



LIETUVOS RESPUBLIKOS SOCIALINĖS APSAUGOS IR DARBO MINISTERIJA

Biudžetinė įstaiga, A. Vivulskio g. 11, LT-03162 Vilnius, tel. (8 5) 266 4201, faks. 8 706 64209,
el. p. post@socmin.lt, <https://socmin.lrv.lt>. Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 1886 03515

Lietuvos Respublikos Vyriausybei

2022-03-

Nr.

I

DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO PROJEKTO

Lietuvos Respublikos socialinės apsaugos ir darbo ministerija, atsižvelgdama į Lietuvos Respublikos Vyriausybės tarpinstitucinio pasitarimo 2022 m. vasario 8 d. protokolo Nr. 6 11 punkto nuostatas, teikia svarstyti patikslintą Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. balandžio 25 d. nutarimo Nr. 472 „Dėl Savivaldybės būsto, socialinio būsto nuomos mokesčių ir būsto nuomos ar išperkamosios būsto nuomos mokesčio dalies kompensacijos dydžio apskaičiavimo metodikos, minimalaus bazinio būsto nuomos ar išperkamosios būsto nuomos mokesčio dalies kompensacijos dydžio ir bazinio būsto nuomos ar išperkamosios būsto nuomos mokesčio dalies kompensacijos dydžio perskaičiavimo koeficiento patvirtinimo“ pakeitimo“ projektą (toliau – Projektas).

Projektas patikslintas pagal Lietuvos Respublikos Vyriausybės kanceliarijos Teisės grupės ir Lietuvos savivaldybių asociacijos atstovų pastabas ir su jais suderintas darbo tvarka.

Projektas parengtas įgyvendinant Lietuvos Respublikos paramos būstui įsigyti ar išsinuomoti įstatymo Nr. XII-1215 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 16, 18, 20, 21 ir 25 straipsnių pakeitimo įstatymo Nr. XIV-809 nuostatas.

Projekto tikslas – patikslinti rinkos pataisos koeficiento reikšmę, taikomą savivaldybės būsto (išskyrus socialinį būstą) nuomos mokesčiui apskaičiuoti, kai savivaldybės būstas išimtiniais Paramos būstui įsigyti ar išsinuomoti įstatyme (toliau – Įstatymas) numatytais atvejais nuomojamas tam tikroms pažeidžiamoms asmenų grupėms.

Projektu siūloma patikslinti Savivaldybės būsto, socialinio būsto nuomos mokesčių ir būsto nuomos ar išperkamosios būsto nuomos mokesčio dalies kompensacijos dydžio apskaičiavimo metodikos 6 punktą, atsižvelgiant į Įstatymo 20 straipsnio 9 ir 11 dalių nuostatas, kuriomis apibrėžti išimtiniai savivaldybės būsto nuomos pažeidžiamoms asmenų grupėms atvejai ir nustatyta, kad, šiais atvejais nuomojant savivaldybės būstą, nuomos mokestis negali viršyti socialinio būsto nuomos kainos daugiau kaip 20 procentų. Siūloma nustatyti, kad, šiais atvejais nuomojant savivaldybės būstą, rinkos pataisos koeficientas, taikomas apskaičiuojant savivaldybės būsto nuomos mokestį, yra lygus 1,2 arba mažesnis nei 1,2, o konkretų šio koeficiento dydį nustatys savivaldybių tarybos.

Numatomo teisinio reguliavimo poveikio vertinimo pažyma, vadovaujantis Numatomo teisinio reguliavimo poveikio vertinimo metodikos, patvirtintos Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2003 m. vasario 26 d. nutarimu Nr. 276 „Dėl Numatomo teisinio reguliavimo poveikio vertinimo metodikos patvirtinimo“, 36 punktu, netaikoma. Priėmus Projektą, poveikis būsto sričiai ir valstybės finansams nenumatomas, papildomų valstybės biudžeto lėšų Projektui įgyvendinti nereikės, administracinė našta nepakis.

Priėmus Projektą, priimti naujų teisės aktų, pripažinti netekusiais galios ar keisti galiojančių teisės aktų nereikės.

Projektą parengė Socialinės apsaugos ir darbo ministerijos Paramos būstui grupės vyresnioji patarėja, laikinai atliekanti grupės vadovo funkcijas, Soneta Brinienė (tel. 8 665 26 875, el. p. soneta.briniene@socmin.lt) ir Socialinės apsaugos ir darbo ministerijos Paramos būstui grupės patarėjas Ramūnas Šveikauskas (tel. 8 659 24 815, el. p. ramunas.sveikauskas@socmin.lt).

PRIDEDAMA:

1. Projektas, 2 lapai.
2. Projekto lyginamasis variantas, 2 lapai.

Ministrė

Monika Navickienė