



LIETUVOS RESPUBLIKOS ŠVIETIMO IR MOKSLO MINISTERIJA

Biudžetinė įstaiga, A. Volano g. 2, 01516 Vilnius, tel. (8 5) 219 1225 / 219 1152, faks. (8 5) 261 2077,
el. p. smmin@smm.lt, <http://www.smm.lt>. Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188603091.
Atsisk. sąsk. LT30 7300 0100 0245 7205 „Swedbank“, AB, kodas 73000

Lietuvos Respublikos Vyriausybei

2018- - Nr.

I

DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMŲ PROJEKTŲ TEIKIMO

Švietimo ir mokslo ministerija, atsižvelgdama į pastabas ir pasiūlymus, išsakytus Tarpinstitucinio pasitarimo, vykusio 2018 m. gruodžio 11 d. (protokolas Nr. 46, darbotvarkės klausimas Nr. 17), metu, darbo tvarka suderinusi su Finansų ministerija parengė ir teikia patikslintus Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2007 m. liepos 4 d. nutarimo Nr. 758 „Dėl Sprendimo investuoti valstybės ir savivaldybių turtą priėmimo tvarkos aprašo patvirtinimo“ pakeitimo“ projektą ir Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2009 m. liepos 15 d. nutarimo Nr. 832 „Dėl Sprendimų dėl valstybinių aukštųjų mokyklų nekilnojamojo turto sandorių, kuriais turtas perleidžiamas tretiesiems asmenims ar kuriais užtikrinamos šių valstybinių aukštųjų mokyklų prievolės, ir sprendimų dėl perleidžiamo nekilnojamojo turto pardavimo kainos mažinimo priėmimo tvarkos aprašo patvirtinimo“ pakeitimo“ projektą.

PRIDEDAMA:

1. Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2007 m. liepos 4 d. nutarimo Nr. 758 „Dėl Sprendimo investuoti valstybės ir savivaldybių turtą priėmimo tvarkos aprašo patvirtinimo“ pakeitimo“ projektas, 1 lapas.
2. Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2007 m. liepos 4 d. nutarimo Nr. 758 „Dėl Sprendimo investuoti valstybės ir savivaldybių turtą priėmimo tvarkos aprašo patvirtinimo“ pakeitimo“ projekto lyginamasis variantas, 2 lapai.
3. Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2009 m. liepos 15 d. nutarimo Nr. 832 „Dėl Sprendimų dėl valstybinių aukštųjų mokyklų nekilnojamojo turto sandorių, kuriais turtas perleidžiamas tretiesiems asmenims ar kuriais užtikrinamos šių valstybinių aukštųjų mokyklų prievolės, ir sprendimų dėl perleidžiamo nekilnojamojo turto pardavimo kainos mažinimo priėmimo tvarkos aprašo patvirtinimo“ pakeitimo“ projektas, 5 lapai..
4. Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2009 m. liepos 15 d. nutarimo Nr. 832 „Dėl Sprendimų dėl valstybinių aukštųjų mokyklų nekilnojamojo turto sandorių, kuriais turtas perleidžiamas tretiesiems asmenims ar kuriais užtikrinamos šių valstybinių aukštųjų mokyklų prievolės, ir sprendimų dėl perleidžiamo nekilnojamojo turto pardavimo kainos mažinimo priėmimo tvarkos aprašo patvirtinimo“ pakeitimo“ projekto lyginamasis variantas, 5 lapai.

Susisiekimo ministras, laikinai einantis švietimo ir
mokslo ministro pareigas

Rokas Masiulis

LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖ

NUTARIMAS

DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS 2007 M. LIEPOS 4 D. NUTARIMO
NR. 758 „DĖL SPRENDIMO INVESTUOTI VALSTYBĖS IR SAVIVALDYBIŲ TURĄ
PRIĖMIMO TVARKOS APRAŠO PATVIRTINIMO“ PAKAITIMO

2018 m.

Vilnius

d. Nr.

Lietuvos Respublikos Vyriausybė n u t a r i a:

1. Pakeisti Sprendimo investuoti valstybės ir savivaldybių turą priėmimo tvarkos aprašą, patvirtintą Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2007 m. liepos 4 d. nutarimu Nr. 758 „Dėl Sprendimo investuoti valstybės ir savivaldybių turą priėmimo tvarkos aprašo patvirtinimo“:

1.1. Pakeisti 9.3 papunktį ir jį išdėstyti taip:

„9.3. perduodamo turto vertinimo ataskaita, atitinkanti Lietuvos Respublikos turto ir verslo vertinimo pagrindų įstatymo nustatytus reikalavimus, ~~kartu su Audito, apskaitos, turto vertinimo ir nemokumo valdymo tarnybos prie Lietuvos Respublikos finansų ministerijos, įgaliotos atlikti turto arba verslo vertintojų ir turto arba verslo vertinimo įmonių valstybinę priežiūrą, išvada kurią iki pasiūlymo investuoti valstybės ar savivaldybės turą Vyriausybei ar savivaldybei pateikimo dienos juridinis asmuo, kuriam bus perduodamas turtas, pateikia Audito, apskaitos, turto vertinimo ir nemokumo valdymo tarnybai prie Lietuvos Respublikos finansų ministerijos, kuri turto vertinimo ataskaitą paskelbia savo interneto svetainėje;~~“.

1.2. Pakeisti 9.4 papunktį ir jį išdėstyti taip:

~~„9.4. viešosios įstaigos juridinio asmens, kuriam bus perduodamas turtas, paskutinio ataskaitinio laikotarpio finansinių ataskaitų rinkinys ir veiklos ataskaita arba metinis pranešimas, kaip nustatyta Lietuvos Respublikos viešųjų įstaigų įstatyme juridinių asmenų atskaitomybę reglamentuojančiuose teisės aktuose;“.~~[IMI]

1.3. Papildyti 9¹ punktu:

„9¹. Sprendimas investuoti valstybės ir savivaldybių turą gali būti priimtas ne anksčiau kaip po 1 mėnesio nuo turto vertinimo ataskaitos paskelbimo Audito, apskaitos, turto vertinimo ir nemokumo valdymo tarnybos prie Lietuvos Respublikos finansų ministerijos interneto svetainėje.“

1.4. Pakeisti 10 punkto pirmąją pastraipą ir ją išdėstyti taip:

„10. Prie pasiūlymo dėl sprendimo investuoti valstybės turą priėmimo didinant valstybinės aukštosios mokyklos ar valstybinės profesinio mokymo įstaigos dalininkų kapitalą, siūlant investuoti valstybei nuosavybės teise priklausantį, valstybinės aukštosios mokyklos ar valstybinės profesinio mokymo įstaigos patikėjimo teise pagal patikėjimo sutartį valdomą nekilnojamąjį turą, kai nurodoma, kad šio turto investavimo tikslas – jį parduoti, papildomai pridedama:“.

1. 5. Pakeisti 10.3 papunktį ir jį išdėstyti taip:

„10.3. valstybinės aukštosios mokyklos tarybos **ar valstybinės profesinio mokymo įstaigos vadovo** sprendimas pasiekti investicijų projekte nustatytus tikslus ir prisiimti investicijų projekto finansavimo riziką.“.

1.6. Pripažinti netekusiu galios 10.4 papunktį:

~~„10.4. valstybinės aukštosios mokyklos tarybos patvirtinta praėjusių finansinių metų valstybinės aukštosios mokyklos turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo ataskaita.“~~

2. Šis nutarimas, išskyrus 1.1 papunktį, įsigalioja 2019 m. sausio 1 dieną.

Ministras Pirmininkas

Ūkio ministras

LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖ

NUTARIMAS

DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS 2009 M. LIEPOS 15 D. NUTARIMO NR. 832 „DĖL SPRENDIMŲ DĖL VALSTYBINIŲ AUKŠTŲJŲ MOKYKLŲ NEKILNOJAMOJO TURTO SANDORIŲ, KURIAIS TURTAS PERLEIDŽIAMAS TRETIESIEMS ASMENIMS AR KURIAIS UŽTIKRINAMOS ŠIŲ VALSTYBINIŲ AUKŠTŲJŲ MOKYKLŲ PRIEVOLĖS, IR SPRENDIMŲ DĖL PERLEIDŽIAMO NEKILNOJAMOJO TURTO PARDAVIMO KAINOS MAŽINIMO PRIĖMIMO TVARKOS APRAŠO PATVIRTINIMO“ PAKEITIMO

2018 m.

Vilnius

d. Nr.

Lietuvos Respublikos Vyriausybė n u t a r i a:

1. Pakeisti Sprendimų dėl valstybinių aukštųjų mokyklų nekilnojamojo turto sandorių, kuriais turtas perleidžiamas tretiesiems asmenims ar kuriais užtikrinamos šių valstybinių aukštųjų mokyklų prievolės, ir sprendimų dėl perleidžiamo nekilnojamojo turto pardavimo kainos mažinimo priėmimo tvarkos aprašą, patvirtintą Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2009 m. liepos 15 d. nutarimu Nr. 832 „Dėl Sprendimų dėl valstybinių aukštųjų mokyklų nekilnojamojo turto sandorių, kuriais turtas perleidžiamas tretiesiems asmenims ar kuriais užtikrinamos šių valstybinių aukštųjų mokyklų prievolės, ir sprendimų dėl perleidžiamo nekilnojamojo turto pardavimo kainos mažinimo priėmimo tvarkos aprašo patvirtinimo“, ir išdėstyti 6.3 papunktį taip:

„6.3. nekilnojamojo turto, dėl kurio sudaromas sandoris, vertinimo ataskaita, atitinkanti Lietuvos Respublikos turto ir verslo vertinimo pagrindų įstatymo nustatytus reikalavimus, kartu su Audito, apskaitos, turto vertinimo ir nemokumo valdymo tarnybos prie Lietuvos Respublikos finansų ministerijos, įgaliotos atlikti turto arba verslo vertintojų ir turto arba verslo vertinimo įmonių valstybinę priežiūrą, išvada kurią iki sprendimo sutikti su nekilnojamojo turto sandoriu priėmimo valstybinė aukštoji mokykla ar valstybinė profesinio mokymo įstaiga pateikia Audito, apskaitos, turto vertinimo ir nemokumo valdymo tarnybai prie Lietuvos Respublikos finansų ministerijos, kuri turto vertinimo ataskaitą paskelbia savo interneto svetainėje. Sprendimas sutikti su nekilnojamojo turto sandoriu gali būti priimtas ne anksčiau kaip po 1 mėnesio nuo turto vertinimo ataskaitos paskelbimo Audito, apskaitos, turto vertinimo ir nemokumo valdymo tarnybos prie Lietuvos Respublikos finansų ministerijos interneto svetainėje;“.

2. Pakeisti Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2009 m. liepos 15 d. nutarimą Nr. 832 „Dėl Sprendimų dėl valstybinių aukštųjų mokyklų nekilnojamojo turto sandorių, kuriais turtas perleidžiamas tretiesiems asmenims ar kuriais užtikrinamos šių valstybinių aukštųjų mokyklų prievolės, ir sprendimų dėl perleidžiamo nekilnojamojo turto pardavimo kainos mažinimo priėmimo tvarkos aprašo patvirtinimo“ ir jį išdėstyti nauja redakcija:

„LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖ

NUTARIMAS

DĖL SPRENDIMŲ DĖL VALSTYBINIŲ AUKŠTŲJŲ MOKYKLŲ IR VALSTYBINIŲ PROFESINIO MOKYMO ĮSTAIGŲ NEKILNOJAMOJO TURTO SANDORIŲ, KURIAIS TURTAS PERLEIDŽIAMAS TRETIESIEMS ASMENIMS AR KURIAIS UŽTIKRINAMOS ŠIŲ

**VALSTYBINIŲ AUKŠTŲJŲ MOKYKLŲ IR VALSTYBINIŲ PROFESINIO MOKYMO
ĮSTAIGŲ PRIEVOLĖS, IR SPRENDIMŲ DĖL VALSTYBINIŲ AUKŠTŲJŲ MOKYKLŲ
PERLEIDŽIAMO NEKILNOJAMOJO TURTO PARDAVIMO KAINOS MAŽINIMO
PRIĖMIMO TVARKOS APRAŠO PATVIRTINIMO**

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos mokslo ir studijų įstatymo 90 straipsnio 1, 2 ir 5 dalimis ir Lietuvos Respublikos profesinio mokymo įstatymo 41 straipsnio 1 ir 4 dalimis, Lietuvos Respublikos Vyriausybė n u t a r i a :

Patvirtinti Sprendimų dėl valstybinių aukštųjų mokyklų ir valstybinių profesinio mokymo įstaigų nekilnojamojo turto sandorių, kuriais turtas perleidžiamas tretiesiems asmenims ar kuriais užtikrinamos šių valstybinių aukštųjų mokyklų ir valstybinių profesinio mokymo įstaigų prievolės, ir sprendimų dėl valstybinių aukštųjų mokyklų perleidžiamo nekilnojamojo turto pardavimo kainos mažinimo priėmimo tvarkos aprašą (pridedama).“

3. Šio nutarimo 2 punktą įsigalioja 2019 m. sausio 1 dieną.

Ministras Pirmininkas

Švietimo ir mokslo ministras

SPRENDIMŲ DĖL VALSTYBINIŲ AUKŠTŲJŲ MOKYKLŲ IR VALSTYBINIŲ
PROFESINIO MOKYMO ĮSTAIGŲ NEKILNOJAMOJO TURTO SANDORIŲ, KURIAIS
TURTA PERLEIDŽIAMAS TRETIESIEMS ASMENIMS AR KURIAIS UŽTIKRINAMOS ŠIŲ
VALSTYBINIŲ AUKŠTŲJŲ MOKYKLŲ IR VALSTYBINIŲ PROFESINIO MOKYMO
ĮSTAIGŲ PRIEVOLĖS, IR SPRENDIMŲ DĖL VALSTYBINIŲ AUKŠTŲJŲ MOKYKLŲ
PERLEIDŽIAMO NEKILNOJAMOJO TURTO PARDAVIMO KAINOS MAŽINIMO
PRIĖMIMO TVARKOS APRAŠAS

1. Sprendimų dėl valstybinių aukštųjų mokyklų ir valstybinių profesinio mokymo įstaigų nekilnojamojo turto sandorių, kuriais turtas perleidžiamas tretiesiems asmenims ar kuriais užtikrinamos šių valstybinių aukštųjų mokyklų ir valstybinių profesinio mokymo įstaigų prievolės, ir sprendimų dėl valstybinių aukštųjų mokyklų perleidžiamo nekilnojamojo turto pardavimo kainos mažinimo priėmimo tvarkos aprašas (toliau – aprašas) nustato sprendimų dėl valstybinės aukštosios mokyklos ir valstybinės profesinio mokymo įstaigos nuosavybės teise valdomo nekilnojamojo turto sandorių, kuriais turtas perleidžiamas tretiesiems asmenims ar kuriais užtikrinamos šių valstybinių aukštųjų mokyklų ir valstybinių profesinio mokymo įstaigų prievolės (toliau – nekilnojamojo turto sandoris), ir sprendimų dėl valstybinių aukštųjų mokyklų perleidžiamo nekilnojamojo turto pardavimo kainos mažinimo priėmimo tvarką.

2. Sprendimas sutikti su ~~valstybinės aukštosios mokyklos~~ nekilnojamojo turto sandoriu priimamas, jeigu jis atitinka šias sąlygas:

2.1. valstybinės aukštosios mokyklos sandorio sudarymas neprieštarauja Lietuvos Respublikos mokslo ir studijų įstatymo nustatytiems visuomeninės naudos, efektyvumo, racionalumo, atskaitingumo visuomenei ir ūkinės veiklos autonomijos, valstybinių aukštųjų mokyklų turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo principams;

2.2. sandorio sudarymas neprieštarauja valstybinės aukštosios mokyklos ar valstybinės profesinio mokymo įstaigos steigimo dokumentuose nurodytiems veiklos tikslams;

2.3. valstybinės aukštosios mokyklos sprendimas dėl sandorio sudarymo priimtas, laikantis valstybinės aukštosios mokyklos tarybos nustatytos turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo tvarkos;

2.4. valstybinės aukštosios mokyklos sandoris sudaromas vadovaujantis rinkos kainomis, nustatytomis pagal Lietuvos Respublikos turto ir verslo vertinimo pagrindų įstatymą, išskyrus aprašo 9 punkte nurodytus atvejus;

2.5. valstybinės aukštosios mokyklos ar valstybinės profesinio mokymo įstaigos sandoriu nesiekama investuoti į neribotos civilinės atsakomybės juridinius asmenis ir jų steigti;

2.6. valstybinės aukštosios mokyklos ar valstybinės profesinio mokymo įstaigos sandoriu nesiekama užtikrinti trečiųjų asmenų prievolių;

2.7. valstybinės aukštosios mokyklos ar valstybinės profesinio mokymo įstaigos sandoriu dėl nekilnojamojo turto įkeitimo nebus viršyta 20 procentų nuosavybės teise valdomo materialiojo turto vertės; ;

2.8. valstybinės profesinio mokymo įstaigos sandorio sudarymas neprieštarauja Lietuvos Respublikos profesinio mokymo įstatymo nustatytam veiksmingumo principui;

2.9. valstybinės profesinio mokymo įstaigos sandorio sudarymas neprieštarauja valstybinės profesinio mokymo įstaigos visuotinio dalininkų susirinkimo sprendimui.

3. Sprendimus dėl sutikimo sudaryti valstybinės aukštosios mokyklos **ar valstybinės profesinio mokymo įstaigos** nekilnojamojo turto sandorį priima Lietuvos Respublikos švietimo, ir mokslo ir sporto ministerija.

4. Valstybinė aukštoji mokykla **ar valstybinė profesinio mokymo įstaiga**, ketindama sudaryti nekilnojamojo turto sandorį, pateikia nekilnojamojo turto sandorį pagrindžiančius dokumentus Lietuvos Respublikos švietimo, ir mokslo ir sporto ministerijai.

5. Sprendime dėl sutikimo sudaryti valstybinės aukštosios mokyklos **ar valstybinės profesinio mokymo įstaigos** nekilnojamojo turto sandorį nurodoma: nekilnojamojo turto pavadinimas, adresas, unikalus numeris, bendras statinio plotas, perleidžiamas plotas, rinkos vertė, sandorio rūšis.

6. Sprendimui priimti prie švietimo, ir mokslo ir sporto ministro įsakymo projekto pridedami valstybinės aukštosios mokyklos **ar valstybinės profesinio mokymo įstaigos** pateikti:

6.1. nekilnojamojo turto sandorio ekonominis ir socialinis pagrindimas, kuriame turi būti nurodyta, kokiais tikslais siekiama perleisti nekilnojamąjį turtą, ar šių tikslų neįmanoma pasiekti kitais teisės aktais neprieštaraujančiais būdais, ar, perleidus nekilnojamąjį turtą, bus užtikrinta valstybinės aukštosios mokyklos mokslo ir studijų kokybė **ar valstybinės profesinio mokymo įstaigos mokymo kokybė** ir kiti teisėti interesai; informacija apie sandorio įgyvendinimo terminus, galimas rizikas, galutinį rezultatą ir planuojamą sudaryti sandorio rūšį ir rinkos kainą;

6.2. duomenys apie nekilnojamąjį turtą – pavadinimas, adresas, unikalus numeris, bendras statinio plotas, perleidžiamas plotas;

6.3. nekilnojamojo turto, dėl kurio sudaromas sandoris, vertinimo ataskaita, atitinkanti Lietuvos Respublikos turto ir verslo vertinimo pagrindų įstatymo nustatytus reikalavimus, ~~kartu su Audito, apskaitos, turto vertinimo ir nemokumo valdymo tarnybos prie Lietuvos Respublikos finansų ministerijos, įgaliotos atlikti turto arba verslo vertintojų ir turto arba verslo vertinimo įmonių valstybinę priežiūrą, išvada kurią iki sprendimo sutikti su nekilnojamojo turto sandoriu priėmimo valstybinė aukštoji mokykla ar valstybinė profesinio mokymo įstaiga pateikia~~ Audito, apskaitos, turto vertinimo ir nemokumo valdymo tarnybai prie Lietuvos Respublikos finansų ministerijos, kuri turto vertinimo ataskaitą paskelbia savo interneto svetainėje. Tuo atveju, kai nekilnojamojo turto vieneto, dėl kurio sudaromas sandoris, rinkos vertė yra 3 mln. eurų ir daugiau, kartu su vertinimo ataskaita pateikiama Audito, apskaitos, turto vertinimo ir nemokumo valdymo tarnybos prie Lietuvos Respublikos finansų ministerijos, įgaliotos atlikti turto arba verslo vertintojų ir turto arba verslo vertinimo įmonių valstybinę priežiūrą, išvada. Tuo atveju, kai nekilnojamojo turto vieneto, dėl kurio sudaromas sandoris, rinkos vertė yra mažiau negu 3 mln. eurų, sprendimas sutikti su nekilnojamojo turto sandoriu gali būti priimtas ne anksčiau kaip po 1 mėnesio nuo turto vertinimo ataskaitos paskelbimo Audito, apskaitos, turto vertinimo ir nemokumo valdymo tarnybos prie Lietuvos Respublikos finansų ministerijos interneto svetainėje;

6.4. valstybinės aukštosios mokyklos valdymo organų **ar valstybinės profesinio mokymo įstaigos visuotinio dalininkų susirinkimo** sprendimai dėl sandorio sudarymo;

6.5. jeigu sandoris sudaromas dėl valstybinės aukštosios mokyklos **ar valstybinės profesinio mokymo įstaigos** nekilnojamojo turto įkeitimo, prie išvardytų dokumentų turi būti pateikiami duomenys apie įkeistą valstybinės aukštosios mokyklos **ar valstybinės profesinio mokymo įstaigos** materialųjį turtą, kurio vertė negali viršyti 20 procentų nuosavybės teise valdomo materialiojo turto vertės;

6.6. jeigu sandoris sudaromas dėl valstybinės aukštosios mokyklos **ar valstybinės profesinio mokymo įstaigos** nekilnojamojo turto, dėl kurio Lietuvos Respublikos Vyriausybė priėmusi sprendimą investuoti valstybės turtą, didinant valstybinės aukštosios mokyklos **ar valstybinės profesinio mokymo įstaigos** savininko kapitalą, kai šio turto investavimo tikslas – jį parduoti ir gautas lėšas panaudoti investiciniam projektui finansuoti, pateikiama ataskaita apie investicijų projekto įgyvendinimo eigą.

7. Lietuvos Respublikos švietimo, ir mokslo ir sporto ministerija turi teisę prašyti pateikti papildomus dokumentus, kurie galėtų turėti įtakos priimant sprendimą dėl nekilnojamojo turto sandorio.

8. Valstybinė aukštoji mokykla **ar valstybinė profesinio mokymo įstaiga** atsako, kad sudaromas sandoris atitiktų Lietuvos Respublikos civilinio kodekso ir Lietuvos Respublikos mokslo ir studijų įstatymo **ar Lietuvos Respublikos profesinio mokymo įstatymo** nustatytus reikalavimus ir numatomus pasiekti rezultatus.

9. Jeigu valstybinės aukštosios mokyklos nuosavybės teise turimas nekilnojamasis turtas perleidžiamas viešo aukciono būdu, **valstybinė** aukštoji mokykla, nesudariusi sandorio per 2 viešus aukcionus, turi teisę sumažinti perleidžiamo nekilnojamojo turto pradinę pardavimo kainą. Nekilnojamojo turto pardavimo kaina naujame aukcione gali būti mažinama ne daugiau kaip 10 procentų pradinės pardavimo kainos, nustatytos prieš tai organizuotame viešame aukcione. Aukcionų skaičius neribojamas, tačiau, kiekvieną kartą sumažinus perleidžiamo nekilnojamojo turto pradinę pardavimo kainą, aprašo 3 punkte nustatyta tvarka turi būti gaunamas Lietuvos Respublikos švietimo, ir mokslo **ir sporto** ministerijos sutikimas, kad būtų priimtas sprendimas sudaryti nekilnojamojo turto sandorį.
