

**LIETUVOS RESPUBLIKOS TEISINGUMO MINISTERIJA**

Biudžetinė įstaiga, Gedimino pr. 30, 01104 Vilnius,  
mob. tel. 8 600 38 904, el. p. [rastine@tm.lt](mailto:rastine@tm.lt), <https://tm.lrv.lt>  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188604955

---

2022-11-      Nr.

I 2022-10-27 Nr. 12-01-1847

Lietuvos Respublikos krašto apsaugos ministerijai

**DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMŲ PROJEKTŲ**

Lietuvos Respublikos teisingumo ministerija, pagal kompetenciją išnagrinėjusi derinimui pateiktus [Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. rugsėjo 29 d. nutarimo Nr. 1073 „Dėl Pagrindinės žemės naudojimo paskirties ir būdo nustatymo ir keitimo tvarkos bei sąlygų aprašo patvirtinimo“ pakeitimo“ projektą](#) (toliau – Projektas Nr. 1), [Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2004 m. spalio 14 d. nutarimo Nr. 1289 „Dėl Žemės servitutų nustatymo administraciniu aktu taisyklių patvirtinimo“ pakeitimo“ projektą](#) (toliau – Projektas Nr. 2) ir [Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2004 m. spalio 14 d. nutarimo Nr. 1290 „Dėl Kvalifikacijos pažymėjimų žemėtvarkos planavimo dokumentams rengti išdavimo, galiojimo sustabdymo, galiojimo sustabdymo panaikinimo ir galiojimo panaikinimo ir profesinių žinių patikrinimo testo organizavimo taisyklių patvirtinimo“ pakeitimo“ projektą](#) (toliau – Projektas Nr. 3) (toliau kartu – Projektai), teikia šias pastabas ir pasiūlymus:

1. Pirmiausiai atkreipiame dėmesį į tai, kad Projektai neturėtų būti svarstomi ir priimti Lietuvos Respublikos Vyriausybėje anksčiau nei bus priimtas ir Teisės aktų registre paskelbtas Lietuvos Respublikos žemės įstatymo Nr. I-446 2, 23, 24, 37, 41 ir 42 straipsnių pakeitimo įstatymas, kurio projektas šiuo metu registruotas Lietuvos Respublikos Seime (toliau – Įstatymo projektas) ir kurį įgyvendina Projektai, nes jo atitinkamos nuostatos dar gali keistis. Taip pat pažymėtina, kad jei Įstatymo įsigaliojimas bus atidėtas, atitinkamai turėtų būti atidėtas ir Projektų įsigaliojimas.

2. Projektu Nr. 1 keičiamo Pagrindinės žemės naudojimo paskirties ir būdo nustatymo ir keitimo tvarkos bei sąlygų aprašo (toliau – Aprašas) 2 punkto pirmosios pastraipos skliaustuose siūloma įrašyti naują žemės valdos projekto rūšį – *karinės infrastruktūros projektą*. Minėtoje pastraipoje nustatyta, kad pagrindinė žemės naudojimo paskirtis ir būdas pagal parengtus ir patvirtintus žemės valdos projektus nustatomi *Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos vadovo ar jo įgalioto teritorinio padalinio vadovo sprendimu*. Aprašo 2 punktą siūloma papildyti trečiąja pastraipa nustatančia, kad valstybinės žemės sklypo, reikalingo karinei

infrastruktūrai, naudojimo būdas nustatomas pagal *karinės infrastruktūros projektą*. Pagal Įstatymo projektą, karinės infrastruktūros žemės sklypo naudojimo paskirtis ir (ar) naudojimo būdas bus nustatomi rengiant žemės valdos projektą – karinės infrastruktūros projektą, kuris bus tvirtinamas *Vyriausybės nutarimu*. Iš šių Aprašo 2 punkto nuostatų nėra aišku, koks subjektas priims sprendimą dėl valstybinio žemės sklypo naudojimo paskirties ir būdo (būdų) nustatymo karinės infrastruktūros projekto atveju, todėl jas siūlome tikslinti.

Taip pat atkreipiame dėmesį į tai, kad remiantis Įstatymo projektu siūlomu teisiniu reguliavimu, sprendimą pakeisti valstybinės žemės sklypo, reikalingo karinei infrastruktūrai, pagrindinę žemės naudojimo paskirtį ir (ar) būdą (būdus) priims *Vyriausybė*, tvirtindama karinės infrastruktūros projektą. Atsižvelgiant į siūlomą teisinį reguliavimą, siūlome patikslinti Aprašo 9 ir 10 punktus, kuriuose nustatyta, kad pagrindinė žemės naudojimo paskirtis ir (ar) būdas (būdai), keičiami *Nacionalinės žemės tarnybos vadovo ar jo įgalioto teritorinio padalinio vadovo, savivaldybės tarybos, savivaldybės administracijos direktoriaus arba specialiojo teritorijų planavimo dokumentą tvirtinančios institucijos sprendimu*.

3. Projektu Nr. 2 keičiamų Žemės servitutų nustatymo administraciniu aktu taisyklių (toliau – Taisyklės) 6 punktą siūloma papildyti 6.4 papunkčiu, nustatančiu, kad valią dėl servituto reikalingumo išreiškia Lietuvos Respublikos krašto apsaugos ministerija ar kita krašto apsaugos sistemos institucija. Atkreipiame dėmesį, kad Taisyklių 6 punkto papunkčiuose vardijama, koks subjektas pateikia prašymą nustatyti servitutą, o ne išreiškia valią dėl servituto reikalingumo. Be to, 6 punkto papunkčiai yra sakinio dalys, o ne atskiri sakiniai, todėl 6.4 papunktis taip pat taisytinas kalbos aspektu.

4. Siūlome Taisyklių 16 punktą tikslinti kalbos apsektu – po frazės *sprendime nurodoma* papunkčiuose turėtų būti vartojamas ne galininko, o vardininko linksnis.

5. Atsižvelgiant į tai, kad 2023 m. sausio 4 d. įsigalios naujos redakcijos Lietuvos Respublikos žemės įstatymas, kai kurios Projektais keičiamų nutarimų preambulėse bei Aprašo 7, 8, 10 punktuose teikiamos nuorodos į Žemės įstatymo straipsnius taps neaktualios. Apsisūlędami į tai, siūlome preambules / punktus pakeisti, pateikiant aktualias nuorodas į minėtą naujos redakcijos Žemės įstatymą, pakeitimų įsigaliojimą atidedant 2023 m. sausio 4 d.

Kartu siūlome Projekto Nr. 2 keičiamo nutarimo preambulėje atsisakyti oficialaus Žemės įstatymo paskelbimo šaltinio nurodymo bei nutarimo 2 punkto kaip nebeaktualaus ir nutarimą išdėstyti nauja redakcija.

6. Apraše, Taisyklėse ir Projektu Nr. 3 keičiamose Kvalifikacijos pažymėjimų žemėtvarkos planavimo dokumentams rengti išdavimo, galiojimo sustabdymo, galiojimo sustabdymo panaikinimo ir galiojimo panaikinimo ir profesinių žinių patikrinimo testo organizavimo taisyklėse minima Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos. Atkreipiame dėmesį, kad 2023 m. sausio 4 d., įsigaliojus naujos redakcijos Žemės įstatymui, keisis Nacionalinės žemės tarnybos pavaldumas, t. y. ji taps pavaldi Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijai. Atsižvelgiant į tai, turėtų būti pakeisti minėtų teisės aktų punktai, kuriuose yra minima Nacionalinės žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, keitimų įsigaliojimą atidedant 2023 m. sausio 4 d.

7. Projektus prašoma derinti skubos tvarka (ne vėliau kaip per 5 darbo dienas), motyvuojant tuo, kad jais būtina spręsti neatidėliotinus klausimus, kurie susiję su karine infrastruktūra, reikalinga priimančiosios šalies paramos poreikiams užtikrinti. Atsižvelgdami į tai,

kad Įstatymo projektas, kuriuo sprendžiami minėti klausimai dar nėra priimtas, o Projektai tik įgyvendintų jo nuostatas, manome, kad Projektų rengėjų nurodyta priežastis nepatenka į išimtinių atvejų, nurodytų Lietuvos Respublikos Vyriausybės darbo reglamento, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1994 m. rugpjūčio 11 d. nutarimu Nr. 728 „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės darbo reglamento patvirtinimo“ (toliau – Reglamentas), 28.1-28.5 papunkčiuose, sąrašą. Projektų netinkamo derinimo termino nustatymas pažeidžia Teisėkūros pagrindų įstatymo 3 straipsnio 2 dalies 4 ir 5 punktuose įtvirtintus atvirumo, skaidrumo bei efektyvumo principus. Atsižvelgdami į tai, siūlome užtikrinti visų pastabų, gautų per Reglamento 27 punkte nustatytą 10 darbo dienų terminą, tinkamą įvertinimą.

8. Teisės technikos pastabos Projektų rengėjams perduotos darbo tvarka.

Teisingumo ministrė

Ewelina Dobrowolska

Asta Baltrušaitytė, mob. tel. 8 671 86 471, el. p. [asta.baltrusaityte@tm.lt](mailto:asta.baltrusaityte@tm.lt)

## DETALŪS METADUOMENYS

<b>Dokumento sudarytojas (-ai)</b>	LIETUVOS RESPUBLIKOS TEISINGUMO MINISTERIJA 188604955, Gedimino pr. 30, LT-01104 Vilnius
<b>Dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2004 m. spalio 14 d. nutarimo Nr. 1289 "Dėl Žemės servitutų nustatymo administraciniu aktu taisyklių patvirtinimo" pakeitimo; Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. rugsėjo 29 d. nutarimo Nr. 1073 "Dėl Pagrindinės žemės naudojimo paskirties ir būdo nustatymo ir keitimo tvarkos bei sąlygų aprašo patvirtinimo" pakeitimo; Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2004 m. spalio 14 d. nutarimo Nr. 1290 "Dėl Kvalifikacijos pažymėjimų žemėtvarkos planavimo dokumentams rengti išdavimo, galiojimo sustabdymo, galiojimo sustabdymo panaikinimo ir galiojimo panaikinimo ir profesinių žinių patikrinimo testo organizavimo taisyklių patvirtinimo" pakeitimo
<b>Dokumento registracijos data ir numeris</b>	2022-11-09 Nr. (1.6Mr) 2T-1532
<b>Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris</b>	2022-11-09 Nr. G-4430
<b>Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo</b>	ADOC-V1.0
<b>Parašo paskirtis</b>	Suderinimas
<b>Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos</b>	Asta Baltrušaitytė, Patarėja, Teisėkūros politikos grupė
<b>Sertifikatas išduotas</b>	ASTA BALTRUŠAITYTĖ, Lietuvos Respublikos teisingumo ministerija LT
<b>Parašo sukūrimo data ir laikas</b>	2022-11-08 10:28:26 (GMT+02:00)
<b>Parašo formatas</b>	XAdES-T
<b>Laiko žymoje nurodytas laikas</b>	2022-11-09 07:54:57 (GMT+02:00)
<b>Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją</b>	ADIC CA-B, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
<b>Sertifikato galiojimo laikas</b>	2022-01-06 10:46:46 – 2025-01-05 10:46:46
<b>Parašo paskirtis</b>	Suderinimas
<b>Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos</b>	Andrius Miliūnas, Vyresnysis patarėjas, Teisėkūros politikos grupė
<b>Sertifikatas išduotas</b>	ANDRIUS MILIŪNAS, Lietuvos Respublikos teisingumo ministerija LT
<b>Parašo sukūrimo data ir laikas</b>	2022-11-08 10:29:51 (GMT+02:00)
<b>Parašo formatas</b>	XAdES-T
<b>Laiko žymoje nurodytas laikas</b>	2022-11-09 07:55:02 (GMT+02:00)
<b>Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją</b>	ADIC CA-A, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
<b>Sertifikato galiojimo laikas</b>	2021-05-04 10:08:06 – 2024-05-03 10:08:06
<b>Parašo paskirtis</b>	Suderinimas
<b>Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos</b>	Reda Nikrėvičė, Vyresnioji patarėja, Teisinių paslaugų politikos grupė
<b>Sertifikatas išduotas</b>	REDA NIKRĖVIČĖ LT
<b>Parašo sukūrimo data ir laikas</b>	2022-11-08 10:34:19 (GMT+02:00)
<b>Parašo formatas</b>	XAdES-T
<b>Laiko žymoje nurodytas laikas</b>	2022-11-09 07:55:02 (GMT+02:00)
<b>Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją</b>	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
<b>Sertifikato galiojimo laikas</b>	2021-05-22 13:11:18 – 2026-05-21 23:59:59
<b>Parašo paskirtis</b>	Pasirašymas
<b>Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos</b>	Ewelina Dobrowolska, Teisingumo ministrė, TM vadovybė
<b>Sertifikatas išduotas</b>	EWELINA DOBROWOLSKA, Lietuvos Respublikos teisingumo ministerija LT
<b>Parašo sukūrimo data ir laikas</b>	2022-11-08 18:30:18 (GMT+02:00)
<b>Parašo formatas</b>	XAdES-T

# DETALŪS METADUOMENYS

<b>Laiko žymoje nurodytas laikas</b>	2022-11-08 18:30:32 (GMT+02:00)
<b>Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją</b>	ADIC CA-B, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
<b>Sertifikato galiojimo laikas</b>	2022-05-31 12:43:55 – 2025-05-30 12:43:55
<b>Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti</b>	<p>"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Lietuvos Respublikos teisingumo ministerija, į.k.188604955 LT", sertifikatas galioja nuo 2022-09-21 15:31:19 iki 2025-09-20 15:31:19</p> <p>"Gauto dokumento registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema DokVIS, Lietuvos Respublikos krašto apsaugos ministerija, į.k. 188602751 LT", sertifikatas galioja nuo 2021-12-20 10:59:28 iki 2024-12-19 10:59:28</p>
<b>Pagrindinio dokumento priedų skaičius</b>	–
<b>Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius</b>	–
<b>Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)</b>	–
<b>Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	–
<b>Priedamo dokumento registracijos data ir numeris</b>	–
<b>Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas</b>	Dokumentų valdymo sistema Avilys, versija 3.5.60
<b>Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)</b>	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2022-11-09 10:00:17)
<b>Paieškos nuoroda</b>	–
<b>Papildomi metaduomenys</b>	Nuorašą suformavo 2022-11-09 10:00:17 Dokumentų valdymo sistema Avilys