

**LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS KANCELIARIJA
POLITIKOS ĮGYVENDINIMO GRUPĖ**

PAŽYMA

**DĖL VYRIAUSYBĖS 1998 M. BIRŽELIO 5 D. NUTARIMO NR. 685 „DĖL CIVILINIŲ IR
CIVILINIŲ ORLAIVIŲ SKRYDŽIAMS NAUDOJAMŲ KARINIŲ AERODROMŲ
SĄRAŠO SU JŲ UŽIMTOS ŽEMĖS PLOTAIS PATVIRTINIMO“ PAKAITIMO
(TAP-18-392) (TAIS NR. 18-1688(2))**

2018-03-23 Nr. NV-761

Vilnius

1. Projekto rengėjas: Susisiekimo ministerija.

2. Projekto tikslas: Patikslinti Civilinių ir civilinių orlaivių skrydžiams naudojamų karinių aerodromų sąrašą įrašytą Druskininkų aerodromo žemės plotą.

3. Dabartinė situacija:

- Druskininkų savivaldybės teritorijos bendrajame plane buvo suplanuota Druskininkų aerodromo teritorija, apimanti du žemės sklypus – Mizarų g. 59A (45,5538 ha) ir Mizarų g. 55 (1,2654 ha), kuris numatytas aerodromo infrastruktūrai (administraciniam pastatui su klientų aptarnavimo patalpomis).
- Į Civilinių ir civilinių orlaivių skrydžiams naudojamų karinių aerodromų sąrašą įrašytas tik žemės sklypas Mizarų g. 59A.

4. Projekto esmė:

Papildyti Civilinių ir civilinių orlaivių skrydžiams naudojamų karinių aerodromų sąrašą su jų užimtos žemės plotais – įrašyti, kad Druskininkų aerodromo žemės plotą sudaro ir žemės sklypas Mizarų g. 55 su jo užimamu plotu – 1,2654 ha.

5. Derinimas: Nutarimo projektas **suderintas** su Aplinkos ministerija, Krašto apsaugos ministerija, Žemės ūkio ministerija, Nacionaline žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, Civilinės aviacijos administracija ir Druskininkų savivaldybės administracija.

Vyriausybės kanceliarijos Teisės grupė pastabų ir pasiūlymų neturi.

6. Atitiktis Vyriausybės programai: Nutarimo projektas tiesiogiai Vyriausybės programos nuostatų neįgyvendina.

7. Dalykinio vertinimo išvada: Siūloma projektą teikti svarstyti Vyriausybės posėdžio A dalyje.

Patarėjas

Arvydas Nevas

Arvydas Nevas, tel. 8 706 63 787, el. p. arvydas.nevas@lr.lt



LIETUVOS RESPUBLIKOS SUSISIEKIMO MINISTERIJA

Biudžetinė įstaiga, Gedimino pr. 17, LT-01505 Vilnius, tel. (8 5) 261 2363,
faks. (8 5) 212 4335, el. p. sumin@sumin.lt.
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188620589

Lietuvos Respublikos Vyriausybei

2018-

Nr.

I

Nr.

DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO PROJEKTO

Susisiekimo ministerija teikia Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1998 m. birželio 5 d. nutarimo Nr. 685 „Dėl Civilinių ir civilinių orlaivių skrydžiams naudojamų karinių aerodromų sąrašo su jų užimtos žemės plotais patvirtinimo“ pakeitimo“ projektą (toliau – nutarimo projektas).

Nutarimo projekto tikslas – atsižvelgiant į Druskininkų savivaldybės teritorijos bendrojo plano sprendinius ir į tai, kad žemės sklypas Mizarų g. 55, Druskininkuose, numatytas aerodromo infrastruktūrai (aerodromo administraciniam pastatui su klientų aptarnavimo patalpomis ir pan.), pakeisti Civilinių ir civilinių orlaivių skrydžiams naudojamų karinių aerodromų sąrašą su jų užimtos žemės plotais, patvirtintą Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1998 m. birželio 5 d. nutarimu Nr. 685 „Dėl Civilinių ir civilinių orlaivių skrydžiams naudojamų karinių aerodromų sąrašo su jų užimtos žemės plotais patvirtinimo“ (toliau – Aerodromų sąrašas), – pakeisti Aerodromų sąrašo 11 punktą ir įrašyti, kad Druskininkų aerodromo žemės plotą sudaro ir žemės sklypas Mizarų g. 55 su jo užimamu plotu – 1,2654 ha (unikalus Nr. 4400-4076-3522).

Pažymėtina, kad Druskininkų savivaldybės taryba 2008 m. kovo 21 d. sprendimu Nr. T1-51 „Dėl Druskininkų savivaldybės teritorijos bendrojo plano tvirtinimo“ patvirtino bendrąjį planą, kuriame buvo suplanuota Druskininkų aerodromo teritorija, apimanti du žemės sklypus:

- Mizarų g. 55, Druskininkuose (unikalus Nr. 4400-4076-3522, kadastro Nr. 1501/0003:25), plotas 1,2654 ha,
- Mizarų g. 59A, Druskininkuose (unikalus Nr. 4400-1041-2500, kadastro Nr. 1501/0003:366), plotas 45,5538 ha.

Nutarimo projektas teiktas išvadoms gauti Aplinkos ministerijai, Krašto apsaugos ministerijai, Žemės ūkio ministerijai, Nacionalinei žemės tarnybai prie Žemės ūkio ministerijos, Civilinės aviacijos administracijai, Druskininkų savivaldybės administracijai. Institucijos nutarimo projektą suderino be pastabų.

Nutarimo projektas paskelbtas Lietuvos Respublikos Seimo kanceliarijos teisės aktų informacinėje sistemoje ir Susisiekimo ministerijos interneto svetainėje. Atskirų konsultacijų su visuomene nebuvo numatyta. Pastabų ir pasiūlymų negauta.

Nutarimo projektą parengė Susisiekimo ministerijos Kelių transporto ir civilinės aviacijos politikos departamento (laikinais einantis departamento direktoriaus pareigas – Vladislavas Kondratovičius, tel. 239 2893, el. p. vladislav.kondratovic@sumin.lt) Civilinės aviacijos skyrius (vyriausiasis specialistas, vykdamas vedėjo funkcijas, – Mantas Kerdokas, tel. 239 3984, el. p. mantas.kerdokas@sumin.lt), tiesioginė rengėja – šio skyriaus vyriausioji specialistė Indrė Meironaitė-Gudaitienė (tel. 239 3862, el. p. indre.meironaite@sumin.lt).

PRIDEDAMA:

1. Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1998 m. birželio 5 d. nutarimo Nr. 685 „Dėl Civilinių ir civilinių orlaivių skrydžiams naudojamų karinių aerodromų sąrašo su jų užimtos žemės plotais patvirtinimo“ pakeitimo“ projektas, 1 lapas.
2. Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1998 m. birželio 5 d. nutarimo Nr. 685 „Dėl Civilinių ir civilinių orlaivių skrydžiams naudojamų karinių aerodromų sąrašo su jų užimtos žemės plotais patvirtinimo“ pakeitimo“ projekto lyginamasis variantas, 1 lapas.
3. Druskininkų savivaldybės teritorijos bendrojo plano pagrindinio brėžinio fragmentai, 2 lapai.
4. Druskininkų savivaldybės tarybos 2008 m. kovo 21 d. sprendimo Nr. T1-51 „Dėl Druskininkų savivaldybės teritorijos bendrojo plano tvirtinimo“ kopija, 1 lapas.
5. Žemės sklypo Mizarų g. 55, Druskininkuose, Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašas, 2 lapai.
6. Žemės sklypo Mizarų g. 59A, Druskininkuose, Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašas, 2 lapai.
7. Žemės sklypo Mizarų g. 55, Druskininkuose, plano kopija, 2 lapai.
8. Žemės sklypo Mizarų g. 59A, Druskininkuose, plano kopija, 2 lapai.
9. Institucijų derinimo raštų kopijos, 6 lapai.

Susisiekimo ministras

Rokas Masiulis

LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖ

NUTARIMAS

**DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS 1998 M. BIRŽELIO 5 D.
NUTARIMO NR. 685 „DĖL CIVILINIŲ IR CIVILINIŲ ORLAIVIŲ SKRYDŽIAMS
NAUDOJAMŲ KARINIŲ AERODROMŲ SĄRAŠO SU JŲ UŽIMTOS ŽEMĖS
PLOTAIS PATVIRTINIMO“ PAKEITIMO**

2018 m.

d. Nr.

Vilnius

Lietuvos Respublikos Vyriausybė n u t a r i a:

Pakeisti Civilinių ir civilinių orlaivių skrydžiams naudojamų karinių aerodromų sąrašą su jų užimtos žemės plotais, patvirtintą Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1998 m. birželio 5 d. nutarimu Nr. 685 „Dėl Civilinių ir civilinių orlaivių skrydžiams naudojamų karinių aerodromų sąrašo su jų užimtos žemės plotais patvirtinimo“, ir 11 punktą išdėstyti taip:

„11.	Druskininkų	Alytaus	Druskininkų miesto	45,5538 1,2654“.
------	-------------	---------	-----------------------	---------------------

Ministras Pirmininkas

Susisiekimo ministras

LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖ

NUTARIMAS

**DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS 1998 M. BIRŽELIO 5 D.
NUTARIMO NR. 685 „DĖL CIVILINIŲ IR CIVILINIŲ ORLAIVIŲ SKRYDŽIAMS
NAUDOJAMŲ KARINIŲ AERODROMŲ SĄRAŠO SU JŲ UŽIMTOS ŽEMĖS
PLOTAIS PATVIRTINIMO“ PAKEITIMO**

2018 m. d. Nr.
Vilnius

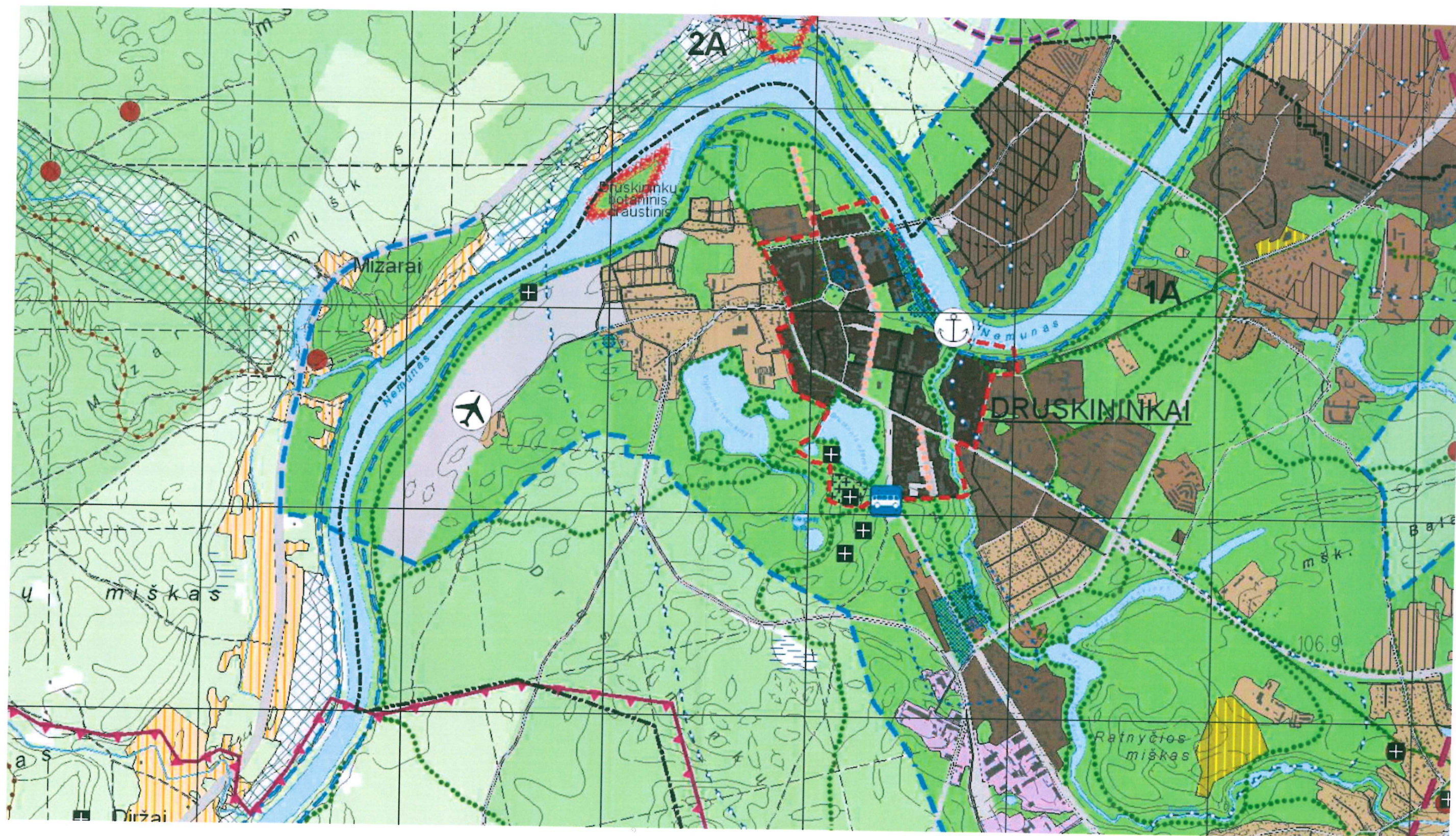
Lietuvos Respublikos Vyriausybė n u t a r i a:

Pakeisti Civilinių ir civilinių orlaivių skrydžiams naudojamų karinių aerodromų sąrašą su jų užimtos žemės plotais, patvirtintą Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1998 m. birželio 5 d. nutarimu Nr. 685 „Dėl Civilinių ir civilinių orlaivių skrydžiams naudojamų karinių aerodromų sąrašo su jų užimtos žemės plotais patvirtinimo“, ir 11 punktą išdėstyti taip:

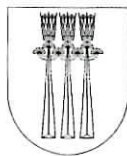
„11.	Druskininkų	Alytaus	Druskininkų	45,5538
			miesto	1,2654“.

Ministras Pirmininkas

Susisiekimo ministras







DRUSKININKŲ SAVIVALDYBĖS TARYBA

SPRENDIMAS DĖL DRUSKININKŲ SAVIVALDYBĖS TERITORIJOS BENDROJO PLANO TVIRTINIMO

2008 m. kovo 21 d. Nr. T1-51

Druskininkai

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 17 straipsnio 30 punktu, teritorijų planavimo įstatymo 11 straipsnio 5 punktu, Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2004 m. gegužės 7 d. įsakymu Nr. D1-263 patvirtintų Savivaldybės teritorijos bendrojo plano rengimo taisyklių 52 punktu ir Miestų ir miestelių teritorijų bendrųjų planų rengimo taisyklių 53 punktu bei atsižvelgdami į Alytaus apskrities viršininko administracijos Teritorijų planavimo ir statybos valstybinės priežiūros departamento 2008 m. kovo 20 d. teritorijų planavimo dokumento patikrinimo aktą N. 40, Druskininkų savivaldybės taryba **n u s p r e n d ž i a**:

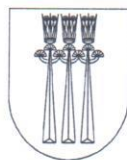
1. Patvirtinti Druskininkų savivaldybės teritorijos bendrąjį planą (bendrojo plano sprendiniai pridedami).

2. Nustatyti, kad šio sprendimo 1 punktu patvirtinto Druskininkų savivaldybės teritorijos bendrojo plano sprendiniai galioja visiems nuo Druskininkų savivaldybės teritorijos bendrojo plano įsigaliojimo dienos pradedamiems rengti teritorijų planavimo dokumentams.

Savivaldybės meras



Ričardas Malinauskas



DRUSKININKŲ SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Lietuvos Respublikos
susisiekimo ministerijai
Gedimino pr. 17,
LT – 01505, Vilnius
sumin@sumin.lt

2018-03-08
Į 2018-02-13

Nr. S12-752-17.25.

DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO PROJEKTO

Išnagrinėję Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1998 m. birželio 5 d. nutarimo Nr. 685 „Dėl Civilinių ir civilinių orlaivių skrydžiams naudojamų karinių aerodromų sąrašo su jų užimtos žemės plotais patvirtinimo“ pakeitimo“ projektą, informuojame, kad deriname be pastabų.

Savivaldybės administracijos direktorė

Vilma Jurgelevičienė

Originalas nebus siunčiamas

V.Margelis, tel. (nenurodyta), el. p. vilius.m@druskininkai.lt



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vincas Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2018-01-05 10:23:38

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2030710
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2016-01-19
Adresas: Druskininkai, Mizarų g. 55
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Alytaus filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Unikalus daikto numeris: 4400-4076-3522
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 1501/0003:25 Druskininkų m.k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita
Žemės sklypo naudojimo būdas: Komercinės paskirties objektų teritorijos
Žemės sklypo plotas: 1.2654 ha
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 1.2654 ha
iš jo: ariamos žemės plotas: 1.2654 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 30.0
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė: 27640 Eur
Žemės sklypo vertė: 17275 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 693000 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2015-09-29
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2015-09-29

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4076-3522, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2016-01-12 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 50SK-19-(14.50.98.)
Įrašas galioja: Nuo 2016-01-27

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4076-3522, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2016-01-12 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 50SK-19-(14.50.98.)
Įrašas galioja: Nuo 2016-01-27

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1. XLIX. Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4076-3522, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2015-09-29 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2016-01-12 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 50SK-19-(14.50.98.)
Plotas: 0.125 ha
Įrašas galioja: Nuo 2016-01-19

9.2. XX. Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4076-3522, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2015-09-29 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2016-01-12 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 50SK-19-(14.50.98.)
Plotas: 1.2654 ha
Įrašas galioja: Nuo 2016-01-19

9.3. IX. Dujotiekių apsaugos zonos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4076-3522, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2015-09-29 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2016-01-12 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 50SK-19-(14.50.98.)
Plotas: 0.0005 ha
Įrašas galioja: Nuo 2016-01-19

9.4. I. Ryšių linijų apsaugos zonos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4076-3522, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2015-09-29 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2016-01-12 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 50SK-19-(14.50.98.)
Plotas: 0.0002 ha
Įrašas galioja: Nuo 2016-01-19

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

UAB "GeoLTD", a.k. 301098744

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4076-3522, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2015-09-29 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-321

Įrašas galioja: Nuo 2016-01-19

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4076-3522, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2015-09-29 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

2016-01-12 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 50SK-19-(14.50.98.)

Įrašas galioja: Nuo 2016-01-19

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2018-01-05 10:23:38

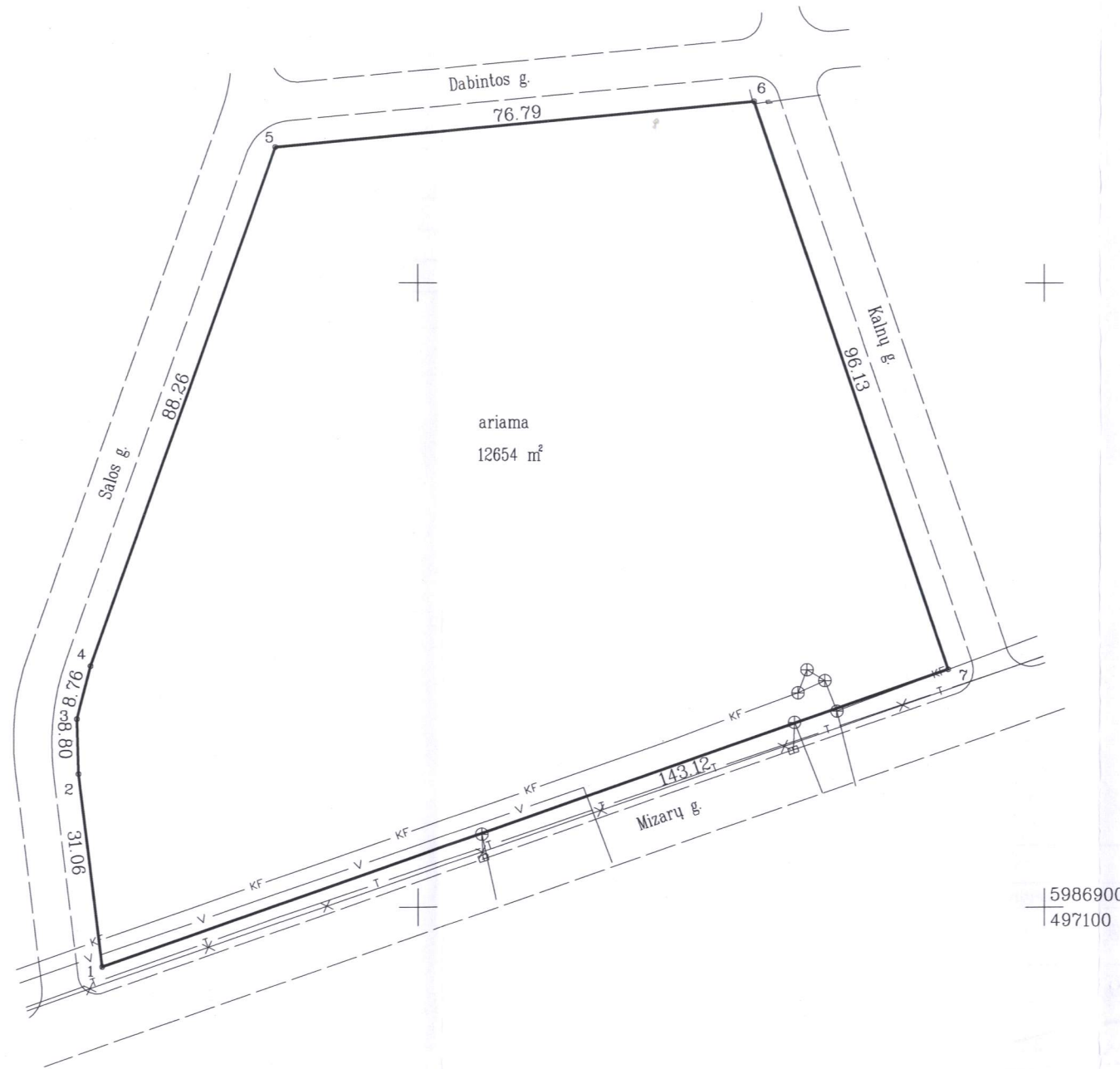
Dokumentą atspausdino

JUOZAS BANCEVIČIUS



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Sklypo plotas 12654 m²



Sutartiniai ženklai:
▽ - žemės sklypo ribženklis;
○ - laikinas matavimo taškas;

Kadastro:	vieta:	Druskininkų	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr:		1 5 0 1 0 0 0 3		

Gatvė, namo Nr.	Mizarų g. 55
Kaimas (miestelis)	
Seniūnija	
Miestas (rajonas)	Druskininkų
Apskritis	Alytaus

Gretimybė	Gretimio žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-5		Salos g.
5-6		Dabintos g.
6-7		Kalnų g.
7-1		Mizarų g.

Su paženklintomis vietovėse žemės sklypo ribomis, aprašytomis . . . 2015 . . . m.
. rugsėjo . . . mėn. 18 d. žemės sklypo paženklinimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku:
Žemės savininkas (naudotojas):

LIETUVOS RESPUBLIKA
(vardas, pavardė) (parašas) 2015-09-29
(data)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
Druskininkų skyriaus vyriausiasis specialistas
Patikrino:
Suderino:
Marius Šimkus
(parašas) (data) 2015-09-29
Jolita Nevulienė
(parašas) (data) 2015-09-29
Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
Druskininkų skyriaus vyriausioji specialistė
(parašas) (data) 2015-09-29
A.V.

UAB „GeoLTD“

Pareigos	Vardas, pavardė	Parašas	Data
Direktorius	Tomas Jasevičius		2015-09-29
Matininkas	Tomas Puža		2015-09-29

LIETUVOS RESPUBLIKA

UAB „GeoLTD“

KAUNAS

A.V.

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Sklypo plotas 12654 m²

Žemės sklypo kadastro Nr. 15010003

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinatinių sistema LKS–1994							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	5986890.44	496949.58				
2	R	5986921.27	496945.84				
3	R	5986930.07	496945.58				
4	R	5986938.56	496947.75				
5	R	5987021.74	496977.26				
6	R	5987029.09	497053.70				
7	R	5986938.04	497084.55				

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS		
Koordinatinių sistema	Koordinatės X/Y	Planšetų nomenklatūra
Sistema, kurioje vykdyti matavimai	X=5986969 Y=497015	59/17
Valstybinė LKS-1994	X=5986969 Y=497015	59/17
Žiniaraštį sudarė Tomas Pūža (vardas ir pavardė)	2M–M–321 (Matininko kvalifikacijos Nr.)	2015-09-29 (data)

Ištrauka iš Lietuvos Administracinių teisių pažeidimų kodekso:
47 straipsnis. Pastovių žemėnaudos riboženklių sunaikinimas arba gadinimas – užtraukia baudą nuo septyniasdešimt dviejų iki vieno šimto keturiasdešimt keturių eurų

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus

Eil. Nr.	Kodas	Apribojimai	Žemės plotas, m ²
1	2	3	4
1	1	I. Ryšių linijų apsaugos zonos	2
2	9	IX. Dujotiekių apsaugos zonos	5
3	16	XVI. Kurortų apsaugos zonos	12654
4	20	XX. Požeminių vandens telkinių (vandenviečių) sanitarinės apsaugos zonos	12654
5	49	XLIX. Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos	1250

SERVITUTAS

Eil. Nr.	Kodas	Servituto rūšis	Plotas m ²
–	–	–	–
–	–	–	–
–	–	–	–



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vincos Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2018-01-05 10:22:49

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/703329
 Registro tipas: Žemės sklypas su statiniais
 Sudarymo data: 2007-02-12
 Adresas: Druskininkai, Mizarų g. 59A
 Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Alytaus filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
 Unikalus daikto numeris: 4400-1041-2500
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 1501/0003:366 Druskininkų m.k.v.
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos
 Žemės sklypo plotas: 45.5538 ha
 Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 38.1273 ha
 iš jo: ariamos žemės plotas: 0.9590 ha
 iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: 37.1683 ha
 Miško žemės plotas: 2.1805 ha
 Kelių plotas: 0.3182 ha
 Užstatyta teritorija: 0.1217 ha
 Kitos žemės plotas: 4.8061 ha
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 40.0
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
 Indeksuota žemės sklypo vertė: 1466339 Eur
 Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: 1460274 Eur
 Indeksuota miško vertė: 6066 Eur
 Indeksuota miško medynų vertė: 5621 Eur
 Žemės sklypo vertė: 914120 Eur
 Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: 912671 Eur
 Miško žemės ir medynų vertė: 1449 Eur
 Miško medynų vertė: 1171 Eur
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2009-11-01

2.2.

Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo statiniai
 Aprašymas / pastabos: (tvora, kiemo aikštelė, šulinys)
 Unikalus daikto numeris: 1596-3002-7044
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kiti inžineriniai statiniai
 Statybos pabaigos metai: 1963
 Baigtumo procentas: 100 %
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 26778 Eur
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: 70 %
 Atkuriamoji vertė: 8033 Eur
 Vidutinė rinkos vertė: 6427 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2000-06-30
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2000-06-30

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1041-2500, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2007-02-07 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 15-Ž-214
 Įrašas galioja: Nuo 2007-02-13

4.2.

Nuosavybės teisė
 Savininkas: DRUSKININKŲ SAVIVALDYBĖ, a.k. 111100394
 Daiktas: kiti statiniai Nr. 1596-3002-7044, aprašyti p. 2.2.
 Įregistravimo pagrindas: 2006-10-03 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. 8.9-23
 Įrašas galioja: Nuo 2006-10-25

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė
 Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1041-2500, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2010-06-18 Žemės įstatymo pakeitimo ir papildymo įstatymas Nr. XI-912, 2010 m. birželio 18 d.
 Įrašas galioja: Nuo 2010-07-01

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1.

Turto patikėjimo teisė
 Patikėtinis: Druskininkų savivaldybės administracija, a.k. 188776264
 Daiktas: kiti statiniai Nr. 1596-3002-7044, aprašyti p. 2.2.
 Įregistravimo pagrindas: 2016-08-30 Savivaldybės tarybos sprendimas Nr. T1-148
 2016-10-30 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. A26-31-(7.7)
 Įrašas galioja: Nuo 2016-12-07

6.2.

Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis (tarnaujantis)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1041-2500, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2007-02-07 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 15-Ž-214
 Plotas: 0.40 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2007-02-13

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Sudaryta panaudos sutartis
Panaudos gavėjas: DRUSKININKŲ SAVIVALDYBĖ, a.k. 111100394
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1041-2500, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2007-03-02 Panaudos sutartis Nr. Pn15/07-1422
2010-02-09 Susitarimas Nr. Pn15/10-1542
2013-04-26 Susitarimas Nr. 50SŽN-(14.50.46)-4
Plotas: 45.5538 ha
[rašas galioja: Nuo 2013-05-17
Terminas: Nuo 2007-03-02 iki 2023-03-02

8. Žymos: įrašų nėra**9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:**

- 9.1. **XLIX. Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1041-2500, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2010-02-08 Apskrities viršinininko įsakymas Nr. Ž-438-(1.3.)
Plotas: 0.964 ha
[rašas galioja: Nuo 2010-03-30
- 9.2. **XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos ir pakrantės apsaugos juostos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1041-2500, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2010-02-08 Apskrities viršinininko įsakymas Nr. Ž-438-(1.3.)
Plotas: 45.5538 ha
[rašas galioja: Nuo 2010-03-30
- 9.3. **XVII. Valstybinio geodezinio pagrindo punktų apsaugos zonos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1041-2500, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2010-02-08 Apskrities viršinininko įsakymas Nr. Ž-438-(1.3.)
Plotas: 0.0013 ha
[rašas galioja: Nuo 2010-03-30
- 9.4. **XVI. Kurortų apsaugos zonos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1041-2500, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2010-02-08 Apskrities viršinininko įsakymas Nr. Ž-438-(1.3.)
Plotas: 45.5538 ha
[rašas galioja: Nuo 2010-03-30
- 9.5. **V. Aerodromo apsaugos zonos ir aerodromo sanitarinės apsaugos zona**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1041-2500, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2010-02-08 Apskrities viršinininko įsakymas Nr. Ž-438-(1.3.)
Plotas: 45.5538 ha
[rašas galioja: Nuo 2010-03-30
- 9.6. **I. Ryšių linijų apsaugos zonos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1041-2500, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2010-02-08 Apskrities viršinininko įsakymas Nr. Ž-438-(1.3.)
Plotas: 0.0107 ha
[rašas galioja: Nuo 2010-03-30

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

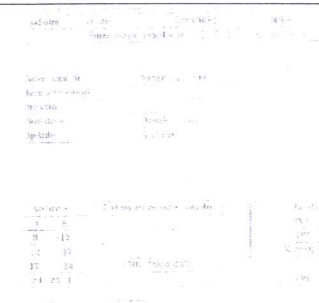
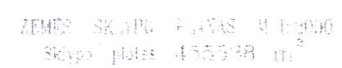
- 10.1. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
UAB "Ugira LT", a.k. 151456277
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1041-2500, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2009-11-01 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-731
Licencija Nr. G-760-(739)
[rašas galioja: Nuo 2010-03-30
- 10.2. **Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1041-2500, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2010-02-08 Apskrities viršinininko įsakymas Nr. Ž-438-(1.3.)
[rašas galioja: Nuo 2010-03-30

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra**12. Kita informacija:** įrašų nėra**13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra

2018-01-05 10:22:49

Dokumentą atspausdino

JUOZAS BANCEVIČIUS

[illegible]

Saverio L. A. ...

144
L. 1900/1901

[illegible][illegible]

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 455538 m²

Žemės sklypo kadastro Nr 150100030000

KOORDINACIJŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinacijų sistema LKS-94							
Taško Nr	Kodas	X	Y	Taško Nr	Kodas	X	Y
1	R	5985821.64	495884.96				
2	R	5986119.02	495919.70				
3	R	5986425.08	496129.22				
4	R	5986750.21	496307.13				
5	R	5987062.20	496577.19				
6	R	5987132.44	496720.39				
7	R	5987188.47	496792.05				
8	R	5987245.35	496945.50				
9	R	5987158.49	496945.50				
10	R	5987028.30	496963.60				
11	R	5986948.70	496934.42				
12	R	5986894.35	496938.69				
13	R	5986833.14	496783.10				
14	R	5986820.44	496752.64				
15	R	5986495.92	496468.75				
16	R	5986478.24	496459.26				
17	R	5986434.36	496458.80				
18	R	5986442.66	496435.61				
19	R	5986412.87	496424.61				
20	R	5986406.67	496439.91				
21	R	5986370.86	496426.61				
22	R	5986389.16	496380.14				
23	R	5986289.67	496311.38				
24	R	5986262.30	496351.52				
25	R	5985754.41	496008.55				

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS		
Koordinacijų sistema	Koordinatės X/Y	Planšetų nomenklatūra
Sistema, kurioje vykdyti matavimai	X=5986569 Y=496394	59/17
Valstybinė LKS-1994	X=5986569 Y=496394	59/17

Žiniaraštį sudarė	D Juraitienė	parašas	2009-11
		data	
	K Stumbrys, pažymėjimo Nr. 2M-M-731	parašas	2009-11
	v. pavardė	data	

DUOMENYS APIE ŽEMĖS NAUDOJIMO APRIBOJIMUS				
Eil. Nr	Apribojimo sk. Nr.	Apribojimai	Žemės plotas, ha	Apribojimo plano Nr.
1	I	Ryšių linijų apsaugos zonos	0.0107	
2	XLIX	Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos	0.9640	
3	XVI	Kurortų apsaugos zonos	45.5538	
4	V	Aerodromų apsaugos ir sanitarinės apsaugos zonos	45.5538	
5	XVII	Valstybinio geodezinio pagrindo punktų apsaugos zonos	0.0013	
6	XXIX	Vandens telkinių apsaugos juostos ir zonos	45.5538	

SERVITUTAS			
Eil. Nr	Kodas	Servituto rūšis	Plotas m ²

Ištrauka iš Lietuvos Administracinių teisų pažeidimų kodekso

47 straipsnis Pastovių žemenaudos ribojenklų sunaikinimas arba gadinimas - užtraukia baudą nuo dviejų šimtų penkiasdešimties iki penkių šimtų litų

48 straipsnis Geodezinio pagrindo punkto bei markseidervystės ženklų sunaikinimas arba gadinimas - užtraukia baudą nuo penkių šimtų iki vieno tūkstančio litų

GIS grupės inžinierė operatorė
Edita Dromantienė
2009 m. 12 mėn. 14 d.



LIETUVOS RESPUBLIKOS KRAŠTO APSAUGOS MINISTERIJA

Biudžetinė įstaiga, Totorių g. 25, LT-01121 Vilnius, tel.: (8 5) 273 5501 / 262 4821, faks. (8 5) 264 8517, el. p. kam@kam.lt.
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188602751, PVM mokėtojo kodas LT100001016116

Susisiekimo ministerijai

2018-02-15 Nr. 12-01-244

Į 2018-02-13 Nr. 2-858

DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO PROJEKTO

Krašto apsaugos ministerija pagal kompetenciją išnagrinėjo pateiktą derinti Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1998 m. birželio 5 d. nutarimo Nr. 685 „Dėl Civilinių ir civilinių orlaivių skrydžiams naudojamų karinių aerodromų sąrašo su jų užimtos žemės plotais patvirtinimo“ pakeitimo“ projektą ir informuoja, kad pastabų ir pasiūlymų neturi.

Krašto apsaugos viceministras

Giedrimas Jeglinskas

Rita Zurbienė, tel. (8 5) 273 5565, el. p. RitaZ@kam.lt

100 Atkurtai
Lietuvai

Susisiekimo viceministrui
Ričardui Degučiai

2018-02-21 Nr. 12R- 258
2018-02-13 Nr. 2-858

DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO PROJEKTO

Civilinės aviacijos administracija susipažino su pateiktu Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1998 m. birželio 5 d. nutarimo Nr. 685 „Dėl civilinių ir civilinių orlaivių skrydžiams naudojamų karinių aerodromų sąrašo su jų užimtos žemės plotais patvirtinimo“ pakeitimo“ projektu ir informuoja, kad pastabų ir pasiūlymų jam neturi.

Direktoriaus pavaduotojas



Alvydas Šumskas

Saulius Paulauskas, tel. 8 5 2739249, el. p. saulius.paulauskas@caa.lt



Atkurtai
Lietuvai



LIETUVOS RESPUBLIKOS APLINKOS MINISTERIJA

Biudžetinė įstaiga, A. Jakšto g. 4/9, LT-01105 Vilnius,
tel. (8~5) 266 3661, faks. (8~5) 266 3663, el. p. info@am.lt, <http://www.am.lt>.
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188602370

Susisiekimo ministerijai

2018-02-21

Nr. (14-1)-D8-1101

Į 2018-02-13

Nr. 2-858

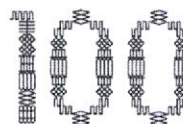
DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO PROJEKTO DERINIMO

Išnagrinėję Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1998 m. birželio 5 d. nutarimo Nr. 685 „Dėl Civilinių ir civilinių orlaivių skrydžiams naudojamų karinių aerodromų sąrašo su jų užimtos žemės plotais patvirtinimo“ pakeitimo“ projektą, informuojame, kad pagal kompetenciją deriname be pastabų.

Aplinkos viceministrė

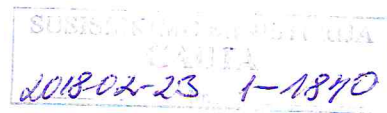
Rėda Brandišauskienė

A. Bielskytė-Petrenko, 8~706 63617, el. p. aurelija.bielskyte@am.lt



Atkurtai
Lietuvai





**NACIONALINĖ ŽEMĖS TARNYBA
PRIE ŽEMĖS ŪKIO MINISTERIJOS**

Lietuvos Respublikos
susisiekimo ministerijai

2018-02-21 Nr. 1SD-360-(3.1.)
I 2018-02-13 Nr. 2-858

DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO PROJEKTO

Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos išnagrinėjo Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerijos 2018 m. vasario 13 d. raštu Nr. 2-858 „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo projekto“ pateiktą derinti Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1998 m. birželio 5 d. nutarimo Nr. 685 „Dėl Civilinių ir civilinių orlaivių skrydžiams naudojamų karinių aerodromų sąrašo su jų užimtos žemės plotais patvirtinimo“ pakeitimo“ projektą.

Informuojame, kad pagal kompetenciją pastabų dėl šio projekto neturime.

Direktorius

Laimonas Čiakas

Lina Bertlingė, tel. 8 706 85 056, el. p. lina.bertlinge@nzt.lt

100 Atkurtai
Lietuvai

Biudžetinė įstaiga
Gedimino pr. 19
01103 Vilnius
<http://www.nzt.lt>

Tel. 8 706 86 666
Tel. 8 706 85 003
Faks. 8 706 86 949
El. paštas nzt@nzt.lt

Duomenys kaupiami ir
saugomi Juridinių asmenų
registre
Kodas 188704927





LIETUVOS RESPUBLIKOS ŽEMĖS ŪKIO MINISTERIJA

Lietuvos Respublikos susisiekimo
ministerijai

2018- 02-13 Nr. 28-647 (12.149)
Į 2018-02-13 Nr. 2-858

DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO PROJEKTO DERINIMO

Susipažinę su pateiktu derinti Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1998 m. birželio 5 d. nutarimo Nr. 685 „Dėl Civilinių ir civilinių orlaivių skrydžiams naudojamų karinių aerodromų sąrašo su jų užimtose žemės plotais patvirtinimo“ pakeitimo“ projektu, informuojame, kad pagal kompetenciją pastabų ir pasiūlymų neturime.

Viceministras

Saulius Savickis

Irma Brazienė, tel. (8 5) 239 1356



**LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS KANCELIARIJOS
TEISĖS GRUPĖS**

IŠVADA

**DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO „DĖL LIETUVOS
RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS 1998 M. BIRŽELIO 5 D. NUTARIMO NR. 685 „DĖL
CIVILINIŲ IR CIVILINIŲ ORLAIVIŲ SKRYDŽIAMS NAUDOJAMŲ KARINIŲ
AERODROMŲ SĄRAŠO SU JŲ UŽIMTOS ŽEMĖS PLOTAIS PATVIRTINIMO“
PAKEITIMO“ PROJEKTO
(toliau – Projektas)
(TAP-18-392; TAIS NR. 18-1688(2))**

2018-03-23 Nr. NV-760

Vilnius

Įvertinę Projekto atitiktį įstatymams, Vyriausybės nutarimams ir teisės technikos reikalavimams, pažymime, kad pastabų ir pasiūlymų neturime.

Teisės grupės vyriausiasis specialistas

Domas Galkauskas