



## LIETUVOS RESPUBLIKOS APLINKOS MINISTERIJA

Biudžetinė įstaiga, A. Jakšto g. 4, LT-01105 Vilnius,  
tel. 8 626 22252, el. p. info@am.lt, https://am.lrv.lt.

Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188602370

Lietuvos Respublikos Vyriausybei

2022-

Nr. (14)-D8(E)-

I

Nr.

### **DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO „DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS 2002 M. BALANDŽIO 15 D. NUTARIMO NR. 534 „DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS NEKILNOJAMOJO TURTO KADASTRO NUOSTATŲ PATVIRTINIMO“ PAKEITIMO“ PROJEKTO**

Aplinkos ministerija parengė ir teikia Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2002 m. balandžio 15 d. nutarimo Nr. 534 „Dėl Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto kadastro nuostatų patvirtinimo“ pakeitimo“ projektą (toliau – nuostatai).

Nuostatų pakeitimo projekto tikslas – atsižvelgiant į tendencijas sparčiai besikeičiančioje, tobulėjančioje prekių, įvairių gaminių logistikos ir sandėliavimo srityje, pasaulinei statinių projektavimo ir statybos rinkai siūlant naujus šiuolaikinius sandėliavimo statinių sprendimus verslui, siekiančiam efektyvumo, optimalumo, stabilumo, energijos taupymo ir sklandžios sistemos integracijos, rinkoje norima projektuoti ir statyti efektyvesnius automatizuotus sandėlius, kuriuose nedirba žmonės, o visi procesai vykdomi naudojant automatizuotus, kompiuterizuotus įrenginius, liftus, robotus. Pažymėtina, kad nuostatos, susijusios su automatizuotų sandėliavimo sistemų statinių, įtvirtintos Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2022 m. rugpjūčio 23 d. įsakymu Nr. D1-279 „Dėl Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2016 m. spalio 27 d. įsakymo Nr. D1-713 „Dėl Statybos techninio reglamento STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“ patvirtinimo“ pakeitimo“ patvirtintame STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“ pakeitime, kuris įsigalios š. m. lapkričio 1 d.

Nuostatų pakeitimo projektu sprendžiama problema – sandėliavimo paskirties pastatų, kuriuose nuolat lankosi ir dirba žmonės, projektavimui ir statybai keliama dideli reikalavimai, automatizuotų sandėliavimo sistemų statinių (kaip inžinerinių statinių) projektavimui ir statybai, kadangi juose nedirba žmonės – visi procesai vykdomi naudojant automatizuotus, kompiuterizuotus įrenginius, liftus, robotus, turėtų būti nustatomi esminius statinių reikalavimus įgyvendinantys mažesni, tačiau ne mažiau efektyvūs projektavimo ir statybos reikalavimai.

Poreikio keisti reguliavimą šaltinis – verslo, ekspertizės įmonių, kontroliuojančių institucijų raštai dėl reikalavimų, įteisinančių galimybę projektuoti ir statyti automatizuotus sandėliavimo sistemų statinius (kaip inžinerinius statinius), nustatymo, kad būtų galima, nepabloginant statinių saugumo, projektuoti ir statyti efektyvesnius, šiuolaikinius verslo ir visuomenės poreikius atliepiančius minėtos paskirties statinius.

Sprendimo priemonės. Vadovaujantis teisės aktų nuostatomis, statinio saugos ir paskirties reikalavimai nustatomi atsižvelgiant į statinių paskirtis, siekiant optimizuoti reikalavimus automatizuotiems sandėliams, nuostatus siūloma papildyti naujos paskirties inžineriniu statiniu – automatizuotų sandėliavimo sistemų statiniu; jam bus nustatyti nauji, pritaikyti, esminius statinių reikalavimus atitinkantys reikalavimai atsižvelgiant į minėtos naujos paskirties statiniuose vykdomos veiklos specifiką (statinyje vyksta automatizuoti procesai, jame nedirba ir į jį negali patekti žmonės,

išskyrus atliekančius statinio naudojimo priežiūros ir remonto, įrangos techninės priežiūros ir remonto darbus). Todėl keičiamas nuostatų 5 priedo 4.2 papunktis – papildomas nauju kitos paskirties inžineriniu statiniu – automatizuotų sandėliavimo sistemų statiniu.

Įgyvendinimo kaštai. Nuostatų pakeitimo projektui įgyvendinti papildomų valstybės biudžeto lėšų nereikės. Nuostatų pakeitimas administracinės naštos ūkio subjektams nesukels.

Nauda. Nuostatuose bus nustatyta nauja inžinerinių statinių paskirtis – automatizuoti sandėliavimo sistemų statiniai, projektuojantys ir statantys asmenys galės projektuoti ir statyti efektyvesnius, optimalesnius, veiklos stabilumą užtikrinančius, energiją taupančius, saugius automatizuotus sandėlius.

Suinteresuotų asmenų įtraukimas. Nuostatų pakeitimo projektas išvadoms gauti buvo pateiktas Lietuvos Respublikos Seimo kanceliarijos teisės aktų informacinėje sistemoje (TAIS <https://e-seimas.lrs.lt/portal/legalAct/lt/TAP/91191a10f87b11ecbfe9c72e552dd5bd?positionInSearchResults=2&searchModelUUID=7c6c31a3-cd6a-4a3c-b5e5-8fec1a01501c>). Konsultacijos su visuomene „E. pilietyje“ neskelbtos. Nuostatų pakeitimo projektas derintas su Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministerija, Lietuvos Respublikos energetikos ministerija, Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministerija, Lietuvos Respublikos ekonomikos ir inovacijų ministerija, Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerija, Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamentu, Valstybine teritorijų planavimo ir statybos inspekcija, Nacionaline žemės tarnyba, Nacionaliniu visuomenės sveikatos centru, VĮ Registrų centru, Lietuvos projektavimo įmonių asociacija, Lietuvos statybininkų asociacija, Lietuvos statybos inžinierių sąjunga, Lietuvos savivaldybių asociacija, VšĮ „Investuok Lietuvoje“, UAB Statybos tyrimų institutu, UAB „Intersurgical“. Žemės ūkio ministerija, Sveikatos apsaugos ministerija, Ekonomikos ir inovacijų ministerija, Vidaus reikalų ministerija, Valstybine teritorijų planavimo ir statybos inspekcija, Nacionaline žemės tarnyba, Lietuvos statybininkų asociacija, Lietuvos statybos inžinierių sąjunga, Lietuvos savivaldybių asociacija, UAB „Intersurgical“ informavo, kad pastabų ir pasiūlymų neturi. Energetikos ministerija, Nacionalinis visuomenės sveikatos centras, Lietuvos projektavimo įmonių asociacija, VšĮ „Investuok Lietuvoje“, UAB Statybos tyrimų institutas pastabų ir pasiūlymų nepateikė. Dėl VĮ Registrų centro pastabų surengti du pasitarimai, pastabos suderintos darbo tvarka. Į Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento pastabą dėl per trumpų teisės aktų terminų atsižvelgta iš dalies, nustatant nuostatų įsigaliojimo datą š. m. lapkričio 1 d., taip suderinant su susijusio, patvirtinto teisės akto (Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2022 m. rugpjūčio 23 d. įsakymas Nr. D1-279 „Dėl Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2016 m. spalio 27 d. įsakymo Nr. D1-713 „Dėl Statybos techninio reglamento STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“ patvirtinimo“ pakeitimo“) įsigaliojimo terminu.

Nuostatų pakeitimo projektą parengė Aplinkos ministerijos Statybos ir teritorijų planavimo politikos grupės (vadovas – Dainius Čergelis, tel. 8~616 98 137, el. p. [dainius.cergelis@am.lt](mailto:dainius.cergelis@am.lt)) Statybos normavimo klausimais (vyresnysis patarėjas Vytautas Jocius (tel. 8~695 54 781, el. p. [vytautas.jocius@am.lt](mailto:vytautas.jocius@am.lt)) patarėjas Marius Rimkevičius (tel. 8~620 61 681, el. p. [marius.rimkevicius@am.lt](mailto:marius.rimkevicius@am.lt)).

Nuostatų pakeitimo projektas parengtas laikantis Lietuvos Respublikos valstybinės kalbos, Lietuvos Respublikos teisėkūros pagrindų įstatymų reikalavimų ir atitinka bendrinės lietuvių kalbos normas.

Nuostatų pakeitimo projektas neprieštaruja Aštuonioliktosios Lietuvos Respublikos Vyriausybės programai.

Nuostatų pakeitimo projektas pagal Informacijos apie techninius reglamentus ir atitikties įvertinimo procedūras teikimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. gegužės 20 d. nutarimu Nr. 617 „Dėl Informacijos apie techninius reglamentus ir atitikties įvertinimo procedūras taisyklių patvirtinimo“, reikalavimus Europos Komisijai nenotifikuotinas.

Nuostatų pakeitimo projektas neperkelia ir neįgyvendina Europos Sąjungos teisės aktų nuostatų.

Nuostatų pakeitimo projekto numatomo teisinio reguliavimo poveikio vertinimas, vadovaujantis Numatomo teisinio reguliavimo poveikio vertinimo metodikos, patvirtintos Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2003 m. vasario 26 d. nutarimu Nr. 276 „Dėl Numatomo teisinio

reguliavimo poveikio vertinimo metodikos patvirtinimo“, 4 punktu, neatliekamas, kadangi nuostatų projektu naujos prievolės statybos dalyviams, viešojo administravimo ir verslo subjektams nenustatomos. Dėl minėtų priežasčių antikorupcinis vertinimas neatliekamas.

Nuostatų pakeitimas yra techninio pobūdžio, todėl antikorupcinis vertinimas neatliekamas, nuostatų projekto antikorupcinio vertinimo pažyma nerengiama.

**PRIDEDAMA:**

1. Nuostatų pakeitimo projektas, 1 lapas.
2. Nuostatų pakeitimo projekto lyginamasis variantas, 1 lapas.