



LIETUVOS RESPUBLIKOS EKONOMIKOS IR INOVACIJŲ MINISTERIJA

Biudžetinė įstaiga, Gedimino pr. 38, LT-01104 Vilnius, tel.: 8 706 64 845, 8 706 64 868,

el. p. kanc@eimin.lt, http://eimin.lrv.lt.

Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188621919

Lietuvos Respublikos Vyriausybei

2023-05-

Nr.

DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO „DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS 1998 M. BIRŽELIO 5 D. NUTARIMO NR. 685 „DĖL CIVILINIŲ IR CIVILINIŲ ORLAIVIŲ SKRYDŽIAMS NAUDOJAMŲ KARINIŲ AERODROMŲ SĄRAŠO SU JŲ UŽIMTOS ŽEMĖS PLOTAIS PATVIRTINIMO“ PAKEITIMO“ PROJEKTO

Lietuvos Respublikos ekonomikos ir inovacijų ministerija (toliau – Ministerija) teikia Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1998 m. birželio 5 d. nutarimo Nr. 685 „Dėl civilinių ir civilinių orlaivių skrydžiams naudojamų karinių aerodromų sąrašo su jų užimtos žemės plotais patvirtinimo“ pakeitimo“ projektą (toliau – Nutarimo projektas).

Nutarimo projekto tikslas – pakeisti ir nustatyti naujas Klaipėdos aerodromo teritorijos ribas, kurios buvo nustatytos Nutarimu.

I. Sprendžiamos problemos	<p>Uždaroji akcinė bendrovė „VMG Technics“ (toliau – Bendrovė) įgyvendindama strateginę veiklos plėtrą, kurios metu pagal techninį projektą statomoje gamykloje planuoja įgyvendinti stambų investicinį projektą „VMG Technics R&D Park“ (toliau – Projektas). 2021 m. spalio 25 d. Ministerija ir Bendrovė sudarė stambaus projekto investicijų sutartį ir Projektas buvo įtrauktas į stambių investicinių projektų sąrašą. Šio Projekto įgyvendinimui reikalinga 36,1880 ha valstybinės žemės sklypo dalis, esanti adresu Pramonės g. 14, Dirvupių k., Klaipėdos r. sav., Lietuvos Respublika (unikalus numeris 5530-0002-0005). Pažymėtina, kad Bendrovės užsakyму minėto valstybinės žemės sklypo dalyje buvo parengtas statybos objekto „Gamyklos Klaipėdos r. sav., Sendvario sen., Dirvupių k., Pramonės g. 14, statybos projektas“ Nr. TP-20-08-00, 2021 m. balandžio 23 d. gautas statybos leidimas Nr. LSNS-34-210423-00355 gamyklos ir ją aptarnaujančios inžinerinės infrastruktūros statybai ir vykdomi statybos darbai.</p> <p>Civilinių ir civilinių orlaivių skrydžiams naudojamų karinių aerodromų sąrašo su jų užimtos žemės plotais, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1998 m. birželio 5 d. nutarimu Nr. 685 „Dėl civilinių ir civilinių orlaivių skrydžiams naudojamų karinių aerodromų sąrašo su jų užimtos žemės plotais patvirtinimo“ (toliau – Nutarimas) 6 punkte patvirtintas Klaipėdos aerodromo plotas – 167,9268 ha. Pagal 1997 m. sausio 16 d. sudarytą valstybinės žemės nuomos sutartį Nr. 55/97-28 šią teritoriją nuomoja uždaroji akcinė bendrovė Klaipėdos aerouostas. Nuomos sutartyje nustatytos sąlygos dėl žemės naudojimo pobūdžio ir statybos nuomojame žemės sklype – „Komercinės paskirties objektų statybai ir eksploatacijai, transporto, ryšių ir kt. komunikacijų obj. statybai ir eksploatacijai, pramonės ir sandėliavimo obj.</p>
---------------------------	---

	statybai ir eksploatavimui, komercinei veiklai“. Būtina atkreipti Jūsų dėmesį, kad ši Sutartis buvo sudaryta dar iki Nutarimo priėmimo.
II. Siūlomos priemonės	Siūloma pakeisti ir nustatyti naujas Klaipėdos aerodromo teritorijos ribas, kurios buvo nustatytos Nutarimu. Bendrovė siekia tinkamai vykdyti stambaus projekto sutarties įsipareigojimus, investuoti ne mažiau kaip 20 mln. Eur (siekiama investuoti 49,8 mln. Eur), sukurti 150 naujų darbo vietų (iš jų 24 proc. su aukšta profesine kvalifikacija, vidutinis darbo užmokestis ne mažiau nei 1700,00 Eur, darbo vietos išlaikymas ne mažiau kaip 5 metai), eksportuoti ne mažiau kaip 5 proc. sukurtų paslaugų ar produktų į kitų valstybių rinkas. Taip siekiama sudaryti palankesnes sąlygas padidinti Klaipėdos rajono ekonominį patrauklumą. Dėl to Bendrovės įgyvendinamam stambiam projektui yra reikalinga 36,1880 ha. žemės sklypo dalis.
III. Priemonių kaštai	Siūlomoms projekto nuostatoms įgyvendinti papildomų valstybės, savivaldybių biudžetų ir kitų valstybės įsteigtų fondų lėšų nereikės.
IV. Nauda visuomenei	Projektas turės teigiamą įtaką šalies investicinės aplinkos gerinimui, kadangi sudarys galimybę UAB „VMG Technics“ įgyvendinti stambaus projekto statusą turintį projektą ir sudarys palankias sąlygas kurti naujas darbo vietas, kurios sukuria didesnę pridėtinę vertę, bei vystyti naujus produktus. Investiciniam projektui įgyvendinti reikalinga 36,1880 ha sklypo teritorija.

Nutarimo projektas buvo pateiktas derinti Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijai, Lietuvos Respublikos finansų ministerijai, Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministerijai, Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijai, Lietuvos Respublikos teisingumo ministerijai, Nacionalinei žemės tarnybai prie Aplinkos ministerijos, Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerijai, Lietuvos Respublikos krašto apsaugos ministerijai, Lietuvos Respublikos konkurencijos tarybai, Klaipėdos rajono savivaldybės administracijai, UAB „Klaipėdos aerouostas“ ir Valstybės įmonei „Turto bankas“ (derinusių institucijų raštai pridedami).

Aplinkos ministerija, Finansų ministerija, Teisingumo ministerija, Žemės ūkio ministerija, Vidaus reikalų ministerija, Krašto apsaugos ministerija, Klaipėdos rajono savivaldybės administracija ir Valstybės įmonė „Turto bankas“ pastabų neturėjo. UAB „Klaipėdos aerouostas“ išvados dėl Nutarimo projekto per nustatytą derinimo laikotarpį nepateikė. Į Susisiekimo ministerijos siūlymą atsižvelgta, Nutarimo projektą papildomai pateikiant derinti Lietuvos Respublikos krašto apsaugos ministerijai ir Valstybės įmonei „Turto bankas“. Papildomai derinti Nutarimo projektas Klaipėdos aerodrome veiklą vykdančiam aeroklubui nebuvo teiktas, kadangi Nutarimo projektas buvo paskelbtas viešai Lietuvos Respublikos Seimo kanceliarijos teisės aktų informacinėje sistemoje (TAIS) ir visi suinteresuoti asmenys galėjo teikti pastabas bei pasiūlymus. Kartu pažymėtina, kad Klaipėdos aerodrome veiklą vykdančio aeroklubo atstovas dalyvavo darbinuose susitikimuose dėl galimybių nustatyti naujas Klaipėdos aerodromo teritorijos ribas su Ministerijos ir kitų institucijų atstovais ir yra susipažinęs su situacija.

Į Aplinkos ministerijos ir Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos siūlymus atsižvelgta, planinė medžiaga, pagrindžianti Klaipėdos aerodromo užimto žemės ploto pasikeitimą pridedama prie Nutarimo projekto. Su Konkurencijos taryba vyko pateiktų siūlymų aptarimas darbo tvarka, kurio metu, siekiant atliepti Konkurencijos tarybos siūlymą, nutarta, kad Ministerija pateiks Bendrovei rekomendaciją įvertinti Konkurencijos tarybos pateiktus siūlymus dėl valstybės pagalbos aspektų.

Nutarimo projektas skelbiamas Lietuvos Respublikos Seimo kanceliarijos teisės aktų informacinėje sistemoje (TAIS).

Nutarimo projektą parengė Ekonomikos ir inovacijų ministerijos Ekonominės plėtros grupės (grupės vadovė – Gina Jaugielavičienė, tel. 8 698 02 867, el. p. Gina.Jaugielaviciene@eimin.lt) patarėjas Žygimantas Račkys, tel. 8 636 75 197, el. p. zygimantas.rackys@eimin.lt.

PRIDEDAMA:

1. Nutarimo projektas, 1 lapas;
2. Nutarimo lyginamasis variantas, 1 lapas;
3. Numatomo teisinio reguliavimo poveikio vertinimo pažyma, 1 lapas;
4. Nutarimo projekto institucijų derinimo dokumentai, 22 lapai;
5. Žemės sklypo planas, 1 lapas.

Ekonomikos ir inovacijų ministrė

Aušrinė Armonaitė