

**LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS KANCELIARIJA
EKONOMIKOS PAŽANGOS DEPARTAMENTO
KAIMO REIKALŲ IR DARNIOS PLĖTROS SKYRIUS**

**DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO „DĖL LIETUVOS
RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS 1994 M. GRUODŽIO 12 D. NUTARIMO NR. 1244 „DĖL
ŽEMĖS NAUDOJIMO VALSTYBINĖS KONTROLĖS NUOSTATŲ PATVIRTINIMO“
PAKEITIMO“ PROJEKTO (NR.TAP-16-1518(2)) (15-12641(4))**

PAŽYMA

2016-10-18 Nr. NV-3275

Vilnius

Projekto rengėjas: Žemės ūkio ministerija

Projekto tikslas, esmė: Nutarimo projektas parengtas atsižvelgiant į Valstybės kontrolės 2014 m. gruodžio 23 d. valstybinio audito ataskaitoje Nr. VA-P-60-2-19 pateiktas rekomendacijas bei įgyvendinant Administracinių nusižengimų kodekso nuostatas (įsigalios 2017 m. sausio 1 d.).

Nutarimo projektu siūloma nustatyti žemės naudojimo valstybinę kontrolę vykdančių asmenų funkcijas, susiejant jas su Administracinių nusižengimų kodekso nuostatomis, kurios numato šių asmenų teisę, nustačius žemės naudojimo tvarkos pažeidimus, imtis priemonių dėl pažeidėjų patraukimo administracinės atsakomybės.

Taip pat siūloma įgalioti Žemės ūkio ministeriją koordinuoti žemės naudojimo valstybinę kontrolę.

Derinimas: Nutarimo projektas be pastabų suderintas su Kultūros ministerija ir Lietuvos savivaldybių asociacija bei patikslintas pagal Aplinkos ministerijos, Teisingumo ministerijos ir Nacionalinės žemės tarnybos prie ŽŪM pastabas.

Atsižvelgiant į ministerijų atstovų 2016 m. spalio 4 d. pasitarimo išvadas, projektas patikslintas pagal Vyriausybės kanceliarijos Teisės departamento pastabas.

Dalykinio vertinimo išvada: Projektui pastabų nebeturime. Teikiamas projektas iš esmės atitinka Vyriausybės reglamento reikalavimus.

Kaimo reikalų ir darnios plėtros skyriaus patarėjas

A. Zulonas

Arvidas Zulonas, tel. 8 706 63 722, el. p. arvidas.zulonas@lr.lt

LIETUVOS RESPUBLIKOS
VYRIAUSYBĖS KANCELIARIJA
TAP-16-1518(2)



LIETUVOS RESPUBLIKOS
VYRIAUSYBĖS KANCELIARIJA
2016-10-14 9-12129
data Nr.

LIETUVOS RESPUBLIKOS ŽEMĖS ŪKIO MINISTERIJA

Lietuvos Respublikos Vyriausybei

2016-10-14 Nr. 2D-4446 (12.149)

I _____ Nr. _____

DĖL NUTARIMO PROJEKTO

Teikiame po ministerijų atstovų (viceministrų, ministerijų kanclerių) 2016 m. spalio 4 d. pasitarimo pagal Lietuvos Respublikos Vyriausybės kanceliarijos Teisės departamento pastabas ir pasiūlymus patikslintą Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1994 m. gruodžio 12 d. nutarimo Nr. 1244 „Dėl Žemės naudojimo valstybinės kontrolės nuostatų patvirtinimo“ pakeitimo“ projektą.

PRIDEDAMA. Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo projektas, 5 lapai.

Ministrė

Virginija Baltraitienė

Loreta Lazauskienė, tel. (8 5) 239 8474, el. p. Loreta.Lazauskiene@zum.lt



LIETUVOS RESPUBLIKOS ŽEMĖS ŪKIO MINISTERIJA

Lietuvos Respublikos Vyriausybei

2016-09-15 Nr. 2D-4071 (12.149)

I _____ Nr. _____

DĖL NUTARIMO PROJEKTO

Teikiame Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1994 m. gruodžio 12 d. nutarimo Nr. 1244 „Dėl Žemės naudojimo valstybinės kontrolės nuostatų patvirtinimo“ pakeitimo“ projektą (toliau – Nutarimo projektas).

Atsižvelgiant į Teisės aktų projektų rengimo rekomendacijas, patvirtintas Lietuvos Respublikos teisingumo ministro 2013 m. gruodžio 23 d. įsakymu Nr. 1R-298 „Dėl Teisės aktų projektų rengimo rekomendacijų patvirtinimo“, Nutarimo projektu keičiamas Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1994 m. gruodžio 12 d. nutarimas Nr. 1244 „Dėl Žemės naudojimo valstybinės kontrolės nuostatų patvirtinimo“, atsisakant nuorodos į oficialų įstatymo paskelbimo šaltinį, ir išdėstomas nauja redakcija.

Atsižvelgiant į Lietuvos Respublikos valstybės kontrolės 2014 m. gruodžio 23 d. valstybinio audito ataskaitoje Nr. VA-P-60-2-19 (toliau – Ataskaita) Žemės ūkio ministerijai pateiktas rekomendacijas, Nutarimo projektu keičiami ir Žemės naudojimo valstybinės kontrolės nuostatai, patvirtinti Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1994 m. gruodžio 12 d. nutarimu Nr. 1244 „Dėl Žemės naudojimo valstybinės kontrolės nuostatų patvirtinimo“ (toliau – Nuostatai). Pažymėtina, kad įgyvendinant minėtas rekomendacijas, įvertinta, ar Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos (toliau – Nacionalinė žemės tarnyba) teritorinių skyrių darbuotojams ir toliau tikslinga vykdyti žemės naudojimo patikrinimus pagal Nuostatų 4.1–4.12 papunkčiuose nurodytus žemės naudojimo reikalavimus. Nustatyta, kad Nacionalinės žemės tarnybos vadovo paskirti teritorinių padalinių valstybės tarnautojai, vykdydami Nuostatų 4.1–4.12 papunkčiuose nurodytus patikrinimus ir nustatę pažeidimus, ne visais atvejais turi teisę imtis priemonių dėl pažeidėjų patraukimo administracinės atsakomybės.

Lietuvos Respublikos administracinių nusižengimų kodekso patvirtinimo, įsigaliojimo ir įgyvendinimo tvarkos įstatymu Nr. XII-1869 patvirtintame Lietuvos Respublikos administracinių nusižengimų kodekse (akto redakcija, įsigaliosianti 2016-04-01) (toliau – Kodeksas) nustatyta, kad Nacionalinės žemės tarnybos pareigūnai dėl šio Kodekso 110, 112, 113, 257, 258, 261, 333, 334 straipsniuose numatytų administracinių nusižengimų, turi teisę atlikti administracinių nusižengimų tyrimą bei surašyti administracinių nusižengimų protokolus.

Atsižvelgdami į Ataskaitoje pateiktas rekomendacijas bei nuo 2017 m. sausio 1 d. įsigaliosiantį Kodeksą, Nutarimo projektu tvirtinamuose Nuostatose siūlome nustatyti žemės naudojimo valstybinę kontrolę vykdančių asmenų funkcijas, susiejant jas su Kodekso nuostatomis, kurios numato šių asmenų teisę, nustačius žemės naudojimo tvarkos pažeidimus, imtis priemonių dėl pažeidėjų patraukimo administracinės atsakomybės.

Nutarimo projektas teiktas derinti Teisingumo, Aplinkos, Kultūros ministerijoms, Lietuvos savivaldybių asociacijai, Nacionalinei žemės tarnybai. Su Kultūros ministerija ir Lietuvos savivaldybių asociacija Nutarimo projektas suderintas be pastabų. Į Aplinkos ministerijos pastabas atsižvelgta. Nacionalinės žemės tarnybos pateiktos pastabos, į kurias Žemės ūkio ministerija neatsižvelgė, buvo suderintos su Nacionaline žemės tarnyba darbo tvarka. Po Teisingumo ministerijos 2016-03-23 raštu Nr. (1.6.)2T-328 pateiktų pastabų Nutarimo projektas papildytas nauju skyriumi ir pakartotinai darbo tvarka derintas su Nacionaline žemės tarnyba ir 2016-07-18 raštu Nr. 2D-3300 (12.149) teiktas pakartotinai derinti Teisingumo ministerijai.

Apsvarsčius Teisingumo ministerijos 2016-03-23 rašte Nr. (1.6.)2T-328 pateiktą siūlymą, ar tikslinga Nuostatų 4 punkte (šiuo metu 10 punktas) išvardinti tam tikras Nacionalinės žemės tarnybos valstybės tarnautojų funkcijas, kuriose iš esmės būtų atkartojamas Kodekse jau įtvirtintas teisinis reguliavimas, nutarta Nuostatų 4 punkte (šiuo metu 10 punktas) numatytus žemės naudojimo tikrinimus, susietus su Kodekso nuostatomis, nekeisti. Žemės naudojimo valstybinės kontrolės tikslas – užtikrinti, kad valdant ir naudojant žemę, būtų laikomasi Lietuvos Respublikos žemės įstatymo bei kitų įstatymų ir teisės aktų, susijusių su žemės naudojimo priežiūra. Pastebėtina, kad Kodekse yra numatyta ir kitų nusižengimų, susijusių su žemės naudojimo pažeidimais (pvz., savavališkas žemės gelmių naudojimas, specialiosios žemės, miško, vandens telkinių naudojimo sąlygų pažeidimas) dėl kurių Nacionalinė žemės tarnyba neturi įgaliojimų pagal Kodeksą pradėti administracinių nusižengimų tyrimo, tačiau žemės naudojimo valstybinės kontrolės metu taip pat yra tikrinama, ar žemę naudojantys asmenys nepažeidžia minėtos žemės naudojimo tvarkos. Mūsų nuomone, panaikinus Nuostatų 4 punkto nuostatą ir pateikus nuorodą į Kodeksą, nenurodant straipsnių, nebūtų aiškumo ir žemės naudojimo valstybinę kontrolę vykdančioms asmenims kiltų nesusipratimų ką reikėtų tikrinti, o pateikus nuorodas į Kodekso straipsnius, kuriuose numatyti žemės naudojimo

pažeidimai, nebūtų užtikrintas teisėkūros ekonomiškumas (pvz., pasikeitus Kodekso straipsnių eiliškumui, nebūtų išvengiama būtinybės keisti galiojančią Nutarimą).

Dėl kitų Teisingumo ministerijos 2016-03-23 rašte Nr. (1.6.)2T-328 ir 2016-08-11 rašte Nr. (1.6)2T-979 Nutarimo projektui pateiktų pastabų teikiame derinimo pažymą.

Nutarimo projektas neprieštarauja Lietuvos Respublikos Vyriausybės programai.

Nutarimo projekto nuostatos neperkelia ir neįgyvendina Europos Sąjungos teisės aktų.

Nutarimo projektas nenotifikuotinas Europos Komisijai pagal Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. gegužės 20 d. nutarimo Nr. 617 „Dėl Keitimosi informacija apie standartus, techninius reglamentus ir atitikties įvertinimo procedūras taisyklių patvirtinimo“ reikalavimus.

Nutarimo projekte nėra įtvirtinta naujų sąvokų ir jas įvardijančių terminų.

Nutarimo projekto įgyvendinimas neigiamos įtakos kriminogeninei situacijai, korupcijai, verslo sąlygoms ir jo plėtrai neturės.

Nutarimo projektas paskelbtas Lietuvos Respublikos Seimo Teisės aktų informacinės sistemos (TAIS) Projektų registravimo posistemyje (http://www.lrs.lt/tais_tapis/). Pastabų ir pasiūlymų iš visuomenės negauta.

Nutarimo projektą parengė Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministerijos Žemės ir išteklių politikos departamento (direktorius Algirdas Sereika, tel. 239 1338) Žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus (vedėja Laima Kasparavičiūtė, tel. (8 5) 239 1354, el. p. Laima.Kasparaviciute@zum.lt) vyriausioji specialistė Loreta Lazauskienė, tel. (8 5) 239 8474, el. p. Loreta.Lazauskiene@zum.lt.

PRIDEDAMA:

1. Nutarimo projektas, 5 lapai.
2. Derinimo pažyma, 2 lapai.

Žemės ūkio ministrė



Virginija Baltraitienė

Loreta Lazauskienė, tel. (8 5) 239 8474, el. p. Loreta.Lazauskiene@zum.lt

LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖ

NUTARIMAS

DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS 1994 M. GRUODŽIO 12 D. NUTARIMO NR. 1244 „DĖL ŽEMĖS NAUDOJIMO VALSTYBINĖS KONTROLĖS NUOSTATŲ PATVIRTINIMO“ PAKEITIMO

2016 m. d. Nr.

Vilnius

Lietuvos Respublikos Vyriausybė n u t a r i a:

1. Pakeisti Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1994 m. gruodžio 12 d. nutarimą Nr. 1244 „Dėl Žemės naudojimo valstybinės kontrolės nuostatų patvirtinimo“ ir jį išdėstyti nauja redakcija:

„LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖ

NUTARIMAS

DĖL ŽEMĖS NAUDOJIMO VALSTYBINĖS KONTROLĖS NUOSTATŲ PATVIRTINIMO

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 32 straipsnio 2 dalies 4 punktu ir 36 straipsnio 1 dalimi, Lietuvos Respublikos Vyriausybė nutaria:

1. Patvirtinti Žemės naudojimo valstybinės kontrolės nuostatus (pridedama).
2. Įgalioti Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministeriją koordinuoti žemės naudojimo valstybinę kontrolę.
2. Šis nutarimas įsigalioja 2017 m. sausio 1 d.

Ministras Pirmininkas

Žemės ūkio ministras

Žemės ūkio ministerijos
Teisės departamento direktorius

Andrius Burlėga

2016-10-14

Žemės ūkio ministrė
Virginija Baltraitienė

2016-10-13

PATVIRTINTA
Lietuvos Respublikos Vyriausybės
1994 m. gruodžio 12 d. nutarimu Nr. 1244
(Lietuvos Respublikos Vyriausybės
2016 m. d. nutarimo Nr.
redakcija)

ŽEMĖS NAUDOJIMO VALSTYBINĖS KONTROLĖS NUOSTATAI

I SKYRIUS BENDROSIOS NUOSTATOS

1. Žemės naudojimo valstybinės kontrolės tikslas – užtikrinti žemės naudojamą reglamentuojančių įstatymų ir Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimų (toliau – Vyriausybės nutarimai) vykdymą.
2. Žemės naudojimo valstybinės kontrolės nuostatai (toliau – Nuostatai) reglamentuoja žemės naudojimo valstybinės kontrolės organizavimo ir vykdymo tvarką.
3. Žemės naudojimo valstybinę kontrolę vykdo Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos (toliau – Nacionalinė žemės tarnyba) vadovo paskirti Nacionalinės žemės tarnybos pareigūnai.

II SKYRIUS ŽEMĖS NAUDOJIMO VALSTYBINĖS KONTROLĖS ORGANIZAVIMO IR VYKDYMO TVARKA

4. Nacionalinės žemės tarnybos pareigūnai vykdydami žemės naudojimo valstybinę kontrolę atlieka planinius ir neplaninius žemės naudojimo patikrinimus.
5. Žemės naudojimo patikrinimai atliekami pagal Nacionalinės žemės tarnybos vadovo patvirtintas šių patikrinimų atlikimo tvarką ir trukmę įtvirtinančias taisykles.
6. Sudaromas ir Nacionalinės žemės tarnybos vadovo tvirtinamas metinis žemės tvarkymo darbų planas (toliau – metinis planas), kuriame Nacionalinės žemės tarnybos teritoriniams skyriams nustatomas planinių žemės naudojimo patikrinimų skaičius ir prioritetai, pagal kuriuos parenkami tikrintini žemės sklypai ar valstybinės žemės plotai (toliau – tikrinami objektai). Metinis planas tvirtinamas iki kiekvienų metų kovo 1 d.
7. Planinių žemės naudojimo patikrinimų skaičius ir prioritetai metiniame plane nustatomi atsižvelgiant į:
 - 7.1. Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministerijos (toliau – Žemės ūkio ministerija) pateiktas rekomendacijas dėl žemės naudojimo valstybinės kontrolės vykdymo einamaisiais metais;

- 7.2. informaciją apie apleistus žemės ūkio naudmenų plotus;
- 7.3. ankstesnių žemės naudojimo patikrinimų metu nustatytus žemės naudojimo pažeidimus;
- 7.4. kitų viešojo administravimo subjektų pateiktus siūlymus ir rekomendacijas dėl žemės naudojimo valstybinės kontrolės vykdymo.

8. Vadovaudamiesi metiniu planu, Nacionalinės žemės tarnybos teritorinių skyrių vadovai kas ketvirtį, iki kito ketvirčio pirmo mėnesio 15 dienos, tvirtina numatomų atlikti planinių žemės naudojimo patikrinimų sąrašą, kuriame nurodomas tikrinamo objekto adresas, unikalus numeris (jeigu žemės sklypas yra įregistruotas Nekilnojamojo turto registre) ar laisvos žemės fondo žemės ploto numeris pagal paskiausiai patvirtintą Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo laisvos žemės fondo žemės planą, nuosavybės teisę, žemės naudojimo paskirtis, planinio žemės naudojimo patikrinimo data (toliau – Sąrašas).

9. Sąrašas gali būti keičiamas, kai yra motyvuotas Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vadovo sprendimas. Patvirtintas Sąrašas ir jo pakeitimai skelbiami Nacionalinės žemės tarnybos interneto svetainėje.

10. Neplaninis žemės naudojimo patikrinimas atliekamas Nacionalinės žemės tarnybos pareigūnų iniciatyva, kai Nacionalinės žemės tarnybos vadovas ar jo įgaliotas asmuo priima motyvuotą sprendimą atlikti šį patikrinimą:

10.1. pagal fizinių ir juridinių asmenų prašymus, skundus ar pranešimus apie galimai padarytus žemės naudojimo pažeidimus;

10.2 gavus kito kompetentingo viešojo administravimo subjekto motyvuotą prašymą ar pavedimą atlikti žemės naudojimo patikrinimą;

10.3. kontroliuojant ankstesnio žemės naudojimo patikrinimo metu duotų nurodymų pašalinti žemės naudojimo pažeidimus vykdymą;

10.4. turint informacijos ar kilus pagrįstų įtarimų apie padarytus žemės naudojimo pažeidimus;

10.5. jeigu šio patikrinimo atlikimo pagrindą nustato įstatymas ar Vyriausybės priimtas teisės aktas.

11. Žemės naudojimo valstybinės kontrolės metu tikrinama ar:

11.1. žemės sklypai naudojami pagal pagrindinę žemės naudojimo paskirtį ir naudojimo būdą;

11.2. žemės sklypai prižiūrimi ir tvarkomi taip, kad jie būtų tinkami naudoti pagal pagrindinę žemės naudojimo paskirtį;

11.3. laikomasi žemės sklypui nustatytų žemės servitutų;

11.4. vykdant statybas ir eksploatuojant naudingąsias iškasenas, laikomasi įstatymų ir Vyriausybės nutarimų nustatytų reikalavimų, žemės darbų vykdymo aprašų ir schemų, žemės gelmių naudojimo planų, kad būtų išsaugotas derlingasis dirvožemio sluoksnis ir rekultivuota pažeista žemė;

11.5. įgyvendinamos įstatymų ir Vyriausybės nutarimų nustatytos dirvožemio apsaugos nuo erozijos ir nualinimo priemonės;

11.6. žemės sklypuose vykdant ūkinę ir kitą veiklą, nepažeidžiamos teritorijų planavimo dokumentuose ar žemės valdos projektuose nustatytos žemės sklypų ribos, savavališkai neužimama žemė ir (ar) nenaudojami vandens telkiniai;

11.7. nenaikinami ar negadinami nuolatiniai žemėnaudos riboženkliai ir geodeziniai punktai;

11.8. pagal Lietuvos Respublikos žemės ūkio paskirties žemės įsigijimo įstatymą įsigijus žemės ūkio paskirties žemės, užtikrinamas jos naudojimas žemės ūkio veiklai;

11.9. valstybinė žemė naudojama laikantis dokumentuose, kurių pagrindu suteikta valstybine žeme naudotis, nustatytų sąlygų.

12. Žemės naudojimo patikrinimai atliekami pagal visus tikrinamam objektui taikytinus Nuostatų 11.1–11.9 papunkčius.

13. Žemės naudojimo valstybinę kontrolę vykdančios Nacionalinės žemės tarnybos pareigūnai, likus ne mažiau kaip 10 darbo dienų iki numatomo žemės naudojimo patikrinimo pradžios, raštu informuoja žemės savininką, naudotoją ir kitus suinteresuotus asmenis apie numatomą vykdyti patikrinimą, nurodydami atliekamo patikrinimo pagrindą ir tikslą.

14. Žemės naudojimo valstybinę kontrolę vykdančios Nacionalinės žemės tarnybos pareigūnai į žemės naudojimo patikrinimą gali pakviesti kitų viešojo administravimo subjektų (saugomų teritorijų direkcijų, Valstybinės miškų tarnybos, Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos ir kt.) atstovus, apie patikrinimą šias institucijas informuodami ne vėliau kaip prieš 10 darbo dienų.

15. Žemės naudojimo patikrinimo rezultatai įforminami Nacionalinės žemės tarnybos vadovo nustatytos formos patikrinimo akte, kuriame išdėstomi atitinkamai nustatyti faktai ir pateikiamos išvados.

16. Žemės naudojimo valstybinės kontrolės metu, nustačius šių Nuostatų 11.1–11.8 papunkčiuose žemės naudojimo pažeidimus, žemės naudojimo valstybinę kontrolę vykdančios asmenys, vadovaudamiesi Lietuvos Respublikos administracinių nusižengimų kodeksu, pradeda administracinio nusižengimo teiseną.

17. Žemės naudojimo valstybinės kontrolės metu, nustačius šių Nuostatų 11.9 papunktyje nurodytus žemės naudojimo pažeidimus, žemės naudojimo valstybinę kontrolę vykdančios Nacionalinės žemės tarnybos pareigūnai informaciją dėl nustatytų pažeidimų perduoda Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vadovui.

III SKYRIUS BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

18. Nacionalinė žemės tarnyba kasmet, iki sausio 15 d., teikia Žemės ūkio ministerijai ataskaitą, kurioje privalo būti informacija apie žemės naudojimo valstybinės kontrolės metu atliktų žemės naudojimo patikrinimų skaičių, Žemės ūkio ministerijos pateiktų rekomendacijų vykdymą, žemės naudojimo valstybinės kontrolės metu nustatytus žemės naudojimo pažeidimus, veiksmus (priemonės) nustatytiems pažeidimams pašalinti.

19. Žemės ūkio ministerija:

19.1. analizuoja Nacionalinės žemės tarnybos pateiktas žemės naudojimo valstybinės kontrolės metines ataskaitas;

19.2. kasmet iki vasario 15 d. teikia Nacionalinei žemės tarnybai rekomendacijas dėl žemės naudojimo valstybinės kontrolės vykdymo einamaisiais metais.

Žemės ūkio ministerijos
Teisės departamento direktorius
Andrius Burlėga
2016-10-14

Virginija Baltraitienė
Žemės ūkio ministrė
Virginija Baltraitienė
2016-10-13



LIETUVOS RESPUBLIKOS TEISINGUMO MINISTERIJA

Biudžetinė įstaiga, Gedimino pr. 30, LT-01104 Vilnius,
tel. (8 5) 266 2984, faks. (8 5) 262 5940, el. p. rastine@tm.lt,
atsisk. sąskaita LT267044060000269484 AB SEB bankas, banko kodas 70440.
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188604955

Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministerijai

2016-08-11 Nr. (16) JT-949

Į 2016-07-18 Nr. 2D-3300(12.149)

DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO „DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS 1994 M. GRUODŽIO 12 D. NUTARIMO NR. 1244 „DĖL ŽEMĖS NAUDOJIMO VALSTYBINĖS KONTROLĖS NUOSTATŲ PATVIRTINIMO“ PAKEITIMO“ PROJEKTO

Lietuvos Respublikos teisingumo ministerija, pagal kompetenciją išnagrinėjusi Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1994 m. gruodžio 12 d. nutarimo Nr. 1244 „Dėl Žemės naudojimo valstybinės kontrolės nuostatų patvirtinimo“ pakeitimo“ projektą (toliau – projektas), dėl projekto teisinio reguliavimo tikslo, teisinio reguliavimo priemonių, galimų teisinio reguliavimų pasekmių ir teisės technikos teikia šias pastabas bei pasiūlymus.

1. Pastebėtina, kad išlieka aktualūs Lietuvos Respublikos teisingumo ministerijos 2016 m. kovo 23 d. raštu Nr. (1.6.)2T-328 teiktos teisinės išvados 2 pastabos paskutiniame sakinyje, 4, 5 ir 9 pastabose dėstomi pastebėjimai ir pasiūlymai.

2. Pastebėtina, kad tam tikrais atvejais projektu nauja redakcija dėstomu Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimu „Dėl Žemės naudojimo valstybinės kontrolės nuostatų patvirtinimo“ tvirtinamų Žemės naudojimo valstybinės kontrolės nuostatų (toliau – Nuostatai) 4-9 punktuose numatomas teisinis reguliavimas galėtų būti atkartojantis Lietuvos Respublikos viešojo administravimo įstatyme jau įtvirtintas nuostatas (pvz., minėto įstatymo 36⁴ straipsnio nuostatos galėtų būti taikomos atliekant žemės naudojimo vykdant ūkinę veiklą planinius ir neplaninius patikrinimus), be to, liktų kvestionuotina, ar Nuostatų 6 punkte numatomas teisinis reguliavimas iš dalies neprieštarautų Lietuvos Respublikos viešojo administravimo įstatymo 36⁴ straipsnio 2 dalies 1 punkto nuostatomis, jog planuojamų tikrinti ūkio subjektų sąrašų sudarymo kriterijus, planinių patikrinimų atlikimo tvarką ir trukmę įtvirtinančias taisykles tvirtina priežiūrą atliekančio subjekto vadovas, jo įgaliotas asmuo ar kolegiali priežiūrą atliekančio subjekto institucija. Siūlytina išvardintais aspektais įvertinti bei patikslinti projektą.

3. Įvertinant Nuostatų 10.1 ir 10.2 papunkčiuose nustatomus žemės naudojimo valstybinės kontrolės turinio objektus, svarstytina, ar visada dokumentuose, kurių pagrindu asmenys naudojami atitinkamais žemės sklypais ir valstybinės žemės plotais, būtų numatoma šiuose žemės sklypuose ar plotuose vykdoma veikla.



11

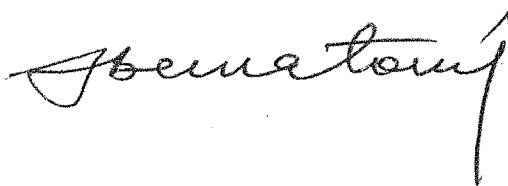
4. Siūlytina kaip neatitinkančių Nuostatų teisinio reguliavimo dalyko atsisakyti Nuostatų 14 punkte numatomų, su žemės naudojimo valstybinę kontrolę vykdančių asmenų atsakomybe susijusių nuostatų.

5. Vadovaujantis Lietuvos Respublikos administracinių nusižengimų kodekso 590 straipsnio nuostatomis, jog pareigūnai, atlikdami įstatymų įgyvendinimo kontrolę ar kitas teisės aktuose nustatytas funkcijas, administracinių nusižengimų teiseną pradeda vadovaudamiesi šiuo kodeksu ir jų veiklą reglamentuojančiais teisės aktais, abejotina, kad administracinio nusižengimo tyrimo pradėjimas galėtų būti įvardijamas kaip atitinkama žemės naudojimo valstybinę kontrolę vykdančių asmenų teisė, o ne atliekama funkcija. Siūlytina šiuo aspektu patikslinti nuostatų 15 punktą.

Dėl kitų svarbių aspektų.

Atkreiptinas dėmesys, kad Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 32 ir 36 straipsniuose naudojama žemės kontrolės sąvoka neatitiktų Lietuvos Respublikos viešojo administravimo įstatymo 5 straipsnio 2 punkte nustatytų nuostatų, kurių pagrindu atitinkama *kontrolė* galėtų būti vykdoma pavaldžių subjektų atžvilgiu, nepavaldžių subjektų atžvilgiu atliekant atitinkamą *priežiūrą*. Taip pat, įvertinant tai, kad projektu iš esmės įtvirtinamos jau galiojanti teisinį reguliavimą atkartojančios ar procedūrinio pobūdžio nuostatos, bei atsižvelgiant į tai, kad atliekant žemės naudojimo valstybinę kontrolę (ar priežiūrą) turėtų būti taikomas ir Lietuvos Respublikos viešojo administravimo įstatyme, ir Lietuvos Respublikos administracinių nusižengimų kodekse nustatytas teisinis reguliavimas, lieka diskutuotina Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimu tvirtinamų Žemės naudojimo valstybinės kontrolės nuostatų teisinė pridėtinė vertė. Remiantis tuo, kas išdėstyta, bei siekiant sumažinti teisės aktų skaičių, siūlytina ateityje keičiant Lietuvos Respublikos žemės įstatymą, atitinkamai koreguoti ir Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 32 ir 36 straipsnių nuostatas, bei įvertinti, ar Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 36 straipsnio 1 dalyje nustatytu įpareigojimu Lietuvos Respublikos Vyriausybei patvirtinti žemės naudojimo valstybinės kontrolės organizavimo ir vykdymo nuostatus, nėra sukuriama prielaidos priimti neveiksmingą bei perteklinį teisinį reguliavimą.

Teisingumo ministras



Juozas Bernatonių

**LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS KANCELIARIJA
TEISĖS DEPARTAMENTAS**

IŠVADA

**DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO „DĖL LIETUVOS
RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS 1994 M. GRUODŽIO 12 D. NUTARIMO NR. 1244 „DĖL
ŽEMĖS NAUDOJIMO VALSTYBINĖS KONTROLĖS NUOSTATŲ PATVIRTINIMO“
PAKEITIMO“ PROJEKTO
(TAP NR. TAP-16-1518(2); TAIS NR. 15-12641(4)) (toliau – Projektas)**

2016-10-18 Nr. NV-3272

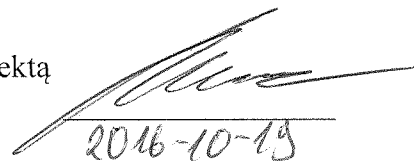
Vilnius

Įvertinę patikslinto, atsižvelgiant į ministerijų atstovų (viceministrų, ministerijų kanclerių) 2016 m. spalio 4 d. pasitarime pateiktas pastabas ir pasiūlymus, Projekto atitiktį įstatymams, Vyriausybės nutarimams ir teisės technikos reikalavimams, pažymime, kad Projektu tvirtinamų Žemės naudojimo valstybinės kontrolės nuostatų 16 ir 17 punkte minimuose šių nuostatų 11.1–11.8 ir 11.9 papunkčiuose kalbama apie atvejus, kas yra tikrinama žemės naudojimo valstybinės kontrolės metu, tačiau neminimi pažeidimai. Atsižvelgiant į tai, tikslintina Nuostatų 16 ir 17 punktų redakcija.

Teisės departamento
direktoriaus pavaduotojas

Aleksandr Radčenko

Siūlau įtraukti į Vyriausybės posėdžio (pasitarimo) darbotvarkės projektą


2016-10-13

Dėl Vyriausybės 1994 m. gruodžio 12 d. nutarimo Nr. 1244 "Dėl Žemės naudojimo valstybinės kontrolės nuostatų patvirtinimo" pakeitimo (TAP-16-1518⁽²⁾)(15-12641⁽⁴⁾)

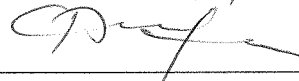
Pranešėjas: Žemės ūkio ministrė V. Baltraitienė

Dalyvauja: Žemės ūkio ministerijos Žemės ir išteklių politikos departamento Žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vyriausioji specialistė L. Lazauskienė

Posėdžių rengimo skyriaus
patarėjas

P. Gerasimovič 2016-09-27

Klausimo kuratorius: V. Pavardė, parašas



<p>Apsvarstyta ministerijų atstovų pasitarime</p> <p><u>2016-10-04</u> (data)</p>	<p>Ministerijų atstovų pasitarimo protokolo išrašas</p> <p>1. Peržiūrėti ŽŪM atnaujinti į TD protokolą 2. Patvirtinti projekto montuoti žemės ūkio požiūriu. A dalyje. (2016-10-04 21)</p>
<p>Informacija apie projekto svarstymą Vyriausybės pasitarime ar/ir Vyriausybės posėdyje</p>	<p>Papildoma informacija</p>