

LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS KANCELIARIJA
POLITIKOS ĮGYVENDINIMO GRUPĖ
PAŽYMA

DĖL VYRIAUSYBĖS 2005 M. LIEPOS 21 D. NUTARIMO NR. 808 „DĖL VALSTYBINĖS SVARBOS PROJEKTO“ PRIPAŽINIMO NETEKUSIU GALIOS (TAP-19-551) (TAIS-19-3408(2))

2019-04-16 Nr. NV-1046

Vilnius

Rengėjas: Ekonomikos ir inovacijų ministerija.

Tikslas: - pripažinti netekusiu galios Vyriausybės sprendimą dėl valstybei svarbaus projekto statuso suteikimo verslo parkui „Gariūnai“, nes, anot Ekonomikos ir inovacijų ministerijos, projektas yra įgyvendintas.

Esama situacija:

- Vyriausybė 2005 m. liepos 21 d. nutarimu Nr. 808 „Dėl valstybinės svarbos projekto“ projektą „Paslaugų smulkiam ir vidutiniam verslui parkas „Gariūnai“ Vilniaus mieste. Aukštųjų Panerių pramoninio rajono C zonos (Gariūnai) A ir B teritorijose“ pripažino valstybinės svarbos projektu;
- buvo numatyta, kad laikotarpiu nuo 2005 m. iki 2015 m. Bendrovės (UAB „Posūkis“, UAB „Jurgena“ ir UAB „Geruda“) įsipareigoja investuoti iki 50 mln. litų į parko infrastruktūros plėtrą ir įkurti ūkininkų turgų, prekybos ir paslaugų centrą, sandėliavimo patalpas, amatininkų ir liaudies meistrų zoną bei įrengti infrastruktūros objektus: sausumos transporto ir pėsčiųjų kelius, vandentiekį, buitinę kanalizaciją, lietaus kanalizaciją ir automobilių saugojimo aikštelę;
- Ekonomikos ir inovacijų ministerija siūlo laikyti Projektą įgyvendintu ir panaikinti šiam Projektui valstybei svarbaus projekto statusą, nes, anot ministerijos, remiantis Bendrovių pateikta informacija, reali investicijų į Projektą suma yra didesnė bent 5 kartus, kadangi Bendrovės per visą laikotarpį į Projektą investavo daugiau nei 250 mln. litų ir pagrindiniai Projekto tikslai yra pasiekti. Todėl Projektas yra įgyvendintas galutinai;
- vadovaujantis Vyriausybės 2017 m. birželio 21 d. nutarimu Nr.500 patvirtinto Projektų pripažinimo valstybei svarbiais projektais tvarkos aprašo nuostatomis, projektą įgyvendinus sutartyje nustatytu terminu ir apimtimi ir tai patvirtinus sutartyje nustatytais dokumentais, Vyriausybei teikiamas nutarimo dėl Vyriausybės nutarimo, kuriuo projektas pripažintas valstybei svarbiu projektu, pripažinimo netekusiu galios projektas.

Esmė: siūloma pripažinti netekusiu galios Vyriausybės sprendimą dėl valstybei svarbaus projekto statuso suteikimo verslo parkui „Gariūnai“, panaikinant Projektui suteiktą valstybei svarbaus projekto statusą, nes Projektas yra įgyvendintas.

Pažymėtina, kad valstybei svarbaus projekto statuso praradimas sukuria teises pasekmes valstybinės žemės nuomos santykių atžvilgiu (turės būti peržiūrėtos Bendrovių (Projekto vykdytojų) sudarytos valstybinės žemės nuomos sutartys), nes šiuo metu valstybinė žemė Bendrovėms yra išnuomota ne aukciono būdu.

Derinimas:

- suderinta be pastabų su Aplinkos, Žemės ūkio, Teisingumo ministerijomis ir Nacionaline žemės tarnyba. Nacionalinė žemės tarnyba taip pat informavo, kad valstybinės žemės patikėtinis peržiūrės valstybinės žemės nuomos sutartis, kurios buvo sudarytos Nutarimo pagrindu, dėl tolesnio jų galiojimo;
- Vyriausybės kanceliarijos Teisės grupė derino be pastabų.

Atitiktis Vyriausybės programai: tiesiogiai Vyriausybės programos nuostatos neįgyvendinamos.

Dalykinio vertimo išvada: siūlome nutarimo projektą svarstyti Vyriausybės posėdžio B dalyje, kaip plačiau pristatytiną.

Patarėjas

Saulius Gaigalas

Saulius Gaigalas, tel. 8 706 63 789, el. p. saulius.gaigalas@lr.lt