

**LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS KANCELIARIJOS  
VIEŠOJO VALDYMO IR SOCIALINĖS APLINKOS DEPARTAMENTO  
ŠVIETIMO, MOKSLO IR KULTŪROS SKYRIUS**

**PAŽYMA**

**DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMŲ**

**„DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS 2009 M. LIEPOS 15 D. NUTARIMO NR. 832 „DĖL SPRENDIMŲ DĖL VALSTYBINIŲ AUKŠTŲJŲ MOKYKLŲ NEKILNOJAMOJO TURTO SANDORIŲ, KURIAIS TURTA PERLEIDŽIAMAS TRETIESiems ASMENIMS AR KURIAIS UŽTIKRINAMOS ŠIŲ VALSTYBINIŲ AUKŠTŲJŲ MOKYKLŲ PRIEVOlĖS, PRIĖMIMO TVARKOS APRAŠO**

**PATVIRTINIMO“ PAKEITIMO“ (TOLIAU – PROJEKTAS NR. 1),**

**„DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS 2001 M. SAUSIO 5 D. NUTARIMO NR. 16 „DĖL VALSTYBĖS TURTO PERDAVIMO VALDYTI, NAUDOTI IR DISPONUOTI JUO PATIKĖJIMO TEISE TVARKOS APRAŠO PATVIRTINIMO“ PAKEITIMO“ (TOLIAU – PROJEKTAS NR. 2), „DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS 2001 M. GRUODŽIO 14 D. NUTARIMO NR. 1524 „DĖL VALSTYBĖS ILGALAIKIO MATERIALIOJO TURTO NUOMOS“ PAKEITIMO“ (TOLIAU – PROJEKTAS NR. 3), „DĖL**

**LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS 2001 M. SPALIO 19 D. NUTARIMO NR. 1250 „DĖL PRIPAŽINTO NEREIKALINGU ARBA NETINKAMU (NEGALIMU) NAUDOTI VALSTYBĖS IR SAVIVALDYBIŲ TURTO NURAŠYMO, IŠARDYMO IR LIKVIDAVIMO TVARKOS APRAŠO PATVIRTINIMO“ PAKEITIMO“ (TOLIAU – PROJEKTAS NR. 4) IR „DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS 2002 M. GRUODŽIO 3 D. NUTARIMO NR. 1890 „DĖL VALSTYBĖS TURTO PERDAVIMO PANAUDOS PAGRINDAIS LAIKINAI NEATLYGINTINAI VALDYTI IR NAUDOTIS TVARKOS APRAŠO PATVIRTINIMO“ PAKEITIMO“ (TOLIAU – PROJEKTAS NR. 5)**

**PROJEKTŲ (TOLIAU KARTU – NUTARIMŲ PROJEKTAI)**

**(NR. TAP-16-1853(2); TAP-16-1852(2); TAP-16-1851(2); TAP-16-1850(2); TAP-16-1849(2))**

**(TAIS NR. 16-10712(4); 16-10713(4); 16-10714(4); 16-10715(4); 16-12867(2))**

2016-12-22 Nr. NV-3943

Vilnius

**1. Projekto rengėja** – Švietimo ir mokslo ministerija.

**2. Projekto tikslas, esmė**

Nutarimų projektai teikiami siekiant įgyvendinti Mokslo ir studijų įstatymo Nr. XI-242 pakeitimo įstatymo (*toliau – Įstatymas*), priimto 2016 m. birželio 29 d., nuostatas.

Projektu Nr. 1 siekiama nustatyti valstybinėms aukštosioms mokykloms (*toliau – AM*) papildomas investuoto valstybės turto pardavimo sandorių sąlygas. Jeigu AM nepavyksta parduoti nekilnojamojo turto viešuose aukcionuose ir nesudaromas sandoris per 2 viešus aukcionus, siūloma leisti AM sumažinti perleidžiamo nekilnojamojo turto pradinę pardavimo kainą – tačiau ne daugiau kaip 10 procentų pradinės pardavimo kainos, nustatytos prieš tai organizuotame aukcione. Taip pat numatyta, kad aukcionų skaičius neribojamas, tačiau kiekvieną kartą sumažinus perleidžiamo nekilnojamojo turto pradinę pardavimo kainą, dėl sprendimo sudaryti nekilnojamojo turto sandorį turi būti gaunamas atitinkamai Vyriausybės arba Švietimo ir mokslo ministerijos sutikimas.

Projektas Nr. 2 parengtas atsižvelgiant į Įstatymo 87 straipsnio 2 dalies nuostatą, kad valstybės turto patikėjimo sutartis su AM gali būti sudaroma ne ilgesniam kaip 99 metų terminui (pagal šiuo metu galiojančią teisinę reglamentavimą tokia sutartis gali būti sudaroma ne ilgesniam kaip 20 metų terminui).

Projektas Nr. 3 parengtas atsižvelgiant į Įstatymo 87 straipsnio 5 dalies nuostatą, pagal kurią AM išnuomotas turtas gali būti subnuomojamas įmonėms, vykdančioms taikomųjų mokslinių tyrimų ir eksperimentinės plėtros darbus ir diegiančioms inovacijas, kai yra turtą perdavusios AM ir Švietimo ir mokslo ministerijos rašytinis sutikimas.

Projektu Nr. 4 tikslinamas Pripažinto nereikalingu arba netinkamu (negalimu) naudoti valstybės ir savivaldybių turto nurašymo, išardymo ir likvidavimo tvarkos aprašas. Šis aprašas tikslinamas atsižvelgiant į Įstatymo 87 straipsnio 7 dalies nuostatą, pagal kurią AM suteikiama teisė, gavus Švietimo ir mokslo ministerijos sutikimą, priimti sprendimus dėl valstybės nekilnojamųjų daiktų, kurie joms perduoti valdyti, naudoti ir jais disponuoti patikėjimo teise pagal patikėjimo sutartis, pripažinimo nereikalingais arba netinkamais (negalimais) naudoti.

Atsižvelgiant į Teisingumo ministerijos pastabą, papildomai parengtas Projektas Nr. 5, kuriuo siūloma Vyriausybės 2002 m. gruodžio 3 d. nutarimo Nr. 1890 (kuriuo patvirtintas Valstybės turto perdavimo panaudos pagrindais laikinai neatlygintinai valdyti ir naudotis tvarkos aprašas) preambulę papildyti nuoroda į Įstatymo 87 straipsnio 5 dalį.

### **3. Derinimas**

Nutarimų projektai patikslinti pagal ministerijų atstovų 2016 m. gruodžio 6 d. pasitarime pateiktas Vyriausybės kanceliarijos Teisės departamento pastabas. Liko neatsižvelgta į Vyriausybės kanceliarijos Teisės departamento siūlymą numatyti valstybinės aukštosios mokyklos nekilnojamojo turto pardavimo kainos ribą, kurią pasiekus kaina nebegalėtų būti mažina. Švietimo ir mokslo ministerijos nuomone, toks turto pardavimo ribojimas būtų netikslingas (perteklinis).

### **4. Dalykinio vertinimo išvados:**

Siūlome nutarimų projektus svarstyti Vyriausybės posėdžio B dalyje.

Švietimo, mokslo ir kultūros skyriaus patarėja

Sofija Selvestravičienė

Nr. **TAP-16-1849(2)**  
**TAP-16-1850(1)**  
**TAP-16-1851(1)**  
**TAP-16-1852(2)**  
**TAP-16-1853(1)**



LIETUVOS RESPUBLIKOS  
VYRIAUSYBĖS KANCELIARIJA

2016-12-21

data

G-14556

Nr.

## LIETUVOS RESPUBLIKOS ŠVIETIMO IR MOKSLO MINISTERIJA

Biudžetinė įstaiga, A. Volano g. 2, 01516 Vilnius, tel. (8 5) 219 1225 / 219 1152, faks. (8 5) 261 2077,  
el. p. smmin@smm.lt, http://www.smm.lt. Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188603091.  
Atsisk. sąsk. LT30 7300 0100 0245 7205 „Swedbank“, AB, kodas 73000

Lietuvos Respublikos Vyriausybei

2016-12-20

Nr. SR-5578

### DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMŲ PROJEKTŲ

Teikiame naujai pasirašytus Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimų projektus: „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2009 m. liepos 15 d. nutarimo Nr. 832 „Dėl Sprendimų dėl valstybinių aukštųjų mokyklų nekilnojamojo turto sandorių, kuriais turtas perleidžiamas tretiesiems asmenims ar kuriais užtikrinamos šių valstybinių aukštųjų mokyklų prievolės, priėmimo tvarkos aprašo patvirtinimo“ pakeitimo“ (toliau – Projektas Nr. 1), „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. sausio 5 d. nutarimo Nr. 16 „Dėl Valstybės turto perdavimo valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise tvarkos patvirtinimo“ pakeitimo“ (toliau – Projektas Nr. 2), „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. gruodžio 14 d. nutarimo Nr. 1524 „Dėl valstybės ilgalaikio materialiojo turto nuomos“ pakeitimo“ (toliau – Projektas Nr. 3) ir „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. spalio 19 d. nutarimo Nr. 1250 „Dėl Pripažinto nereikalingu arba netinkamu (negalimu) naudoti valstybės ir savivaldybių turto nurašymo, išardymo ir likvidavimo tvarkos aprašo patvirtinimo“ pakeitimo“ (toliau – Projektas Nr. 4), „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2002 m. gruodžio 3 d. nutarimo Nr. 1890 „Dėl Valstybės turto perdavimo panaudos pagrindais laikinai neatlygintinai valdyti ir naudotis tvarkos aprašo patvirtinimo“ pakeitimo“ (toliau – Projektas Nr. 5). Projektas Nr. 4 ir Projektas Nr. 5 buvo patikslinti įvertinus Vyriausybės kanceliarijos Teisės departamento pastabas ir pasiūlymus. Projektai buvo apsvarstyti š. m. gruodžio 6 d. ministerijų atstovų pasitarime.

Dėl pasiūlymo Projekte Nr. 1 numatyti minimalią valstybinės aukštosios mokyklos nekilnojamojo turto pardavimo kainos ribą, kurią pasiekus, kaina negalėtų būti mažinama, paaiškiname, kad valstybinės aukštosios mokyklos, vykdydamos strateginius planus dėl veiklos ir infrastruktūros optimizavimo, suinteresuotos nuosavybės teise valdomą turtą parduoti kuo brangiau, todėl ribojimai turto pardavimui vertintini kaip pertekliniai. Pažymime, kad nustačius tokią ribą ir turto nepardavus, šį turtą galima būtų pripažinti nereikalingu ar netinkamu naudoti, jį nurašyti ir likviduoti, tačiau nekilnojamojo turto likvidavimas pareikalautų papildomų nemažų išlaidų iš dažnu atveju negausių valstybinių aukštųjų mokyklų biudžetų.

PRIDEDAMA. Projektai, 14 lapų.

Švietimo ir mokslo ministrė

Jurgita Petrauskienė

Margarita Jakštonienė, tel. (8 5) 2191 242, el. p. margarita.jakstoniene@smm.lt

Projektas

**LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖ**

**NUTARIMAS**

**DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS 2002 M. GRUODŽIO 3 D. NUTARIMO  
NR. 1890 „DĖL VALSTYBĖS TURTO PERDAVIMO PANAUDOS PAGRINDAIS  
LAIKINAI NEATLYGINTINAI VALDYTI IR NAUDOTIS TVARKOS APRAŠO  
PATVIRTINIMO“ PAKEITIMO**

2016 m.

d. Nr.

Vilnius

Lietuvos Respublikos Vyriausybė n u t a r i a:

1. Pakeisti Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2002 m. gruodžio 3 d. nutarimą Nr. 1890 „Dėl valstybės turto perdavimo panaudos pagrindais laikinai neatlygintinai valdyti ir naudotis tvarkos aprašo patvirtinimo“ ir preambulę išdėstyti taip:

„Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 14 straipsnio 1, 2 ir 4 dalimis ir Lietuvos Respublikos mokslo ir studijų įstatymo 87 straipsnio 5 dalimi, Lietuvos Respublikos Vyriausybė n u t a r i a:“.

2. Šis nutarimas įsigalioja 2017 m. sausio 1 dieną.

Ministras Pirmininkas

Finansų ministras

Ministrė  
Jurgita Petrauskienė



Teisės skyriaus vedėja

  
Rūta Palevičienė  
2016-12-15

LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖ

NUTARIMAS

DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS 2002 M. GRUODŽIO 3 D. NUTARIMO  
NR. 1890 „DĖL VALSTYBĖS TURTO PERDAVIMO PANAUDOS PAGRINDAIS  
LAIKINAI NEATLYGINTINAI VALDYTI IR NAUDOTIS TVARKOS APRAŠO  
PATVIRTINIMO“ PAKEITIMO

2016 m.

d. Nr.

Vilnius

Lietuvos Respublikos Vyriausybė n u t a r i a:

1. Pakeisti Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2002 m. gruodžio 3 d. nutarimą Nr. 1890 „Dėl valstybės turto perdavimo panaudos pagrindais laikinai neatlygintinai valdyti ir naudotis tvarkos aprašo patvirtinimo“ ir preambulę išdėstyti taip:

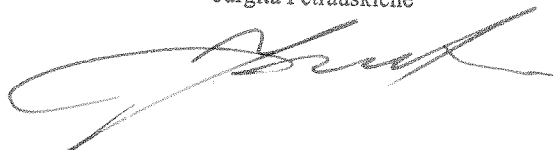
„Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 14 straipsnio 1, 2 ir 4 dalimis **ir Lietuvos Respublikos mokslo ir studijų įstatymo 87 straipsnio 5 dalimi**, Lietuvos Respublikos Vyriausybė n u t a r i a:“.

2. Šis nutarimas įsigalioja 2017 m. sausio 1 dieną.

Ministras Pirmininkas

Finansų ministras

Ministrė  
Jurgita Petrauskienė



**LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖ**

**NUTARIMAS**

**DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS 2001 M. SPALIO 19 D. NUTARIMO NR. 1250 „DĖL PRIPAŽINTO NEREIKALINGU ARBA NETINKAMU (NEGALIMU) NAUDOTI VALSTYBĖS IR SAVIVALDYBIŲ TURTO NURAŠYMO, IŠARDYMO IR LIKVIDAVIMO TVARKOS APRAŠO PATVIRTINIMO“ PAKEITIMO**

2016 m.

d. Nr.

Vilnius

Lietuvos Respublikos Vyriausybė n u t a r i a:

1. Pakeisti Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. spalio 19 d. nutarimą Nr. 1250 „Dėl Pripažinto nereikalingu arba netinkamu (negalimu) naudoti valstybės ir savivaldybių turto nurašymo, išardymo ir likvidavimo tvarkos aprašo patvirtinimo“:

1.1. Pakeisti preambulę ir ją išdėstyti taip:

„Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 27 straipsnio 6 dalimi ir Lietuvos Respublikos mokslo ir studijų įstatymo 87 straipsnio 7 dalimi, Lietuvos Respublikos Vyriausybė n u t a r i a:“.

1.2. Pakeisti nurodytu nutarimu patvirtintą Pripažinto nereikalingu arba netinkamu (negalimu) naudoti valstybės ir savivaldybių turto nurašymo, išardymo ir likvidavimo tvarkos aprašą:

1.2.1. Pakeisti 2 punktą ir jį išdėstyti taip:

„2. Už neteisėtą valstybės ir savivaldybių turto nurašymą, išardymą ir likvidavimą atsako valstybės institucijų, įstaigų ir organizacijų (toliau – valstybės įstaigos), savivaldybių institucijų, įstaigų ir organizacijų (toliau – savivaldybės įstaigos), valstybės arba savivaldybių įmonių, viešosios geležinkelių infrastruktūros valdytojo ar valstybinės aukštosios mokyklos vadovai įstatymų nustatyta tvarka.“

1.2.2. Pakeisti 4 punktą ir jį išdėstyti taip:

„4. Valstybės turtas pripažįstamas nereikalingu arba netinkamu (negalimu) naudoti valstybės įstaigoje, valstybės įmonėje, valstybinėje aukštojoje mokykloje ar viešosios geležinkelių infrastruktūros valdytojo sudarytos komisijos pasiūlymu ir valstybės įstaigos, valstybės įmonės, valstybinės aukštosios mokyklos ar viešosios geležinkelių infrastruktūros valdytojo vadovo sprendimu.“

1.2.3. Pakeisti 5 punktą ir jį išdėstyti taip:

„5. Sprendimas dėl valstybės turto, kurį valdo Įstatymo 10 straipsnio 4 dalyje nurodyti asmenys, pripažinimo nereikalingu arba netinkamu (negalimu) naudoti priimamas turtą grąžinus (išskyrus tuos atvejus, kai kiti įstatymai nustato specialią teisių perdavimo ar suteikimo tvarką, ir tuos atvejus, kai turtas sunaikintas per stichines nelaimes, avarijas arba prarastas dėl trečiųjų asmenų veikos ir šie faktai atitinkamai įforminti ar kai valstybės turtą valdo viešosios geležinkelių infrastruktūros valdytojas, taip pat atvejus, kai valstybės turtas buvo perduotas valstybinėms aukštosioms mokykloms) valstybės institucijai ar įstaigai, sudariusiai turto patikėjimo sutartį.“

1.2.4. Pakeisti 15.10 punktą ir jį išdėstyti taip:

„15.10. valstybės arba savivaldybių įstaigos, valstybės arba savivaldybės įmonės, valstybinės aukštosios mokyklos ar viešosios geležinkelių infrastruktūros valdytojo vadovo ar jo įgalioto asmens sprendimas dėl turto pripažinimo nereikalingu arba netinkamu (negalimu) naudoti;“

1.2.5. Pakeisti 18 punktą ir jį išdėstyti taip:

„18. Pripažinto nereikalingu arba netinkamu (negalimu) naudoti valstybės ir savivaldybių turto nurašymą ir likvidavimą turto valdytojo sudaryta komisija įformina pripažinto nereikalingu arba netinkamu (negalimu) naudoti nematerialiojo ir ilgalaikio materialiojo turto nurašymo ir likvidavimo aktu (2 priedas) ar pripažinto nereikalingu arba netinkamu (negalimu) naudoti trumpalaikio materialiojo turto nurašymo ir likvidavimo aktu (3 priedas), kurį tvirtina valstybės įstaigos arba įmonės, savivaldybės įstaigos arba įmonės, valstybinės aukštosios mokyklos ar viešosios geležinkelių infrastruktūros valdytojo vadovas ar jo įgaliotas asmuo.“

2. Šis nutarimas įsigalioja 2017 m. sausio 1 dieną.

Ministras Pirmininkas

Finansų ministras

Teisės skyriaus vedėja

  
Rūta Palevičienė  
2016-12-18

Ministrė  
Jurgita Petrauskienė



LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖ

NUTARIMAS

DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS 2001 M. SPALIO 19 D. NUTARIMO  
NR. 1250 „DĖL PRIPAŽINTO NEREIKALINGU ARBA NETINKAMU (NEGALIMU)  
NAUDOTI VALSTYBĖS IR SAVIVALDYBIŲ TURTO NURAŠYMO, IŠARDYMO IR  
LIKVIDAVIMO TVARKOS APRAŠO PATVIRTINIMO“ PAKEITIMO

2016 m.

d. Nr.

Vilnius

Lietuvos Respublikos Vyriausybė n u t a r i a:

1. Pakeisti Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. spalio 19 d. nutarimą Nr. 1250 „Dėl Pripažinto nereikalingu arba netinkamu (negalimu) naudoti valstybės ir savivaldybių turto nurašymo, išardymo ir likvidavimo tvarkos aprašo patvirtinimo“:

1.1. Pakeisti preambulę ir ją išdėstyti taip:

„Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 27 straipsnio 6 dalimi ir **Lietuvos Respublikos mokslo ir studijų įstatymo 87 straipsnio 7 dalimi**, Lietuvos Respublikos Vyriausybė n u t a r i a:“.

1.2. Pakeisti nurodytu nutarimu patvirtintą Pripažinto nereikalingu arba netinkamu (negalimu) naudoti valstybės ir savivaldybių turto nurašymo, išardymo ir likvidavimo tvarkos aprašą:

1.2.1. Pakeisti 2 punktą ir jį išdėstyti taip:

„2. Už neteisėtą valstybės ir savivaldybių turto nurašymą, išardymą ir likvidavimą atsako valstybės institucijų, įstaigų ir organizacijų (toliau – valstybės įstaigos), savivaldybių institucijų, įstaigų ir organizacijų (toliau – savivaldybės įstaigos), valstybės arba savivaldybių įmonių **ar**, viešosios geležinkelių infrastruktūros valdytojo **ar valstybinių aukštųjų mokyklų** vadovai įstatymų nustatyta tvarka.“

1.2.2. Pakeisti 4 punktą ir jį išdėstyti taip:

„4. Valstybės turtas pripažįstamas nereikalingu arba netinkamu (negalimu) naudoti valstybės įstaigoje, valstybės įmonėje, **valstybinėje aukštojoje mokykloje** ar viešosios geležinkelių infrastruktūros valdytojo sudarytos komisijos pasiūlymu ir valstybės įstaigos, valstybės įmonės, **valstybinės aukštosios mokyklos** ar viešosios geležinkelių infrastruktūros valdytojo vadovo sprendimu.“

1.2.3. Pakeisti 5 punktą ir jį išdėstyti taip:

„5. Sprendimas dėl valstybės turto, kurį valdo Įstatymo 10 straipsnio 4 dalyje nurodyti asmenys, pripažinimo nereikalingu arba netinkamu (negalimu) naudoti priimamas turtą grąžinus (išskyrus tuos atvejus, kai kiti įstatymai nustato specialią teisių perdavimo ar suteikimo tvarką, ir tuos atvejus, kai turtas sunaikintas per stichines nelaimes, avarijas arba prarastas dėl trečiųjų asmenų veikos ir šie faktai atitinkamai įforminti ar kai valstybės turtą valdo viešosios geležinkelių infrastruktūros valdytojas, **taip pat atvejus, kai valstybės turtas buvo perduotas valstybinėms aukštosioms mokykloms**) valstybės institucijai ar įstaigai, sudariusiai turto patikėjimo sutartį.“

1.2.4. Pakeisti 15.10 papunktį ir jį išdėstyti taip:



„15.10. valstybės arba savivaldybių įstaigos, valstybės arba savivaldybės įmonės, **valstybinės aukštosios mokyklos** ar viešosios geležinkelių infrastruktūros valdytojo vadovo ar jo įgalioto asmens sprendimas dėl turto pripažinimo nereikalingu arba netinkamu (negalimu) naudoti;“

1.2.5. Pakeisti 18 punktą ir jį išdėstyti taip:

„18. Pripažinto nereikalingu arba netinkamu (negalimu) naudoti valstybės ir savivaldybių turto nurašymą ir likvidavimą turto valdytojo sudaryta komisija įformina pripažinto nereikalingu arba netinkamu (negalimu) naudoti nematerialiojo ir ilgalaikio materialiojo turto nurašymo ir likvidavimo aktu (2 priedas) ar pripažinto nereikalingu arba netinkamu (negalimu) naudoti trumpalaikio materialiojo turto nurašymo ir likvidavimo aktu (3 priedas), kurį tvirtina valstybės įstaigos arba įmonės, savivaldybės įstaigos arba įmonės, **valstybinės aukštosios mokyklos** ar viešosios geležinkelių infrastruktūros valdytojo vadovas ar jo įgaliotas asmuo.“

2. Šis nutarimas įsigalioja 2017 m. sausio 1 dieną.

Ministras Pirmininkas

Finansų ministras

Ministrė  
Jurgita Petrauskienė



Projektas

**LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖ**

**NUTARIMAS**

**DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS 2001 M. GRUODŽIO 14 D. NUTARIMO  
NR. 1524 „DĖL VALSTYBĖS ILGALAIKIO MATERIALIOJO TURTO NUOMOS“  
PAKEITIMO**

2016 m.

d. Nr.

Vilnius

Lietuvos Respublikos Vyriausybė n u t a r i a:

1. Pakeisti Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. gruodžio 14 d. nutarimą Nr. 1524 „Dėl valstybės ilgalaikio materialiojo turto nuomos“:

1.1. Pakeisti preambulę ir ją išdėstyti taip:

„Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 15 straipsniu ir Lietuvos Respublikos mokslo ir studijų įstatymo 87 straipsnio 5 dalimi, Lietuvos Respublikos Vyriausybė n u t a r i a:“.

1.2. Pakeisti nurodytu nutarimu patvirtintą Valstybės ilgalaikio materialiojo turto viešojo nuomos konkurso ir nuomos ne konkurso būdu organizavimo tvarkos aprašą ir papildyti 48.3 papunkčiu:

„48.3. valstybinių aukštųjų mokyklų išnuomotas turtas subnuomojamas įmonėms, vykdančioms taikomųjų mokslinių tyrimų ir eksperimentinės plėtros darbus ir diegiančioms inovacijas, kai yra turtą perdavusios valstybinės aukštosios mokyklos ir Švietimo ir mokslo ministerijos rašytinis sutikimas.“

2. Šis nutarimas įsigalioja 2017 m. sausio 1 dieną.

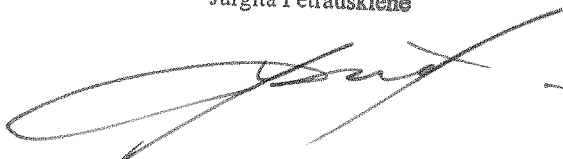
Ministras Pirmininkas

Finansų ministras

Ministrė  
Jurgita Petrauskienė

Teisės skyriaus vedėja

  
Rūta Palevičienė  
2016-12-18



LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖ

NUTARIMAS  
DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS 2001 M. GRUODŽIO 14 D. NUTARIMO  
NR. 1524 „DĖL VALSTYBĖS ILGALAIKIO MATERIALIOJO TURTO NUOMOS“  
PAKEITIMO

2016 m.

d. Nr.

Vilnius

Lietuvos Respublikos Vyriausybė n u t a r i a:

1. Pakeisti Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. gruodžio 14 d. nutarimą Nr. 1524 „Dėl valstybės ilgalaikio materialiojo turto nuomos“:

1.1. Pakeisti preambulę ir ją išdėstyti taip:

„Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 15 straipsniu ir Lietuvos Respublikos mokslo ir studijų įstatymo 87 straipsnio 5 dalimi, Lietuvos Respublikos Vyriausybė n u t a r i a:“.

1.2. Pakeisti Valstybės ilgalaikio materialiojo turto viešojo nuomos konkurso ir nuomos ne konkurso būdu organizavimo tvarkos aprašą, patvirtintą Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. gruodžio 14 d. nutarimu Nr. 1524 „Dėl valstybės ilgalaikio materialiojo turto nuomos“, ir papildyti 48.3 papunkčiu:

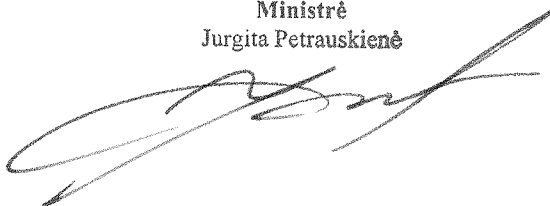
„48.3. valstybinių aukštųjų mokyklų išnuomotas turtas subnuomojamas įmonėms, vykdančioms taikomųjų mokslinių tyrimų ir eksperimentinės plėtros darbus ir diegiančioms inovacijas, kai yra turtą perdavusios valstybinės aukštosios mokyklos ir Švietimo ir mokslo ministerijos rašytinis sutikimas.“

2. Šis nutarimas įsigalioja 2017 m. sausio 1 dieną.

Ministras Pirmininkas

Finansų ministras

Ministrė  
Jurgita Petrauskienė



Projektas

## LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖ

### NUTARIMAS

#### DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS 2001 M. SAUSIO 5 D. NUTARIMO NR. 16 „DĖL VALSTYBĖS TURTO PERDAVIMO VALDYTI, NAUDOTI IR DISPONUOTI JUO PATIKĖJIMO TEISE TVARKOS APRAŠO PATVIRTINIMO“ PAKEITIMO

2016 m.

d. Nr.

Vilnius

Lietuvos Respublikos Vyriausybė n u t a r i a:

1. Pakeisti Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. sausio 5 d. nutarimą Nr. 16 „Dėl Valstybės turto perdavimo valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise tvarkos aprašo patvirtinimo“:

1.1. Pakeisti preambulę ir ją išdėstyti taip:

„Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių Turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 10 straipsnio 1 dalimi, 28 straipsnio 1 dalimi ir Lietuvos Respublikos mokslo ir studijų įstatymo 87 straipsnio 1 ir 2 dalimis, Lietuvos Respublikos Vyriausybė n u t a r i a:“.

1.2. Pakeisti nurodytu nutarimu patvirtintą Valstybės turto perdavimo valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise tvarkos aprašą:

1.2.1. Pakeisti 4.7 papunktį ir jį išdėstyti taip:

„4.7. kitiems juridiniams asmenims pagal turto patikėjimo sutartį, jeigu įstatymai jiems priskiria valstybines funkcijas, ne ilgesniam kaip 20 metų terminui, išskyrus valstybines aukštąsias mokyklas.“

1.2.2. Pakeisti 3 priedo 4.3 papunktį ir jį išdėstyti taip:

„4.3. Sutartis gali būti nutraukiama prieš terminą vienašališkai Patikėtojo iniciatyva (dėl valstybės pastatų, vadovaujantis Lietuvos Respublikos mokslo ir studijų įstatymo 86 straipsnio 2 dalimi), jeigu Patikėtinis naudoja valstybės turtą ne pagal paskirtį arba tyčia ar dėl neatsargumo blogina jo būklę;“.

1.2.3. Pakeisti 3 priedo 4.4 papunktį ir jį išdėstyti taip:

„4.4. Patikėtojas turi teisę nutraukti Sutartį prieš terminą (dėl valstybės pastatų, vadovaudamasis Lietuvos Respublikos mokslo ir studijų įstatymo 86 straipsnio 2 dalimi), jeigu Patikėtinis nesudaro sąlygų kontroliuoti, ar perduotas pagal patikėjimo sutartį valstybės turtas naudojamas pagal paskirtį ir sutartį.“

1.2.4. Pakeisti 3 priedo 5.2.12 papunktį ir jį išdėstyti taip:

„5.2.12. Patikėtojuo leidus, turi teisę jam perduotą valstybės turtą išnuomoti ar perduoti laikinai neatlygintinai valdyti ir naudoti tretiesiems asmenims;“.

2. Šis nutarimas įsigalioja 2017 m. sausio 1 dieną.

Ministras Pirmininkas  
Ūkio ministras

Teisės skyriaus vedėja

*Rūta Palevičienė*  
Rūta Palevičienė  
2016-12-15

Ministrė  
Jurgita Petrauskienė

*Jurgita Petrauskienė*

12

LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖ

NUTARIMAS

DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS 2001 M. SAUSIO 5 D. NUTARIMO  
NR. 16 „DĖL VALSTYBĖS TURTO PERDAVIMO VALDYTI, NAUDOTI IR  
DISPONUOTI JUO PATIKĖJIMO TEISE TVARKOS APRAŠO PATVIRTINIMO“  
PAKEITIMO

2016 m.

d. Nr.

Vilnius

Lietuvos Respublikos Vyriausybė n u t a r i a:

1. Pakeisti Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. sausio 5 d. nutarimą Nr. 16 „Dėl Valstybės turto perdavimo valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise tvarkos aprašo patvirtinimo“:

1.1. Pakeisti preambulę ir ją išdėstyti taip:

„Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių Turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 10 straipsnio 1 dalimi, 28 straipsnio 1 dalimi ir Lietuvos Respublikos mokslo ir studijų įstatymo ~~80 straipsnio 1 ir 2 dalimis~~ **87 straipsnio 1 ir 2 dalimis**, Lietuvos Respublikos Vyriausybė n u t a r i a:“.

1.2. Pakeisti nurodytu nutarimu patvirtintą Valstybės turto perdavimo valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise tvarkos aprašą:

1.2.1. Pakeisti 4.7 papunktį ir jį išdėstyti taip:

„4.7. kitiems juridiniams asmenims pagal turto patikėjimo sutartį, jeigu įstatymai jiems priskiria valstybines funkcijas, ne ilgesniam kaip 20 metų terminui, **išskyrus valstybines aukštąsias mokyklas.**“

1.2.2. Pakeisti 3 priedo 4.3 papunktį ir jį išdėstyti taip:

„4.3. Sutartis gali būti nutraukiama prieš terminą vienašališkai Patikėtojo iniciatyva (dėl valstybės pastatų, vadovaujantis Lietuvos Respublikos mokslo ir studijų įstatymo ~~79 straipsnio 2 dalimi~~ **86 straipsnio 2 dalimi**), jeigu Patikėtinis naudoja valstybės turtą ne pagal paskirtį arba tyčia ar dėl neatsargumo blogina jo būklę;“.

1.2.3. Pakeisti 3 priedo 4.4 papunktį ir jį išdėstyti taip:

„4.4. Patikėtojas turi teisę nutraukti Sutartį prieš terminą (dėl valstybės pastatų, vadovaudamasis Lietuvos Respublikos mokslo ir studijų įstatymo ~~79 straipsnio 2 dalimi~~ **86 straipsnio 2 dalimi**), jeigu Patikėtinis nesudaro sąlygų kontroliuoti, ar perduotas pagal patikėjimo sutartį valstybės turtas naudojamas pagal paskirtį ir sutartį.“

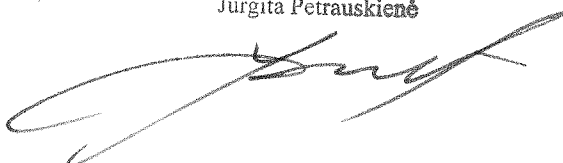
1.2.4. Pakeisti 3 priedo 5.2.12 papunktį ir jį išdėstyti taip:

„5.2.12. Patikėtojuo leidus, turi teisę jam perduotą valstybės turtą išnuomoti ar perduoti laikinai neatlygintinai valdyti ir naudoti tretiesiems asmenims, ~~jeigu tai būtina valstybines aukštosios mokyklos veiklai užtikrinti.~~“.

2. Šis nutarimas įsigalioja 2017 m. sausio 1 dieną.

Ministras Pirmininkas  
Ūkio ministras

Ministrė  
Jurgita Petrauskienė



Projektas

**LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖ**

**NUTARIMAS**

**DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS 2009 M. LIEPOS 15 D. NUTARIMO NR. 832 „DĖL SPRENDIMŲ DĖL VALSTYBINIŲ AUKŠTŲJŲ MOKYKLŲ NEKILNOJAMOJO TURTO SANDORIŲ, KURIAIS TURTAS PERLEIDŽIAMAS TRETIESIEMS ASMENIMS AR KURIAIS UŽTIKRINAMOS ŠIŲ VALSTYBINIŲ AUKŠTŲJŲ MOKYKLŲ PRIEVOLĖS, PRIĖMIMO TVARKOS APRAŠO PATVIRTINIMO“ PAKEITIMO**

2016 m.

d. Nr.

Vilnius

Lietuvos Respublikos Vyriausybė n u t a r i a:

1. Pakeisti Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2009 m. liepos 15 d. nutarimą Nr. 832 „Dėl Sprendimų dėl valstybinių aukštųjų mokyklų nekilnojamojo turto sandorių, kuriais turtas perleidžiamas tretiesiems asmenims ar kuriais užtikrinamos šių valstybinių aukštųjų mokyklų prievolės, priėmimo tvarkos aprašo patvirtinimo“:

1.1. Pakeisti nurodytą nutarimą ir jį išdėstyti nauja redakcija (Sprendimų dėl valstybinių aukštųjų mokyklų nekilnojamojo turto sandorių, kuriais turtas perleidžiamas tretiesiems asmenims ar kuriais užtikrinamos šių valstybinių aukštųjų mokyklų prievolės, priėmimo tvarkos aprašas nauja redakcija nedėstomas):

**„LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖ**

**NUTARIMAS**

**DĖL SPRENDIMŲ DĖL VALSTYBINIŲ AUKŠTŲJŲ MOKYKLŲ NEKILNOJAMOJO TURTO SANDORIŲ, KURIAIS TURTAS PERLEIDŽIAMAS TRETIESIEMS ASMENIMS AR KURIAIS UŽTIKRINAMOS ŠIŲ VALSTYBINIŲ AUKŠTŲJŲ MOKYKLŲ PRIEVOLĖS, IR SPRENDIMŲ DĖL PERLEIDŽIAMO NEKILNOJAMOJO TURTO PARDAVIMO KAINOS MAŽINIMO PRIĖMIMO TVARKOS APRAŠO PATVIRTINIMO**

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos mokslo ir studijų įstatymo 90 straipsnio 1, 2 ir 5 dalimis, Lietuvos Respublikos Vyriausybė n u t a r i a:

Patvirtinti pridedamą Sprendimų dėl valstybinių aukštųjų mokyklų nekilnojamojo turto sandorių, kuriais turtas perleidžiamas tretiesiems asmenims ar kuriais užtikrinamos šių valstybinių aukštųjų mokyklų prievolės, ir sprendimų dėl perleidžiamo nekilnojamojo turto pardavimo kainos mažinimo priėmimo tvarkos aprašą.

1.2. Pakeisti nurodytu nutarimu patvirtintą Sprendimų dėl valstybinių aukštųjų mokyklų nekilnojamojo turto sandorių, kuriais turtas perleidžiamas tretiesiems asmenims ar kuriais užtikrinamos šių valstybinių aukštųjų mokyklų prievolės, priėmimo tvarkos aprašą:

1.2.1. Pakeisti pavadinimą ir jį išdėstyti taip:

**„SPRENDIMŲ DĖL VALSTYBINIŲ AUKŠTŲJŲ MOKYKLŲ NEKILNOJAMOJO TURTO SANDORIŲ, KURIAIS TURTAS PERLEIDŽIAMAS TRETIESIEMS ASMENIMS AR KURIAIS UŽTIKRINAMOS ŠIŲ VALSTYBINIŲ AUKŠTŲJŲ MOKYKLŲ PRIEVOLĖS, IR SPRENDIMŲ DĖL PERLEIDŽIAMO NEKILNOJAMOJO TURTO PARDAVIMO KAINOS MAŽINIMO PRIĖMIMO TVARKOS APRAŠAS“.**

1.2.2. Pakeisti 1 punktą ir jį išdėstyti taip:

„1. Sprendimų dėl valstybinių aukštųjų mokyklų nekilnojamojo turto sandorių, kuriais turtas perleidžiamas tretiesiems asmenims ar kuriais užtikrinamos šių valstybinių aukštųjų mokyklų prievolės, ir sprendimų dėl perleidžiamo nekilnojamojo turto pardavimo kainos mažinimo priėmimo tvarkos aprašas (toliau – aprašas) nustato sprendimų priėmimo tvarką dėl valstybinės aukštosios mokyklos nuosavybės teise valdomo nekilnojamojo turto sandorių, kuriais turtas perleidžiamas tretiesiems asmenims ar kuriais užtikrinamos šių valstybinių aukštųjų mokyklų prievolės (toliau – nekilnojamojo turto sandoris), ir sprendimų priėmimo tvarką dėl perleidžiamo nekilnojamojo turto pardavimo kainos mažinimo.“

1.2.3. Pakeisti 2.4 papunktį ir jį išdėstyti taip:

„2.4. sandoris sudaromas vadovaujantis rinkos kainomis, nustatytomis pagal Lietuvos Respublikos turto ir verslo vertinimo pagrindų įstatymą, išskyrus aprašo 9 punkte minimus atvejus;“.

1.2.4. Papildyti 9 punktu:

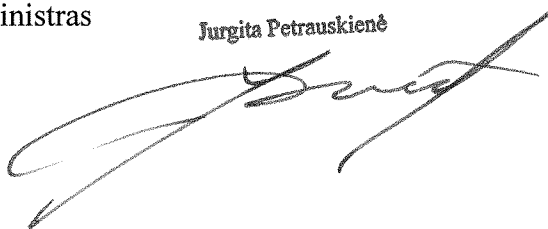
„9. Jeigu valstybinės aukštosios mokyklos nuosavybės teise turimas nekilnojamas turtas perleidžiamas viešo aukciono būdu, aukštoji mokykla, nesudariusi sandorio per 2 viešus aukcionus, turi teisę sumažinti perleidžiamo nekilnojamojo turto pradinę pardavimo kainą. Nekilnojamojo turto pardavimo kainą naujame aukcione gali būti mažinama ne daugiau kaip 10 procentų nuo pradinės pardavimo kainos, nustatytos prieš tai organizuotame viešame aukcione. Aukcionų skaičius neribojamas, tačiau, kiekvieną kartą sumažinus perleidžiamo nekilnojamojo turto pradinę pardavimo kainą, dėl sprendimo sudaryti nekilnojamojo turto sandorį turi būti gaunamas atitinkamai Lietuvos Respublikos Vyriausybės ar Lietuvos Respublikos švietimo ir mokslo ministerijos sutikimas aprašo 3 punkte nustatyta tvarka.“

2. Šis nutarimas įsigalioja 2017 m. sausio 1 dieną.


Ministras Pirmininkas

Švietimo ir mokslo ministras

Jurgita Petrauskienė



Teisės skyriaus vedėja

  
Rūta Palevičienė  
2016-12-15

LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖ

NUTARIMAS

DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS 2009 M. LIEPOS 15 D. NUTARIMO  
NR. 832 „DĖL SPRENDIMŲ DĖL VALSTYBINIŲ AUKŠTŲJŲ MOKYKLŲ  
NEKILNOJAMOJO TURTO SANDORIŲ, KURIAIS TURTAS PERLEIDŽIAMAS  
TRETIESIEMS ASMENIMS AR KURIAIS UŽTIKRINAMOS ŠIŲ VALSTYBINIŲ  
AUKŠTŲJŲ MOKYKLŲ PRIEVOLĖS, PRIĖMIMO TVARKOS APRAŠO  
PATVIRTINIMO“ PAKEITIMO

2016 m.

d. Nr.

Vilnius

Lietuvos Respublikos Vyriausybė n u t a r i a:

1. Pakeisti Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2009 m. liepos 15 d. nutarimą Nr. 832 „Dėl Sprendimų dėl valstybinių aukštųjų mokyklų nekilnojamojo turto sandorių, kuriais turtas perleidžiamas tretiesiems asmenims ar kuriais užtikrinamos šių valstybinių aukštųjų mokyklų prievolės, priėmimo tvarkos aprašo patvirtinimo“:

1.1. Pakeisti nurodytą nutarimą ir jį išdėstyti nauja redakcija (Sprendimų dėl valstybinių aukštųjų mokyklų nekilnojamojo turto sandorių, kuriais turtas perleidžiamas tretiesiems asmenims ar kuriais užtikrinamos šių valstybinių aukštųjų mokyklų prievolės, priėmimo tvarkos aprašas nauja redakcija nedėstomas):

LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖ

NUTARIMAS

DĖL SPRENDIMŲ DĖL VALSTYBINIŲ AUKŠTŲJŲ MOKYKLŲ NEKILNOJAMOJO TURTO  
SANDORIŲ, KURIAIS TURTAS PERLEIDŽIAMAS TRETIESIEMS ASMENIMS AR  
KURIAIS UŽTIKRINAMOS ŠIŲ VALSTYBINIŲ AUKŠTŲJŲ MOKYKLŲ PRIEVOLĖS, IR  
SPRENDIMŲ DĖL PERLEIDŽIAMO NEKILNOJAMOJO TURTO PARDAVIMO  
KAINOS MAŽINIMO PRIĖMIMO TVARKOS APRAŠO PATVIRTINIMO

„Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos mokslo ir studijų įstatymo ~~83 straipsnio 1 ir 4 dalimis~~ **90 straipsnio 1, 2 ir 5 dalimis**, Lietuvos Respublikos Vyriausybė n u t a r i a:

Patvirtinti pridedamą Sprendimų dėl valstybinių aukštųjų mokyklų nekilnojamojo turto sandorių, kuriais turtas perleidžiamas tretiesiems asmenims ar kuriais užtikrinamos šių valstybinių aukštųjų mokyklų prievolės, **ir sprendimų dėl perleidžiamo nekilnojamojo turto pardavimo kainos mažinimo** priėmimo tvarkos aprašą“.

1.2. Pakeisti nurodytu nutarimu patvirtintą Sprendimų dėl valstybinių aukštųjų mokyklų nekilnojamojo turto sandorių, kuriais turtas perleidžiamas tretiesiems asmenims ar kuriais užtikrinamos šių valstybinių aukštųjų mokyklų prievolės, priėmimo tvarkos aprašą:

1.2.1. Pakeisti pavadinimą ir jį išdėstyti taip:

„SPRENDIMŲ DĖL VALSTYBINIŲ AUKŠTŲJŲ MOKYKLŲ NEKILNOJAMOJO  
TURTO SANDORIŲ, KURIAIS TURTAS PERLEIDŽIAMAS TRETIESIEMS ASMENIMS AR  
KURIAIS UŽTIKRINAMOS ŠIŲ VALSTYBINIŲ AUKŠTŲJŲ MOKYKLŲ PRIEVOLĖS, **IR  
SPRENDIMŲ DĖL PERLEIDŽIAMO NEKILNOJAMOJO TURTO PARDAVIMO KAINOS  
MAŽINIMO** PRIĖMIMO TVARKOS APRAŠAS“.



1.2.2. Pakeisti 1 punktą ir jį išdėstyti taip:

„1. Sprendimų dėl valstybinių aukštųjų mokyklų nekilnojamojo turto sandorių, kuriais turtas perleidžiamas tretiesiems asmenims ar kuriais užtikrinamos šių valstybinių aukštųjų mokyklų prievolės, **ir sprendimų dėl perleidžiamo nekilnojamojo turto pardavimo kainos mažinimo** priėmimo tvarkos aprašas (toliau – aprašas) nustato sprendimų priėmimo tvarką dėl valstybinės aukštosios mokyklos nuosavybės teise valdomo nekilnojamojo turto sandorių, kuriais turtas perleidžiamas tretiesiems asmenims ar kuriais užtikrinamos šių valstybinių aukštųjų mokyklų prievolės (toliau – nekilnojamojo turto sandoris), **ir sprendimų priėmimo tvarką dėl perleidžiamo nekilnojamojo turto pardavimo kainos mažinimo.**“

1.2.3. Pakeisti 2.4 papunktį ir jį išdėstyti taip:

„2.4. sandoris sudaromas vadovaujantis rinkos kainomis, nustatytomis pagal Lietuvos Respublikos turto ir verslo vertinimo pagrindų įstatymą, **išskyrus aprašo 9 punkte minimus atvejus;**“.

1.2.4. Papildyti 9 punktu:

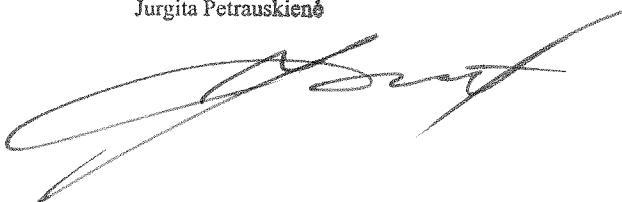
„9. Jeigu valstybinės aukštosios mokyklos nuosavybės teise turimas nekilnojamas turtas perleidžiamas viešo aukciono būdu, aukštoji mokykla, nesudariusi sandorio per 2 viešus aukcionus, turi teisę sumažinti perleidžiamo nekilnojamojo turto pradinę pardavimo kainą. Nekilnojamojo turto pardavimo kaina naujame aukcione gali būti mažinama ne daugiau kaip 10 procentų nuo pradinės pardavimo kainos, nustatytos prieš tai organizuotame viešame aukcione. Aukcionų skaičius neribojamas, tačiau kiekvieną kartą sumažinus perleidžiamo nekilnojamojo turto pradinę pardavimo kainą, dėl sprendimo sudaryti nekilnojamojo turto sandorį turi būti gaunamas atitinkamai Lietuvos Respublikos Vyriausybės ar Lietuvos Respublikos švietimo ir mokslo ministerijos sutikimas aprašo 3 punkte nustatyta tvarka.

2. Šis nutarimas įsigalioja 2017 m. sausio 1 dieną.

Ministras Pirmininkas

Švietimo ir mokslo ministras

Jurgita Petrauskienė





## LIETUVOS RESPUBLIKOS TEISINGUMO MINISTERIJA

Biudžetinė įstaiga, Gedimino pr. 30, LT-01104 Vilnius,  
tel. (8 5) 266 2984, faks. (8 5) 262 5940, el. p. rastine@tm.lt,  
atsisk. sąskaita LT267044060000269484 AB SEB bankas, banko kodas 70440.  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188604955

Lietuvos Respublikos švietimo ir mokslo  
ministerijai

2016-M-09 Nr. (1. G.) LT-1259  
I 2016-10-20 Nr. SR-4576

### DĖL IŠVADOS LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMŲ PROJEKTAMS

Lietuvos Respublikos teisingumo ministerija, įvertinusi derinimui pateiktus Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimų projektus: „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2009 m. liepos 15 d. nutarimo Nr. 832 „Dėl Sprendimų dėl valstybinių aukštųjų mokyklų nekilnojamojo turto sandorių, kuriais turtas perleidžiamas tretiesiems asmenims ar kuriais užtikrinamos šių valstybinių aukštųjų mokyklų prievolės, priėmimo tvarkos aprašo patvirtinimo“ pakeitimo“ (toliau – Projektas Nr. 1), „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. sausio 5 d. nutarimo Nr. 16 „Dėl Valstybės turto perdavimo valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise tvarkos patvirtinimo“ pakeitimo“ (toliau – Projektas Nr. 2), „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. gruodžio 14 d. nutarimo Nr. 1524 „Dėl valstybės ilgalaikio materialiojo turto nuomos“ pakeitimo“ (toliau – Projektas Nr. 3) ir „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. spalio 19 d. nutarimo Nr. 1250 „Dėl Pripažinto nereikalingu arba netinkamu (negalimu) naudoti valstybės ir savivaldybių turto nurašymo, išardymo ir likvidavimo tvarkos aprašo patvirtinimo“ pakeitimo“ (toliau – Projektas Nr. 4) (toliau kartu – Projektai), neturėdama pastabų dėl numatomo teisinio reguliavimo tikslo, teikia šias pastabas dėl numatomo teisinio reguliavimo priemonių, galimų pasekmių ir teisinės technikos.

Projektui Nr. 1:

1. Siūlome tikslinti nutarimo projekto punktų numeraciją, visus pakeitimus dėstant 1 p. papunkčiuose, o 2 p. dėstant nuostatas dėl nutarimo įsigaliojimo momento.
2. Atsižvelgiant į tai, kad aprašas nėra dėstomas nauja redakcija, nutarimo projekto 1 p. pirmojoje pastraipoje, po žodžių „nauja redakcija“ įrašytina „(Valstybės turto perdavimo valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise tvarkos aprašas nauja redakcija nedėstomas)“.
3. Aprašo 9 p. nuostatose lieka aiškiai neapibrėžta, ar formuluojama taisyklė apima tik vienkartinį pradinės pardavimo kainos mažinimą, atsiradus Mokslo ir studijų įstatymo 90 str. 2 d. nustatytiems pagrindams, ar formuoja universalią taisyklę, kuri galėtų būti taikoma tiek kartų, kiek reikia, jeigu, net ir sumažinus pradinę pardavimo kainą, aukciono būdu nepavyksta sudaryti



sandorio. Siūlome aprašo 9 p. papildyti nuostatomis, apibrėžiančiomis kainos mažinimo galimybes tais atvejais, kai, sumažinus pradinę pardavimo kainą, sandorio vis tiek nepavyksta sudaryti.

4. Kadangi pradinės aukciono būdu parduodamo turto pardavimo kainos mažinimas gali turėti įtakos ir pačio sandorio kainai, apraše liktų aiškiai neapibrėžta, ar atlikus tokį pradinės pardavimo kainos mažinimą reikia gauti naują Lietuvos Respublikos Vyriausybės ar Švietimo ir mokslo ministerijos sutikimą, todėl siūlome atitinkamomis nuostatomis papildyti aprašą.

Projektui Nr. 2:

1. Keičiamo aprašo 4.7 p. termino, kuriam auštosioms mokykloms gali būti perduodamas valstybės turtas patikėjimo teise, nurodymas perteklinis (dubliuojantis Mokslo ir studijų įstatymo 87 str. 2 d.) ir nesukuria pridėtinės vertės.

2. Mokslo ir studijų įstatymo 87 str. 5 d. Vyriausybė yra įgaliota nustatyti tvarką, pagal kurią valstybinės aukštosios mokyklos joms pagal patikėjimo sutartį perduotą valstybės turtą gali nuomoti arba perduoti panaudai. Šiuo metu šie klausimai keičiamu nutarimu iš esmės nėra sprendžiami, apsiribojant tik Valstybės turto patikėjimo sutarties pavyzdinės formos 5.2.12 p. nuostatomis. Iš projektą lydinčios medžiagos lieka neaišku, kaip ketinama realizuoti šias Mokslo ir studijų įstatymo nuostatas.

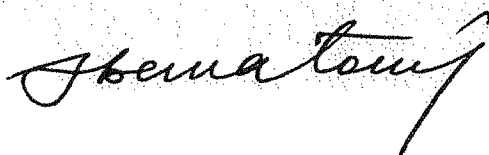
Projektui Nr.3:

Tuo atveju, jeigu nutarimo projektu siekiama realizuoti ir Mokslo ir studijų įstatymo 87 str. 5 d. nuostatas, kuriomis Vyriausybė yra įgaliota nustatyti tvarką, pagal kurią valstybinės aukštosios mokyklos joms pagal patikėjimo sutartį perduotą valstybės turtą gali nuomoti, svarstyti, ar keičiamo nutarimo preambulė neturėtų būti pildoma nuoroda į Mokslo ir studijų įstatymo 87 str. 5 d. Taip pat turėtų būti peržiūrėtas ir keičiamo aprašo nuostatų (pvz., aprašo 6 p.) tikslingumas, atsižvelgiant į Mokslo ir studijų įstatymo 86 str. 2 d. nuostatas.

Tuo atveju, jei planuojamas atskiras nutarimas, reglamentuojantis aukštųjų mokyklų patikėjimo teise valdomo valstybės turto nuomą, aprašo pildymas 48.3 p. perteklinis, o aprašo 1 p. turėtų būti numatoma išimtis aukštosioms mokykloms. Visgi, tokiu atveju naujasis nutarimas turėtų būti teikiamas Vyriausybei kartu su šiuo nutarimų projektų paketu.

Projekto Nr. 4 1.2 p. keičiamame aprašo 5 p. po žodžių „buvo perduotas valstybinėms aukštosioms mokykloms“ Mokslo ir studijų įstatymo 87 str. 7 d. nuostatų perrašymas laikytinas pertekliniu ir nesukuriančiu pridėtinės vertės.

Teisingumo ministras



Juozas Bernatoniš

**LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS KANCELIARIJA  
TEISĖS DEPARTAMENTAS**

**IŠVADA**

**DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMŲ „DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS 2009 M. LIEPOS 15 D. NUTARIMO NR. 832 „DĖL SPRENDIMŲ DĖL VALSTYBINIŲ AUKŠTŲJŲ MOKYKLŲ NEKILNOJAMOJO TURTO SANDORIŲ, KURIAIS TURTAS PERLEIDŽIAMAS TRETIESIEMS ASMENIMS AR KURIAIS UŽTIKRINAMOS ŠIŲ VALSTYBINIŲ AUKŠTŲJŲ MOKYKLŲ PRIEVOLĖS, PRIĖMIMO TVARKOS APRAŠO PATVIRTINIMO“ PAKEITIMO“, „DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS 2001 M. SAUSIO 5 D. NUTARIMO NR. 16 „DĖL VALSTYBĖS TURTO PERDAVIMO VALDYTI, NAUDOTI IR DISPONUOTI JUO PATIKĖJIMO TEISE TVARKOS APRAŠO PATVIRTINIMO“ PAKEITIMO“ (TOLIAU – PROJEKTAS NR. 1), „DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS 2001 M. GRUODŽIO 14 D. NUTARIMO NR. 1524 „DĖL VALSTYBĖS ILGALAIKIO MATERIALIOJO TURTO NUOMOS“ PAKEITIMO“ (TOLIAU – PROJEKTAS NR. 2), „DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS 2001 M. SPALIO 19 D. NUTARIMO NR. 1250 „DĖL PRIPAŽINTO NEREIKALINGU ARBA NETINKAMU (NEGALIMU) NAUDOTI VALSTYBĖS IR SAVIVALDYBIŲ TURTO NURAŠYMO, IŠARDYMO IR LIKVIDAVIMO TVARKOS APRAŠO PATVIRTINIMO“ PAKEITIMO“ IR „DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS 2002 M. GRUODŽIO 3 D. NUTARIMO NR. 1890 „DĖL VALSTYBĖS TURTO PERDAVIMO PANAUDOS PAGRINDAIS LAIKINAI NEATLYGINTINAI VALDYTI IR NAUDOTIS TVARKOS APRAŠO PATVIRTINIMO“ PAKEITIMO“ PROJEKTŲ (TOLIAU KARTU – PROJEKTAI) (TAP NR. 16-1853(2), NR. 16-1852(2), NR. 16-1851(2), NR. 16-1850(2), NR. 16-1849(2)) (TAIS NR. 16-10712(4), NR. 16-10713(4), NR. 16-10714(4), NR. 16-10715(4), NR. 16-12867(2))**

2016-12-27 Nr.NV-3958

Vilnius

Įvertinę po 2016 m. gruodžio 6 d. ministerijų atstovų (viceministrų, ministerijų kanclerių) pasitarimo teikiamų Projektų atitiktį įstatymams, Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimams bei teisės technikos reikalavimams, teikiame šias pastabas ir pasiūlymus:

1. Atsižvelgdami į Lietuvos Respublikos mokslo ir studijų įstatymo (įsigaliosiančio 2017 m. sausio 1 d.) 90 straipsnio 1 dalies nuostatą, pagal kurią, sandoriai, kuriais remiantis kitų juridinių

ir fizinių asmenų nuosavybėn perleidžiamas valstybinės aukštosios mokyklos nuosavybės teise valdomas nekilnojamas turtas, sudaromi vadovaujantis rinkos kainomis, nustatytais pagal Lietuvos Respublikos turto ir verslo vertinimo pagrindų įstatymą, gavus Vyriausybės arba jos įgaliotos institucijos sutikimą Vyriausybės nustatyta tvarka, taip pat į minėto straipsnio 5 dalies nuostatą, pagal kurią, nekilnojamojo turto įkeitimo sandoriams turi būti gautas Vyriausybės arba jos įgaliotos institucijos sutikimas Vyriausybės nustatyta tvarka bei siekiant mažinti Vyriausybei administracinę naštą ir priimamų sprendimų skaičių, siūlytume Projekto rengėjams apsvarstyti galimybę sprendimus sutikti su valstybinės aukštosios mokyklos nekilnojamojo turto sandoriu priimti tik Švietimo ir mokslo ministerijai, atitinkamai patikslinant Sprendimų dėl valstybinių aukštųjų mokyklų nekilnojamojo turto sandorių, kuriais turtas perleidžiamas tretiesiems asmenims ar kuriais užtikrinamos šių valstybinių aukštųjų mokyklų prievolės, priėmimo tvarkos aprašą, patvirtintą Vyriausybės 2009 m. liepos 15 d. nutarimu Nr. 832.

2. Atsižvelgdami į Mokslo ir studijų įstatymo (įsigaliosiančio 2017 m. sausio 1 d.) 86 straipsnio 2 dalies nuostatas, siūlytume Projekto Nr. 1 1.2.3 papunkčiu keičiamame Valstybės turto perdavimo valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise tvarkos aprašo, patvirtinto Vyriausybės 2001 m. sausio 5 d. nutarimu Nr. 16, 3 priedo 4.4 papunktyje po žodžio „pastatų“ įrašyti žodžius „ar kito ilgalaikio materialiojo turto“.

3. Projekto Nr. 2 1.2 papunkčiu pildomame Valstybės ilgalaikio materialiojo turto viešojo nuomos konkurso ir nuomos ne konkurso būdu organizavimo tvarkos aprašo, patvirtinto Vyriausybės 2001 m. gruodžio 14 d. nutarimu Nr. 1524, 48.3 papunktyje Mokslo ir studijų įstatymo (įsigaliosiančio 2017 m. sausio 1 d.) 87 straipsnio 5 dalies nuostatų perrašymas laikytinas pertekliniu, siūlytume minėtame papunktyje pateikti nuorodą į minėtą įstatyminę nuostatą.

4. Atkreipiame dėmesį, kad atsižvelgiant į Vyriausybės darbo reglamento, patvirtinto Vyriausybės 1994 m. rugpjūčio 11 d. nutarimu Nr. 728, 114 punkto nuostatas, Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimą „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. sausio 5 d. nutarimo Nr. 16 „Dėl Valstybės turto perdavimo valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise tvarkos aprašo patvirtinimo“ pakeitimo“ turėtų pasirašyti Finansų ministras.

Teisės taikymo skyriaus vedėjas

Dainius Petravičius

Švietimo ir mokslo ministerijai

**Išrašas**

**MINISTERIJŲ ATSTOVŲ (VICEMINISTRŲ, MINISTERIJŲ KANCLERIŲ)  
PASITARIMO  
PROTOKOLAS**

2016 m. gruodžio 6 d. Nr. 49

---

24. Dėl Vyriausybės 2002 m. gruodžio 3 d. nutarimo Nr. 1890 „Dėl Valstybės turto perdavimo panaudos pagrindais laikinai neatlygintinai valdyti ir naudotis tvarkos aprašo patvirtinimo“ pakeitimo (TAP-16-1849) (16-12867) ir kitų susijusių teisės aktų (TAP-16-1850 16-12867; TAP-16-1850 16-10715(3); TAP-16-1851 16-10714(3); TAP-16-1852 16-10713(3); TAP-16-1853 16-10712(3))

---

1. Pasiūlyti Švietimo ir mokslo ministerijai atsižvelgti į Vyriausybės kanceliarijos Teisės departamento pastabas.
2. Patikslintą projektą svarstyti Vyriausybės posėdžio B dalyje.

Vyriausybės kanclerio pirmasis pavaduotojas,  
atliekantis Vyriausybės kanclerio funkcijas

Rimantas Vaitkus