

LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS KANCELIARIJA
EKONOMIKOS PAŽANGOS DEPARTAMENTO
KAIMO REIKALŲ IR DARNIOS PLĖTROS SKYRIUS

DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO „DĖL LIETUVOS
RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS 1998 M. LIEPOS 23 D. NUTARIMO NR. 920 „DĖL
NAUJŲ ŽEMĖS SKLYPŲ DYDŽIŲ MIESTUOSE PATVIRTINIMO“ PAKEITIMO“
PROJEKTO (NR.TAP-17-6) (TAIS NR. 16-9507(3))

PAŽYMA

2017-01-09 Nr. NV-115

Vilnius

Projekto rengėjas: Žemės ūkio ministerija

Projekto tikslas:

Projektu siūloma atstatyti, Konstitucinio Teismo pripažintą netekusiu galios, naujų žemės sklypų, kuriuos kaip atlyginimą piliečiams už nuosavybės teise turėtą nekilnojamąjį turtą, numatomus perduoti individualiai statybai, dydžių sumažinimą Kauno mieste nuo 0,2 ha iki 0,12 ha.

Dabartinė situacija:

- Vyriausybė 2010 m. kovo 31 d. nutarimu Nr. 345 „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1998 m. liepos 23 d. nutarimo Nr. 920 „Dėl naujų žemės sklypų dydžių miestuose patvirtinimo“ pakeitimo“ buvo teisės aktas išdėstytas nauja redakcija ir, taupant valstybės biudžeto lėšas, sumažintas Vilniaus ir Kauno miestuose individualiai statybai perduodamo žemės sklypo maksimalus dydis nuo 0,2 ha iki 0,12 ha.
- Konstitucinis Teismas 2015 m. birželio 16 d. nutarimu Nr. KT19-N12/2015 pripažino, kad Vyriausybės 2010 m. kovo 31 d. nutarimu Nr. 345 sumažintas Kauno miestuose individualiai statybai perduodamo žemės sklypo maksimalus dydis iki 0,12 ha, **pagal priėmimo tvarką prieštarauja konstituciniam teisinės valstybės principui**, Piliečių nuosavybės teisių į išlikusį nekilnojamąjį turtą atkūrimo įstatymo 5 straipsnio 3 daliai (**nebuvo gautas Kauno miesto savivaldybės sutikimas**). Taip pat Konstitucinis Teismas šiame nutarime pažymėjo, kad Kauno mieste nebuvo galimybės planuoti didesnių nei 0,12 ha naujų žemės sklypų, todėl nustatytas pažeidimas neturėjo tiesioginės įtakos ginčijamo teisės akto turiniui.

Projekto esmė:

- Projektu siūloma nustatyti Kauno mieste naujų žemės sklypų, kuriuos kaip atlyginimą piliečiams už nuosavybės teise turėtą žemę, gyvenamuosius namus, jų dalis, butus numatomus perduoti individualiai statybai ir kitai paskirčiai, **teritorijose su neišplėkota infrastruktūra iki 0,12 ha didį**.
- Siekiant išlaikyti ankščiau pasirinktą struktūrą teisės akto struktūrą, projektas dėstomas nauja redakcija.
- Pridedamas Kauno miesto savivaldybės 2016 m. vasario 2 d. sprendimas Nr. T-69.

Derinimas:

Nutarimo projektas be pastabų suderintas su Lietuvos savivaldybių asociacija ir Nacionaline žemės tarnyba prie ŽŪM.

Dalykinio vertinimo išvada:

Siūloma svarstyti Vyriausybės posėdžio A dalyje.

Teikiant Ministro Pirmininko parašui, atsižvelgiant į Vyriausybės kanceliarijos Teisės departamento pastabą, projektas turi būti pasirašytas aplinkos ministro.

Kaimo reikalų ir darnios plėtros skyriaus patarėjas

A. Zulonas

Arvidas Zulonas, tel. 8 706 63 722, el. p. arvidas.zulonas@lr.lt



LIETUVOS RESPUBLIKOS ŽEMĖS ŪKIO MINISTERIJA

Lietuvos Respublikos Vyriausybei

2016-12-29 Nr. 2D-5376(12.153)
I _____ Nr. _____

DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO PROJEKTO

Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministerija teikia Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1998 m. liepos 23 d. nutarimo Nr. 920 „Dėl naujų žemės sklypų dydžių miestuose patvirtinimo“ pakeitimo“ projektą (toliau – Nutarimo projektas).

Lietuvos Respublikos piliečių nuosavybės teisių į išlikusį nekilnojamąjį turtą atkūrimo įstatymo (toliau – Įstatymas) 5 straipsnio 3 dalyje nustatyta, kad piliečiams neatlygintinai perduodamo nuosavybės naujo žemės sklypo, esančio miesto teritorijai priskirtoje žemėje, dydį kiekviename mieste tvirtina Vyriausybė miesto, rajono savivaldybės siūlymu. Lietuvos Respublikos Konstitucinis Teismas 2015 m. birželio 16 d. įsigaliojusiame nutarime Nr. KT19-N12/2015 „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1998 m. liepos 23 d. nutarimo Nr. 920 „Dėl naujų žemės sklypų dydžių miestuose patvirtinimo“ (2010 m. kovo 31 d. redakcija) nuostatų atitikties Lietuvos Respublikos Konstitucijai, Lietuvos Respublikos piliečių nuosavybės teisių į išlikusį nekilnojamąjį turtą atkūrimo įstatymui“ pripažino, kad Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2010 m. kovo 31 d. nutarimas Nr. 345 „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1998 m. liepos 23 d. nutarimo Nr. 920 „Dėl naujų žemės sklypų dydžių miestuose patvirtinimo“ pakeitimo“ (toliau – Nutarimas) tiek, kiek juo nebenustatyta, kad Kauno mieste kaip atlyginimą piliečiams už nuosavybės teise turėtą žemę, gyvenamuosius namus, jų dalis, butus numatoma perduoti naujus, nuo 0,12 ha iki 0,2 ha dydžio, žemės sklypus individualiai statybai kitose teritorijose, pagal priėmimo tvarką prieštarauja konstituciniam teisinės valstybės principui, taip pat Įstatymo 5 straipsnio 3 daliai.

Lietuvos Respublikos Konstitucijos 107 straipsnio 1 dalis nustato, kad Vyriausybės aktai negali būti taikomi nuo tos dienos, kai oficialiai paskelbiamas Lietuvos Respublikos Konstitucinio Teismo sprendimas, kad atitinkamas aktas prieštarauja Konstitucijai. 2010 m. kovo 31 d. redakcijos

Nutarimas, Konstitucinio Teismo pripažintas pagal priėmimo tvarką prieštaraujančiu konstituciniam teisinės valstybės principui ir Įstatymo 5 straipsnio 3 daliai, buvo priimtas dėl poreikio tikslinti Vilniaus miesto (Įstatymo 5 straipsnio 3 dalies nuostata dėl savivaldybės siūlymų pateikimo buvo įgyvendinta) ir Kauno miesto savivaldybių teritorijose galimų suplanuoti naujų žemės sklypų dydžius. Vilniaus ir Kauno mieste už nuosavybės teisę turėtą žemę, gyvenamuosius namus, jų dalis, butus buvo numatyta atlyginti 2010 m. kovo 31 d. redakcijos Nutarimu patvirtinto dydžio naujų žemės sklypų. Kadangi po derinimo su suinteresuotomis institucijomis buvo apsispręsta atsisakyti iki tol galiojusioje redakcijoje buvusio administracinio skirstymo į miestus ir rajonus (techninis pakeitimas, nekeičiant savivaldybių iki tol pasirinkto naujų žemės sklypų dydžių), 2010 m. kovo 31 d. redakcijos Nutarimas buvo išdėstytas nauja redakcija.

Taigi, siekiant įgyvendinti Įstatymo 5 straipsnio 3 dalyje nustatytas procedūras dėl Kauno miesto savivaldybės teritorijoje tvirtinamų naujų žemės sklypų, kuriais atlyginama už nuosavybės teisę turėtą asmenų nekilnojamąjį turtą (bei siekiant išlaikyti pirmiau pasirinktą teisės akto struktūrą), Nutarimo projektas dėstomas nauja redakcija, atitinkamai pridėdant Kauno miesto savivaldybės siūlymus dėl naujų žemės sklypų dydžių šioje savivaldybėje. Kitose savivaldybėse naujų žemės sklypų dydžiai šiuo Nutarimo projektu nėra keičiami.

Papildomai parengtas Nutarimo projektas buvo išsiųstas visoms savivaldybėms, prašant peržiūrėti ir prireikus įvardyti faktinį poreikį tikslinti reglamentavimą dėl jų nustatomų naujų žemės sklypų, kuriuos kaip atlyginimą piliečiams už nuosavybės teisę turėtą žemę, gyvenamuosius namus, jų dalis, butus numatoma perduoti individualiai statybai ir kitai paskirčiai miestuose, dydžių. Nė viena savivaldybė tokio poreikio neįvardijo.

Taip pat Nutarimo projektas buvo teiktas išvadoms gauti Lietuvos savivaldybių asociacijai, Nacionalinei žemės tarybai prie Žemės ūkio ministerijos. Šios institucijos pagal kompetenciją pastabų ir pasiūlymų neturėjo. Nutarimo projektas buvo paskelbtas Lietuvos Respublikos Seimo kanceliarijos teisės aktų informacinėje sistemoje (toliau – TAIS), kur pastabas ir pasiūlymus dėl šio Nutarimo projekto galėjo teikti visi suinteresuoti asmenys. Pastabų nepateikta.

Priėmus Nutarimo projektą, numatomas teigiamas teisinio reguliavimo poveikis – bus užtikrintas tinkamas reglamentavimas dėl piliečiams neatlygintinai perduodamo nuosavybės naujų žemės sklypų, esančių Kauno miesto teritorijai priskirtoje žemėje, dydžio. Neigiamo teisinio reguliavimo poveikio nenumatoma.

Kiti asmenys, kurie nėra valstybės politikai, valstybės pareigūnai, profesinės karo tarnybos kariai, valstybės ar savivaldybių institucijų ar įstaigų darbuotojai arba valstybės tarnautojai, Nutarimo projekto rengimo neinicijavo, nerengė ir nedalyvavo jį rengiant.

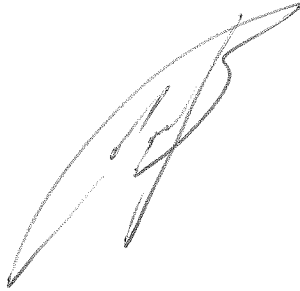
Nutarimo projektą parengė Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministerijos Žemės ir išteklių politikos departamento (direktorius Algirdas Sereika, tel. 239 1338) Žemės teisės skyriaus (vedėja

Gintarė Tumalavičienė, tel. 239 1346) vyriausioji specialistė Vaida Dumčiūtė, tel. 239 1348, el. p. vaida.dumciute@zum.lt.

PRIDEDAMA:

1. Nutarimo projektas, 4 lapai.
2. Antikorupcinio vertinimo pažyma, 4 lapai.
3. Kauno miesto savivaldybės 2016 m. vasario 23 d. sprendimas Nr. T-69, 2 lapai.
4. Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos ir Lietuvos savivaldybių asociacijos pastabos, 2 lapai.

Ministras



Bronius Markauskas

LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖ**NUTARIMAS****DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS 1998 M. LIEPOS 23 D. NUTARIMO NR. 920 „DĖL NAUJŲ ŽEMĖS SKLYPŲ DYDŽIŲ MIESTUOSE PATVIRTINIMO“ PAKEITIMO**

2016 m.

Nr.

Vilnius

Lietuvos Respublikos Vyriausybė n u t a r i a:

Pakeisti Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1998 m. liepos 23 d. nutarimą Nr. 920 „Dėl naujų žemės sklypų dydžių miestuose patvirtinimo“ ir jį išdėstyti nauja redakcija:

„LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖ**NUTARIMAS****DĖL NAUJŲ ŽEMĖS SKLYPŲ DYDŽIŲ MIESTUOSE PATVIRTINIMO“**

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos piliečių nuosavybės teisių į išlikusį nekilnojamąjį turtą atkūrimo įstatymo 5 straipsniu, Lietuvos Respublikos Vyriausybė n u t a r i a:

Patvirtinti Savivaldybių nustatomus naujų žemės sklypų, kuriuos kaip atlyginimą piliečiams už nuosavybės teisę turėtų žemę, gyvenamuosius namus, jų dalis, butus numatoma perduoti individualiai statybai ir kitai paskirčiai miestuose, dydžius (pridedama).“

Ministras Pirmininkas

Žemės ūkio ministras



PATVIRTINTA
Lietuvos Respublikos Vyriausybės
1998 m. liepos 23 d. nutarimu Nr. 920
(Lietuvos Respublikos Vyriausybės
2016 m. d. nutarimo Nr.
redakcija)

**SAVIVALDYBIŲ NUSTATOMI NAUJŲ ŽEMĖS SKLYPŲ, KURIUOS KAIP
ATLYGINIMĄ PILIEČIAMS UŽ NUOSAVYBĖS TEISĘ TURĖTĄ ŽEMĘ,
GYVENAMUOSIUS NAMUS, JŲ DALIS, BUTUS NUMATOMA PERDUOTI
INDIVIDUALIAI STATYBAI IR KITAI PASKIRČIAI MIESTUOSE, DYDŽIAI**

Miestai	Naujų žemės sklypų miestuose dydžiai, hektarais	
	numatoma perduoti individualiai statybai	numatoma perduoti sodams, daržams
Akmėnė	nuo 0,04 ir ne didesnį kaip 0,15	nenumatyta
Alytus	nuo 0,06 ir ne didesnį kaip 0,1	nenumatyta
Anykšėiai	nuo 0,04 ir ne didesnį kaip 0,1	nuo 0,04 ir ne didesnį kaip 0,06
Ariogala	nuo 0,04 ir ne didesnį kaip 0,3	nuo 0,04 ir ne didesnį kaip 0,3
Baltoji Vokė	nuo 0,04 ir ne didesnį kaip 0,15	nuo 0,04 ir ne didesnį kaip 0,15
Birštonas	nuo 0,04 ir ne didesnį kaip 0,15	nenumatyta
Biržai	nuo 0,04 ir ne didesnį kaip 0,3	nenumatyta
Daugai	nuo 0,04 ir ne didesnį kaip 0,2	nenumatyta
Druskininkai	nuo 0,04 ir ne didesnį kaip 0,09	nuo 0,04 ir ne didesnį kaip 0,2
Dūkštas	nuo 0,04 ir ne didesnį kaip 0,2	nenumatyta
Dusetos	nuo 0,04 ir ne didesnį kaip 0,2	nuo 0,04 ir ne didesnį kaip 0,1
Eišiškės	nuo 0,04 ir ne didesnį kaip 0,15	nenumatyta
Elektrėnai	nuo 0,09 ir ne didesnį kaip 0,15	nenumatyta
Ežerėlis	nuo 0,04 ir ne didesnį kaip 0,15	nenumatyta
Gargždai	nuo 0,04 ir ne didesnį kaip 0,3	nenumatyta
Garliava	nuo 0,04 ir ne didesnį kaip 0,1	nenumatyta
Gelgaudiškis	nuo 0,15 ir ne didesnį kaip 0,25	nenumatyta
Ignalina	nuo 0,04 ir ne didesnį kaip 0,09	nuo 0,04 ir ne didesnį kaip 0,15
Jieznas	nuo 0,04 ir ne didesnį kaip 0,3	nuo 0,04 ir ne didesnį kaip 0,3
Jonava	nuo 0,06 ir ne didesnį kaip 0,3	nenumatyta
Joniškėlis	nuo 0,04 ir ne didesnį kaip 0,3	nenumatyta
Joniškis	nuo 0,06 ir ne didesnį kaip 0,15	nenumatyta
Jurbarkas	nuo 0,04 ir ne didesnį kaip 0,3	nenumatyta
Kaišiadorys	nuo 0,04 ir ne didesnį kaip 0,3	nenumatyta
Kalvarija	nuo 0,04 ir ne didesnį kaip 0,3	nenumatyta
Kaunas: centrinėje miesto dalyje; teritorijose su išplėtotą infrastruktūra; teritorijose su neišplėtotą infrastruktūra	0,04 nuo 0,04 ir ne didesnį kaip 0,06 nuo 0,06 ir ne didesnį kaip 0,12	nenumatyta nuo 0,04 ir ne didesnį kaip 0,06 nuo 0,04 ir ne didesnį kaip 0,06
Kavarskas	nuo 0,04 ir ne didesnį kaip 0,12	nuo 0,04 ir ne didesnį kaip 0,2

Kazlų Rūda	nuo 0,04 ir ne didesnį kaip 0,15	nenumatyta
Kelmė	nuo 0,06 ir ne didesnį kaip 0,17	nenumatyta
Kėdainiai	nuo 0,1 ir ne didesnį kaip 0,15	nuo 0,04 ir ne didesnį kaip 0,3
Kybartai	nuo 0,04 ir ne didesnį kaip 0,15	nenumatyta
Klaipėda: centrinėje miesto dalyje, kitose miesto teritorijose	0,04 nuo 0,04 ir ne didesnį kaip 0,09	nenumatyta nenumatyta
Kretinga	nuo 0,04 ir ne didesnį kaip 0,3	nuo 0,04 ir ne didesnį kaip 0,3
Kudirkos Naumiestis	nuo 0,15 ir ne didesnį kaip 0,25	nenumatyta
Kupiškis	nuo 0,04 ir ne didesnį kaip 0,15	nuo 0,04 ir ne didesnį kaip 0,15
Kuršėnai	nuo 0,04 ir ne didesnį kaip 0,15	nenumatyta
Lazdijai	nuo 0,04 ir ne didesnį kaip 0,3	nuo 0,04 ir ne didesnį kaip 0,3
Lentvaris	nuo 0,09 ir ne didesnį kaip 0,15	nenumatyta
Linkuva	nuo 0,06 ir ne didesnį kaip 0,25	nenumatyta
Marijampolė	nuo 0,04 ir ne didesnį kaip 0,2	nenumatyta
Mažeikiai	nuo 0,04 ir ne didesnį kaip 0,3	nenumatyta
Molėtai	nuo 0,04 ir ne didesnį kaip 0,12	nenumatyta
Naujoji Akmenė	nuo 0,04 ir ne didesnį kaip 0,15	nenumatyta
Nemenčinė	nuo 0,04 ir ne didesnį kaip 0,15	nenumatyta
Obeliai	nuo 0,04 ir ne didesnį kaip 0,3	nenumatyta
Pabradė	nuo 0,04 ir ne didesnį kaip 0,3	nenumatyta
Pagėgiai	nuo 0,04 ir ne didesnį kaip 0,3	nuo 0,04 ir ne didesnį kaip 0,3
Pakruojis	nuo 0,04 ir ne didesnį kaip 0,15	nenumatyta
Palanga	nuo 0,04 ir ne didesnį kaip 0,2	nenumatyta
Pandėlys	nuo 0,04 ir ne didesnį kaip 0,3	nenumatyta
Panemunė	nuo 0,04 ir ne didesnį kaip 0,3	nuo 0,04 ir ne didesnį kaip 0,3
Panevėžys	nuo 0,04 ir ne didesnį kaip 0,2	nenumatyta
Pasvalys	nuo 0,04 ir ne didesnį kaip 0,12	nuo 0,04 ir ne didesnį kaip 0,3
Plungė	nuo 0,04 ir ne didesnį kaip 0,12	nenumatyta
Priekulė	nuo 0,04 ir ne didesnį kaip 0,3	nuo 0,04 ir ne didesnį kaip 0,3
Prienai	nuo 0,04 ir ne didesnį kaip 0,15	nuo 0,04 ir ne didesnį kaip 0,15
Radviliškis	nuo 0,04 ir ne didesnį kaip 0,18	nenumatyta
Ramygala	nuo 0,04 ir ne didesnį kaip 0,3	nenumatyta
Raseiniai	nuo 0,04 ir ne didesnį kaip 0,3	nuo 0,04 ir ne didesnį kaip 0,3
Rietavas	nuo 0,04 ir ne didesnį kaip 0,25	nenumatyta
Rokiškis	nuo 0,04 ir ne didesnį kaip 0,2	nenumatyta
Rūdiškės	nuo 0,04 ir ne didesnį kaip 0,15	nenumatyta
Salantai	nuo 0,04 ir ne didesnį kaip 0,3	nuo 0,04 ir ne didesnį kaip 0,3
Seda	nuo 0,04 ir ne didesnį kaip 0,3	nenumatyta
Simnas	nuo 0,04 ir ne didesnį kaip 0,2	nenumatyta
Skaidvilė	nuo 0,07 ir ne didesnį kaip 0,2	nenumatyta
Skuodas	nuo 0,04 ir ne didesnį kaip 0,3	nuo 0,04 ir ne didesnį kaip 0,3
Smalininkai	nuo 0,04 ir ne didesnį kaip 0,3	nenumatyta
Subačius	nuo 0,04 ir ne didesnį kaip 0,3	nuo 0,04 ir ne didesnį kaip 0,3
Šakiai	nuo 0,1 ir ne didesnį kaip 0,2	nenumatyta
Šalčininkai	nuo 0,04 ir ne didesnį kaip 0,15	nenumatyta
Šeduva	nuo 0,04 ir ne didesnį kaip 0,25	nenumatyta

Šiauliai	nuo 0,04 ir ne didesnį kaip 0,2	nenumatyta
Šilalė	nuo 0,06 ir ne didesnį kaip 0,15	nenumatyta
Šilutė	nuo 0,04 ir ne didesnį kaip 0,3	nenumatyta
Širvintos	nuo 0,04 ir ne didesnį kaip 0,15	nuo 0,04 ir ne didesnį kaip 0,3
Švenčionėliai	nuo 0,04 ir ne didesnį kaip 0,3	nenumatyta
Švenčionys	nuo 0,04 ir ne didesnį kaip 0,3	nenumatyta
Tauragė	nuo 0,07 ir ne didesnį kaip 0,15	nenumatyta
Telšiai	nuo 0,04 ir ne didesnį kaip 0,15	nenumatyta
Tytuvėnai	nuo 0,12 ir ne didesnį kaip 0,3	nenumatyta
Trakai	nuo 0,04 ir ne didesnį kaip 0,09	nenumatyta
Troškūnai	nuo 0,04 ir ne didesnį kaip 0,12	nuo 0,04 ir ne didesnį kaip 0,2
Ukmergė	nuo 0,04 ir ne didesnį kaip 0,15	nenumatyta
Utena	nuo 0,04 ir ne didesnį kaip 0,05	nenumatyta
Užventis	nuo 0,13 ir ne didesnį kaip 0,3	nenumatyta
Vabalninkas	nuo 0,04 ir ne didesnį kaip 0,3	nenumatyta
Varėna	nuo 0,04 ir ne didesnį kaip 0,15	nenumatyta
Varniai	nuo 0,04 ir ne didesnį kaip 0,15	nenumatyta
Veisiejai	nuo 0,04 ir ne didesnį kaip 0,3	nuo 0,04 ir ne didesnį kaip 0,3
Venta	nuo 0,04 ir ne didesnį kaip 0,15	nenumatyta
Vieksniai	nuo 0,04 ir ne didesnį kaip 0,3	nenumatyta
Vievis	nuo 0,09 ir ne didesnį kaip 0,15	nenumatyta
Vilkaviškis	nuo 0,04 ir ne didesnį kaip 0,15	nenumatyta
Vilkija	nuo 0,04 ir ne didesnį kaip 0,15	nenumatyta
Vilnius: centrinėje miesto dalyje, išskyrus senamiestį; kitose miesto teritorijose, išskyrus senamiestį ir Grigiškes;	nuo 0,04 ir ne didesnį kaip 0,06 nuo 0,06 ir ne didesnį kaip 0,12	nenumatyta nuo 0,06 ir ne didesnį kaip 0,12 (po 1995 m. birželio 1 d. miestui priskirtose teritorijose, kuriose pagal Vilniaus miesto bendrąjį planą nenumatytas žemės ūkio paskirties žemės keitimas į kitos paskirties žemę)
Grigiškėse	nuo 0,09 ir ne didesnį kaip 0,15	nenumatyta
Virbalis	nuo 0,04 ir ne didesnį kaip 0,15	nenumatyta
Visaginas	nuo 0,07 ir ne didesnį kaip 0,09	nenumatyta
Zarasai	nuo 0,04 ir ne didesnį kaip 0,2	nuo 0,04 ir ne didesnį kaip 0,1
Žagarė	nuo 0,12 ir ne didesnį kaip 0,15	nuo 0,04 ir ne didesnį kaip 0,15
Žiežmariai	nuo 0,04 ir ne didesnį kaip 0,3	nenumatyta

[Signature]

ANTI KORUPCINIO VERTINIMO PAŽYMA

Teisės akto projekto pavadinimas: Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1998 m. liepos 23 d. nutarimo Nr. 920 „Dėl naujų žemės sklypų dydžių miestuose patvirtinimo“ pakeitimo“ projektas (toliau – Nutarimo projektas).

Teisės akto projekto tiesioginis rengėjas: Žemės ūkio ministerijos Žemės ir išteklių politikos departamento Žemės teisės skyriaus vyriausioji specialistė Vaida Dumčiūtė, tel. (8 5) 239 1348, el. p. vaida.dumciute@zum.lt.

Antikorupciniu požiūriu rizikingos teisės akto projekto nuostatos: nėra.

Eil. Nr.	Kriterijus	Pagrindimas (nurodomos konkrečios teisės akto projekto ar kitų teisės aktų nuostatos, pagrindžiančios teigiamą atsakymą, arba pateikiamos antikorupcinį teisės akto projekto vertinimą atliekančio specialisto pastabos ir pasiūlymai dėl korupcijos rizikos mažinimo)	Teisės akto projekto pakeitimas, mažinantis korupcijos riziką, arba teisės akto projekto tiesioginio rengėjo argumentai, kodėl neatsižvelgta į pastabą	Išvada dėl teisės akto projekto pakeitimų arba argumentų, kodėl neatsižvelgta į pastabą
		<i>pildo teisės akto projekto vertintojas</i>	<i>pildo teisės akto projekto tiesioginis rengėjas</i>	<i>pildo teisės akto projekto vertintojas</i>
1.	Teisės akto projektas nesudaro išskirtinių ar nevienodų sąlygų subjektams, su kuriais susijęs teisės akto įgyvendinimas	Nutarimo projektas nesudaro išskirtinių ar nevienodų sąlygų subjektams.		<input type="checkbox"/> tenkina <input type="checkbox"/> netenkina
2.	Teisės akto projekte nėra spragų ar nuostatų, leidžiančių dviprasmiškai aiškinti ir taikyti teisės aktą	Nutarimo projekte nėra spragų ar nuostatų, leidžiančių dviprasmiškai aiškinti ir taikyti teisės aktą. Nutarimo projektas dėstomas nauja redakcija ir dėl Kaune nustatomų naujų žemės sklypų dydžių (Konstitucinio Teismo 2015-06-16 nutarime dėl 2010 m. kovo 31 d. redakcijos konstatuotas prieštaravimas) gautas Kauno miesto savivaldybės tarybos sprendimas, kaip yra reglamentuota pagal Lietuvos Respublikos piliečių nuosavybės teisių į išlikusį nekilnojamąjį turtą atkūrimo įstatymo 5 straipsnio 3 dalį.		<input type="checkbox"/> tenkina <input type="checkbox"/> netenkina
3.	Teisės akto projekte nustatyta, kad sprendimą dėl teisių suteikimo, apribojimų nustatymo, sankcijų taikymo ir panašiai priimančias subjektas atskirtas nuo šių sprendimų teisėtumą ir įgyvendinimą kontroliuojančio (prižiūrinčio) subjekto	Nutarimo projektas nėra susijęs su reguliavimu dėl sprendimus priimančių ir šių sprendimų teisėtumą ir įgyvendinimą kontroliuojančių subjektų teisių ir pareigų.		<input type="checkbox"/> tenkina <input type="checkbox"/> netenkina
4.	Teisės akto projekte nustatyti subjekto įgaliojimai (teisės) atitinka subjekto atliekamas funkcijas (pareigas)	Nutarimo projektas nėra susijęs su subjekto įgaliojimų (teisių) atitikimo subjekto atliekamoms funkcijoms (pareigoms) nustatymu.		<input type="checkbox"/> tenkina <input type="checkbox"/> netenkina

Eil. Nr.	Kriterijus	Pagrindimas (nurodomos konkrečios teisės akto projekto ar kitų teisės aktų nuostatos, pagrindžiančios teigiamą atsakymą, arba pateikiamos antikorupcinį teisės akto projekto vertinimą atliekančio specialisto pastabos ir pasiūlymai dėl korupcijos rizikos mažinimo)	Teisės akto projekto pakeitimas, mažinantis korupcijos riziką, arba teisės akto projekto tiesioginio rengėjo argumentai, kodėl neatsižvelgta į pastabą	Išvada dėl teisės akto projekto pakeitimų arba argumentų, kodėl neatsižvelgta į pastabą
5.	Teisės akto projekte nustatytas baigtinis sprendimo priėmimo kriterijų (atvejų) sąrašas	Nutarimo projekte nustatyti naujų žemės sklypų, kuriuos kaip atlyginimą piliečiams už nuosavybės teise turėtą žemę, gyvenamuosius namus, jų dalis, butus numatoma perduoti individualiai statybai ar kitai paskirčiai miestuose, dydžiai. Išskiriamas baigtinis sąrašas su miestais ir konkrečiais dydžiais žemės sklypais, galimais perduoti individualiai statybai ar sodams, daržams.		<input type="checkbox"/> tenkina <input type="checkbox"/> netenkina
6.	Teisės akto projekte nustatytas baigtinis sąrašas motyvuotų atvejų, kai priimančiam sprendimui taikomos išimtys	Nutarimo projekte nėra nuostatų, susijusių su nustatytais baigtiniais sąrašais motyvuotų atvejų, kai priimančiam sprendimui taikomos išimtys		<input type="checkbox"/> tenkina <input type="checkbox"/> netenkina
7.	Teisės akto projekte nustatyta sprendimų priėmimo, įforminimo tvarka ir priimtų sprendimų viešinimas	Nutarimo projekte nėra nuostatų, susijusių su sprendimų priėmimu, įforminimo tvarka ir priimtų sprendimų viešinimu.		<input type="checkbox"/> tenkina <input type="checkbox"/> netenkina
8.	Teisės akto projekte nustatyta sprendimų dėl mažareikšmiškumo priėmimo tvarka	Nutarimo projekte nėra daroma pakeitimų, kurie būtų susiję su sprendimų dėl mažareikšmiškumo priėmimu.		<input type="checkbox"/> tenkina <input type="checkbox"/> netenkina
9.	Jeigu pagal numatomą reguliavimą sprendimus priima kolegialus subjektas, teisės akto projekte nustatyta kolegialaus sprendimus priimančio subjekto: 9.1. konkretus narių skaičius, užtikrinantis kolegialaus sprendimus priimančio subjekto veiklos objektyvumą; 9.2. jeigu narius skiria keli subjektai, proporcinga kiekvieno subjekto skiriamų narių dalis, užtikrinanti tinkamą atstovavimą	Nutarimo projekte nėra siūloma reglamentuoti kolegialaus subjekto sudarymo tvarkos.		<input type="checkbox"/> tenkina <input type="checkbox"/> netenkina

Eil. Nr.	Kriterijus	Pagrindimas (nurodomos konkrečios teisės akto projekto ar kitų teisės aktų nuostatos, pagrindžiančios teigiamą atsakymą, arba pateikiamos antikorupcinį teisės akto projekto vertinimą atliekančio specialisto pastabos ir pasiūlymai dėl korupcijos rizikos mažinimo)	Teisės akto projekto pakeitimas, mažinantis korupcijos riziką, arba teisės akto projekto tiesioginio rengėjo argumentai, kodėl neatsižvelgta į pastabą	Išvada dėl teisės akto projekto pakeitimų arba argumentų, kodėl neatsižvelgta į pastabą
	valstybės interesams ir kolegialaus sprendimus priimančio subjekto veiklos objektyvumą ir skaidrumą; 9.3. narių skyrimo mechanizmas; 9.4. narių rotacija ir kadencijų skaičius ir trukmė; 9.5. veiklos pobūdis laiko atžvilgiu; 9.6. individuali narių atsakomybė			
10.	Teisės akto projekto nuostatomis įgyvendinti numatytos administracinės procedūros yra būtinos, nustatyta išsami jų taikymo tvarka	Nutarimo projekto tikslas nėra įtvirtinti žemės sklypų dydžių įgyvendinimo administracinių procedūrų, atitinkami Nutarimo projekte nėra siūloma nuostatų dėl tokių procedūrų taikymo tvarkos nustatymo.		<input type="checkbox"/> tenkina <input type="checkbox"/> netenkina
11.	Teisės akto projekte nustatytas baigtinis sąrašas motyvuotų atvejų, kai administracinė procedūra netaikoma	Nutarimo projekte nėra nuostatų, susijusių su administracine procedūra. Atitinkamai nesiūloma įtvirtinti baigtinio sąrašo motyvuotų atvejų, kai administracinė procedūra gali būti netaikoma.		<input type="checkbox"/> tenkina <input type="checkbox"/> netenkina
12.	Teisės akto projektas nustato jo nuostatomis įgyvendinti numatytų administracinių procedūrų ir sprendimo priėmimo konkrečius terminus	Nutarimo projekte nėra nuostatų dėl administracinių procedūrų ir sprendimų priėmimo, todėl nesiūloma ir nuostatų dėl terminų nustatymo.		<input type="checkbox"/> tenkina <input type="checkbox"/> netenkina
13.	Teisės akto projektas nustato motyvuotas terminų sustabdymo ir pratęsimo galimybes	Kadangi Nutarimo projekte nėra nuostatų dėl terminų, atitinkamai nesiūloma nuostatų dėl terminų sustabdymo ir pratęsimo galimybių.		<input type="checkbox"/> tenkina <input type="checkbox"/> netenkina
14.	Teisės akto projektas nustato administracinių procedūrų viešinimo tvarką	Nutarimo projektas nėra susijęs su administracinių procedūrų įtvirtinimu, todėl nesiūloma nuostatų dėl tokių procedūrų viešinimo tvarkos.		<input type="checkbox"/> tenkina <input type="checkbox"/> netenkina
15.	Teisės akto projektas nustato kontrolės (priežiūros) procedūrą	Nutarimo projektas nenustato kontrolės procedūrų, atitinkami ir jų atlikimo kriterijų.		<input type="checkbox"/> tenkina <input type="checkbox"/> netenkina

12

Eil. Nr.	Kriterijus	Pagrindimas (nurodomos konkrečios teisės akto projekto ar kitų teisės aktų nuostatos, pagrindžiančios teigiamą atsakymą, arba pateikiamos antikorupcinį teisės akto projekto vertinimą atliekančio specialisto pastabos ir pasiūlymai dėl korupcijos rizikos mažinimo)	Teisės akto projekto pakeitimas, mažinantis korupcijos riziką, arba teisės akto projekto tiesioginio rengėjo argumentai, kodėl neatsižvelgta į pastabą	Išvada dėl teisės akto projekto pakeitimų arba argumentų, kodėl neatsižvelgta į pastabą
	ir aiškius jos atlikimo kriterijus (atvejus, dažnį, fiksavimą, kontrolės rezultatų viešinimą ir panašiai)			
16.	Teisės akto projekte nustatytos kontrolės (priežiūros) skaidrumo ir objektyvumo užtikrinimo priemonės	Kadangi Nutarimo projektas nenustato kontrolės procedūrų, atitinkamai nesiūloma įtvirtinti nuostatų dėl tokios kontrolės skaidrumo ir objektyvumo užtikrinimo.		<input type="checkbox"/> tenkina <input type="checkbox"/> netenkina
17.	Teisės akto projekte nustatyta subjektų, su kuriais susijęs teisės akto projekto nuostatų įgyvendinimas, atsakomybės rūšis (tarybinė, administracinė, baudžiamoji ir panašiai)	Nutarimo projektas nėra susijęs su atsakomybės nustatymu.		<input type="checkbox"/> tenkina <input type="checkbox"/> netenkina
18.	Teisės akto projekte numatytas baigtinis sąrašas kriterijų, pagal kuriuos skiriama nuobauda (sankcija) už teisės akto projekte nustatytų nurodymų nevykdymą, ir nustatyta aiški jos skyrimo procedūra	Kadangi Nutarimo projektas nėra susijęs su atsakomybės nustatymu, atitinkami nėra siūloma įtvirtinti nuobaudos skyrimo kriterijų.		<input type="checkbox"/> tenkina <input type="checkbox"/> netenkina
19.	Kiti svarbūs kriterijai	Nėra.		<input type="checkbox"/> tenkina <input type="checkbox"/> netenkina

Teisės akto projekto tiesioginis rengėjas:

Žemės teisės skyriaus
vyriausioji specialistė

(pareigos)



(parašas)

Vaida Dumčiūtė

(vardas ir pavardė)

2016-12-27

(data)

Teisės akto projekto
vertintojas:

Žemės teisės skyriaus
vedėja
Gintarė Tumalavičiūtė

(pareigos)



(parašas)

(vardas ir pavardė)

2016-12-27

(data)





KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBA

SPRENDIMAS

DĖL NAUJŲ ŽEMĖS SKLYPŲ, KURIUOS KAIP ATLYGINIMĄ PILIEČIAMS UŽ NUOSAVYBĖS TEISĘ TURĖTĄ ŽEMĘ, GYVENAMUOSIUS NAMUS, JŲ DALIS, BUTUS, NUMATOMA PERDUOTI INDIVIDUALIAI STATYBAI IR KITAI PASKIRČIAI, KAUNO MIESTO TERITORIJOJE DYDŽIŲ

2016 m. vasario 23 d. Nr. T-69

Kaunas

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 7 straipsnio 38 punktu, Lietuvos Respublikos piliečių nuosavybės teisių į išlikusį nekilnojamąjį turtą atkūrimo įstatymo 5 straipsnio 3 dalimi, Lietuvos Respublikos piliečių nuosavybės teisių į išlikusį nekilnojamąjį turtą atkūrimo įstatymo įgyvendinimo tvarkos, patvirtintos Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1997 m. rugsėjo 29 d. nutarimu Nr. 1057 „Dėl Lietuvos Respublikos piliečių nuosavybės teisių į išlikusį nekilnojamąjį turtą atkūrimo įstatymo įgyvendinimo tvarkos ir sąlygų“, 35 punktu ir atsižvelgdama į Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministerijos 2016 m. sausio 21 d. raštą Nr. 2D-220 (12.151) „Dėl Lietuvos Respublikos Konstitucinio Teismo nutarimo įgyvendinimo“, Kauno miesto savivaldybės taryba **n u s p r e n d ž i a**:

1. Siūlyti Lietuvos Respublikos Vyriausybei nustatyti naujų žemės sklypų, kuriuos kaip atlyginimą piliečiams už nuosavybės teisę turėtą žemę, gyvenamuosius namus, jų dalis, butus numatoma perduoti individualiai statybai ir kitai paskirčiai Kauno miesto teritorijoje, dydžius pagal priedą.

2. Šis sprendimas gali būti apskųstas Lietuvos Respublikos civilinio proceso kodekso ar Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Savivaldybės meras



Visvaldas Matijošaitis

Kopija tikra

Kauno miesto savivaldybės tarybos ir mero
sekretoriato vedėjo pavaduotoja

Audronė Petkienė

2016-02-26

Kauno miesto savivaldybės tarybos

2016 m. vasario 23 d.

sprendimo Nr. T-69

priedas

**NAUJŲ ŽEMĖS SKLYPŲ, KURIUOS KAIP ATLYGINIMĄ PILIEČIAMS UŽ
NUOSAVYBĖS TEISĘ TURĖTĄ ŽEMĘ, GYVENAMUOSIUS NAMUS, JŲ DALIS,
BUTUS, NUMATOMA PERDUOTI INDIVIDUALIAI STATYBAI IR KITAI
PASKIRČIAI, KAUNO MIESTO TERITORIJOJE DYDŽIAI**

Kauno miestas	Naujų žemės sklypų dydžiai, hektarais	
	Numatoma perduoti individualiai statybai	Numatoma perduoti sodams, daržams
Centrinėje miesto dalyje	0,04	Nenumatyta
Teritorijose su išplėtotą infrastruktūra	Nuo 0,04 ir ne didesni kaip 0,06	Nuo 0,04 ir ne didesni kaip 0,06
Teritorijose su neišplėtotą infrastruktūra	Nuo 0,06 ir ne didesni kaip 0,12	Nuo 0,04 ir ne didesni kaip 0,06



kopija tikra

Kauno miesto savivaldybės tarybos ir mero
sekretoriato vedėjo pavaduotoja

Auf
Aušronė Petkienė

2016.02.26.....



NACIONALINĖ ŽEMĖS TARNYBA PRIE ŽEMĖS ŪKIO MINISTERIJOS

Lietuvos Respublikos
žemės ūkio ministerijai

2016-09- 15 Nr. 1SD-5171-(3.7)
Į 2016-08-31 Nr. 2D-3898-(12.153)

DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO PROJEKTO DERINIMO

Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos (toliau – Nacionalinė žemės tarnyba) išnagrinėjo Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministerijos 2016-08-31 raštu Nr. 2D-3898-(12.153) pateiktą Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1998 m. liepos 23 d. nutarimo Nr. 920 „Dėl naujų žemės sklypų dydžių miestuose patvirtinimo“ pakeitimo“ projektą (toliau – Projektas). Informuojame, kad Nacionalinė žemės tarnyba pastabų ir pasiūlymų neturi.

Pagarbiai
Direktorius

Danielius Kuprys

Milda Mikuličienė, tel. 8 706 85 038, el. p. Milda.Mikuliciene@nzt.lt



LIETUVOS SAVIVALDYBIŲ ASOCIACIJA

Kodas 124111348, T. Vrublevskio g. 6, LT-01100 Vilnius, tel. (8 5) 261 6063, faksas (8 5) 261 5366,
el. p. bendras@lsa.lt, atsisk. sąsk. LT287044060001377867 AB SEB bankas, banko kodas 70440

Žemės ūkio ministerijai

2016-09-15 Nr. (18)-SD- 642
I 2016-08-31 Nr. 2D-3898 (12.153)
Nr. 16-9507

DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO PROJEKTO DERINIMO

Lietuvos savivaldybių asociacija susipažino su Žemės ūkio ministerijos 2016-08-31 raštu Nr. 2D-3898 (12.153) pateiktu derinti Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1998 m. liepos 23 d. nutarimo Nr. 920 „Dėl naujų žemės sklypų dydžių miestuose patvirtinimo“ pakeitimo“ projektu (toliau – Nutarimo projektas). Nutarimo projektui pasiūlymų ir pastabų pagal kompetenciją neturime.

Direktoriaus pavaduotojas

Rimantas Čapas

**LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS KANCELIARIJA
TEISĖS DEPARTAMENTAS**

IŠVADA

**DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO „DĖL LIETUVOS
RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS 1998 M. LIEPOS 23 D. NUTARIMO NR. 920 „DĖL
NAUJŲ ŽEMĖS SKLYPŲ DYDŽIŲ MIESTUOSE PATVIRTINIMO“
PAKEITIMO“ PROJEKTO
(TAP NR. TAP-17-6; TAIS NR. 16-9507(3)) (toliau – Projektas)**

2017-01-06 Nr. NV-103

Vilnius

Įvertinę Projekto atitiktį įstatymams, Vyriausybės nutarimams ir teisės technikos reikalavimams, atkreipiame dėmesį į tai, kad vadovaujantis Vyriausybės įstatymo 41 straipsnio 3 dalimi, Vyriausybės nutarimus, kuriais keičiami, pildomi ar pripažįstami netekusiais galios anksčiau priimti nutarimai, pasirašo Ministras Pirmininkas ir tos valdymo srities ministras, *kuris buvo pasirašęs ankstesnį nutarimą*, nepaisant to, kas pateikė Vyriausybei svarstyti naują nutarimo projektą. Atsižvelgiant į tai, kad Projektu keičiamą Vyriausybės 1998 m. liepos 23 d. nutarimą Nr. 920 „Dėl naujų žemės sklypų dydžių miestuose patvirtinimo“ pasirašė aplinkos ministras, šio Projekto pakeitimus taip pat turėtų pasirašyti aplinkos ministras.

Teisės taikymo skyriaus vedėjas

Dainius Petravičius

prie VP 7 kl.



LIETUVOS RESPUBLIKOS TEISINGUMO MINISTERIJA

Biudžetinė įstaiga, Gedimino pr. 30, LT-01104 Vilnius,
tel. (8 5) 266 2984, faks. (8 5) 262 5940, el. p. rastine@tm.lt,
atsisk. sąskaita LT267044060000269484 AB SEB bankas, banko kodas 70440.
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188604955

Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministerijai

2016-12-13 Nr. (11.6.) LT-1412

[2016-12-13 Nr. 2D-5187 (12.153)

DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO „DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS 1998 M. LIEPOS 23 D. NUTARIMO NR. 920 „DĖL NAUJŲ ŽEMĖS SKLYPŲ DYDŽIŲ MIESTUOSE PATVIRTINIMO“ PAKEITIMO“ PROJEKTO

Lietuvos Respublikos teisingumo ministerija, pagal kompetenciją išnagrinėjusi Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1998 m. liepos 23 d. nutarimo Nr. 920 „Dėl naujų žemės sklypų dydžių miestuose patvirtinimo“ pakeitimo“ projekto teisinio reguliavimo tikslą, teisinio reguliavimo priemones, galimas teisinio reguliavimo pasekmes ir teisės techniką, šiam projektui pastabų ir pasiūlymų neturi.

Tačiau atkreiptinas dėmesys, jog šį projektą teikiant tvirtinti Lietuvos Respublikos Vyriausybei, vadovaujantis Lietuvos Respublikos piliečių nuosavybės teisių į išlikusį nekilnojamąjį turtą atkūrimo įstatymo 5 straipsnio 3 dalies nuostatomis, turėtų būti pridedami ir atitinkamos savivaldybės, kuri yra atsakinga už savo teritorijos planavimą, siūlymai dėl tokių dydžių nustatymo.

Teisingumo ministerijos kancleris

Arūnas Kazlauskas

Asta Gedzevičiūtė, (8 5) 266 2881, el. p. a.gedzeviciute@tm.lt

Originalas nebus siunčiamas



prie VP 7 klauimo

SUREDAGUOTA



LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖ

NUTARIMAS

**DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS 1998 M. LIEPOS 23 D.
NUTARIMO NR. 920 „DĖL NAUJŲ ŽEMĖS SKLYPŲ DYDŽIŲ MIESTUOSE
PATVIRTINIMO“ PAKEITIMO**

Nr.
Vilnius

Lietuvos Respublikos Vyriausybė n u t a r i a:

Pakeisti Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1998 m. liepos 23 d. nutarimą Nr. 920 „Dėl naujų žemės sklypų dydžių miestuose patvirtinimo“ ir jį išdėstyti nauja redakcija:

„LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖ

NUTARIMAS

DĖL NAUJŲ ŽEMĖS SKLYPŲ DYDŽIŲ MIESTUOSE PATVIRTINIMO

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos piliečių nuosavybės teisių į išlikusį nekilnojamąjį turtą atkūrimo įstatymo 5 straipsniu, Lietuvos Respublikos Vyriausybė n u t a r i a:

Patvirtinti Savivaldybių nustatomų naujų žemės sklypų, kuriuos kaip atlyginimą piliečiams už nuosavybės teise turėtą žemę, gyvenamuosius namus, jų dalis, butus numatoma perduoti individualiai statybai ir kitai paskirčiai miestuose, dydžių sąrašą (pridedama).“

Ministras Pirmininkas

Saulius Skvernelis

Aplinkos ministras

Kęstutis Navickas

PATVIRTINTA

Lietuvos Respublikos Vyriausybės
1998 m. liepos 23 d. nutarimu Nr. 920
(Lietuvos Respublikos Vyriausybės
nutarimo Nr.
redakcija)

**SAVIVALDYBIŲ NUSTATOMŲ NAUJŲ ŽEMĖS SKLYPŲ, KURIUOS KAIP
ATLYGINIMĄ PILIEČIAMS UŽ NUOSAVYBĖS TEISĘ TURĖTĄ ŽEMĘ,
GYVENAMUOSIUS NAMUS, JŲ DALIS, BUTUS NUMATOMA PERDUOTI
INDIVIDUALIAI STATYBAI IR KITAI PASKIRČIAI MIESTUOSE, DYDŽIŲ
SĄRAŠAS**

Miestai	Naujų žemės sklypų miestuose dydžiai, hektarais	
	numatoma perduoti individualiai statybai	numatoma perduoti sodams, daržams
Akmenė	nuo 0,04 ir ne didesnį kaip 0,15	nenumatyta
Alytus	nuo 0,06 ir ne didesnį kaip 0,1	nenumatyta
Anykščiai	nuo 0,04 ir ne didesnį kaip 0,1	nuo 0,04 ir ne didesnį kaip 0,06
Ariogala	nuo 0,04 ir ne didesnį kaip 0,3	nuo 0,04 ir ne didesnį kaip 0,3
Baltoji Vokė	nuo 0,04 ir ne didesnį kaip 0,15	nuo 0,04 ir ne didesnį kaip 0,15
Birštonas	nuo 0,04 ir ne didesnį kaip 0,15	nenumatyta
Biržai	nuo 0,04 ir ne didesnį kaip 0,3	nenumatyta
Daugai	nuo 0,04 ir ne didesnį kaip 0,2	nenumatyta
Druskininkai	nuo 0,04 ir ne didesnį kaip 0,09	nuo 0,04 ir ne didesnį kaip 0,2
Dūkštas	nuo 0,04 ir ne didesnį kaip 0,2	nenumatyta
Dusetos	nuo 0,04 ir ne didesnį kaip 0,2	nuo 0,04 ir ne didesnį kaip 0,1
Eišiškės	nuo 0,04 ir ne didesnį kaip 0,15	nenumatyta
Elektrėnai	nuo 0,09 ir ne didesnį kaip 0,15	nenumatyta
Ežerėlis	nuo 0,04 ir ne didesnį kaip 0,15	nenumatyta
Gargždai	nuo 0,04 ir ne didesnį kaip 0,3	nenumatyta
Garliava	nuo 0,04 ir ne didesnį kaip 0,1	nenumatyta
Gelgaudiškis	nuo 0,15 ir ne didesnį kaip 0,25	nenumatyta
Ignalina	nuo 0,04 ir ne didesnį kaip 0,09	nuo 0,04 ir ne didesnį kaip 0,15
Jieznas	nuo 0,04 ir ne didesnį kaip 0,3	nuo 0,04 ir ne didesnį kaip 0,3
Jonava	nuo 0,06 ir ne didesnį kaip 0,3	nenumatyta
Joniškėlis	nuo 0,04 ir ne didesnį kaip 0,3	nenumatyta
Joniškis	nuo 0,06 ir ne didesnį kaip 0,15	nenumatyta
Jurbarkas	nuo 0,04 ir ne didesnį kaip 0,3	nenumatyta
Kaišiadorys	nuo 0,04 ir ne didesnį kaip 0,3	nenumatyta
Kalvarija	nuo 0,04 ir ne didesnį kaip 0,3	nenumatyta
Kaunas:		
centrinėje miesto dalyje;	0,04	nenumatyta
teritorijose su išplėtotą	nuo 0,04 ir ne didesnį kaip 0,06	nuo 0,04 ir ne didesnį kaip 0,06
infrastruktūra;		
teritorijose su neišplėtotą	nuo 0,06 ir ne didesnį kaip 0,12	nuo 0,04 ir ne didesnį kaip 0,06
infrastruktūra		

Miestai	Naujų žemės sklypų miestuose dydžiai, hektarais	
	numatoma perduoti individualiai statybai	numatoma perduoti sodams, daržams
Kavarskas	nuo 0,04 ir ne didesnį kaip 0,12	nuo 0,04 ir ne didesnį kaip 0,2
Kazlų Rūda	nuo 0,04 ir ne didesnį kaip 0,15	nenumatyta
Kelmė	nuo 0,06 ir ne didesnį kaip 0,17	nenumatyta
Kėdainiai	nuo 0,1 ir ne didesnį kaip 0,15	nuo 0,04 ir ne didesnį kaip 0,3
Kybartai	nuo 0,04 ir ne didesnį kaip 0,15	nenumatyta
Klaipėda: centrinėje miesto dalyje; kitose miesto teritorijose	0,04 nuo 0,04 ir ne didesnį kaip 0,09	nenumatyta nenumatyta
Kretinga	nuo 0,04 ir ne didesnį kaip 0,3	nuo 0,04 ir ne didesnį kaip 0,3
Kudirkos Naumiestis	nuo 0,15 ir ne didesnį kaip 0,25	nenumatyta
Kupiškis	nuo 0,04 ir ne didesnį kaip 0,15	nuo 0,04 ir ne didesnį kaip 0,15
Kuršėnai	nuo 0,04 ir ne didesnį kaip 0,15	nenumatyta
Lazdijai	nuo 0,04 ir ne didesnį kaip 0,3	nuo 0,04 ir ne didesnį kaip 0,3
Lentvaris	nuo 0,09 ir ne didesnį kaip 0,15	nenumatyta
Linkuva	nuo 0,06 ir ne didesnį kaip 0,25	nenumatyta
Marijampolė	nuo 0,04 ir ne didesnį kaip 0,2	nenumatyta
Mažeikiai	nuo 0,04 ir ne didesnį kaip 0,3	nenumatyta
Molėtai	nuo 0,04 ir ne didesnį kaip 0,12	nenumatyta
Naujoji Akmenė	nuo 0,04 ir ne didesnį kaip 0,15	nenumatyta
Nemenčinė	nuo 0,04 ir ne didesnį kaip 0,15	nenumatyta
Obeliai	nuo 0,04 ir ne didesnį kaip 0,3	nenumatyta
Pabradė	nuo 0,04 ir ne didesnį kaip 0,3	nenumatyta
Pagėgiai	nuo 0,04 ir ne didesnį kaip 0,3	nuo 0,04 ir ne didesnį kaip 0,3
Pakruojis	nuo 0,04 ir ne didesnį kaip 0,15	nenumatyta
Palanga	nuo 0,04 ir ne didesnį kaip 0,2	nenumatyta
Pandėlys	nuo 0,04 ir ne didesnį kaip 0,3	nenumatyta
Panemunė	nuo 0,04 ir ne didesnį kaip 0,3	nuo 0,04 ir ne didesnį kaip 0,3
Panevėžys	nuo 0,04 ir ne didesnį kaip 0,2	nenumatyta
Pasvalys	nuo 0,04 ir ne didesnį kaip 0,12	nuo 0,04 ir ne didesnį kaip 0,3
Plungė	nuo 0,04 ir ne didesnį kaip 0,12	nenumatyta
Priekulė	nuo 0,04 ir ne didesnį kaip 0,3	nuo 0,04 ir ne didesnį kaip 0,3
Prienai	nuo 0,04 ir ne didesnį kaip 0,15	nuo 0,04 ir ne didesnį kaip 0,15
Radviliškis	nuo 0,04 ir ne didesnį kaip 0,18	nenumatyta
Ramygala	nuo 0,04 ir ne didesnį kaip 0,3	nenumatyta
Raseiniai	nuo 0,04 ir ne didesnį kaip 0,3	nuo 0,04 ir ne didesnį kaip 0,3
Rietavas	nuo 0,04 ir ne didesnį kaip 0,25	nenumatyta
Rokiškis	nuo 0,04 ir ne didesnį kaip 0,2	nenumatyta
Rūdiškės	nuo 0,04 ir ne didesnį kaip 0,15	nenumatyta
Salantai	nuo 0,04 ir ne didesnį kaip 0,3	nuo 0,04 ir ne didesnį kaip 0,3
Seda	nuo 0,04 ir ne didesnį kaip 0,3	nenumatyta
Simnas	nuo 0,04 ir ne didesnį kaip 0,2	nenumatyta
Skaidvilė	nuo 0,07 ir ne didesnį kaip 0,2	nenumatyta
Skuodas	nuo 0,04 ir ne didesnį kaip 0,3	nuo 0,04 ir ne didesnį kaip 0,3
Smalininkai	nuo 0,04 ir ne didesnį kaip 0,3	nenumatyta
Subačius	nuo 0,04 ir ne didesnį kaip 0,3	nuo 0,04 ir ne didesnį kaip 0,3

Miestai	Naujų žemės sklypų miestuose dydžiai, hektarais	
	numatoma perduoti individualiai statybai	numatoma perduoti sodams, daržams
Šakiai	nuo 0,1 ir ne didesnį kaip 0,2	nenumatyta
Šalčininkai	nuo 0,04 ir ne didesnį kaip 0,15	nenumatyta
Šeduva	nuo 0,04 ir ne didesnį kaip 0,25	nenumatyta
Šiauliai	nuo 0,04 ir ne didesnį kaip 0,2	nenumatyta
Šilalė	nuo 0,06 ir ne didesnį kaip 0,15	nenumatyta
Šilutė	nuo 0,04 ir ne didesnį kaip 0,3	nenumatyta
Širvintos	nuo 0,04 ir ne didesnį kaip 0,15	nuo 0,04 ir ne didesnį kaip 0,3
Švenčionėliai	nuo 0,04 ir ne didesnį kaip 0,3	nenumatyta
Švenčionys	nuo 0,04 ir ne didesnį kaip 0,3	nenumatyta
Tauragė	nuo 0,07 ir ne didesnį kaip 0,15	nenumatyta
Telšiai	nuo 0,04 ir ne didesnį kaip 0,15	nenumatyta
Tytuvėnai	nuo 0,12 ir ne didesnį kaip 0,3	nenumatyta
Trakai	nuo 0,04 ir ne didesnį kaip 0,09	nenumatyta
Troškūnai	nuo 0,04 ir ne didesnį kaip 0,12	nuo 0,04 ir ne didesnį kaip 0,2
Ukmergė	nuo 0,04 ir ne didesnį kaip 0,15	nenumatyta
Utena	nuo 0,04 ir ne didesnį kaip 0,05	nenumatyta
Užventis	nuo 0,13 ir ne didesnį kaip 0,3	nenumatyta
Vabalninkas	nuo 0,04 ir ne didesnį kaip 0,3	nenumatyta
Varėna	nuo 0,04 ir ne didesnį kaip 0,15	nenumatyta
Varniai	nuo 0,04 ir ne didesnį kaip 0,15	nenumatyta
Veisiejai	nuo 0,04 ir ne didesnį kaip 0,3	nuo 0,04 ir ne didesnį kaip 0,3
Venta	nuo 0,04 ir ne didesnį kaip 0,15	nenumatyta
Vieksniai	nuo 0,04 ir ne didesnį kaip 0,3	nenumatyta
Vievis	nuo 0,09 ir ne didesnį kaip 0,15	nenumatyta
Vilkaviškis	nuo 0,04 ir ne didesnį kaip 0,15	nenumatyta
Vilkija	nuo 0,04 ir ne didesnį kaip 0,15	nenumatyta
Vilnius: centrinėje miesto dalyje, išskyrus senamiestį; kitose miesto teritorijose, išskyrus senamiestį ir Grigiškes;	nuo 0,04 ir ne didesnį kaip 0,06 nuo 0,06 ir ne didesnį kaip 0,12	nenumatyta nuo 0,06 ir ne didesnį kaip 0,12 (po 1995 m. birželio 1 d. miestui priskirtose teritorijose, kuriose pagal Vilniaus miesto bendrąjį planą nenumatytas žemės ūkio paskirties žemės keitimas į kitos paskirties žemę)
Grigiškėse	nuo 0,09 ir ne didesnį kaip 0,15	nenumatyta
Virbalis	nuo 0,04 ir ne didesnį kaip 0,15	nenumatyta
Visaginas	nuo 0,07 ir ne didesnį kaip 0,09	nenumatyta
Zarasai	nuo 0,04 ir ne didesnį kaip 0,2	nuo 0,04 ir ne didesnį kaip 0,1
Žagare	nuo 0,12 ir ne didesnį kaip 0,15	nuo 0,04 ir ne didesnį kaip 0,15
Žiežmariai	nuo 0,04 ir ne didesnį kaip 0,3	nenumatyta