



LIETUVOS RESPUBLIKOS ŽEMĖS ŪKIO MINISTERIJA

Lietuvos Respublikos Vyriausybei

2019-04-09 Nr. BN-1428(1.37)

I _____ Nr. _____

DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO PROJEKTO TEIKIMO

Žemės ūkio ministerija, vykdydama 2018 m. gruodžio 11 d. Tarpinstitucinio pasitarimo protokolinį sprendimą, taip pat atsižvelgdama į Lietuvos Respublikos sodininkų bendrijų įstatymo 6 straipsnio 1 dalies nuostatas, nustatančias, kad bendrijos prašymu bendrojo naudojimo žemės sklypus, naudojamus keliams eksploatuoti ar tiesti, atlikus jų kadastrinius matavimus ir nerengiant naujo teritorijų planavimo dokumento, Lietuvos Respublikos Vyriausybės ar jos įgaliotos institucijos nustatyta tvarka perima ar patikėjimo teise valdo ir tvarko savivaldybė, išskyrus atvejus, kai bendrija šią bendrojo naudojimo teritorijos dalį išsiperka, teikia Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2002 m. rugsėjo 10 d. nutarimo Nr. 1418 „Dėl Valstybinės žemės sklypų perdavimo valdyti, naudoti ir disponuoti jais patikėjimo teise savivaldybėms taisyklių patvirtinimo“ pakeitimo projektą (toliau – nutarimo projektas).

I. Sprendžiama problema	<p>Pagal Lietuvos Respublikos sodininkų bendrijų įstatymo 6 straipsnio 1 dalies nuostatas bendrijos prašymu bendrojo naudojimo žemės sklypus, naudojamus keliams eksploatuoti ar tiesti, atlikus jų kadastrinius matavimus ir nerengiant naujo teritorijų planavimo dokumento, Lietuvos Respublikos Vyriausybės ar jos įgaliotos institucijos nustatyta tvarka perima ar patikėjimo teise valdo ir tvarko savivaldybė, išskyrus atvejus, kai bendrija šią bendrojo naudojimo teritorijos dalį išsiperka.</p> <p>Minėtos tvarkos nebuvimas apsunkina žemės sklypų, naudojamų keliams eksploatuoti ar tiesti, esančių mėgėjų sodo teritorijose, perdavimo patikėjimo teise valdyti ir tvarkyti savivaldybėms procesus. Taip pat pagal šiuo metu galiojančią keičiamo nutarimo redakciją nėra aišku, ar nutarimo nuostatos taikomos ir žemės sklypus, naudojamus keliams eksploatuoti ar tiesti, esančius mėgėjų sodo teritorijose, perduodant patikėjimo teise valdyti ir tvarkyti savivaldybėms.</p>
II. Siūlomos priemonės	<p>Nutarimo projekto tikslas – įgyvendinti Lietuvos Respublikos sodininkų bendrijų įstatymo 6 straipsnio 1 dalies vieną iš nuostatų dėl tvarkos, pagal kurią sodininkų bendrijų bendrojo naudojimo žemėje esančius žemės sklypus, naudojamus keliams eksploatuoti ar tiesti, patikėjimo teise valdo ir tvarko savivaldybė, patvirtinimo.</p>
III. Priemonių kaštai	<p>Nutarimo projektui įgyvendinti papildomų valstybės biudžeto lėšų skirti nereikės.</p>
IV. Nauda visuomenei	<p>Priėmus nutarimo projektą, paspartės sodininkų bendrijų bendrojo naudojimo žemėje esančių žemės sklypų, naudojamų keliams eksploatuoti ar tiesti, perdavimas patikėjimo teise valdyti ir tvarkyti savivaldybėms.</p>

Šio nutarimo projekto tikslas – įgyvendinti Lietuvos Respublikos sodininkų bendrijų įstatymo 6 straipsnio 1 dalies vieną iš nuostatų dėl tvarkos, pagal kurią sodininkų bendrijų bendrojo naudojimo žemėje esančius žemės sklypus, naudojamus keliams eksploatuoti ar tiesti, patikėjimo teise valdo ir tvarko savivaldybė, patvirtinimo. Neigiamų pasekmių nenumatoma.

Nutarimo projektas neprieštarauja Septynioliktosios Lietuvos Respublikos Vyriausybės programai, kuriai pritarta Lietuvos Respublikos Seimo 2016 m. gruodžio 13 d. nutarimu Nr. XIII-82 „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės programos“.

Nutarimo projekto nuostatos neperkelia ir neįgyvendina Europos Sąjungos teisės aktų nuostatų.

Nutarimo projekte naujų terminų, vertintinų Lietuvos Respublikos terminų banko įstatymo nustatyta tvarka, nenumatyta.

Nutarimo projektas nenotifikuotinas Europos Komisijai pagal Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. gegužės 20 d. nutarimo Nr. 617 „Dėl Informacijos apie techninius reglamentus ir atitikties įvertinimo procedūras teikimo taisyklių patvirtinimo“ reikalavimus.

Priėmus nutarimo projektą, priimti ir pakeisti kitų teisės aktų nereikės.

Nutarimo projektui įgyvendinti papildomų valstybės biudžeto lėšų nereikės.

Vadovaujantis Numatomo teisinio reguliavimo poveikio vertinimo metodikos, patvirtintos Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2003 m. vasario 26 d. nutarimu Nr. 276 „Dėl Numatomo teisinio reguliavimo poveikio vertinimo metodikos patvirtinimo“, 4 punktu, nutarimo projekto numatomo teisinio reguliavimo poveikio vertinimas neatliekamas.

Nutarimo projektas paskelbtas Lietuvos Respublikos Seimo kanceliarijos teisės aktų informacinės sistemos Projektų registravimo posistemėje.

Projektas teiktas išvadoms gauti Teisingumo ministerijai, Aplinkos ministerijai, Nacionalinei žemės tarnybai prie Žemės ūkio ministerijos ir Lietuvos savivaldybių asociacijai.

Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos pastabų dėl Projekto nuostatų neturėjo. Pastabas pateikė Teisingumo ministerija, Aplinkos ministerija ir Lietuvos savivaldybių asociacija. Papildomai gautos pastabos iš Klaipėdos rajono savivaldybės administracijos. Teisingumo ministerijos pastabos suderintos darbo tvarka. Dėl pastabų, į kurias neatsižvelgta ar atsižvelgta iš dalies, pateikiama derinimo pažyma.

Projektą parengė Žemės ūkio ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro ir geodezijos skyriaus vedėjas Vytautas Paršeliūnas, tel. (8 5) 210 0522, el. p. vytautas.parseliunas@zum.lt.

PRIDEDAMA:

1. Nutarimo projektas ir lyginamasis variantas, iš viso 8 lapai.
2. Antikorupcinio vertinimo pažyma, 4 lapai.
3. Derinimo pažyma dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2002 m. rugsėjo 10 d. nutarimo Nr. 1418 „Dėl Valstybinės žemės sklypų perdavimo valdyti, naudoti ir disponuoti jais patikėjimo teise savivaldybėms taisyklių patvirtinimo“ pakeitimo projekto, 3 lapai.
4. Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijos 2019-03-15 raštas Nr. (12)-D8-1045, 2 lapai.
5. Lietuvos Respublikos teisingumo ministerijos 2019-03-21 raštas Nr. (1.6. E) 2T-258, 1 lapas.
6. Lietuvos savivaldybių asociacijos 2019-03-19 raštas Nr. (4)-SD-154, 1 lapas.
7. Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos 2019-03-19 raštas Nr. 1SD-680-(3.7 E.), 1 lapas.
8. Klaipėdos rajono savivaldybės administracijos 2019-03-14 raštas Nr. (5.1.35)-A5-1226, 2 lapai.

Ministras



Giedrius Surplys