



LIETUVOS RESPUBLIKOS APLINKOS MINISTERIJA

Biudžetinė įstaiga, A. Jakšto g. 4, LT-01105 Vilnius,
tel. +370 626 22 252, el. p. info@am.lt, https://am.lrv.lt.
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188602370

Lietuvos Respublikos Vyriausybei

2025-

Nr.

I

Nr.

DĖL VYRIAUSYBĖS NUTARIMO PROJEKTO

Aplinkos ministerija teikia Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1998 m. rugpjūčio 13 d. nutarimo Nr. 1026 „Dėl Žemės, kuri išperkama valstybės pagal Lietuvos Respublikos piliečių nuosavybės teisių į išlikusį nekilnojamąjį turtą atkūrimo įstatymo 12 straipsnio 1 dalies 8 punktą, naudotojų ir jų naudojamų žemės sklypų dydžių sąrašo patvirtinimo“ pakeitimo“ projektą (toliau – Projektas).

1. Projektu sprendžiama problema ir Projektą rengti paskatinusios priežastys

Projektas inicijuojamas gavus Lietuvos Respublikos švietimo, mokslo ir sporto ministerijos prašymą¹ inicijuoti Žemės, kuri išperkama valstybės pagal Lietuvos Respublikos piliečių nuosavybės teisių į išlikusį nekilnojamąjį turtą atkūrimo įstatymo 12 straipsnio 1 dalies 8 punktą, naudotojų ir jų naudojamų žemės sklypų dydžių sąrašo² (toliau – Žemės sklypų sąrašas) 3.16.11 papunkčio pakeitimą, sumažinant viešajai įstaigai Raseinių technologijos ir verslo mokyklai skirtą žemės sklypo, kurio unikalus Nr. 4400-0478-1568 (adresas: Raseiniai, Muziejaus g. 8, naudojamas plotas – 4,3486 ha) (toliau – žemės sklypas), plotą.

2. Projektu siūlomo teisinio reguliavimo esmė – problemos sprendimas

Pagal Žemės sklypų sąrašo 3.16.11 papunktį, viešajai įstaigai Raseinių technologijos ir verslo mokyklai skirti naudoti žemės sklypo plotas – 4,3486 ha.

Remiantis Nekilnojamojo turto registro duomenimis, nuo 2024 m. spalio 10 d. dalis žemės sklypo – 0,0547 ha – perduota patikėjimo teise valdyti VĮ Turto bankui. VĮ Turto bankas šią žemės sklypo dalį kartu su jame patikėjimo teise valdomu pastatu – mokomuoju korpusu (unikalus Nr. 7297-6004-2102) – ruošiasi parduoti viešame aukcione.

Atsižvelgus į išdėstytas aplinkybes inicijuojamas Žemės sklypų sąrašo 3.16.11 papunkčio pakeitimas, sumažinant viešajai įstaigai Raseinių technologijos ir verslo mokyklai skirtą žemės sklypo plotą iki 4,2939 ha.

Švietimo, mokslo ir sporto ministerija Žemės sklypų sąrašo 3.16.11 papunkčio pakeitimui, sumažinant viešajai įstaigai Raseinių technologijos ir verslo mokyklai skirtą žemės sklypo plotą, pritaria³, viešojo įstaiga Raseinių technologijos ir verslo mokykla neprieštarauja⁴.

3. Pasiūlymų įgyvendinimo mechanizmas, kaštai ir nauda

¹ Lietuvos Respublikos švietimo, mokslo ir sporto ministerijos 2024 m. lapkričio 8 d. raštas Nr. SR-3997 „Dėl VĮ Turto banko rašto persiuntimo ir prašymo“.

² Patvirtintas Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1998 m. rugpjūčio 13 d. nutarimu Nr. 1026 „Dėl Žemės, kuri išperkama valstybės pagal Lietuvos Respublikos piliečių nuosavybės teisių į išlikusį nekilnojamąjį turtą atkūrimo įstatymo 12 straipsnio 1 dalies 8 punktą, naudotojų ir jų naudojamų žemės sklypų dydžių sąrašo patvirtinimo“.

³ Lietuvos Respublikos švietimo, mokslo ir sporto ministerijos 2025 m. sausio 15 d. raštas Nr. SR-141 „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1998-08-13 nutarimu Nr. 1026 patvirtinto sąrašo keitimo“.

⁴ Lietuvos Respublikos švietimo, mokslo ir sporto ministerijos 2025 m. sausio 15 d. rašto Nr. SR-141 „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1998-08-13 nutarimu Nr. 1026 patvirtinto sąrašo keitimo“ priedas.

Projektui įgyvendinti papildomų valstybės biudžeto lėšų skirti nereikės.

4. Rodikliai, kurie bus stebimi

Švietimo, mokslo ir sporto ministerija ir Žemės ūkio ministerija kasmet pagal kompetenciją vertins Žemės sklypų sąraše nurodytų valstybinės žemės sklypų naudojimo poreikį ir prirėkęs teiks Aplinkos ministerijai pagrįstus pasiūlymus dėl Nutarimo pakeitimo – valstybinės žemės sklypų išbraukimo iš Žemės sklypų sąrašo – inicijavimo su visa reikiama informacija ir dokumentais¹.

5. Lietuvos Respublikos Vyriausybės programos² nuostatų įgyvendinimas (pažymimas tinkamas variantas)

☐ Projektu įgyvendinamos šios Lietuvos Respublikos Vyriausybės programos nuostatos: *(nurodomos programos nuostatos ir punktas ar papunktis, kuriame jos nurodytos).*

☒ Projektas neprieštarauja Devynioliktosios Lietuvos Respublikos Vyriausybės programai.

6. Europos Sąjungos teisės aktų perkėlimas ir (ar) įgyvendinimas (pažymimas tinkamas variantas)

☒ Projektu neperkeliamos ir neįgyvendinamos Europos Sąjungos teisės aktų nuostatos.

☐ Projektu perkeliamos *(dėl Direktyvų)* ir (ar) įgyvendinamos *(dėl Reglamentų ir Sprendimų)* šios Europos Sąjungos teisės aktų nuostatos: *(išvardijama).* *(Taip pat nurodomi kiti su Projektu susiję tiesiogiai taikomi Europos Sąjungos teisės aktai, kai jie nėra įgyvendinami.)* Projektas yra įtrauktas į perkeliama ir (ar) įgyvendinamo Europos Sąjungos teisės akto perkėlimo ir įgyvendinimo planą Lietuvos narystės Europos Sąjungoje informacinėje sistemoje (LINESIS), į kurią įkelta atitikties lentelė³. Siekiant užtikrinti visišką susijusių Europos Sąjungos teisės aktų perkėlimą ir (ar) įgyvendinimą, reikės priimti ...*(išvardijami Lietuvos Respublikos teisės aktai, kuriuos reikės priimti)* **(arba)** Siekiant užtikrinti visišką susijusių Europos Sąjungos teisės aktų perkėlimą ir (ar) įgyvendinimą, kitų teisės aktų priimti nereikės).

7. Notifikavimas⁴ Europos Komisijai (pažymimas tinkamas variantas)

☒ Projektas nenotifikuotinas Europos Komisijai.

☐ Projektas notifikuotinas Europos Komisijai *(nurodoma data).*

8. Pranešimo Europos Komisijai teikimas⁵ (pažymimas tinkamas variantas)

☐ Pranešimas Europos Komisijai teiktinas.

☒ Pranešimas Europos Komisijai neteiktinas.

9. Numatomo teisinio reguliavimo poveikio vertinimas⁶ (pažymimas tinkamas variantas)

☐ Atliktas Projekto numatomo teisinio reguliavimo poveikio vertinimas *(pateikiamos nutarimo projekto poveikio vertinimo rezultatų išvados – apibendrinta informacija, kurioje nurodomas numatomo teisinio reguliavimo tikslas, galimas teigiamas ir (ar) neigiamas Projekto poveikis kiekvienu vertinimo aspektu, kur įmanoma, pagrįstas atliktais skaičiavimais; jeigu atliekamas Projekto poveikio aplinkai ir klimato kaitai vertinimas⁷, kokybiškai ir (ar) kiekybiškai įvertinamas ir aprašomas*

¹ Lietuvos Respublikos Vyriausybės pasitarimo 2024 m. balandžio 24 d. protokolo Nr. 15 2.4 papunktis.

² [Devynioliktosios Lietuvos Respublikos Vyriausybės programa](#), kuriai pritarta Lietuvos Respublikos Seimo 2024 m. gruodžio 12 d. nutarimu Nr. XV-54 „Dėl Devynioliktosios Lietuvos Respublikos Vyriausybės programos“.

³ [Europos Sąjungos reikalų koordinavimo taisyklių](#), patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2004 m. sausio 9 d. nutarimu Nr. 21 „Dėl Europos Sąjungos reikalų koordinavimo“, 7 priedas.

⁴ [Informacijos apie techninius reglamentus ir atitikties įvertinimo procedūras teikimo taisyklės](#), patvirtintos Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. gegužės 20 d. nutarimu Nr. 617 „Dėl Informacijos apie techninius reglamentus ir atitikties įvertinimo procedūras teikimo taisyklių patvirtinimo“.

⁵ [Pranešimų ir informacijos apie nustatomus įsisteigimo arba nustatomus ar panaikinamus paslaugų teikimo laisvei taikomus reikalavimus teikimo tvarkos aprašas](#), patvirtintas Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2011 m. lapkričio 30 d. nutarimu Nr. 1389 „Dėl pranešimų ir informacijos apie nustatomus įsisteigimo arba nustatomus ar panaikinamus paslaugų teikimo laisvei taikomus reikalavimus teikimo“.

⁶ [Numatomo teisinio reguliavimo poveikio vertinimo metodikos](#), patvirtintos Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2003 m. vasario 26 d. nutarimu Nr. 276 „Dėl Numatomo teisinio reguliavimo poveikio vertinimo metodikos patvirtinimo“, 4 punktas.

⁷ [Numatomo teisinio reguliavimo poveikio vertinimo metodikos](#), patvirtintos Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2003 m. vasario 26 d. nutarimu Nr. 276 „Dėl Numatomo teisinio reguliavimo poveikio vertinimo metodikos patvirtinimo“, 17¹ ir 35 punktai.

galimas poveikis aplinkai ir klimato kaitai¹; dėl poveikio aplinkai ir klimato kaitai vertinimo konsultuoja Aplinkos apsaugos agentūra²).

☒ Projekto numatomo teisinio reguliavimo poveikio vertinimas neatliekamas.

☐ Ši informacija nurodoma aiškinamajame rašte (*Lietuvos Respublikos Seimui teiktinų įstatymų ar kitų Lietuvos Respublikos Seimo teisės aktų projektų poveikio vertinimo rezultatai pateikiami aiškinamajame rašte vadovaujantis Lietuvos Respublikos Seimo statuto 135 straipsnyje nustatytais reikalavimais*).

10. Teisės aktai, kuriuos reikės priimti, pakeisti arba pripažinti netekusiais galios (pažymimas tinkamas variantas)

☒ Projektui įtraukti į teisės sistemą kitų teisės aktų priimti nereikės.

☐ Projektui įtraukti į teisės sistemą reikės priimti šiuos teisės aktus: (*išvardijama*).

☐ Ši informacija nurodoma aiškinamajame rašte (*kai teikiamas įstatymo projektas*).

11. Informacija apie sąvokų įvertinimą Lietuvos Respublikos terminų banko įstatymo ir jo įgyvendinamųjų teisės aktų nustatyta tvarka (pažymimas tinkamas variantas)

☒ Projekte naujų sąvokų nėra.

☐ Projekte vartojamos sąvokos apčiuotos Lietuvos Respublikos terminų banko įstatymo ir jo įgyvendinamųjų teisės aktų nustatyta tvarka.

☐ Ši informacija nurodoma aiškinamajame rašte (*kai teikiamas įstatymo projektas*).

12. Kita reikalinga informacija

Projekte neregamentuojamas asmens duomenų naudojimas.

13. Konsultavimasis su visuomene³ interneto svetainėje epilietis.lrv.lt (pažymimas tinkamas variantas)

☐ Projektas viešosioms konsultacijoms skelbtas interneto svetainėje epilietis.lrv.lt, kur pastabas ir pasiūlymus nuo 202.. m. ... d. iki 202.. m. ... d. galėjo teikti visi suinteresuoti asmenys (*nurodomas konsultavimosi tikslas (tikslai), būdas (būdai), suinteresuoti asmenys, su kuriais konsultuotasi, konsultavimosi trukmė ir apibendrinti konsultavimosi rezultatai – pateikiamos bendros (agreguotos) viešųjų konsultacijų dalyvių nuomonių tendencijos, nurodoma, kaip į konsultavimosi su visuomene rezultatus atsižvelgta Projekte*) (**arba** Projektas viešosioms konsultacijoms paskelbtas (**arba** bus skelbiamas) interneto svetainėje epilietis.lrv.lt, kur pastabas ir pasiūlymus gali teikti (**arba** galės teikti) visi suinteresuoti asmenys (*nurodomas konsultavimosi tikslas (tikslai), būdas (būdai), suinteresuoti asmenys ir konsultavimosi trukmė*)).

☒ Projekto skelbti viešosioms konsultacijoms interneto svetainėje epilietis.lrv.lt neplanuojama.

14. Derinimas su suinteresuotomis institucijomis ir suinteresuotais asmenimis

Projektas teiktas derinti per TAIS (TAIS Nr. 25-1534) Lietuvos Respublikos ekonomikos ir inovacijų ministerijai, Lietuvos Respublikos finansų ministerijai, Lietuvos Respublikos švietimo, mokslo ir sporto ministerijai, Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministerijai, Nacionalinei žemės tarnybai prie Aplinkos ministerijos, Raseinių technologijos ir verslo mokyklai, VĮ Turto bankui, viešajai įstaigai „Investuok Lietuvoje“.

Išvados gautos iš Žemės ūkio ministerijos, Švietimo, mokslo ir sporto ministerijos, Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos ir VĮ Turto banko (suderinta be pastabų).

Su Raseinių technologijos ir verslo mokykla Projektas suderintas darbo tvarka.

Ekonomikos ir inovacijų ministerija, Finansų ministerija, viešoji įstaiga „Investuok Lietuvoje“ per nustatytą terminą išvadų nepateikė.

15. Projekto rengėjai

Projektą parengė Aplinkos ministerijos Žemės ir teritorijų planavimo politikos grupės (vyresnioji patarėja, vykdanči Žemės ir teritorijų planavimo politikos grupės vadovo funkcijas, – Algė Staniūnaitė-

¹ [Teisėkūros poveikio aplinkai ir klimato kaitai \(ex ante\) vertinimo tvarkos aprašas](#), patvirtintas Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2024 m. vasario 27 d. įsakymu Nr. D1-57 „Dėl Teisėkūros poveikio aplinkai ir klimato kaitai (ex ante) vertinimo tvarkos aprašo patvirtinimo“.

² <https://aaa.lrv.lt/lt/veiklos-sritys/teisekuros-poveikio-vertinimas/>

³ <https://epilietis.lrv.lt/lt/>.

Tonkich, tel. +370 695 17 731, el. p. alge.staniunaite-tonkich@am.lt, patarėja – Erika Giedraitienė, tel. +370 696 75 865, el. p. erika.giedraitiene@am.lt) patarėja Kristina Šarkienė (tel. +370 696 82 995, el. p. kristina.sarkiene@am.lt).

PRIDEDAMA:

1. Projektas, 1 lapas.
2. Projekto lyginamasis variantas, 1 lapas.
3. Lietuvos Respublikos švietimo, mokslo ir sporto ministerijos 2024 m. lapkričio 8 d. raštas Nr. SR-3997 „Dėl VĮ Turto banko rašto persiuntimo ir prašymo“, 8 lapai.
4. Lietuvos Respublikos švietimo, mokslo ir sporto ministerijos 2025 m. sausio 15 d. raštas Nr. SR-141 „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1998-08-13 nutarimu Nr. 1026 patvirtinto sąrašo keitimo“, 4 lapai.

Aplinkos ministras

Povilas Poderskis

K. Šarkienė, +370 696 82 995, el. p. kristina.sarkiene@am.lt