

**LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS KANCELIARIJOS
POLITIKOS ĮGYVENDINIMO GRUPĖ**

PAŽYMA

**DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO „DĖL LIETUVOS
RESPUBLIKOS VIETOS SAVIVALDOS ĮSTATYMO NR. I-533 3, 4, 5, 6 IR 16 STRAIPSNIŲ
PAKEITIMO ĮSTATYMO PROJEKTO NR. XIIP-1762“ PROJEKTO
(TOLIAU – PROJEKTAS)
(TAP-18-866(2); TAIS 18-8342)**

2018-07-02 Nr. NV-1711

Vilnius

Projekto rengėja – Vidaus reikalų ministerija.

Projekto tikslas. Pateikti Vyriausybės išvadą dėl Seimo narių J. Varžgalio ir A. Palionio teikiamo Vietos savivaldos įstatymo Nr. I-533 3, 4, 5, 6 ir 16 straipsnių pakeitimo įstatymo projekto Nr. XIIP-1762 (toliau – įstatymo projektas).

Dabartinė situacija. Seimo valdyba 2018 m. gegužės 3 d. sprendimu Nr. SV-S-702 paprašė pateikti Vyriausybės išvadą dėl įstatymo projekto.

Įstatymo projektu siūloma spręsti būsto prieinamumo jaunimui problemą, nes jauni žmonės, gaunantys vidutines pajamas, neišgali įsigyti ar išsinuomoti būsto. Socialinio būsto sistema gali pasinaudoti tik žmogus, gaunantis itin mažas pajamas, tačiau jauni asmenys, kurie yra išsilavinę, turi darbą, gauna vidutines pajamas, negali būti socialiai remtini. Siūloma, kad būstas priklausytų savivaldybei (municipalinis būstas) ar net privačiai bendrovei su valstybės (savivaldybės) reguliuojamomis kainomis (galimos savivaldybės ir privataus verslo bendradarbiavimo įvairios formos (franšizės, koncesijos, konsignacijos išperkamosios nuomos.)

Projekto esmė. Projektu **siūloma nepritarti** įstatymo projektui dėl to, kad Seimas 2018 m. birželio 21 d. priėmė Finansinės paskatos pirmąjį būstą įsigyjančioms jaunoms šeimoms įstatymą, kurio projektą įgyvendindama Septynioliktosios Vyriausybės programos, patvirtintos Seimo 2016 m. gruodžio 13 d. nutarimu Nr. XIII-82, 9.6 papunktį – kurti priemones, kurios padėtų visoms jaunoms (iki 35 m.) šeimoms, nepaisant jų pajamų, įsigyti būstą ne didmiesčiuose, palengvinti materialinę jaunų šeimų padėtį, prisidėti prie emigracijos mažinimo, regionų atsigavimo, vidinės migracijos srautų subalansavimo – Seimui pateikė Vyriausybė. Šiame įstatyme nustatytos finansinės paskatos jaunoms šeimoms, įsigyjančioms pirmąjį būstą Lietuvos regionų teritorijose, teikimo sąlygos, tvarka ir finansavimas, todėl įsigaliojus įstatymui, bus sudarytos sąlygos spręsti įstatymo projekto aiškinamajame rašte nurodytas problemas ir įgyvendinti šio įstatymo projekto tikslus ir uždavinius.

Derinimas. Projektas derintas su Socialinės apsaugos ir darbo, Teisingumo, Finansų ministerijomis ir Lietuvos savivaldybių asociacija. Projektas patikslintas po 2018 m. birželio 26 d. tarpinstitucinio pasitarimo, patikslintam projektui Vyriausybės kanceliarijos Teisės grupė pastabų ir pasiūlymų neturi.

Atitiktis Vyriausybės programos nuostatom. Projektas Vyriausybės programos nuostatų tiesiogiai neįgyvendina.

Dalykinio vertinimo išvada. Siūlome projektą svarstyti Vyriausybės posėdžio A dalyje.

Patarėja

Aušra Balčiūnaitytė

Aušra Balčiūnaitytė, tel. 870663825, el. p. ausra.balciunaityte@lr.lt

