo projektas be pastabų suderintas su Lietuvos Respublikos finansų ministerija.

Nutarimo projektas yra individualus teisės aktas, todėl numatomo teisinio reguliavimo poveikio vertinimo pažyma nerengiama.

Nutarimo projekto numatoma teisinio reguliavimo teigiama pasekmė – sumažės valstybės biudžeto lėšos įkalinimo įstaigų infrastruktūrai išlaikyti ir kompensacijoms už netinkamas kalinimo sąlygas mokėti.

Priėmus nutarimà neigiamų pasekmių nenumatoma.

Nutarimo projektas skelbiamas Lietuvos Respublikos Seimo teisės aktų informacinės sistemos Projektų registravimo posistemyje.

Nutarimo projektą parengė Teisingumo ministerijos Strateginio planavimo ir stebėsenos grupės (vadovas Artūras Dembskis, tel. (8 615) 90 353, el. p. arturas.dembskis@tm.lt) vyresnioji patarėja Asta Malinauskienė, tel. (8 600) 36 407, el. p. asta.malinauskiene@tm.lt; Kalėjų departamento Veiklos organizavimo skyriaus patarėja Edita Žaltauskė, tel. (8 5) 271 9010, el. p. edita.zaltauske@kaldep.lt.

PRIDEDAMA:

1. Nutarimo projektas, 2 lapai.
2. Viešojo ir privataus sektorių partnerystės projekto „Šiaulių tardymo izoliatoriaus iškėlimas iš miesto centrinės dalies į Šiaulių r. sav., Ginkūnų sen., Malavėniukų k.“ klausimynas, 24 lapai.
3. VŠĮ Centrinės projektų valdymo agentūros 2021 m. spalio 12 d. išvados „Dėl viešojo ir privataus sektorių partnerystės projekto Šiaulių tardymo izoliatoriaus iškėlimas iš miesto centrinės dalies į Šiaulių r. sav., Ginkūnų sen., Malavėniukų k.“ kopija, iš viso 19 lapų.
4. Lietuvos Respublikos finansų ministerijos 2021 m. spalio 20 d. išvados Nr. 1S-3437 kopija, iš viso 3 lapai
5. Viešojo ir privataus sektorių partnerystės projektų komisijos 2022 m. balandžio 1 d. protokolo Nr. 25 išrašo kopija, iš viso 4 lapai.
6. Finansų ministerijos 2022 m. birželio 14 d. rašto Nr. ((27.18Mr-02)-5K-2209839)-6K-2203718 kopija, iš viso 2 lapai.

Teisingumo ministrė

Ewelina Dobrowolska

Asta Malinauskienė, tel. 8600 36407, el. p. asta.malinauskiene@tm.lt