

Ūkio subjektų administracinės naštos ir prisitaikymo prie reguliavimo išlaidų vertinimo pinigine išraiška skaičiuoklė									
Eil. Nr.	Teisės akto (teisės akto projekto) straipsnis (-iai), punktas (-ai) ir įpareigojimas	Įpareigojimo vykdymo veiksmas	Kilmė (Europos Sąjungos arba tarptautinė, nacionalinė)	Tikslinė grupė (T) (ūkio subjektų skaičius, vnt.)	Išlaidos darbuotojams (D), Eur	Išlaidos investicijoms (I), Eur	Išlaidos medžiagoms (M), Eur	Išlaidos paslaugoms (darbams) įsigyti, Eur, (E)	Pridėtinės išlaidos (O), Eur, (0,05*((6)+(7)+(8)+(9)))
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2002 m. balandžio 15 d. nutarimas Nr. 534 „Dėl Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto kadastro nuostatų patvirtinimo“ (keičiamas te								
1.1.	55. Nustačius nekilnojamojo daikto kadastro duomenis, užpildomos kadastro duomenų formos. 61. Patalpos (buto) kadastro duomenų formose įrašoma: 61.1. patalpos (buto) kadastro duomenys: adresas, unikalus numeris, kadastro duomenų fiksavimo data, pažymėjimas plane, paskirtis, pavadinimas, objekto aprašymas, priklausinių aprašymas, aukštas, kuriame yra patalpa (butas), bendras ir gyvenamasis plotai, duomenys apie šildymą, vandentiekį, nuotekų šalinimą, dujas, karštą vandenį, viryklę, vonios kambarį; 61.2. šių formų lentelėje įrašomi ir pastato, kuriame yra patalpa (butas), duomenys: pastato paskirtis, pavadinimas, sienų statybos produktai, unikalus numeris, pažymėjimas plane, statybos (rekonstravimo ar kapitalinio remonto) pradžios ir pabaigos metai, centro koordinatės, aukštų skaičius, bendras plotas, tūris, baigtumas; 61.3. patalpos (buto) įkainojimo duomenys: įkainojimo data, kasmetinis vertės mažinimo koeficientas, įkainojimo pagrindas, vidutinė vieneto vertė, nusidėvėjimas,		Nacionalinė	2007					

1.1.1.		Patalpos (buto) kadastro duomenų formų pildymas			231	0	0	0	11,55
...		...							

Iš viso prisitail

**2. Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2002 m. balandžio 15 d. nutarimo Nr. 534 „Dėl Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto k**

2.1.	61. Patalpos (buto) kadastro duomenų formose įrašoma: 61.1. patalpos (buto) kadastro duomenys: adresas, unikalus numeris, kadastro duomenų fiksavimo data, pažymėjimas plane, paskirtis, pavadinimas, objekto aprašymas, priklausinių aprašymas, aukštas, kuriame yra patalpa (butas), bendras ir gyvenamasis plotai, duomenys apie šildymą, vandentiekį, nuotekų šalinimą, dujas, karštą vandenį, viryklę, vonios kambarį, <b>insoliacijos normą</b> ; 61.2. šių formų lentelėje įrašomi ir pastato, kuriame yra patalpa (butas), duomenys: pastato paskirtis, pavadinimas, sienų statybos produktai, unikalus numeris, pažymėjimas plane, statybos (rekonstravimo ar kapitalinio remonto) pradžios ir pabaigos metai, centro koordinatės, aukštų skaičius, bendras plotas, tūris, baigtumas, <b>bendras butų, kuriuose insoliacijos norma kompensuota didesniu langų įstiklinto paviršiaus ir grindų ploto santykiu, skaičius ir plotas</b> ; 61.3. patalpos (buto) įkainojimo duomenys: įkainojimo data, kasmetinis vertės mažinimo koeficientas, įkainojimo pagrindas, vidutinė vieno vertė, nusidėvėjimas	Nacionalinė	2007						
2.1.1.		Patalpos (buto) kadastro duomenų formų pildymas			250,0575	0	0	0	12,502875
...		...							

	...							
	Iš viso prisita							
	Teisės akto projektu numato							

Ataskaitą 2024-01-24 parengė Aplinkos ministerijos Erdvinių duomenų politikos grupės  
vyresn. patarėja Jurgita Milieškaite  
tel. +370 620 53766, el. p. jurgita.milieskaite@am.lt

Pastaba:  
(E6) ir (E12) - nurodytas bendras matininkų skaičius, galinčių atlikti nekilnojamųjų daiktų (tarp jų ir butų) kadastrinius matavimus (pagal NŽT prie AM pateiktus duomenis).

Įpareigojimo tikslinės grupės veikiančiam ūkio subjektui, vykdančiam ekonominę veiklą rinkos sąlygomis ir įgyvendinančiam įpareigojimą verslo praktikoje pagrįstomis sąnaudomis, sukeliamą prisitaikymo prie reguliavimo išlaidų (toliau – prisitaikymo išlaidos) suma (S), Eur ((6) + (7) + (8) + (9) + (10))	Įpareigojimo tikslinei grupei sukeliamą prisitaikymo išlaidų suma (PI), Eur, ((5)*(11))
11	12
Pasisąsiųs aktas) 58.1, 61.1 ir 61.2 p.	

[illegible]

Iš viso prisitaikymo išlaidų pagal įpareigojimą A	526958,6726
Prisitaikymo išlaidų pagal teisės akto projektą, Eur	526958,6726
Įvykimas sukelti prisitaikymo išlaidų pokytis, Eur	40160,82263

Išlaidų darbuotojams (D) apskaičiavimas (galiojantis teisės aktas)						
Teisės akto straipsnis, punktas ir įpareigojimas	Darbuotojas	Darbuotojų skaičius, vnt.	Darbuotojo vidutinio valandinio darbo užmokesčio ir nuo jo darbdavio mokamų mokesčių suma, Eur/val.	Įpareigojimo vykdymo veiksmui (toliau – Veiksmas) vykdyti skirtas darbuotojo laikas, val.	Veiksmo atlikimo dažnis per metus	Iš viso išlaidų darbuotojams (D), Eur
1	2	3	4	5	6	7
55. Nustačius nekilnojamojo daikto kadastro duomenis, užpildomos kadastro duomenų formos. 61. Patalpos (buto) kadastro duomenų formose įrašoma: 61.1. patalpos (buto) kadastro duomenys: adresas, unikalus numeris, kadastro duomenų fiksavimo data, pažymėjimas plane, paskirtis, pavadinimas, objekto aprašymas, priklausinių aprašymas, aukštas, kuriame yra patalpa (butas), bendras ir gyvenamasis plotai, duomenys apie šildymą, vandentiekį, nuotekų šalinimą, dujas, karštą vandenį, viryklę, vonios kambarį; 61.2. Šių formų lentelėje įrašomi ir pastato, kuriame yra patalpa (butas), duomenys: pastato paskirtis, pavadinimas, sienų statybos produktai, unikalus numeris, pažymėjimas plane, statybos (rekonstravimo ar kapitalinio remonto) pradžios ir pabaigos metai.						
Patalpos (buto) kadastro duomenų formų pildymas						
	Inžinerijos specialistas (matininkas)	1	11,55	4	5	231,00
	A1.2	0	0	0	0	0
...						
Iš viso D išlaidų veiksmui A1, Eur						231,00

Iš viso D išlaidų pagal įpareigojimą A, Eur

231,00

Išlaidų darbuotojams (D) apskaičiavimas (teisės akto projektas)

Teisės akto projekto straipsnis, punktas ir įpareigojimas	Darbuotojas	Darbuotojų skaičius, vnt.	Darbuotojo vidutinio valandinio darbo užmokesčio ir nuo jo darbdavio mokamų mokesčių suma, Eur/val.	Įpareigojimo vykdymo veiksmui (toliau – Veiksmas) vykdyti skirtas darbuotojo laikas, val.	Veiksmo atlikimo dažnis per metus	Iš viso išlaidų darbuotojams (D), Eur
1	2	3	4	5	6	7



<p>61. Patalpos (buto) kadastro duomenų formose įrašoma:</p> <p>61.1. patalpos (buto) kadastro duomenys: adresas, unikalus numeris, kadastro duomenų fiksavimo data, pažymėjimas plane, paskirtis, pavadinimas, objekto aprašymas, priklausinių aprašymas, aukštas, kuriame yra patalpa (butas), bendras ir gyvenamasis plotai, duomenys apie šildymą, vandentiekį, nuotekų šalinimą, dujas, karštą vandenį, viryklę, vonios kambarį, insoliacijos normą;</p> <p>61.2. šių formų lentelėje įrašomi ir pastato, kuriame yra patalpa (butas), duomenys: pastato paskirtis, pavadinimas, sienų statybos produktai, unikalus numeris, pažymėjimas plane, statybos (rekonstravimo ar kapitalinio remonto) pradžios ir pabaigos metai, centro koordinatės, aukštų skaičius, bendras plotas, tūris, baigtumas, bendras butų, kuriuose insoliacijos norma kompensuota didesniu langų įstiklinto paviršiaus ir grindų ploto santykiu, skaičius ir plotas;</p> <p>61.3. patalpos (buto) įkainojimo duomenys: įkainojimo data, kasmetinis vertės mažinimo koeficientas, įkainojimo pagrindas, vidutinė vieneto vertė,</p>						
	Patalpos (buto) kadastro duomenų formų pildymas					
	Inžinerijos specialistas (matininkas)	1	11,55	4,33	5	250,0575
	A1.2					0
	...					
Iš viso D išlaidų veiksmui A1, Eur						250,0575
Iš viso D išlaidų pagal įpareigojimą A, Eur						250,0575

Pastaba:

(F6) ir (F20) - kiek vienas matininkas per metus parengia (vidutiniškai) buto kadastro duomenis (pagal VI Registrų centro skelbiamas duomenys). Kadangi insoliacijos norma bus vertinama tik butams, pasirinkti duomenys apie NTR įregistruotus butus. Paskaičiuotas vidurkis kiek per parengta gauta 5,16 (supvalinus 5, t. y. vid. per metus vienam matininkui tenkantis butų kadastro duomenų bylos parengimo skaičius).

(E6) padidėja 20 min (E20), nes naujas rodiklis (insoliacijos norma) bus įrašoma dviejose buto kadastro duomenų bylose komplektuojamos

1) buto kadastro duomenų formoje (pagal Nutarimo 61.1 p.) (į šią formą tiesiog perrašys šį rodiklį iš buto projektinės medžiagos);

2) pastato kadastro duomenų formoje (pagal Nutarimo 61.2 p.) (šioje formoje turės patikslinti bendrą tokių butų skaičių, kuriems nustatyta







nenis <https://www.registrucentras.lt /p/1074> (NTR įregistruoti objektai)).  
skutinius 3 m NTR įregistruotą butų (t. y. +/- 10 374), kuris padalintas iš 2007 ir

še kadastro duomenų formose, t. y.:

is insoliacijos rodiklis, ir jų bendrą plotą).

Išlaidų investicijoms (I) apskaičiavimas (galiojantis teisės aktas)			
Teisės akto straipsnis, punktas ir įpareigojimas	Objektas		Išlaidos investicijoms (I), Eur
1	2		3
<p>55. Nustačius nekilnojamojo daikto kadastro duomenis, užpildomos kadastro duomenų formos. 61. Patalpos (buto) kadastro duomenų formose įrašoma:</p> <p>61.1. patalpos (buto) kadastro duomenys: adresas, unikalus numeris, kadastro duomenų fiksavimo data, pažymėjimas plane, paskirtis, pavadinimas, objekto aprašymas, priklausinių aprašymas, aukštas, kuriame yra patalpa (butas), bendras ir gyvenamasis plotai, duomenys apie šildymą, vandentiekį, nuotekų šalinimą, dujas, karštą vandenį, viryklę, vonios kambarį;</p> <p>61.2. Šių formų lentelėje įrašomi ir pastato, kuriame yra patalpa (butas), duomenys: pastato paskirtis, pavadinimas, sienų statybos produktai, unikalus numeris, pažymėjimas plane, statybos (rekonstravimo ar kapitalinio remonto) pradžios ir pabaigos metai, centro koordinatės, aukštų skaičius, bendras plotas, tūris, baigtumas;</p> <p>61.3. patalpos (buto) įkainojimo duomenys: įkainojimo data, kasmetinis vertės mažinimo koeficientas, įkainojimo pagrindas, vidutinė vieneto vertė, nusidėvėjimas, atkūrimo sąnaudos (statybos vertė), atkuriamoji vertė, vidutinė rinkos vertė.</p>			
Patalpos (buto) kadastro duomenų formų pildymas			
	A1.1	0	0
	A1.2	0	0
Iš viso išlaidų investicijoms pagal veiksmą A1			0
#REF!			

	A2.1	0	0
	A2.2	0	0
	Iš viso išlaidų investicijoms pagal veiksmą A2		0
	...		...
	<b>Iš viso išlaidų investicijoms pagal įpareigojimą A</b>		0
#REF!			
#REF!			
	B1.1	0	0
	B1.2	0	0
	Iš viso išlaidų investicijoms pagal veiksmą B1		0
#REF!			
	B2.1	0	0
	B2.2	0	0
	Iš viso išlaidų investicijoms pagal veiksmą B2		0
	...		...
	<b>Iš viso išlaidų investicijoms pagal įpareigojimą B</b>		0

Išlaidų investicijoms (I) apskaičiavimas (teisės akto projektas)			
Teisės akto projekto straipsnis, punktas ir įpareigojimas	Objektas		Išlaidos investicijoms (I), Eur
1	2		3
61. Patalpos (buto) kadastro duomenų formose įrašoma:			
61.1. Patalpos (buto) kadastro duomenų formose įrašoma:			
Patalpos (buto) kadastro duomenų formų pildymas			
	A1.1	0	0
	A1.2	0	0
	Iš viso išlaidų investicijoms pagal veiksmą A1		0
#REF!			
	A2.1	0	0
	A2.2	0	0
	Iš viso išlaidų investicijoms pagal veiksmą A2		0
	...		...
	<b>Iš viso išlaidų investicijoms pagal įpareigojimą A</b>		0
#REF!			
#REF!			
	B1.1	0	0
	B1.2	0	0



Iš viso išlaidų investicijoms pagal veiksmą B1			0
#REF!			
	B2.1	0	0
	B2.2	0	0
Iš viso išlaidų investicijoms pagal veiksmą B2			0
	...	....	
<b>Iš viso išlaidų investicijoms pagal įpareigojimą B</b>			<b>0</b>

Išlaidų medžiagoms (M) apskaičiavimas (galiojantis teisės aktas)				
Teisės akto straipsnis, punktas ir įpareigojimas	Medžiaga arba medžiagų grupė	Medžiagos kiekis / metus (svorio ar tūrio matais arba vienetais) (Q)	Medžiagos (medžiagų) grupės kaina už kiekio vienetą (K) (Eur už svorio ar tūrio matą arba vienetą), Eur/kiekio matą	Išlaidos medžiagoms (M), Eur
1	2	3	4	5

<p>55. Nustačius nekilnojamojo daikto kadastro duomenis, užpildomos kadastro duomenų formos. 61. Patalpos (buto) kadastro duomenų formose įrašoma:</p> <p>61.1. patalpos (buto) kadastro duomenys: adresas, unikalus numeris, kadastro duomenų fiksavimo data, pažymėjimas plane, paskirtis, pavadinimas, objekto aprašymas, priklausinių aprašymas, aukštas, kuriame yra patalpa (butas), bendras ir gyvenamasis plotai, duomenys apie šildymą, vandentiekį, nuotekų šalinimą, dujas, karštą vandenį, viryklę, vonios kambarį;</p> <p>61.2. Šių formų lentelėje įrašomi ir pastato, kuriame yra patalpa (butas), duomenys: pastato paskirtis, pavadinimas, sienų statybos produktai, unikalus numeris, pažymėjimas plane, statybos (rekonstravimo ar kapitalinio remonto) pradžios ir pabaigos metai, centro koordinatės, aukštų skaičius, bendras plotas, tūris, baigtumas;</p> <p>61.3. patalpos (buto) įkainojimo duomenys: įkainojimo data, kasmetinis vertės mažinimo koeficientas, įkainojimo pagrindas, vidutinė vieneto vertė, nusidėvėjimas, atkūrimo sąnaudos (statybos vertė), atkuriamoji vertė, vidutinė rinkos vertė.</p>				
--	--	--	--	--

Patalpos (buto) kadastro duomenų formų pildymas				
	A1.1	0	0	0
	A1.2	0	0	0
Iš viso išlaidų medžiagoms pagal veiksmą A1				0
#REF!				
	A2.1	0	0	0
	A2.2	0	0	0
Iš viso išlaidų medžiagoms pagal veiksmą A2				0
	...	0		...
<b>Iš viso išlaidų medžiagoms pagal įpareigojimą A</b>				0
#REF!				
#REF!				
	B1.1	0	0	0
	B1.2	0	0	0
Iš viso išlaidų medžiagoms pagal veiksmą B1				0
#REF!				
	B2.1	0	0	0
	B2.2	0	0	0
Iš viso išlaidų medžiagoms pagal veiksmą B2				0
	...			....
<b>Iš viso išlaidų medžiagoms pagal įpareigojimą B</b>				0

Išlaidų medžiagoms (M) apskaičiavimas (teisės akto projektas)				
Teisės akto projekto straipsnis, punktas ir įpareigojimas	Medžiaga arba medžiagų grupė	Medžiagos kiekis / metus (svorio ar tūrio matais arba vienetais) (Q)	Medžiagos (medžiagų) grupės kaina už kiekio vienetą (K) (Eur už svorio ar tūrio matą arba vienetą), Eur/kiekio matą	Išlaidos medžiagoms (M), Eur
1	2	3	4	5

<p>61. Patalpos (buto) kadastro duomenų formose įrašoma:</p> <p>61.1. patalpos (buto) kadastro duomenys: adresas, unikalus numeris, kadastro duomenų fiksavimo data, pažymėjimas plane, paskirtis, pavadinimas, objekto aprašymas, priklausinių aprašymas, aukštas, kuriame yra patalpa (butas), bendras ir gyvenamasis plotai, duomenys apie šildymą, vandentiekį, nuotekų šalinimą, dujas, karštą vandenį, viryklę, vonios kambarį, insoliacijos normą;</p> <p>61.2. šių formų lentelėje įrašomi ir pastato, kuriame yra patalpa (butas), duomenys: pastato paskirtis, pavadinimas, sienų statybos produktai, unikalus numeris, pažymėjimas plane, statybos (rekonstravimo ar kapitalinio remonto) pradžios ir pabaigos metai, centro koordinatės, aukštų skaičius, bendras plotas, tūris, baigtumas, bendras butų, kuriuose insoliacijos norma kompensuota didesniu langų įstiklinto paviršiaus ir grindų ploto santykiu, skaičius ir plotas;</p> <p>61.3. patalpos (buto) įkainojimo duomenys: įkainojimo data, kasmetinis vertės mažinimo koeficientas, įkainojimo pagrindas, vidutinė vieneto vertė, nusidėvėjimas, atkūrimo sąnaudos (statybos vertė), atkuriamoji vertė, vidutinė rinkos vertė.</p>				
---	--	--	--	--

Patalpos (buto) kadastro duomenų formų pildymas				
	A1.1	0	0	0
	A1.2	0	0	0
			Iš viso išlaidų medžiagoms pagal veiksmą A1	0
#REF!				
	A2.1	0	0	0
	A2.2	0	0	0
			Iš viso išlaidų medžiagoms pagal veiksmą A2	0
	...			...
			<b>Iš viso išlaidų medžiagoms pagal įpareigojimą A</b>	<b>0</b>
#REF!				
#REF!				
	B1.1	0	0	0
	B1.2	0	0	0
			Iš viso išlaidų medžiagoms pagal veiksmą B1	0
#REF!				
	B2.1	0	0	0
	B2.2	0	0	0
			Iš viso išlaidų medžiagoms pagal veiksmą B2	0
	...			....
			<b>Iš viso išlaidų medžiagoms pagal įpareigojimą B</b>	<b>0</b>

Išlaidų iš išorės įsigyjamosioms paslaugoms (darbams) (E) apskaičiavimas (gal	
Teisės akto straipsnis, punktas ir įpareigojimas	Iš išorės įsigyjamos paslaugos (darbai)
1	2
55. Nustačius nekilnojamojo daikto kadastro duomenis, užpildomos kadastro duomenų formos.	
61. Patalpos (buto) kadastro duomenų formose	
Patalpos (buto) kadastro duomenų formų pildymas	
	A1.1
	A1.2
Iš viso išlaidų iš išorės įsigyjamosioms paslaugoms (darbams) pagal veiksmą A1	
#REF!	
	A2.1
	A2.2
Iš viso išlaidų iš išorės įsigyjamosioms paslaugoms (darbams) pagal veiksmą A2	
	...
<b>Iš viso išlaidų iš išorės įsigyjamosioms paslaugoms (darbams) pagal įpareigojimą A</b>	
#REF!	
#REF!	
	B1.1
	B1.2
Iš viso išlaidų iš išorės įsigyjamosioms paslaugoms (darbams) pagal veiksmą B1	
#REF!	
	B2.1
	B2.2
Iš viso išlaidų iš išorės įsigyjamosioms paslaugoms (darbams) pagal veiksmą B2	
	...
<b>Iš viso išlaidų iš išorės įsigyjamosioms paslaugoms (darbams) pagal įpareigojimą B</b>	

Išlaidų iš išorės įsigyjamosioms paslaugoms (darbams) (E) apskaičiavimas (te	
Teisės akto projekto straipsnis, punktas ir įpareigojimas	Iš išorės įsigyjamos paslaugos (darbai)
1	2
61. Patalpos (buto) kadastro duomenų formose įrašoma:	
61. Patalpos (buto) kadastro duomenų formose	
Patalpos (buto) kadastro duomenų formų pildymas	
	A1.1
	A1.2
Iš viso išlaidų iš išorės įsigyjamosioms paslaugoms (darbams) pagal veiksmą A1	
#REF!	
	A2.1
	A2.2
Iš viso išlaidų iš išorės įsigyjamosioms paslaugoms (darbams) pagal veiksmą A2	
	...
<b>Iš viso išlaidų iš išorės įsigyjamosioms paslaugoms (darbams) pagal įpareigojimą A</b>	
#REF!	
#REF!	
	B1.1
	B1.2
Iš viso išlaidų iš išorės įsigyjamosioms paslaugoms (darbams) pagal veiksmą B1	
#REF!	
	B2.1
	B2.2
Iš viso išlaidų iš išorės įsigyjamosioms paslaugoms (darbams) pagal veiksmą B2	
	...

**Iš viso išlaidų iš išorės įsigyjamos paslaugoms (darbams) pagal įpareigojimą B**



iojantis teisės aktas)	
Paslaugų (darbų) kaina (E), Eur	
3	
	0
	0
	0
	0
	0
	0
	0
	0
	0
	0
	0
	0
	0
	0
	0
...	
	0

isės akto projektas)	
Paslaugų (darbų) kaina (E), Eur	
3	
	0
	0
	0
	0
	0
	0
	0
	0
	0
	0
	0
	0
	0
...	

