

LIETUVOS AGRARINIŲ IR MIŠKŲ MOKSLŲ CENTRO VĖŽAIČIŲ FILIALAS

Biudžetinė įstaiga. Instituto al. 1, Akademijos mstl., 58344 Kedainių r. sav.
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 302471203, PVM kodas LT 100005122310
Filialo duomenys: biudžetinės įstaigos filialas. Gargždų g. 29, Vėžaičių mstl., 96216 Klaipėdos r. sav.
Tel: (8 46) 458233, faks: (8 46) 458777, el. p. filialas@vezaiciai.lzi.lt, kodas 302474377, PVM kodas LT 100005122310
A. s. LT09 4010 0402 0002 0137, Luminor bankas, AB, kodas 40100

LR Žemės ūkio ministerijai

2018-01-22 Nr. CD-4-VĖ-12

DĖL ŽEMĖS SKLYPŲ NAUDOJIMO IR JŲ POREIKIO

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1998 m. rugpjūčio 13 d. nutarimu Nr. 1026 „Dėl žemės, suteiktos mokslo bei mokymo įstaigoms ir perduotos valstybiniais specializuotiems sėklininkystės bei veislininkystės ūkiams, naudotojų ir jų naudojamų žemės sklypų dydžio nustatymo“ (toliau – Nutarimas) ir kitomis aktualiomis Nutarimo redakcijomis Lietuvos agrarinių ir miškų mokslų centro Vėžaičių filialui skirta 193,6262 ha ploto bendro žemės sklypų. Žemės sklypuose pastatyti Centro Vėžaičių filialo administracinis, mokslinis bei gamybiniai pastatai ir vykdoma mokslinė veikla:

1. Klaipėdos rajono teritorijoje esantys dirbamos žemės (ž.ū.n.) plotai ir juose atliekami moksliniai tiriamieji darbai – 157,7400 ha;
2. Šilalės rajono teritorijoje esantys dirbamos žemės (ž.ū.n.) plotai ir juose atliekami moksliniai tiriamieji darbai – 30,8680 ha;
3. Klaipėdos rajono teritorijoje esantys žemės plotai po statiniais 3,7674 ha;
4. Šilalės rajono teritorijoje esantys žemės plotai po statiniais – 1,2508 ha.

LAMMC Vėžaičių filialui skirtuose žemės plotuose yra pagrindinės lauko bandymų ilgalaikės sėjomainos, kuriose daugiau nei prieš šešis dešimtmečius įrengti stacionariniai lauko bandymai ir vykdomi moksliniai tyrimai dirvožemio rūgštėjimo ir erozijos procesų analizės bei valdymo tematika. Vėžaičių filialo mokslininkai pagal mokslines metodikas atlieka rūgščių ir eroduotų dirvožemių tiksliuosius, taikomuosius bei demonstracinius tyrimus. Vykdomi kalkinimo, tręšimo, žemės dirbimo, biologinio azoto ir organinės anglies atsargų kaupimosi, įvairios prigimtės cheminių medžiagų poveikio agroekosistėms tikslieji ilgalaikiai (fundamentiniai) eksperimentai ir kaupiama ilgalaikė tyrimų duomenų bazė prognostiniams dirvožemio rūgštėjimo ir erozijos procesų valdymo modeliams kintančio Vakarų Lietuvos klimato sąlygomis. Be to atliekami žolynų ekosistemų produktyvumo ir kokybės bei žemės ūkio ir energinės paskirties augalų auginimo technologijų tobulinimo ir kūrimo tyrimai. Vykdomi inovatyvūs eksperimentinės plėtos tiriamieji darbai įvairiais žemės ūkio augalų agrotechnikos ir dirvožemio potencinio derlingumo pagerinimo klausimais. Vėžaičių filiale atliekami įvairūs moksliniai tyrimai pagal sutartis su LR Žemės ūkio ministerija, Nacionaline mokėjimo agentūra, Mokslo Taryba ir šalies bei užsienio ūkio subjektais.

Atsižvelgiant į 2018 m. sausio 16 d. LR Žemės ūkio ministerijoje vykusio darbo grupės, sudarytos LR Žemės ūkio ministro 2017 m. gruodžio 13 d. įsakymu Nr. 3D-790 „Dėl darbo grupės mokslo ir mokymo įstaigoms suteiktų žemės sklypų naudojimo ir jų poreikio klausimams nagrinėti sudarymo“ posėdžio metu pateiktą informaciją dėl mokslo institucijoms ir mokymo įstaigoms suteiktų žemės sklypų naudojimo ir jų poreikio, LAMMC Vėžaičių filialas galėtų atsisakyti šių žemės plotų:

1. Klaipėdos raj. Vėžaičių sen. Kavaliauskų km. **21,3900 ha**, unikalus Nr. 5568-0001-0022, panaudos sutartis 1999-11-18, Nr. 55/99-641, bendras žemės sklypo plotas 53,9000 ha;

2. Šilalės r. sav. Kaltinėnų mstl. Varnių g. 19 **0,9188 ha**, unikalus Nr.8734-0008-0331, panaudos sutartis 2015-02-11 Nr. 33SUN-(14.33.56.)-8 (sklype esantis pastatas perduotas VĮ Turto bankui).

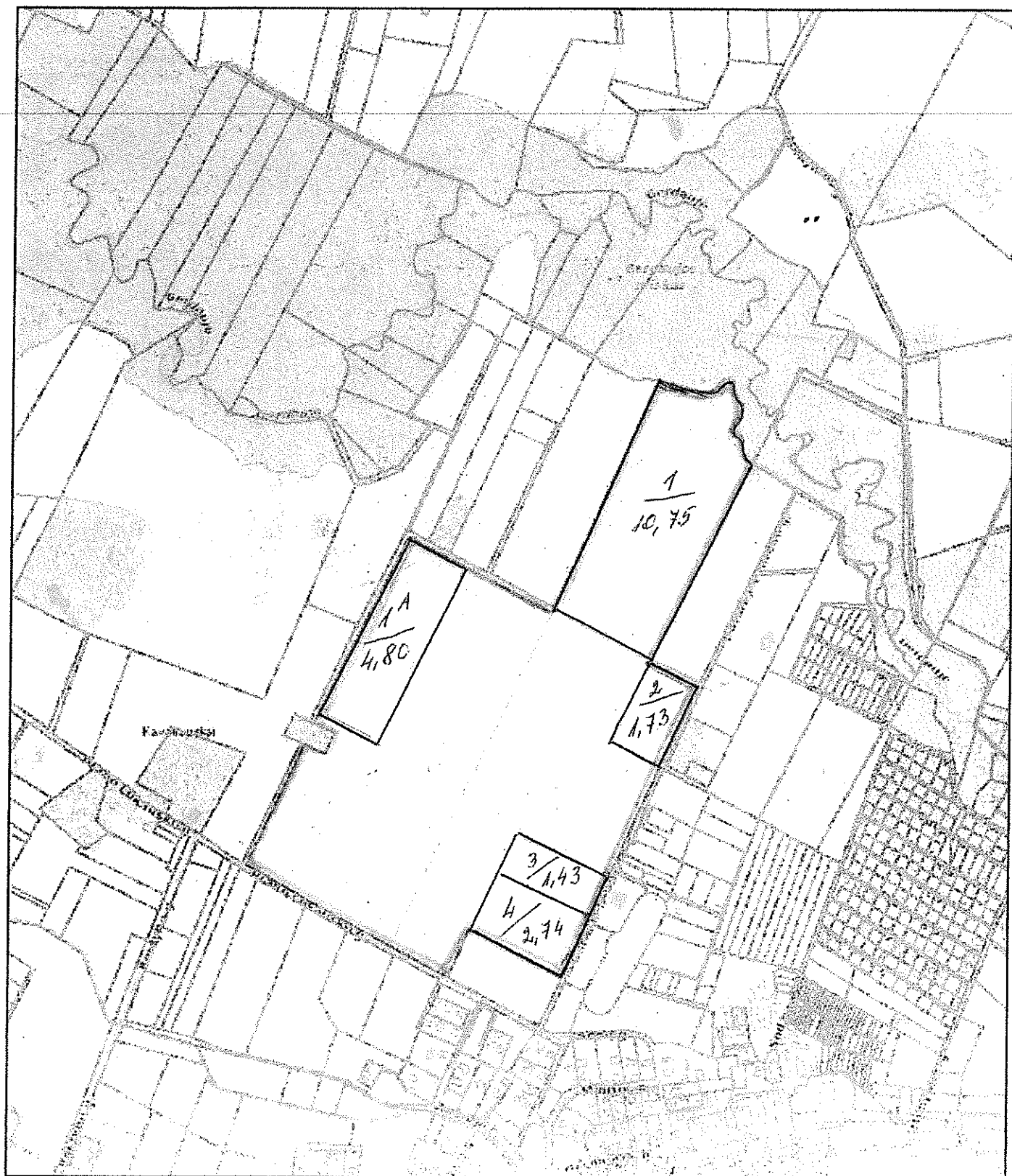
Iš viso LAMMC Vėžaičių filialas galėtų atsisakyti 22,3088 ha žemės sklypų ploto.

Direktorė



Danutė Karčauskienė

Ištrauka iš Klaipėdos rajono žemėlapio



Kopija tikra

Ištraukoje pažymėti plotai, kurie numatyti sugrąžinti žemės sklypus natūra
Kavaliauskų kaime, Vėžaičių seniūnijoje, Klaipėdos rajono savivaldybėje

Egle Plepiukaitė

Žemės sklypo kadastro Nr. 5568/0001:22, ribos

Parengė:
2018-04-24 Vilma Ladauskienė

Nacionalinės žemės tarnybos prie ŽŪM
Klaipėdos rajono skyriaus
vyriausioji specialistė

2018-04-24
Direktorė
Danutė Karčauskienė



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vinco Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2018-08-21 13:49:25

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **55/23750**

Registro tipas: **Žemės sklypas**

Sudarymo data: **1997-01-06**

Klaipėdos r. sav., Vėžaičių sen., Kavaliauskų k.

Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Klaipėdos filialas**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas

Klaipėdos r. sav., Vėžaičių sen., Kavaliauskų k.

Unikalus daikto numeris: **5568-0001-0022**

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: **5568/0001:22 Vėžaičių k.v.**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Žemės ūkio**

Žemės sklypo naudojimo būdas: **Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai**

Žemės sklypo plotas: **53.9000 ha**

Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **53.2500 ha**

iš jo: ariamos žemės plotas: **53.2500 ha**

Kelių plotas: **0.6500 ha**

Nusausintos žemės plotas: **53.9000 ha**

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **48.7**

Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant preliminarinius matavimus**

Indeksuota žemės sklypo vertė: **53950 Eur**

Žemės sklypo vertė: **33719 Eur**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2017-04-18**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 5568-0001-0022, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **1996-12-13 Apskrities valdytojo įsakymas Nr. 1431**

2009-12-10 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 4-7258-(1.3)

Įrašas galioja: **Nuo 2009-12-23**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 5568-0001-0022, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **Žemės įstatymo pakeitimo ir papildymo įstatymas Nr. XI-912, 2010 m. birželio 18 d.**

Įrašas galioja: **Nuo 2010-07-01**

6. Kitos daiktinės teisės :

6.1.

Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 5568-0001-0022, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2014-06-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 12VJ-(14.12.2.)-892**

Plotas: 0.6942 ha
Aprašymas: Pažymėtas simboliu S.
Įrašas galioja: Nuo 2014-06-26

- 6.2. Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis (tarnaujantis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 5568-0001-0022, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2009-12-10 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 4-7258-(1.3)
Plotas: 0.13 ha
Įrašas galioja: Nuo 2009-12-23

7. Juridiniai faktai:

- 7.1. Sudaryta panaudos sutartis
Panaudos gavėjas: Lietuvos agrarinių ir miškų mokslų centras, a.k. 302471203
Daiktas: žemės sklypas Nr. 5568-0001-0022, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 1999-11-18 Panaudos sutartis Nr. K 55/99-641
2009-12-23 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 1798
2010-02-24 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. 2-Ž
Plotas: 53.90 ha
Įrašas galioja: Nuo 2010-04-20

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

- 9.1. VII. Magistralinių dujotiekių ir naftotiekių bei jų įrenginių apsaugos zonos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 5568-0001-0022, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2017-12-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 12SK-1974-(14.12.110.)
Plotas: 1.8255 ha
Įrašas galioja: Nuo 2017-12-20
- 9.2. XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos ir pakrantės apsaugos juostos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 5568-0001-0022, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2009-12-10 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 4-7258-(1.3)
Plotas: 3.70 ha
Įrašas galioja: Nuo 2009-12-23
- 9.3. XXI. Žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai
Daiktas: žemės sklypas Nr. 5568-0001-0022, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2009-12-10 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 4-7258-(1.3)
Plotas: 53.90 ha
Įrašas galioja: Nuo 2009-12-23
- 9.4. VI. Elektros linijų apsaugos zonos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 5568-0001-0022, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2009-12-10 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 4-7258-(1.3)
Plotas: 2.78 ha
Įrašas galioja: Nuo 2009-12-23
- 9.5. II. Kelių apsaugos zonos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 5568-0001-0022, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2009-12-10 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 4-7258-(1.3)
Plotas: 0.91 ha
Įrašas galioja: Nuo 2009-12-23

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 5568-0001-0022, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2017-04-18 Žemės sklypui taikytinų specialiųjų žemės naudojimo sąlygų planas
2017-04-18 Žemės sklypo kadastro duomenys
2017-12-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 12SK-1974-(14.12.110.)

[rašas galioja: Nuo 2017-12-20

10.2. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
KRYSTYNA ŠPAKAUSKIENĖ**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 5568-0001-0022, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2013-08-05 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1912
2017-04-18 Žemės sklypo kadastro duomenys

[rašas galioja: Nuo 2017-12-20

10.3. **Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 5568-0001-0022, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2009-12-10 Apskritis viršininko įsakymas Nr. 4-7258-(1.3)
[rašas galioja: Nuo 2009-12-23

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2018-08-21 13:49:25

LIETUVOS AGRARINIŲ IR MIŠKŲ MOKSLŲ CENTRO VOKĖS FILIALAS

Biudžetinė įstaiga. Instituto al. 1, Akademijos mstl., 58344 Kėdainių r. sav.

Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 302471203, PVM kodas LT100005122310

Filialo duomenys: biudžetinės įstaigos filialas, Žalioji a. 2, 02232 Vilnius,

tel. (8 5) 2645439 / (8 5) 2645430, el. p. sekretoriatas@voke.lzi.lt, filialo kodas 302474815, PVM kodas LT100005122310

A. s. LT92 7044 0600 0090 7623, AB SEB bankas, kodas 70440

LR Žemės ūkio ministerijai

2018-01-22 Nr. CD-4-VO-8

DĖL ŽEMĖS SKLYPŲ NAUDOJIMO IR JŲ POREIKIO

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1998 m. rugpjūčio 13 d. nutarimu Nr. 1026 „Dėl žemės, suteiktos mokslo bei mokymo įstaigoms ir perduotos valstybiniams specializuotiems sėklininkystės bei veislininkystės ūkiams, naudotojų ir jų naudojamų žemės sklypų dydžio nustatymo“ (toliau – Nutarimas) ir kitomis aktualiomis Nutarimo redakcijomis Lietuvos agrarinių ir miškų mokslų centro Vokės filialui skirta 338,1128 ha ploto bendro žemės sklypų. Žemės sklypuose pastatyti Centro Vokės filialo administracinis, moksliniai bei gamybiniai pastatai ir vykdoma mokslinė veikla:

1. Vilniaus miesto teritorijoje esantys dirbamos žemės (ž.ū.n.) plotai ir juose atliekami moksliniai tiriamieji darbai - 279,00 ha (1 priedas);
2. Vilniaus rajono teritorijoje esantys dirbamos žemės (ž.ū.n.) plotai ir juose atliekami moksliniai tiriamieji darbai - 52,33 ha (2 priedas);
3. Vilniaus miesto teritorijoje esantys žemės plotai po statiniais - 6,2128 ha (3 priedas).

Lietuvos agrarinių ir miškų mokslų centro Vokės filialo mokslininkai atlieka ilgalaikius mokslinius tiriamuosius darbus, susijusius su žemės ūkio moksline veikla Pietryčių Lietuvoje, tiek Vilniaus miesto, tiek Vilniaus rajono teritorijoje esančiuose žemės sklypuose. Taip pat atliekama populiariausių žemės ūkio augalų (bulvių, grikių, lubinų, sėjamųjų rugių, energinių žolių) selekcija bei pradinė (prastinė ir ekologinė) sėklininkystė. Sėkmingas tyrimų ir pradinės sėklininkystės atlikimas priklauso nuo sėjomaininių laukų išdėstymo, kas yra įmanoma tik didesnių plotų laukuose.

Atsižvelgiant į 2018 m. sausio 16 d. LR Žemės ūkio ministerijoje vykusio darbo grupės, sudarytos LR Žemės ūkio ministro 2017 m. gruodžio 13 d. įsakymu Nr. 3D-790 „Dėl darbo grupės mokslo ir mokymo įstaigoms suteiktų žemės sklypų naudojimo ir jų poreikio klausimams nagrinėti sudarymo“ posėdžio metu pateiktą informaciją dėl mokslo institucijoms ir mokymo įstaigoms suteiktų žemės sklypų naudojimo ir jų poreikio, Centro Vokės filialas galėtų atsisakyti šių plotų valstybinės žemės sklypuose:

1. Vilniaus m. Vaidotų km. **14,00 ha** (unikalus Nr. 4400-0853-1034, kadastrinis Nr. 0101/0161:1367, registro Nr. 44/579605, (bendras žemės sklypo plotas 17,30 ha);
2. Vilniaus m. Daniliškių km. **2,5 ha** (unikalus Nr. 4400-0853-0654, kadastrinis Nr. 0101/0161:1364, registro Nr. 44/579578 bendras žemės sklypo plotas 5,60 ha);
3. Vilniaus m. Dobrovolės km. **3,00 ha** (unikalus Nr. 4400-0853-0498, kadastrinis Nr. 0101/0162:1282, registro Nr. 44/579574, bendras žemės sklypo plotas 13,60 ha)
4. Vilniaus r. Juodbalių km. **0,91 ha** (unikalus Nr. 4400-0806-3836, kadastrinis Nr. 4122/0100:125, registro Nr. 44/548511, bendras žemės sklypo plotas 46,60 ha).

Iš viso Centro Vokės filialas galėtų atsisakyti 20,41 ha žemės sklypų ploto.

PRIDEDAMA:

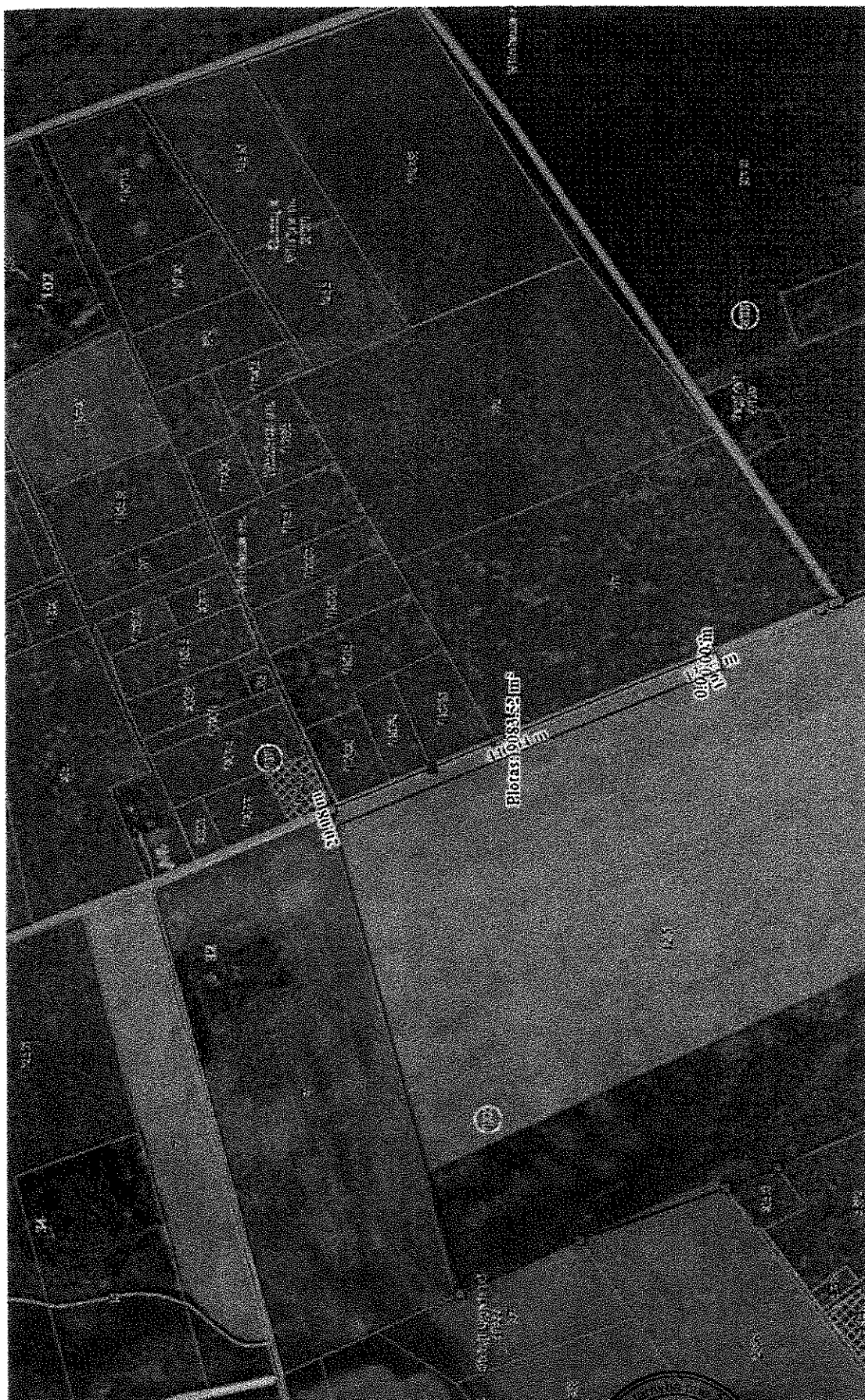
1. Vilniaus miesto teritorijoje esantys Lietuvos agrarinių ir miškų mokslų centro Vokės filialo dirbamos žemės (ž.ū.n.) plotai ir juose atliekami moksliniai tiriamieji darbai, 1 priedas, 4 lapai.
2. Vilniaus rajono teritorijoje esantys Lietuvos agrarinių ir miškų mokslų centro Vokės filialo dirbamos žemės (ž.ū.n.) plotai ir juose atliekami moksliniai tiriamieji darbai, 2 priedas, 2 lapai.
3. Vilniaus miesto teritorijoje esantys Lietuvos agrarinių ir miškų mokslų centro Vokės filialo žemės plotai po statiniais, 3 priedas, 1 lapas.

Lengvų dirvožemių ir augalininkystės
mokslų skyriaus vyriausioji mokslo darbuotoja,
pavaduojanti direktorių



Eugenija Bakšienė

Liucija Sinkevičienė, tel. (8 5) 2645439, sekretoiratas@voke.lzi.lt



☐ Atsisakoma sklypo dalis (plotas 0,91 ha)

SUDERINTA:

Nacionalinės žemės tarnybos Vilniaus rajono skyriaus vedėja Jurgita Liogė

Lietuvos agrarinių ir miškų mokslų centro Vokės filialo direktorius Almantas Ražukas





VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vinco Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2018-08-21 13:50:30

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/548511**

Registro tipas: **Žemės sklypas**

Sudarymo data: **2006-03-03**

Vilniaus r. sav., Pagirių sen., Juodbalių k.

Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas

Vilniaus r. sav., Pagirių sen., Juodbalių k.

Unikalus daikto numeris: **4400-0806-3836**

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: **4122/0100:125 Didžiųjų Lygainių k.v.**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Žemės ūkio**

Žemės sklypo naudojimo būdas: **Specializuotų sodininkystės, gėlininkystės, šiltnamių, medelynų ir kitų specializuotų ūkių žemės sklypai**

Žemės sklypo plotas: **46.6000 ha**

Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **46.6000 ha**

iš jo: ariamos žemės plotas: **46.6000 ha**

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **34.4**

Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant preliminarinius matavimus**

Indeksuota žemės sklypo vertė: **28634 Eur**

Žemės sklypo vertė: **17896 Eur**

Vidutinė rinkos vertė: **231000 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2017-04-12**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2003-11-10**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0806-3836, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2006-02-22 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 22.3-1604-41**

Įrašas galioja: **Nuo 2006-04-10**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0806-3836, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **Žemės įstatymo pakeitimo ir papildymo įstatymas Nr. XI-912, 2010 m. birželio 18 d.**

Įrašas galioja: **Nuo 2010-07-01**

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Sudaryta panaudos sutartis

Panaudos gavėjas: **Lietuvos agrarinių ir miškų mokslų centras, a.k. 302471203**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0806-3836, aprašytas p. 2.1.**

[registravimo pagrindas: 2006-04-25 Panaudos sutartis Nr. Pn 41/2006-PN-234
2010-02-09 Įsakymas Nr. 1-40 V
2010-02-24 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. 3-Ž

Plotas: 46.60 ha
Įrašas galioja: Nuo 2010-04-07
Terminas: Iki 2031-04-25

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

VI. Elektros linijų apsaugos zonos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0806-3836, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2006-02-22 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 22.3-1604-41

Įrašas galioja: Nuo 2006-04-10

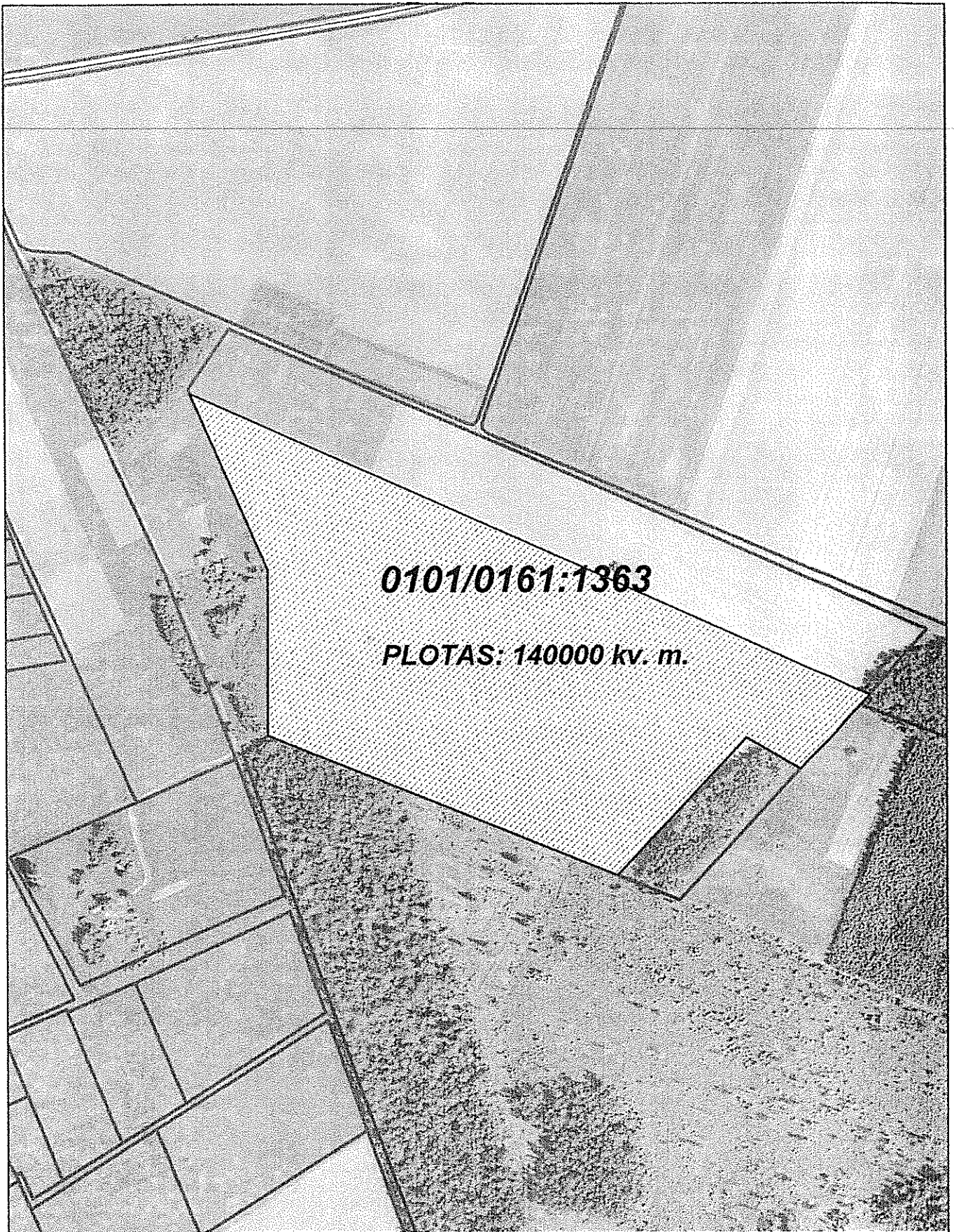
10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2018-08-21 13:50:30



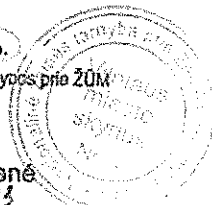
Atsisakoma sklypo dalis (14.0000 ha), nuo 2020 m rugsėjo mėnesio.

SUDERINTA:

NŽT Vilniaus miesto skyriaus vedėjas
LAMMC Vokės filialas

Nacionalinės žemės tarnybos prie ŽŪM
Vilniaus miesto skyriaus
vedėjo pavaduotoja

Žaneta Sabockienė
2018 05 03



Kopija tikra

vyriausioji specialistė

Eglė Piterkienė

DIREKTORIUS ALITANTAS RAČKAS



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vinco Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2018-08-21 13:51:20

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/579605**

Registro tipas: **Žemės sklypas**

Sudarymo data: **2006-05-09**

Vilniaus m. sav., Vaidotų k.

Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas

Vilniaus m. sav., Vaidotų k.

Unikalus daikto numeris: **4400-0853-1034**

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: **0101/0161:1367 Vilniaus m. k.v.**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Žemės ūkio**

Žemės sklypo naudojimo būdas: **Specializuotų sodininkystės, gėlininkystės, šiltnamių, medelynų ir kitų specializuotų ūkių žemės sklypai**

Žemės sklypo plotas: **17.3000 ha**

Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **17.3000 ha**

iš jo: ariamos žemės plotas: **17.3000 ha**

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **30.5**

Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant preliminarinius matavimus**

Indeksuota žemės sklypo vertė: **9560 Eur**

Žemės sklypo vertė: **5975 Eur**

Vidutinė rinkos vertė: **229000 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2017-04-12**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2003-11-10**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0853-1034, aprašytas p. 2.1.**

[registravimo pagrindas: **2006-04-27 Apskritis viršininko įsakymas Nr. 2.3-4155-01**

[rašas galioja: **Nuo 2006-05-09**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0853-1034, aprašytas p. 2.1.**

[registravimo pagrindas: **Žemės įstatymo pakeitimo ir papildymo įstatymas Nr. XI-912, 2010 m. birželio 18 d.**

[rašas galioja: **Nuo 2010-07-01**

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Sudaryta panaudos sutartis

Panaudos gavėjas: **Lietuvos agrarinių ir miškų mokslų centras, a.k. 302471203**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0853-1034, aprašytas p. 2.1.**

[registravimo pagrindas: 2006-05-17 Panaudos sutartis Nr. K01/2006-629
2009-12-23 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas
Nr. 1798
2010-02-24 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. 3-Ž
Plotas: 17.30 ha
[rašas galioja: Nuo 2010-06-10
Terminas: Iki 2031-05-16

8. Žymos: [rašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

VI. Elektros linijų apsaugos zonos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0853-1034, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2006-04-27 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 2.3-4155-01

Plotas: 2.00 ha

[rašas galioja: Nuo 2006-05-09

9.2.

II. Kelių apsaugos zonos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0853-1034, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2006-04-27 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 2.3-4155-01

Plotas: 1.00 ha

[rašas galioja: Nuo 2006-05-09

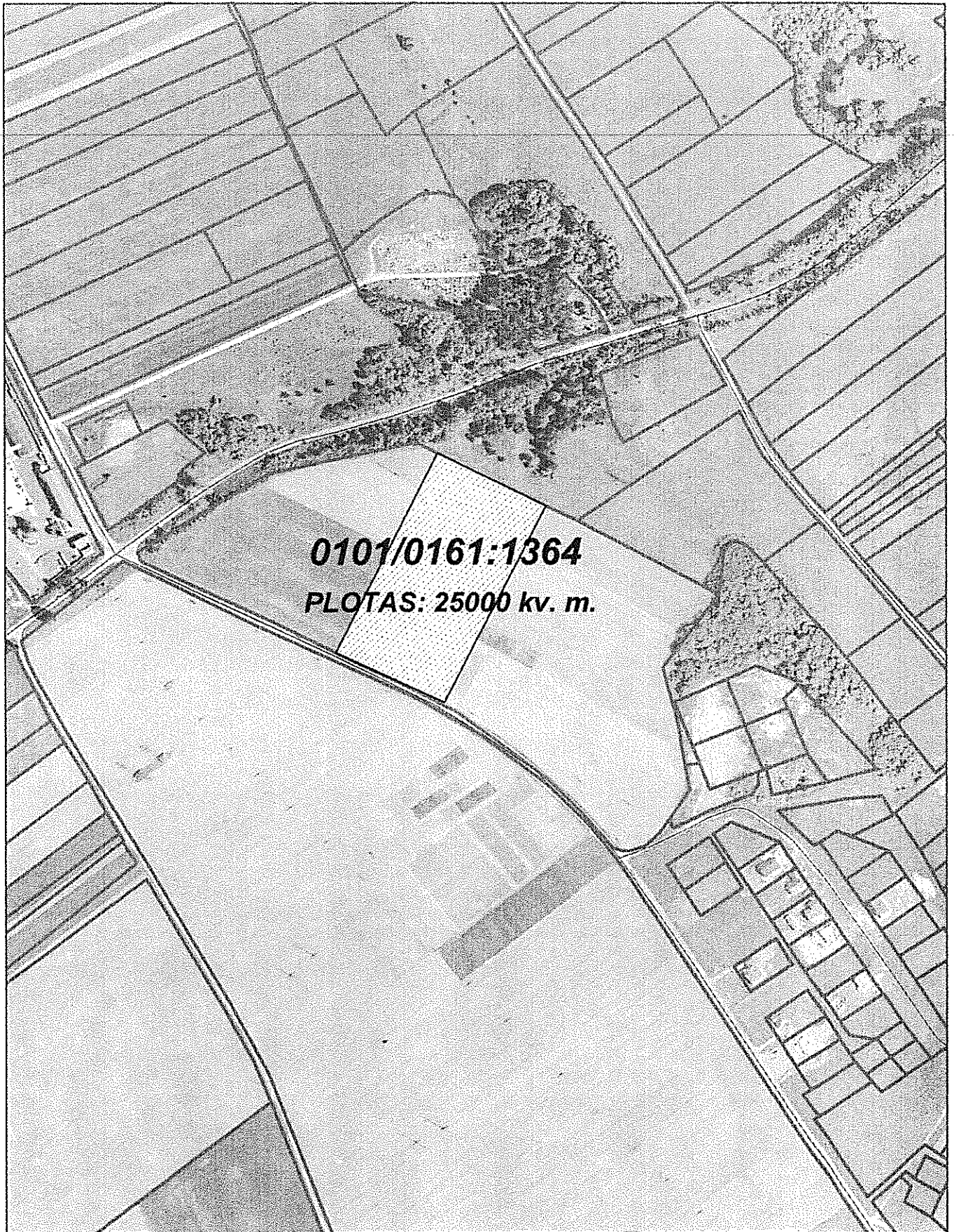
10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: [rašų nėra

11. Registro pastabos ir nuorodos: [rašų nėra

12. Kita informacija: [rašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: [rašų nėra

2018-08-21 13:51:20



0101/0161:1364
PLOTAS: 25000 kv. m.



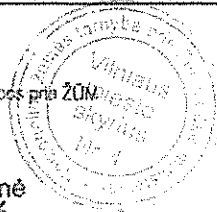
Atsisakoma sklypo dalis (2.5000 ha), nuo 2020 m rugsėjo mėnesio.

SUDERINTA:

NŽT Vilniaus miesto skyriaus vedėjas
LAMMC Vokės filialas

Nacionalinės žemės tarnybos prie ŽŪM
Vilniaus miesto skyriaus
vedėjo pavaduotoja

Žaneta Sabocienė
2018.08.03



Kopija tikra

vyriausioji specialistė
Eglė Plėtkienė

DIPLOMATAS ALIANTAS PAŽŪKAS



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vinco Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2018-08-21 13:52:05

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/579578**

Registro tipas: **Žemės sklypas**

Sudarymo data: **2006-05-09**

Vilniaus m. sav., Daniliškių k.

Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas

Vilniaus m. sav., Daniliškių k.

Unikalus daikto numeris: **4400-0853-0654**

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: **0101/0161:1364 Vilniaus m. k.v.**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Žemės ūkio**

Žemės sklypo naudojimo būdas: **Specializuotų sodininkystės, gėlininkystės, šiltnamių, medelynų ir kitų specializuotų ūkių žemės sklypai**

Žemės sklypo plotas: **10.6000 ha**

Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **10.6000 ha**

iš jo: ariamos žemės plotas: **10.6000 ha**

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **30.0**

Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant preliminarinius matavimus**

Indeksuota žemės sklypo vertė: **6410 Eur**

Žemės sklypo vertė: **4006 Eur**

Vidutinė rinkos vertė: **180000 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2017-04-12**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2003-11-10**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0853-0654, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2006-04-27 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 2.3-4155-01**

Įrašas galioja: **Nuo 2006-05-09**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0853-0654, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **Žemės įstatymo pakeitimo ir papildymo įstatymas Nr. XI-912, 2010 m. birželio 18 d.**

Įrašas galioja: **Nuo 2010-07-01**

6. Kitos daiktinės teisės :

6.1.

Servitutas - teisė aptarnauti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0853-0654, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2006-04-27 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 2.3-4155-01**

Plotas: **0.11 ha**

Jrašas galioja: Nuo 2006-05-09

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Sudaryta panaudos sutartis

Panaudos gavėjas: Lietuvos agrarinių ir miškų mokslų centras, a.k. 302471203

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0853-0654, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2006-05-17 Panaudos sutartis Nr. K01/2006-627

2010-02-09 Įsakymas Nr. 1-40 V

2010-02-24 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. 3-Ž

Plotas: 10.60 ha

Jrašas galioja: Nuo 2010-04-07

Terminas: Iki 2031-05-16

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

II. Kelių apsaugos zonos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0853-0654, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2006-04-27 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 2.3-4155-01

Plotas: 0.20 ha

Jrašas galioja: Nuo 2006-05-09

9.2.

XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos ir pakrantės apsaugos juostos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0853-0654, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2006-04-27 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 2.3-4155-01

Plotas: 1.20 ha

Jrašas galioja: Nuo 2006-05-09

9.3.

XIV. Gamybinių ir komunalinių objektų sanitarinės apsaugos ir taršos poveikio zonos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0853-0654, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2006-04-27 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 2.3-4155-01

Plotas: 5.00 ha

Jrašas galioja: Nuo 2006-05-09

9.4.

IX. Dujotiekių apsaugos zonos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0853-0654, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2006-04-27 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 2.3-4155-01

Plotas: 0.70 ha

Jrašas galioja: Nuo 2006-05-09

9.5.

VI. Elektros linijų apsaugos zonos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0853-0654, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2006-04-27 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 2.3-4155-01

Plotas: 1.20 ha

Jrašas galioja: Nuo 2006-05-09

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11. Registro pastabos ir nuorodos:

Žemės sklypo ribos dengia Nekilnojamojo turto registre įregistruotų ir kadastro žemėlapyje pažymėtų žemės sklypų, kadastro Nr. 0101/0161:441, Nr. 0101/0161:443, Nr. 0101/0161:570, Nr. 0101/0161:469, Nr. 0101/0161:467, ribas.

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2018-08-21 13:52:05



PLOTAS: 30000 kv. m.

Atsisakoma skiypo dalis (3.0000 ha), nuo 2020 m rugsėjo mėnesio.

1. Kas šis skryniaus
vadinamas pavyduotoja?

Žaneta Sabockienė
2012 05 03

DIREKTORAT KULTURINVESTICIJAS

Kopija tikra

vyriausioji specialistė

Wang, P. H. K.



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vinco Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2018-08-21 13:53:05

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/579574**

Registro tipas: **Žemės sklypas**

Sudarymo data: **2006-05-09**

Vilniaus m. sav., Dobrovolės k.

Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas

Vilniaus m. sav., Dobrovolės k.

Unikalus daikto numeris: **4400-0853-0498**

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: **0101/0162:1282 Vilniaus m. k.v.**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Žemės ūkio**

Žemės sklypo naudojimo būdas: **Specializuotų sodininkystės, gėlininkystės, šiltnamių, medelynų ir kitų specializuotų ūkių žemės sklypai**

Žemės sklypo plotas: **13.6000 ha**

Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **13.6000 ha**

iš jo: ariamos žemės plotas: **13.6000 ha**

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **33.0**

Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant preliminarinius matavimus**

Indeksuota žemės sklypo vertė: **8925 Eur**

Žemės sklypo vertė: **5578 Eur**

Vidutinė rinkos vertė: **214000 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2017-04-12**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2003-11-10**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0853-0498, aprašytas p. 2.1.**

[registravimo pagrindas: **2006-04-27 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 2.3-4155-01**

[rašas galioja: **Nuo 2006-05-09**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0853-0498, aprašytas p. 2.1.**

[registravimo pagrindas: **Žemės įstatymo pakeitimo ir papildymo įstatymas Nr. XI-912, 2010 m. birželio 18 d.**

[rašas galioja: **Nuo 2010-07-01**

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Sudaryta panaudos sutartis

Panaudos gavėjas: **Lietuvos agrarinių ir miškų mokslų centras, a.k. 302471203**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0853-0498, aprašytas p. 2.1.**

[registravimo pagrindas: 2006-05-16 Panaudos sutartis Nr. K01/2006-626
2010-02-09 Įsakymas Nr. 1-40 V
2010-02-24 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. 3-Ž

Plotas: 13.60 ha
[rašas galioja: Nuo 2010-04-07
Terminas: Iki 2031-05-15

8. Žymos: [rašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

VI. Elektros linijų apsaugos zonos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0853-0498, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2006-04-27 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 2.3-4155-01

Plotas: 3.60 ha

[rašas galioja: Nuo 2006-05-09

9.2.

II. Kelių apsaugos zonos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0853-0498, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2006-04-27 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 2.3-4155-01

Plotas: 0.60 ha

[rašas galioja: Nuo 2006-05-09

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: [rašų nėra

11. Registro pastabos ir nuorodos: [rašų nėra

12. Kita informacija: [rašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: [rašų nėra

2018-08-21 13:53:05

ŽEMĖS SKLYPO (KAD. NR. 3845/0007:303) RIBŲ KEITIMO SCHEMA



SUTARTINIAI ŽENKLAI:

- Gretimų žemės sklypų ribos
- Žemės sklypo (Kad. Nr. 3845/0007:303) ribos
- Siūlomos grąžinti natūra Onai Baublienėi žemės sklypo ribos, plotas schemoje pažymėtas raide "B" (6,00 ha grąžintina natūra žemė, 0,09 ha bendro naudojimo kelias 2-4)
- Formuojami nauji valstybinės žemės sklypai LAMMC Perlojos bandymų stotiai (plotas 9,36 ha)

A 7,30 ha
B 6,00 ha
C 2,06 ha



LIETUVOS AGRARINIŲ IR MIŠKŲ MOKSLŲ CENTRAS

Biudžetinė įstaiga, Instituto al. 1, Akademijos mstl., 58344 Kėdainių r. sav.
Tel. (8 347) 37057 / 37271, faks. (8 347) 37096, el. p. lammc@lammc.lt, http://www.lammc.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre; kodas 302471203, PVM kodas LT100005122310
A. s. LT85 7044 0600 0739 1326, AB SEB bankas, kodas 70440

LR žemės ūkio ministerijai

2018-08-03 Nr. CD-4-361
I 2018-07-05 Nr. 2D-2310(12.147E)

Kopija: LR švietimo ir mokslo ministerijai

DĖL LIETUVOS AGRARINIŲ IR MIŠKŲ MOKSLŲ CENTRO FILIALO PERLOJOS BANDYMŲ STOČIAI SUTEIKTO ŽEMĖS SKLYPO

Atsakydami į 2018 m. liepos 5 d. raštą Nr. 2D-2310(12.147E) informuojame, kad Lietuvos agrarinių ir miškų mokslų centro Mokslo taryba 2018 m. rugpjūčio 1 d. posėdyje svarstė Centro filialo Perlojos bandymų stoties dalies naudojamos žemės sugrąžinimo natūra buvusiems savininkams ir eksperimentų tęstinumo užtikrinimą.

Lietuvos agrarinių ir miškų mokslų centro Mokslo taryba neprieštarauja Lietuvos agrarinių ir miškų mokslų centro filialo Perlojos bandymų stoties naudojamos žemės dalies (6 ha) sugrąžinimui natūra buvusiems žemės savininkams, sudarius sąlygas užbaigti mokslinį tyrimą „Ekologinės žemdirbystės ir miško ekosistemų įtaka lengvų dirvožemių tvarumui ir produktyvumui“ (2016 – 2020 m.), įforminant servitutą ar kt. būdais ir nekeičiant jo vykdymo vietos.

PRIDEDAMA. 2018-08-01 posėdžio protokolo išrašas, 1 lapas.

Direktorius

Gintaras Brazauskas

A.Eigirdienė, 8 347 37397, el p. lammc@lammc.lt

Išrašas

LIETUVOS AGRARINIŲ IR MIŠKŲ MOKSLŲ CENTRAS
LAMMC MOKSLO TARYBOS POSĖDŽIO PROTOKOLAS

2018-08-01 Nr. CMT-1-7

Akademija

1. SVARSTYTA: Dėl Lietuvos agrarinių ir miškų mokslų centro filialo Perlojos bandymų stoties dalies naudojamos žemės sugrąžinimo natūra buvusiems savininkams ir eksperimentų tęstinumo užtikrinimo.

NUTARTA: Lietuvos agrarinių ir miškų mokslų centro Mokslo taryba neprieštarauja Lietuvos agrarinių ir miškų mokslų centro filialo Perlojos bandymų stoties naudojamos žemės dalies (6 ha) sugrąžinimui natūra buvusiems žemės savininkams, sudarius sąlygas užbaigti mokslinį tyrimą „Ekologinės žemdirbystės ir miško ekosistemų įtaka lengvų dirvožemių tvarumui ir produktyvumui“ (2016 – 2020 m.), įforminant servitutą ar kt. būdais ir nekeičiant jo vykdymo vietos.

Posėdžio pirmininkas

Virginijus Feiza

Posėdžio sekretorius

Sigitas Lazauskas

Išrašas tikras

Sigitas Lazauskas

LAMMC Mokslo tarybos sekretorius

2018-08-01





VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vinco Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2018-08-21 13:54:01

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/389356**

Registro tipas: **Žemės sklypas**

Sudarymo data: **2005-04-19**

Varėnos r. sav., Varėnos sen., Perlojos k.

Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Alytaus filialas**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas

Varėnos r. sav., Varėnos sen., Perlojos k.

Unikalus daikto numeris: **4400-0572-4398**

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: **3845/0007:303 Perlojos k.v.**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Žemės ūkio**

Žemės sklypo plotas: **15.4500 ha**

Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **15.3000 ha**

iš jo: ariamos žemės plotas: **15.3000 ha**

Kelių plotas: **0.1500 ha**

Nusausintos žemės plotas: **3.2000 ha**

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **43.1**

Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant preliminarinius matavimus**

Indeksuota žemės sklypo vertė: **11341 Eur**

Žemės sklypo vertė: **7088 Eur**

Vidutinė rinkos vertė: **4157 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2005-04-22**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2000-08-23**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0572-4398, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2005-04-05 Apskritis viršininko įsakymas Nr. 38-Ž-703**

Įrašas galioja: **Nuo 2005-04-22**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0572-4398, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **Žemės įstatymo pakeitimo ir papildymo įstatymas Nr. XI-912, 2010 m. birželio 18 d.**

Įrašas galioja: **Nuo 2010-07-01**

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Sudaryta panaudos sutartis

Panaudos gavėjas: **Lietuvos agrarinių ir miškų mokslų centras, a.k. 302471203**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0572-4398, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2010-02-24 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. 7-Ž**

Plotas: 15.45 ha
Aprašymas: Neterminuota
Įrašas galioja: Nuo 2010-04-02

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

- 9.1. XXI. Žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0572-4398, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2005-04-05 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 38-Ž-703
Plotas: 3.20 ha
Įrašas galioja: Nuo 2005-04-22
- 9.2. VI. Elektros linijų apsaugos zonos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0572-4398, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2005-04-05 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 38-Ž-703
Plotas: 1.04 ha
Įrašas galioja: Nuo 2005-04-22
- 9.3. II. Kelių apsaugos zonos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0572-4398, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2005-04-05 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 38-Ž-703
Plotas: 0.46 ha
Įrašas galioja: Nuo 2005-04-22

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2018-08-21 13:54:01



2018-02-19 Nr. 44P-136

LIETUVOS SVEIKATOS MOKSLŲ UNIVERSITETAS

Viešoji įstaiga, A. Mickevičiaus g. 9, 44307 Kaunas, tel. (8 37) 327200, faks. (8 37) 220733, el. p. www.lsmuni.lt, rektoratas@lsmuni.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 302536989

Nacionalinės žemės tarnybos prie
Žemės ūkio ministerijos Kauno rajono skyriui

2018-02-14

Nr. DVT2-271
Nr.

L.Sapiegos g. 10, LT- 44501 Kaunas

DĖL ŽEMĖS ŪKIO NAUDMENŲ MAŽINIMO

Lietuvos sveikatos mokslų universitetas sutinka, atsižvelgdamas į anksčiau aptartą Valstybinės žemės panaudos sutartimis naudojamų žemės sklypų susimažinimą, kad būtų atkurtos buvusių savininkų teisės į žemės ūkio naudmenis natūra (bendras plotas 9,5497 ha).

Pageidautina, kad grąžinamus sklypus suformuotumėte nurodytose žemės sklypų vietose:

1. Žemės sklypas, Giraitės k. Užliedžių sen. Kauno raj. unikalus Nr. 4400-2069-8604.
Grąžinami - 3,0898 ha, 1,48 ha, 0,9799 ha.
2. Žemės sklypas, Plento g. 2, Užliedžių sen. Kauno raj. unikalus Nr. 4400-4498-8047.
Grąžinami - 2,0 ha, 2,0 ha.

PRIDEDAME:

1. Lietuvos sveikatos mokslų universiteto Tarybos sprendimą, 1 lapas;
2. Piliečių, kuriems grąžintina žemė, sąrašas, 1 lapas;
3. Grąžinamų žemės sklypų formavimo vietos, 2 lapai.

Rektorius

prof. Remigijus Žaliūnas

Juozas Jaras, (837) 395453, 8686 40565





LIETUVOS SVEIKATOS MOKSLŲ UNIVERSITETO TARYBA

SPRENDIMAS

DĖL ŽEMĖS ŪKIO NAUDMENŲ

2018 m. vasario 6 d. Nr. UT1-18-2

Lietuvos sveikatos mokslų universiteto taryba, vadovaudamasi Mokslo ir studijų įstatymo (Žin. 2009, Nr. 54-2140; i. k. 10910101STA00XI-242) 86 str. 2 d. nuostatomis, Lietuvos sveikatos mokslų universiteto statuto (Žin., 2010, Nr. 81-4231; 2012, Nr. 81-4227, i. k. 1121010NUTA0XI-2147) 15 p. nuostatomis, nusprendžia:

1. S u t i k t i, kad būtų mažinamas žemės ūkio naudmenų dydis Giraitės ir Užliedžių kaimuose tam, kad būtų atkurtos buvusių savininkų teisės į žemės ūkio naudmenis natūra toje pačioje vietoje (9,5497 ha).

2. N u r o d y t i, kad kitiems sprendimams, susijusiems su 1 punkte nurodytu žemės ūkio naudmenų mažinimu, papildomi Tarybos sprendimai nereikalingi.

Tarybos pirmininkas

prof. Vilius Grabauskas

Kopija

NUMATOMO NATŪRA GRAŽINTI ŽEMĖS SKLYPO PLANAS
 VIDUI VAIČIUI 1,48 HA ALEKSANDRUI JERINUI 0,9799 HA
 ŽEMĖS SKLYPAS 170,9399 HA, KADASTRO NR. 5283/0005:688,
 ESANTIS TOPOLIŲ G. 6, GIRAITĖS K., UŽLIEDŽIŲ SEN., KAUNO R. SAV.

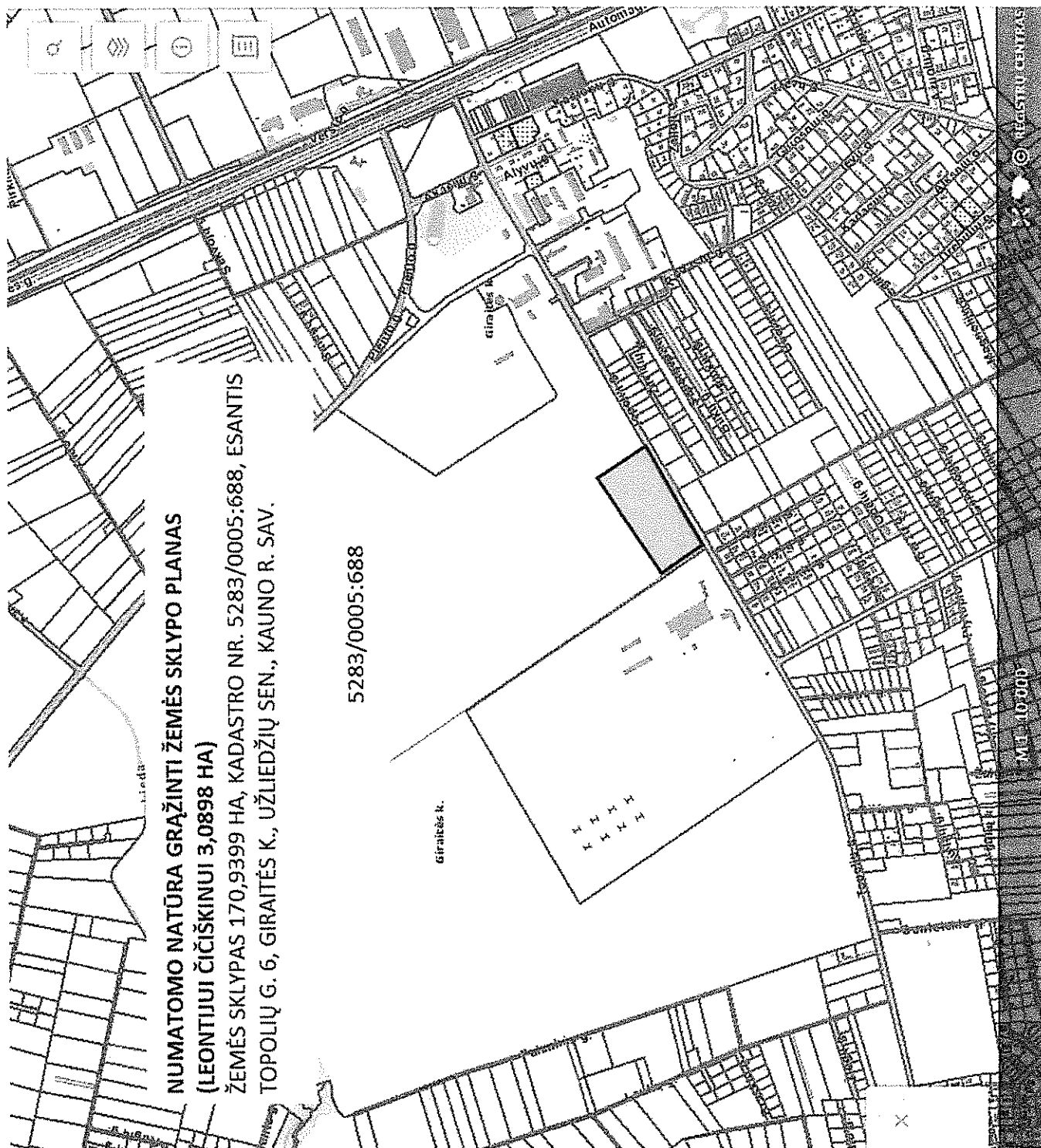
5283/0005:688

Giraitės k.

REGISTRŲ CENTRAS

M 1:10 000

XY 9



Kopija tikra

vyriausioji specialistė

Eglė Pleškienė

NUMATOMŲ NATŪRA GRAŽINTINŲ ŽEMĖS SKLYPŲ PLANAS
GINTARUI PUKIUI 2,00 HA IR VYTAUTUI PUKIUI 2,00 HA
ŽEMĖS SKLYPAS 201,6321 HA, KADASTRO NR. 5283/0002:315,
ESANTIS PLENTO G. 2, UŽLIEDŽIŲ K., UŽLIEDŽIŲ SEN., KAUNO R. SAV.

Užliedžių k.

5283/0002:315

Užliedžių k.

Lieda



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vinco Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2018-08-21 13:54:53

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/1375084**

Registro tipas: **Žemės sklypas**

Sudarymo data: **2010-07-12**

Adresas: **Kauno r. sav., Užliedžių sen., Giraitės k., Topolių g. 6**

Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas

Unikalus daikto numeris: **4400-2069-8604**

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: **5283/0005:688 Užliedžių k.v.**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Žemės ūkio**

Žemės sklypo naudojimo būdas: **Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai**

Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**

Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-2023-4322**

Žemės sklypo plotas: **170.9399 ha**

Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **166.9176 ha**

iš jo: ariamos žemės plotas: **166.9176 ha**

Miško žemės plotas: **0.6113 ha**

Kelių plotas: **0.7927 ha**

Užstatyta teritorija: **1.7777 ha**

Vandens telkinių plotas: **0.6667 ha**

Kitos žemės plotas: **0.1739 ha**

Nusausintos žemės plotas: **169.6619 ha**

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **55.3**

Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**

Indeksuota žemės sklypo vertė: **171960 Eur**

Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: **171616 Eur**

Indeksuota miško vertė: **344 Eur**

Indeksuota miško medynų vertė: **211 Eur**

Žemės sklypo vertė: **107387 Eur**

Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: **107260 Eur**

Miško žemės ir medynų vertė: **127 Eur**

Miško medynų vertė: **44 Eur**

Vidutinė rinkos vertė: **4690396 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2010-06-09**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2010-06-09**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2069-8604, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **1996-12-02 Apskritis valdytojo įsakymas Nr. 05-5923**

2001-06-15 Apskritis viršininko įsakymas Nr. 02-05-4555

2010-02-09 Apskritis viršininko įsakymas Nr. 02-05-1253

2010-06-28 Apskritis viršininko įsakymas Nr. 02-05-6787

Įrašas galioja: **Nuo 2010-07-29**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2069-8604, aprašytas p. 2.1.**

[registravimo pagrindas: **1996-12-02 Apskrities valdytojo įsakymas Nr. 05-5923**

2001-06-15 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 02-05-4555

2010-02-09 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 02-05-1253

2010-06-28 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 02-05-6787

[rašas galioja: **Nuo 2010-07-29**

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Sudaryta panaudos sutartis

Panaudos gavėjas: **Lietuvos sveikatos mokslų universitetas, a.k. 302536989**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2069-8604, aprašytas p. 2.1.**

[registravimo pagrindas: **2011-03-15 Panaudos sutartis Nr. 7SUN-27**

Plotas: 170.9399 ha

[rašas galioja: **Nuo 2011-03-24**

Terminas: Nuo 2011-03-15 iki 2036-03-15

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

XLIX. Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2069-8604, aprašytas p. 2.1.**

[registravimo pagrindas: **2010-06-28 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 02-05-6787**

Plotas: 0.5303 ha

[rašas galioja: **Nuo 2010-07-12**

9.2.

XLVIII. Šilumos ir karšto vandens tiekimo tinklų apsaugos zonos

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2069-8604, aprašytas p. 2.1.**

[registravimo pagrindas: **2010-06-28 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 02-05-6787**

Plotas: 0.0351 ha

[rašas galioja: **Nuo 2010-07-12**

9.3.

XXVII. Saugotini želdiniai (medžiai ir krūmai), augantys ne miškų ūkio paskirties žemėje

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2069-8604, aprašytas p. 2.1.**

[registravimo pagrindas: **2010-06-28 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 02-05-6787**

Plotas: 0.1739 ha

[rašas galioja: **Nuo 2010-07-12**

9.4.

XXVI. Miško naudojimo apribojimai

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2069-8604, aprašytas p. 2.1.**

[registravimo pagrindas: **2010-06-28 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 02-05-6787**

Plotas: 0.6113 ha

[rašas galioja: **Nuo 2010-07-12**

9.5.

XXI. Žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2069-8604, aprašytas p. 2.1.**

[registravimo pagrindas: **2010-06-28 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 02-05-6787**

Plotas: 170.9399 ha

[rašas galioja: **Nuo 2010-07-12**

9.6.

XIV. Gamybinių ir komunalinių objektų sanitarinės apsaugos ir taršos poveikio zonos

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2069-8604, aprašytas p. 2.1.**

[registravimo pagrindas: 2010-06-28 Apskritis viršininko įsakymas Nr. 02-05-6787
Plotas: 3.7941 ha
[rašas galioja: Nuo 2010-07-12

9.7.

IX. Dujotiekių apsaugos zonos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2069-8604, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2010-06-28 Apskritis viršininko įsakymas Nr. 02-05-6787
Plotas: 0.5885 ha
[rašas galioja: Nuo 2010-07-12

9.8.

VI. Elektros linijų apsaugos zonos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2069-8604, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2010-06-28 Apskritis viršininko įsakymas Nr. 02-05-6787
Plotas: 7.3465 ha
[rašas galioja: Nuo 2010-07-12

9.9.

II. Kelių apsaugos zonos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2069-8604, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2010-06-28 Apskritis viršininko įsakymas Nr. 02-05-6787
Plotas: 2.8506 ha
[rašas galioja: Nuo 2010-07-12

9.10.

I. Ryšių linijų apsaugos zonos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2069-8604, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2010-06-28 Apskritis viršininko įsakymas Nr. 02-05-6787
Plotas: 1.3413 ha
[rašas galioja: Nuo 2010-07-12

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas padalijimo būdu (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2069-8604, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2010-06-28 Apskritis viršininko įsakymas Nr. 02-05-6787
[rašas galioja: Nuo 2010-07-12

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

UAB "Geodezininkai", a.k. 300529316

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2069-8604, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2010-06-09 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Licencija Nr. G-857-(751)
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-ME-309
[rašas galioja: Nuo 2010-07-12

11. Registro pastabos ir nuorodos:

Statinių registro Nr. 20/12617, 44/441985. Buvęs žemės reg. Nr. 44/1349060. Adresas patikslintas pagal Adresų registrą.

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2018-08-21 13:54:53



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vinco Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2018-08-21 13:55:48

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2112448**

Registro tipas: **Žemės sklypas**

Sudarymo data: **2017-02-03**

Adresas: **Kauno r. sav., Užliedžių sen., Užliedžių k., Plento g. 2**

Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas

Unikalus daikto numeris: **4400-4498-8047**

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: **5283/0002:315 Užliedžių k.v.**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Žemės ūkio**

Žemės sklypo naudojimo būdas: **Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai**

Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**

Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-2535-2932**

Žemės sklypo plotas: **201.6321 ha**

Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **195.4833 ha**

iš jo: ariamos žemės plotas: **193.7309 ha**

iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: **1.7524 ha**

Kelių plotas: **1.2295 ha**

Užstatyta teritorija: **2.2083 ha**

Vandens telkinių plotas: **2.7110 ha**

Nusausintos žemės plotas: **201.6321 ha**

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **59.4**

Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**

Indeksuota žemės sklypo vertė: **221621 Eur**

Žemės sklypo vertė: **138513 Eur**

Vidutinė rinkos vertė: **3612000 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-11-11**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-11-11**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4498-8047, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **1996-12-02 Apskrities valdytojo įsakymas Nr. 05-5923**

2001-06-15 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 02-05-4555

2017-01-26 Nacionalinės žemės tarnybos direktoriaus įsakymas Nr. 1P-48-(1.17.E.)

Įrašas galioja: **Nuo 2017-02-03**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4498-8047, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **Žemės įstatymo pakeitimo ir papildymo įstatymas Nr. XI-912, 2010 m. birželio 18 d.**

Įrašas galioja: Nuo 2017-02-03

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Sudaryta panaudos sutartis

Panaudos gavėjas: Lietuvos sveikatos mokslų universitetas, a.k. 302536989

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4498-8047, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2017-11-09 Panaudos sutartis Nr. 7SUN-94-(14.7.59.)

Plotas: 201.6321 ha

Įrašas galioja: Nuo 2017-11-20

Terminas: Nuo 2017-11-09 iki 2042-11-09

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

XLIX. Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4498-8047, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2017-01-26 Nacionalinės žemės tarnybos direktoriaus įsakymas Nr. 1P-48-(1.17.E.)

Plotas: 0.4871 ha

Įrašas galioja: Nuo 2017-02-03

9.2.

XXI. Žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4498-8047, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2017-01-26 Nacionalinės žemės tarnybos direktoriaus įsakymas Nr. 1P-48-(1.17.E.)

Plotas: 201.6321 ha

Įrašas galioja: Nuo 2017-02-03

9.3.

XV. Pastatų, kuriuose laikomi ūkiniai gyvūnai, su esančiais prie jų mėšlo ir srutų kaupimo įrenginiais arba be jų, sanitarinės apsaugos zonos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4498-8047, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2017-01-26 Nacionalinės žemės tarnybos direktoriaus įsakymas Nr. 1P-48-(1.17.E.)

Plotas: 42.3662 ha

Įrašas galioja: Nuo 2017-02-03

9.4.

XIV. Gamybinių ir komunalinių objektų sanitarinės apsaugos ir taršos poveikio zonos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4498-8047, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2017-01-26 Nacionalinės žemės tarnybos direktoriaus įsakymas Nr. 1P-48-(1.17.E.)

Plotas: 42.3662 ha

Įrašas galioja: Nuo 2017-02-03

9.5.

IX. Dujotiekių apsaugos zonos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4498-8047, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2017-01-26 Nacionalinės žemės tarnybos direktoriaus įsakymas Nr. 1P-48-(1.17.E.)

Plotas: 0.0264 ha

Įrašas galioja: Nuo 2017-02-03

9.6.

VII. Magistralinių dujotiekių ir naftotiekių bei jų įrenginių apsaugos zonos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4498-8047, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2017-01-26 Nacionalinės žemės tarnybos direktoriaus įsakymas Nr. 1P-48-(1.17.E.)

Plotas: 10.0124 ha

[rašas galioja: Nuo 2017-02-03

9.7.

VI. Elektros linijų apsaugos zonos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4498-8047, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2017-01-26 Nacionalinės žemės tarnybos direktoriaus įsakymas Nr. 1P-48-(1.17.E.)

Plotas: 5.3693 ha

[rašas galioja: Nuo 2017-02-03

9.8.

II. Kelių apsaugos zonos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4498-8047, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2017-01-26 Nacionalinės žemės tarnybos direktoriaus įsakymas Nr. 1P-48-(1.17.E.)

Plotas: 5.0015 ha

[rašas galioja: Nuo 2017-02-03

9.9.

I. Ryšių linijų apsaugos zonos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4498-8047, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2017-01-26 Nacionalinės žemės tarnybos direktoriaus įsakymas Nr. 1P-48-(1.17.E.)

Plotas: 0.0369 ha

[rašas galioja: Nuo 2017-02-03

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas padalijimo būdu (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4498-8047, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2015-11-11 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2017-01-26 Nacionalinės žemės tarnybos direktoriaus įsakymas Nr. 1P-48-(1.17.E.)

[rašas galioja: Nuo 2017-02-03

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

INGA GEČIENĖ

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4498-8047, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2009-07-03 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1021
2015-11-11 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

[rašas galioja: Nuo 2017-02-03

11. Registro pastabos ir nuorodos:

Statinių registro Nr. 20/187387

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2018-08-21 13:55:48



Nacionalinės žemės tarnybos prie ŽŪM
Kauno rajono skyrius
Gauta

2017-10-25

Nr. 7JR-1066

ALEKSANDRO STULGINSKIO UNIVERSITETAS

Viešoji įstaiga. Studentų g. 11, 53361 Akademija, Kauno r.
tel. (8 37) 752 300, faks. (8 37) 397 500, el. p. asu@asu.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 111950962

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio
ministerijos Kauno rajono skyriui

2017-10-23 Nr. 24(7-11)-2118

DĖL DOKUMENTŲ PATEIKIMO

Aleksandro Stulginskio universitetas pateikia dokumentus dėl pagal 2001 m. birželio 18 d. panaudos sutartį Nr. P52/2001-0022 panaudos teise valdomo žemės sklypo, esančio adresu Akademijos mstl., Kauno r. sav., kadastrinis Nr. 5250/0005:208, ribos patikslinimo (ištiesinimo).

Priedama:

1. 2017 m. spalio 2 d. Aleksandro Stulginskio universiteto rektorato posėdžio protokolo Nr. 25 išrašas, 3 egzemplioriai;
2. 2017 m. spalio 4 d. Aleksandro Stulginskio universiteto senato posėdžio protokolo Nr. 570 išrašas, 3 egzemplioriai;
3. 2017 m. spalio 5 d. Aleksandro Stulginskio universiteto tarybos nutarimo Nr. 39 „Dėl žemės sklypo ribos patikslinimo“ kopija, 3 egzemplioriai.

Prorektorius

Vidmantas Butkus

IŠRAŠAS
ALEKSANDRO STULGINSKIO UNIVERSITETO
REKTORATO POSĖDŽIO
PROTOKOLAS

2017-10-02 Nr. 25
Akademija

Posėdis įvyko 2017 m. spalio 2 d., pradžią 9.30 val.

Posėdžio pirmininkas Antanas Maziliauskas
Posėdžio sekretorė Laima Jonikienė

Dalyvauja: Jurgita Baranauskienė, Edmundas Bartkevičius, Vaidas Bartusevičius, Aušra Blinstrubienė, Vidmantas Butkus, Sigitas Daukila, Rolandas Domeika, Alfonsas Kazlauskas, Diana Kerpauskienė, Vladas Kurutis, Algis Kvaraciejus, Minvydas Liegus, Juozas Lisauskas, Astrida Miceikienė, Rita Mičiulienė, Vilma Pavlovienė, Aušra Raguckaitė, Daiva Rimkuvienė, Mindaugas Šalčius, Egidijus Šarauskis, Laima Taparauskienė, Rimantas Velička, Virginijus Venskutonis, Romualdas Zemeckis, Laura Žemaitienė.

Taip pat dalyvauja Universiteto darbuotojų profesinės sąjungos pirmininkas Romualdas Povilaitis.

Kvorumas yra.

4. Kiti klausimai ir informacija.

1. Prorektorius V. Butkus išsakė priežastis, dėl ko reikia Aleksandro Stulginskio universiteto panaudos teise valdomo žemės sklypo, kuriame veikia ASU pomologinis sodas, tikslinti ribas su šalia besiribojančiu sklypu. Rektorato nariai pritarė Aleksandro Stulginskio universiteto pagal 2001 m. birželio 18 d. panaudos sutartį Nr. P52/2001-0022 panaudos teise valdomo žemės sklypo, esančio adresu Akademijos mstl., Kauno r. sav., kadastrinis Nr. 5250/0005:208, kuriame veikia ASU pomologinis sodas, ribos patikslinimui (ištiesinimui) su besiribojančiu sklypu, esančiu adresu Obelynės g. 35, Ringaudų k., Kauno r., kadastrinis Nr. 5250/0005:287. Klausimas toliau teikiamas svarstyti Senatui ir Tarybai.


Posėdžio pirmininkas

Antanas Maziliauskas

Posėdžio sekretorė

Laima Jonikienė

Išrašas tikras

Sekretorė 

Laima Jonikienė

2017-10-02

ALEKSANDRO STULGINSKIO UNIVERSITETAS
SENATO POSĖDŽIO PROTOKOLAS2017-10-04 Nr. 570
Akademija

Posėdis įvyko 2017 m. spalio 4 d.

| | |
|-------------|-----------------------------------|
| Pirmininkas | prof. habil. dr. Rimantas Velička |
| Sekretorė | doc. dr. Rita Mičiulienė |

Dalyvavo: Marius Balčius, Milgintė Bereikaitė, Rolandas Bleizgys, Aušra Blinstrubienė, Liveta Budreckytė, Gintaras Brazauskas, Dėja Bubínaitė, Natalija Burbulis, Aušra Butvilaitė, Jonas Čaplikas, Zenonas Dabkevičius, Darius Danusevičius, Sigitas Daukilas, Rolandas Domeika, Pavelas Duchovskis, Donatas Jonikavičius, Šarūnas Juzelskis, Antanas Maziliauskas, Rita Mičiulienė, Arvydas Povilaitis, Petras Punys, Rita Pupalienė, Aušra Raguckaitė, Asta Raupelienė, Daiva Rimkuvienė, Stasys Slavinskas, Egidijus Šarauskis, Laima Taparauskienė, Jolanta Valčiukienė, Bernardas Vazonis, Rimantas Velička, Virginijus Venskutonis, Romualdas Zemeckis, Danutė Zinkevičienė, Remigijus Žalkauskas, Monika Žiauberytė.

Taip pat dalyvavo prorektorius Vidmantas Butkus, Universiteto profesorių klubo „Scientia“ prezidentas Albinas Kusta, Ekonomikos ir vadybos fakulteto dekanė Astrida Miceikienė, Vandens ūkio ir žemėtvarkos fakulteto dekanas Algis Kvaraciejus, Miškų ir ekologijos fakulteto dekanas Edmundas Bartkevičius, Universiteto darbuotojų profesinės sąjungos pirmininkas Romualdas Povilaitis.

Kvorumas yra. Apie susirinkimą informuota tinkamai ir laiku.

SVARSTYTA. Dėl ASU panaudos teise naudojamos žemės Pomologiniame sode ribų patikslinimo. Prorektorius V. Butkus informavo apie Seimo nario Viktoro Pranckiečio prašymą patikslinti ASU Pomologinio sodo, besiribojančio su privačia valda, ribas. Dėl galimų pakeitimų buvo konsultuotasi su Nacionaline žemės tarnyba, atlikti kadastriniai matavimai. Agronomijos fakulteto dekanė A. Blinstrubienė informavo, kad žemės sklypų ribų patikslinimo klausimas buvo svarstytas išplėstiniame fakulteto tarybos posėdyje ir jam buvo pritarta. J. Čaplikas pasiteiravo, kieno naudai padidėja žemės sklypo plotas, ištiesinus jo ribas. V. Butkus atsakė, jog privataus žemės sklypo savininko naudai, tačiau Universitetas nuo to nelabai nukenčia.

NUTARTA: Pritarti Aleksandro Stulginskio universiteto pagal 2001 m. birželio 18 d. panaudos sutartį Nr. P52/2001-0022 panaudos teise valdomo žemės sklypo, esančio adresu Akademijos mstl., Kauno r. sav., kadastrinis Nr. 5250/0005:208, kuriame veikia ASU Pomologinis sodas, ribos patikslinimui (ištiesinimui) su besiribojančiu sklypu, esančiu adresu Obelynės g. 35, Ringaudų k., Kauno r., kadastrinis Nr. 5250/0005:287, ir klausimą teikti svarstyti Tarybai.

Posėdžio pirmininkas

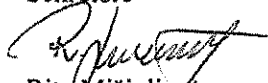
Rimantas Velička

Posėdžio sekretorė

Rita Mičiulienė

Išrašas tikras

Sekretorė


Rita Mičiulienė
2017-10-23



**ALEKSANDRO STULGINSKIO UNIVERSITETO
TARYBA**

**NUTARIMAS
DĖL ŽEMĖS SKLYPO RIBOS PATIKSLINIMO**

2017 m. spalio 5 d. Nr. 39
Akademija

Vadovaudamasi Aleksandro Stulginskio universiteto statuto (i. k. 1121010NUTA0XI-2148) 17 punkto 4 ir 16 papunkčiais, Aleksandro Stulginskio universiteto taryba, atsižvelgusi į Senato siūlymą (2017 m. spalio 4 d. posėdžio protokolas Nr. 570), n u t a r i a:

1. Pritarti Aleksandro Stulginskio universiteto pagal 2001 m. birželio 18 d. panaudos sutartį Nr. P52/2001-0022 panaudos teise valdomo žemės sklypo, esančio adresu Akademijos mstl., Kauno r. sav., kadastrinis Nr. 5250/0005:208, kuriame veikia ASU pomologinis sodas, ribos patikslinimui (ištiesinimui) su besiribojančiu sklypu, esančiu adresu Obelynės g. 35, Ringaudų k., Kauno r., kadastrinis Nr. 5250/0005:287.

PRIDEDAMA. Pomologinio sodo veiklai skirto žemės sklypo plano kopija, 1 lapas

Pirmininkas

Edvardas Makelis



Kopija tikra
Vyriausioji inspektoriė
Genė Juškūnienė

NUMATOMAS NATŪRA GRAŽINTI LAIMUTEI ŠIMKIENEI ŽEMĖS SKLYPAS 1,09 HA
ESANTIS ASU ŽEMĖS SKLYPE KADASTRO NR. 5250/0005:208

miš. žemė

XY 0

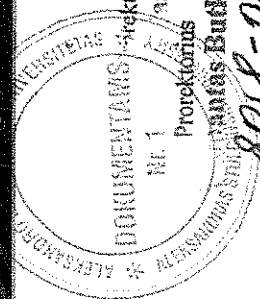
M 1:5000

XX © REGISTRŲ CEN

Nacionalinės žemės tarnybos prie ŽŪM
Kauno rajono skyriaus
vedėjas

Vytautas Daubaras

2018-06-26



Projektorius as Butkus

2018-08-08



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vinco Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2018-08-21 13:57:13

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **52/13041**

Registro tipas: **Žemės sklypas**

Sudarymo data: **1995-01-14**

Kauno r. sav., Akademija

Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas

Kauno r. sav., Akademija

Unikalus daikto numeris: **5250-0005-0208**

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: **5250/0005:208 Noreikiškių k.v.**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Žemės ūkio**

Žemės sklypo plotas: **16.1200 ha**

Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **13.2400 ha**

iš jo: ariamos žemės plotas: **13.2400 ha**

Miško žemės plotas: **2.5800 ha**

Vandens telkinių plotas: **0.3000 ha**

Nusausintos žemės plotas: **15.4000 ha**

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **45.2**

Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant preliminarinius matavimus**

Indeksuota žemės sklypo vertė: **14133 Eur**

Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: **12048 Eur**

Indeksuota miško vertė: **2085 Eur**

Indeksuota miško medynų vertė: **1291 Eur**

Žemės sklypo vertė: **8295 Eur**

Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: **7530 Eur**

Miško žemės ir medynų vertė: **765 Eur**

Miško medynų vertė: **269 Eur**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2001-10-18**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 5250-0005-0208, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2001-06-15 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 02-05-4554**

Įrašas galioja: **Nuo 2001-06-15**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 5250-0005-0208, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **Žemės įstatymo pakeitimo ir papildymo įstatymas Nr. XI-912, 2010 m. birželio 18 d.**

Įrašas galioja: **Nuo 2010-07-01**

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Sudaryta panaudos sutartis

Panaudos gavėjas: **Aleksandro Stulginskio universitetas, a.k. 111950962**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 5250-0005-0208, aprašytas p. 2.1.**

[registravimo pagrindas: **2001-06-18 Panaudos sutartis Nr. P52/2001-0022**

Plotas: **16.12 ha**

[rašas galioja: **Nuo 2001-06-18**

Terminas: **Nuo 2001-06-18**

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

XXI. Žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybei

priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 5250-0005-0208, aprašytas p. 2.1.**

[registravimo pagrindas: **2001-06-15 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 02-05-4554**

[rašas galioja: **Nuo 2001-06-15**

9.2.

Saugotini medžių ir krūmų želdiniai, augantys ne miško žemėje

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 5250-0005-0208, aprašytas p. 2.1.**

[registravimo pagrindas: **2001-06-15 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 02-05-4554**

[rašas galioja: **Nuo 2001-06-15**

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2018-08-21 13:57:13



**VALSTYBINĖ AUGALININKYSTĖS TARNYBA
PRIE ŽEMĖS ŪKIO MINISTERIJOS**

Biudžetinė įstaiga, Ozo g. 4A, 08200 Vilnius, tel. (8 5) 237 5631, faks. (8 5) 273 0233,
el. p. info@vatzum.lt, <http://www.vatzum.lt>

Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 302526112, PVM mokėtojo kodas LT100005502311

Žemės ūkio ministerijos
Žemės ir išteklių politikos departamento
Žemės tvarkymo ir administravimo skyriui
Gedimino pr. 19
01103 Vilnius

2018-01-17 Nr. 1S-70

**DĖL VALSTYBINĖS AUGALININKYSTĖS TARNYBOS PRIE ŽEMĖS ŪKIO
MINISTERIJOS TURIMO ŽEMĖS PLOTO**

Vadovaujantis Europos Sąjungos ir Lietuvos Respublikos teisės aktais, augalo veislės dauginamoji medžiaga gali būti tiekiamą rinkai, jeigu šios medžiagos augalo veislė registruota kurioje nors Europos Sąjungos šalyje narėje. Žemės ūkio augalų veislėms, prieš įrašant jas į Nacionalinį augalų veislių sąrašą, privaloma atlikti ūkinio vertingumo tyrimus, nes tą nurodo Lietuvos Respublikos sėklininkystės įstatymo, parengto pagal 2002 m. birželio 13 d. Tarybos direktyvą 2002/53/EB dėl bendrojo žemės ūkio augalų veislių katalogo 2002 m. birželio 13 d. Tarybos direktyva 2002/53/EB dėl bendrojo žemės ūkio augalų veislių katalogo (OL 2004 m. *specialusis leidimas*, 3 skyrius, 36 tomas, p. 281) su paskutiniais pakeitimais, padarytais 2003 m. rugsėjo 22 d. Europos Parlamento ir Tarybos reglamentu (EB) 1829/2003 (OL 2004 m. *specialusis leidimas*, 13 skyrius, 32 tomas, p. 432), 3 straipsnio 3 dalies 3 punktas ir Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro 2002 m. gegužės 6 d. įsakymas Nr. 168 „Dėl Augalų genčių ir rūšių, kurių veislėms atliekami ūkinio vertingumo tyrimai, sąrašo patvirtinimo“. Minėtame įstatyme Nacionalinį augalų veislių sąrašą sudaryti pavesta Valstybinei augalininkystės tarnybai prie Žemės ūkio ministerijos (toliau – Augalininkystės tarnyba), kuri ir atlieka įvairių rūšių augalų veislių ūkinio vertingumo tyrimus. Šie tyrimai atliekami Augalininkystės tarnybos struktūriniuose padaliniuose – 7 augalų veislių tyrimo skyriuose (toliau – AVTS), išsidėsčiusiuose skirtingose Lietuvos klimato ir dirvožemio zonose.

Didžiausiu žemės ūkio naudmenų kiekiu disponuoja Kauno AVTS (214,57 ha), o kiek



100 Atkurtai
Lietuvai

mažesniu – Plungės (101,8 ha), po jų eina Šilutės (78,6 ha) ir Pasvalio (75,27 ha), o patys mažiausi plotai yra Vilniaus (51,58 ha), Utenos (47,37 ha) ir Kaišiadorių (17,1 ha) AVTS. Ši žemės plotą Augalininkystės tarnyba perėmė 2011 m. kovo 1 d., vadovaudamasi 2010 m. spalio 29 d. Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymu Nr. 3D-948 „Dėl Kauno augalų veislių tyrimo stoties, Kaišiadorių dekoratyvinių augalų veislių tyrimo ir karantino stoties, Pasvalio augalų veislių tyrimo stoties, Plungės augalų veislių tyrimo stoties, Šilutės augalų veislių tyrimo stoties, Utenos augalų veislių tyrimo stoties ir Vilniaus augalų veislių tyrimo stoties reorganizavimo sąlygų aprašo patvirtinimo“ ir žemės ūkio ministro 2010 m. gegužės 24 d. įsakymu Nr. 3D-490 „Dėl Valstybinės augalininkystės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos nuostatų ir administracijos struktūros“ pakeitimo“.

Kasmet Augalininkystės tarnyba iš daugiau kaip 40 Lietuvos ir užsienio valstybių selekcininkų gauna apie 150–200 paraiškų įrašyti augalo veislę į Nacionalinį augalų veislių sąrašą. Teikdami paraišką selekcininkai pateikia ir augalo veislės sėklą atlikti šios veislės ūkinio vertingumo tyrimus. Ši sėkla beicuojama ir paskirstoma Augalininkystės tarnybos augalų veislių tyrimo skyriams pagal jų specializaciją, parinktą pagal toje vietoje daugiausia ūkininkų ar žemės ūkio bendrovių auginamas tam tikrų augalų rūšis. Kasmet vis labiau vystantis mokslui ir modernėjant technologijoms, selekcininkai sukuria vis tobulesnes augalų veisles, kurias auginant ir atliekant tyrimus reikia taikyti pažangiausias technologijas, naujausius mokslo ir technikos laimėjimus. Augalų vegetacijos metu Lietuvos ir užsienio šalių selekcininkai lanko augalų veislių tyrimo skyrius, stebi, kokiomis sąlygomis tiriamos jų veislės, ir reiškia pastabas dėl pasitaikančių bandymų atlikimo netikslumų.

Vasarinių augalų veislės tiriamos 2 metus, žieminių – 3 metus. Kasmet AVT skyriuose tirama daugiau kaip 500 augalų veislių. Pavyzdžiui, 2014 m. buvo tirama 604 įvairių augalų rūšių, 2015 m. – 573, 2016 m. – 608, o 2017 m. – 542 veislės.

Kiekvienos augalo rūšies veislės ūkiniam vertingumui nustatyti reikalingi 5 bandymų laukelių pakartojimai, vieno laukelio plotas – apie 25 m², o tai užima didelius bandyminius plotus. Vadovaujantis bendraisiais agrotechniniais ir veislių tyrimo metodiniais reikalavimais, tos pačios rūšies augalų bandymai negali būti atliekami toje pačioje vietoje anksčiau kaip kas 5–7 metus. Atsižvelgiant į šį reikalavimą, reikalinga 5–7 laukų sėjomaina, tai reiškia, kad bandymų laukeliams įrengti reikalingas 7 kartus didesnis žemės plotas už plotą, kuriame bandymų laukeliai įrengiami vieneriems metams. Tarp bandymų laukelių reikalingos apsaugos zonos, kurios, įrengiant kelių augalų rūšių veislių ūkinio vertingumo bandymų laukelius, užima didelius plotus. Atliekant kai kurių augalų rūšių (rugių, kvietrugių) veislių bandymus, reikalinga ne mažiau kaip 300 m erdvinė izoliacija tarp šių augalų rūšių tiriamų veislių. Europos Sąjungos Bendrajame žemės ūkio augalų rūšių veislių kataloge įrašyta nemažai genetiškai modifikuotų kukurūzų ir kitų augalų rūšių veislių.

Gali būti, kad tokių veislių paraiškas dėl įrašymo į Nacionalinį augalų veislių sąrašą užsienio selekcininkai pateiks ir Augalininkystės tarnybai, kuriai, gavus Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijos leidimą, gali tekti ieškoti tinkamo didelėmis apsauginėmis juostomis izoliuoto žemės sklypo tokių augalų veislėms tirti.

Kasmet Augalininkystės tarnyba atlieka daug augalų veislių bandymų pagal papildomas sutartis su selekcininkais: 2017 m. Kauno AVT skyriuje buvo tirtos 1491 veislės, Kaišiadorių – 90 (iš jų – 27 šiltnamiuose), Pasvalio – 16 ir Plungės – 71, įrengiant po kelis bandymų pakartojimus.

Kad visos augalų rūšių veislės būtų tiriamos vienodomis sąlygomis, bandymų laukeliai ūkinio vertingumo tyrimui atlikti turi būti tinkamai įrengti: jiems parinktas idealiai lygus žemės sklypas, kuriame būtų galimybė pasėti daugiau kaip 70 veislių, šis plotas turi būti toliau nuo kelių, autostradų, elektros linijų laidų.

Įrengti augalų ūkinio vertingumo bandymų laukelius kasmet reikalingas apie 60 ha žemės plotas, atitinkantis visas prieš tai išvardytas sąlygas. Atsižvelgiant į sėjomainos reikalavimus, kasmet tam reikia 350 ha ploto.

Augalininkystės tarnyba nenumato atsisakyti bandymų laukelių įrengimui tinkamos žemės ploto, juo labiau kad, vadovaujantis Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro 2017 m. birželio 20 d. įsakymu Nr. 3D-416 „Dėl projekto inicijavimo“, numatoma, kad nuo 2019 m. sausio 1 d. augalų veislių tyrimo funkcija bus perduota Lietuvos žemės ūkio konsultavimo tarnybai, kuri numato atlikti ir agrocheminius, agrotechninius ir kitus tyrimus, reikalingus žemės ūkio gamybai vystyti.

Neapdairiai sumažinus Augalininkystės tarnybos turimos žemės plotą, nebūtų įmanoma objektyviai ir metodiškai atlikti visų augalų rūšių veislių ūkinio vertingumo tyrimo. Tikėtina, kad nemaža dalis naujausių užsienio selekcininkų veislių, netirtų Lietuvos klimato sąlygomis, net ir iširtos kitose Europos Sąjungos valstybėse ir patekusios į Bendrąjį žemės ūkio augalų rūšių veislių katalogą, nepasiektų mūsų žemdirbių, o tai mažintų jų galimybę konkuruoti bendrojoje Europos Sąjungos ir pasaulio žemės ūkio produktų rinkoje. Augalininkystės tarnyba teikia didžiulę paramą žemės naudotojams, sudarydama jiems galimybę savo ūkiuose sėti tik iširtų Lietuvoje augalų veislių augalus. Žemdirbiai turi galimybę susipažinti su tyrimų rezultatais, matyti auginamas tiriamas augalų veisles. Tai ypač aktualu keičiantis klimatui.

Augalininkystės tarnyba norėtų atsisakyti tyrimams nenaudojamų žemių.

PRIDEDAMA. 8 lapai.

Direktorius



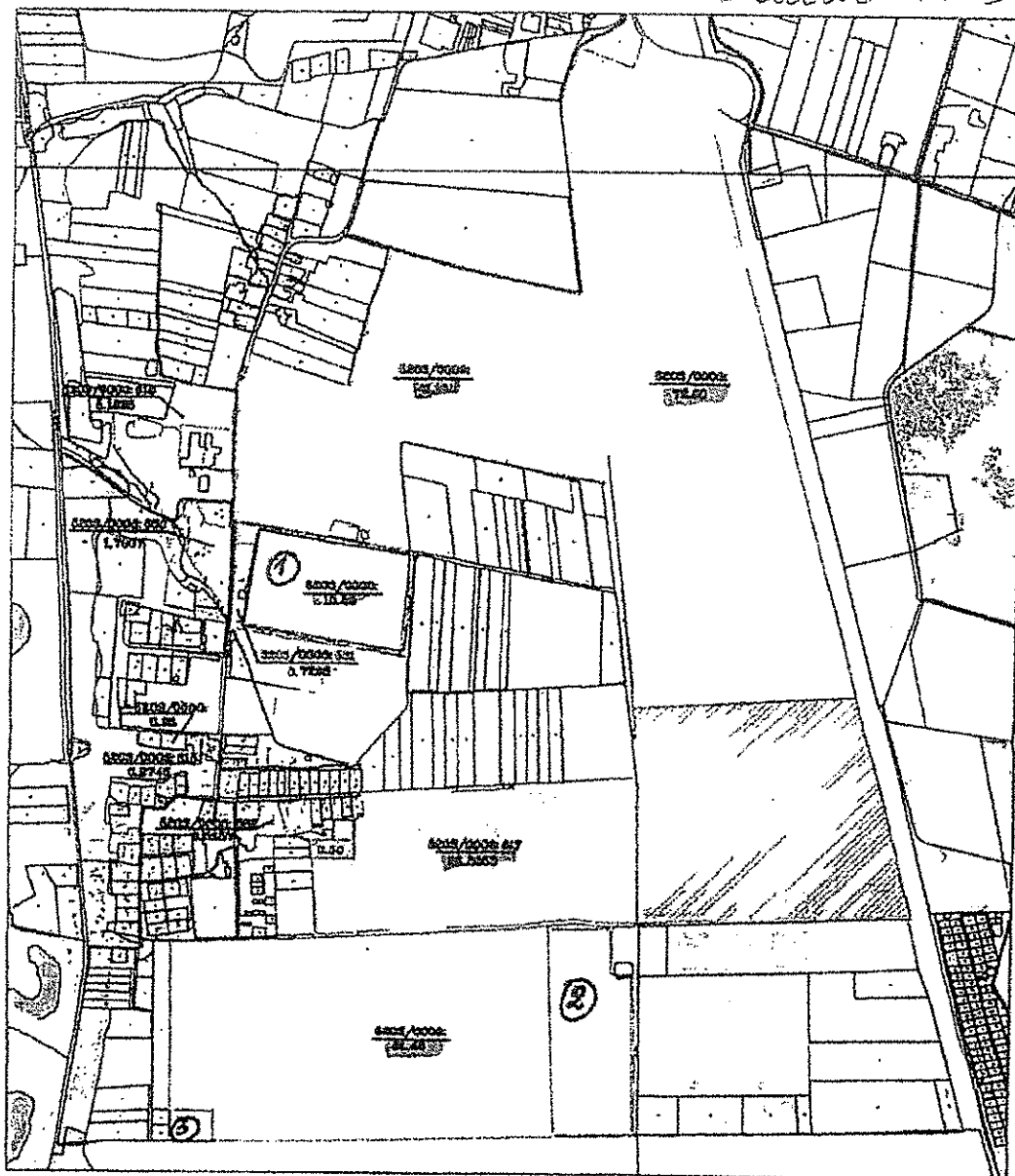
Sergejus Fedotovas

Sigita Juciuvienė, tel. (8 5) 234 3647, el. paštas sigita.juciuviene@vatzum.lt

SIŪLOMI ATSIŠAKYTI AUGALŲ VEISLIŲ TYRIMO SKYRIŲ ŽEMĖS PLOTAI

| AVT skyrius | Bendras žemės plotas, ha | Žemės ūkio naudos, ha | Siūlomas atsisakyti žemės plotas | | | Pastabos |
|-------------|--------------------------|-----------------------|----------------------------------|------------|------------------------|--|
| | | | Sklypo unikalus numeris | Plotas, ha | Ar sklypas suformuotas | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| Kauno | 214,57 | 208,4 | 4400-2990-3964 | 10,542 | taip | Nr. 1 – buvęs obelių sodas, 4 ha dirbama žemė, kita – šienaujama pieva su obelių kelmiais, užmirksusi. Galima atiduoti 2018-09, nes 4 ha auga žieminiai kviečiai. |
| | | | 4400-2990-4736 | 9,0 | ne | Nr. 2 – užmirks, apie 1,6 ha apaugęs medžiais buvusių fermų plotas su silosinių liekanomis, įstrižai sklypo eina elektros linija, bandymams netinkamas. Galima atiduoti 2018-09. |
| | | | | 2,0 | ne | Nr. 3 – apaugusi medžiais buvusi sodyba ir už jos esantis siauras dirbamos žemės plotas. Šiuo metu auga žieminiai kviečiai. Galima atiduoti 2018-09. |
| Pasvalio | 75,27 | 67,00 | 6717/0007:57 | 0,1358 | taip | Nr. 2 – pieva. Galima atiduoti iš karto. |
| Plungės | 101,8 | 94,3 | 4400-1228-3013 | 10,0 | ne | Nr. 1 – šiuo metu dalyje sklypo pasėti žiemenčiai, sklypas užmirks, galima atiduoti 2018 m. pavasarį. Dalis sklypo apaugusi krūmais. |
| | | | | 7,0 | ne | Nr. 2 – šiuo metu dalis sklypo suarta, galima atiduoti 2018 pavasarį. Sklypas užmirks, dalis sklypo apaugusi krūmais. |
| Šilutės | 78,6 | 78,6 | 4400-0852-4990 | 30,4 | taip | Nr. 1 – sklypas yra atskirai už 4 km nuo skyriaus centro ir kitų sklypų. Šiuo metu sklype pasėta 11,3 ha žiemenčių, ji galima atiduoti 2018-09. |
| Utenos | 47,37 | 45,18 | 4400-2609-0820 | 8,9 | ne | Nr. 1 ir Nr. 2 – šiuo metu pasėti žieminiai kviečiai. Galima atiduoti 2018-09. |
| | | | 4000-2627-1481 | 8,25 | ne | Nr. 3 – tik suarta. Labai prasta žemė, gaunamas mažas derlius. |

KALLUO AVTS



Valsthybinių augalinknyktose tamtybai prie 2014 pasiekiami naudojami žemės sklypai (221,6193ha)
Valsthybinių augalinknyktose tamtybai prie 2014 sumažinami žemės sklypai (34,80ha)

NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS PRIE ŽEMĖS ŪKIO MINISTERYJOS
KAUNO ŽEMĖTVAUKOS SKYRIAUS VEDĖJAS *D. Daubaras* VYTAS DAUBARAS

2012-03-07

Daub VYTAS DAUBARAS

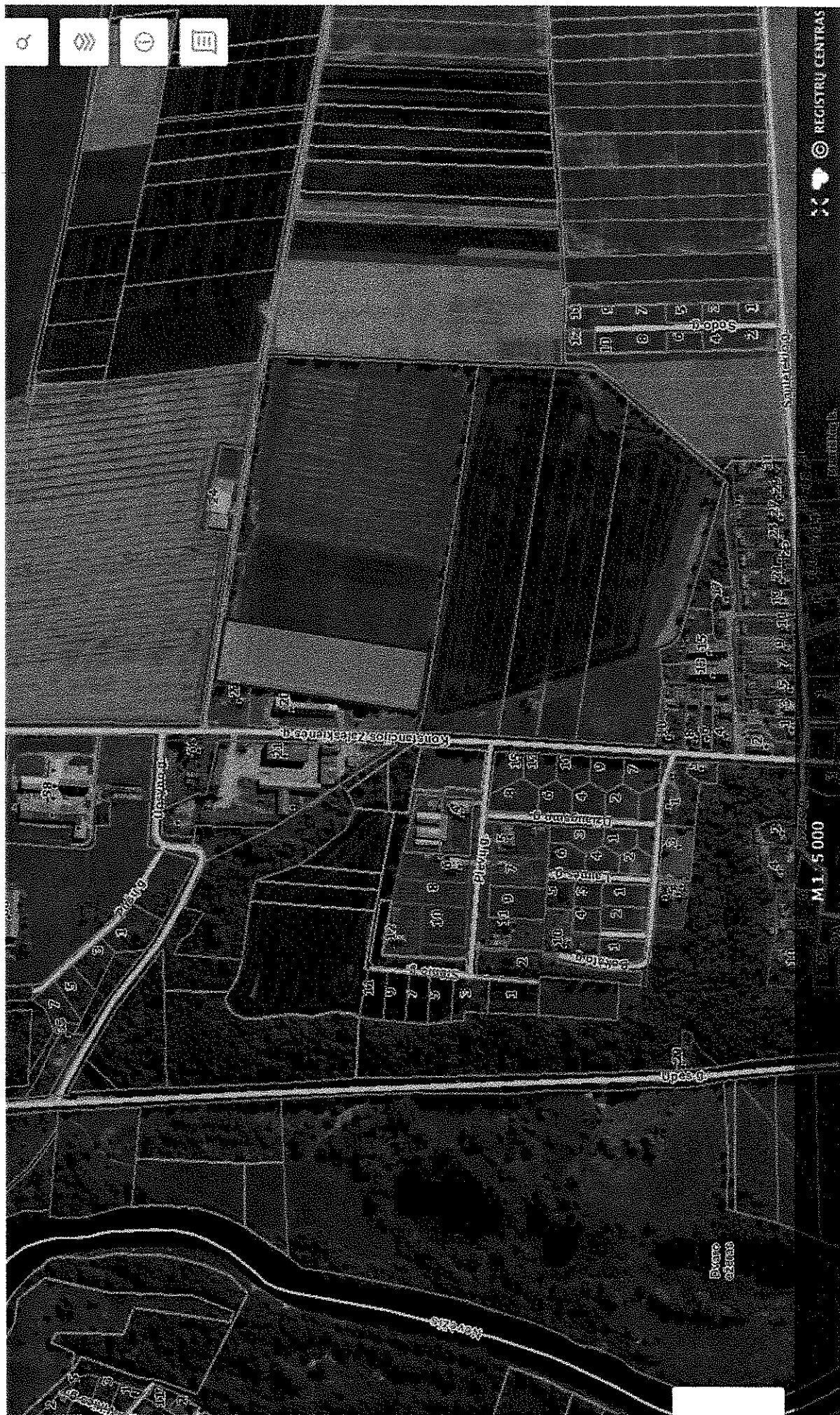
VALSTYBINES AUGALININKYSTĖS TARNYBOS PRIE ŽEMĖS ŪKIO MINISTERIJOS
DIREKTORIUS EYVALDAS ZIGMAS ČLAUSKAS

| | |
|--------------------|--------------------|
| Kadaluks vietoje | Baldy 3203 |
| Kaimas (miestas) | Šilutė ir Jurburgė |
| Šalutė | Dešė |
| Šalutės (rajaunai) | Kaunė |
| Apelėm | Kaunė |



| Paragraf | Verder, zinnende | Anderszinnig | Opmerking |
|------------------|------------------|--------------|------------|
| Elv. verdienst | Lineas Debitum | | 2012.03.01 |
| Proj. salarissen | Ginhard Debitum | | 2012.03.01 |

NUMATOMAS NATŪRA GRAŽINTI ALDONAI DALIAI VYŠNIAUSKIENEI 1,84 HA ŽEMĖS SKLYPAS,
ESANTIS ŽEMĖS SKLYPE KADASTRO NR. 5203/0006:748 MUNIŠKIŲ K., BABTŲ SEN., KAUNO R. SAV.



Kauno rajono skyriaus
vedėjas

Vytas Daubaras

[Handwritten signature]



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vinco Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2018-08-21 13:56:29

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/1710883

Registro tipas: Žemės sklypas

Sudarymo data: 2014-06-09

Kauno r. sav., Babtų sen., Muniškių k.

Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas

Kauno r. sav., Babtų sen., Muniškių k.

Unikalus daikto numeris: 4400-2990-6089

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: 5203/0006:748 Babtų k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Žemės ūkio

Žemės sklypo naudojimo būdas: Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai

Žemės sklypo plotas: 10.0705 ha

Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 9.9016 ha

iš jo: ariamos žemės plotas: 4.4678 ha

iš jo: sodų plotas: 5.4338 ha

Kitos žemės plotas: 0.1689 ha

Nusausintos žemės plotas: 10.0705 ha

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 56.5

Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Indeksuota žemės sklypo vertė: 10037 Eur

Žemės sklypo vertė: 6273 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 20100 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2014-01-28

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Kadastro duomenų nustatymo data: 2014-01-28

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2990-6089, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2014-06-04 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 7SK-(14.7.110.)-1073

Įrašas galioja: Nuo 2014-06-09

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2990-6089, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2014-06-04 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 7SK-(14.7.110.)-1073

Įrašas galioja: Nuo 2014-06-09

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Sudaryta panaudos sutartis
Panaudos gavėjas: **Valstybinė augalininkystės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 302526112**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2990-6089, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2014-07-08 Panaudos sutartis Nr. 7SUN-39/19FT-125**
Plotas: **10.0705 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2014-07-28**
Terminas: **Nuo 2014-07-08 iki 2039-07-08**

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

XXVII. Saugotini želdiniai (medžiai ir krūmai), augantys ne miškų ūkio paskirties žemėje
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2990-6089, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2014-06-04 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 7SK-(14.7.110.)-1073**
Plotas: **0.1689 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2014-06-09**

9.2.

XXI. Žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2990-6089, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2014-06-04 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 7SK-(14.7.110.)-1073**
Plotas: **10.0705 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2014-06-09**

9.3.

VI. Elektros linijų apsaugos zonos
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2990-6089, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2014-06-04 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 7SK-(14.7.110.)-1073**
Plotas: **1.6857 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2014-06-09**

9.4.

II. Kelių apsaugos zonos
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2990-6089, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2014-06-04 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 7SK-(14.7.110.)-1073**
Plotas: **0.2927 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2014-06-09**

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2990-6089, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2014-06-04 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 7SK-(14.7.110.)-1073**
Įrašas galioja: **Nuo 2014-06-09**

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
UAB "SWECO HIDROPROJEKTAS", a.k. 132118698
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2990-6089, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2014-01-28 Nekiľnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1665
Įrašas galioja: **Nuo 2014-06-09**

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra



**VALSTYBINĖ AUGALININKYSTĖS TARNYBA
PRIE ŽEMĖS ŪKIO MINISTERIJOS**

Biudžetinė įstaiga, Ozo g. 4A, 08200 Vilnius, tel. (8 5) 237 5631, faks. (8 5) 273 0233,
el. p. info@vatzum.lt, http://www.vatzum.lt

Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 302526112, PVM mokėtojo kodas LT100005502311

Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministerijos
Žemės tvarkymo ir melioracijos skyriui
loreta.lazauskiene@zum.lt

| | | |
|------------|-----|---------|
| 2018-09-11 | Nr. | 1S-1608 |
| 2018-09-05 | Nr. | 1R-4758 |

DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO PROJEKTO

Valstybinė augalininkystės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos (toliau – Augalininkystės tarnyba) iš esmės neprieštaruja Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1998 m. rugpjūčio 13 d. nutarimo Nr. 1026 „Dėl žemės, suteiktos kaimo vietovėje mokslo ir studijų institucijoms, šių institucijų įsteigtoms viešosioms įstaigoms, organizuojančioms praktinį mokymą ir tyrimus, valstybiniais specializuotiems sėklininkystės, veislininkystės ūkiams ir specializuotoms sėklininkystės, veislininkystės veiklą vykdančioms valstybės kontroliuojamoms akcinėms bendrovėms ir uždarosioms akcinėms bendrovėms, kuriose valstybei priklauso daugiau kaip ½ akcijų, naudotojų ir jų naudojamų žemės sklypų dydžių sąrašų patvirtinimo“ pakeitimo“ projektui (toliau – projektas), kuriuo numatoma Augalininkystės tarnybai suteikto 10,542 ha (kadastro Nr. 5203/0006:746, sklypo unikalus numeris 4400-2990-3964) žemės sklypo, esančio Muniškių k., Kauno r., plotą sumažinti 1,84 ha. Tačiau informuojame, kad Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministerijos 2018 m. rugsėjo 5 d. rašte Nr. 2D-2943(12.149), teiktame suinteresuotoms institucijoms, neteisingai nurodytas sklypo kadastro numeris: vietoj 5203/0006:748 turi būti 5203/0006:746.


Taip pat pažymime, kad nagrinėjant projektą, kyla klausimų:

1. Augalininkystės tarnyba 2018 m. sausio 17 d. raštu Nr. 1S-70 „Dėl Valstybinės augalininkystės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos turimo žemės ploto“ siūlė atiduoti 2 Kauno augalų veislių tyrimo skyriaus žemės sklypus (sklypas, kurio kadastro Nr. 5203/0006:746, unikalus numeris 4400-2990-3964, plotas 10,542 ha, ir sklypas, kurio dalį (11 ha iš 61,0926 ha), ir kurio kadastro Nr. 5203/0006:747, unikalus numeris 4400-2990-4736, plotas 11 ha). Kodėl imama tik dalis pirmojo minėto sklypo? Siūlome detaliau išanalizuoti situaciją ir tik tada rengti Lietuvos Respublikos

Vyriausybės nutarimo projektą.

2. Ar, privatizavus 1,84 ha, Kauno augalų veislių tyrimo skyriaus darbuotojams, žemės ūkio ir kitai technikai bus sudaryta galimybė patekti į kitą sklypo dalį, kurioje jau pasėti žieminiai rapsai?

Direktoriaus pavaduotoja,
atliekanti direktoriaus funkcijas



Rasa Rimkutė

Sigita Juciuvienė, tel. (8 5) 234 3647, el. p. sigita.juciuviene@vatzum.lt

Originalas nebus siunčiamas



Originalas nebus siunčiamas

LIETUVOS SVEIKATOS MOKSLŲ UNIVERSITETAS

Viešoji įstaiga, A. Mickevičiaus g. 9, 44307 Kaunas, tel. (8 37) 327200, faks. (8 37) 220733, el. p. www.lsmuni.lt, rektoratas@lsmuni.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 302536989

LR žemės ūkio ministerijai

2018-09-10 Nr. DVT2-1451
I 2018-09-05 Nr.

DĖL TEISĖS AKTO PROJEKTO NR. 18-10310 DERINIMO

Atsakydami į LR žemės ūkio ministerijos 2018-09-05 paklausimą dėl Teisės akto projekto Nr. 18-10310 derinimo, informuojame, kad Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1998 m. rugpjūčio 13 d. nutarimo Nr. 1026 „Dėl žemės, suteiktos kaimo vietovėje mokslo ir studijų institucijoms, šių institucijų įsteigtoms viešosioms įstaigoms, organizuojančioms praktinį mokymą ir tyrimus, valstybiniams specializuotiems sėklininkystės, veislininkystės ūkiams ir specializuotoms sėklininkystės, veislininkystės veiklą vykdančioms valstybės kontroliuojamoms akcinėms bendrovėms ir uždarosioms akcinėms bendrovėms, kuriose valstybei priklauso daugiau kaip 1/2 akcijų, naudotojų ir jų naudojamų žemės sklypų dydžių sąrašų patvirtinimo“ pakeitimo projektui pritariame atsižvelgdami į Lietuvos sveikatos mokslų universiteto tarybos 2018-02-06 sprendimą Nr. UT1-18-2 „Dėl žemės ūkio naudmenų“, kad žemės sklypų dydis būtų sumažintas žemės sklypuose, esančiuose adresais Giraitės k., Kauno r., 4400-2069-8604 (kadastro Nr. 688, grąžintinos žemės plotas 5,5497 ha) ir Plento g. 2, Užliedžių k., Kauno r., 4400-4498-8047 (kadastro Nr. 315, grąžintinos žemės plotas 4 ha).

Rektorius

prof. Remigijus Žaliūnas



LIETUVOS AGRARINIŲ IR MIŠKŲ MOKSLŲ CENTRAS

Biudžetinė įstaiga, Instituto al. 1, Akademijos mstl., 58344 Kėdainių r. sav.
Tel. (8 347) 37057 / 37271, faks. (8 347) 37096, el. p. lammc@lammc.lt, http://www.lammc.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 302471203, PVM kodas LT 100005122310
A. s. LT85 7044 0600 0739 1326, AB SEB bankas, kodas 70440

LR Žemės ūkio ministerijai

2018-09-10 Nr. CD-8-1-30
Į 2018-09-05 Nr. 2D-2943(12.149)

DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO PROJEKTO DERINIMO

Lietuvos agrarinių ir miškų mokslų centras, atsakydamas į Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministerijos 2018 m. rugsėjo 5 d. raštą Nr. 2D-2943 (12.149) „Dėl Lietuvos Respublikos nutarimo projekto derinimo“, informuoja, kad pritaria ir neprieštarauja pateiktam derinimui Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1998 m. rugpjūčio 13 d. nutarimo Nr. 1026 „Dėl žemės, suteiktos kaimo vietovėje mokslo ir studijų institucijoms, šių institucijų įsteigtoms viešosioms įstaigoms, organizuojančioms praktinį mokymą ir tyrimus, valstybiniams specializuotiems sėklininkystės, veislininkystės ūkiams ir specializuotoms sėklininkystės, veislininkystės veiklą vykdančioms valstybės kontroliuojamoms akcinėms bendrovėms ir uždarosioms akcinėms bendrovėms, kuriose valstybei priklauso daugiau kaip ½ akcijų, naudotojų ir jų naudojamų žemės sklypų dydžių sąrašo patvirtinimo“ pakeitimo“ projektui.

Pažymime, kad pateiktame derinimui Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo projekte turėtų būti:

„1.1. Pakeisti pastraipą „Lietuvos agrarinių ir miškų **mokslų** centras“ ir ją išdėstyti taip:“.

Direktorius

Gintaras Brazauskas

G. Šeškauskaitė, 8 347 37752, giedre.seskauskaite@lammc.lt



ALEKSANDRO STULGINSKIO UNIVERSITETAS

Viešoji įstaiga, Studentų g. 11, 53361 Akademija, Kauno r.
tel. (8 37) 752 300, faks. (8 37) 397 500, el. p. asu@asu.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 111950962

LR Žemės ūkio ministerijai

2018-09-19 Nr. 15(24)-1251
1 2018-09-05 Nr. 2D-2943(12.149)

DĖL LR VYRIAUSYBĖS NUTARIMO PROJEKTO

Informuojame, kad Aleksandro Stulginskio universitetas neprieštaruoja Jūsų parengtam Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1998 m. rugpjūčio 13 d. nutarimo Nr. 1026 „Dėl žemės, suteiktos kaimo vietovėje mokslo ir studijų institucijoms, šių institucijų įsteigtoms viešosioms įstaigoms, organizuojančioms praktinį mokymą ir tyrimus, valstybiniams specializuotiems sėklininkystės, veislininkystės ūkiams ir specializuotoms sėklininkystės, veislininkystės veiklą vykdančioms valstybės kontroliuojamoms akcinėms bendrovėms ir uždarosioms akcinėms bendrovėms, kuriose valstybei priklauso daugiau kaip 1/2 akcijų, naudotojų ir jų naudojamų žemės sklypų dydžių sąrašų patvirtinimo“ pakeitimo“ projektui.

Prorektorius

Vidmantas Butkus