



## LIETUVOS RESPUBLIKOS ENERGETIKOS MINISTERIJA

Biudžetinė įstaiga, Gedimino pr. 38, LT-01104 Vilnius, tel. (8 5) 203 4407,  
faks. (8 5) 203 4692, el. p. info@enmin.lt.

Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 302308327

	2023-	Nr.
Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijai	Į 2023-08-25	Nr. 1D-4304
Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijai		

**DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VIETOS SAVIVALDOS ĮSTATYMO NR. I-533 3, 12, 15, 20, 21, 22, 25, 27, 29, 30, 32, 33, 35, 67, 68 IR 71 STRAIPSNIŲ PAKEITIMO ĮSTATYMO PROJEKTO**

Lietuvos Respublikos Seimui pavasario sesijoje pritarus žemės valdymo ir Nacionalinės žemės tarnybos pertvarkos procesui<sup>1</sup>, nuo 2024 m. sausio 1 d. Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimu valstybinės žemės valdymas patikėjimo teise miestuose ir miesteliuose bus perduotas savivaldybėms.

Galiojančio Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 15 str. 2 d. 20 punkte yra nustatyta, kad išimtinė savivaldybės tarybos kompetencija yra sprendimų dėl savivaldybei priskirtos valstybinės žemės ir kito valstybės turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo patikėjimo teise priėmimas. Analogiškas reguliavimas buvo perkeltas ir į nuo 2024 m. sausio 1 d. įsigaliosiantį Lietuvos Respublikos žemės įstatymą<sup>2</sup> 22 str. 10 d. 1 punktą.

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos elektros energetikos įstatymo 75 straipsnio 3 dalimi bei Lietuvos Respublikos gamtinių dujų įstatymo 13 straipsnio 1 dalimi, tuo atveju, kai energetikos objektas įrengiamas sistemos operatoriui nuosavybės teise nepriklausančioje ar kitais pagrindais teisėtai nevaldomoje žemėje, operatoriai turi teisę tokias sistemas įrengti tik sudarę sutartis su žemės savininkais (tame tarpe valstybinės žemės patikėtiniais) ar gavę jų sutikimą arba Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka nustatčius žemės servitutą.

Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 17 straipsnyje yra numatyta, kad eiliniai savivaldybių tarybos posėdžiai šaukiami ne rečiau kaip kas 3 mėnesiai, o savivaldybės tarybos posėdžiuose svarstomi tik tie klausimai, dėl kurių reglamento nustatyta tvarka yra pateikti pagal suteiktus įgaliojimus komitete apsvarstyti sprendimų projektai.

Energetika yra nacionaliniam saugumui strategiškai svarbus ūkio sektorius Lietuvoje. Energetikos sektoriaus plėtra ir vystymasis yra neatsiejami nuo galimybių plėtoti naujus energetikos infrastruktūros projektus, tiesti inžinerinės infrastruktūros tinklus (požemines ir antžemines komunikacijas), įskaitant ir centralizuotus (bendrojo naudojimo) tinklus, kelius bei takus, jais naudotis ir juos aptarnauti (toliau – Energetikos infrastruktūros projektai). Vienas iš esminių šios veiklos elementų yra tam reikalingos žemės (teritorijų) prieinamumas ir efektyvus reikalingų sprendimų priėmimas ir administravimas.

Tačiau tai, kad visus sprendimus dėl Energetikos infrastruktūros projektams reikalingų servitutų (sutikimų) miestų ir miestelių teritorijoje esančioje valstybinėje žemėje išdavimo po 2024 m. sausio 1 d. galės priimti tik savivaldybės taryba, reiškia, kad bus apribotos galimybės savalaikiai ir efektyviai sudaryti sandorius dėl žemės servitutų nustatymo ir/ar gauti kitus sutikimus, reikalingus

<sup>1</sup> <https://www.nzt.lt/go.php/lit/Seimas-pritare-galutiniam-zemes-valdymo-ir-nacionalines-zemes-tarnybos-pertvarkos-procesui>

<sup>2</sup> <https://e-seimas.lrs.lt/portal/legalAct/lt/TAD/6092f7c21a5911ee9f8efaacc26fd687?jfwid=y8gtmv46h>

Energetikos infrastruktūros projektų įgyvendinimui. Ypatingai tai svarbu vartotojų prijungimo prie energijos skirstymo sistemų atveju, kur tiek vartotojai, tiek operatoriai yra suinteresuoti kuo trumpesniais prijungimo terminais.

Atsižvelgiant į tai, kas išdėstyta aukščiau ir tai, kad Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerija Lietuvos Respublikos Seimo teisės aktų informacinėje sistemoje yra pateikusi derinti Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo Nr. I-533 3, 12, 15, 20, 21, 22, 25, 27, 29, 30, 32, 33, 35, 67, 68 ir 71 straipsnių pakeitimo įstatymo projektu (toliau – VSI projektas) (TAIS Nr. [23-12671](#)) siūlome įvertinti galimybę VSI projekte patikslinti subjektą, priimančią sprendimus dėl galimybės pasinaudoti valstybine žeme (patikėjimo teise perduota savivaldybėms) miestuose ir miesteliuose įgyvendinant Energetikos infrastruktūros projektus (dėl servituto sutarties sudarymo, dėl Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatyme numatytų sutikimų dėl apsaugos zonos valstybinėje žemėje nustatymo bei dėl sutikimo tiesti tinklus nesuformuotoje valstybinėje žemėje išdavimo bei kitų teisės aktuose numatytų valstybinės žemės patikėtinio išduodamus pritarimų bei sutikimų).

Pavyzdžiui Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 33 straipsnio 3 d. 2 p. yra numatyta, kad savivaldybės administracija taip pat įgyvendina įstatymus ir Vyriausybės nutarimus, nereikalaujančius savivaldybės tarybos sprendimų, kas reiškia, jog savivaldybės administracija gali vykdyti įstatymu jai tiesiogiai priskirtas atitinkamas funkcijas, kurios padėtų užtikrinti tinkamą įstatymų ir Vyriausybės nutarimų įgyvendinimą.

Siekiant teisinio aiškumo analogiškas reguliavimas turėtų būti numatytas ir Lietuvos Respublikos žemės įstatyme.

Esant poreikiui, būtume pasirengę išsamiai aptarti minėtų klausimų aktualumą ir galimus sprendimų būdus.

Energetikos viceministras

Albinas Zananavičius

# DETALŪS METADUOMENYS

<b>Dokumento sudarytojas (-ai)</b>	Lietuvos Respublikos energetikos ministerija 302308327, Gedimino pr. 38, LT-01104 Vilnius
<b>Dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VIETOS SAVIVALDOS ĮSTATYMO NR. I-533 3, 12, 15, 20, 21, 22, 25, 27, 29, 30, 32, 33, 35, 67, 68 IR 71 STRAIPSNIŲ PAKEITIMO ĮSTATYMO PROJEKTO
<b>Dokumento registracijos data ir numeris</b>	2023-09-06 Nr. 3-1327
<b>Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris</b>	2023-09-06 Nr. 1G-12150
<b>Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo</b>	ADOC-V1.0
<b>Parašo paskirtis</b>	Pasirašymas
<b>Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos</b>	Albinas Zananavičius, Viceministras
<b>Sertifikatas išduotas</b>	ALBINAS ZANANAVIČIUS, Lietuvos Respublikos energetikos ministerija LT
<b>Parašo sukūrimo data ir laikas</b>	2023-09-06 10:52:55 (GMT+03:00)
<b>Parašo formatas</b>	XAdES-T
<b>Laiko žymoje nurodytas laikas</b>	2023-09-06 10:53:06 (GMT+03:00)
<b>Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją</b>	ADIC CA-A, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
<b>Sertifikato galiojimo laikas</b>	2023-05-10 13:47:40 – 2026-05-09 13:47:40
<b>Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti</b>	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "DBSIS, Informatikos ir ryšių departamentas prie Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijos, į.k.188774822 LT", sertifikatas galioja nuo 2022-05-19 16:48:06 iki 2025-05-18 16:48:06 "Gauto dokumento registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "DBSIS, Informatikos ir ryšių departamentas prie Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijos, į.k.188774822 LT", sertifikatas galioja nuo 2022-05-19 16:48:06 iki 2025-05-18 16:48:06
<b>Pagrindinio dokumento priedų skaičius</b>	–
<b>Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius</b>	–
<b>Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)</b>	–
<b>Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	–
<b>Priedamo dokumento registracijos data ir numeris</b>	–
<b>Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas</b>	DBSIS, versija 3.5.74
<b>Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)</b>	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2023-09-06 12:00:59)
<b>Paieškos nuoroda</b>	–
<b>Papildomi metaduomenys</b>	Nuorašą suformavo 2023-09-06 12:00:59 DBSIS