

**LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS KANCELIARIJA  
TEISĖS GRUPĖ**

**IŠVADA**

**DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO „DĖL LIETUVOS  
RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS 1996 M. RUGSĖJO 18 D. NUTARIMO NR. 1079 „DĖL  
VISUOMENĖS INFORMAVIMO, KONSULTAVIMO IR DALYVAVIMO PRIIMANT  
SPRENDIMUS DĖL TERITORIJŲ PLANAVIMO NUOSTATŲ PATVIRTINIMO“  
PAKEITIMO“ PROJEKTO  
(TOLIAU – PROJEKTAS)  
(TAP NR. 18-1706) (TAIS NR. 18-12039)**

2018-10-24 Nr.NV-2829

Vilnius

Įvertinę Projekto atitiktį įstatymams, Vyriausybės nutarimams bei teisės technikos reikalavimams, pažymime, kad Projekto rengėjas nurodo, kad Projektas teikiamas atsižvelgus į Teritorijų planavimo įstatymo (toliau – Įstatymas) 35 straipsnio 5 dalį, nustatančią, kad apie parengtą detaliojo plano projektą planavimo organizatorius privalo *registruotais laiškais pranešti* žemės sklypų valdytojams ir naudotojams, *kurių teisės naudotis žemės sklypais suvaržomos detaliojo plano sprendiniuose nustatomomis specialiosiomis žemės naudojimo sąlygomis*. Siūlomas pakeitimas turėtų būti įvertintas tuo aspektu, jog Įstatymas numato pareigą informuoti registruotu laišku tik tuos žemės sklypų valdytojus ar naudotojus, kuriems detaliojo plano sprendiniuose nustatomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos. Svarstyтина, ar siūlomas teisinis reguliavimas atsižvelgiant į formuluotę „*informuoja planuojamos teritorijos ir kaimyninių žemės sklypų valdytojus ar naudotojus*“ ir galiojantį keičiamu nutarimu patvirtintų nuostatų 5 punktą, nustatantį, kas laikytina kaimyniniu žemės sklypu, atitinka Įstatymo 35 straipsnio 5 dalį (jos neišplečia).

Teisės grupės vyresnioji patarėja

Eglė Izokaitytė