



## LIETUVOS RESPUBLIKOS APLINKOS MINISTERIJA

Biudžetinė įstaiga, A. Jakšto g. 4/9, LT-01105 Vilnius,  
tel. (8~5) 266 3661, faks. (8~5) 266 3663, el. p. info@am.lt, http://www.am.lt.  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188602370

Lietuvos Respublikos Vyriausybei

2019-11-20 Nr. (55-2)-D8-3599

### **DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO „DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS 1998 M. LIEPOS 13 D. NUTARIMO NR. 870 „DĖL VALSTYBĖS TURTO PERDAVIMO SAVIVALDYBIŲ NUOSAVYBĖN TVARKOS APRAŠO PATVIRTINIMO“ PAKAITIMO“ PROJEKTO**

Aplinkos ministerija parengė ir teikia Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1998 m. liepos 13 d. nutarimo Nr. 870 „Dėl valstybės turto perdavimo savivaldybių nuosavybėn tvarkos aprašo patvirtinimo“ pakeitimo“ projektą (toliau – Projektas).

Projektas parengtas įgyvendinant Lietuvos Respublikos valstybės turto perdavimo savivaldybių nuosavybėn įstatymą.

Projekto tikslas – pratęsti Valstybės turto perdavimo savivaldybių nuosavybėn įstatymu savivaldybių nuosavybėn priskirto turto perdavimo savivaldybėms terminą iki 2025 m. sausio 1 d.

Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1998 m. liepos 13 d. nutarimo Nr. 870 2.1. papunktyje nustatyta, kad pagal Valstybės turto perdavimo savivaldybių nuosavybėn įstatymą savivaldybių nuosavybėn priskirtas turtas, nurodytas šio įstatymo 3 straipsnyje, turi būti iki 2020 m. sausio 1 d. perduotas savivaldybių nuosavybėn. Aplinkos ministerija kreipėsi į visas Lietuvos Respublikos savivaldybes dėl informacijos apie likusį neperimtą jų nuosavybėn priskirtą valstybės turtą. Savivaldybių taip pat prašyta nurodyti priežastis, kodėl turtas neperimtas iki Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1998 m. liepos 13 d. nutarimo Nr. 870 2.1. papunktyje nustatytos datos, ir pateikti pasiūlymus, kokiam laikotarpiui reikėtų pratęsti šio turto perėmimo terminą.

Aplinkos ministerijai informaciją pateikė 52 savivaldybės. Absoliuti dauguma atsakiusių savivaldybių (46) nurodė, kad nespėjo perimti nuosavybėn viso Valstybės turto perdavimo savivaldybių nuosavybėn įstatymu joms priskirto turto. Šiuo metu savivaldybėse daugiausia likę jų nuosavybėn neperimtų gatvių ir vietinės reikšmės kelių su visais jiems priklausančiais statiniais, yra neperimtų neprivatizuotų savivaldybių gyvenamųjų patalpų su joms priklausančiais inžineriniais tinklais ir įrenginiais, gyvenamųjų namų valdose esančių pagalbinio ūkio paskirties pastatų ir jų dalių, vandentiekio ir kanalizacijos tinklų, hidrotechnikos statinių, kapinėse esančių pastatų ir statinių, įrenginių ir želdinių ir kito Valstybės turto perdavimo savivaldybių nuosavybėn įstatymo 3 straipsnyje nurodyto turto.

Pagrindinė priežastis, kodėl savivaldybės vis dar neperėmė viso jų nuosavybėn priskirto valstybės turto, yra lėšų stoka nekilnojamojo turto objektų kadastriniams matavimams atlikti. Valstybės turto perdavimo savivaldybių nuosavybėn įstatymo 4 straipsnio 5 ir 6 dalyse nustatyta, kad turtas turi būti inventorizuojamas prieš jo perdavimą savivaldybių nuosavybėn. Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1998 m. liepos 13 d. nutarimu Nr. 870 patvirtinto Valstybės turto perdavimo savivaldybių nuosavybėn tvarkos aprašo 13 punkte nurodyta, kad savivaldybių nuosavybėn priskirto ir perduodamo turto techninę inventorizaciją atlieka savivaldybės, todėl savivaldybės turi skirti nemažai lėšų tokio turto inventorizavimui. Kaip papildomas kliūtis greitai perimti jų nuosavybėn priskirtą turtą savivaldybės nurodė žmoniškųjų išteklių trūkumą, ilgas kadastrinių matavimų paslaugų įsigijimo ir atlikimo procedūras, matavimų kadastrinėse bylose daromas klaidas, su sklypų ribų nustatymu

susijusias problemas ir tai, kad nuolat gaunama nauja informacija apie neprivatizuotas gyvenamąsias ir negyvenamąsias patalpas, apie kurias savivaldybės anksčiau nežinojo.

Atsižvelgdami tai, kad savivaldybės nespėjo perimti didelės dalies jų nuosavybėn priskirto turto ir į pačių savivaldybių pateiktus siūlymus, manome, kad Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1998 m. liepos 13 d. nutarimo Nr. 870 2.1. papunktyje nustatytas Valstybės turto perdavimo savivaldybių nuosavybėn įstatymu savivaldybių nuosavybėn priskirto turto perdavimo terminas turėtų būti pratęstas 5 (penkeriems) metams, tai yra iki 2025 m. sausio 1 d.

Priėmus teikiamą Projektą, neigiamų pasekmių nenumatoma. Projekto teigiamos pasekmės – priėmus teisės aktą, būtų užtikrintas jau esamo teisinio reglamentavimo taikymo tęstinumas (būtų toliau užtikrinta galimybė Valstybės turto perdavimo savivaldybių nuosavybėn įstatymu savivaldybėms priskirtą valstybės turtą perduoti jų nuosavybėn).

Projektas suderintas su Lietuvos Respublikos finansų ministerija, Lietuvos Respublikos teisingumo ministerija ir Lietuvos savivaldybių asociacija.

Projektas paskelbtas Lietuvos Respublikos Seimo teisės aktų informacinėje sistemoje.

Projektą parengė Aplinkos ministerijos Išteklų valdymo departamento Valstybės turto ir įmonių valdymo skyriaus (vedėja Svetlana Juozapaitienė, tel. 8 646 22154, el. p. [svetlana.juozapaitiene@am.lt](mailto:svetlana.juozapaitiene@am.lt)) vyriausioji specialistė Justina Maslinskaitė, tel. 8 615 75980, el. p. [justina.maslinskaite@am.lt](mailto:justina.maslinskaite@am.lt).

#### PRIDEDAMA:

1. Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1998 m. liepos 13 d. nutarimo Nr. 870 „Dėl valstybės turto perdavimo savivaldybių nuosavybėn tvarkos aprašo patvirtinimo“ pakeitimo“ projektas, 1 lapas.

2. Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1998 m. liepos 13 d. nutarimo Nr. 870 „Dėl valstybės turto perdavimo savivaldybių nuosavybėn tvarkos aprašo patvirtinimo“ pakeitimo“ projekto lyginamasis variantas, 1 lapas.

3. Susijusių institucijų derinimo raštai, 5 lapai.

Aplinkos ministras

Kęstutis Mažeika