

**LIETUVOS RESPUBLIKOS APLINKOS MINISTERIJA**

Biudžetinė įstaiga, A. Jakšto g. 4, LT-01105 Vilnius,
tel. 8 706 63661, faks. 8 706 63663, el. p. info@am.lt, http://am.lrv.lt.
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188602370

Lietuvos Respublikos krašto apsaugos
ministerijai

2022-11- Nr. (14)-D8(E)-
2022-10-27 Nr. 12-01-1847

**DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMŲ PROJEKTŲ DERINIMO /
22-14652, 22-14653, 22-14655**

Išnagrinėjome Lietuvos Respublikos krašto apsaugos ministerijos parengtą ir pateiktą išvadoms gauti Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2004 m. spalio 14 d. nutarimo Nr. 1289 „Dėl Žemės servitutų nustatymo administraciniu aktu taisyklių patvirtinimo“ pakeitimo projektą (toliau – Nutarimo projektas Nr. 1), Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. rugsėjo 29 d. nutarimo Nr. 1073 „Dėl Pagrindinės žemės naudojimo paskirties ir būdo nustatymo ir keitimo tvarkos bei sąlygų aprašo patvirtinimo“ pakeitimo projektą (toliau – Nutarimo projektas Nr. 2) ir Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2004 m. spalio 14 d. nutarimo Nr. 1290 „Dėl Kvalifikacijos pažymėjimų žemėtvarkos planavimo dokumentams rengti išdavimo, galiojimo sustabdymo, galiojimo sustabdymo panaikinimo ir galiojimo panaikinimo ir profesinių žinių patikrinimo testo organizavimo taisyklių patvirtinimo“ (toliau – Nutarimo projektas Nr. 3) (TAIS Nr. 22-14652, 22-14653, 22-14655).

Informuojame, kad pagal kompetenciją Nutarimo projektams Nr. 1 ir Nr. 3 pastabų ir pasiūlymų neturime.

Susipažinę su Nutarimo projektu Nr. 2, pagal kompetenciją teikiame pastabas ir pasiūlymus ir atkreipiame dėmesį, kad šios pastabos ir pasiūlymai susiję su neįsigaliojusiis teisiniu reguliavimu (Seime registruotu Lietuvos Respublikos žemės įstatymo Nr. I-446 2, 23, 24, 37, 41 ir 42 straipsnių pakeitimo įstatymo projektu Nr. XIVP-2153).

1. Primename, kad 2022 m. birželio 30 d. Lietuvos Respublikos Seime priimti Lietuvos Respublikos žemės įstatymo pakeitimai, kuriais pritarta valstybinės žemės valdymo ir naudojimo srities politikos formavimą, Nacionalinės žemės tarnybos (toliau – NŽT) pavaldumą nuo 2023 m. sausio 4 d. perduoti Aplinkos ministerijai. Įvertinus tai, siūlytina Nutarimo projekto Nr. 2 1 punktą papildomai išdėstyti redakcija nuo 2023 m. sausio 4 d. nurodant kitą institucijos pavadinimą – Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos.

2. Siekiant teisinio reguliavimo aiškumo, Nutarimo projekto Nr. 2 1 punkte siūlome nustatyti, kieno sprendimu nustatomas valstybinio žemės sklypo, reikalingo karinei infrastruktūrai, naudojimo būdas.

Vyriausybės 1999 m. rugsėjo 29 d. nutarimu Nr. 1073 patvirtinto Pagrindinės žemės naudojimo paskirties ir būdo nustatymo ir keitimo tvarkos bei sąlygų aprašo (toliau – keičiamas Aprašas) 2 punkte nurodyta, kad sprendimą priima NŽT vadovas ar jo įgaliotas teritorinio padalinio vadovas, *išskyrus Aprašo 10 punkte nurodytą atvejį*. Jei būtų nuspręsta, kad sprendimą nustatyti valstybinio žemės sklypo, reikalingo karinei infrastruktūrai, pagrindinę žemės naudojimo paskirtį ir (ar) naudojimo būdą priima kitas asmuo, siūlytina papildyti keičiamo Aprašo 2 punkte įtvirtintą išimtį („išskyrus Aprašo 10 punkte nurodytą atvejį“) arba papildyti Nutarimo Nr. 2 projektą, pasiūlant keičiamo Aprašo 10 punktą išdėstyti taip:

„10. Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 24 straipsnio 1 dalyje (**išskyrus valstybinės žemės sklypus, reikalingus karinei infrastruktūrai**), Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnio 2 dalies 2 punkte ir Lietuvos Respublikos saugomų teritorijų įstatymo 31 straipsnio 48 dalyje nustatytais atvejais pagrindinė žemės naudojimo paskirtis ir (ar) būdas (būdai) keičiami ar nustatomas, jeigu jis nenustatytas, žemės sklypo naudojimo būdas žemės savininkų, valstybinės žemės patikėtinių ar įstatymų nustatytais atvejais kitų subjektų prašymu savivaldybės administracijos direktoriaus sprendimu pagal savivaldybės lygmens bendrąjį planą ir (ar) vietovės lygmens bendrąjį planą, jeigu šis parengtas.“

Pasiūlymas dėl išimties papildymo taikytinas ir Nutarimo projekto 6 punkto nuostatomis, kuriose įtvirtinta, kad „pagrindinė žemės naudojimo paskirtis ir (ar) būdas (būdai), *išskyrus Aprašo 10 punkte nurodytą atvejį*, keičiami žemės savininkų, valstybinės žemės patikėtinių ar įstatymų nustatytais atvejais kitų subjektų prašymu Nacionalinės žemės tarnybos vadovo ar jo įgalioto teritorinio padalinio vadovo, savivaldybės tarybos, savivaldybės administracijos direktoriaus arba specialiojo teritorijų planavimo dokumentą tvirtinančios institucijos sprendimu pagal teritorijų planavimo dokumentus ar žemės valdos projektus“.

3. Vadovaujantis Žemės įstatymo 29 straipsnio 1 dalies 11 punkto nuostatomis, žemės sklypai, reikalingi krašto apsaugai, priskiriami kitos paskirties teritorijų krašto apsaugos tikslams naudojimo būdo žemės sklypams. Atsižvelgę į tai, kad, mūsų nuomone, karinės infrastruktūros projektai rengiami krašto apsaugos tikslais ir valstybinės žemės sklypai, reikalingi karinei infrastruktūrai, priskiriami kitos paskirties teritorijų krašto apsaugos tikslams naudojimo būdui, siūlome atsisakyti Nutarimo Nr. 2 projekto 2 punkte pateikto perteklinio siūlymo papildyti keičiamo Aprašo 3.5 papunktį.

4. Svarstyta, ar Nutarimo Nr. 2 projekto 3 punkte pateiktas siūlymas nedubliuoja keičiamo Aprašo 4.1 papunkčio nuostatų.

5. Dėl šio rašto 3 pastaboje nurodytų priežasčių, siūlome atsisakyti siūlymo papildyti keičiamą Aprašą 5.3 papunkčiu. Siūlytina papildyti keičiamo Aprašo 5.2 papunktį ir jį išdėstyti taip:

„5.2. žemė, užimta tvenkinių ir kitų vandens telkinių, išskyrus tuos vandens telkinius, kurie priskirti žemės ūkio paskirčiai suformuotiems žemės sklypams, **suformuotiems pagal karinės infrastruktūros projektus**;“.

6. Siūlome Nutarimo Nr. 2 projekto 6 punktu keičiamo Aprašo 9 punktą išdėstyti taip:

„9. Pagrindinė žemės naudojimo paskirtis ir (ar) būdas (būdai), išskyrus Aprašo 10 punkte nurodytą atvejį, keičiami žemės savininkų, valstybinės žemės patikėtinių ar įstatymų nustatytais atvejais kitų subjektų prašymu Nacionalinės žemės tarnybos vadovo ar jo įgalioto teritorinio padalinio vadovo, savivaldybės tarybos, savivaldybės administracijos direktoriaus arba specialiojo teritorijų planavimo dokumentą tvirtinančios institucijos sprendimu pagal teritorijų planavimo dokumentus ar žemės valdos projektus, **išskyrus karinės infrastruktūros projektus**. Sprendimas pakeisti pagrindinę žemės naudojimo paskirtį ir (ar) būdą (būdus), išskyrus Aprašo 10 punkte nurodytą atvejį, priimamas kartu su sprendimu patvirtinti teritorijų planavimo dokumentą ar žemės valdos projektą. Sprendimą pakeisti valstybinės žemės sklypo, reikalingo karinei infrastruktūrai, pagrindinę žemės naudojimo paskirtį ir (ar) būdą priima Vyriausybė, tvirtindama karinės infrastruktūros projektą.“

Aplinkos viceministrė

Daiva Veličkaitė-Matusevičė

J. Augutienė, +370 695 50265, el. p. jurgita.augutiene@am.lt

R. Brazdžiūnienė, +370 616 55061, el. p. ruta.brazdziuniene@am.lt

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Lietuvos Respublikos aplinkos ministerija 188602370, A. Jakšto g. 4, LT-01105 Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMŲ PROJEKTŲ DERINIMO / 22-14652, 22-14653, 22-14655
Dokumento registracijos data ir numeris	2022-11-04 Nr. D8(E)-5644
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	2022-11-07 Nr. G-4390
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Daiva Veličkaitė - Matusėvičė, Viceministras
Sertifikatas išduotas	DAIVA VELIČKAITĖ-MATUSEVIČĖ, Lietuvos Respublikos aplinkos ministerija LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2022-11-04 15:38:08 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-X-L
Laiko žymoje nurodytas laikas	2022-11-04 15:38:20 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA-A, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2022-04-05 09:59:41 – 2025-04-04 09:59:41
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "DBSIS, Informatikos ir ryšių departamentas prie Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijos, i.k.188774822 LT", sertifikatas galioja nuo 2022-05-19 16:48:06 iki 2025-05-18 16:48:06 "Gauto dokumento registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema DokVIS, Lietuvos Respublikos krašto apsaugos ministerija, i.k. 188602751 LT", sertifikatas galioja nuo 2021-12-20 10:59:28 iki 2024-12-19 10:59:28
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	–
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	DBSIS, versija 3.5.68
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2022-11-07 08:00:24)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2022-11-07 08:00:24 Dokumentų valdymo sistema Avilys