

Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijai
info@vrm.lt

Nr. 561200-

KOPIJA
Lietuvos Respublikos energetikos ministerijai
info@enmin.lt

Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijai
info@am.lt

DĖL PASIŪLYMŲ

AB „Energijos skirstymo operatorius“ (toliau – Operatorius) susipažino su pateiktu derinti Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo Nr. I-533 3, 12, 15, 20, 21, 22, 25, 27, 29, 30, 32, 33, 35, 67, 68 ir 71 straipsnių pakeitimo įstatymo projektu (toliau – Įstatymo projektas) ir pagal kompetenciją teikia šias pastabas ir pasiūlymus.

Įstatymo projekto 3 straipsnio 2 dalimi siūloma keisti Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo (toliau – VSĮ) 15 straipsnio 2 dalies 19 punktą numatant, kad savivaldybės taryba nustato savivaldybei nuosavybės teise priklausančio turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo tvarką, išskyrus atvejus, kai tvarka yra nustatyta įstatymuose ar jų pagrindu priimtuose kituose teisės aktuose. Aiškinamajame rašte nurodoma, kad siūlomu pakeitimu būtų sudaromos prielaidos savivaldybių taryboms apsispręsti dėl sprendimų, susijusių su savivaldybei nuosavybės teise priklausančio turto valdymu, priėmimo lygmenis ir tokiu būdu išspręsta problema, kai, įgyvendindamos VSĮ 15 straipsnio 2 dalies 19 punktą, savivaldybių tarybos priima sprendimus ir dėl labai mažos vertės turto, pavyzdžiui, baldai, knygos, įranga ir kt.

Norime atkreipti dėmesį, kad analogišką problematiką suponuoja ir VSĮ 15 str. 2 d. 20 punkte nustatytas reguliavimas, susijęs su disponavimu savivaldybei patikėjimo teise priskirta valstybine žeme ir kitu valstybės turtu. Nurodytu reguliavimu nustatyta, kad išimtinė savivaldybės tarybos kompetencija yra sprendimų dėl savivaldybei priskirtos valstybinės žemės ir kito valstybės turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo patikėjimo teise priėmimas.

Pažymėtina, kad Lietuvos Respublikos Seimui pavasario sesijoje pritarus galutiniam žemės valdymo ir Nacionalinės žemės tarnybos pertvarkos procesui, nuo 2024 m. sausio 1 d. Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimu valstybinės žemės valdymas patikėjimo teise miestuose ir miesteliuose bus perduotas savivaldybėms.

Tokiu būdu, VSĮ nustatytas reguliavimas turės tiesioginės įtakos Bendrovės, kaip valstybės reguliuojamą veiklą vykdančio subjekto, galimybėms vykdyti imperatyvių teisės aktų reikalavimus tenkinant ypatingas visuomenės reikmes ir reikšmingus socialinius poreikius, tai yra operatyviai ir sklandžiai prijungti vartotojų (ir gamintojų) įrenginius prie Bendrovės valdomų skirstomųjų tinklų. Būsimų tinklo naudotojų įrenginiams prijungti būtini skirstomieji tinklai projektuojami ir tiesiami valstybės, savivaldybių ir privatiems asmenims nuosavybės teise priklausančioje žemėje.

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos elektros energetikos įstatymo 75 straipsnio 3 dalimi bei Lietuvos Respublikos gamtinių dujų įstatymo 13 straipsnio 1 dalimi, tuo atveju, kai energetikos objektas

įrengiamas sistemos operatoriui nuosavybės teise nepriklausančioje ar kitais pagrindais teisėtai UI nevaldomoje žemėje, operatoriai turi teisę tokias sistemas įrengti tik sudarę sutartis su žemės savininkais (tame tarpe valstybinės žemės patikėtiniais) ar gavę jų sutikimą arba Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka nustačius žemės servitutą.

Kaip jau minėta, pagal šiuo metu galiojantį reguliavimą (VSĮ 15 str. 2 d. 20 p.) sprendimų dėl savivaldybei priskirtos valstybinės žemės valdymo, naudojimo ir disponavimo juo patikėjimo teise priėmimas išimtinė kompetencija priskirtas savivaldybės tarybai, kas reiškia, kad visus sprendimus dėl Bendrovės infrastruktūros plėtrai reikalingų servitutų (sutikimų) miestų ir miestelių teritorijoje esančioje valstybinėje žemėje išdavimo po 2024 m. sausio 1 d. galės priimti tik savivaldybės taryba. Analogiškas reguliavimas buvo perkeltas ir į nuo 2024 m. sausio 1 d. įsigaliosiantį Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 22 str. 10 d. 1 punktą.

Atkreiptinas dėmesys, kad savivaldybių tarybos posėdžiai pagal VSĮ 17 str. 9 dalį šaukiami ne rečiau kaip kas 3 mėnesiai, o savivaldybės tarybos posėdžiuose svarstomi tik tie klausimai, dėl kurių reglamento nustatyta tvarka yra pateikti pagal suteiktus įgaliojimus komitete apsvarstyti sprendimų projektai.

Tokiu būdu darytina išvada, kad nuo 2024 m. sausio 1 d. Lietuvos Respublikos miestų ir miestelių teritorijoje esančioje valstybinėje žemėje **bus smarkiai apribotos galimybės** savalaikiai sudaryti sandorius dėl žemės servitutų nustatymo ir/ar gauti kitus sutikimus, reikalingus energetikos objektų plėtrai, kas neabejotinai pablogins infrastruktūros vystymo prielaidas bei turės neigiamos įtakos vartotojų prijungimo prie skirstymo sistemų terminams bei verslo aplinkos Lietuvos Respublikoje vertinimo reitingams. Tokiu būdu Aplinkos ministerijos įgyvendinama žemės valdymo ir naudojimo politikos formavimo, įgyvendinimo ir kontrolės pertvarka siekiami tikslai (tame tarpe skaidrinti ir optimizuoti valstybinės žemės valdymą ir naudojimą ir infrastruktūros plėtros tikslais) ne tik, kad nebus įgyvendinti, bet priešingai iš esmės turės neigiamos įtakos bendram valstybinės žemės valdymo efektyvumui bei atitinkamai pablogins verslo ir ekonomikos vystymo prielaidas.

Atkreiptinas dėmesys, jog vadovaujantis VSĮ 33 str. 3 d. 2 p. nuostatomis, savivaldybės administracija taip pat įgyvendina įstatymus ir Vyriausybės nutarimus, nereikalaujančius savivaldybės tarybos sprendimų, kas reiškia, jog savivaldybės administracija gali vykdyti įstatymu jai tiesiogiai priskirtas atitinkamas funkcijas, kurios padėtų užtikrinti tinkamą įstatymų ir Vyriausybės nutarimų įgyvendinimą. Atsižvelgiant į tai, manome, kad yra būtina patikslinti subjektą, priimančį sprendimus dėl galimybės pasinaudoti valstybine žeme (patikėjimo teise perduota savivaldybėms) energetikos objektų vystymo tikslais (dėl servituto sutarties sudarymo, dėl Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatyme numatytų sutikimų dėl apsaugos zonos valstybinėje žemėje nustatymo bei dėl sutikimo tiesti tinklus nesuformuotoje valstybinėje žemėje išdavimo bei kitų teisės aktuose numatytų valstybinės žemės patikėtinio išduodamus pritarimų bei sutikimų).

Tikimės sėkmingo bendradarbiavimo.

Tinklų vystymo tarnybos vadovas

Ovidijus Martinonis

Aistė Pakutkienė, tel. +370 612 29 468, el. p. aiste.pakutkiene@ignitis.lt

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Energijos skirstymo operatorius, AB 304151376, Laisvės pr. 10, 04215, Vilnius, 04215 Vilnius, Lietuva
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Dėl pasiūlymų
Dokumento registracijos data ir numeris	2023-09-01 Nr. 23KR-SD-9030
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	2023-09-01 Nr. 1G-11957
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Ovidijus Martinonis, Vadovas
Sertifikatas išduotas	OVIDIJUS MARTINONIS LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2023-09-01 14:45:27 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2023-09-01 14:46:00 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2023-07-01 14:23:14 – 2028-06-29 23:59:59
Parašo paskirtis	Registravimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Lina Banytė, Administravimo vadybininkas
Sertifikatas išduotas	LINA BANYTĖ LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2023-09-01 14:46:29 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-C
Laiko žymoje nurodytas laikas	2023-09-01 14:47:02 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2023-05-10 14:12:38 – 2028-05-08 23:59:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Gauto dokumento registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "DBSIS, Informatikos ir ryšių departamentas prie Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijos, i.k.188774822 LT", sertifikatas galioja nuo 2022-05-19 16:48:06 iki 2025-05-18 16:48:06
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	–
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	DocLogix v11.0.0.0
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2023-09-01 17:11:23)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2023-09-01 17:11:23 DBSIS